بسم الله الرحمن الرحيم

ހުވަދުއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މަޑަވެލި ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
SECRETARIAT OF THE MADAVELI COUNCIL

އުސޫލު ނަންބަރު: (OTHR)416-CAA/416/2026/7

ގދ.މަޑަވެލި އަންހެނުންގެ ތަރައްޤީއަށް މަސައްކަތްކުރާ ކޮމިޓީގެ އިމާރާތުގައި ހަދާފައިވާ 02 ކޮޓަރި އަދި މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު

1. ތަޢާރަފް	1.1 މި އުސޫލަކީ އ.ތ.މ ކޮމިޓީގެ އިމާރާތުގައި ހަދާފައިވާ ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު ނަންބަރު:2024/02 (05 ޖޫން 2024) އަށް މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ދޫކުރުން އިތުރުކޮށް އިސްލާހުތަކާއެކު އުސޫލެއް އަލުން ފަސޭހަކަމާއެކު ހިންގުމަށް [illegible] ދޫކުރުމުގެ ބޭނުމުގައި އެކުލަވާލެވިފައިވާ އުސޫލެކެވެ. 1.2 މި އުސޫލަށް ކިޔާނީ، "ގދ.މަޑަވެލި އަންހެނުންގެ ތަރައްޤީއަށް މަސައްކަތްކުރާ ކޮމިޓީގެ އިމާރާތުގައި ހަދާފައިވާ 02 ކޮޓަރި އަދި މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު" އެވެ. 1.3 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަކީ އ.ތ.މ ކޮމިޓީގެ ފަންޑަށް އާމްދަނީ އިތުރު ކުރުމެވެ.
2. އ.ތ.މ ކޮމިޓީ 02 ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދޫކުރުން:	2.1 މިއުސޫލުގެ ދަށުން 02 ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ހިފަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން އެކަން ބޭނުންކަން އިދާރާއަށް އީމެއިލް/ސިޓީ މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. 2.2 އ.ތ.މ ކޮމިޓީ ކުއްޔަށް ދޫކުރާ 02 ކޮޓަރި ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން އެހުރިގޮތަށް އެއީ ހިނދު ބޭނުންވާ ދުވަހުގެ އަދަދު އަދި ބޭނުން އެނގޭނެ ގޮތަށް ވާނެއެވެ. 2.3 އ.ތ.މ ކޮމިޓީ އިމާރާތުގެ ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭނީ ދުވަހަށް ކުއްޔަށެވެ. މިގޮތުން ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދޫކުރާއިރު "އ.ތ.މ ކޮމިޓީ އިމާރާތުގެ ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ގަޑީގެ ތާވަލު" ފޯމުގައި ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭ ގަޑީގެ މައްޗަށްމެ ފުރިހަމަކުރެވޭ ތަރުތީބަށް ވާނެއެވެ. 2.4 ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ސަރުކާރުގެ އާންމު ބަންދުގައި ކަސްޓަމަރުން އިތުރަށް ފައިސާ ނަގާނެއެވެ. ނަމަވެސް ހާލަތުގައި ބަންދުގައި ކޮޓަރި ދޫކުރެވޭނީ ބަޔަކު އެދިއްޖެ ހާލަތެއްގައެވެ. މިއުސޫލު ފާސްކުރެވޭއިރު އަދާކުރެވޭނެ ސަރުކާރު ބަންދުގައި ކުއްޔަށް ދޫކުރާ -/500 ރުފިޔާއެވެ.

