Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށު، ދިވެހިރާއްޖެ

އިޢުލާން މިސްކިތު ވުޟޫކުރާތަނާއި އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާބެހޭ

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

(IUL)353/353/2026/79

ސެކްޝަން 1 ބީލަން ޝީޓް

އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް:

ހުށަހަޅާއަގަކީ މި މަސައްކަތާގުޅިގެން ހިނގާ ހުރިހާ ހަރަދުތަކާއި ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ ހުރިހާ ޓެކްސްއާއި ހުރިހާ ފީއެއް ހިމެނިގެން ހުށަހަޅާ އަގަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި

ތަން: އދ. ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ތާރީޚް: 5 ނޮވެމްބަރ 2026

ދުވަސް: ބުދަ

ގަޑި: 13:00

ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.

Secretariat of the Dhigurah Council

ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 2 - ބަޖެޓް ހުށަހަޅާ ފޯމުތައްފުރުމުގެ އިރުޝާދު		
(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު		
1 ބަޖެޓުގެ ތަޢާރުފު	1-1	މި ބަޖެޓަކީ ބަޖެޓް ސާކިއުލަރގައި ބޭނުންކުރަންޖެހޭ ފޯމުތަކާ ބެހޭ އިރުޝާދުތަކުގެ މަސައްކަތު ކަރުދާސް ފޮނުވައި ހުށަހެޅުން ކުރިއަށްގެންދާނެ ގޮތުގެ ބަޖެޓު ފޯމު. މި ބަޖެޓަށް ހުށަހެޅުންތައް ދިރާސާ ކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރާ މަޢުލޫމާތު ބަޖެޓް ސާކިއުލަރގައި ބޭނުންކުރަމުން ގޮސްފައެވެ.
2 ބަޖެޓު ތައްޔާރީކުރުން ފޯމުތައް	2-1	ބަޖެޓު ހުށަހެޅުމުގައި، ޕަބްލިކް ފައިނޭންސް ޤާނޫނުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2014/18) ގެ ދަށުން ޕަބްލިކް ފައިނޭންސް ގަވާއިދާއި ޢިއްޒަތާއި ބޭނުންކުރާ ފޯމުތައް ތައްޔާރުކުރާނެ.
	2-1-1	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކައުންސިލްތަކުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ފައިނޭންސް ގަވާއިދާ ކައުންސިލަށް
	2-1-2	ޕޮލިސީ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ފައިނޭންސް ގަވާއިދާ ޕޮލިސީ ފައިލް
	2-1-3	ކައުންސިލް ސެކްރެޓަރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ފައިނޭންސް ގަވާއިދާ ކައުންސިލް ސެކްރެޓަރީ
	2-1-4	އަމިއްލަ ފައިސާގެ ޕްރޮގްރާމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ފައިނޭންސް ގަވާއިދާ އަމިއްލަ ފައިސާގެ ޕްރޮގްރާމް
3 ބަޖެޓު އެސްޓިމޭޓް ހުށަހަޅާ ސެކްޝަން	3-1	ބަޖެޓުގައި އެކުލަވާލާ މި ޕްރޮގްރާމް ޚަރަދުތައް | ގޮތުން ބަޖެޓް ހުށަހަޅާ ފޯމުތަކުގެ ސްޓްރަކްޗަރ ގޮތަށް ޕްރޮގްރާމްތައް ޑިޕާޓްމަންޓްތައް ބެލެހެއްޓުމަށް ގެންދާނެ ގޮތަށް ބައިތައް ސްޓްރަކްޗަރ ތައްޔާރުކުރެވޭ.
4 ހުށަހެޅުން ބަޖެޓުގެ އަދަދު	4-1	ބަޖެޓް ރިޕޯޓިންގ ކަމަށް ފޯމުތަކުގެ ޚަރަދުތަކުގައި | (އެކަތި) ބަޖެޓް. އެއް ބަޖެޓުގެ ގޮތުން ބަޖެޓް އެއްވެސް ފޯމެއްގައި ހުށަހެޅުމުގެ އަދަދުތަކާ ހުށަހަޅާގޮތް ޚަރަދު ބަޖެޓު ބޭނުން ކުރެވޭނެއެވެ.
5 ބަޖެޓު ތަފާސީލު ކުރުމާ އެކު	5-1	ބަޖެޓް ތަފާސީލުކުރުމުގައި ބަޖެޓް ހުށަހަޅާއިރު ކުރާ އެކުލަވައި ހުށަހެޅުމަށް ކުރާނީ އެބަޖެޓެއް ހުށަހަޅާ ފޯމުތަކުން. ލިޔުން ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދުތައް ބަޖެޓް ހުށަހަޅާ ފޯމުތަކުގެ ޖަދުވަލު ނަންބަރުތަކެވެ.
6 އެހެނިހެން އާސަސްތައް	6-1	ބަޖެޓް ހުށަހަޅާ ފޯމުތައް، އދ. ދިގުރަށު ކައުންސިލް އިދާރާއިން ، އދ. ދިގުރަށު ކައުންސިލް އިދާރާގެ ދާއިރާގެ ހިންގުމުގެ އެއްވެސް އިދާރާއެއްގެ ފުރިހަމަ ނަމޫނާ މުވައްޒަފުން ދިރާސާކުރާގޮތް ނަމޫނާ ޕްރޮގްރާމްގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އެކު ފޯމު ކައުންސިލްގެ ނަމޫނާ އދ. ދިގުރަށު ކައުންސިލް އިދާރާގެ ދާއިރާގެ އެއްވެސް ރާއްޖެއިން ފުރިހަމަ އަދާކުރާ ފޯމުތައް ނަމަ އެކަމުގެ ސަފު މަޢުލޫމާތު ޢާންމުކުރުން ޕްރޮގްރާމްގައި ސެކްރެޓަރީ

		ހަރަދަކުރަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް ކުރިއްވާއިރު ހުރިހާ ހަޤީ އެކަން އަންގައިދޭނަމަ އިތުރު އަސްލުގޮތަށް ނުލައި އެ ބޭނުން ބޭއްވާ ކަނޑައަޅާނެއެވެ.
(ނ) ބޭފުޅުގެ ލިޔުންތައް		
7 ބަލާފައި ގެޖެހޭބުން މުއައްޒަފުން ސަރުކާރުން	7-1	ބަލާފައިގެޖެހޭބުން އިތުރު މުއައްޒަފުން ސަރުކާރުން ބޭނުންކުރަނީ އިދާރާގެ ބާރުއަރާކުރާފައި ގޮތުގެ ލިޔުމުން ހަރަކާތްތަކުން، އެކަމުގެ މުއައްޒަފުން ސަރުކާރުގެ ހަދާނީ ބަލަހައްޓާ ކަމެއް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.
	7-2	މި ބަޔަށް ފޮނުވައިދޭ މުއައްޒަފުންގެ ގެޖެހޭބުން ނޫނަސް މި ބަލާ ގެޖެހޭބުން އިތުރަށް ސަރުކާރު ކަމުގެ އެކަން ނަމަ އެ ކަމަކާއި މުއައްޒަފު ހާލަތު ބޭނުން ހަރަކާތް ފޮނުވާ ޖެހޭނެ އެކަމެވެ.
8 ބަލާހައްޓާ ބަރަދު ގެންދަން	8-1	ބޭނުން ހުށަހަޅާ މުއައްސަސާ ކަރުދާހާ ކުރިން ބަލަހައްޓާ ކަރުދާސްތަކުން ގެންނަންޖެހޭ ބަރަދުތައް ގެންދަވާ ފޮނުވައިދީ، ހިސާބުގައި އެދޭނެމުޙާސަބާ (އަނިޔާވެރިން) ގެންނާނެއެވެ.
	8-2	8-1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެހެން ޚިދުމަތްތަކަށް ބަލާފައި ބަރާބަރު. އަދި އެ އަނިޔާވެރިން ބަލާގެ މުއައްޒަފުން ސަރުކާރުން ހުސްކުރާ ފަރާތްތަކުން އިތުރުން މުދާ ފޮނުވާނެ ފޮނުވާނެއެވެ. ނަގައި އެފަދަ ކަމެއް އެކުލެވޭ ޙަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.
(ށ) ބޭނުން ބަރަދުކުރުން		
9 ބަލާފައިގެ ބަރަދު ކުރާ ބަލާ	9-1	ބޭނުން ހަރަކާތް ފަރާތުން ބޭނުން ބަދަލުގެ ކުރުނަމަ ބަލާއިލާ ދިނުމަށް ނަފާއެއް އެއްގަމުގެ ދިނުމަށް ކުރެވޭނެއެވެ.
10 ބަލާފައިގެ ބަރަދު ފޮނުވާ	10-1	މި ބަލާފައިގެ އަގު ކުރިއެރުވުމަށް ހުށަހަޅާ ދިނުމަށް ދަށުން ހުށަހެޅޭނެއެވެ.
11 އަގު ހަރަކާތްތަކުން	11-1	ބަލަހައްޓާ ފަރާ ގެޖެހޭ އަގު ހަރަކާތްތައް ކުރަން ބޭނުން ސަރުކާރު ބޭނުންކުރާ ފޮނުވާނެއެވެ.
	11-2	ޖީ.އެސް.ޓީ އާއި ހަރަކާތްތައް ފަރާތުގެ އަގު ހަރަކާތްތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމެނިގެންވާނެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީ އާއި ދެމެދު އަދަދު ފައިސާ އެކަށަން ބަރަބަރު ފޮނުވާނެއެވެ.
12 ބަލާފައިގެ ހަރަކާތްތައް ލިޔުންތައް	12-1	ބޭނުން ހަރަކާތް ބާރުގަދަ މުއައްޒަފުން އަދި ލިޔުމުގެ އަދި ލިޔުންތައް މެދު ނަމަވެ ހުށަހަޅާ ގޮތަށް މުސްތަޤިއްލު މި ކައުންސިލްގެ ފުރިހަމަ ކުރެވޭނެއެވެ.
	12-1-1	ފުރިހަމަ ކަރުދާހާ ބޭނުން ހަރަކާތް ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)

