بسم الله الرحمن الرحيم

އަރިއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ބޮޑުފޮޅުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އއ. ބޮޑުފޮޅުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ.

ނަމްބަރު: (IUL)343/343/2026/81

އިޢުލާން

ވިޔަފާރިއާއި އަދި ސިނާއީ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ވަގުތީ ބިން ދޫކުރުމާ ގުޅޭ:-

މިއިޢުލާނާއެކު އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ ޗާޓުގައިވާ ބިންތައް، ގެޒެޓް ކުރެވިފައިވާ "ވަގުތީގޮތުން ބޭނުންކުރުމަށް ކައުންސިލުން ބިން ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު 2026" އާއިއެއްގޮތަށް، އެބިންތަކަށް ޚާއްސަ ކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތްތަކަށް 1 (އެކެއް) އަހަރުގެ މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ނަގަން ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް އެފުރުސަތު އާންމުކޮށް ހުޅުވާލާ އިޢުލާންކުރަމެވެ.

ބިންތަކާއިގުޅޭ މައުލޫމާތު:-

- މި ބިންތައް ބޭނުންކުރެވޭނީ ވިޔަފާރިކުރުމަށާ، ސިނާއީ މަސައްކަތްތައްކުރުމަށާއި އަދި ވަގުތީގޮތުން ތަކެތި ބަހައްޓުމަށެވެ.
  - ބިން ކުއްޔަށް ނެގުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ މި އިޢުލާނުގައި އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ އެޕްލިކޭޝަން ހުށަހަޅާ ފޯމުންނެވެ.
  - ބިން ކުއްޔަށް ނަގަން ހުށަހެޅޭނީ 01 އަހަރު ދުވަހަށެވެ.
  - ހުށަހަޅާ ބިމަށް ދީފައިވާ ސްކެޗް ނަމްބަރާއި ބިމުން ކުރާ ބޭނުން ހުށަހެޅުމުގައި ބަޔާންކުރަންވާނެއެވެ.
  - ކޮންމެ ބިމަކަށް ވަކި ހުށަހެޅުމެއް (އެޕްލިކޭޝަން ހުށަހަޅާ ފޯމު) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
  - ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ކޮންމެ ބިމެއްގެ ބޮޑުމިނަކީ 500 އަކަފޫޓެވެ.
  - ކޮންމެ ބިމަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ އެންމެކުޑަ އަގަކީ އަކަފޫޓަކަށް -/2 ރުފިޔާއެވެ. ނަމަވެސް މިކަމަށް އެދި ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކަށް ވާދަވެރިކަމުގެ ތެރެއިން ބިޑް ކާމިޔާބުކުރުމަށް މިއަށްވުރެ މަތީ ރޭޓަކުން ކުލި ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތުވެސް ހުޅުވާލެވިފައިވެއެވެ.
  - ބިން ލިބޭ ކޮންމެފަރާތަކާއެކު ހެދޭ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާދުވަހުންފެށިގެން ބިމުކުލި ހިސާބުވާނެއެވެ.
  - ކޮންމެ ބިމަކަށްވެސް 2 (ދޭއް) މަހުގެ ކުލި އެޑްވާންސްކޮށް ދައްކަން ޖެހޭނެއެވެ
  - ބިޑް ކާމިޔާބުވާ ކޮންމެފަރާތަކާއެކު ހެދޭ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ 2 (ދޭއް) މަހުގެ ކުލިވެސް އެޑްވާންސްކޮށް ކައުންސިލަށް ދައްކަމުންގެންދަންވާނެއެވެ.
  - މަހަކަށް ހުށަހަޅާ ކުއްޔާއި އަދި އެ ކުލި ދައްކާނެގޮތް އެޕްލިކޭޝަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ބަޔާންކުރަންވާނެއެވެ.

އެޕްލިކޭޝަން ބާތިލުވާނެ ގޮތް:-

- އަކަފޫޓަކަށް -/2ރ (ދެރުފިޔާ) އަށްވުރެ ކުޑަ ރޭޓަކުން ކުލި ހުށަހަޅާ އެޕްލިކޭޝަންތައް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

بسم الله الرحمن الرحيم

އަރިއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ބޯދުފޮޅުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އއ. ބޯދުފޮޅުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ.

އަންދާސީހިސާބު ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު (ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ)

ޕޮއިންޓް ދޭނެ ބައި	ޕޮއިންޓް ދޭނެ މިންވަރު	ހިސާބުކުރާނެ ގޮތް	ފޯމިއުލާ
ކުލި	100%	❖ ކުއްޔަށްދޭ މާކްސް - ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ މި އިޢުލާނުގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ މަތީ ރޭޓު ބެންޗްމާކް ކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހިއްސާ އަގުތަކުގެ މެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.	(Benchmark Price / Submitted Price) x Allocated Percentage

ބިޑް ހުށަހެޅުން:-

މިކަމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން 2026 ނޮވެމްބަރު 23 ވާ ހޯމަދުވަހުގެ 11:00 އަށް މި އިދާރާއަށް ވަޑައިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުއްވުން އެދެމެވެ. ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުތައް ހުޅުވުން އޮންނާނީ ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި 2026 ނޮވެމްބަރު 23 ވާ ހޯމަދުވަހުގެ 11:00 ގައި ބޯދުފޮޅުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައެވެ. ބަދަލުގައި ބޭފުޅަކު ފޮނުއްވާނަމަ، ފޮނުއްވާ ބޭފުޅެއްގެ ވަނަވަރު އެނގޭނެ ލިޔުމަކާއެކު (އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީއަކާއެކު) ބަދަލުގައި ބޭފުޅަކު ފޮނުއްވަންވާނެއެވެ.

އިތުރު މަޢުލޫމާތު:-

ބޯދުފޮޅުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އަބަދަށްފިނިމަގު، އއ. ބޯދުފޮޅުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން : 6660900
އީމެއިލް: info@bodufolhudhoo.gov.mv

މިހެންވެ މިކަން އާންމުކޮށް އަންގައި އިޢުލާން ކުރަމެވެ.

08 ނޮވެމްބަރު 2026

ޝުޖާޢު އާދަމް
ކައުންސިލްގެ ރައީސް