بسم الله الرحمن الرحيم

ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ބިލެތްދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު

ބިލެތްދޫ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތާ ބެހޭ މަޢުލޫމާތު

އިޢުލާން ނަންބަރު: 631-A/2026/24 (25 ފެބްރުއަރީ 2026)

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު: ކޯޓު އިމާރާތުގެ ފާރުގެ ބޭރު ބަދަލުކުރުމާއި އިތުރު ބަދަލުކުރުމުގެ މަސައްކަތް

1. ކޯޓު އިމާރާތުގެ ފާރުގެ ބޭރު ބަދަލުކުރުން:

1.1 ކޯޓު އިމާރާތުގައި މިހާރު ޖަހާފައިވާ ބިސްކަތް ނަގައި ކޯޓުން ދައްކާ ތަނަކަށް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

1.2 ކޯޓު އިމާރާތުގައި މިހާރު ޖަހާފައިވާ ބިސްކަތް ނަގައިގެން ބިސްކަތަށް އިތުރަށް ގެއްލުން ނުވާނޭހެން ނަގައިގެން ކޯޓުން ބުނާ ސްޓޯރަކަށް ގެނެސް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

1.3 ކޯޓު އިމާރާތުގައި ޖަހާފައިވާ ބިސްކަތް ނެގުމަށްފަހު، ފާރުގެ ގޮޅިތަކާއި ހުރިހާ ބައެއް ބޭނުންކޮށްގެން ފާރު ފެހިކޮށް ފޮޅައިގެން އެއްވަރު ކުރުމަށްފަހު ބޭނުންވާ އެއްޗެއް ބޭނުންކޮށްގެން އެއްވަރު ކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ކުރަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އަޅާ ސިމެންތި ފެހިކޮށް ފޮޅާލަންވާނެއެވެ.

1.4 ބިސްކަތް ނެގުމަށް، ރީތި އިންސްޓޯލް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ތަކެތި އަދި މަސައްކަތު ބޭނުންކުރެވޭ އެއްޗެހި ދޭންވާނީ މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުންނެވެ.

1.5 ކޯޓު އިމާރާތުގައި މިހާރު ޖަހާފައިވާ ބިއްލޫރި ނައްޓާފައި ލާންވީ 0.47mm ގެ އޮފީސް ފިލްމެއް (AQUAMARINE) ކުލައިގެ ފިލްމެއް ޖެހުން ކުރަންވާނެއެވެ.

1.5 ބިސް ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ އެ ކަމަށް ހާއްސަ ދަގަނޑު ނުވަތަ ގެލްވަނައިޒް ސްޓެއިންލެސް 2.5" ގެ ކާބުލު ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ.

1.6 ބިސްކަތް އިންސްޓޯލްކުރާ ހުރިހާ އެއްޗެއް ރައްކާތެރިކަމާ ގުޅޭގޮތުން ބެލެހެއްޓުމާއި ޒިންމާ ކޮންޓްރެކްޓަރު ކޯޓުގެ އިސްތިޢުމާލުގައި އިންސްޓޯލް ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ކޯޓުގެ ޗާޓަރޑް އަށް ފޮނުވާ ޒިންމާ ކޮންޓްރެކްޓަރު ބެލެހެއްޓުމާ ހަވާލުވުމަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ކަމެއް ކޯޓަށް ޗާޓަރޑް އަށް ފޮނުވާ ހައްދަވާ ދެމެހެއްޓުމުގައި އިންސްޓޯލް ކުރަންވާނެއެވެ. މި އިންސްޓޯލް ކުރުމުގައި ހުރިހާ ރައްކާތެރިކަން ބެލެހެއްޓުން ލާޒިމުވާނެއެވެ.

ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ބިލެތްދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު | ބުރުޒު މަގު | ފ.ބިލެތްދޫ | 12020 | ދިވެހިރާއްޖެ
Magistrate Court of Bileiydhoo, North Nilandheatholhu | Buruzu Magu | F.Bilehdhoo | 12020 | Rep. of Maldives
Tel: 6740626 | Email: info@f-bileiydhoo.court.gov.mv

1.7 ކޯޓުގެ ބިނާގެ ތެރެއިން ސީލިން ހުސްކުރުމާއި ފަހެއްޓުމުގެ މަސައްކަތް ފެށިގެން ނިމެންދެން ކޯޓުގެ ޚިދުމަތްތައް ދިނުމަށް ހުރަސްއެޅޭ ގޮތަކަށް މަސައްކަތް ނުކުރުމަށް. ބީލަން އަރުވާ ފަރާތުގެ ހިޔާލު ދިނުމުގެ ފުރުޞަތު ދޭނެ ގޮތަކަށް ކުރަންވާނެއެވެ.

2. ކޯޓު އިމާރާތުގެ ސީލިން ބަދަލުކުރުން:

2.1 ކޯޓުގައި މިހާރު ހަރުކުރެވިފައިވާ ތަޚުތާގެ ސީލިން އުނިކުރުމަށްފަހު، ޕީވީސީ ސީލިން ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2.2 ސީލިން ހަރުކުރުމަށް 2 ހަފްތާ – 2 ހަފްތާއަށްވުރެ ދިގު ނުވާ މުއްދަތެއްގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2.3 ކޯޓުގެ ސީލިންގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ މިހާރު ހަރުކުރެވިފައިވާ ހުރި ހަރުކުރެވިފައިވާ އެއްޗެހި ސީލިންގެ ޕީވީސީ ހަރުކުރުމުން، މިހާރު ހުރި ކަރަންޓް ވަޔަރިންގެ ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ހަރުކުރެވޭ ސީލިންގެ އެންމެ މަތިން ފެންނަ ހަރުކުރުމާއި ހަރުކުރެވޭ ސީލިންގެ ދަށުގައި ހުންނަ ސީލިން ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2.4 ސީލިން ހަރުކުރުމުގައި ބޭނުންކުރާ ސާމާނުގެ ފަރާތުން ގްރޭޑް ޕީވީސީ ޕެނަލްސް. އަދި ޕެނަލްގެ ހިސާބުގައި ހަރުކުރާނެ ގޮތާއި ސީލިންގެ ފްރޭމް ސީލިން ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2.5 މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ސާމާނާއި ތަކެތި ލިބިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ނިންމުމަށް، އެފަރާތުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރާނީ ހުރިހާ މަސައްކަތް ނިންމާފައެވެ.

3. ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރުމާ ބެހޭ މަޢުލޫމާތު:

3.1 މި މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ސާމާނާއި ތަކެތި ހިމެނޭގޮތަށް ޖުމްލަ އަގު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލާއި ޖުމްލަ އަގުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ތަފްޞީލު ހިމަނާފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން ހުށަހަޅާ އަގުގައި ޖީއެސްޓީ ހިމެނޭކަން) ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުން ގަވާއިދު ކުރިން ދިނުމުގެ ބަޔާނާއި ނަންބަރު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުން ޖުމްލަ އަގުގެ އަދަދު އޮންނަން ތަފްޞީލުކޮށް ޖުމްލަ އަގު ލިޔުމުން ބަޔާންކުރަން އެކި ބައިތަކުގެ ބޭނުންކުރާ ސާމާނުގެ އަގުތަކަށް އިސްތިސްނާ ނުލިބޭނެއެވެ.

3.2 މި މަސައްކަތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ކަމަށް ވާންޖެހެއެވެ.

3.3 މި މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅާއިރު ބޭނުންކުރާނެ ސާމާނުގެ ތަފްޞީލު މި މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތަޖުރިބާ ހުރިކަން ދައްކާނެ އެވިޑެންސް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އިތުރުން ފޮޓޯތަކާއި ހުށަހަޅާފައިވާ ވިޔަފާރިން މި މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތަޖުރިބާ ހުރިކަން ދައްކާނެ އެވިޑެންސް ފޮޓޯތަކާއި ހުށަހަޅާ ހުރިހާ މަސައްކަތްތަކުގެ ލިސްޓާއި އެ ބީލަމާއި ބެހޭ ޝަރުޠުތައް ހިފެހެއްޓުމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތުން އެ ބީލަމާއި އެކު ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައި ބާޠިލްކުރެވޭނެއެވެ.

