މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު ކައުންސިލުގެ އިދާރާ

ދުވާފަރު

ދިވެހިރާއްޖެ

ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓުރިސްޓު ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުޞޫލު

ތަޢާރުފު .1

(ހ) މިއީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޓޫރިޒަމާބެހޭ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2/99) ގެ 17 އަދި 18 ވަނަ މާއްދާއިން ބާރު ލިބިގެން ހެދިފައިވާ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމާބެހޭ ޤަވާއިދު (ޤަވާއިދު ނަންބަރު: 2021/R-176) ގެ 32-12 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގުމުގައި މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރި ދުވާފަރު ކައުންސިލުން ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކޮށްދޭ އުސޫލެވެ.

(ށ) މި އުސޫލަށް ކިޔާނީ "ހޯމްސްޓޭ،ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގުމުގައި މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރި ދުވާފަރު ކައުންސިލުން ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުސޫލު" އެވެ.

މަޤްޞަދު .2

މި އުސޫލުގެ މަޤްޞަދަކީ އަންނަނިވި ކަންކަން ޙާޞިލުކުރުމެވެ.

(ހ) ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާއިން ދުވާފަރުގައި ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގުމުގައި ކައުންސިލުން ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތްތައް ކަނޑައެޅުމާއި ކައުންސިލުން ބަލަހައްޓަންޖެހޭ ކަންކަން ކަނޑައެޅުން.

(ށ) ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާއިން ދުވާފަރުގައި ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގުމުގެ ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދީ ދުވާފަރުގައި މިކަމުގެ ވިޔަފާރި ފުޅާކޮށް ފަތުރުވެރިން މަސައްކަތްކުރުން.

(ނ) ވާދަވެރި ފަތުރުވެރިކަމުގެ ވިޔަފާރިއެއް ޤާއިމުކުރުން.

(ރ) ރަށުގެ އިޤްތިޞާދުގައި ހިއްސާ [illegible]، ފަރުދުންނާއި [illegible] [illegible] ކަމާއި [illegible] [illegible]، ފަތުރުވެރިކަމުގެ [illegible] [illegible] [illegible].

(ބ) [illegible] ހިދުމަތުގެ [illegible] ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގާ ވިޔަފާރި ތަރައްޤީކޮށް ދުރު މުސްތަޤްބަލަކަށް ދެމިގެންދާ ގޮތަށް އެ ވިޔަފާރީގެ [illegible] ފަތުރުވެރިކަމުގެ ސިނާޢަތުގައި ޝާމިލުވާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް އާމްދަނީ ވަންނާނެ މަގުތައް ތަނަވަސްވެފައި އޮތުން.

އުސޫލަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުން .3

މި އުސޫލަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި އުސޫލު މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރި ދުވާފަރު ކައުންސިލުން ފާސްކޮށް ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

ހޯމްސްޓޭ ނުވަތަ ގެސްޓްހައުސް ނުވަތަ ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގުން .4

(ހ) މި އުސޫލަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚުން ފެށިގެން، ހޯމްސްޓޭ ނުވަތަ ގެސްޓްހައުސް ނުވަތަ ޓޫރިސްޓް ހޮޓާއެއް ހިންގޭނީ ޤަވާއިދު ނަންބަރު: 2021/R-176 "ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމާބެހޭ ޤަވާއިދަށް 4 ވަނަ އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ޤަވާއިދު" ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

(ށ) މި ވިޔަފާރި ހިންގަންވާނީ އެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމްއިން ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހުއެވެ.

(ނ) މި ވިޔަފާރި ހިންގުމުގެ ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދެނީ، ހިދުމަތްތަކުގެ ފެންވަރު ހިފެހެއްޓުމާއި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މި އުސޫލުގެ ދަށުން ޤާއިމުކުރެވޭނެއެވެ.

"ހޯމްސްޓޭ،ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ހިންގުމުގައި މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރި ދުވާފަރު ކައުންސިލުން ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުސޫލު"

5. **ފަތުރުވެރިންގެ ހަރަކާތްތައް ރާވާ ހިންގާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާތައް**

(ހ) ރަށަށް ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަކީ، ރަށުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށް، ހިންގުމުގެ ހުއްދަ ނަގާފައިވާ ތަންތަނަށް ބޭރުން ކަށްތައިގެން ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަކަށް ހުއްދަނުދެވޭނެއެވެ.

(ށ) ކޭމްޕް ފަތުރުވެރިއަކުވެސް ޗެކް-އިން ކުރާއިރު ގެސްޓް ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކާޑު ފުރިހަމަކުރަން ޗެކް-އިންވާ ފަތުރުވެރިންނަކަށް ހުއްދަދޭންވާނެއެވެ.