[illegible]	12-1-2	
[illegible]	12-1-3	
[illegible] (3 [illegible])	12-1-4	
[illegible]	12-1-5	
[illegible]	12-2	
[illegible] 5 [illegible]	12-2-1	
[illegible] 4 [illegible]	12-2-2	
[illegible]	ހ	
[illegible]	ށ	
[illegible] 6 [illegible]	ނ	
[illegible]	13-1	13 [illegible]
[illegible]	13-2	
[illegible]	13-3	
[illegible]	13-4	

14 ބިން ހަވާލުކުރުމުގެ ސަރުކާރު	14.1	ބިން ހަވާލުކުރާ ތާރީޚާއި ސަރުކާރުގެ ބަންދު ދުވަސްތަކުގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެހޭ ދުވަސްތަކުގައި ބިން ހަވާލުކުރަންޖެހޭ ތާރީޚާ ވަގުތު ޖެހިގެން އަންނަ އަމަލީ ދުވަހުގެ ބިން ސަރުކާރުގެ ގައިޑް ސަރުކާރުގެ ގޮތަށެވެ.
	14.2	ބިމާއި އަޑީ ފުރާނަ އިން ޚާއްސަ އަންގައިދީ ރިސޯޓަށް ބަލާފައި ނުހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.
15 ޤާނޫނީ ފިޔަވަޅު ފެށުން ބިނާކުރުން މުއްދަތު ކަނޑައެޅުން	15.1	ސަރުކާރުގެ ފާސް ހަވާލުކުރި ބިމުގައި ބިނާކުރުން ނިމެންވާނެއެވެ.
(ށ) ބިން ހަވާލުކުރުމުގެ އިޖުރާއާތު ކުރުން		
16 ހަވާލުކުރާ ބިމުގެ ގައިމު ތަރުތީބު އިސްތިޙްޤާޤު	16.1	ސަރުކާރު ފައިސާގެ ބިނާކުރާ ރަށެއްގައި ބިން ދެވެން ހުންނަ ބިން ބޭނުންކުރާ އެކަމަށް ރަޖިސްޓަރީ ކުރާ ކަނޑައަޅާ ދިރިއުޅުމަށް ދޭން ނިންމާފައިވާ ގަވާއިދާ މީހުން އުޅޭ ބިމުގެ ތަފާސްހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
	16.2	ބިމުގެ ފަރާތުން ވަކިކުރުމަށް ހުށަހަޅާ އިތުރު ބިނާ ފަދަ ލިޔުންތަކާއި ފަރާތުގެ އަދަދު ބިމުގެ މަޤާމަށް އެދޭ ފަރާތް، އަދި ހުށަހަޅާފައިވާ ބިނާގެ ފަސްގަނޑު ބިނާ ފަދަ ލިޔުމުގައި ފަރާތް ހުށަހަޅާނެއެވެ.
17 ބިން ހަވާލުކުރާ ވަގުތު ބިނާކުރުމުގެ ޕްލޭން ނިސްބަތް ކަނޑައަޅާ	17.1	ބިން ހަވާލުކުރާ އިޖުރާއާތު ކުރުމުގެ ކާރުބާރު ރަޖިސްޓަރީ ކަނޑައަޅާ ފުރިހަމަ ބަޔާން ރޭވިފައިވާ ގޮތަށެވެ.
	17.1.1	20.1.1 ބިމަށް ސަރުކާރު ފުރިހަމަ ފަރުވާއެޅުން.
	17.1.2	20.1.2 ހަރަދުކުރަންޖެހޭ ލިބިފައިވާ ހަވާލުކުރާ ފަރުވާއެޅުން
	17.1.3	20.1.3 ބިމުގެ އިސްތިސްނާކުރެވޭ ކަނޑައެޅުނު ބަޔާން ކަނޑައެޅުން (ޓީމް ޕްލޭން ސްކީމް)
18 ބިން ހަވާލުކުރުން ފުރުސަތު ކަނޑައެޅުން	18.1	ބިން ހަވާލުކުރުން ފުރުސަތު ކަނޑައެޅޭ ބިން ދަށުން ދޭންޖެހޭ ކަންކަން ބިނާ ހަވާލުކުރުން ފުރިހަމަ ދިރިއުޅުމަށް ފަރާތަށް ފުރުސަތު ދޭންވާނެއެވެ.
19 ބިން ހަވާލުކުރުން ކަނޑައެޅުން	19.1	ދިރިއުޅުން ގެދޮރު ބިން ހަވާލުކުރުން ފުރުސަތު ކަނޑައަޅާ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމުގެ ވަޒީފާ ބިން ހަވާލުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ފުރިހަމަ ބިނާކުރުމަށް ދޭންވާނެއެވެ. އަދި ބިން ހަވާލުކުރުމުގެ ފުރުސަތު ބިން ހަވާލުކުރުމުގެ ކަމުގައި ފުރިހަމަކުރުމަށް ދޭންވާނެއެވެ. އަދި ބިން ހަވާލުކުރުން

ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހަރަކާތްތެރިވާ އަމިއްލަ ފަރާތްތަކާއި އެކުލެވޭ ބައެއްތަކާއި ނުވަތަ ޢާންމުކޮށް ގުޅޭ ތަކެތި ބަލަން ހަރަކާތްތެރިވާނެގޮތަށް ބަލައިގަތުމަށް ކައުންސިލްގެ ވެބްސައިޓު މަޝްވަރާކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ދިނުމަށް ނިންމިއެވެ.		
ބޭނުމުގެ މުއައްސަސާ ހަމަޖެހުމަށް ބޭރުން ފިޔަވަޅު 30 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބެލުން ކުރިއަށްދާނެ ގޮތުގެ ކުރިއަށްދިޔުމާ ގުޅޭގޮތުން ބިނާކުރެވޭ އެއްބަސްވުން ވެއްޖެއެވެ.	20-1	20 ބެލުން ކުރިއަށްދާނެ ގޮތުގެ ދަފުތަރު އެކުލެވިގެން
ބެލުން ކުރިއަށްދިޔުމުގެ މަރުހަލާތައް އެކުލެވޭ ހިނގާދިޔަ ފަހުން ވިލަރެސް ބާއްވަން 15 (ފަނަރަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބެލުން ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށް ދިރާސާ ކުރެވޭނެ ގޮތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސާފު ކުރުމަށް ނިންމިއެވެ.	21-1	21 އެއްބަސްވުމުގެ ސާފު ކުރުން
އެއްބަސްވުމުގައި ސާފުކުރުމަށް ފާހަގަކުރެވުނު ކަންކަމުގެ ފޯމުތަކުގެ ޝަކުވާ ބަލައިގަތުމުގައި ސާފުކުރުމަށް ފާހަގަކުރެވުނު ކަންކަމުގެ ފޯމުތަކުގެ ޝަކުވާ ފުރިހަމަކޮށް ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ގަވާއިދުގެ 17-19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފޮނުވުމަށް ނިންމިއެވެ.	21-2	
ފުރުޞަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ގަވާއިދުގެ 17-09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ބަލައިގަތުމަށް ގަވާއިދު ހިންގުމާ ގުޅޭ ކަންތައްތަކުގައި ބޭނުންވާ މުއައްސަސާ ހިންގާ ބަދަލު، ހިންގާ މުއައްސަސާތައް ބޭނުމުގައި އަލަށް ކުރެވިފައިވާ ފުރުޞަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު -13 K/CIR/01/2018/ގެ ދަށުން 17 ވަނަ ނަންބަރު "ބެލުން ބާވަތް މުއައްސަސާ ހިންގާ ބަދަލު، ހިންގާ މުއައްސަސާ ބޭނުމުގައި އަލަށް ކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުން" އާ އެއްގޮތަށް ފޮނުވުމަށް.	22-1	22 މުއައްސަސާ ހިންގާ މުއައްސަސާ ބެލުން
ފުރުޞަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ގަވާއިދުގެ 17-09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ބަލައިގަތުމަށް ގަވާއިދު ހިންގުމާ ގުޅޭ ކަންތައްތަކުގައި ބޭނުންވާ ހިންގާ މުއައްސަސާތައް ފުރުޞަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު /01/2018 -K13/CIR ގެ ދަށުން 18 ވަނަ ނަންބަރު "ބެލުން އިޢުލާނުގައި ހިމެނޭ ފޯމުތަކުގެ ތަފްޞީލު ބަޔާންކޮށް މުއައްސަސާ ހިންގާ ބަދަލު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް" -14 PRފޯމް ނިންމިއެވެ.	22-2	
ފުރުޞަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ގަވާއިދުގެ 17-09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ބަލައިގަތުމަށް ގަވާއިދު ހިންގުމާ ގުޅޭ ކަންތައްތަކުގައި ބޭނުންވާ ހިންގާ މުއައްސަސާތައް، މުއައްސަސާ ހިންގާ ޕްރޮގްރާމް ފުރުޞަތު ސަރވިސް ބަރާބަރު ނުވަތަ 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މުއައްސަސާ ސިޔާސަތު، މުއައްސަސާ ސިޔާސަތު ބިނާކުރުމުގެ މުއައްސަސާ ހިންގާ ފުރުޞަތު، ގަވާއިދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު /2018/K1301/CIR- ގެ ދަށުން 19 ވަނަ ނަންބަރު "ބެލުމުގެ މުއައްސަސާގައި ބޭނުން ފުރިހަމަކުރެވޭ އިޢުލާނުގެ ޖަދުވަލު" -14 PR ފޯމް ޖަމާކޮށް ބިނާކުރުމަށް އެއްބަސްވެއްޖެއެވެ.	22-3	

	22-4	ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17-09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ޖަލްސާގައި ގަވާއިދު ހިފެހެއްޓުމަށް ކަން ކައުންސިލްގެ ބެލުމަށް ހުށަހަޅުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް މުސާރައާއި ސަރުކާރުން ދޫ ޖ ވާއުޗަރު ހިތަދަރު ނަގާނީ ކާކު ބަޔާންކޮށް މުއައްސަސާ އަދި ބެލުމަށް "މުއައްސަސާ ބަލާ ފުރަތަމަ ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް" 16 PR ފޯމު ހުށަހަޅާނީއެވެ.