3.4 ބީލަމާއި ހުށަހަޅާފައިވާ ހުށަހެޅުންތަކުގެ ތެރެއިން ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރާނީ ސްޓޭންޑަރޑް ގޮތަކަށެވެ. އަދި ބީލަން ހުށަހެޅުމުން، ފުރިހަމަ ބައިތަކަށް އެކަށީގެންވާ ޕޮއިންޓް ދީގެން، އެކަން އެންމެ ރަނގަޅު ސްޓޭންޑަރޑް، ބައިތަކަށް ޕޮއިންޓް ދީގެން ބައިތައް އެންމެ ރަނގަޅު ގޮތަށް ވިދާޅު ހުށަހެޅުމެއް ހޮވާނެއެވެ.

3.5 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރިން ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތްތަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ފޯމުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ.

ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ބިލެތްފަހީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު | ބުރުޒުމަގު | ފ.ބިލެތްދޫ | 12020 | ދިވެހިރާއްޖެ
Magistrate Court of Bileiydhoo, North Nilandheatholhu | Buruzu Magu | F.Bilehdhoo | 12020 | Rep. of Maldives
Tel: 6740626 | Email: info@f-bileiydhoo.court.gov.mv

3.6 ބީލަން އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ފުރިހަމަ ކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ ވަޘީޤާތަކާއި ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރެވިއްޖެނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ބީލަން އިވެލުއޭޓްކުރުމުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޯޓަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

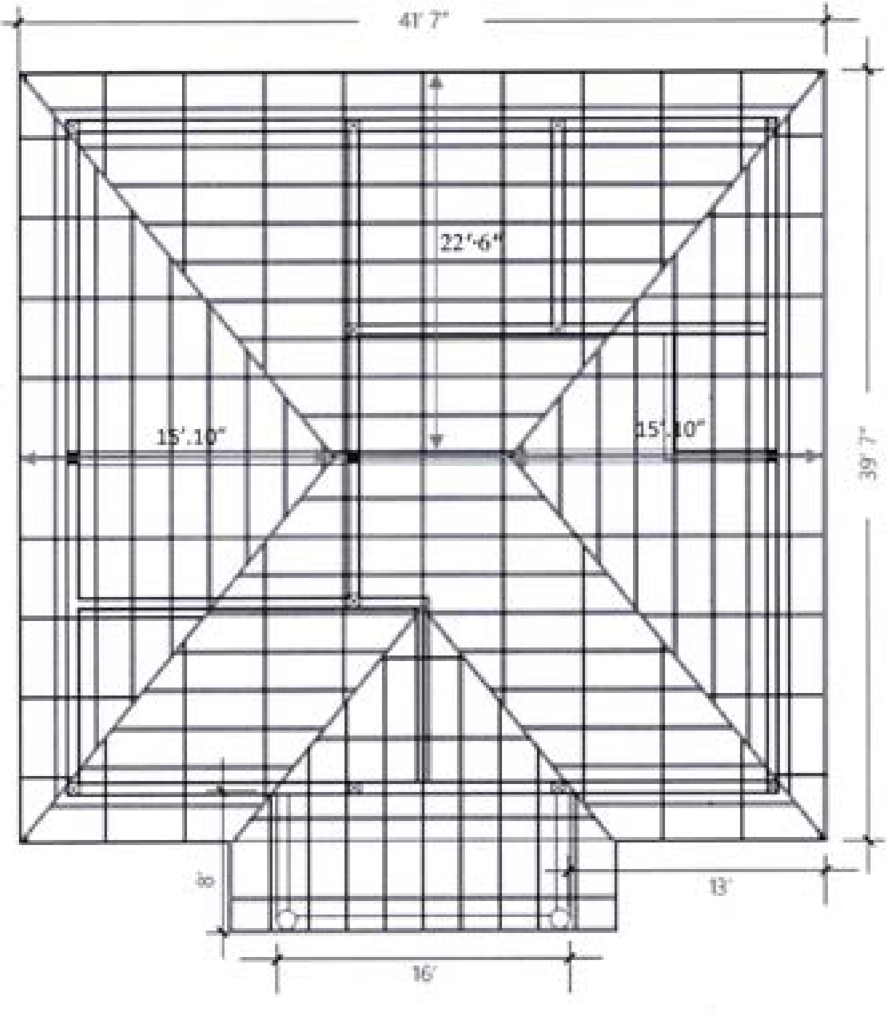
3.7 މަސައްކަތް ކުރެވުނުކަމަށް މަސައްކަތް ބަލައިގަތުމަށް، ފައިސާ ދޫކުރުމުގައި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލުން އެ މުއްދަތުގައި ފައިސާ ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