(ނ) އެގޮތުގެމަތީން ރަށުގައިވާ ޖުމުލަ ފަތުރުވެރިންގެ އަދަދާއި، ފަތުރުވެރިން ތިބި ތަންތަނުގެ ތަފްސީލު މަޢުލޫމާތު އެއްކޮށްތަކުން ލިބޭ ތަނަކަށް ރަށުގެ ޓޫރިސްޓް އިންފޮމޭޝަން ރަޖިސްޓްރީގައި ވަންނަވާނެއެވެ. ނަމަވެސް އެއްވެސް ހާލަތެއްގައި ފަތުރުވެރިއެއްގެ ތަފްސީލު މަޢުލޫމާތު (މިސާލު: ޕާސްޕޯޓް- ނަންބަރު، އުފަން ތާރީޚު). މިނިސްޓްރީގެ ބޭނުމަށް ފިޔަވައި އެއްވެސް ހާލަތެއްގައި އާންމުކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ރ) ރަށާއި ބެހޭގޮތުން ދަތުރުކުރާ އާންމު މަޢުލޫމާތުގެ ތަފްޞީލު، ރަށުގެ ޓޫރިސްޓް ރަޖިސްޓްރީގައި މުޅިއެކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކަށް ތަފްޞީލީ ގޮތެއްގައި ފޯރުކޮށްދޭ މަޢުލޫމާތުތަކާއި، މަޖިލީހުގެ އެއްބަސްވުމުން އާންމުކޮށް ރިޕޯޓް ބަލަހައްޓަން ތަރުތީބުކޮށް ބަލަހައްޓާ ޓޫރިސްޓް ތަންތަން ހުންނަންވާނެއެވެ.

(ބ) ރަށަށް ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަށް ޓޫރުކުރުމުގެ ހިދުމަތްތަކުގެ ފުރުސަތު ހިފައިދޭންވާނެއެވެ.

(ޅ) ރަށަށް ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަށް ތަނުގެ އާންމު އިޖުތިމާޢީ މިންގަނޑުތަކާއި އުސޫލުތައް އަންގައިދޭ ކަރުދާހެއް ދޫކުރަންވާނެއެވެ.

6. **އާންމު އިޖުތިމާޢީ މިންގަނޑުތައް ހިފެހެއްޓުން**

(ހ) ރަށުގައި ތިބޭ ޓޫރިސްޓުން ރަށުގެ އާންމު ތަރުތީބާއި އަޚުލާޤު، ހެދުން އަދަބު، މިންގަނޑު ހިފެހެއްޓުންވާނެއެވެ. އަދި މުސްލިމް -ޑިސިޕްލިން ބަހުރުވާ، މި ދީން ރަށުގައި ހިންގާ ގެސްޓްހައުސް، ހޮސްޓެލް، ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ތަންތަނުގައި ހިއްސާކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) ރަށުގައިވާ ފަތުރުވެރިން، އެ ބަނދަރުވާ ގެސްޓްހައުސް ނުވަތަ ހޮސްޓެލްތަކުގެ އާންމު ސަރަޙައްދުތަކާއި ރަށު ބޭރުގައި ނިކުމެއުޅޭއިރު ހެދުން، އަޚްލާޤީ އަންނަނިވި މިންގަނޑުތަކާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

1. ފިރިހެނުންނަށް އެރުމާ، ކަށިމިނުން ބިކިނީއާއި ސްވިމް ބުރި
2. އަންހެނުންނަށް، އެންމެ ކުޑަމިނުން ބިކިނީ، ބްރާހުރި ނުވަތަ ގަމީހާއި ސްކަރޓް ނުވަތަ ފައިގެ ފަރަތްޓަކަށް ނިވާވާގޮތަށް ސްލީވްލެސް. ގައި ފެންނަފަދަ ބޮޑި ކުރުން ނުވަތަ ޑޮމެޓިކް އަތުގަނޑާއި ކުޑަކަޑު ފުޅާބުރި އެކަށީގެންވާ ހެދުމެއް ނަގައިގެންނެވެ.

(ނ) އާންމުކޮށް ދިރިއުޅޭ ގޭގޭގެ އިންވެގެން، ފަތުރުވެރިންނަށް ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭ ތަންތަނުގައި ހަރަކާތްތައް ގެންދަނީ، އާންމުންނަށް އުނދަގޫނުވާގޮތަށް ބަލައިގެންނެވެ.

(ރ) ރަށުގައި ހޮޓަލް، ގެސްޓްހައުސް އަދި ގެސްޓްހައުސް ހުރި ރަށުގެ ތަންތަނުގައި ރަލާއި އުނދަގޫ އެއްޗެހި ގެންގުޅުމާއި ބޯންކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

"ކޭމްޕިންގް ޓޫރިޒަމްގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި މާލޭސަރަހައްދުގެ އެއްބަސްވުމަށް ފަރާތްތަކުގައި ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުސޫލު"

7. ފަތުރުވެރިންގެ ރައްކާތެރިކަން

(ހ) ރަށަށް ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަށް [illegible] [illegible] [illegible].

(ށ) [illegible] [illegible] ރަށަށް ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަށް [illegible] [illegible] ޚިދުމަތްދޭއިރު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ނުވަތަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

8. ރަށުގައި ޓޫރިޒަމް ގެސްޓު ޤާއިމުކުރުން

(ހ) މި އުސޫލުގެ ދަށުން [illegible] ޓޫރިޒަމް ގެސްޓު [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކައުންސިލްގެ [illegible].

