މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް

ބ.ކިހާދޫ މަސްޖިދުލް ތަޢާވުންގައި ކުރަންހުރި ބައެއް މަރާމާތުގެ މަސައްކަތް ކުރުން.

މަސައްކަތު ތަފްސީލް ކުރުދާސް

މާޅޮސްމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ކިހާދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ސޮސަންމަގު، ބ.ކިހާދޫ

بسم الله الرحمن الرحيم

މާޅޮސްމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ހިތާދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ހިތާދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލު ކަރުދާސް

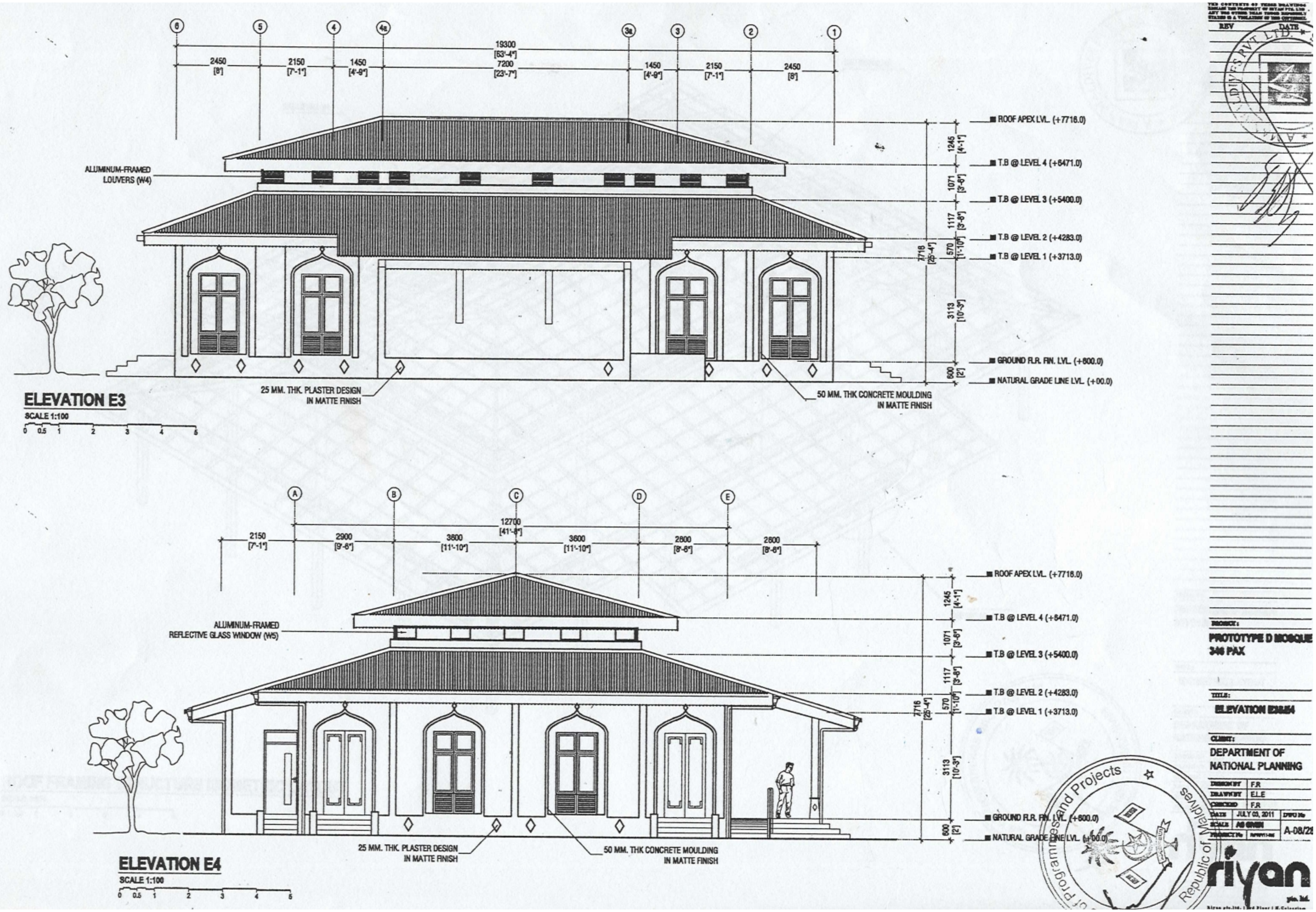
.1	**ތައާރަފު**
1.1	މިއީ ބ.ހިތާދޫ މަސްޖިދުލް ތަޢާވުންގައި ކުރަންހުރި ބައެއް މަރާމާތުގެ މަސައްކަތް އެސްޓިމޭޓް އުސޫލުން ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅާފައިވާ އިޢުލާނުގެ މަސައްކަތުގެ މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ތަފްޞީލު ކަރުދާހެވެ.
1.2	މި ކަރުދާހުގައި މަތީގައި ދެންނެވުނު މަސައްކަތާގުޅޭގޮތުން ކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ މަސައްކަތްތަކާއި، މަސައްކަތާގުޅޭގޮތުން ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭނެ ތަކެތީގެ ތަފްޞީލު ހިމެނިގެންވާނެއެވެ.
1.3	މި މަސައްކަތަކީ ހަވާލުކުރެވޭ ފަރާތުން މަސައްކަތަކީ ކުރިއަށް ގެންދަންވާނީ ކައުންސިލްގެ ކަމާބެހޭ ބޭފުޅުންގެ އިރުޝާދާއި ބެލުމުގެ ދަށުން، މި ކަރުދާހުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މިންގަނޑުތަކާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.
.2	**މިސްކިތުގެ ވަށާފާރުގައި ކުލަލުން**
2.1	މިސްކިތުގެ ވަށާފާރުގެ މިންތައް އިސްކެޗް ކުރެހުމްތަކަށް މި ކަރުދާހުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިދީފައިވާނެއެވެ.
2.2	ކުލަ ލުމުގެ ކުރިން ވަށާފާރުގެ އެތެރެއާއި ބޭރުގައި ކުރިން ޖަހާފައިވާ ކުލަތަކުގެ ތިޔަފިލާ ނައްޓައިފައިވާ އަދި ދަޅުވެފައިވާ ބައިތައް ފުރިހަމައަށް ކަހައި ސާފުކުރުން އަދި ވަށާފާރުގައި ޖެހި ބުރުސްއަޅާ ނުވަތަ ޕްރެޝަރވޮޝިން ފެންޖަހާ ދޮވެ ރަނގަޅަށް ހިއްކަންވާނެއެވެ.
2.3	ވަށާފާރުގައި ހުރި ރަނދުމަތް ގަރުނިޖެހުން ކުޑަކުރުމަށް ސިމެންތިޖަހާ ބައްދުން. ސިމެންތިޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލާ (ވައިޓް ސިމެންޓް) ވެލިއެވެ. ސިމެންޗި ޖަހުމުގެ ކުރިން މިތަނަ ހުނަރު ބައްދާއިރު ބޭނުންކުރާ ހާއްސަ ކޮންކްރީޓް ކެމިކަލް ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ.
2.4	ޕްރައިމަރ އަޅާފައިހުރި ސަރަހައްދުތަކުގައި ފާރުގެ ބިމުގެ އަޑިއަށް 4 އިންޗި ކޮށް، ފާރުގެ އަޑި ބައި ރިޕެއަރ ކުރުމަށްފަހު، ފެލިކަރި ވޯޓަރޕްރޫފަރު ކުރަންވާނެއެވެ.
2.5	ކުލަލުމުގެ ކުރިން މުޅި ވަށާފާރުގައި ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ޕްރައިމަރ ލާންވާނެއެވެ. އަދި ކުލަލާނީ ޕްރައިމަރ ރަނގަޅަށް ހިކުމުންނެވެ.
2.6	ކުލަ ލާއިރު މިހާރު ހުރި ކުލަ ޖަހާފައިވާ ތަންތަނުގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ އަލި ކުލައެވެ. އަދި ހުދުކުލަޖަހާފައިވާ ތަންތަނުގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ހުދު ކުލައެވެ.
.3	**މިސްކިތުގެ ބޭރުފާރުގައި ކުލަލުން**
3.1	މިސްކިތުގެ ބޭރުފާރުގެ މިންތައް އިސްކެޗް ކުރެހުމްތަކަށް މި ކަރުދާހުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިދީފައިވާނެއެވެ.
3.2	މިސްކިތުގެ އިމާރާތުގެ ބޭރުފާރުތަކުގައި ކުރިން ޖަހާފައިވާ ހަލާކުވެފައިވާ ކުލަތައް ނައްޓައި، ޕްރެޝަރވޮޝް ފެންޖަހައިގެން ރަނގަޅަށް އެކަށީގެންވާ ގޮތަކަށް ދޮވެ ހިކި ސާފުކުރުން.
3.3	މިސްކިތުގެ ކުޑަދޮރުތަކާއި، ބޮޑުދޮރުތަކާއި، ވެންޓިލޭޝަން ޖާލިތަކާއި، އެއަރކޯންޑިޝަން އައުޓްޑޯ ޔުނިޓްތަކުގައި ކުލަ ނުޖެހޭނެހެން ނިސްކަރުދާސް ނުވަތަ ޓޭޕު އަޅައި ރައްކާތެރިކުރުން. އަދި ވޯލްޕުޓީ ކުލަލުމުގެ ކުރިން ސަތަޙަ ފަރުމާކޮށް އެއްގޮތްކުރަންވާނެއެވެ. އަދި

