Secretariat of the Henbadhoo Council
Noonu,Henbadhoo, Republic of Maldives
Email: henbadhoooffice@gmail.com
Phone: +960 6560018
Fax: +960 6560018

بسم الله الرحمن الرحيم

ހެނބަދޫ ދަތުރުފަހިކުރުމުގެ ކައުންސިލް
ސ.ހިންނަރަ
ހިލުވަރަށް

ނަންބަރ: (OTHR)285/285/2026/1

ހަވާލަކުރާ ހިންނަރަ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނި 2025

1. ދަށްދެއްކުމުގެ ގޮތް

- ހަމޭ ގުޅުވަމުންދާ ކޮށްގަނޑު ކަނޑައެޅުމުގެ ހިންގުންތަކުގެ ދަށުން، ވަޒަނާ ކުރެއްވުމަށް ހުށަހަޅާ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނިން ކުރިއަށް ގެންދާ ކަންތައްތަކުގެ ތަފްޞީލު ހިންނަރަ ދަތުރުފަހިކުރުމުގެ ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅުމަށް ބާއްވާ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނީގެ ބައްދަލުވުމުގައި ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ދަށުން ދެއްކެވޭނެ ގޮތް.

2. ދަށްދެއްކުމުގެ ފަރާތް

- ދަށްދެއްކުމުގެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލު ސ.ހިންނަރަ ދަތުރުފަހިކުރުމުގެ ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ފަރާތަށް ދެއްކެވޭނެ ގޮތް.

3. ދަށްދެއްކުމުގެ ބަޔާން ހުށަހެޅުން

- ދަށްދެއްކުމުގެ ބަޔާން ހުށަހެޅުމުގެ ތާރީޚު ސ.ހިންނަރަ ދަތުރުފަހިކުރުމުގެ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާ ދަށްދެއްކުމުގެ ބަޔާން ހުށަހަޅާ ދުވަހަށް 2026 ފެब്രുവരി 20 ވާ ދުވަހުގެ 23:59 ގެ ކުރިން ހުށަހެޅުމަށް ބާއްވާ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނީގެ ބައްދަލުވުމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތް.
- ދަށްދެއްކުމުގެ ބަޔާން ހުށަހެޅުމަށް ބާއްވާ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނީގެ ބައްދަލުވުން 2026 ފެब്രുവരි 26 ވާ ބުދަ ދުވަހުގެ 14:00ގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ ބައްދަލުވުން ބާއްވާ ތާރީޚު ގުޅުވައިގެން ދަތުރުފަހިކުރުމުގެ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނީގެ ދަށްދެއްކުމުގެ ބަޔާން ހުށަހެޅުމަށް ބާއްވާ ކޮންޓްރެކްޓް ކުންފުނީގެ ބައްދަލުވުން ބާއްވާ ތާރީޚު ގުޅުވައިގެން ދަތުރުފަހިކުރުމުގެ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅ

(ނ) ކެޓަގަރީ C: ފިހާރަކަށަދިވި ހަލާކުވުމުގެ ކުރިން ނ.ހުޅުދުއ ގެ ކުރިން ފަށާ ދިވެހިރާއްޖެ ގައި ހުންނަ ކަނޑުގެ ކުރީގައި ހުންނަ ބައެއް ކަނޑުގެ ކުރީގައި ހުންނަ ބައެއް

(ރ) ކެޓަގަރީ D: ފިހާރަކަށަދިވި ކެޓަގަރީ 2 ކެޓަގަރީއަށް ވަކިކުރެވޭ ބައެއް ކަނޑުގެ ކުރީގައި ހުންނަ ބައެއް

(ބ) ދާއިރާއަށް ބަލައިގެން 18 ބަލަހައްޓާ ފަދުގެ ކެޓަގަރީ ކަނޑުގައި ހުންނަ ބައެއް

6. <u>ދާއިރާގެ ގޮތުގައި ކަލޭގަނޑު ކަމުގައި ވާ ކަންކަން</u>

6.1. ދާއިރާ ކަލޭގަނޑު ކަމުގައި ދާއިރާގެ ބަލައިގަންނަ ބައެއް 2 ގެ ވާހަކަ ދައްކާ ބަލަހައްޓާ ބަލައިގަންނަ ބައެއް

6.2. ފުރިގެ ގަދަ ކަނޑާ ގުޅިގެން ދާ ކަނޑުގެ

- ތުންދ ލަދުންތ ތަރިއްޔާތ ފުރ ވަތ ކެނ
- ކުރިއްތެދ ގައުތ ތުތަލަރ ކުރެކްޓަރ ކުރިއަރުވާ ދިވެހި ކުލަތ ކަނޑައަޅ
- ފުލުހުންގެ

8. ފާސްކޮށްދިނުމުގެ ގޮތުގެ ސަބަބު

ފާސްކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން 02 ގައުމަކަށް ގެންދެއެވ.

9. <u>ދުނ ކުއްލ ކެނ ތަނ ފަހަރ ފާސްކުރ</u>

ދުނ ކުއްލ ކަނ ތަނ ފަހަރ ފާސްކުރ ތަކ 10 ދިނ ކުރ ކުއްލ ކަނ ތަނ ފަހަރ ފާސްކުރ ފާސްކޮށްދިނުމުގެ ގޮތުގެ ދަށުން

11· **ދުވަ ފާސްކޮށްދިން**

ދުވަހު ފާސްކުރުމުގައި ދާއިރާގެ ތެރެއިން ހުރިހާ ވާހަކަ ކުރާ ބައިތަކުން ހިމެނޭ ކަންކަން ހަމަ ހަމަ ބަލައި، ހުށަހެޅުމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައަޅާ ކަންކަން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ދުވަހު ފާސްކުރަންވާނެ. ހުށަހެޅުމުގައި ބާއްވާފައި ފާސްކުރާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ދުވަހު ފާސްކުރަންވާނެ.

ދުވަފާސްކުރާ ދާއިރާގެ ގާނޫނީ ބާރުތަކާ ގުޅިގެން ހުރި ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަން ހުށަހަޅާނެ. ދާއިރާގެ ގާނޫނުގެ، ދާއިރާގެ ވެރިކަމުގެ ދުވަހު ފާސްކުރާ ވާހަކަ ދެކެވޭ ގޮތަށް ލިޔެފައި ހުންނަންވާނެ، ކޮންމެ ތާރީޚެއް، ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ހުށަހަޅާނެ.

12· **ދާއިރާގެ ތަރައްގީ ދާއިރާގެ ނަންބަރު ދާއިރާގެ ސަރުހައްދު ބަލައި**

ދާއިރާގެ ތަރައްގީ ދާއިރާގެ ގާނޫނުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ސ.ގުރަވެއް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ހަނދާންކުރަންވާ ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަން ދާއިރާގެ ގާނޫނުގެ ގޮތުގައި ހިމެނޭ ކަންކަމާ ގުޅޭ ކަންކަން ދާއިރާގެ ގާނޫނުގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ

(ނ) ތިލައިގެންނެއް ކަމުގައިވާ ހާލަތެއްގައި ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފީ ދައްކާ ފަރާތަށް ފީ ދެއްކުމުގެ ކުރިން / ފަހުން ކުލަ ބަދަލުކުރެވޭނެ ގޮތް ބަޔާންކުރުން.

(ރ) ދެވި ހިނގަމުންދާ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފަރާތަކުން "ނ. ހިނގަމުންދާ ކުލަ ބަދަލުކުރުން" ތަކުގައި ހިނގާ ގޮތް ހުށަހަޅާ ފައިސާ ދައްކާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން.

17. ފައިސާ ދައްކާ ގޮތް

(ހ) ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ދަށުން ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ކުރިން ދެވި ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ދަށުން ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފީ ދައްކާ ފަރާތަކުން ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފަހުން ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ދަށުން ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފީ ދައްކާ ފަރާތަށް ފައިސާ ދެއްކުމުގެ ގޮތް ބަޔާންކުރުން "ނ. ހިނގަމުންދާ ކުލަ ބަދަލުކުރުން" ތަކުގައި ބަޔާންކުރުން.

(ނ) ފައިސާ ދައްކާ ފަރާތަކުން ބާރުހޮނި 60 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފަރާތަށް ފައިސާ ދައްކާ ގޮތް ދަށުން ހިނގާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން. ދިވެހި ރުފިޔާ ނުވަތަ ބަދަލުކުރެވޭ ބަދަލު ގޮތެއްގައި ފައިސާ ދައްކާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން.

(ރ) ފައިސާ ދައްކާ ފަރާތަކުން 24 (ސާޅީސް) ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި ފައިސާ ދައްކާ ގޮތުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅާ ކަށަވަރު ކުރުން.

18. ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލު ކުރުމުގެ ފަހުން ކުރެވޭ ކަންކަން

ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުން ފެށީ "ތަކަތަކުގެ ފަހަރުން ހިނގާ" ގެ ގޮތުގައި 2026 ގެ ފެބްރުވަރީ" ގައި. ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފަހަރު 10000.00 (ދިހަހާސް) ރުފިޔާ ތިލައިގެ ބަދަލު ތަކަތަކުގައި ކުރާ ކުލަ-ގަޑި ފަހަރު 4500.00 (ހަތަރު ހާސް پަސް ސަތޭކަ) ރުފިޔާ ތިލައިގެ ބަދަލު ގަޑި ފަހަރު 500.00 (پަސް ސަތޭކަ) ރުފިޔާ ތިލައިގެ ބަދަލު ގަޑި ކުރާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން. ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ފަހުން ކުރެވޭ ތިލައިގެ ބަދަލުކުރުމާ ގުޅިގެން ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ގޮތް ބަޔާންކުރުން.

- ދ ދާއިރާގެ ތަކެތި ގަނެވުނު ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ކުލަ ބަދަލުކުރުމުގެ ކުރިން ގަނެވުނު ތަކެތި ދާއިރާގެ ތަކެތި ކަމަށް ހަނދާންކުރުމުގެ ގޮތް ބަޔާންކުރުން. ދާއިރާގެ ތަކެތި ގަނެ ދާއިރާގެ ތަކެތި ކަމަށް ހަނދާންކުރާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން.

19. ދ ދާއިރާގެ ކުރިން ބަދަލުކުރުމުގެ ފަހުން

19.1. ދާއިރާގެ ތިލައިގެ ބަދަލު

19.2. ދާއިރާގެ ތަކެތި ގަނެވުން

19.3. ދާއިރާގެ ގަނެ ކުރާ ތަކެތި

19.4. ދާއިރާގެ ތަކެތި ހިލޭ ކުލަ ބަދަލުކުރުން

19.5. ދާއިރާގެ ގަނެ ކުރާ ކުލަ ބަދަލުކުރުން

19.6. ދާއިރާގެ ތަކެތި ދުލަ 7 ބަދަލުކުރުން (ކުލަ ބަދަލުކުރާ ގޮތް)

19.7. ދާއިރާގެ ތަކެތި ދުލަ ބަދަލު

19.8. ދާއިރާގެ ތަކެތި ދުލަ ބަދަލުކުރުން (ފެބްރުވަރީ 2026)

19.9. ދާއިރާގެ ބަދަލު ދަތުރުގައި ދުލަ ބަދަލުކުރުން

ނޯޓް: ދާއިރާގެ ފެބްރުވަރީ 2026 ގެ ފަހުން ހަދާ ދާއިރާގެ ތަކެތި ބަދަލުކުރުން ހުށަހަޅާ ގޮތް ބަޔާންކުރުން.

18. ދާއިރާގައި ކުށްވާ

ދާއިރާގައި ކުށްވާގެ ހިދުމަތްތަކުގެ ދާއިރާގެ ތެރެއިން ދާއިރާ "ސ. ހިތަދޫ ކައުންސިލް" ތަކުގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ ފަރާތް ދާއިރާގެ ކައުންސިލް ކަމަށް ވާނެ ކަމަށް ދާއިރާގެ ކައުންސިލް ގެ ބަޔަކު ދާއިރާ ކައުންސިލް ގެ ތެރެއިން ކުށްވާ ކަމަށް ވަކި ކުރެވޭނެ ކަމަށާ ހަމަޖެހިފައި ވާ ފަރާތެއް ކުށްވާ ކަމަށް ކަނޑައަޅާ ދާއިރާ