	2.5 ގަޑިއިރަކަށް މަޑުކުރުމަށްފަހު ކޮޓަރި ދޫކުރިއަސް 500/- ރުފިޔާ ދައްކަންވާނެއެވެ. 2.6 ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދެވޭނީ ދުވަހު ކުއްޔަށެވެ. ގިނަ ދުވަސްތަކަށް ދެމިގެންދާ ގޮތަކަށް ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދެވޭނީ ކައުންސިލާއި މަޝްވަރާކުރުމަށް ފަހު އެއްބަސްވާ ގޮތަކަށެވެ.
3. އ.ޑ.ސ ކޯލިޖީ މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ދޫކުރުން:	3.1 މިއުސޫލުގެ ދަށުން އ.ޑ.ސ ކޯލިޖީ އިމާރާތުގެ މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ހިފަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން އެކަން ބަޔާންކޮށް އިދާރާއަށް އީމެއިލް/ސިޓީ ފޮނުވުމުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. 3.2 އ.ޑ.ކ ކޯލިޖީ މީޓިންގ ރޫމް ބޭނުންކުރާ ފަރާތްތަކުން [illegible] އިރު ބޭނުންކުރާ ދުވަހުގެ އަދަދު އަދި ބޭނުން އެގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ. 3.3 އ.ޑ.ސ ކޯލިޖީ އިމާރާތުގެ މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭނީ މީޓިންގ ރޫމް ބޭނުންކުރާ ގަޑިއިރަކަށް ފައިސާ ދައްކާ އުސޫލުންނެވެ. އެގޮތުން މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ އަގަކީ ގަޑިއިރަކަށް 100/-ރ އެވެ. މިގޮތުން ކުއްޔަށް ދޫކުރާއިރު "އ.ޑ.ސ ކޯލިޖީ އިމާރާތުގެ ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ގޮތުގެ ފޯމު" ފޯމުގައި ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ ގޮތުގެ މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަކޮށް ބަލަހައްޓަން ވާނެއެވެ.
4. ކައުންސިލަށް ފައިސާ ދެއްކުން	4.1 ކޮޓަރި އަދި މީޓިންގ ރޫމް ކުއްޔަށްވާ ފައިސާ ޖަމާކުރަން އެކައުންޓަކީ ކައުންސިލުގެ 1467 ރެވެނިއު 1 (އ/ނ 7710700379001) އެވެ. 4.2 ކުރިންވެސް އ.ޑ.ސ. ކޯލިޖީގެ ކޮޓަރި ތަކަށް ރިޒާވް ކުރެވިދާނެއެވެ. ރިޒާވް ކުރާނަމަ ބޭނުންވާ ދުވަހަކުން ފައިސާ ދައްކަންވާނެއެވެ. 4.3 އ.ޑ. ސ ކޯލިޖީ އިމާރާތުގެ ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ކޮޓަރި ބޭނުންކުރުމަށް ފަހު ފައިސާ ދައްކާގޮތަށް ކޮޓަރި ދޫކުރެވޭނީ ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކަށެވެ. 4.4 ކޮންމެ ދުވަހެއްގެ ކޮޓަރި ކުލި އެދުވަހުގެ 13:00 ގެ ކުރިން ފައިސާ ޖަމާކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އެކައުންޓަށް ޖަމާކޮށް، ފައިސާ ޖަމާކުރިކަމުގެ ސްލިޕް މިކައުންސިލުގެ

	ހޮޓްލައިން 9356677 ނުވަތަ ކައުންސިލްގެ finance@madaveli.gov.mv އަށް މެއިލްކުރުމުންނެވެ. 4.5 ކުއްޔަށް ދޫކުރުމާއި ފައިސާ ދެއްކުމުގެ އެންމެހައި ކަންތައްތައް ހަމަޖެއްސޭނީ ސަރުކާރުގެ ރަސްމީ ގަޑީގައެވެ. 4.6 ފައިސާ ދެއްކުމުން އެފަރާތަކާއި ރަސްމީ ދުވަސްތަކުގައި ރަސީދު ހަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.
.5 ގެއްލުމުގެ ބަދަލަށް ޒިންމާވުން:	5.1 އ.ޕ.މ މިޝީންގެ ރޫމް އަދި ކޮޓަރި ކުއްޔަށް ހިފާ މުއްދަތު ހަމަވުމުން ކޮޓަރި އަދި މިޝީން ރޫމް ދޫކޮށްފައިވާ ކޮޓަރިގައިވާ މުދަލަކަށް ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ އެގެއްލުމުގެ ބަދަލު ކޮޓަރި އަދި މިޝީންގެ ރޫމް ކުއްޔަށް ހިފާ ފަރާތަކުން ދޭންވާނެއެވެ.
.6 މުއްދަތު ދެމެހެއްޓުމާއި، އިސްތިސްނާތައް:	ކައުންސިލް އަދި އ.ޕ.މ ކޮމިޓީގެ ބޭނުމަކަށް ބޭއްވޭ ހަރަކާތްތައް މިކޮޓަރި އަދި މިޝީންގެ ރޫމް ފިޔަވައި ނުލައި ބޭނުންކުރުން މުއްދަތުގެ ދަށުން އިސްތިސްނާވާނެއެވެ.
.7 އުޖޫރަ ބަދަލުގެނައުން:	މިއުޖޫރަ ބަދަލު ގެނައުމުގެ މަޑަވެލި ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ގަވާއިދު ކޮމިޓީން އުޖޫރަ ދިރާސާކޮށް ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް މަޑަވެލި ކައުންސިލްގެ ޢާއްމު ބައްދަލުވުމަކުން ހުށަހަޅައި، ޖަލްސާގައި ބައިވެރިވި މެންބަރުންގެ އަޣުލަބިއްޔަތުން ފާސްކުރެވެންދެނެވެ.
.8 އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚް:	މިއުޖޫރަ އަމަލުކުރަން ފަށާނީ މިއުޖޫރަ ކައުންސިލްގެ ޢާއްމު ބައްދަލުވުމަކުން ފާސްކޮށް ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެންނެވެ.

10 ނޮވެމްބަރު 2026

****