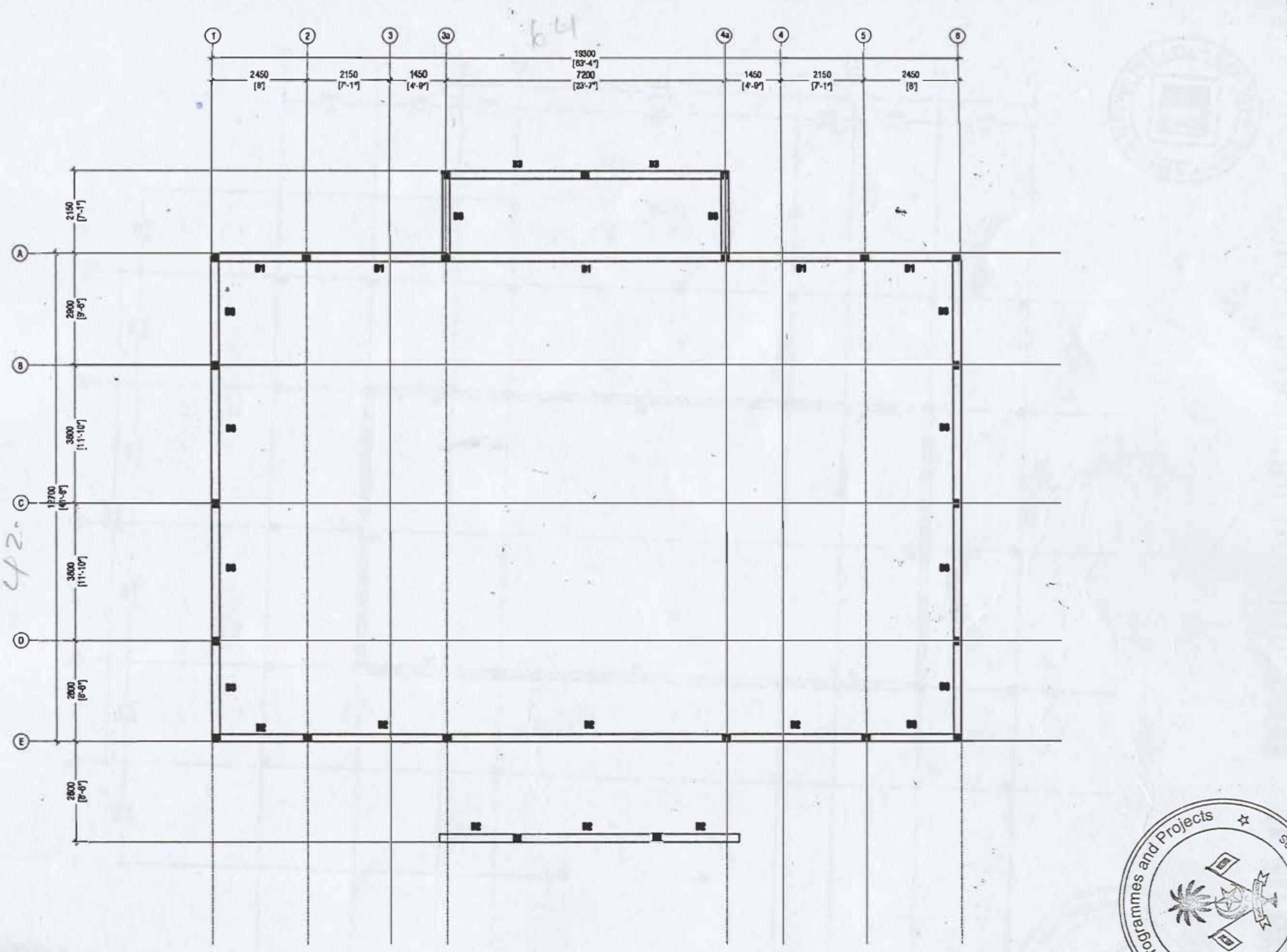
	މިސްކިތުގެ ބޭރު ފާރާއި މިސްކިތުގެ ފާރާ ދޮރުފަތްތަކާއި ފާރުގައި ކުލަލާއިރު މިސްކިތުގެ ފާރާ ކުލަ [illegible] ސާފުކުރުމަށްފަހު އަޅަންވާނެއެވެ.
3.4	[illegible] ހިސާބުތަކުގައި މަސައްކަތްކުރުމުގައި ރައްކާތެރި ސޭފްޓީ [illegible]، މަސައްކަތްކުރާމީހުންގެ ސަލާމަތީ ފިޔަވަޅުތައް ފުރިހަމައަށް [illegible] [illegible].
3.5	ކުލަލައި ނިމުމަށްފަހު ފާރުތަކާއި [illegible] [illegible] ކުލަ [illegible] [illegible] ސާފުކުރުން.
3.6	ކުލަ ލާއިރު މިހާރު ހުރި ކުލަ ލާފައިވާ ތަންތަންގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ އަލި ކުލައެވެ. އަދި ހުދު ކުލަލާފައިވާ ތަންތަންގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ހުދު ކުލައެވެ.
.4	**މުންނާރުގައި ކުލަލުން**
4.1	މުންނާރުގައި ކުލަލުމުގެ މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން ވަށައިގެންވާ ސަރަހައްދު ފެންސްޖަހާ ބަންދުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މުންނާރުގެ އުސްމިނަށް ބޭނުންވާ އެންމެ ސަލާމަތީ އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތަށް ސްކެފޯލްޑިންގ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
4.2	މުންނާރުގެ ބޭރުގައިވާ [illegible] ކުލަތައް [illegible] [illegible]، މުންނާރުގައި [illegible] [illegible] [illegible] ފެންޖަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
4.3	ކުލަ ލާއިރު މުންނާރުގެ ބޮޑުގައި [illegible] [illegible] ކުލަ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ސަލާމަތީ ފަރުވާތެރިކަމާއެކު ކުރަންވާނެއެވެ.
4.4	މުންނާރުގެ އުސްމިނަކީ ގުރައުންޑް ލެވެލްއިން ފެށިގެން 40ފޫޓެވެ. އަދި މި މުންނާރަކީ 8 ބިތުން (އަށްކަނަށް) ހެދިފައިވާ މުންނާރެކެވެ. މިއިން ކޮންމެ ބިތެއްގެ ފުޅާމިނަކީ 2 ފޫޓެވެ.
4.5	ކުލަ ލާއިރު މިހާރު ހުރި ކުލަ ލާފައިވާ ތަންތަންގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ އަލި ކުލައެވެ. އަދި ހުދު ކުލަލާފައިވާ ތަންތަންގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ހުދު ކުލައެވެ.
.5	**ވުޟޫކުރާބައިގައި ކުލަލުން**
5.1	މިސްކިތުގެ ވުޟޫކުރާބައިގެ މިންތައް [illegible] [illegible] މި ކަރުދާހުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާގޮތަށެވެ.
5.2	އިމާރާތުގެ ބޭރުފާރުތަކުގައި ކުރިން [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] ފެންޖަހައިގެން ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ ގޮތަކަށް ދޮވެ ފޮޅާ ސާފުކުރުން.
5.3	ކުޑަދޮރުތަކާއި، ބޮޑުދޮރުތަކާއި، ވެންޓިލޭޝަން ޖާޅިތަކުގައި ކުލަ [illegible] ނިވާކޮށް ޓޭޕް އަޅައި ރައްކާތެރިކުރުން. އަދި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].
5.4	ކުލަ ލާއިރު މިހާރު ހުރި ކުލަ ލާފައިވާ ތަންތަންގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ އަލި ކުލައެވެ. އަދި ހުދު ކުލަލާފައިވާ ތަންތަންގައި ލާނީ ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ހުދު ކުލައެވެ.
.6	**ސީލިންގު ފަންކާ ބަދަލުކުރުން**
6.1	މިސްކިތުގައި ހަރުކޮށްފައިވާ 17 ފަންކާ ނައްޓައިލުމަށްފަހު ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ އައު ފަންކާތައް ހަރުކުރުން.
6.2	ފަންކާތައް ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި މިހާރު ހަރުކޮށްފައިވާ ފަންކާތަކާއި ފަންކާތަކުގެ [illegible] ދަނޑިތައް ނައްޓައި، ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ފަންކާއިން ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ. އެހެންނަމަވެސް، ގުބާ ދިމާލުން ސީލިންގު އުސްކޮށް ހުރި ސަރަހައްދުގައި ހަރުކުރާ ފަންކާތަކުގެ ކުރު ދަނޑިއަށް [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ބަންދުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި، ކަރަންޓު ނަރުތައް ގުޅައި، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ގޮތަށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
6.3	މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހަރު ނުވަތަ [illegible] މިސްކިތުގެ [illegible] [illegible] [illegible] ކުރާއިރު، [illegible] އަޅާފައިވާ [illegible] އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ނުވާނޭހެން ބަލައިގެން މަސައްކަތްކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ފަންކާ [illegible] [illegible] ވެއްޓިގެން [illegible] [illegible] ރައްކާތެރިވުމުގެ ގޮތުން، [illegible] 9 މިލިމީޓަރުގެ [illegible] [illegible]/[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަޅަންވާނެއެވެ.
6.4	މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން ނެގޭ ފަންކާތައް ކައުންސިލުގެ ގުދަނަށް ގެންނަންވާނެއެވެ.

