މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ދުވާފަރު

ދިވެހިރާއްޖެ

ރ. ދުވާފަރުން ވެލި ދޫކުރުމާއި ބޭނުންކުރުމާބެހޭ އުޞޫލު

1. ތަޢާރަފު

(ހ) މި އެއްބަސްވުމަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 7/2010) އިން ބަޔާން ކައުންސިލްތަކަށް މަތިކޮށްފައިވާ ބާރުތަކާއި މަސްއޫލިއްޔަތުތަކުގެ ދަށުން، ރ. ދުވާފަރުގެ ބިން ހިއްކުމުގެ މަޝްރޫޢުއަށްފަހު، ރަށުގެ އެކި ސަރަހައްދުތަކުން ޖަމާކޮށްފައިވާ ވެލިއާއި، ރަށުގެ ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތު މޫދު ސަރަހައްދަށް ޖަމާވަމުންދާ ވެލި، ދުވާފަރުގެ ރައްޔިތުންނަށް އަދި އިންސާފުވެރި ހަމަތަކާއެކު ރައްޔިތުންނާއި ދުވާފަރާއި، ރަށުގެ ތިމާވެށި ރައްކާތެރިކުރުމުގެ މަޤްޞަދުގައި އެކުލަވާލެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމެކެވެ.

(ށ) މި އެއްބަސްވުމަށް ކިޔާނީ "ރ. ދުވާފަރުން ވެލި ދޫކުރުމާއި ބޭނުންކުރުމާބެހޭ އެއްބަސްވުން" އެވެ.

2. މަޤްޞަދު

މި އެއްބަސްވުމުގެ މައިގަނޑު މަޤްޞަދުތަކަކީ:

1. ދުވާފަރުގެ ބިންހިއްކުމަށްފަހު ރަށުގެ އެކި ސަރަހައްދުތަކުގައި ޖަމާކޮށްފައިވާ ވެލިއާއި، ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތުގައި ޑްރެޖިން އައިސް ޖަމާވީ ވެލި، ރައްޔިތުންނާއި ތަރައްޤީގެ އެކި ބޭނުންތަކަށް އިންސާފުވެރިކަމާއެކު ދުވާފަރުގެ ހަރުދަނާ ނިޒާމެއް ޤާއިމުކުރުން.
2. ވެލި ނެގުމުގެ ސަބަބުން ރަށުގެ ތިމާވެށްޓާއި، ޖަނަވާރުތަކަށް ލިބިދާނެ ގެއްލުންތަކުން ރައްކާތެރިކުރުން.
3. ރަށުގެ ރައްޔިތުންގެ ޒަރޫރީ ބޭނުންތަކާއި، އިމާރާތްކުރުމުގެ ބޭނުންތަކަށް ފަސޭހަކަމާއެކު ވެލި ލިބޭނެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސުން.
4. ރަށުގައި ހިނގާ ތަރައްޤީގެ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް ބޭނުންވާ ވެލި ހަމަޖެއްސުމުގައި ދުވުން ފެނުނަ، ހަމަކަށަވަރުކޮށްދޭ އެއްބަސްވުމެއް ކަނޑައެޅުން.
5. ވެލި ދޫކުރުމުން ކައުންސިލަށް ލިބޭ އާމްދަނީ އިތުރުކޮށް، ރަށުގެ އާންމު ޚިދުމަތްތައް ތަރައްޤީކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން.

3. އެއްބަސްވުން އަމަލުކުރަން ފެށުން

މި އެއްބަސްވުން އަމަލުކުރަން ފެށޭނީ، ދުވާފަރު ކައުންސިލްގެ އާންމު ޖަލްސާއިން މި އެއްބަސްވުން ފާސްކޮށް، ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ. މި އެއްބަސްވުން ފާސްވުމާއެކު، މީގެ ކުރިން ދުވާފަރުން ވެލި ދޫކުރުމާ ގުޅޭގޮތުން ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލުތަކުގެ މި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވާ ބައިތައް ބާޠިލުވާނެއެވެ.