ސުރުޚީ		3 އެއްބަސްވުމުގެ އަސާސީ މުޢާމަލާތް ކުރާނެ މިންގަނޑު
23- މާނަކުރުން		"މުސްތަޤްބަލުގެ ފިހާރަފޮށި" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އދ. ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ.
		"23-2-މުސްތަޤްބަލު ހަވާލު ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުސްތަޤްބަލުގެ ކާރިޔާއާއި ބެހޭ ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
		"23-3-މުސްތަޤްބަލު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ސްޓޭޖުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ނުވަތަ މުސްތަޤްބަލެވެ.
		"23-4-މުސްތަޤްބަލުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމުގައި އެއްގޮތަށް މުސްތަޤްބަލު ފުރިހަމަކުރުމަށް މުސްތަޤްބަލު ހަވާލު ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
		"23-5-އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މުސްތަޤްބަލުގެ ފިހާރަފޮށި، މުސްތަޤްބަލު ކުރާމީހާ ހަވާލު ފަރާތާ ދެމެދު މުސްތަޤްބަލު ކުރުމަށް ގެނެވޭ ލިޔުން ވާ އެއްބަސްވުމަށެވެ.
25 ބިޑްކުރަން ފަރާތްތަކާއި މުސްތަޤްބަލު ހަވާލުކުރުން	25-1	ބިޑްކުރަން ފަރާތްތަކާއި މުސްތަޤްބަލު ހަވާލުވާ ނުކުތާތަކެކެވެ.
26 އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު	26-1	އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމުގެ ފުރުސަތެވެ.
	26-2	މުސްތަޤްބަލު ހަވާލުވެފަރާތުގެ ބޭނުންވާނަމަ ކަމުގެ ނުވަތަ ޑެލިވަރީ ޝެޑިއުލް ހިމެނޭއިރު ހޯދުމާއި ނުވަތަ ފިނޭންޝަލް މަޝްރޫއެއް ގޮތުގައި އިސްތިހާރު ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ލިޔުމަކުން އެދިއްޖެނަމަ އެކަމަށް ނިންމައި ކުރިން ޢަމަލުކުރަން (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަލަށާ

ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

ޒަކާތުތަކާއި) ފިޔަވައި މަސައްކަތާއި ނިންމާލުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ފައިނަލް ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.		
އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމައިނުދެވިއްޖެ ހާލަތެއްގައި ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 10.71 ވަނަ މާއްދާގައި އެއްގޮތަށް ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކަނޑާނެއެވެ.	27.1	27 ޖޫރިމަނާ ކެނޑުމާއި އެޑްވާންސް ބާކީ ކެނޑުން
މަސައްކަތަށް ނެރުނު ވަސީލަތް މުއްދަތުން މަސައްކަތަށް ބޭނުން ދޫކުރުން ފައިސާ ދޫކުރުމުގައިވާތީ، މަސައްކަތަށް ބޭނުން ދޫކުރާ ހުރިހާ ބިލާ ފައިސާ ދޫކުރާއިރު މަސައްކަތަށް ނެރުނު ވަސީލަތް މުއްދަތުގައި ފައިސާ ބިލުގައި އަދަދުން ކަނޑައިގެންނެވެ ބާކީ ފައިސާއެވެ.	27.2	
މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އެޑްވާންސް ލިކުއިޑޭޓެޑް ގޮތުގައި ޑިލިވަރކުރަން އެއްބަސްވުން ބާކީކުރެވޭނެއެވެ.	27.3	
އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ފަރާތަކަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ނަމޫނާ އެއްބަސްވުމުގެ ބާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.	28.1	28 އެގްރީމެންޓް ބާތިލުކުރުން
މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސޮއިކުރާ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ނުވަތަ ގެއްލުމަކާ މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށް ވާހަކަ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ނުވަތަ ގެއްލުމަކަށް ބަދަލުގެނެވޭ އެއްބަސްވުމުގެ ބައިތައް ސާބިތުކުރުމަށް މި އެއްބަސްވުމާ ބެހޭގޮތުން ނުވަތަ މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ އިސްލާމްދީނުގެ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފުނުވާ މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވާ ދަފްތަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ޤާނޫނީ ގޮތުން ކަނޑައަޅާނެއެވެ.	29.1	29- އެހެނިހެން ކަންކަން
މިމަސައްކަތާއި ގުޅުން ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ޚިލާފުވެއްޖެ ނަމަ ޑިވިޝަނަލް ކޯޓު، އިންޑަސްޓްރީ ކައުންސިލް ފަދަ އިދާރާއެއް މެދުވެރިކޮށް މަޝްވަރާކޮށްގެން ހައްލުކުރުމަށް ދެފަރާތުގެ އެއްބަސްވުމާއި މަސައްކަތް ހަމަޖެހިފައި ހުރިގޮތަށް ޙައްލުކުރެވޭނެއެވެ.	30.1	30 ޚިލާފު ހައްލު އުސޫލުން ކުރުން