7.	**ކާޓަން ފައިޕް ޕޯސްޓުތައް ބަދަލުކުރުން**
7.1	މިސްކިތުގެ ގޮޅިތަކުގައި ޖަހާފައިވާ 13 ކާޓަންފައިޕް ޕޯސްޓް ނެއްޓުމަށްފަހު، ފައިޕް ބޭރުގައި ކުރިން ފިލިފައިވާ ކުލަ ކަހައި ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ކުލައިން އަދި ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ އާ ފައިޕްޕޯސްޓް ހަރުކޮށް ކުރިއާ ނަގާ ގުޅާ ރަނގަޅަށް އިންސްޓޯލް ކުރުން.
7.2	މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން ނެގޭ ފައިޕްޕޯސްޓްތައް ކައުންސިލްގެ ގުދަނަށް ގެންނަންވާނެއެވެ.
8.	**މިސްކިތުގެ ކުޑަދޮރުތަކުގައި ފަރުދާ ހަރުކުރުން**
8.1	މިސްކިތުގެ 12 ކުޑަދޮރުގައި ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭ ފަރުދާ (ކާޓަން) ހަރުކުރުން
8.2	ފަރުދާ ފާރުގައި ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންވާނެ ދަގާއި އިސްކުރު (އެސް.އެސް) ހޯދާނީ މަސައްކަތު ކުރާ ފަރާތުންނެވެ.
9.	**މަސައްކަތާއިބެހޭ އިތުރު މައުލޫމާތު**
9.1	މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ކުލަ، ވޯލްސީލަރު، ސީލިންގް ފަންކާ އަދި ކާޓެއިން ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދޭނެއެވެ. މީގެއިތުރުން މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހައިތަކެތި ހޯދާނީ މަސައްކަތު ކުރާފަރާތުންނެވެ.
9.2	ކުލަޖެހުމުގައި ކޮންމެތަނެއްގައި 2ކޯޓު ކުލަ ޖަހަންވާނެއެވެ. އަދި ފުރަތަމަ ކޯޓު ކުލަ ހިކުމަށްފަހު ނުވަތަ ދެ ނިންގ ހުންނަންޖެހޭ ގޮތް ކުލަ ފަރުވާތެރިކަމާއެކު އެކަށީގެން ރަނގަޅުކޮށް އެންގުމެވެ.
9.3	މަސައްކަތް ކުރިއަށްދާ ވަގުތުތަކުގައި ނަމާދު އަދާކުރާ ވަގުތުތަކާއި ދިމާނުވާގޮތަށް ވަގުތު ތަރުތީބުކޮށްގެން ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިސްކިތުގެ އެތެރޭގައި އެއްވެސް މަސައްކަތެއްކުރާނަމަ ކޮންމެނަމާދެއްގެ 30 މިނެޓްކުރިން މަސައްކަތްނިންމާ ތަން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
9.4	ބަލާފައިވާގޮތުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު ކައުންސިލުން މި ޖަދުވަލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކެއްގެ އެއްވެސް ސާމާނެއް އެހެންމީހަކަށް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެ ހާލަތެއްގައި ކައުންސިލްގެ ލިޔުމުން ހުއްދަ ހޯދަންވާނެއެވެ. އަދި މައުލޫމާތު ސާފުކުރަންވާނީ ލިޔުމުންނެވެ.
9.5	މި މަސައްކަތުގެ މައިގަނޑު މަސައްކަތްތަކުގެ ތެރެއިން ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ފުރިހަމަ ކުރެވުނު ކޮންމެ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން މިކަމަށް ކަނޑައަޅާ ފަރާތަކުން ބަލައި މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރެވިފައިވާކަން ކަށަވަރުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. އަދި ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ނިންމުމުގެ ކުރިން ކައުންސިލަށް ރިޕޯޓް ކުރަންވާނެއެވެ. އެކަމުގެ ރިޕޯޓް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ އެ މަސައްކަތެއް ނިންމުމުންނެވެ. މިގޮތުން ރިޕޯޓް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތަށް ހިނގާ ހަރަދެއް ފުރިހަމަ ބަލާނީ އެއްބަސްވުމުގައިވާ މަސައްކަތާއި ހަވާލު ފަރާތުންނެވެ.
9.6	މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ގެންނަންވާނީ މަސައްކަތަށް އެކަށީގެންވާ ފެންވަރު ރަނގަޅު ތަކެތި ބޭނުންކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކަށެވެ.
9.7	ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކުގެ ބަދަލުގައި ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލުތައް ހޯދައި ހަދަން ބޭނުންވާ އިތުރު ހަރަދުތައް ކުރަން ޖެހޭނަމަ އެ ހަރަދުކުރާނެގޮތް ފައިސާ 2 ފަރާތުން ވާހަކަ ދައްކައިގެން އެއްބަސް ވެވޭ ގޮތަކަށް ހަމަޖެއްސޭނެއެވެ.
9.8	މަސައްކަތް އެއްކޮށް ނިމުމުން ކުނިތައްނަގައި ތަން ސާފުކޮށް ކުނި ނައްތާލުމަށްޓަކައި ކައުންސިލުން ހަމަޖައްސާފައިވާ އުސޫލުތަކާއި ގޮތުގެ މި މަސައްކަތުގައި އުޅޭނެ ކުނިތައް ނައްތާލަންވާނެއެވެ. އަދި ސަރަހައްދު ފެންނަ ނަގަންވާނެއެވެ.
9.10	މަސައްކަތް ނިންމަންވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގެ 10.65 (ހ) ގެ 1 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ ކެނޑުންވާނެއެވެ.
9.11	މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ އަދަދު މުޅި މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ބޮޑުވެއްޖެނަމަ، އެ ހިސާބުން އެއްބަސްވުން ބާތިލްވާނެއެވެ.
9.12	ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން ތަން ބަލައިގެންނާ މަސައްކަތް ހަވާލު ފަރާތުން މަސައްކަތް ނިންމައި އެކަން ކައުންސިލަށް އަންގަމުން، ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން އެ ތަން ބަލައި އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ފުރިހަމަކުރެވިފައިވާކަން ކަށަވަރު ހިނދަކު ރަގަނޅުކޮށްދިނުމަށް ފަހުގައެވެ.
9.13	މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ގުނާނީ ހަވާލު ދުވަސްކޮށްދޭ ތާރީޚުގެ ބަންދު ދުވަސްކޮށް ހިމަނައިގެންނެވެ.

10. މަސައްކަތުގެ އަގުދިނުން	
10.1	އެޑްވާންސް ފައިސާ ދިނުން - ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250،000.00ރ އަށްވުރެ މަތިނަމަ އަގުގެ 15%. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ އެވެ. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ، ރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ދޫކޮށްފައިވާ"އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ"ގެ އަސްލު މި އިދާރާއަށް ހުށަހެޅުމުންނެވެ. ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި "އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ"ގެ ފޯމެޓް ހިއްސާކުރެވިފައި ވާނެއެވެ.
10.2	ރިޓެންޝަން ފައިސާ އަގުން އުނިކުރުމާއި ، އެފައިސާ އަނބުރާދޫކުރުން ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 500،000.00ރ އިންފުރިގެން މަތިނަމަ. ރިޓެންޝަން ފައިސާ އަގުން އުނިކުރުމާއި، އެފައިސާ އަނބުރާ ދޫކުރާނީ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ނަންބަރު 10.62 ގާ އެއްގޮތަށެވެ.
10.3	މަސައްކަތް ނިންމާ ކައުންސިލުން ޗެކް ކުރުމަށްފަހު، ކައުންސިލަށް ބިލް ހުށަހަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދުނޫން 15 ދުވަސްތެރޭގައި ކޮންޓްރެކްޓަރ ބިޑުގައިދީފައިވާ ބޭންކް އެކައުންޓަށް ފައިސާ ޖަމާކުރެވޭނެއެވެ.
11. ޖަދުވަލުތައް	
11.1	● ޖަދުވަލު 1 ކުރެހުންތައް (ކުރަހާންޖެހޭ ސްޕޭސް އިނގޭނެ ގޮތަށް) ● ޖަދުވަލު 2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް ● ޖަދުވަލު 3 ޗެކްލިސްޓް

ޖަދުވަލު 1 - ކުރެހުންތައް


THE CONTENTS OF THESE DRAWINGS REMAIN THE PROPERTY OF RIYAN PVT. LTD. ANY USE OTHER THAN THOSE EXPRESSLY STATED IS A VIOLATION OF THIS COPYRIGHT.
REV
DATE
6
5
4
4a
3a
3
2
1
19300
[63'-4"]
2450
[8']
2150
[7'-1"]
1450
[4'-9"]
7200
[23'-7"]
1450
[4'-9"]
2150
[7'-1"]
2450
[8']
ROOF APEX LVL. (+7716.0)
T.B @ LEVEL 4 (+6471.0)
T.B @ LEVEL 3 (+5400.0)
T.B @ LEVEL 2 (+4283.0)
T.B @ LEVEL 1 (+3713.0)
GROUND FLR. FIN. LVL. (+600.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
1245 [4'-1"]
1071 [3'-6"]
1117 [3'-8"]
570 [1'-10"]
3113 [10'-3"]
600 [2']
7716 [25'-4"]
ALUMINUM-FRAMED LOUVERS (W4)
25 MM. THK. PLASTER DESIGN IN MATTE FINISH
50 MM. THK CONCRETE MOULDING IN MATTE FINISH
ELEVATION E3
SCALE 1:100
0 0.5 1 2 3 4 5
A
B
C
D
E
12700
[41'-8"]
2150
[7'-1"]
2900
[9'-6"]
3600
[11'-10"]
3600
[11'-10"]
2600
[8'-6"]
2600
[8'-6"]
ROOF APEX LVL. (+7716.0)
T.B @ LEVEL 4 (+6471.0)
T.B @ LEVEL 3 (+5400.0)
T.B @ LEVEL 2 (+4283.0)
T.B @ LEVEL 1 (+3713.0)
GROUND FLR. FIN. LVL. (+600.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
1245 [4'-1"]
1071 [3'-6"]
1117 [3'-8"]
570 [1'-10"]
3113 [10'-3"]
600 [2']
7716 [25'-4"]
ALUMINUM-FRAMED REFLECTIVE GLASS WINDOW (W5)
25 MM. THK. PLASTER DESIGN IN MATTE FINISH
50 MM. THK CONCRETE MOULDING IN MATTE FINISH
ELEVATION E4
SCALE 1:100
0 0.5 1 2 3 4 5
PROJECT:
PROTOTYPE D MOSQUE 346 PAX
TITLE:
ELEVATION E3&E4
CLIENT:
DEPARTMENT OF NATIONAL PLANNING
DESIGN BY F.R
DRAWN BY E.L.E
CHECKED F.R
DATE JULY 03, 2011
DWG No
A-08/28
SCALE AS GIVEN
PROJECT No
riyan pte. ltd.


1
2
3
3a
4a
4
5
6
19300
[63'-4"]
2450
[8']
2150
[7'-1"]
1450
[4'-9"]
7200
[23'-7"]
1450
[4'-9"]
2150
[7'-1"]
2450
[8']
A
B
C
D
E
2150
[7'-1"]
2900
[9'-6"]
3600
[11'-10"]
12700
[41'-8"]
3600
[11'-10"]
2600
[8'-6"]
2600
[8'-6"]
B1
B2
B3
64
42

BEAM PLAN@ LEVEL 1&2

SCALE 1:100

0 0.5 1 2 3 4 5

IF IN DOUBT - ASK - DO NOT SCALE

THE CONTENTS OF THESE DRAWINGS REMAIN THE PROPERTY OF RIYAN PVT. LTD. ANY USE OTHER THAN THOSE EXPRESSLY STATED IS A VIOLATION OF THIS COPYRIGHT.

REV

PROJECT:

**PROYOTYPE D MOSQUE
340 PAX**

TITLE:

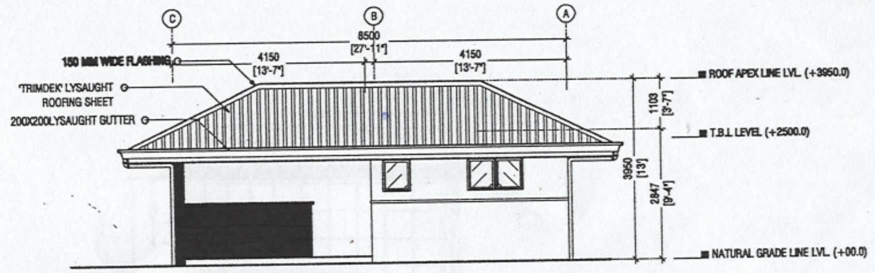
BEAM PLAN

CLIENT:

**DEPARTMENT OF
NATIONAL PLANNING**

DESIGN BY	I.W.A	
DRAWN BY	E.L.E	
CHECKED	I.W.A	
DATE	JULY 03, 2011	
SCALE	AS GIVEN	S-03
PROJECT No	[illegible]	

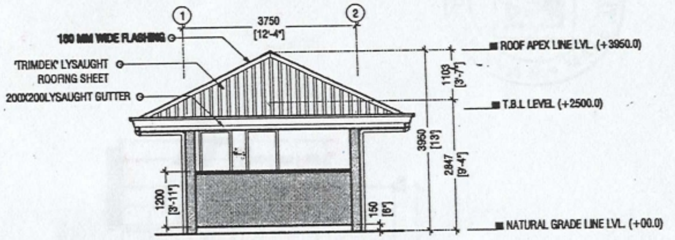
riyan pvt. ltd.