4. ތަންފީޒު ކުރާ ފަރާތް

މި އުސޫލު ތަންފީޒު ކުރާނީ މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިންނެވެ.

5. ވެލި ދޫކުރެވޭނެ ފަރާތްތައް

މި އުސޫލުގެ ދަށުން ވެލި ދޫކުރެވޭނީ ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

1. ދުވާފަރު އަދި ކަނދޮޅުދޫގެ ރައްޔިތުން: ދުވާފަރު ނުވަތަ ރ. ކަނދޮޅުދޫގެ ރަށްވެއްސެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ކޮންމެ ފަރުދަކަށް، އަމިއްލަ ދިރިއުޅުމުގެ ބޭނުންތަކާއި ގޭބިސީގެ މަރާމާތު އަދި އިމާރާތްކުރުމަށް.
2. ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިތައް: ދުވާފަރު ނުވަތަ ކަނދޮޅުދޫ ރައްޔިތުންގެ 100 އިންސައްތަ ހިއްސާ އޮންނަ، އަދި އިޤްތިޞާދީ ތަރައްޤީއާ ބެހޭ ވުޒާރާގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްގެން ހިންގާ ވިޔަފާރިތަކެވެ.
3. ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާތައް: ދުވާފަރުގައި ޤާއިމުވެފައިވާ ސަރުކާރުގެ އެކިއެކި އިދާރާތަކާއި، ސްކޫލް، ސިއްޙީ މަރުކަޒު ފަދަ ޚިދުމަތްދޭ ތަންތަން.
4. ރަށުގައި ހިންގާ ޕްރޮޖެކްޓުތައް ހިންގާ ފަރާތްތައް: ދައުލަތުގެ ބަޖެޓުން ނުވަތަ އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުން ދުވާފަރުގައި ހިންގަމުން އުމްރާނީ ތަރައްޤީގެ މަޝްރޫޢުތައް ހިންގާ ކުންފުނިތަކެވެ.

5. ދޫކުރާ ވެލީގެ ބާވަތްތައް

މި އުސޫލުގެ ދަށުން ދޫކުރެވޭނީ ތިރީގައިވާ ބާވަތްތަކުގެ ވެލިއެވެ.

1. ބޮޑެތި ވެލި (ހަރު/ހާރު ވެލި): މައިގަނޑު ގޮތުގައި ކޮންކްރީޓު މަސައްކަތްތަކާއި، ބިންގާއެޅުމުގެ މަސައްކަތްތަކަށް ބޭނުންކުރާ ބާވަތުގެ ވެލި.
2. ހިމުން ވެލި (ގޮނޑުދޮށު ވެލި/ހުދު ވެލި): ރާނައި ސިމެންތި ޖެހުމާއި، ފިނިޝިންގ މަސައްކަތްތަކަށް ބޭނުންކުރާ ހިމުން ވެލި (ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތުން ނަގާ ވެލި).
3. ކަޅުވެލި (ބިންގަނޑު ހިއްކުމަށް ބޭނުންކުރާ ވެލި): ގަސްގަހާގެހި އިންދުމަށާއި ދަނޑުވެރިކަމުގެ ބޭނުންތަކަށް [illegible] ވެލި.

6. ވެލި ދޫކުރެވޭ އަގުތައް

ވެލި ދޫކުރެވޭނީ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ވަކި މިންގަނޑަކަށް (ބަސްތާ ނުވަތަ ކިޔުބް ޓޮނު ނުވަތަ ގެވްބަނު ޓޮނުން) ބަލައިގެންނެވެ. އަގުތައް ބެހިގެންވަނީ ތިރީގައިވާ ގޮތަށެވެ:

(ހ) އާންމު ރައްޔިތުންނަށް (އާއިލީ ބޭނުމަށް):

- ހިމުން ވެލި:
  - ○ ބަސްތާއެއް: -/2 (ދޭއް) ރުފިޔާ
  - ○ 1ޓަނުގެ ކިޔުބް ޓޮނެއް: -/80 (އަށްޑިހަ) ރުފިޔާ
- ބޮޑެތި ވެލި:
  - ○ ބަސްތާއެއް: -/1 (އެކެއް) ރުފިޔާ
  - ○ 1ޓަނުގެ ކިޔުބް ޓޮނެއް: -/40 (ސާޅީސް) ރުފިޔާ