بسم الله الرحمن الرحيم

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 4			
ޖަދުވަލު 1، ބިޑަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއި ޗެކްލިސްޓް			
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް			
ބިޑަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމާއި އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ތަރުތީބުން ޗެކްލިސްޓްގައި ކަނޑައި ފުރިހަމަކުރުން.			
1	ބިޑަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)		
2	ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް؛ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ؛ އަމިއްލަ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ		
3	ހުށަހަޅާ އެސްޓިމޭޓް (ކޯޓޭޝަން/ބީ.އޯ.ކިއު)		
4	ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (އިކުއިޕްމަންޓް ލިސްޓާއި މުވައްޒަފުންގެ ޕްރޮފައިލް)		
5	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާނަމަ)		
6	ބިޑުގެ ސެކިއުރިޓީގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ކޭޝް ބޭންކް ގެރެންޓީ)		
7	މުސާރަ ދެއްކުމުގައި ސާފުކުރުމަށް ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ކޮންފޯމްތަކެއް.		
ބިޑަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމާއި އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ތަރުތީބުން ފައިލްކޮށް ނަންބަރުޖަހާފައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.			
8	ބިޑަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި		
ބިޑަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިންސާފުން އޮޅުވާލާފައި ބިޑަން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބިޑަން ކެންސަލްކޮށް ބިޑުގެ އިތުރު ބެލުމެއް ނުބެލުމަށް ނިންމާނެއެވެ.			
	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި ތަރުތީބުން ފައިލްކޮށް ނަންބަރުޖަހާފައި		
	ސޮއިކުރަންޖެހޭ ހުރި ތަންތަނުގައި ސޮއިކޮށްފައި		
	ބިޑުގެ ޖުމްލަ އަގު ހުރި ތަނުގައި ލިޔެފައި / ނަންބަރު ޖަހާފައި		

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަދުވަލު - 2

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފޯމު

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު		
	ނަން	
	އެޑްރެސް	
ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ޕާޓްނަރޝިޕްގެ މަޢުލޫމާތު		
	ޕާޓްނަރޝިޕްގެ ނަން	ކުންފުނި ޕާޓްނަރޝިޕް ކޯޕަރޭޓިވް އިންޑިވިޖުއަލް
	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
ހުށަހަޅާ މީހާގެ މަޢުލޫމާތު		
	ހުށަހަޅާ މީހާ	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމުލަ އަގު:	
	ޖުމުލަ އަގު (އަކުރުން ލިޔުއްވުން)	
	މުއްދަތު (ދުވަސް ބިޑު ހުށަހެޅުމާއި ހަވާލުކުރުން)	
ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު		

ބިސްމިއްލާހިއްރަޙްމާނިއްރަޙީމް

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

[illegible]	
[illegible] 4-2 [illegible] 3-5 [illegible]	
[illegible] 60 [illegible]	
5. ޖުމްލަ ހޯދި ޕޮއިންޓް	

ސޮއި		އޮފީސް ސްޓޭމްޕް
ނަން		
މަޤާމް		
ތާރީޚް		
އިތުރު ނޯޓު		

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަދުވަލު 3 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް

1 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު	
ނަން	
ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް	
ވިޔަފާރި އެޑްރެސް	
ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު	
ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު	
ފޯނު ނަންބަރު	
އީމެއިލް އެޑްރެސް	

2 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު (ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެއް ނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ މަޢުލޫމާތު، އަދިއެހެން ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު

	ނަން	މަޤާމު

3. އެންމެފަހުކުރި މަސައްކަތްތައް

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށު، ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަދުވަލު 4

މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މައުލޫމާތު

ބޭންކު ހަރަދު ފުރުޅުގެ އެކައުންޓުތަކުގެ މައުލޫމާތު			
#	އެކައުންޓު ނަންބަރު	އެކައުންޓުގެ ބާވަތް	ފާއިތުވި މަހުގެ ބެލެންސް (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ			

ބޭންކު ހަރަދު ފުރުޅުގެ އެތެރޭގައި ހުރި ތަކެތީގެ މައުލޫމާތު			
#	ތަކެތީގެ މައުލޫމާތު	ތަކެތީގެ ބާވަތް	ތަކެތީގެ އަގު
ޖުމްލަ			

ޖަދުވަލު 5

ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކައުންސިލުން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތައް

	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ފެށިތާރީޚް	މަސައްކަތްކުރި ފަރާތް	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