C
B
A
8500
[27'-11"]
4150
[13'-7"]
4150
[13'-7"]
150 MM WIDE FLASHING
'TRIMDEK' LYSAUGHT ROOFING SHEET
200X200LYSAUGHT GUTTER
ROOF APEX LINE LVL. (+3950.0)
T.B.L LEVEL (+2500.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
1103 [3'-7"]
3950 [13']
2847 [9'-4"]

ELEVATION E2 (ABLUTION)

SCALE 1:100

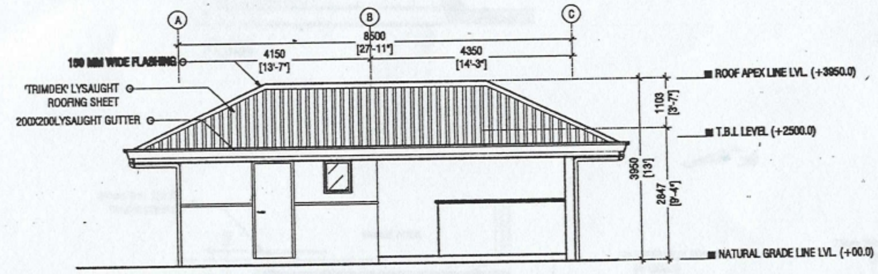
0 0.5 1 2 3 4 5


1
2
3750
[12'-4"]
150 MM WIDE FLASHING
'TRIMDEK' LYSAUGHT ROOFING SHEET
200X200LYSAUGHT GUTTER
ROOF APEX LINE LVL. (+3950.0)
T.B.L LEVEL (+2500.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
1103 [3'-7"]
3950 [13']
2847 [9'-4"]
1200 [3'-11"]
150 [6"]

ELEVATION E1 (ABLUTION)

SCALE 1:100

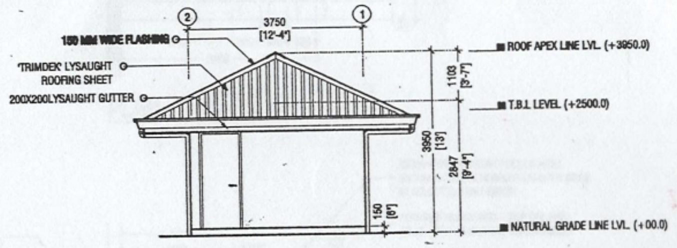
0 0.5 1 2 3 4 5


A
B
C
8500
[27'-11"]
4150
[13'-7"]
4350
[14'-3"]
150 MM WIDE FLASHING
'TRIMDEK' LYSAUGHT ROOFING SHEET
200X200LYSAUGHT GUTTER
ROOF APEX LINE LVL. (+3950.0)
T.B.L LEVEL (+2500.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
1103 [3'-7"]
3950 [13']
2847 [9'-4"]

ELEVATION E4 (ABLUTION)

SCALE 1:100

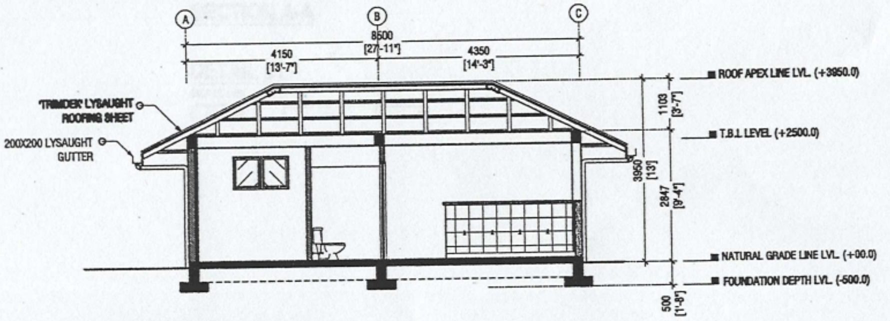
0 0.5 1 2 3 4 5


2
1
3750
[12'-4"]
150 MM WIDE FLASHING
'TRIMDEK' LYSAUGHT ROOFING SHEET
200X200LYSAUGHT GUTTER
ROOF APEX LINE LVL. (+3950.0)
T.B.L LEVEL (+2500.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
1103 [3'-7"]
3950 [13']
2847 [9'-4"]
150 [6"]

ELEVATION E3 (ABLUTION)

SCALE 1:100

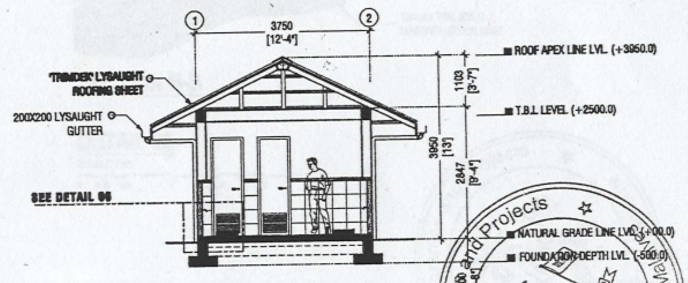
0 0.5 1 2 3 4 5


A
B
C
8500
[27'-11"]
4150
[13'-7"]
4350
[14'-3"]
'TRIMDEK' LYSAUGHT ROOFING SHEET
200X200 LYSAUGHT GUTTER
ROOF APEX LINE LVL. (+3950.0)
T.B.L LEVEL (+2500.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
FOUNDATION DEPTH LVL. (-500.0)
1103 [3'-7"]
3950 [13']
2847 [9'-4"]
500 [1'-8"]

SECTION X-X (ABLUTION)

SCALE 1:100

0 0.5 1 2 3 4 5


1
2
3750
[12'-4"]
'TRIMDEK' LYSAUGHT ROOFING SHEET
200X200 LYSAUGHT GUTTER
SEE DETAIL 06
ROOF APEX LINE LVL. (+3950.0)
T.B.L LEVEL (+2500.0)
NATURAL GRADE LINE LVL. (+00.0)
FOUNDATION DEPTH LVL. (-500.0)
1103 [3'-7"]
3950 [13']
2847 [9'-4"]

SECTION Y-Y (ABLUTION)

SCALE 1:100

0 0.5 1 2 3 4 5

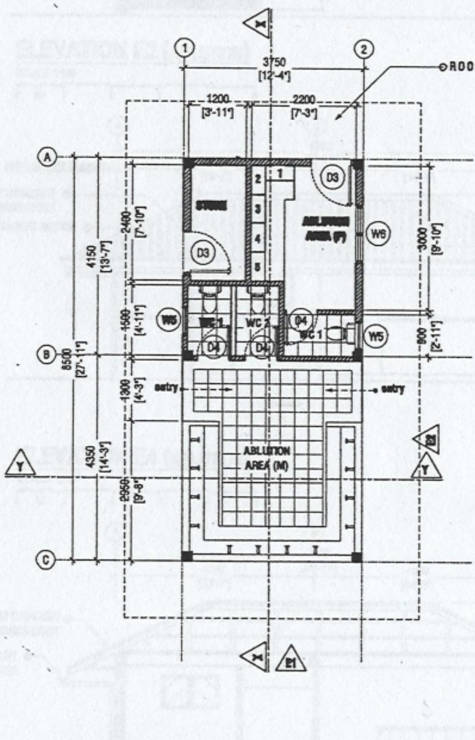
PROJECT:
PROTOTYPE D MOSQU
340 PAX

TITLE:
ABLUTION

CLIENT:
DEPARTMENT OF
NATIONAL PLANNING

DESIGN BY	F.R		
DRAWN BY	E.L.E		
CHECKED	F.R		
DATE	JULY 03, 2011	DWG No	
SCALE	AS SHOWN	A-14/	
PROJECT No	[illegible]		