(ށ) ވިޔަފާރިއަށްޓަކައި ބޭނުންކުރާނަމަ:

- ހިމުން ވެލި: 1 ބަސްތާ ވެލި 5 ރުފިޔާއަށް
- ބޮޑެތި ވެލި: 1 ބަސްތާ ވެލި 3 ރުފިޔާއަށް
- ކަށިވެލި: 1 ބަސްތާވެލި 2 ރުފިޔާ

ނޯޓް: މަތީގައިވާ އަގުތަކަކީ ވެލި ނަގާއިރު އުފުލުމުގެ ޚަރަދު ނުހިމަނައި، ހަމައެކަނި ވެލީގެ ރޯޔަލްޓީ އަގުތަކެވެ. ވެލި ނަގާއިރު އުފުލުމަކީ އެއީ ވަކި ޚަރަދުގެ ޖިންސާއެކެވެ.

7. އާންމު ރައްޔިތުންނަށް (ޕަބްލިކަށް) ފެރީ ދޫކުރެވޭނެ ގޮތާއި އުޞޫލް ގޮތް

(ހ) ޕަބްލިކަށް ފެރީ ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން، ކުންފުނިން ތަޢާރަފްކޮށްފައިވާ "ފެރީ ދަތުރުކުރުމަށް އެދޭ ފޯމު" ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ ކުންފުނީގެ އޮންލައިން ޕޯޓަލް މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ށ) ފޯމާއެކު ދިވެހި ރައްޔިތެއްނަމަ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ އަދި ފެރީ ބޭނުންވާ ސަބަބު ބަޔާންކުރާ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ނ) ކުންފުނިން ފޯމު ބަލައިގަތުމުން، ފެރީ ދޫކުރުމުގެ ހުއްދަ 3 (ތިނެއް) ރަސްމީ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދޫކުރަންވާނެއެވެ.

(ރ) ހުއްދަ ލިބުމުން، ކުންފުނިއާއި ފަރާތާއި ދެމެދު ފީ ސްލިޕް ނުވަތަ ވައުޗަރ ދޫކުރެވިގެން، ކުންފުނީގެ ސަރުކާރުގެ އެކައުންޓަށް ފީ ނަގާނެއެވެ.

(ބ) އެއްދުވަހު ޕަބްލިކަށް އެއްފަހަރާ ދޫކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން 3 ބަނދަރުގެ 5 ޓްރިޕް ފަހަރެވެ. މިއަދަދަށް ބަދަލު ބޭނުންވާނަމަ، ޕަބްލިކަށް ދޫކުރުމުގެ ކުރިން، ކުރިއަށް މަސައްކަތްތަކުގެ ވަގުތު ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތަށް، ކުންފުނީގެ ފަރާތުން ހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ.

(ޅ) ފެރީ ނެގުމަށް ހުއްދަ ދޫކުރާ ދުވަހުން 07 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެވެ. އެ މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު ފެރީ ނަގަން ބޭނުންވާނަމަ، ހުއްދަ އައުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

8. ސަރުކާރުން ހިންގާ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް ފެރީ ދޫކުރެވޭނެ ގޮތާއި އުޞޫލް ގޮތް

(ހ) ދައުލަތުގެ ބަޖެޓުން ނުވަތަ ސަރުކާރުގެ އެހީ ފޯރުކޮށްގެން ހިންގާ ޕްރޮޖެކްޓްތަކުގެ މަސައްކަތްތަކަށް ފެރީ ބޭނުންވާނަމަ، އެ މަސައްކަތެއް ހިންގާ ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާއަކުން ރަސްމީ ލިޔުމަކުން ކުންފުނިއަށް އެދެންވާނެއެވެ.