	ޖުމްލަ

ޖަދުވަލު 6		
ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކުރުމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު		
ޕޮއިންޓުގެ އަދަދު	ޕޮއިންޓު ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓު ދެވޭނެ ދާއިރާ
70	ހުށަހަޅާ އެންމެ ހެޔޮ އަގު/ ހުށަހަޅާ އަގު (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓު ގިނަވާނެއެވެ.)	އަގު
20	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހަޅާ މުއްދަތު)މުއްދަތު ދިގުވެއްޖެ ނަމަ ބިޑްހުށަހަޅާފަރާތަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ނިސްބަތާ މުއްދަތު ކުރު ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓު ގިނަވާނެއެވެ.)	މުއްދަތު
10	މިބާވަތުގެ މަސައްކަތްތަކެއްކޮށްފައި ހުރިކަން އެނގޭނެ ލިޔުން ހުށަހެޅުމުގެ 20000-00 ރުފިޔާއިން މަތީގެ ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 2 ޕޮއިންޓު ދެވިގެން 10 ޕޮއިންޓު ލިބޭ ގޮތަށް	ތަޖުރިބާ
100-00		ޖުމްލަ

Secretariat of the Dhigurah Council Phone: 6680631 Fax: 6680882
Website: www.dhigurah.gov.mv
Email: info@dhigurah.gov.mv

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށު، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން - 5
ބޭނުންވާ ހިދުމަތް/ތަކެތި/މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލު
އިޢުލާން މިސްކިތުގެ ފެންޓޭންކީތަކާއި އިލެކްޓްރިކަލްގެ މަސައްކަތު ކޮށްދިނުން ހުށަހެޅުމަށް ކުރެވުނު އިޢުލާން ނަންބަރު : (IUL)353/353/2026/79 28 ޖަނަވަރީ 2026 އިޢުލާނުގެ މައުލޫމާތު. މިއީ އިޢުލާން މިސްކިތުގެ ފެންޓޭންކީތަކާއި އިލެކްޓްރިކަލްގެ މަސައްކަތު ބޭނުންވެފައިވާ. އަންދާސީ ބަޖެޓު ބަލައިގަތުމަށް ހުށަހެޅުމަށް ކުރުމަށްޓަކައި ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލު ކަށަވަރުކުރުމަށް. މަސައްކަތު ހިނގާނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލު ދޭ ސައިޓް ވިޒިޓް މަސައްކަތު ހިނގާނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލު ކަށަވަރުކުރުމަށް. އަދި މަސައްކަތު ނިންމުމުގެ ގޮތުގައި ސައިޓް ވިޒިޓް ކުރުމަށް ސަފުހާ ކަނޑައަޅާފައިވާ ތަފްސީލަށް. މަސައްކަތު ކުރަންވާ ތަކެތި ކުރުމަށް އިތުރު ސަފުހާތަކުގައި އެކި ވަގުތުތަކުގައި އެކަށައަޅާ ތިބެންވާނެ. އަދި މަސައްކަތު ކުރުމުގައި ބޭނުންކުރާ ތަކެތި ސަރުކާރުގެ ސްޓޭންޑަރޑާއި ގުޅޭ ގޮތަށް ހުންނަން ވާނެއެވެ. މަސައްކަތު ކުރުމަށް ކުރާ ގޮތް ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ އަގާއި އެކު ފަރާތަކަށް ކުރުމަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ
1- މަސައްކަތު ފެންޓޭންކީގެ އިލެކްޓްރިކަލް ތަރުތީބު ސަފުހާތައް 1-1 މަސައްކަތު އިޢުލާން މިސްކިތުގެ ފެންޓޭންކީގެ އިލެކްޓްރިކަލް ތަރުތީބު ސަފުހާތަކުގައިވާނެއެވެ
2- ފެންޓޭންކީގެ ކަނޑައެޅި މަސައްކަތު 2-1 އިލެކްޓްރިކަލް ވަޔަރު ފިޓިންގއި ބެހެއްޓުމަށް "6 ×"8 ގެ ފައިބަރ ސްޓޭންޑް ކުރުމަށްޓަކައި ވަގުތީ 10 ފޫޓު-ފޫޓު ގެ 4 ދަނޑި ބެހެއްޓުމަށް ބަލައިގަންނަވާނެ. ފައިބަރ ސްޓޭންޑް ބަލައިގަނެ، ގެއްލުމެއް ނުވާގޮތަށް ފައިބަރ ގޮތްގޮތަށް ހަދައިގެން "6 ހަރުކުރަންވާނެ. 2-2 ކުރުމުގައި ލޯހި ކުރުމުގައި ޖަސްތަގަނޑު '2 * '2 * '1 ފޮށިގެ ބޮޑު، 150 ފޫޓު ފޫޓު ދުރުމިނުގައި 10 ފޫޓު ފޫޓު ދަމައިގެން ނަޅާ ބަހައްޓަން ޖެހޭނެއެވެ. 2-3 ކޮންމެ ފެންޓޭންކީ ދިގުމިނު "4 * "6 އިންޗިގެ ކޮންކްރީޓު ބޭސްގެ 10 ފޫޓު ފޫޓު 2 ދަމައިގެން ބަހައްޓައިގެން 6 އިންޗި ދުރުމިނުގައި ދިގުމިނު ބަހައްޓަން ޖެހޭނެއެވެ. މިގޮތުން ޖަހާ ދުރުމިން ކޮންމެ ބޭސްއެއް ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ބޭސް ޖަހަން ޖެހޭނެއެވެ.