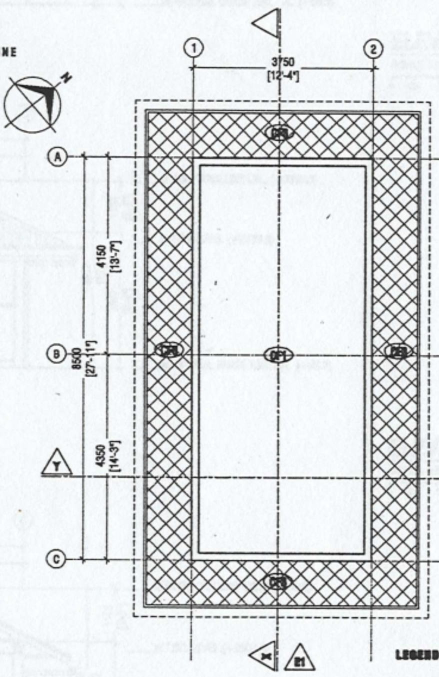
riyan


ROOF LINE
3750 [12'-4"]
1200 [3'-11"]
2200 [7'-3"]
STORE
ABLUTION AREA (F)
ABLUTION AREA (M)
WC 1
D3
D4
W5
W6
entry
4150 [13'-7"]
8500 [27'-11"]
4350 [14'-3"]
2400 [7'-10"]
1500 [4'-11"]
1300 [4'-3"]
2950 [9'-8"]
3000 [9'-10"]
900 [2'-11"]
A
B
C
1
2
X
Y
E1
E2

PLAN (ABLUTION)

SCALE 1:100

0 0.5 1 2 3 4 5


3750 [12'-4"]
4150 [13'-7"]
8500 [27'-11"]
4350 [14'-3"]
CF1
CF3
A
B
C
1
2
X
Y
E1

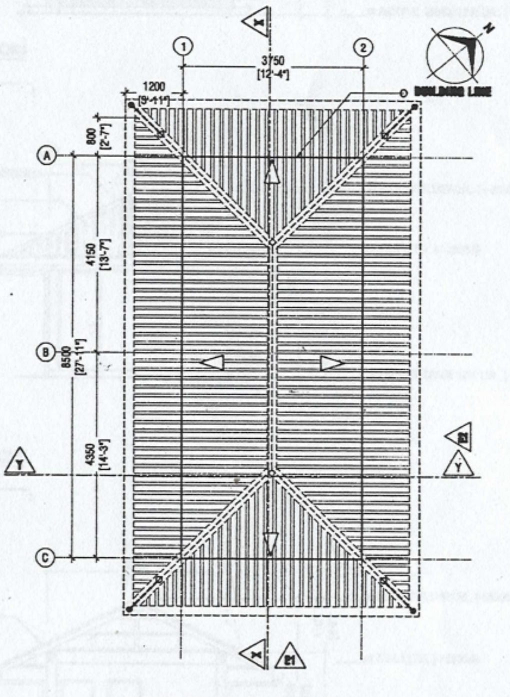
REFLECTED CEILING PLAN (ABLUTION)

SCALE 1:100

0 0.5 1 2 3 4 5

LEGEND:

○	RECESSED DOWNLIGHT 6"Ø W/ GLASS DIFFUSER,S-PL18W LAMP FOR NORMAL
CF1 ☐	SUSPENDED PLASTERBOARD CEILING PANEL, JOINTS APPLIED WITH PUTTY GROUND SMOOTH IN MATTE EMULSION PAINT FINISH
CF3 ▨	ASBESTOS FREE FIBRE CEMENT BOARD CEILING PANEL, APPLIED WITH PUTTY GROUND SMOOTH IN NIPPON WEATHERBOND PAINT FINISH


BUILDING LINE
3750 [12'-4"]
1200 [3'-11"]
800 [2'-7"]
4150 [13'-7"]
8500 [27'-11"]
4350 [14'-3"]
A
B
C
1
2
X
Y
E1
E2

ROOF PLAN (ABLUTION)

SCALE 1:100

0 0.5 1 2 3

AMAN MALDIVES PVT. LTD.

Office of Programmes and Projects
Republic of Maldives

IF IN DOUBT - ASK - DO NOT SCAL

THE CONTENTS OF THESE DRAWINGS
REMAIN THE PROPERTY OF RIYAN PVT. LTD
ANY USE OTHER THAN THOSE EXPRESSLY
STATED IS A VIOLATION OF THIS COPYRIGHT.

REV	DATE

PROJECT:
PROTOTYPE D MOSQUE 340 PAX

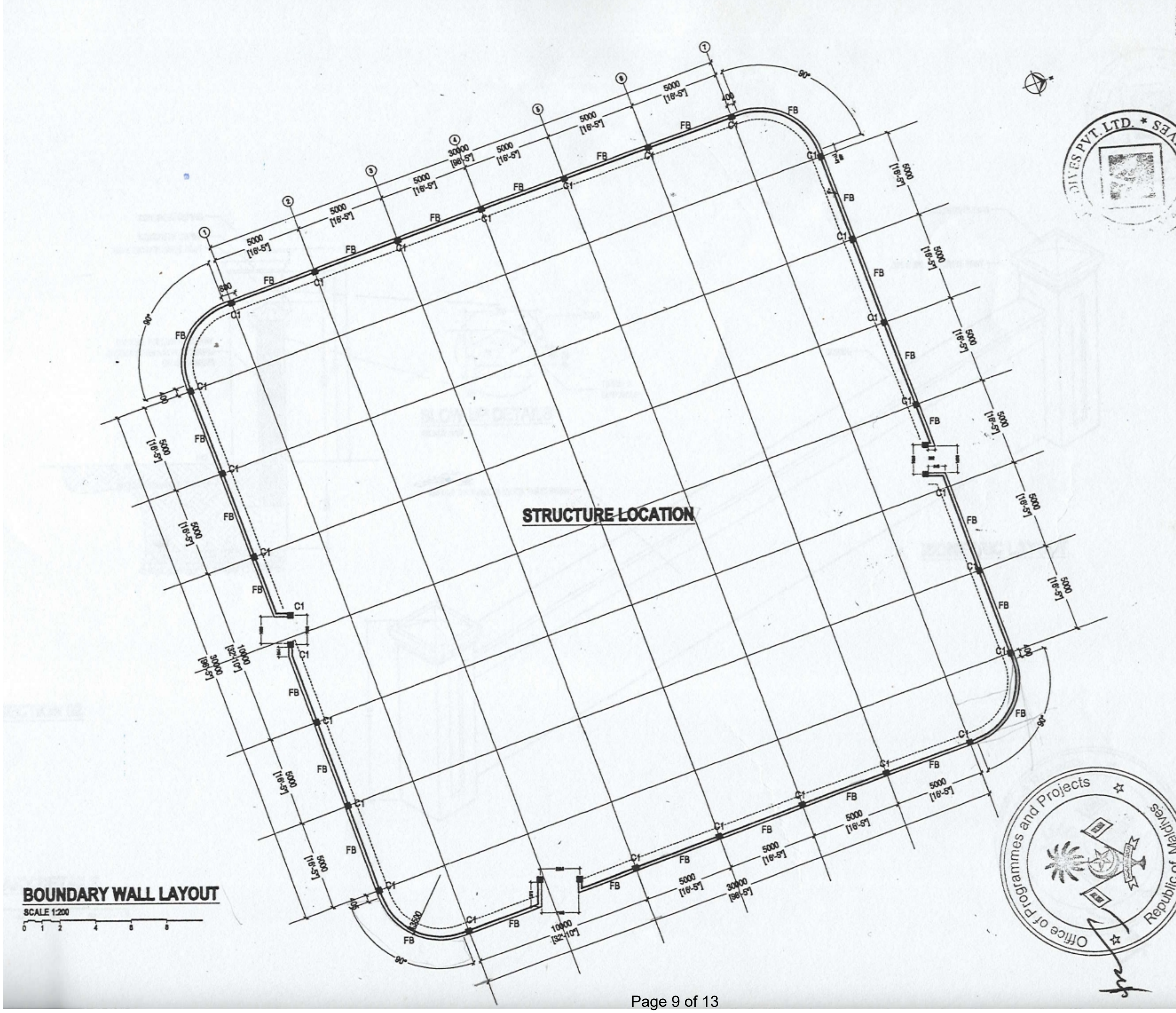
TITLE:
ABLUTION

CLIENT:
DEPARTMENT OF NATIONAL PLANNING

DESIGN BY	F.R	
DRAWN BY	E.L.E	
CHECKED	F.R	
DATE	JULY 03, 2011	DWG No
SCALE	AS GIVEN	A-13/28
PROJECT No	[illegible]	

riyan
pte. ltd.