(ށ) މި ލިޔުމުގައި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ތަފްސީލު، ފެރީ ބޭނުންވާ ތާރީޚާއި ވަގުތު (ފައްޓާނެ ވަގުތާއި ނިމޭނެ ވަގުތު)، އަދި މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކުރެވިދާނެ ބޮޑުމިން ހިމަނަންވާނެއެވެ.

(ނ) ދައުލަތުގެ އާންމު މަސްލަހަތު ހިމެނޭ އަދި ރަށުގެ ރައްޔިތުންނަށް ސީދާ ފައިދާކުރާ ޚިދުމަތްތަކާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް (މިސާލަކަށް: މިސްކިތް، ސްކޫލު ހިދުމަތްތަކާއި ބޭނުންތައް، މަގުހެދުން ފަދަ)، ކުންފުނީގެ އެއްބަސްވުމާއި ނިންމުމަކާ އެއް ނިސްބަތަކަށް (ރިޔާ) ނުވަތަ ހުރިހާ ޚަރަދެއް އަދާކުރުމުގެ ގޮތުން ފެރީ ދޫކުރުމުގެ އިތުރުން ކުންފުނިން ބޭނުންކޮށްދޭނެއެވެ.

(ރ) މިފަދަ މަސައްކަތްތަކަށް ފެރީ ދޫކުރުމުގައި ރަށުގެ ކައުންސިލުން ގުޅުން ހުރި ފަރާތްތަކުން އެދިފައިވާ ކަމަށް ބަލައި، ފެރީ ދޫކުރަން ކަށަވަރުކުރާނެއެވެ.

9. ޕްރޮޖެކްޓް ހިންގާ އަމިއްލަ ކުންފުނިތަކަށް ވެލި ދޫކުރުމުގެ ގޮތާއި އުސޫލު ގޮތް

(ހ) ދުވާފަރުގައި ހުރި ފަރާތްތަކާ ބަލާފުކުރުގެން ހިންގާ ކޮންޓްރެކްޓް މަސައްކަތްތަކާއި، އަމިއްލަ ވިޔަފާރި ތަރައްޤީކުރުމުގެ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް ވެލި ހޯދުމަށް އެދޭނަމަ، ކުންފުނީގެ ދަށުން ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

(ށ) ސަޕްލައިކުރާ ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް، ޕްރޮޖެކްޓުގެ އެލޮޓް ލިޔުން، މަސައްކަތުގެ ބީލު އަދި ކުއަންޓިޓީސް (BOQ) ގެ ވޮލިއުމްގެ ބައި، އަދި އެ މަސައްކަތަކަށް ބޭނުންވާ ވެލީގެ ޖުމްލަ އަންދާޒާ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ނ) ކުންފުނިތަކަށް ވެލި ދޫކުރުމުގައި މި އެގްރީމެންޓުގެ 6 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރި އެގްރީމެންޓް ދެއްކަންޖެހޭ ފީ ދެއްކުމުންނެވެ.

(ރ) ކުންފުނިތަކުން ވެލި ނަގާއިރު ބޭނުންކުރާ ވެހިކަލްތަކާއި ދަތުރުކުރާ މަގުތަކަށް ގެއްލުން ނުވާނެ ގޮތަކަށް، ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ބަރުދަނުގެ މިންގަނޑުތަކަށް ފެތޭ ގޮތަށް ވާންވާނެއެވެ. ވެހިކަލް ދުއްވުމުގެ ސަލާމަތް މަގުތަކަށް ލިބޭ އަސަރުތަކާއި ގެއްލުންތަކުގެ ޒިންމާ އެ ކުންފުނިތަކުން އުފުލަންވާނެއެވެ.

(ބ) އެއްވެސް ކުންފުންޏަކަށް ދޫކުރާ ވެލި، ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ނުލައި އެހެން ފަރާތްތަކަށް ދިނުން، ވިއްކުން ނުވަތަ ދުވާފަރުން ބޭރުކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

10. ބެކްފިލް ކުރުމަށް (ބިންގަނޑު ފުރުމަށް) އެދޭ ޕާޓީތަކުގެ އަމަލުކުރާނެ ގޮތް

(ހ) އިމާރާތްތަކުގެ ފައުންޑޭޝަން ފުރުމަށާއި، ބިންގަނޑު އުސްކުރުމަށް (ބެކްފިލް ކުރުމަށް) ބޭނުން އަދަދުތަކުން ވެލި ބޭނުންވާ ޕާޓީތަކުގައި، އެކަމަށް އެދި ވަކިން ފޯމެއް ފުރުމަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ށ) ބެކްފިލް ކުރުމަށް ދޫކުރެވޭނީ ހަމައެކަނި ބިންހިއްކި ސަރަހައްދުގައި ޖަމާކޮށްފައި ހުރި ކޮންޑިޝަން ދަނޑު، ނުވަތަ ހިރަފުސް ގިނަ ވެއްޓާއި، ބަނދަރުގެ އެތެރޭ ފަރާތް ކަނޑައެޅިފައި ވަކި ޖާގައިން ހަމަ ވެއްޓެވެ. އެއްވެސް ޕާޓީއަކަށް މި ބޭނުމަށް އިމާރާތްކުރާ ހިސާބުން ވެސް ނުވަތަ ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ހަމަ ޕާރުކުން ދޫކުރެވޭނެއެވެ.

(ނ) ބެކްފިލް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ވެލީގެ މިންވަރު ކަނޑައަޅާނީ، ކައުންސިލުގެ ޓެކްނިކަލް ޓީމުން އެ ސައިޓް ޗެކްކޮށް ރިޕޯޓެއް ބަލައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

(ރ) ބެކްފިލް ކުރުމަށް ދިން އަދަދަކީ (20 ކިއުބިކް މީޓަރު) ވުރެ ގިނަނަމަ، ކައުންސިލުން އެ މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަދަދު (ޑިޕޮސިޓް އަދަދު) ކަނޑައަޅާނެއެވެ. ނަމަވެސް އެ އަދަދު ވާންވާނީ ޖުމްލަ އަގުގެ 30 އިންސައްތައަށްވުރެ ކުޑަނޫން އަދަދަކެވެ.

(ބ) ބެކްފިލް ކުރުމުގެ ނަމުގައި ހަމަ ވެލި ބެކްފިލިން ބޭނުންތަކަށް ހިފައި އެހެން އެއްވެސް ބޭނުމަކަށް ބޭނުންކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. އަދި އެހެން ބޭނުންކުރާނަމަ، އެ ފަރާތަކާ ދޭތެރޭ މި އެގްރީމެންޓުގެ ދަށުން ޤާނޫނީ ގޮތުން ހިނގުމުގެ ފިޔަވަޅު އަޅާނެއެވެ.

11. ރަށުގެ ގުދުރަތީ ބީޗްތަކާއި ހިމާޔަތްކޮށްފައިވާ ސަރަހައްދުތަކުން ފެރީ ނެގުން މަނާކުރުން

(ހ) ދުވާފަރުގެ އެއްވެސް ގުދުރަތީ ހުސްބިމަކުން، ގޮނޑުދޮށަކުން، ނުވަތަ ރަށުގެ ވަށައިގެންވާ ގުދުރަތީ ބީޗް ސަރަހައްދުތަކުން ފެރީ ނެގުމަކީ ކަނޑައެޅިގެން މަނާކަމެކެވެ.

(ނ) ރަށުގެ ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތުން ފެރީ ނަގަން ވާނީ ހަމައެކަނި ކައުންސިލުން ފާހަގަކޮށް، ބޯޓު ޖަހައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ވަކި ބަނދަރެއްގައި އެތެރެވުމަށެވެ. އެ ސަރަހައްދުގެ ބޭރުން ނުވަތަ ބަނދަރުން އެހެން އެއްވެސް ތަނަކުން ދުރުނުވާ އެތެރެގޮތުން ފެރީ ނެގުމަކީ ކަނޑައެޅިގެން މަނާކަމެކެވެ.