3.8 މި މަސައްކަތް ކުރުމަށްޓަކައި، ކުރިއަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ، ސަރުކާރުގެ ބީލަން ގަވާއިދު ދެވޭ އެންމެ ކުޑަ އަގަށް މާކްސް ދިނުމުން މާކްސް އެންމެ މަތިން ލިބޭ ފަރާތަކަށް.

ލިބޭނެ އެންމެ މަތީ މާކްސް	މާކްސް ދެވޭނެ އުސޫލު	ކްރައިޓީރިއާ
85	އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް ފުލް މާކްސް ދިނުމަށްފަހު ނިސްބަތުން މާކްސް އެކުލަވާ ދެވޭނެ	ހުށަހަޅާފައިވާ ޖުމްލަ އަގު (މަސައްކަތާއި ގުޅޭ ޖުމްލަ އަގު)
10	އެންމެ ކުރު މުއްދަތެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް ފުލް މާކްސް ދިނުމަށްފަހު ނިސްބަތުން މާކްސް އެކުލަވާ ދެވޭނެ	މަސައްކަތް ނިންމަން ހުށަހަޅާ މުއްދަތު
5	ސަރުކާރުގެ އިދާރާ، ސަރުކާރު ބިޒްނަސް ކުންފުނި ނުވަތަ ސްޓޭޓް އެންޓަރޕްރައިޒްގައި ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތްތަކުން ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މި މަސައްކަތާ ގުޅޭ މަސައްކަތް ނިމުނު މަސައްކަތްތަކުގެ ފުރިހަމަކުރުމުގެ ލިޔުމަކާއެކު ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 1 މާކްސް ދެވޭނެ (ގިނަވެގެން 5 މާކްސް)	ދިމާވާގޮތުގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތަޖުރިބާ

މި މަސައްކަތާ ބެހޭ އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންފުޅުވާނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭ ތަން ބަލައި ލައްވަން ބޭނުންފުޅުވާނަމަ ހަފްތާގެ ދުވަސްތަކުގައި ޤާނޫނީ ވަގުތުގައި ކޯޓަށް ވަޑައިގަތުމަށް އެދެމެވެ. އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންފުޅުވާނަމަ ދަފްތަރު ގަޑީގައި މި ކޯޓުގެ ނަންބަރު 6740626 ފޯނަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ.

ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ބިލެތްދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު | ބުރުޒު މަގު | ފ.ބިލެތްދޫ | 12020 | ދިވެހިރާއްޖެ
Magistrate Court of Bileiydhoo, North Nilandheatholhu | Buruzu Magu | F.Bilehdhoo | 12020 | Rep. of Maldives
Tel: 6740626 | Email: info@f-bileiydhoo.court.gov.mv



ROOF STRUCTURE LAYOUT

Magistrate Court of Bileiydhoo, North Nilandheatholhu | Buruzu Magu | F.Bilehdhoo | 12020 | Rep. of Maldives
Tel: 6740626 | Email: info@f-bileiydhoo.court.gov.mv