Riyan pte. ltd. | 2nd Floor | H. Coloseum
Ameenee Magu | Male' [illegible] | Rep. of Maldives
T [illegible] | F [illegible]
E info@riyan.com.mv | W www.riyan.com.mv


STRUCTURE LOCATION
1
2
3
4
5
6
7
5000
[16'-5"]
30000
[98'-5"]
10000
[32'-10"]
FB
C1
90°
400
3500
800

BOUNDARY WALL LAYOUT

SCALE 1:200

0 1 2 4 6 8

IF IN DOUBT - ASK - DO NOT SCALE

THE CONTENTS OF THESE DRAWINGS REMAIN THE PROPERTY OF RIYAN PTE. LTD. ANY USE OTHER THAN THOSE EXPRESSLY STATED IS A VIOLATION OF THIS COPYRIGHT.

REV	DATE

PROJECT:

**PROTOTYPE C MOSQUE
504 PAX**

TITLE:

BOUNDARY WALL

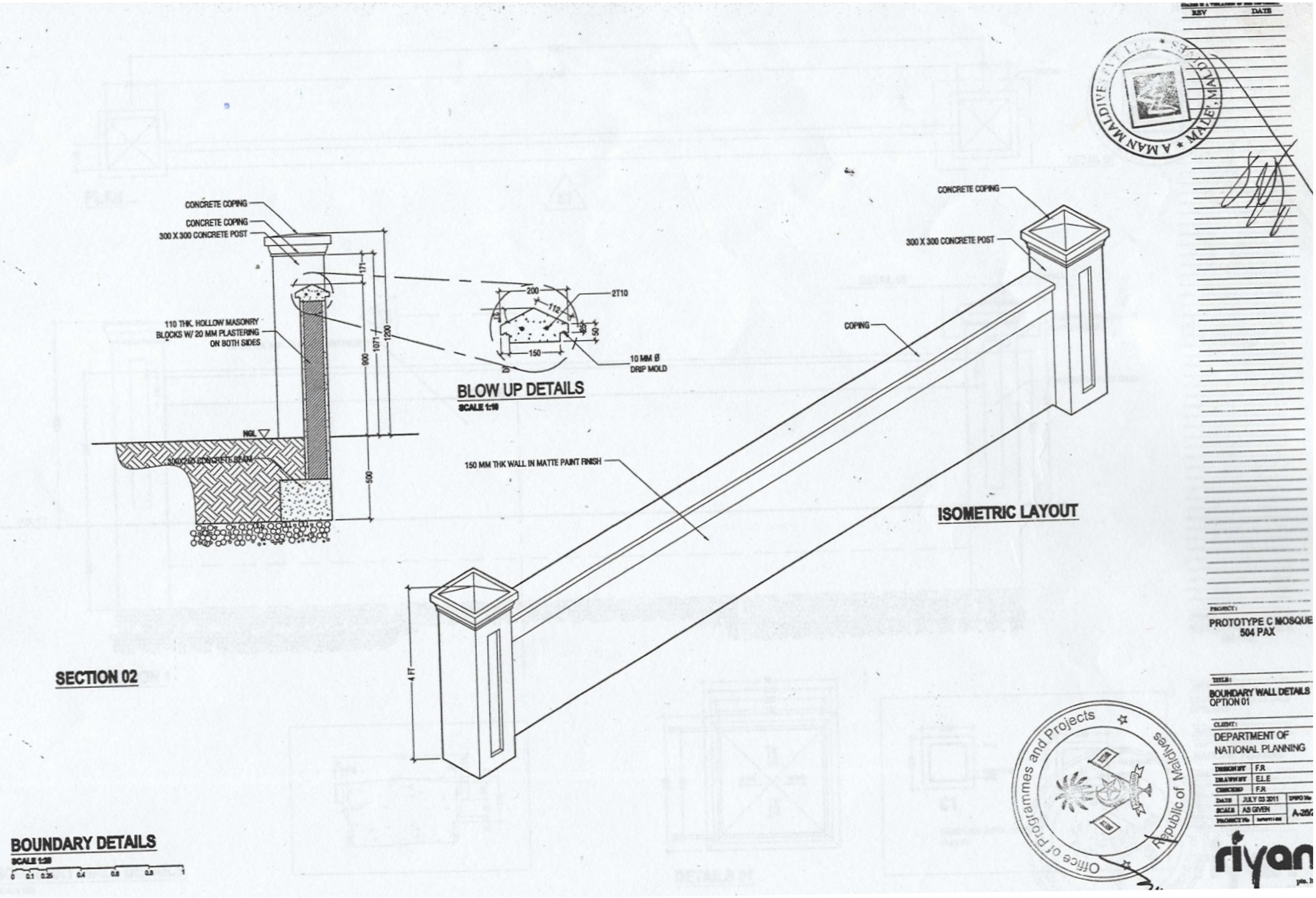
CLIENT:

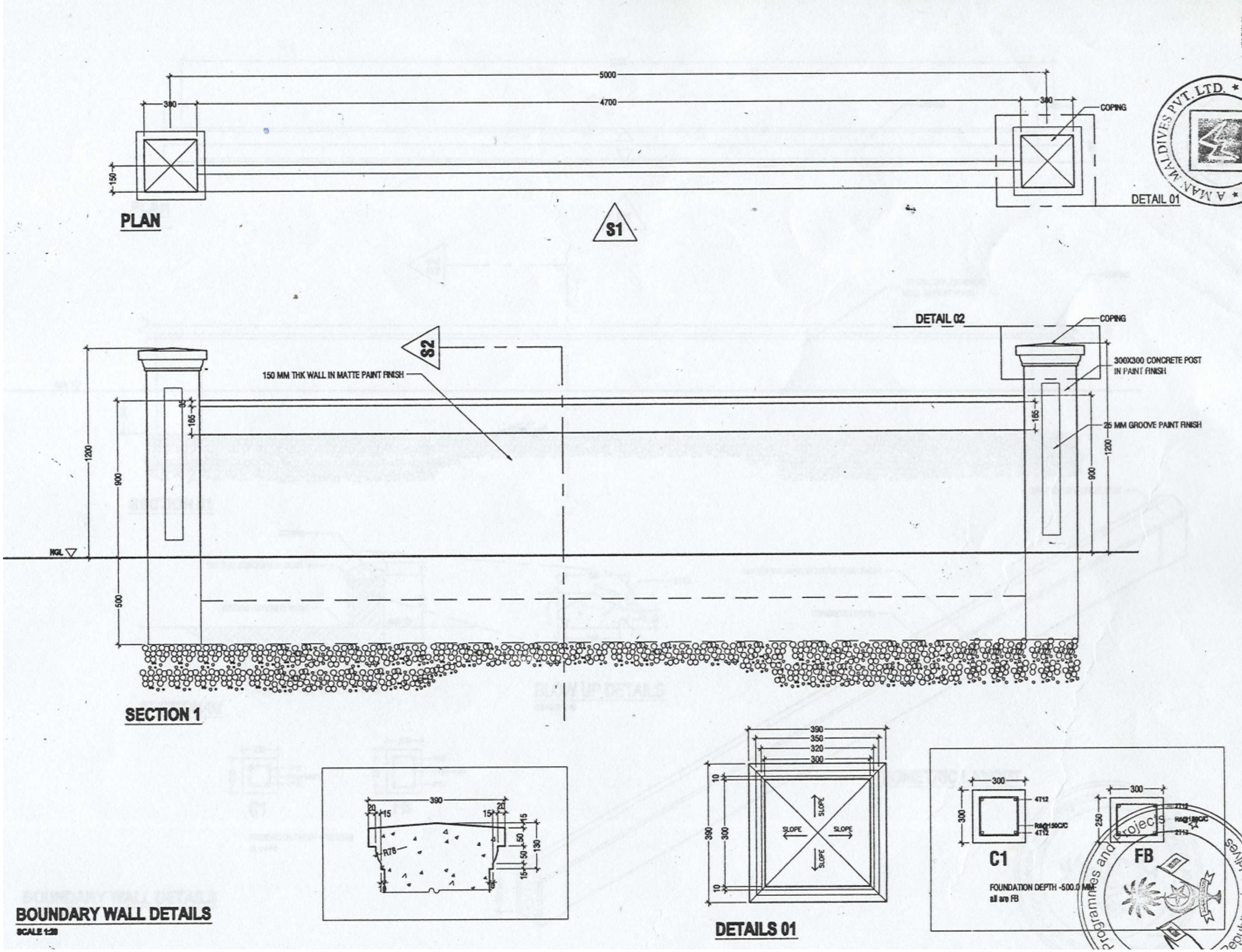
DEPARTMENT OF
NATIONAL PLANNING

DESIGN BY	F.R		
DRAWN BY	E.L.E		
CHECKED	F.R		
DATE	JULY 03, 2011	DWG No	
SCALE	AS GIVEN	A-25/28	
PROJECT No	[illegible]		