(ށ) ޓޫރިޒަމް ގެސްޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، ފަތުރުވެރިކަމާއި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކައުންސިލަށް [illegible].

9. ރަށުގެ ޓޫރިޒަމް ގެސްޓުން [illegible] ޚިދުމަތްތައް

(ހ) ރަށަށް ޓޫރިޒަމް ގެސްޓުން، ރަށުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިގެން ހިންގާ ފަތުރުވެރިން [illegible] ހުރިހާ [illegible] މައުލޫމާތު ލިބެންހުންނަންވާނެއެވެ. [illegible] (މިސާލު: [illegible] [illegible]) [illegible] [illegible].

(ށ) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible].

1. ރަށުގެ ހޮސްޕިޓަލް، ހެލްތްސެންޓަރ ނުވަތަ ސިއްހީމަރުކަޒު
2. އެމްބިއުލަންސް
3. ފުލުހުންގެ އިދާރާ
4. ކައުންސިލް އިދާރާގެ ފޯނު ނަންބަރު
5. ރަށުގެ ހޮޓާ، ކެފޭ، ރެސްޓޯރަންޓްތައް
6. ރަށުގެ [illegible] އަދި [illegible] [illegible] [illegible] ނަންބަރު
7. ރަށުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
8. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

(ނ) ފަތުރުވެރިންނަށް ޚިދުމަތް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ރ) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

(ބ) ރަށަށް ޒިޔާރަތްކުރާ ފަތުރުވެރިންނަށް ރައްކާތެރި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ކަށަވަރުކުރުން.

(ޅ) [illegible] [illegible] [illegible] ކުރަންޖެހޭ ކަންކަން [illegible] [illegible] އިންތިޒާމުކުރުން.

(ކ) ފަތުރުވެރިންނަށް [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ކަންކަން [illegible] ކަންކަން [illegible] [illegible] ފަތުރުވެރިންނަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible].

(އ) މި އުސޫލުގައި ބަޔާންކުރާ އެންމެހާ ކަންކަން ތަންފީޒުކުރުން.

10. އެހެނިހެން ކަންތައްތައް

(ހ) ފަތުރުވެރިންނަށް، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible]، ދިވެހިންގެ އާދަކާދައަށް އިޙްތިރާމްކުރުން، އިސްލާމް [illegible].

(ށ) އަދި ދިވެހިންގެ [illegible] އާދަކާދައަށް [illegible]، ރަށުގެ [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible].

11. އުސޫލުން ބަދަލު ގެނައުން

މި އުސޫލަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ [illegible] [illegible] [illegible] ފަރާތްތަކާއި މަޝްވަރާކޮށް އެކަމަށް ކައުންސިލުން ފާސްކުރުމުންނެވެ.

12. އުސޫލުގައި ނެތް ކަމެއް ދިމާވުން

މި އުސޫލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިނުވާ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ ކައުންސިލުން މަޝްވަރާކޮށް ނިންމާ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ.

13. އުސޫލު [illegible]

މި އުސޫލުގައި ހިމެނިގެންވާ ކަންތައްތަކާއި، ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓަލް ހިންގާ ފަރާތްތަކުން ނުވަތަ [illegible] މުވައްޒަފުން [illegible] [illegible] ހިލާފުވެއްޖެނަމަ، މި އުސޫލުގައި ހިމެނިގެންވާ [illegible] [illegible] [illegible] ނުވަތަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ޖޫރިމަނާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް އަދި ޓޫރިސްޓް ހޮޓަލް ހިންގާ ފަރާތްތަކަށް އަންނަނިވި ގޮތަށް ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ފަހަރު $50 (ފަންސާސް) ޑޮލަރުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛

(ށ) ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކުރާނަމަ $50 (ފަންސާސް) ޑޮލަރާއި $100 (ސަތޭކަ) ޑޮލަރާއި ދެމެދު އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛

(ނ) ތިންވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކުރާނަމަ $100 (ސަތޭކަ) ޑޮލަރާއި $200 (ދުއިސަތޭކަ) ޑޮލަރުން ޖޫރިމަނާ ކުރުން.

14. މާނަކުރުން

(ހ) " ކައުންސިލް " ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން އުފައްދާފައިވާ މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު ކައުންސިލަށެވެ.

(ށ) ހޯމްސްޓޭ، ގެސްޓްހައުސް، ޓޫރިސްޓް ހޮޓަލް [illegible] ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްގެން ހިންގާ ފަތުރުވެރިން [illegible] [illegible] ތަންތަނެވެ.

[illegible]	[illegible]	ނާއިބު ރައީސް	ކައުންސިލް މެމްބަރު	ކައުންސިލް މެމްބަރު
ކައުންސިލް ރައީސް	ނާއިބު ރައީސް	ކައުންސިލް މެމްބަރު	ކައުންސިލް މެމްބަރު	ކައުންސިލް މެމްބަރު

"ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުސޫލު"