ޕޯސްޓު ބިލްޑިންގ ގްރައުންޑު ފްލޯރ، ގަރާޖުތެރެއަށް (ސްކޭން މެޝިން ހުންނަ ސަރަހައްދަ ށް) ވާރޭ ވެ ހޭއިރު،
ފެންވަންނަ މައްސަލަ ހައްލު ކުރުމަށް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ކުރުމާ އި ގުޅޭގޮތުން ދެވޭ މަޢުލޫމާތު : (އިޢުލާން
ނަންބަރު: PRC-MPL/IUL/2026/129) 09 ނޮވެންބަރު)2026 އާއި ގުޅޭ).
1. ޕޯސްޓް އޮފީސް މައި އިމާރާތް (ޕޯސްޓް ބިލްޑިންގ) ގްރައުންޑު ފްލޯރ (ސްކޭން މެޝިން ހުންނަ)ސަރަހައްދަށް ، ވާރޭ ވެހޭއިރު
ގަރާޖުތެރެއަށް ސީލިން ގް މަތިން ފެންފައިބާ މައްސަލަ ހައްލު ކުރުމަށް، ފެން ފައިބާ ހުރިހާ ތަނެއް، ފެން ނުފައިބާނެހެން ރަނގަޅަށް
ބައްދާ ބަންދުކުރުން.
2. ޕޯސްޓް އޮފީސް މައި އިމާރާތް (ޕޯސްޓް ބިލްޑިންގ) ގްރައުންޑު ފްލޯރ (ސްކޭން މެޝިން ހުންނަ)ސަރަހައްދަށް ، ގަރާޖުގެ އެތެރެ،
ސީލިންގްއިން ހަލާކުވެފައިވާ ސީލިންގ ބޯޑުތައް ނައްޓާ އާ ބޯޑަށް ބަދަލުކުރުން.
3. މި ސަރަހައްދުގެ މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ފަހު، މަސައްކަތް ކުރި ސަރަހަ އްދުގައި ކުލަލާ ރީތި ކުރުން.
4. ޕޯސްޓް އޮފީސް މައި އިމާރާތް (ޕޯސްޓް ބިލްޑިންގ) ގްރައުންޑު ފްލޯރ (ސްކޭން މެޝިން ހުންނަ)ސަރަހައްދަށް ، ގަރާޖުގެ
އެތެރެއަށް، ވާރޭ ވެހޭއިރު ފެން ފޭބުމުގެ މައްސަލަ ހައްލު ކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށް ދޭ ފަރާތުން މި މަސައްކަތްކޮށް ނިންމުމަށް ފަހު،
ވާރޭ ވެހުމުގެ ސަބަބުން ގަރާޖުގެ ސީލިންގ މަތިން ފެން ފޭބުމުގެ މައްސަ ލައެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، މި މަސައްކަތްކޮށް ނިންމި ފަހުން،
މިފަދަ މައްސަލައެއް، 6 މަސް ދުވަހުގެ ކުރިން ދިމާވެއްޖެނަމަ، ފެން ފޭބުމަށް ދިމާވި މައްސަލައެއް ބަލާ ހައްލުކޮށްދޭން ވާނެއެވެ.
5. މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ގެންދާއިރު، ބޭނުންވާ ތަކެތި މި މަސައްކަތް ކޮށްދިނުމަ ށް ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ތަކެތީގައި މި މަސައްކަތްކޮށް
ނިންމައި ދިނުން.
6. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ފަހު، މި ތަނުން ނަގައި އުކާލުމަށް ހުންނަ ކުނީގެ ހުރިހާ ބާވަތެއްގެ ތަކެތި އުކާލުން.
7 - އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ އެސްޓިމޭޓްތަކަށް މާ ރ ކްސް ދެވޭނެގޮތް
- މަސައްކަތުގެ އަގު: % 60 (ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުޑަ އަގަށް އެންމެ ގިނަމާރކްސް)
- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ: % 20 (މަސައްކަތާއި ގުޅޭ 5 ރެފަރެންސް ހުށަހަޅާފިނަމަ ފުލް މާރކްސް ލިބޭނެއެވެ)
- :މުއްދަތު 20% (މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަށް އެންމެ ގިނަ މާރކްސް)
Page1of3