riyan pte. ltd.

Riyan pte.ltd. 3rd Floor | H.Celestine
Ameenee Magu | Male' 20026 | Rep. of Maldives
T +9603313040 | F +9603318774
E info@riyan.com.mv | W www.riyan.com.mv


REV
DATE
CONCRETE COPING
CONCRETE COPING
300 X 300 CONCRETE POST
110 THK. HOLLOW MASONRY BLOCKS W/ 20 MM PLASTERING ON BOTH SIDES
171
1071
1200
900
500
NGL
300X250 CONCRETE BEAM
200
112
2T10
150
50
25
10 MM Ø DRIP MOLD
BLOW UP DETAILS
SCALE 1:10
SECTION 02
BOUNDARY DETAILS
SCALE 1:20
0 0.1 0.25 0.4 0.6 0.8 1
CONCRETE COPING
300 X 300 CONCRETE POST
COPING
150 MM THK WALL IN MATTE PAINT FINISH
ISOMETRIC LAYOUT
4 FT
PROJECT:
PROTOTYPE C MOSQUE
504 PAX
TITLE:
BOUNDARY WALL DETAILS
OPTION 01
CLIENT:
DEPARTMENT OF NATIONAL PLANNING
DESIGN BY F.R
DRAWN BY E.L.E
CHECKED F.R
DATE JULY 03 2011
SCALE AS GIVEN
DWG No A-26/
PROJECT No
riyan
pte. l


5000
4700
390
390
150
COPING
DETAIL 01
PLAN
S1
DETAIL 02
COPING
S2
150 MM THK WALL IN MATTE PAINT FINISH
300X300 CONCRETE POST IN PAINT FINISH
25 MM GROOVE PAINT FINISH
35
165
1200
900
500
NGL
SECTION 1
390
20
15
15
20
R78
50
50
15
130
390
350
320
300
10
300
390
SLOPE
SLOPE
SLOPE
SLOPE
DETAILS 01
300
300
4T12
R6@150C/C
4T12
C1
300
250
2T12
R6@150C/C
2T12
FB
FOUNDATION DEPTH -500.0 MM
all are FB
BOUNDARY WALL DETAILS
SCALE 1:20

IF IN DOUBT - ASK - DO NOT SCALE

THE CONTENTS OF THESE DRAWINGS REMAIN THE PROPERTY OF RIYAN PVT. LTD. ANY USE OTHER THAN THOSE EXPRESSLY STATED IS A VIOLATION OF THIS COPYRIGHT.

REV	DATE

A MAN MALDIVES PVT. LTD. ★ MALE', MALDIVES ★

PROJECT:
PROTOTYPE C MOSQUE
504 PAX

TITLE:
BOUNDARY WALL DETAILS
OPTION 01

CLIENT:
DEPARTMENT OF
NATIONAL PLANNING

DESIGN BY	F.R		
DRAWN BY	E.L.E		
CHECKED	F.R		
DATE	JULY 03 2011	DWG No	
SCALE	AS GIVEN	A-27/28	
PROJECT No	[illegible]		

Programmes and Projects ★ Republic of Maldives

riyan

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)

ހުށަހަޅާ ތަން:	މާޅޮސްމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ހިތާދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މަސައްކަތް:	ބ.ހިތާދޫ މަސްޖިދުލް ތައުފީޤްގައި ކުރަންހުރި ބައެއް މަރާމާތުގެ މަސައްކަތް ކުރުން
އިޢުލާން ނަމްބަރު:	(IUL)316/316/2026/90
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތް (ވިޔަފާރި)	
ނަން:	
ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:	

އަގު

މަސައްކަތް	އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
މަސައްކަތުގެ އަގު	
ތަކެތީގެ އަގު	
ޖީ.އެސް.ޓީ	
ޖުމްލަ:(...)	

މުއްދަތު

މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާ މުއްދަތު (ހުކުރު ދުވަސްތައް ނުހިމަނާ)	(......................) ދުވަސް

އިޤްރާރު

މަތީގައިވާ މަސައްކަތަށް އަގުހުށަހެޅުމުގެ ކުންފުނި/ވިޔަފާރި އިން، އަންދާސީ ހިސާބު މިހުށަހަޅަނީ މަސައްކަތާއިބެހޭ މައުލޫމާތު ރަނގަޅަށް ސާފުކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި މިމަސައްކަތް އަގުހުށަހެޅި / ކުންފުންޏަށް ނުވަތަ ވިޔަފާރިއަށް ލިބިއްޖެނަމަ މިހުށަހެޅުމާއި އެއްގޮތަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ އުސޫލުގެ މަތިން މަސައްކަތް ކުރުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.

ނަން:		
މަޤާމު:		
އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:		
ސޮއި:		ތާރީޚް:

ނޯޓް: މި ފޯމުގައިވާ ހުރިހާ މައުލޫމާތެއް ފުރިހަމަ ކުރަންވާނެއެވެ.

ޗެކްލިސްޓް (ޖަދުވަލު 3)

ބީލަން ބަންދުކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައި ލިޔެކިޔުންތައް ޗެކުކޮށް، ބީލަން ފޮނުވާ ފަރާތުން ދީފައިވާ ޗެކުލިސްޓުގައި ފާހަގަ ޖަހަންވާނެއެވެ.
ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކުގައި ޖަހާނީ ފާހަގަ √
ހުށަހަޅާފައި ނުވާ ލިޔުންތަކުގައި ޖަހާނީފާހަގަ X

#	ހުށަހަޅާ ލިޔުންތައް	ބީލަންފޮނުވާ ފާހަގަކުރުން	ކައުންސިލުން ފާހަގަކުރުން
1	ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު		
2	ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ޗެކްލިސްޓް		
3	ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ނުވަތަ ޕްރޮފައިލްގެ ކޮޕީ		
4	ބިޑް ސެކިއުރިޓީ (ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 18 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ޝަރުތުތަކާއެއްގޮތަށް)		
5	ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން)		
6	މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް (TAX CLEARANCE REPORT)ގެ ކޮޕީ		
7	ބީލަމުގެ ވެރިފަރާތް ނޫން އެހެން ފަރާތްތަކުން ބީލަން ހުށަހަޅާނަމަ އިޖާޒަތު ދީފައިވާކަމުގެ ލިޔުން.		

ނޯޓް: ބީލަން ހުށަހެޅުމުން ބާއްވާ ޖަލްސާގައި ކޮމިޓީގައި ދެންނެވިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވޭތޯ ޗެކް ކުރި ނަމަވެސް ހުށަހެޅި ލިޔެކިޔުންތައް ސައްޙަކަން ނުވަތަ ނޫންކަން ބީލަން އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި ބަލައި ސައްޙަ ނޫން މައުލޫމާތު ލިޔެކިޔުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެ ލިޔުމެއް ބާތިލުކުރުން ނުވަތަ މުޅި ބީލަން ބާތިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެން ވެއެވެ.