(ރ) ގެސްޓްހައުސް ހިދުމަތް ސަރަހައްދުތަކުންނާއި، ދުވަސްތަކުގެ އަރިމަތިންނާއި، ކައުންސިލުން ހިމާޔަތްކޮށްފައިވާ ފަރު ސަރަހައްދުތަކުން ކަނޑުގެ ނުދުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. ކަނޑުގެ ދިރުންތަކަށް ހާނިއްކަ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ވަކި ގަވާއިދުތަކެއްވެސް ހިމެނެއެވެ.

(ބ) ރަށުގެ ތިމާވެށްޓަށް ގެއްލުންވާ ގޮތަށް ކުނިކަހާ ބޭރު އަދި ނުސާފުތާހިރުކަން މި އުސޫލުގެ ދަށުން މަނާކަމެކެވެ.

12. އެހެނިހެން ކަންކަން

(ހ) ފެރީ ނަގާނެ ވަގުތު :ފެރީ ނަގާނީ ހުކުރު ދުވަސް ފިޔަވައި ކޮންމެ ދުވަހެއްގެ ހެނދުނު 08:30 ން ހަވީރު 17:30 އަށެވެ. ހުކުރު އަދި ހޮނިހިރު ދުވަހު ފެރީ ނަގާނީ ބޯޓުފަހަރު ދުވަހުގެ ފަހު ހުކުރު ނަމާދާ ގުޅޭގޮތުން ފާހަގަކޮށްފައެވެ. ނަމަވެސް ހުކުރު ދުވަހު ފެރީ ނަގާނީ މެންދުރު ކުރި 11:00ގެ ކުރިއަށެވެ. އަދި މެންދުރު ފަހު ފެރީ ނަގާނީ 14:00 އިން 17:30 އަށެވެ. އަދި ކަނޑައަޅާ ވަގުތުތަކުގައި ފެރީ ނެގުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ނ) ފެރީ އުޅަނދުން :ފެރީ އުޅަނދުފަހަރަކީ ފިޔަތޮށިގެ ޖެޓްސްކީ ވަކި ނަންބަރުން، އަދި ވަޒަން ބޮޑުކޮށް ފެރީ ނުވަތަ އިހުނަކު ބަދަލުކުރާ ވަކި (ބަނދަރުކޮޅު)ގެ ނަމެވެ.

(ރ) ފެރީ ނަގާ މުސާފިރުން :

(1) ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތުން އެކްސްކަރޝަން ފަދަ ބޭރު މުސާފިރުން ބޯޓުތަކުން ފެރީ ނެގުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(2) ސްކޫލް ކޮންމެ ހަރުން ފެރީ އެކްސްކަރޝަން ފަދަ ބޭރު މުސާފިރުން ބޯޓުތަކުން ފެރީ ނަގާނީ ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެން، ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތެއްގެ ބެލުމުގައެވެ.

(ބ) ބަނދަރު ބޭނުންކުރުން މަނާވުން :ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެން ނުލާ، މި އުސޫލުގެ ދަށުން ދެކުނު އެއްވެސް ބޯޓެއް ވަޅުލައި ރ. ދުވާފަރުން ބޭރުކުރަންވާނެއެވެ.

13. އުސޫލާ ހިލާފުވާ ފަރާތްތަކާމެދު އަޅާނެ ފިޔަވަޅުތައް (ޖޫރިމަނާ)

މި އުސޫލާ ހިލާފަށް ހުއްދަނެތި ވެލި ނަގައިފިނަމަ، ނުވަތަ ހުއްދަ ދޫކޮށްފައިވާ މިންވަރަށްވުރެ އިތުރަށް ނަގައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަނާ ސަރަހައްދުތަކުން ވެލި ނަގައިފިނަމަ، އެ ފަރާތްތަކާމެދު ތިރީގައިވާ ފިޔަވަޅުތައް އަޅާނެއެވެ:

(ހ) ފުރަތަމަ ފަހަރު ހިލާފުވުމުން:

- ޤަވާއިދާ ހިލާފަށް ނެގި ވެލި ވަގުތުން ކައުންސިލްގެ ބެލުމުގެ ދަށަށް ގެނައުން. އަދި ކައުންސިލުން ގެންނަންޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި ކައުންސިލުން އެކަން ކުރުމަށް ދިޔަ ޚަރަދު ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ.
- އަމިއްލަ ފަރާތެއް ނަމަ 3 މަސް ދުވަހަށް ވެލި ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.
- ވިޔަފާރިއެއް ނުވަތަ ކުންފުންޏެއްނަމަ -/2,000 (ދެހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާކުރުމާއި އެކު 6 މަސް ދުވަހަށް ވެލި ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.
- ވިއްކުން ސަސްޕެންޑްކުރުން، އިންޒާރު ދިނުން.

(ށ) ދެވަނަ ފަހަރު ހިލާފުވުމުން:

- ޤަވާއިދާ ހިލާފަށް ނެގި ވެލި ވަގުތުން ކައުންސިލްގެ ބެލުމުގެ ދަށަށް ގެނައުން. އަދި ކައުންސިލުން ގެންނަންޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި ކައުންސިލުން އެކަން ކުރުމަށް ދިޔަ ޚަރަދު ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ.
- އާންމު ފަރުދެއްނަމަ -/300 (ތިން ސަތޭކަ) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާކުރުމާއި އެކު 6 މަސް ދުވަހަށް ވެލި ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.
- ވިޔަފާރިއެއް ނުވަތަ ކުންފުންޏެއްނަމަ -/3,000 (ތިންހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާކުރުމާއި އެކު 1 އަހަރު ދުވަހަށް ވެލި ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.

(ނ) ތިންވަނަ ފަހަރު އަދި އިތުރަށް ތަކުރާރުވުމުން:

- ޤަވާއިދާ ހިލާފަށް ނެގި ވެލި ވަގުތުން ކައުންސިލްގެ ބެލުމުގެ ދަށަށް ގެނައުން. އަދި ކައުންސިލުން ގެންނަންޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި ކައުންސިލުން އެކަން ކުރުމަށް ދިޔަ ޚަރަދު ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ .
- އާންމު ފަރުދެއްނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ފަހަރަކު -/500 (ފަސް ސަތޭކަ) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާކުރުމާއި އެކު 1 އަހަރު ދުވަހަށް ވެލި ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.
- ވިޔަފާރިއެއް ނުވަތަ ކުންފުންޏެއްނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ފަހަރަކު -/5,000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާކުރުމާއި އެކު 2 އަހަރު ދުވަހަށް ވެލި ދޫނުކުރެވޭނެއެވެ.
- ޤަވާއިދާ ހިލާފަށް ނެގި ވެލި ބޭނުންކުރި އުޅަނދު، އާލާތާއި [illegible] [illegible] [illegible] ހިފެހެއްޓުމާއި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ތިމާވެށި ރައްކާތެރިކުރުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެންވަޔަރަމަންޓަލް ޕްރޮޓެކްޝަން އެޖެންސީ (އީ.ޕީ.އޭ) އަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ޤާނޫނީ ފިޔަވަޅު އެޅުން.

(ރ) މަގުމައްޗަށް ފެނި އުކާލުމާއި [illegible] [illegible]:

- ފެނި އުފުލުމުގައި ބައުޒަރުތަކުގެ [illegible] ލީކުވުމުގެ ސަބަބުން މަގުމައްޗަށް ފެނި ފައިބައިގެންދާ ހާލަތްތަކުގައި، އެބައުޒަރުގެ ވެރިފަރާތަށް 500/- (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާކުރުމާއެކު، މަގުމަތި ސާފުކުރަން އަދި ސާފު ނުކޮށްފިނަމަ ސާފު ކުރަން ދިޔަ ހަރަދެއް އެ ފަރާތަކުން ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ.

