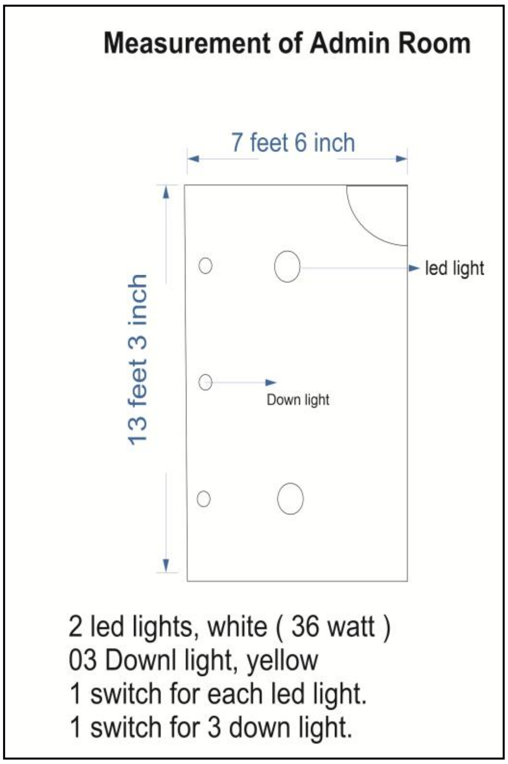
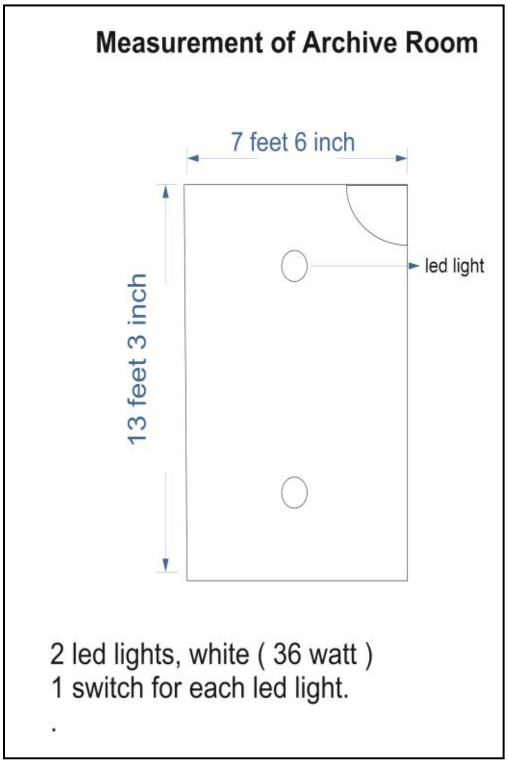
c
&
މާޅޮސްމަޑުލުއުތުރުބުރ ރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް
ރ. ދުވާފަރު
ދިވެހިރާއްޖެ
ކޯޓުގެ ދެ ރޫމް ސީލިންގް ކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރެވުނު މިކޯޓްގެ ނަމްބަރު
16 (564-A/IUL/2026/55 ނޮވެމްބަރ (2026 އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ދެވޭ މަޢުލޫމާތު
1. ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް ތައް
1.1 ސީލިންގް ނަގައި ސާފުކުރުން:
• ކޯޓުގެ އެާކައިވް ރޫމް އަދި ކޯޓް އެޑްމިނިސްޓަރގެ ރޫމްގައި މިހާރު އޮތް ސީލިންގް ނަގައި ސާފުކުރުން.
• ސީލިންގް އިން ނަގާ ބައިތައް ކޯޓުން އަންގާ ގޮތެއްގެ މަތީން ވަކިތަނެއްގައި ބަހައްޓައިދިނުން އަދި ހަލާކުވާ ބައިތައް
އުކާލުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދިނުން.
1.2 ސީލިންގް ގެޔޮގަނޑު ހެދުން:
• ސީލިންގް ގެޔޮގަނޑު ހަދާނީ މިހާރު ކޯޓުގައި ވާ ސީލިންގްގެ ތިރީކައިރިން ފެށިގެން.
• ސީލިންގް ގެޔޮގަނޑު ހަދާނީ 2 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ޕީ.ވީ.ސީ ސީލިންގް ފިލާގެ ހުރަހަށް ވާގޮތަށް.
• ސީލިންގް ގެޔޮގަނޑު ހަދާނީ 1 އިންޗި 2 ސޫތު، 2 އިންޗެީގ ބޯމިނުގެ މެރެންޓީ ފިލާގައި 2 އިންޗި ހުދު އިސްކޫރު)8
ނަމްބަރު(ބޭނުންކޮށްގެން. ފަތިގަނޑުގެ ދެފަޅިން އިސްކޫރު ޖަހަންވާނެ.