2-4 [illegible] 6 [illegible]
1:2:3 [illegible]
[illegible]

3- ބިންގާއި ސިމެންތި ޖެހުން

3-1 [illegible] 8' [illegible] 4" [illegible] 2 [illegible] 4"x6" [illegible] 6 [illegible] 1-5' [illegible] 2 [illegible] 15 [illegible] 1: 4 [illegible]

4- ރާނާކުރުން

4-1 [illegible] 3 [illegible] 2 [illegible] 4"x2" [illegible] 2"x2" [illegible] ([illegible]) [illegible]

4-2 [illegible] 6 [illegible]

4-3 [illegible] ([illegible]) [illegible] 3' [illegible]

4-4 [illegible]

5- [illegible]

5-1 [illegible] 2" [illegible] 1: 4 [illegible]

5-2 [illegible]

5-3

6- [illegible]

6-1 [illegible]

6-2 [illegible] 2 × 2x 2 [illegible]

6-3 [illegible] 2" [illegible]

7- [illegible]

7-1 [illegible]

7-2 [illegible]

Secretariat of the Dhigurah Council

ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

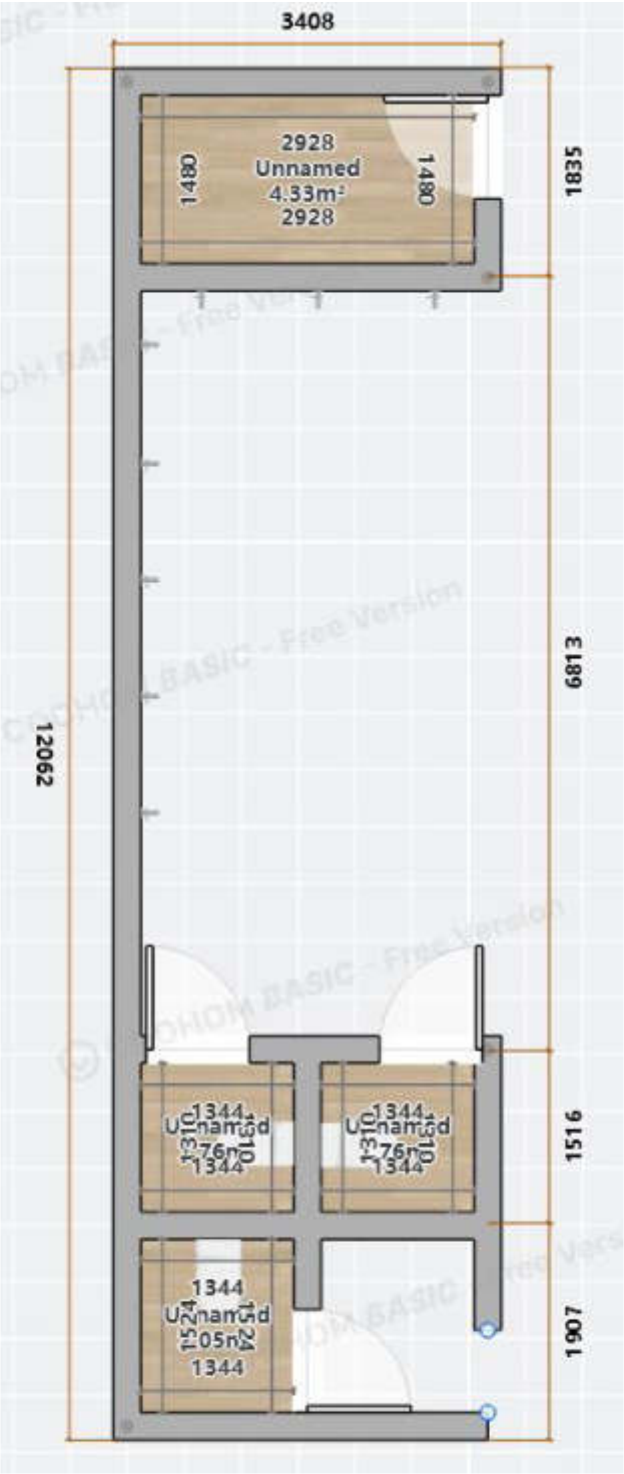
7-3	[illegible] 12 [illegible]
7-4	[illegible]
8-	ކޮމިޓީތައް
8-1	[illegible]
9-	[illegible]
10-1	[illegible]
10-	އިސްތިޢުފާ
10-1	[illegible]
10-2	[illegible]

Secretariat of the Dhigurah Council Phone: 6680631 Fax: 6680882
Website: www.dhigurah.gov.mv
Email: info@dhigurah.gov.mv

بسم الله الرحمن الرحيم

Secretariat of the Dhigurah Council

A.Dh.Dhigurah, Republic of Maldives.

އދ.ދިގުރަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދިގުރަށް، ދިވެހިރާއްޖެ