ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނައިވާދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ހދ.ނައިވާދޫ ، ދިވެހިރާއްޖެ

ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިޢުލާނު

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ނައިވާދޫ ކައުންސިލް ފުޓްސަލް ފެސްޓް 2026 ކުރިއަށްދާވަގުތު ކެންޓީން ހިންގުމަށް ގޯތި ދޫކުރުން

އިޢުލާން ނަންބަރު : (IUL)260-CA/260/2026/85

ތާރީޚް: 02 ނޮވެމްބަރު 2026

ކޮޓޭޝަން ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު
ތަޢާރަފު 1.1 1 މިއީ ނައިވާދޫ ކައުންސިލް ފުޓްސެލް ފެސްޓް 2026 ކުރިޔަށްދާ ވަގުތު އެސަރަހައްދުގައި
ކެންޓީން ހިންގުމަށް ގޮޅި ދޫކުރުމަށް ކުރެވުނު އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު
ކަރުދާހެވެ.
1.1.1 މަސައްކަތުގެ ނަން: ނައިވާދޫ ކައުންސިލް ފުޓްސެލް ފެސްޓް 2026 ކުރިއަށްދާވަގުތު
ކެންޓީން ހިންގުމަށް ގޮޅި ދޫކުރުން
1.1.2 އިޢުލާން ނަމްބަރ: (IUL)260-CA/260/2026/85
ކޮޓޭޝަން ހުށަހެޅޭނެ 2.1 2 ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރ:)18/2014 ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ
ފަރާތްތައް ކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރިތައް.
2.2 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރ:)19/2014 ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ
ކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރިތައް.
2.3 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
2.4 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
2.5 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.
18 2.6 އަހަރުން މަތީގެ ކޮންމެ ދިވެހި ރައްޔިތެއް.
މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލް 3.1 3 ކެންޓީނަށް ގޮޅި ދޫކުރާނެ ގޮތް
3.1.1 ކެންޓީން ހެދުމަށް ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 20 ފޫޓް 15 ފޫޓް ގެ 2 ގޮޅިއެވެ.
3.1.2 ސައިބޮއެ އިށީނދެވޭގޮތަށް ގޮނޑި ބެހެއްޓުމާއި މޭޒު ބެހެއްޓުމަށް ކޮންމެ ގޮޅިއެއްގެ
ކައިރިން 20 ފޫޓް 10 ފޫޓް ޖާގައެއް ލިބޭނެއެވެ.
3.1.3 ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް ކެންޓީން ހިންގުމަށް ދޫކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން އެއް
ގޮޅިއެވެ.
3.1.4 ގޮޅިއެއް ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އެންމެ ކުޑައަގަކީ 1500/- (ފަނަރަސަތޭކަ)
ރުފިޔާއެވެ.
3.1.5 ދޫކުރާ ގޮޅިތަކަށް ކައުންސިލުން ކަރަންޓް ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
3.1.6 ގޮޅި ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ ސީދީބެ ހިނގުމުގެ އިރުމައްޗަށްވީ ފަޅިންނެވެ.
1 |ސަފްހާ

