އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލް
ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓް
ޕްރޮޖެކްޓް: މިސްކިތު އިމާމުންގެ ވެއިޓިންގ ރޫމް ހެދުން، ގުދަން އަދި ހިނަވާގެ
މަރާމާތުކުރުން.
(IUL)340/340/2026/52
P/340/2026/15
SECRETARIATEOFAA.RASDHOOCOUNCIL
Page0of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސެކްޝަން 1
ބީލަން ޝީޓް
ރިފަރަންސް ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
ނަންބަރު
1.1 މަސައްކަތުގެ ނަން: މިސްކިތު އިމާމުންގެ ވެއިޓިންގ ރޫމް ހެދުން ، ގުދަން އަދި ހިނަވާގެ މަރާމާތުކުރުން.
އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL(340/340/2026/52
އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 1 ނޮވެންބަރު 2026
2.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން:
އެޑްރެސް: އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އއ. ރަސްދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ.
އަނބޫފަންނު މަގު/ އއ. ރަސްދޫ
ފޯން: 6660714
3.1 ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ އޮންނާނެ ތަނާއި ތާރީޚް
އިތުރު މަޢުލޫމާތު ދިނުން މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޢާއްމުކުރާ އިޢުލާނުގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތެއްގެ މަތިން އިތުރު މަޢުލޫމާތު ދެވޭނެއެވެ.
4.1 އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: އަގު ހުށަހަޅުއްވާއިރު ހުށަހަޅާ އަގަކީ މި މަސައްކަތާގުޅިގެން ހިނގާ ހުރިހާ ޚަރަދަކާއި ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ
ހުރިހާ ޓެކްސްއެއްވެސް އަދި ފީއެއް ވެސް ހިމަނައިގެން ހުށެހެޅޭ އަގަކަށްވާންވާނެއެވެ.
5.1 ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި
ތަން: އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތާރީޚް: 16 ނޮވެންބަރު 2026
ދުވަސް: ހޯމަ
ގަޑި: 10:30
7.1 ބީލަން ހުޅުވުން
ތަން: އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތާރީޚް: 16 ނޮވެންބަރު 2026
ދުވަސް: ހޯމަ
ގަޑި: 10:30
8.1 ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
9.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: (500,000.00ރ އަށްވުރެ ބޮޑުނަމައެވެ.)
10.1 ޕާރފޯމަންސް ސެކިޔުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: (500,000.00ރ އަށްވުރެ ބޮޑުނަމައެވެ.)
email: projects@rasdhoo.gov.mv |Page 1 of31 | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު
(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު
1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު 1.1. މި ބީލަމަކީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މިސްކިތު އިމާމުންގެ ވެއިޓިންގ ރޫމް ހެދުން،
ގުދަން އަދި ހިނަވާގެ މަރާމާތުކުރުމުގެ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާ
ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުން ހޯދަންބޭނުންވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން
ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
2. ބީލަމަށް 2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރ:
ކުރިމަތިލެވޭނެ)18/2014 ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ
ފަރާތްތައް ފަރާތްތަކަށެވެ.
2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް
ސޮސައިޓީތައް.
2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ
ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.
2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް
ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.
3. ބީލަން 3.1. ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ އެނެކްސް 1 ގައިވާ ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ
އޮންނަންވާނެގޮތާ ޗެކުލިސްޓު ގައިވާ ލިއުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓުތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ބައިންޑު/ސްޓެޕުލް
އި ބީލަމުގައި ކުރެވިފައެވެ.
ސޮއިކުރުން
3.2. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ދިވެހިބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (ފަރުމާ ފޮންޓް
ފަދަ) ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭ ގެ
ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން
އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮޔާއި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ
ޞަފުޙާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ޞަފުހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ޞަފުޙާކަން އެނގޭގޮތަށް
ތަރުތީބުން ޞަފުޙާ ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.
3.3.1 .3.3 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން
ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ
"ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph:6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page2of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް
އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް
އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް
އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި
ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.
4. ހުށަހެޅޭނެ 4.1. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ
ބީލަމުގެ އަދަދު ގިނަ ބީލަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާގައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް
ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
5. ބީލަން ތައްޔާރު 5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް
ކުރުމުގެ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން
ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.
6. އެހެނިހެން 6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއާއި، އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލް
އުސޫލްތައް އިދާރާގެ ދަށުން ހިނގަމުންދާ އެއްވެސް އިދާރާއެއްގެ ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ ތިމާގެކަމުގެ
ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ ނުވަތަ އއ. ރަސްދޫ
ކައުންސިލް އިދާރާގެ ދާއިރާގެ އެއްވެސް އޮފީހެއްގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތެއް ނަމަ އެކަމުގެ
ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަނާޅާ
ހުއްޓާ އެކަން އެނގިއްޖެނަމަ އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ ބީލަން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
(ށ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް
7. ބީލަން ފޮތު ގައި 7.1. ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި،
ހިމެނޭ ބައިތައް އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.
7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން1-)
7.1.2 ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން2-)
7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން3-)
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page3of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން4-)
7.1.5 އެއްބަސްވުން (ސެކްޝަން -)6
7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–)7
8. ބީލަމުގައި 8.1. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ޝީޓްގައި
ރަޖިސްޓްރީ ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑުރެހަށް ވަޑައިގެން ނަންނޯޓް ކުރަންވާނެއެވެ.
ކުރުން 8.2. އަންދާސީ ހިސާބުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ތިރީގައި މިވާ މަޢުލޫމާތުތައް ހިމަނަންވާނެއެވެ.
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރާ ފަރާތުގެ ނަން.
ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު.
އީމެއިލް އެޑްރެސް.
ގުޅޭނެ މޯބައިލް ނަންބަރު.
8.3. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި
މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓްކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން 9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނެ ތާރީޚާއި ގަޑި "ބީލަން ޝީޓް" ގައި
މައުލޫމާތު ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ސާފުކުރުން 9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އިޢުލާންގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ގޮތަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ
ބީލަންވެރިންނަށް ޖަވާބު ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ.
9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުނުވާ
ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.
10. ބީލަމަށް ބަދަލު 10.1. ބީލަން ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް
ގެނައުން ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.
10.1 .10.2 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ޙާޟިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ.
ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އެލިޔުން ޙަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން
11. ބީލަމުގައި ބޭނުން 11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް
ކުރެވޭ ބަސް ދިވެހިބަހުންނެވެ. އަދި ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް އިގިރޭސި ބަހުން
ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page4of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
12. ބީލަމުގައި ބޭނުން 12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
ކުރާ ފައިސާ
13. އަގު ހުށަހެޅުން 13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި
ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
13.2. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވީ ޖީ.އެސް.ޓީ
ހިމަނައިގެންނެވެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
14. މުއްދަތު 14.1. މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް މުއްދަތު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ދުވަހުގެ
އަދަދުންނެވެ.
14.2. މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެމަސައްކަތެއް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް
ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
15. ބީލަމުގެ މުއްދަތު 15.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން
30 ދުވަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
16. ބީލަމާއެކު 16.1. ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
ލިޔުންތައް 16.1.1 ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު)2
16.1.2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ
ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.
16.1.3 ކޯޓޭޝަން/ ބީ.އޯ.ކިޔު (ހުށަހަޅަންޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓްގައި ބުނެފައިވާނަމަ
ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.)
16.1.4 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު)3
16.1.5 ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް
ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)
16.2. ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ
ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.
16.2.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި
ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
16.2.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ދަލީލު އަދި ޖަދުވަލު 4 ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph:6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page5of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
(ހ) ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ ނުވަތަ ސްޓޭޓްމަންޓްގައިވާ އެކައުންޓްގެ ވެރިފަރާތަކީ
ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްކަމުގައި ވާންޖެހޭނެއެވެ.
(ށ) އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ދަށުން ބީލަން ހުށަހަޅާނަމަ ، އެފަރާތުގެ އަމިއްލަ
ނަމުގައި ހުޅުވާފައިވާ އެކައުންޓްގެ ބޭންކް ރެފަރެންސް ލެޓަރ ނުވަތަ
ސްޓޭޓްމަންޓްވެސް ގަބޫލުކުރެވޭނެއެވެ.
(ނ) ފާއިތުވި މަހުގެ ބޭންކް ބެލެންސް އަދަދު އިނގޭނެހެން ބޭންކް ރިފަރެންސް
ސިޓީ އެއް ނުވަތަ ބޭންކު ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
16.2.3 ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް ސިޓީތައް. ހުށަހަޅާ ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް ސިޓީތަކުގައި
ތިރީގައިވާ ޝަރުތުތައް ހަމަވާންޖެހޭނެއެވެ.
(ހ) ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ނުވަތަ ހިންގަމުންދާ ކުންފުންޏަކުން ނުވަތަ
ބޭންކަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިއުމެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
(ށ) ހުށަހެޅޭ ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް އަކީ ޚާއްސަކޮށް މިޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކުރެވިފައިވާ
ސިޓީއެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
(ނ) މިރެފަރަންސްގައި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން، ފައިސާގެ/ ކްރެޑިޓްގެ ޢަދަދު، ސިޓީ
ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް، ކްރެޑިޓްގެ ސިޓީގެ މުއްދަތު ހަމަވާނެ ތާރީޚް އަދި ރެފަރަންސް
ދޫކުރާ ފަރާތުގެ ނަމާއި ސޮއި އަދި ސްޓޭމްޕް ސާފުކޮށް އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
(ރ) މިރެފަރަންސް ވާންވާނީ ރެފަރަންސް ދޫކުރިފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ އޮރިޖިނަލް
ރެފަރަންސްއަކަށެވެ. މިފަދަ ރެފަރަންސްތަކުގެ ކޮޕީ ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
(ބ) އަމިއްލަ ފަރުދުން ދޫކޮށްފައިވާ ކްރެޑިޓް ރިފަރެންސް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެއެވެ.
16.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން
17. ބީލަން ބަންދު 17.1. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް
ކުރާނެ ގޮތް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
17.2. ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
17.3. ސިޓީ އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި
ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.
17.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ
ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph: 6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page6of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
18. ބީލަން 18.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަނޑި
ހުށަހެޅުމުގެ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ސުންގަޑި 18.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި
ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން
އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
18.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
19. މުއްދަތުގެ ފަހުން 19.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް
ހުށަހެޅޭ ބީލަން ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ތަކާއި މެދު
އަމަލު
ކުރާނެގޮތް:
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
20. ބީލަން ހުޅުވުން 20.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ
ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި
ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚްގައެވެ.
20.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.
20.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖައްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު
ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ
ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
21. ހުށަހަޅާ 21.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ
ބީލަމުގައިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާޚް ކުރެވޭނެއެވެ.
ކުށްތައް 21.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ،
އިސްލާޚްކުރުން ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.
22. ބީލަންތައް 22.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވިމާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ.
ޗެކްކުރުމާއި
22.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.
ބީލަންތަކުގެ
22.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން
ރެންޕޮންސިވްނަ
ސް ކަނޑައެޅުއް 22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލްތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން
(ރެންޕޮންސިވްނަސް)
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph:6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page7of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
23. ބީލަންތައް 23.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 22.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ
އިވޭލުއޭޓް ކުރުން ބީލަންތަކެވެ.
24. ބީލަން 24.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް
ހަވާލުކުރާނެ ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
ފަރާތް
ކަނޑައެޅުން
25. ބީލަންތަން 25.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
ކެންސަލްކުރުން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި
ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް
ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ
އެކަށީގެންނުވާ އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ
ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
26. ބީލަން 26.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.
ކާމިޔާބުކުރާ
ފަރާތް ހޮވައި،
އެކަން އެންގުން
27. އެއްބަސްވުމުގައި 27.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 10 (ދިހައެއް)
ސޮއި ކުރުން ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި
ކުރަންވާނެއެވެ.
27.1 .27.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި
ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
27.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ
މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.
(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިޔުރިޓީތައް
28. މައްސަލަ 28.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި
ހުށަހެޅުމާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް
މައްސަލަ ބެލުން ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-
K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި،
"
ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ އުޞޫލު އާ އެއްގޮތަށެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page8of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
28.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް
ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު
13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ
ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-
14 ފޯމުންނެވެ.
28.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް
ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު
ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމި ގޮތް
ލިޔުމަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު
13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން
ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.
28.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް
ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް މަސައްކަތްކުރާ ސެކްޝަނުން ދޭ
ޖަވާބާމެދު ހިތްހަމަ ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް "މައްސަލަ ބަލާ
މުސްތަގިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް" PR 16 ފޯމުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph:6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page9of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސެކްޝަން - 3
އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް
29. މާނަކުރުން 29.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އއ. ރަސްދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއަށެވެ.
29.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
29.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ
މަސައްކަތަކެވެ.
29.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް
ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
29.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް
ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.
30. ލިޔެކިޔުން 30.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް
ބަދަލުކުރުން ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން،
ލިޔުމުންނެވެ. އަދި ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ޕްރޮފައިލްގައި ހުށަހަޅާ މެއިލާއި
ފޯނު ނަންބަރެވެ. ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ބޭނުންކުރާނީ އިޢުލާނުގައި ދެވިފައިވާ މެއިލްއެވެ.
30.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ
ފޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާއީމެއިލަށް ، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.
30.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރާން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން
އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
31. ތިންވަނަ 31.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން
ފަރާތަކާއި ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން
މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަށްވާނެއެވެ.
ހަވާލުކުރުން 35.1 .31.2 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް
ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން
ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.
32. އެއްބަސްވުމުގެ 32.1. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ
މުއްދަތު
32.2. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ
މެނިފެކްޗަރިންއާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި
SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page10of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
އެޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ
ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ
ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
32.3. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު
އިތުރުކޮށްދޭނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުޞޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް
ކޮމެޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.
33. ޖުރިމަނާ 33.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ
ކުރުމާއި 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.
އެގްރީމަންޓް 5,000,000/- .33.2
ޖުމްލަ އަގު ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ
ބާތިލް ކުރުން 0.005
އަގު (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ
އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD
CP)ކޮންޓްކެޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
LD)ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
33.3. ޖުމްލަ އަގު 5,000,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ
އަގު 0.0025 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ދޭއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ
މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.0025*LD
CP)ކޮންޓްކެޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
LD)ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
33.4. މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ،
މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވީ
މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިލްގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.
33.5. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ % 15 އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ
އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
34. ރިޓެންޝަން 34.1 މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ފަދައިން ކުރާ މަސައްކަތާއި ހޯދާ ޚިދުމަތުގެ އަގު 500,000.00ރ
ފައިސާ އަގުން އަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމަ ތިރީގައިވާގޮތުގެމަތިން ރިޓެންޝަން ފައިސާ އުނިކޮށް އަނބުރާ
އުނިކުރުމާއި އެ
ދޫކުރެވޭނެއެވެ.
ފައިސާ އަނބުރާ
ދޫރުރުން
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph: 6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page11of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
1. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 5% އިންސައްތަ ކެނޑުން.
2. މި މާއްދާގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ މިންވަރު ބީލަމުގެ ޖުމްލަ އަގު 500,000.00ރ
އާއި 5,000,000.00ރ ހަމައަށް މަސައްކަތް ނިމޭތާ 06 މަސްވަންދެން ހިފެހެއްޓުން. އަދި
06 މަސް ހަމަވުމުން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގައި މައްސަލައެއް ނެތްނަމަ އަނބުރާ ދިނުން.
ކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތުގައި މައްސަލައެއް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނެމަ އެ ފައިސާ ދެވޭނީ އެ
މައްސަލައެއް ޙައްލުކުރުމުން ނުވަތަ ޙައްލުކުރުމަށް ހިނގި ޚަރަދު ކަނޑާ ބާކީހުރިނަމައެވެ.
.35އެގްރީމަންޓް 33.6. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ
ބާތިލްކުރުން އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
33.7. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި،
އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަގާއެކު ލިޔެ،
ދެފަރާތުން އެލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓު ގައި ހުންނަ
ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަނދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި
ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް
ޒިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.
.36އެހެނިހެން 33.8. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ
ކަންކަން ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ
ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ.
އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހްކޮށްގެން
ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ
ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
.37ޓެކްސް އަދި 33.9. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް
އެހެނިހެން ފީތައް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެއް ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް
ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
.38އެއްބަސްވުމަށް 33.10 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވޭ
ބަދަލުގެނައުން އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.
.39އެއްބަސްވުމަށް 33.11 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި
ހިނގާނެ ޤާނޫނު އެއްގޮތަށެވެ.
email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page12of31 | SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
.40ދެބަސްވުން 33.12 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން
ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
33.13 މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި
ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ
ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page 13of31 | SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސެކްޝަން - 4
ޖަދުވަލު – 1
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް
# ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)
2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
3 އުޅަނދުގެ ރަޖިސްޓަރީގެ ކޮޕީ
4 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު /)3 ވެރިފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުކޮޕީއާއެކު
5 ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ
6 ކައުންސިލަށް އެއްވެސް ފައިސާއެއް ދައްކަން ނެތްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން (ނޯޑިއު ރިޕޯޓް)
ލިޔެކިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރަނީ ވެރިފަރާތް ނުން ފަރާތެއް ނަމަ، ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން
7
(ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ)
6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން (މަސްލަހަތު އޮތްކަން ސާފުކޮށްދޭ ލިޔުން) ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ
8
އެލިޔުން.
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.
ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް
9
ހުށަހަޅާފައި
ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ބޭނުންކުރާ އުޅަނދުގެ ރަޖިސްޓަރީގެ ކޮޕީ
10
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު ބީލަމަށް
ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
11 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި
12 ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް)
13 ޞަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސޮއިކޮށްފައި
14 ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރީ ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި
މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް
15 ޓެކްސް ކްލެއަރަންސް ރިޕޯޓް
Page 14of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ޖަދުވަލު – 2
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް
1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
1.1 ނަން (ވިޔަފާރި/ކުންފުނި)
1.2 އެޑްރެސް
2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު
2.1 ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން މިސްކިތު އިމާމުންގެ ވެއިޓިންގ ރޫމް ހެދުން، ގުދަން އަދި ހިނަވާގެ މަރާމާތުކުރުން.
2.2 އިޢުލާން ނަންބަރު (IUL(340/340/2026/52
3. ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު
3.1 ހުށަހަޅާ އަގު 1(ދަތުރުގެ އަގު :)
3.2 ޖީ.އެސް.ޓީ
3.3 ޖުމްލަ އަގު:
3.4 ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް):
3.5 މުއްދަތު (ހުކުރުދުވަސްތައް ނުހިމަނާ):
4. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު
މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް
4.1
ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ޚިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.
އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުން ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި
4.2
މަސައްކަތް ފެއްޓުމަށާއި، ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލު ކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން
4.3 އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައި ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ސޮއި
ނަން
މަޤާމު
ތާރީޚް
email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page 15of31 | SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ޖަދުވަލު – 3
ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް
1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
-1.1 ނަން (ކުންފުނި/ވިޔަފާރި)
-1.2 އިސްވެރިޔާގެ ފުރިހަމަ ނަން:
-1.3 ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް
-1.4 ވިޔަފާރީ އެޑްރެސް
-1.5 ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
-1.6 ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު
-1.7 ފޯނު ނަންބަރު
-1.8 އީމެއިލް އެޑްރެސް
2. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު (ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެންނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ
މަޢުލޫމާތު، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު)
# ނަން މަޤާމު
މެޖޭނިންގ ޑިރެކްޓަރ
ޑިރެކްޓަރ
ޑިރެކްޓަރ
3. އާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް (ވިޔަފާރީގެ ފަރާތުން)
email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page 16of31 | SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ޖަދުވަލު – 4
މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު
 ފަރުދެއްނަމަ، އެ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ނަމުގައި ހުރި އެކައުންޓްތަކުގައި ހުރި ފައިސާ ވެސް ބެލޭނެއެވެ. ކުންފުންޏެއްނަމަ ބެލޭނީ
ކުންފުނީގެ ނަމުގައި ހުރި އެކައުންޓްތަކަށް އެކަންޏެވެ.
 ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓަށް މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނީ އިޢުލާނުކުރި ދުވަހުގެ ކުރީ ދުވަހުން ފެށިގެން ފާއިތުވި އެއްމަސްދުވަހުގެ
ފައިނަލް ބެލަންސް އަށެވެ. ފައިނަލް ބެލަންސް އެންމެ މަތީމީހަކަށް އެންމެ މަތިން މާކްސް ދެވޭނެއެވެ.
 ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީސް ބަލައިގަނެވޭނީ ގުޅުންހުރި ދާއިރާތަކުން ތަކެތި ވިއްކާ ކުންފުނިތަކާއި ވިޔަފާރިތަކުން ދޫކުރާ ތަކެތީގެ ޖުމްލަ
އަގަށެވެ.
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
# އެކައުންޓް ނަންބަރު އެކައުންޓްގެ ބާވަތް ފައިނަލް ބެލަންސް (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ
ކްރެޑިޓް ދޫކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
ފައިސާގެ އަދަދު (ދިވެހި
# ކުރެޑިޓް ދޫކުރެވުނު ފަރާތުގެ ނަން ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް ދޫކުރެވުނު މުއްދަތު
ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ
email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page 17of31 | SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ޖަދުވަލު – 5
ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް.
ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްކަމަށް ބެލޭނީ ރާނާ ސިމެންތިޖެހުމާއި ޢިމާރާތްތަކުގެ ފިނިޝިންގ މަސައްކަތްތަކަށެވެ.
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް
މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި
މަސައްކަތުގެ ނަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް މަސައްކަތްކުރި އަހަރު
ރުފިޔާއިން)
Page 18of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ޖަދުވަލް- 6
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކޯޓޭޝަނުގައި އަގު ހުށަހެޅިފައި ހުންނަންޖެހޭނެ ބައިތައް
ޢަދަދު ތަފްސީލް ރޭޓް ޖުމްލަ
ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތްތަކުގެ ތަކެތީގެ އަގު
ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތްތަކުގެ މަސައްކަތު އަގު
ރާނާ ސިމެންތިޖެހުން ތަޅުން އެޅުމުގެ ތަކެތީގެ އަގު
ރާނާ ސިމެންތިޖެހުން ތަޅުން އެޅުމުގެ މަސައްކަތު އަގު
ހިޔާކުރުމުގެ ތަކެތީގެ އަގު
ހިޔާކުރުމުގެ މަސައްކަތުގެ އަގު
ކުލަލުމުގެ ތަކެތީގެއަގު
ކުލަލުމުގެ މަސައްކަތު އަގު
ދުރުހެދުމާއި ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތު އަގު
ޖުމްލަ:
ޖީ.އެސް.ޓީ:
ޖުމްލަ (ޖީ.އެސް.ޓީއާއެކު)
Page 19 of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސެކްޝަން- 5
އެއްބަސްވުން
މި އެގްރީމަންޓް ކުރެވިފައި ވަނީ ، -------------------- (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތުގެ
ވެރިފަރާތް"(އާއި ---------------------)މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެފަހުން "މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތް"(އާ ދެމެދު،
މީލާދީ ސަނަތުން، .... ވަނަ އަހަރުގެ .... މަހުގެ .... (..................) ދުވަހު
އެވެ.
ދެންފަހެ، .... (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތް") ކުރުމަށް މަސައްކަތުގެ
ވެރިފަރާތުން ބޭނުންވި ހިނދު، އަދި އެކަމަށްޓަކައި މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީހިސާބު މަސައްކަތުގެ
ވެރިފަރާތުން ޤަބޫލުކުރި ހިނދު، ބުނެވިދިޔަ މަސައްކަތް މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތުން ކުރުމަށާއި، އަދި އެ މަސައްކަތްތައް
ފޯރުކޮށްދިނުމުގައި ލިބޭ ގެއްލުމަކަށް ބަދަލު ދޭންޖެހޭނަމަ އެކަމެއް ކުރުމަށް ނިޔަތްގަނެ، އަންނަނިވި ކަންކަމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުސްތަލަޙުތަކާއި އިސްތިލާޙުތައް މާނަކުރުމުގައި "އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތައް"
ގައި އެ މުސްތަލަޙެއް ނުވަތަ އިސްތިލާޙެއް ބޭނުންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ބަލަންވާނެއެވެ. އަދި އެއީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއްގެ
ގޮތުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
2. މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގަށް، އަދި އެ އަގު ދެއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާގޮތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް
އެއްބަސްވުމުގެދަށުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ކުރުމަށާއި ، އަދި އެ މަސައްކަތްކުރުމުގައި މި އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ
އެއްގޮތްނުވާ މަސައްކަތްތަކަށް ލިބިދޭންޖެހޭ ބަދަލު ދިނުމަށް މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
3. މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންގޮސް ނިންމުމާއި، އަދި އިސްލާޙު ކުރަންޖެހޭ
މަސައްކަތްތައް އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާއި އެއްގޮތަށް އިސްލާޙުކުރުމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތަށް ލިބިދޭންޖެހޭ
މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތް ކޮށްނިންމާ މަސައްކަތްތަކަށް ދޭންޖެހޭ
އެންމެހާ ފައިސާ މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތަށް ދިނުމަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
4. މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ބީލަމާ ގުޅިގެން ދެވުނު މަޢުލޫމާތާއި، އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތަކާއި،
މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީހިސާބުގެ މައްޗަށެވެ. އެހެންކަމުން، ބީލަން ޑޮކިއުމަންޓުތަކާއި މި
މަސައްކަތާގުޅިގެން ދެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތުތަކާއި މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީހިސާބަކީ މި
އެއްބަސްވުމުގެ ބައިތަކެވެ.
މި އެއްބަސްވުމަކީ ، މި އެއްބަސްވުމުގެ އެންމެހައި މާއްދާތަކަށް އިޙްތިރާމްކުރުމާއި ، އެއްބަސްވުމުގައި
ބަޔާންކުރާ މަޤްޞަދުތައް ޙާޞިލްކުރުމަށްޓަކައި ، ދެފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށް އެއްބަސްވުން ދެމެހެއްޓުމުގެ ނިޔަތުގައި
ތިރީގައިވާ މީހުން ހެކިކޮށް، ދެފަރާތުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރާ އެކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ޞައްޙަ އެއްބަސްވުމެކެވެ.
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް: މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތް:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page20of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
މަޤާމް: މަޤާމް:
ތައްގަނޑު: ތައްގަނޑު:
ހެކިން: ހެކިން:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
އިނގިލީގެ ނިޝާން: އިނގިލީގެ ނިޝާން:
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ
ސޮއި:
ނަން:
މަޤާމް:
އައި.ޑީ:#
ގުޅޭނެ ނަންބަރު:
އީމެއިލް އެޑްރެސް:
email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page21 of31 | SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714

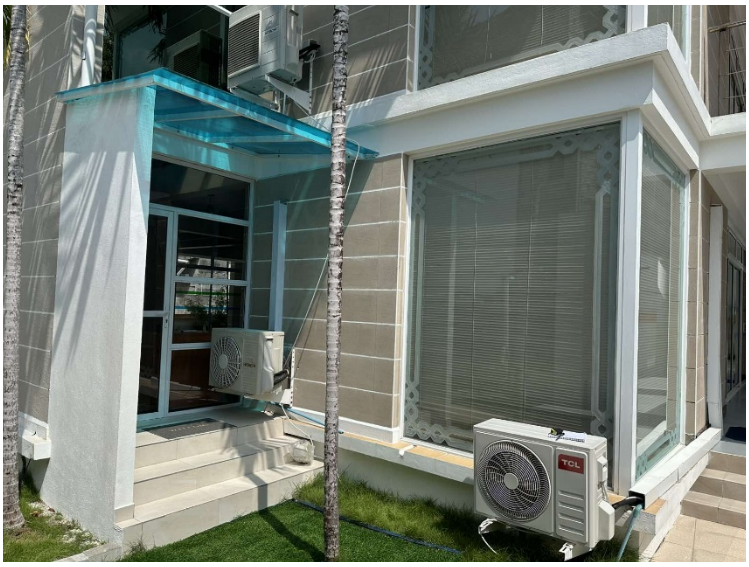
ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސެކްޝަން - 6
ބޭނުންވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި/މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް
މިސްކިތު އިމާމުންގެ ވައިޓިންގ ރޫމްގެ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށްކުރި ނަންބަރު: 1()IUL)340/340/2026/52 ނޮވެންބަރު
)2026 އިޢުލާނާގުޅޭ މަޢުލޫމާތެވެ .
-1 މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ތަކެތި:
މި މަސައްކަތްކުރަންވާނީ މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ތަކެތީގައެވެ.
-2 މަސައްކަތުގެ ޢާއްމު މަޢުލޫމާތު:
1. މަސައްކަތްކުރުމުގައި ޢަމަލުކުރާނީ މި މަޢުލޫމާތު ޝީޓާ އެއްގޮތަށެވެ.
2. މައިގަނޑުގޮތެއްގައި ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތަކީ، އަމިއްލަ ތަކެތީގައި ރަސްދޫ ހުދާ މިސްކިތުގެ މިހުރާބުގޭން އިންވެގެން ދެކުނަށް މި
މަޢުލޫމާތު ޝީޓާއެކު ހިއްސާކުރެވޭ ކުރެހުންތަކާއި މަޢުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށް ވެއިޓިންގ ރޫމެއް ހެދުމެވެ.
3. މި މަސައްކަތަށް މައިގަނޑުގޮތެއްގައި ބޭނުންކުރަންޖެހޭ މެޓީރިއަލްސްއަކީ؛
• ސިމެންތި – ހިލަ، ހިލަވެލި – ޓިނު – ދޮންވެލި – ގައު – ލަކުޑި- ލަކުޑި ފިލާ – ވޯލްސީލް – ކުލަ – އެލްމީނިއަމް
ދޮރު/ދޮރުފަތް.
4. މި މަސައްކަތްކުރުމުގައި ބޭނުންކުރަންޖެހޭނީ އެކަމަށް އެކަށީގެންވާ ރަނގަޅު ތަކެއްޗެވެ. އަދި މަސައްކަތްކުރުމުގައި
ޢަމަލުކުރަންޖެހޭނީ މިފަދަ މަސައްކަތްތައްކުރުމުގައި ޢަމަލުކުރާ މިންގަނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.
5. ކަރަންޓުގެ އެޅުމަށް ބޭނުންކުރާ ތަކެއްޗާއި މަސައްކަތްތައް ހުންނަންވާނީ ސްޓެލްކޯއިން ގަބޫލްކުރާ ސްޓޭންޑެޑަށެވެ.
6. މި މަސައްކަތުގައި ކޮންކްރީޓްކުރަންޖެހޭ ތަންތަން ކޮންކްރީޓްކުރާނީ ހިލަޔާއި ހިލަވެލި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. ކޮންކްރީޓް ގަށަންޖެހޭނީ
1:2ގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ.
7. ރާނާ ސިމެންތިޖެހުމާއި ތަޅުންއެޅުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ދޮންވެއްޔާއި ސިމެންތިއެވެ.
8. މި މަސައްކަތްކުރަން ބޭނުންވާ ކަރަންޓާއި ފެން ލިބޭނެ އިންތިޒާމް ހަމަޖެއްސޭނެއެވެ. ނަމަވެސް ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ހެދުމަށް
ބޭނުންވާ ސަޕްލައި/ހޮޅި ފަދަތަކެތި ހޯދުމަކީ މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
9. މި މަސައްކަތުގެ ސަބަބުން ތަނަށް އެޅޭ އެންމެހާ ކުނިބުނި ނަގާ ތަންސާފުކުރުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
.10މި މަސައްކަތްތުގެ ސަބަބުން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބޭ އެންމެހާ ގެއްލުންތައް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އެދޭ ގޮތަކަށް
މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވި ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި ރަނގަޅުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.
.11މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހިންގަންޖެހޭ އެންމެހާ ފައިސާގެ މުޢާމަލާތެއް ހިންގާނީ ބޭންކް މެދުވެރިކޮށެވެ.
.12މި މަސައްކަތުގެ ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ މަސައްކަތް ނިންމާ އެކަން ރިޕޯޓްކުރުމުން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން
ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ ސްޕަވައިޒަރު މަސައްކަތް ބަލައިގަތްކަމުގެ ލިޔުން ދޫކުރުމުންނެވެ.
.13މަސައްކަތުގެ ފައިސާހޯދުމަށް ހުށަހަޅާ ބިލުގައި ފައިސާ ޖަމާކުރަންޖެހޭ އެކައުންޓާއި އެކައުންޓް ނަން އޮންނަންވާނެއެވެ. އަދި މި
އެކައުންޓަކީ މަސައްކަތް ނެގި ފަރާތުގެ ނަމުގައި އޮންނަ އެކައުންޓަކަށްވާންވާ ނެއެވެ.
.14ފައިސާ ޖަމާކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުން ހަދާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓަށެވެ.
.15މި މަސައްކަތާގުޅިގެން މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރެވޭ ފަރާތާއެކު ބަދަލުކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ ލިޔެކިޔުމެއް ބަދަލުކުރެވޭނީ އއ. ރަސްދޫ
ކައުންސިލްގެ އީ- މެއިލް projects@rasdhoo.gov.mv((މެދުވެރިކޮށެވެ. މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާ ފަރާތާއެކު ކުރަންޖެހޭ
އެންމެހާ މުޢާމަލާތެއް ހިންގޭނީ އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ޕްރޮފައިލްގައިވާ އީމެއިލާއި ނަންބަރުތަކުން ވަޓްސްއަޕް/ވައިބަރ މެދުވެރިކޮށެވެ.
Page22of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil

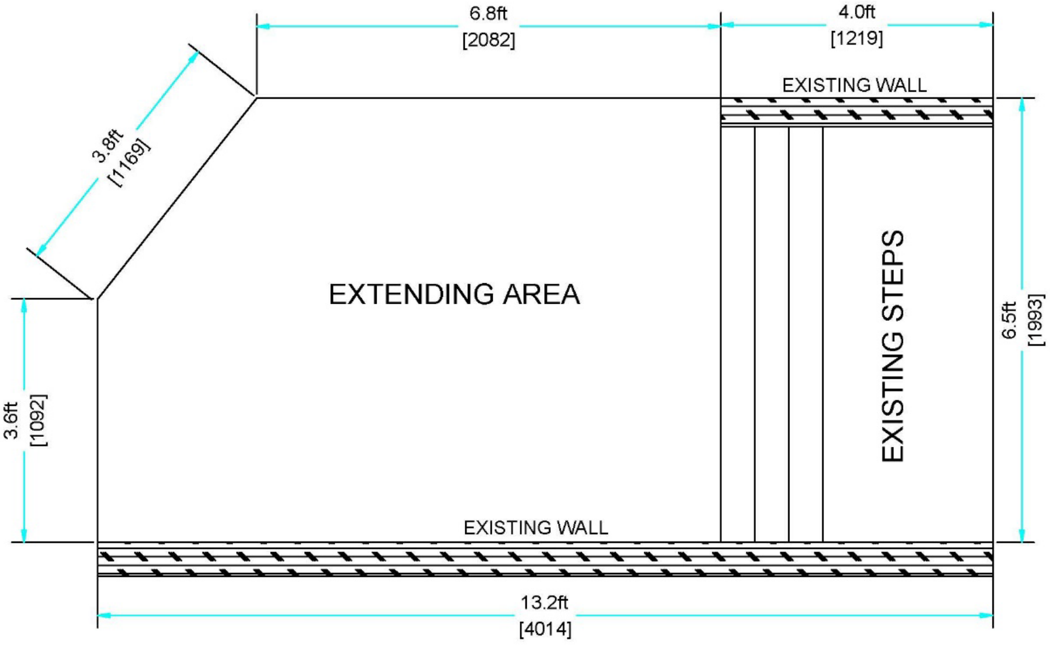
ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
-3 މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލު:
3.1 ސައިޓް ސާފުކުރުން؛
.16މި މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަޙައްދުގައި ހުރި އެއް ރުއް މަސައްކަތުގެ ސްޕަވައިޒަރުން އަންގާ ގޮތެއްގެ މަތިން ނަގާ
އެހެންތާކު އިންދުން ނުވަތަ ނަގާ އުކާލުން ކުރިޔަށް ގެންދަންޖެހޭނެއެވެ.
.17ވެއިޓިންގ ރޫމް އެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަޙައްދުގައި ހުރި ދެ އޭ.ސީ ނަގާ ތަނުގައި އަޅާ ވެއިޓިންގ ރޫމުގެ ކޮޅު ފާރަށާއި
އަރިމަތީ ފަރަށް ލުން.
.18މި މަސައްކަތްކުރަން ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަޙައްދަކީ މިސްކިތަށް އަރާ ފަރާތްތަކުން ފާޚާނާކުރުމަށާއި ވުޟޫކުރުމަށް ގިނަ އަދަދަކަށް
ހިނގާބިގާވާ ސަރަޙައްދަކަށްވާތީ މި ސަރަޙައްދުގައި މަސައްކަތްކުރަންވާނީ އަޅަންޖެހޭ ހުރިހާ ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅެއް
އަޅައިގެންނެވެ. އަދި ހިނގާބިގާވާ ސަރަޙައްދު ނުސާފު ނުވާނެ ގޮތަށް އަޅަންޖެހޭ ފިޔަވަޅުތައް އަޅައިގެންނެވެ.
3.2 ފައުންޑޭޝަން މަސައްކަތް ؛
.19ފައުންޑޭޝަން އަޅަންވީ ސަރަޙައްދުގެ މިންތައް އަދި އިތުރު ތަފްސީލް ހިމެނޭ ލޭއައުޓް ކުރެހުން ތިރީގައި ހިއްސާކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
.20ފައުންޑޭޝަން އަޅާނީ ތަނުގެ ބިމުގެ ލެވަލުން ފެށިގެން 1 ފޫޓް އަޑިންނެވެ. ފައުންޑޭޝަންގެ މިންތަކަކީ 8 އިންޗި، 8 އިންޗެިއވެ.
.21ފައުންޑޭޝަން އަޅަންވާނީ ތައްގަނޑު ފައްތާފައެވެ. ފައުންޑޭޝަން ބީމަށް ލާންޖެހޭ ރެއިންފޯސްމަންޓް ސްޓްރަކްޗަރގެ ތަފްސީލް
ފައުންޑޭޝަން ލޭއައުޓް ކުރެހުމުގައި ދެވިފައިވާނެއެވެ.
.22ފައުންޑޭޝަން އަޅާއިރު މި ސަރަޙައްދުގެ ފާރުތައް މިސްކިތުގައި ޖެހޭ ގެޕް ފިލްކުރަން ކޮންކްރީޓް އެޅުމަށްޓަކައި ދެ ދަގަނޑުގެ
ރެއިންފޯސްމަންޓެއް ލާންވާނެއެވެ. ރެއިންފޯސްމަންޓް ސްޓްރަކްޗަރގެ ތަފްސީލް ވެސް ފައުންޑޭޝަން ލޭއައުޓްގައި ދެވިފައިވާނެއެވެ.
.23މިސްކިތުގެ ހުޅަނގު ދެކުނު ކަނުން ވެއިޓިންރޫމުގެ ފާރު ޖެހޭތަނަށް ފިލިން ކޮންކްރީޓް އަޅާނީ ފާރާ މިސްކިތާ ޖެހޭ ތަނަށް ފިލައެއް
ލައްވާފައެވެ. ފިލާ ލައްވާ ގެޕް ފަހުން ސިކަފުލެކްސް ނުވަތަ އެ ކަމަށް ޚާއްޞަ ފިލިން މެޓިއަލްސްއަކުން ފިލްކުރަންޖެހޭނެއެވެ.
3.3 ފާރުތައް ރޭނުން؛
.24ފާރުތައް ރާނާނީ 4 އިންޗެީގ ފުލް ބްލޮކް ގަލުންނެވެ. ފާރުތައް ރޭނުމަށް އެކަށިގެންވާ މިންވަރަށް ސިމެންތިލާންވާނެއެވެ.
.25ފާރުތަކުގެ ވަސްކޮޅުގެ އުސްމިނަކީ 9 ފޫޓެވެ. އަދި އަސްކަނީކޮޅުގެ އުސްމިނަކީ 8 ފޫޓެވެ.
.26ފާރުތައް ރާނާއިރު ދޮރަށް ކެނޑުމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ. ދޮރުލާންވީ ސަރަޙައްދާއި މިންތައް މި މަޢުލޫމާތު ޝީޓުގެ ތިރީގައި
ހިއްސާކުރެވޭ ކުރެހުންތަކުގައި ހިއްސާކުރެވިފައި ވާނެއެވެ. ފާރުތައް ރާނާއިރު ދުގެ މަތީގައި ލިންޓަލް ބީމެއް އަޅަންވާނެއެވެ. މި
ލިންޓަލް ބީމުގެ މިންތައް ތިރީގައިވާ ކުރެހުމުގައި ހިއްސާކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
.27ފާރުތައް ރާނާ މިމުނުން 12އެމް.އެމްގެ ބޯމިނުގައި ދެ ފުށުން ސިމެންތި ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ. ސިމެންތިޖަހާ ރީތިކޮށް
އޮމާންކުރަންވާނެއެވެ.
3.4 ރޫފް ބީމް؛
28. ފާރުތަކުގެ އަސްކަނީކޮޅުގެ ލެވަލުން ވަށައިގެން ރޫފްބީމެއް އަޅަންޖެހޭނެއެވެ. މި ބީމަށް 10 އެމް.އެމްގެ ދެ ދަގަނޑު ލާންވާނެއެވެ.
.29ރޫފްބީމު އިންނަންވާނީ މިސްކިތާޖެހޭކޮޅު ތޮރުފާފައި ރެއިންފޯސްމަންޓުގެ ދަގަނޑުތައް 2 އިންޗިއަށް ލައްވާފައެވެ.
.30ރޫފްބީމް އަޅާނީ ފާރުގެ ދެފަރާތުގައި ތައްގަނޑުޖައްސާފައި 6 އިންޗި އުސްކޮށެވެ.
3.5 ހިޔާކުރުމާއި ސީލިންގ؛
.31ހިޔާކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ފީނުވާ ހާޑްވޫޑު ލަކުޑިއެވެ.
Page23 of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
.32ހިޔާކުރުމަށް ވަސްކޮޅުގައި މިސްކިތުގެ ބިމުން ފެށިގެން މައްޗަށް 9 ފޫޓުގައި 4 އިންޗި، 2 އިންޗެީގ ލަކުޑި ބެރިއެއް މިސްކިތުގައި
ޖައްސާ އަޅަންވާނެއެވެ. މި ބެރި އިންނަންވާނީ ރީތިކޮށް އޮމާންކޮށް ވަރުކޮށްފައެވެ. ބެރި ފާރުގައި ހަރުކުރުމަށް 1 ފޫޓް، 1 ފޫޓުން
4 އިންޗެީގ ކޮއްޗޭ އިސްކޫރު ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ. އިސްކޫރުތަކުގެ ބޯހުންނަންވާނީ އަޑިއަށްފައްތާ ފިލްކޮށްފައެވެ.
.33ހިޔާގަނޑުގެ ހުރަސްބެރީގެ ގޮތުގައި ވެސް ބޭނުންކުރާނީ 4 އިންޗި، 2 އިންޗެީގ ލަކުޑި ބެރިއެވެ. ހުރަސްބެރިއަޅާނީ 2 ފޫޓް، 2
ފޫޓުންނެވެ.
.34ހިޔާކުރުމަށް އަޅާ ހުރަސް ބެރިތައް ވެސް ހުންނަންވާނީ މަށާ، ރީތިކޮށް ވަރުކޮށްފައެވެ.
.35ހުރަސްބެރިތައް އެޅުމަށްފަހު ސީލިންގ ފިލާ ޖެހުން.
.36ފިލާގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ 6 އެމް.އެމްގެ މެލޭސިއާ ފިލައެވެ. ފިލާތަކުގެ އެއްވެސް އަރިމައްޗެއް، ކޮޅެއް ފީއްލިފައި އިނދެގެން
ނުވާނެއެވެ.
.37ފިލާ ބެރީގައި ހަރުކުރުމަށް 1 އިންޗެީގ ކަޅުއިސްކޫރު 1 ފޫޓް، 1 ފޫޓުން ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ.
.38ސީލިން ފިލާ އެޅުމަށްފަހު ފިލާމަތީގައި ޓިނުޖަހަން އަޅާ ފަތި އެޅުން. ފަތި އަޅާނީ 2 ފޫޓް، 2 ފޫޓުންނެވެ.
.39ފަތީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ 2 އިންޗި، 2 އިންޗެީގ ފައްޗެވެ.
.40ފަތި ބެރީގައި ހަރުކުރުމަށް ޖަހާނީ 4 އިންޗެީގ ކަޅު އިސްކޫރެވެ. ކޮންމެ ހުރަހަކާއި ދިމާލުން 1 އިސްކޫރު މަދުވެގެން
ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ.
.41ފަތިއެޅުމަށްފަހު ހިޔާކުރަންޖެހާނީ ލައިސާޓް ޓިނެވެ. ޓިނުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ގްރޭ ނުވަތަ ގްރީން ޓިނެވެ.
.42ޓިނުޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 2 އިންޗެީގ ކޮއްޗޭ އިސްކޫރެވެ.
.43ޓިނުޖަހާ ނިމުމުން އަސްކަނީކޮޅުގައި ދިޔަދޮވިލާންވާނެއެވެ.
.44ދިޔަދޮވީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ލައިސާޓް ނުވަތަ ފައިބަރު ދިޔަދޮއްވި. ދިޔަދޮވި އިންނަންވާނީ 1 ފޫޓް، 1 ފޫޓުން
ބުޅިލާހަރުކޮށްފައެވެ.
.45ދިޔަދޮވީގެ ފެންބޭލި ގުޅާނީ މިސްކިތުގެ ހުޅަނގު، ދެކުނު ކަނުން ބާލާފައިވާ ފެންބޭލީގެ ހޮޅިޔާއެވެ.
3.6 ކުލަދަވާދުލުން ؛
.46ފާރުގައި ސިމެންތިޖަހާ ހިކުމުން އެތެރެއާއި ބޭރުގައި އަދި ސީލިންގ ފިލާގާއި ވޯލްސީލް ލާންވާނެއެވެ. ފާރުތަކުގައި ދެކޯޑަށް
ވޯލްސީލް ލާންވާނެއެވެ.
.47ވޯލްސީލް ލުމަށްފަހު ފާރުތަކާއި ސީލިންގުގައި 2 ކޯޑަށް މޮޅު ކުލަ ލާންވާނެއެވެ.
.48ސީލިންގުގެ ފައިދޮށްތަކުގައި ލާނީ ވަރުނީސެވެ. ދެކޯޑަށް ކްލިއަރ ވަރުނީސް ލާންވާނެއެވެ.
3.7 ކަރަންޓް ވައިރު؛
.49ވެއިޓިންގ ރޫމަށް ކަރަންޓް އަޅާނީ މިސްކިތުގެ އިރު،އުތުރުން ބައުންޑަރީ ފާރުން އެތެރޭގައި ހުރި ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑުންނެވެ.
.50ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ހެދުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 44 އެމް.އެމްގެ ކޭބަލްއެވެ. ކޭބަލް ބިމުއަޑިން ގެންދާނީ 1/2 އިންޗެީގ އެސްލޯން
ހޮޅީގެ ތެރެއަށްލައިގެންނެވެ.
.51ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ކޭބަލްގެ ދިގުމިނަކީ 140 ފޫޓެވެ.
.52ވައިރު އެޅުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 2.5 އެމް.އެމްގެ ނަރެވެ.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page24of31

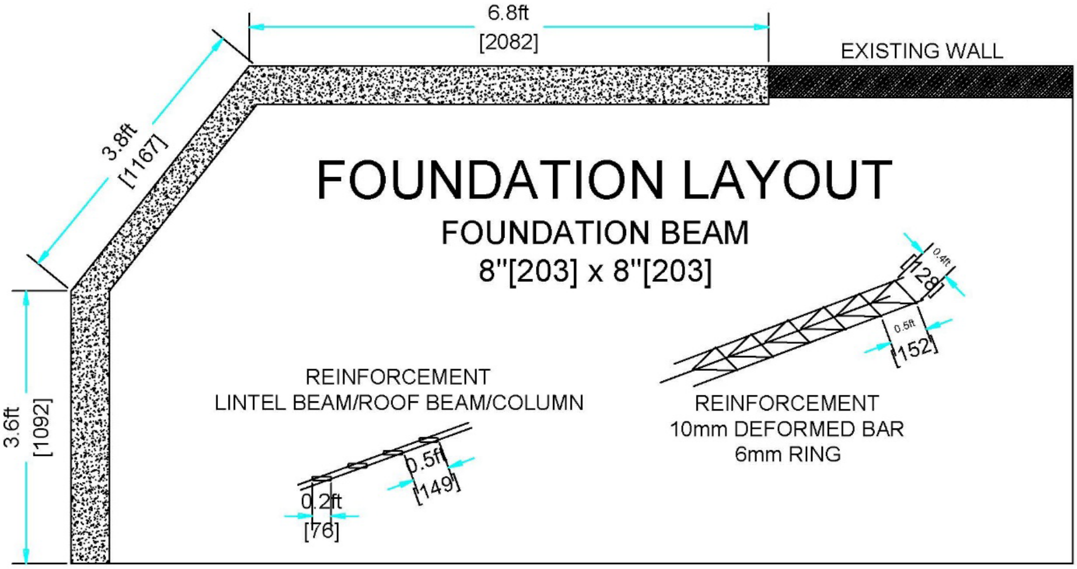
ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
.53ވެއިޓިން ރޫމުގެ ތެރޭގައި ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ހެދުމަށް ޑީބޯޑެއް ބަހައްޓަންޖެހޭނެއެވެ. މި ބޯޑުގައި 32 އެމްޕިއަރުގެ
އީ.އެލް.ސީ.ބީއަކާއި އެމް.ސީބީއެއްގެ އިތުރުން 16 އެމްޕިއަރު، 6 އެމްޕިއަރު، އަދި 10 އެމްޕިއަރުގެ 1 ބްރޭކަރު ލާންވާނެއެވެ.
.54ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑު ހަރުކުރާނީ ވެއިޓިންގ ރޫމުގެ ހުޅަނގު ފާރުގެ ދޮރުކައިރީގައެވެ.
.55ވެއިޓިގ އޭރިޔާގެ ސީލިންގުގައި 1 ފޫޓުގެ 2 ލެޑް ޕެނަލް (ޑޭލައިޓް) ލާންވާނެއެވެ.
.56އަދި ވެއިޓިންގ ރޫމުގެ އިރު،އިތުރު ކަނާއި ދިމާލުން ޑަބްލް (މަލްޓި) ސޮކެޓެއް ލާންވާނެއެވެ.
.57ވެއިޓިންގ ރޫމުގެ ހުޅަނގު ފާރުގެ މެދަށްވާގޮތަށް އޭ.ސީ ހަރުކުރުމަށް 15 އެމްޕިއަރުގެ ސޮކެޓެއް ލާންވާނެއެވެ.
.58ވެއިޓިންގ ރޫމުގައި އޭ.ސީއެއް ލާންވާނެއެވެ. އޭސީ ފޯރުކޮށްދޭނީ މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުންނެވެ. ހަރުކޮށް އޮޕަރޭޝަނަށް ގެނައުމަކީ
މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
.59ލައިޓްތަކާއި ސޮކެޓްތައް ގުޅާ ބޭނުންކުރެވޭ ގޮތް ހަދަންޖެހޭނެއެވެ.
3.8 ދޮރާއި ދޮރުފަތްލުން؛
.60މި މަޢުލޫމު ޝީޓާއެކު ހިއްސާކުރެވޭ ކުރެހުމުގައިވާ ޑިޒައިނުގެ އަދި އެ މިންތަކާއި މެޓީރިއަލްގެ ދޮރުފަތެއް ހަދާ
ހަރުކުރަންވާނެއެވާނެއެވެ.
.61ދޮރުފަތުގައި 4 އިންޗެީގ 4 ހުޅު (މޮޅު) ލާންވާނެއެވެ. ދޮރުފަތް ހުންނަންވާނީ އެތެރެއަށް ހުޅުވޭގޮތަށެވެ.
.62ދޮރުފަތުގައި އަތްގަނޑު ތަޅެއް ލާންވާނެއެވެ.
.63ދޮރުފަތުގައި މޮޅު ޑޯކްލޯޒަރެއް ލާންވާނެއެވެ.
3.6 ތަޅުން އެޅުން؛
.64ތަނުގެ ތަޅުން އަޅާނީ ސަރަޙައްދުގައި އިން ސްޓްގެ ތިރީ ހަރުފަތާ އެއްލަވަލަށެވެ.
.65ތަޅުން އަޅާނީ އެތެރެއަށް ވެލިއަޅާ ހަރުކުރުމަށްފަހު ބިންމަތީގައި ގޯންޏެއްނުވަތަ ކޮތަޅެއްއަޅާ ފެންބޭރު ނުވާނެ ގޮތް ހަދާފައެވެ.
.66ތަޅުމުގެ ބޯމިނަކީ 3 އިންޗެިއވެ.
.67ތަޅުންއެޅުމަށްފަހު މުށިޖަހަންޖެހޭނެއެވެ. މުޅި ޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 2 ފޫޓް، 2 ފޫޓުގެ ނުކައްސާ ތަޅުން މުއްޓެވެ.
.68މުށިޖަހާއިރު ރެނދުލާ، އަދި ތަޅައިގެން ގޮސްފައިވާ މުށި ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
.69މުށި ކަފަންޖެހޭ ތަންތަނަށް ފިޓްކޮށް ކަފާފައި ޖެހުމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.
3.9 ހިނަވާގެ މަރާމާތުކުރުން؛
.70ހިނަވާގޭ ދެކުނުކޮޅުން ފާރާއި އެއްވަރަށް ފުރާޅުގެ ޓިނުތައް ކަފާ ބިތުގެ އެއްކޮޅުން އަނެއްކޮޅަށް ފްލެޝިންގ އެޅުން.
.71މި ބިތުގެ ދިގުމިނަކީ 19 ފޫޓެވެ.
.72ހިނަވާގޭ ހުޅަނގު ދެކުނު ކަނުން ސީލިންގ 4 ފުޓް ދިގު 2 ފުޅާ ސަރަޙައްދެއް ފިލާތަކާއި ދަށުފަތިތައް ނަގާ އަލުން އައު
ދަށުފަތި އަޅާ އައި ސިމެންތިފިލާޖަހާ ސީލިންގ މަރާމާތުކޮށް ކުލަލުން.
.73ހިނަވާގޭގެ އެތެރޭން އިރުމަތީ ފާރުގެ މަތިން ސީލިންގުގެ ދަށުން އެއްކޮޅުން އަނެއްކޮޅަށް ބޯޑަރެއް އެޅުން.
3.10 މިސްކިތު ގުދަން މަރާމާތުކުރުން؛
.74މިސްކިތު ގުދަނުގެ ފުރާޅު ސީލިންގ އާއެކު ރޫޅާލުން.
.75ގުދަނުގެ ހުޅަނގު ފާރު އެއްކޮޅުން އަނެއްކޮޅަށް 4 އިންޗެީގ ފުލްބްލޮކް ގަލުން ރާނާ ދެފުށުގައި ސިމެންތި ޖެހުން.
.76ފާރުގެ އުސްމިނަކީ 5.5ފޫޓް، ދިގުމިނަކީ 17 ފޫޓެވެ.
.77ފާރު ހިކުމުން ވޯލްސީލްލާ ދެކޯޑަށް މޮޅު ހުދުދަވާދުލުން.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page25of31

ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
.78ފާރުރާނާ ނިމުމުން 3 އިންޗި، 2 އިންޗެީގ ލަކުޑިން 2 ފޫޓް، 2 ފޫޓުން ހިޔާގަނޑުގެ ސްޓްރަކްޗަރ ހެދުން. ސްޓްރަކްޗަރ
ހަދާނީ ފައިދޮށްމަތީ ސީލިން ފިލާޖަހާގޮތަށެވެ. ފައިދޮށް ހުންނަންވާނީ ވަރުކޮށް ވަރުނީސްކޮށްފައެވެ.
.79ފައިދޮށްއެޅުމަށްފަހު ފައިދޮށްމަތީގައި 6 އެމް.އެމްގެ މެލޭސިއާ ފިލާޖަހާ ސީލިންގ ކުރުން.
.80ސީލިންގ ފިލާގައި ދެކޯޑަށް ހުދުދަވާދުލާންވާނެއެވެ.
.81ސީލިންގ ފިލާއެޅުމަށްފަހު ފިލާމަތީ 2 ފޫޓް، 2 ފޫޓުން ފަތިއަޅާފައި ތަނުން ނެގި ޓިނުތައް ފުރާޅުގައި ޖެހުން.
.82ސީލިންގ އަޅާއިރު މިހާރުއަޅާފައިވާ ކަރަންޓް ވައިރުތައް އަލުން ސީލިންގުގައި ހަރުކޮށް ލައިޓްތައް ލުމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.
• މަސައްކަތްތަކުގެ ފިނިޝިންގެ ފުރިހަމަކަށް ބެލޭނެއެވެ. ފިނިޝިންގ ރަނގަޅުނޫންނަމަ މަސައްކަތް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.
 ސަރަޙައްދުގައި ހުރި ދެ އޭ.ސީ ނަގާ އަލަށް އަޅާ ވެއިޓިންގ ރޫމުގެ ކޮޅުފާރާއި ދިގުފާރަށް ބަދަލުކުރުން.
 ސަރަޙައްދުގައި ހުރި ރުއް ނެގުން.
SecretariatofAA.RasdhooCouncil |Ph: 6660714 |email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page26of31

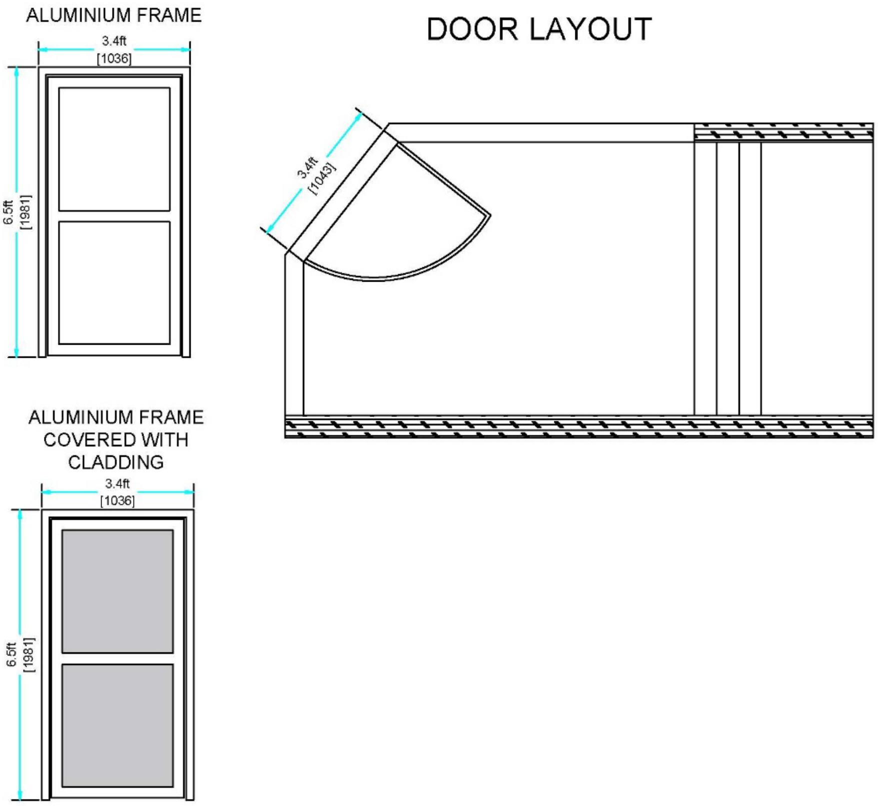




ފައުންޑޭޝަން/ލިންޓަލް/ރޫފްބީމް/ކޮލަމްގެ ތަފްސީލުތައް؛

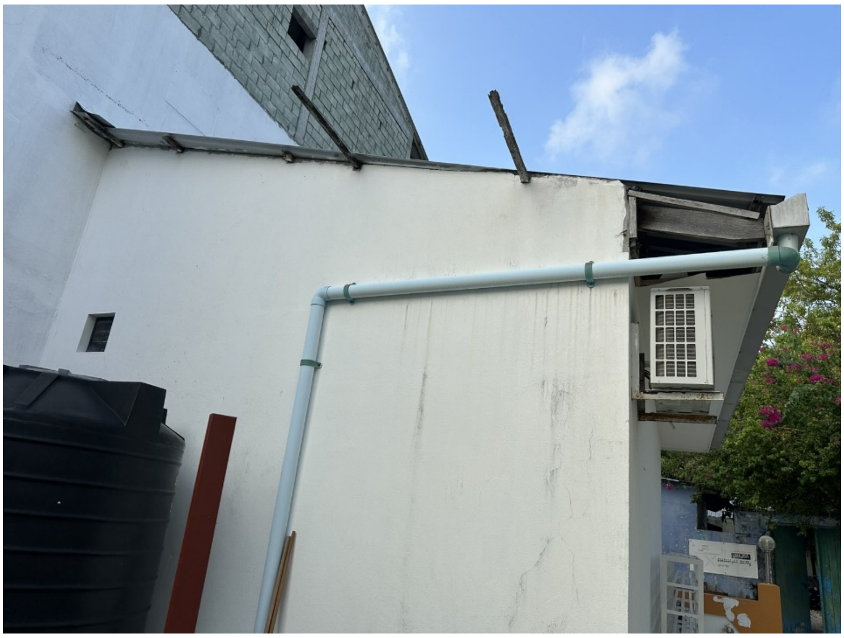

6.8ft
[2082]
EXISTING WALL
3.8ft
[1167]
3.6ft
[1092]
FOUNDATION LAYOUT
FOUNDATION BEAM
8"[203] x 8"[203]
0.4ft
[128]
0.5ft
[152]
REINFORCEMENT
LINTEL BEAM/ROOF BEAM/COLUMN
0.5ft
[149]
0.2ft
[76]
REINFORCEMENT
10mm DEFORMED BAR
6mm RING

ދޯރާއި ދުގޭ ތަފްސީލް؛

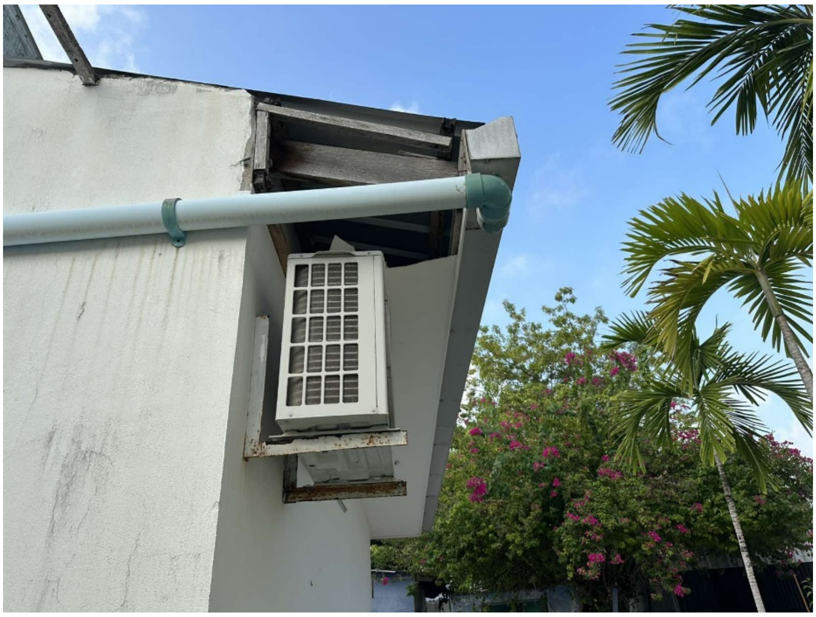

ALUMINIUM FRAME
3.4ft
[1036]
6.5ft
[1981]
DOOR LAYOUT
3.4ft
[1043]
ALUMINIUM FRAME
COVERED WITH
CLADDING
3.4ft
[1036]
6.5ft
[1981]

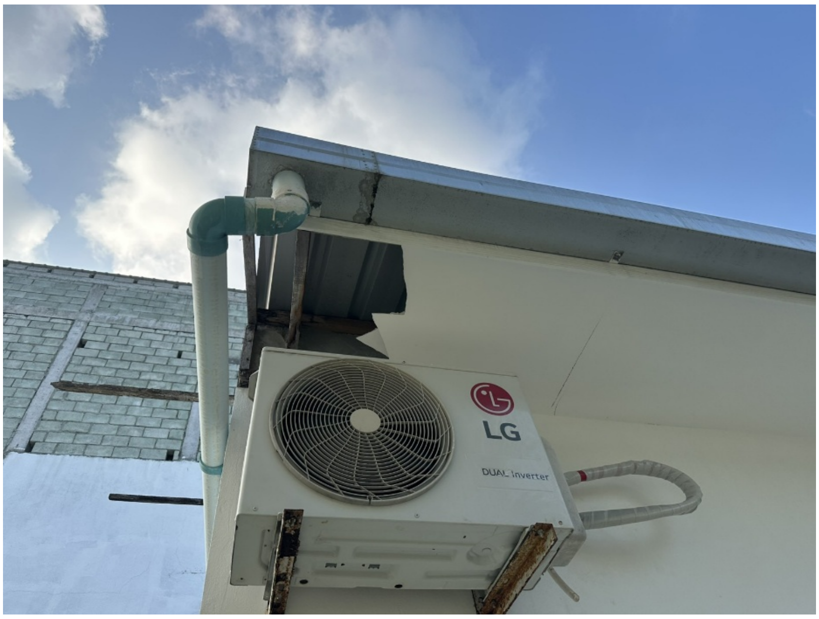
ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ސައިޓްގެ ފޮޓޯތައް؛
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph:6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page28of31

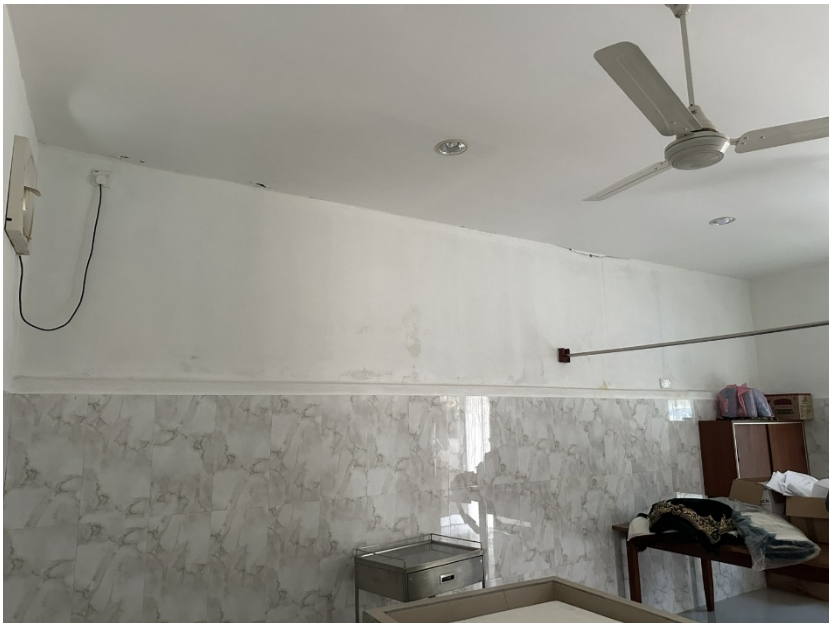
ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ހިނަވާގޭ ދެކުނުކޮޅުން ފުރާޅުގެ ޓިނުކަފާ ފްލެޝިންގ އަޅަންވީ ސަރަޙައްދު؛
Page 29 of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. Rasdhoo Council



ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ހިނަވާގޭ އިރުދެކުނު ކަނުން ސީލިންގ މަރާމާތު ކުރަންވީ ސަރަޙައްދު؛
SecretariatofAA.RasdhooCouncil|Ph:6660714|email:projects@rasdhoo.gov.mv|Page30of31





ބީލަމާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް، ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ޖަދުވަލުތައް، އަދި އެއްބަސްވުން
ހިނަވާގޭ އެރޭން ހުޅަނގު ފާރުން ސީލިންގެ ދަށުގައި އެއްކޮޅުން އަނެއްކޮޅަށް ބޯޑަރު އަޅަންވީ ސަރަޙައްދު؛
Page31 of31 | email: projects@rasdhoo.gov.mv | Ph: 6660714 | SecretariatofAA. RasdhooCouncil