14. އުސޫލުގައި ނެތް ކަމެއް ދިމާވުން

މި އުސޫލުގައި ސާފު ކަނޑައެޅިގެން ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ކަމެއް ނުވަތަ [illegible] ހާލަތެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، އެކަމަކާ ބެހޭގޮތުން ނިންމާނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާ އަދި ޚިދުމަތުގެ މިންގަނޑުތަކާ ފުށުނާރާ ގޮތުގެ މަތިން، ދުވާފަރު ކައުންސިލުގެ އާންމު ބައްދަލުވުމުންނެވެ. ކައުންސިލުން އެފަދަ ކަންކަމުގައި ނިންމާ ނިންމުމަކީ އެންމެ ފަހުގެ ނިންމުމެވެ.

15. އުސޫލަށް ބަދަލު ގެނައުން

(ހ) މި އުސޫލަށް އެއްވެސް އިސްލާހެއް، އުނިއިތުރެއް ނުވަތަ ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ކައުންސިލުގެ ޖަލްސާއަކުން ހުށަހަޅައި، ޖަލްސާއަށް ހާޒިރުވި މެންބަރުންގެ އަޣްލަބިއްޔަތުން ފާސްކޮށްގެންނެވެ.

(ށ) ރަށުގެ ބިންގަނޑާއި، [illegible] ސަރަހައްދުތަކާއި، ބަނދަރުގެ ދޫ ސަރަހައްދުތަކުން އަންނަ ބަދަލުތަކަށް ރިއާޔަތްކޮށް، ކޮންމެ އަހަރަކު މަދުވެގެން އެއްފަހަރު މި އުސޫލު މުރާޖަޢާ (ރިވިއު) ކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އުސޫލަށް ގެނެވޭ ކޮންމެ އިސްލާހަކާއެކު، ފާސްވާ ދުވަހުން ފެށިގެން ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި އަދި ކައުންސިލުގެ އިދާރާގެ ނޯޓިސްބޯޑުގައި އާންމުކޮށް ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.

16. ލަފުޒުތަކާއި އިބާރާތްތަކުގެ މާނަ

މި އުސޫލުގައި އިބާރާތެއް ނުވަތަ ލަފުޒެއް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުން އެހެން މާނައެއް ދޭކަމަށް ނުވާހިނދަކު، އަންނަނިވި ލަފުޒުތަކާއި އިބާރާތްތަކަށް ދޭނީ ތިރީގައި އެވާ މާނައެވެ:

- "ކައުންސިލް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ރ. ދުވާފަރު ކައުންސިލާއި އެ ކައުންސިލުގެ އިދާރާއަށެވެ.
- "ދުވާފަރު ނުވަތަ ކަނޑުހުޅުދޫ ރައްޔިތުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގައި ނުވަތަ [illegible] [illegible] ދުވާފަރު ނުވަތަ ކަނޑުހުޅުދޫގެ ރައްޔިތެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ކޮންމެ މީހަކަށެވެ.

- "ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތް "ކަމަށް ބުނެފައި އޮވެސް، ދުވާފަރު ބަނދަރުގެ އުތުރު ފަރާތު [illegible] [illegible] އޮންނަ، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސަރަހައްދަށެވެ.

- "ބިންހިއްކި ސަރަހައްދުތަކުގައި ޚާއްސަކޮށްފައިވާ [illegible] "ކަމަށް ބުނެފައި އޮވެސް، ދުވާފަރުގެ ބިންހިއްކުމުގެ [illegible] ތެރޭގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސަރަހައްދުތަކުގައި [illegible] ޚާއްސަކޮށް ([illegible] [illegible]) [illegible] [illegible].

- "ބޭކަރީ ހެދުން "ކަމަށް ބުނެފައި އޮވެސް، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

- "ގުދަން ބިލްޑިންގް "ކަމަށް ބުނެފައި އޮވެސް، [illegible] [illegible] [illegible]، ގުދަން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

އަޙްމަދު ސަލާހް	ފާޠިމަތު ނުޒްހަތު	އާއިޝަތު ފާޒިރާ	އަބްދުﷲ ނަސީމް	އިބްރާހީމް ޝުކުރީ
ކައުންސިލްގެ ރައީސް	ކައުންސިލްގެ ނައިބު ރައީސް	ކައުންސިލަރ	ކައުންސިލަރ	ކައުންސިލަރ

ދުވާފަރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