3.1.7 ދޫކުރާ ގޮޅިތަކުން ސީއެސްއާރުގެ ދަށުން ދެވޭ ޚިދުމަތްދޭ ފަރާތްތަކަށް އިސްކަން
ދެވޭނެއެވެ. ސީއެސް.އާރުގެ ދަށުން ހުށަހެޅޭނެ ކަންކަން ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
(ހ) ދަޢުވަތު އެރުވިގެން އަންނަ ފަރާތްތަކާއި ކައުންސިލް މުވައްޒަފުންނަށް (އޮފިޝަލުންނަށް)
ރިފްރެޝްމަންޓް ދިނުން.
(ށ) ރެފްރީންނަށް ރިފްރެޝްމަންޓް ދިނުން.
(ނ) ލައިވް ޓީމަށް ރިފްރެޝްމަންޓް ދިނުން.
3.2 އެހެނިހެން
3.2.1 ދޫކުރާ ގޮޅިތަކުން ދެވޭ ކެންޓީންގެ ޚިދުމަތުން އުފެދޭ ކުނިބުނި ދުވަހުން ދުވަހަށް
ނައްތާލެވޭ އިންތިޒާމް ހަމަޖައްސަންޖެހޭނެއެވެ.
3.2.2 ގޮޅިތަކާއި ސަރަހައްދުގެ ސާފުތާހިރުކަމަށް އިސްކަންދޭންވާނެއެވެ.
3.2.3 ކަރަންޓް ބޭނުން ކުރުމުގައި އާއްމުންގެ ސަލާމަތާއި ރައްކާތެރިކަމަށް އިސްކަން
ދޭންވާނެއެވެ.
ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅާނެ 4.1 4 މި މަސައްކަތަށް ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅާނީ ކޮޓޭޝަން ހުށަހެޅުމަށް ދީފައިވާ ސުންގަޑީގައި،
ގޮތް މި މަސައްކަތަށް ޚާއްސަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުންނެވެ.
4.2 އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ހުށަހަޅަންޖެހޭ 5.1 5 ބީލަމަށް އެދި ތިރީގައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
ލިޔުންތަކާއި ލިޔުންތައް 5.1.1 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް
ހުންނަންވީގޮތް 5.1.2 ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕްރޮފައިލް
5.1.3 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ސޮއިކުރާ ފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ
5.1.4 ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހަޅަނަމަ ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ
5.2 ކޮޓޭޝަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ.
5.3 ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
5.3 ސިޓީ އުރައިގައި ކޮޓޭޝަން ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން
ވާނެއެވެ.
5.4 ކޮޓޭޝަން އޮންނަންވާނީ ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ލިޔެކިޔުންތަކެގައި ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހައި)ކިތައް
ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް(، ގަނޑުތައް ވަކިނުވާނޭހެން ބައިންޑް
ނުވަތަ ހީރަސްކޮށް ހުރިހާ ސަފްޙާއެއްގައި ސޮއިކުރެވިފައެވެ.
2 |ސަފްހާ

އިވެލުއޭޝަންކުރާނެ މިންގަނޑު	7	7.1 އަގު: އަގަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ 90% އެވެ. (ހުށަހަޅާ އަގު 1500/- (ފަނަރަސަތޭކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަވެގެން ނުވާނެއެވެ.) 7.2 ސީއެސް.އާރު: ސީއެސް.އާރަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ 10% އެވެ. (ސީއެސް.އާރުގެ ޕޮއިންޓު 3.1.7 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ 3 ކަމަށް ހުށަހަޅާނަމަ 10 ޕޮއިންޓް، 2 ކަމަށް ހުށަހަޅާނަމަ 6 ޕޮއިންޓް އަދި 1 ކަމަކަށް ހުށަހަޅާނަމަ 3 ޕޮއިންޓް)
އިސްކަންދިނުން	8	8.1 އެއްފަރާތަކަށް 2 ލޮޓެއް ދުވެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ. 8.2 ދެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަގު އެއްވަރުވާ ހާލަތްތަކުގައި، އެފަރާތްތަކުން ސީއެސްއާރުގެ ޕޮއިންޓުގައި ހުށަހަޅާ ކަންތައްތައް ބަލާ އެންމެ ރަނގަޅު ހުށަހެޅުމަކަށް އިސްކަންދެވޭނެއެވެ. 8.3 ސީއެސްއާރުގެ ޕޮއިންޓުގައި ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުން އެއްވަރުވާ ހާލަތްތަކުގައި ލޮޓު ލިބޭ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ ގުރުއަތުލައިގެންނެވެ.
ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދި ހުޅުވާ ގަޑި	9	9.1 ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ 2026 ސެޕްޓެމްބަރު 21 ވާ ހޯމަ ދުވަހުގެ ހެނދުނު 11:00 ގައި ކައުންސިލް އިދާރާގެ މީޓިންގ ރޫމުގައި ބިޑް ހުށަހެޅި ހުރިހާ ފަރާތްތަކެއް އެއް ހާޒިރުގައެވެ. 9.2 ކޯޓޭޝަންތައް ކަނޑައެޅި 2026 ނޮވެމްބަރު 8 ވާ އާދިއްތަ ދުވަހުގެ ހެނދުނު 11:00 ގައި ކައުންސިލް އިދާރާގެ މީޓިންގ ރޫމުގައި ބިޑް ހުށަހެޅި ހުރިހާ ފަރާތްތަކެއް އެއް ހާޒިރުގައެވެ.
މަސައްކަތާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން	10	މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް : ފޯނު ނަންބަރު: 6520636 އީމެއިލް އެޑްރެސް: procurement@naivaadhoo.gov.mv