8. ބިޑް ޑޮކިއުމެންޓާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިއުންތައް
8.1 މަސައްކަތުގެ ނުވަތަ ޕްރޮޖެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު ހިމެނޭ ކޯޓޭޝަން.
8.2 ކޮމްޕެނީ ޕްރޮފައިލް.
8.3 ކޮމްޕެނީ ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ.
8.4 ޖީ.އެސްޓީ ސަރޓިފިކޭޓްގެ ކޮޕީ (ޖީއެސްޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން).
8.5 ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯރޓް (ޓެކްސް ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތްތަކުން 6 މަސްދުވަސް ހަމަނުވާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް
ރިޕޯރޓް ހުށަހެޅުމަށް)
8.6 ޢިއުލާން ކުރެވޭ ޕްރޮޖެކްޓާ ގުޅުންހުރި މުދަލާ ޚިދުމަތް ދިނުމަށް ކަމާބެހޭ އިދާރާއެއްގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ
ފަރާތެއްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން.
8.7 ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓް/ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް. (ފާއިތުވި 2 އަހަރު ދުވަހުގެ)
8.8 ދެފަރާތަކުން ގުޅިގެން ބިޑް/ޕްރޮޕޯރސަލް ހުށަހަޅާނަމަ އެފަރާތެއްގެ މަޢުލޫމާތާ ވަނަވަރު.
8.9 ބިޑް ހުށަހަޅާފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ "ޑިކްލަރޭޝަން އޮން އެތިކަލް ކޮންޑަކްޓް އެންޑް ފްރޯޑް އެންޑް ކޮރަޕްޝަން"
އިޤްރާރު ފޯރމު.
8.10 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބިޑް ސަމަރީ ޝީޓް (އިޢުލާނާ އެޓޭޗް ކުރެވިފައި)
-9 ޕްރޮޕޯސަލް ބާތިލުވުމާ ބެހޭ މަޢުލޫމާތު
9.1 ދޮގު މަޢުލޫމާތު ދީފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލްތައް
9.2 އެކަށީގެން ނުވާ ބޮޑު އަގުތައް ހުށަހެޅުން
9.3 ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ކޮލިޓީ ދަށްވުން
9.4 ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަ ނުވާ ފަރާތަކަށް ވުން
9.5 މި އިޢުލާނާއެކު އެޓޭޗްކުރެވިފައިވާ، "ޑިކްލަރޭޝަން އޮފް އެތިކަލް ކޮންޑަކްޓް، ފުރޯޑް އެންޑް ކޮރަޕްޝަން" އިޤްރާރުގައި
ސޮއިކުރުމަށް ދެކޮޅު ހެދުން.
9.6 މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ، "ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް" ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ.
Page2of3

-10 އިތުރު މަޢުލޫމާތު
10.1 ބިޑަށް ނުހޮވޭ ފަރާތްތަކަށް ނުހޮވޭކަން އެންގުމުން ރަސްމީ ފަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ ޝަކުވާ
ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު އޮންނާނެއެވެ.
10.2 ބިޑަށް ހޮވުމަށްފަހު ދެފަރާތަށް އެއްބަސްވުމަކަށް ނާދެވޭނަމަ އިޢުލާން ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.
10.3 ބިޑްގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތު 60 ދުވަހަށްވުރެ ކުރުވެގެން ނުވާނެއެވެ.
10.4 ބިޑް(އަގު / އަންދާސީ ހިސާބު) ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
10.5 މިޕްރޮޖެކްޓުގެ އަގު ދޭން ނިންމާފައިވަނީ މަސައްކަތް އެއްކޮށް ނިމި ބިލް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
10.6 އަމިއްލަ ފަރުދެއްގެ ނަމުގައި ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުން ބިޑް ކާމިޔާބު ކޮށްފިނަމަ ބިޑް އެވޯޑް ކުރާތާ ރަސްމީ 7 ދުވަހުގެ
ތެރޭގައި ފާއިތުވި 3 މަސްދުވަހުގެ ކުށުގެ ރިކޯޑެއް ނެތްކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
10.7 އެޑްވާންސް ފައިސާ: މިމަސައްކަތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ.
10.8 ރިޓެންޝަން ފައިސާ: ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތާއެކު ވެވޭ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ބީލަމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ޖުމްލަ އަގުގެ
15% ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ގޮތުގައި ބެހެއްޓުމަށްވަނީ ހަމަޖެހިފައެވެ. މިފައިސާ ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ
މަސައްކަތް ނިންމާ "ވޯކް ހޭންޑް އޯވަރ" ޑޮކިއުމަންޓްގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ފެންލީކުވުމާގުޅޭ
އެއްވެސް މައްސަލައެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކޮށްދިނުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ 6 މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި
އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް އެކަމެއް، މަސައްކަތް ކޮށްދިން ފަރާތުން ހައްލުކޮށްދީފައިވާނަމަ އެވެ.

Page3of3