• ސީލިންގް ހިފެހެއްޓުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް 4 ފޫޓުން މައްޗަށް ސަޕޯޓް އަޅަންވާނެ. ސަޕޯޓް އަޅަން ބޭނުންކުރާނީ 1
އިންޗި 2 ސޫތު، 2 އިންޗެީގ ބޯމިނުގައި މެރެންޓީ ފަތި.
• ސީލިންގް ހިފެހެއްޓުމަށްޓަކައި އިމާރާތުގެ އެއްފާރުން އަނެއްފާރަށް 4 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި 4 އިންޗި ފުޅައު 2 އިންޗި ބޯމިނުގެ
މެރެންޓީ ބެރި ހުރަހަށް ވާގޮތަށް އަޅަންވާނެ.
• ބެރި ހަރުކުރަންވާނީ ބެރީގެ 2 ފަޅިން 2 އިންޗީ 2 އިންޗެީގ ބްރެކެޓް ފާރުގައި މުކޮޅުޖަހައި 3 އިންޗެީގ ހުދު
އިސްކޫރު(8ނަމްބަރު) ބޭނުންކޮށްގެން.
• ބެރިތައް ބްރެކެޓްގައި ހަރުކުރާނީ 2 އިންޗި ހުދު އިސްކޫރު 8(ނަމްބަރު) ބޭނުންކޮށްގެން.
• ބެރިތަކުގައި ކޮންމެ 4 ފޫޓަކުން 1 އިންޗި 2 ސޫތު، 2 އިންޗެީގ ބޯމިނުގެ މެރެންޓީ ފަތި ބޭނުންކޮށްގެން ސީލިންގްއަށް
ސަޕޯޓް އަޅަންވާނެ.
• ސީލިންގް ގެޔޮގަނޑުން ފާރަށް ހިފާ ފަތިގަނޑު ހަރުކުރަންވާނީ 2 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ފާރު ތޮރުފައި މުކޮޅުޖެހުމަށްފަހު 3 އިންޗި
ހުދު އިސްކޫރު(8 ނަމްބަރު) ޖަހައިގެން.
މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް | ކޮއިމަލާ ބިލްޑިންގ | ދަންޑަހެލު މަގު | ރ.ދުވާފަރު | 05070 | ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: Tel: 6580449 | އީމެއިލް: e-mail: info@r-dhuvaafaru.court.gov.mv | ވެބްސައިޓް: website: r-dhuvaafaru.courts.gov.mv

1.3 ޕީ.ވީ.ސީ ސީލިންގް ފިލާ އަދި ބޯޑަރު ހަރުކުރުން:
• ސީލިންގް ގައި ހަރުކުރާނީ ފެންވަރު ރަނގަޅު ހުދުކުލައިގެ ޕީ.ވީ.ސީ ސީލިންގް ފިލާ)ޑިޒައިން ކަނޑައަޅާނީ
ކޯޓުން(
• ޕީ.ވީ.ސީ ސީލިންގް ފިލާ ގެޔޮގަނޑަށް ހަރުކުރާނީ ކޮންމެ 2 ފޫޓަކުން 1 އިންޗެީގ އިސްކޫރު ޖަހައިގެން. އިސްކޫރު
ޖަހަންވާނީ ފަތިގަނޑު ހަލާކު ނުވާނޭހެން ފަރުވާތެރިކަމާއެކު.
• ފާރުގެ ވަށައިގެން 3 އިންޗެީގ ފުޅައު ޕީ.ވީ.ސީ ބޯޑަރު ހަރުކުރަންވާނެ. ބޯޑަރު ހަރުކުރުމަށް އިސްކޫރު ޖަހަން
ޖެހޭނީ ފާރަށް މުކޮޅު ޖެހުމަށްފަހު. އަދި ބޯޑަރުހަރުކުރާއިރު ސިކަ ބޭނުންކުރަންވާނެ. އަދި ފާރާއި ބޯޑަރާއި ދޭތެރޭ
ސެލްކޯން އަޅައި އެއްވަރުކޮށް ރީތިކުރަންވާނެ.
1.4 ކަރަންޓް އެޅުން(ފަންކާ،ލައިޓް ހަރުކުރުން):
• ދީފައިވާ ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ސީލިންގް މައުންޓް ކުރާ ވައްތަރުގެ ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ ލެޑްލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެ.
މިއިން ކޮންމެ ލެޑްލައިޓެއް 1 ސްވިޗުން ދިއްލޭގޮތް ހަދަންވާނެ.
• ކަރަންޓް އެޅުމަށް ބޭނުންވާ ސްޓޭންޑަރޑް މިންގަނޑުން ސަރކިޓް ހަރުކޮށް ކަރަންޓް ނަރު އަޅަންވާނެ. ކަރަންޓް
ނަރު އަޅާނީ ކޮންޑިޔުޓް ހޮޅިތެރެއަށް ލައްވައިގެން.
1.4މަސައްކަތާއި ގުޅޭ ކުރެހުންތައް:
މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް | ކޮއިމަލާ ބިލްޑިންގ | ދަންޑަހެލު މަގު | ރ.ދުވާފަރު | 05070 | ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: Tel: 6580449 | އީމެއިލް: e-mail: info@r-dhuvaafaru.court.gov.mv | ވެބްސައިޓް: website: r-dhuvaafaru.courts.gov.mv





2. އެހެނިހެން މަސައްކަތް :
• މަސައްކަތް ނިމިފައި ހުންނައިރު ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތައް ރީތިވެފައި ފެންވަރު ރަނގަޅުވާންވާނެ.
• އަގު ހުށަހަޅުއްވާ ފަރާތްތަކުން މިކޯޓަށް ވަޑައިގެން މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ތަންތަން ބަލާ
ޗެކްކުރުމަށްފަހު އަގު ހުށަހެޅުން އެދެވިގެންވެއެވެ.
• މަސައްކަތްތައް ކޮމްޕްލީޓްކޮށް ނިންމުމަށް ކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ މަސައްކަތް ކުރުން.
• މަސައްކަތްކުރަމުންދާއިރު އިމާރާތުގެ ތެރޭގައި ހުންނަ ތަކެއްޗަށް ކުނޑިފަދަ ތަކެތި ނުދާނެ ގޮތަށް ސަތަރިފަދަ
އެއްޗެއް އަޅަންވާނެއެވެ.
• މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދަންވާނީ މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އިމާރާތަށް ގެއްލުންނުވާގޮތަށް، އަދި ރަސްމީ
މަސައްކަތުގެ ގަޑީގައި މަސައްކަތް ކުރާނަމަ އަޑު ގަދަނުވާގޮތަށް މަސައްކަތް ޝެޑިއުލް ކުރެވިގެންނެވެ.
• މައުލާތު ޝީޓުގައި ނެތް މަސައްކަތެއް ފާހަގަވެއްޖެނަމަ އަގުހުށަހަޅާއިރު އެކަމެއް ފާހަގަކޮށް އެކަމަށްވެސް
އަގުހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
• މަސައްކަތް ނިންމާ ވެރިފަރާތާއި ޙަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ސަބަބުން ހަޑިވެފައިވާ ސަރަހައްދު
ރީތިކޮށް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
• މިމަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް ހޯދަންވާނީ ކޯޓަށް މަޝްވަރާ ކުރުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ކުރާ
ފަރާތުންނެވެ.
• ލަކުޑީގެ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް ކުރަންވާނީ ރެޑްމެރެންޓީ ލަކުޑި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
• ދޮރުތަކުގެ ޑިޒައިން އަދި ކުލަވެސް ކަނޑައަޅާނީ ކޯޓުންނެވެ.
3. ކޯޓޭޝަނާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް:
3.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު: ފޯމު ހުށަހަޅާނީ މިމަޢުލޫމާތު ޝީޓާ އެޓޭޗްކުރެވިފައިވާ އަގުހުށަހަޅާ ފޯމު
ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު އެ ތަކެއްޗާއެކުގައެވެ. އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ ކޯޓޭޝަންތައް
ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
3.2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/އަމިއްލަފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ: މިމަސައްކަތަށް ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅޭނީ
ކުންފުނި (ޕާރޓްނަރޝިޕް) ތަކަށާއި، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
މިގޮތުން ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިތަކެތި ހުށަނާޅާ
ފަރާތްތަކުގެ ކޯޓޭޝަން ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. ނުވަތަ އެވެލުއޭޝަން މަރުހަލާގައި ކެންސަލް ކުރެވޭނެއެވެ.
3.3 ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ: ކޯޓޭޝަނާއެކު ޖީ.އެސްޓީ.އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ ލިޔުން
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސްޓީ.އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިނުވާނަމަ ލިޔުން އެލިޔުން ހުށަހަޅާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.
ކޯޓޭޝަނުގައި ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓީ ކޮށްފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ވަކިން އެނގޭގޮތަށް ހިމަނަންވާނެއެވެ.
ޖީ.އެސް.ޓީ ވަކިން ހިމަނާފައިނުވާނަމަ، ބެލެވޭނީ ހުށަހެޅިފައިވާ އަގުގެ ތެރޭގައި ޖީއެސްޓީ
ހިމެނިފައިވާކަމުގައެވެ.
3.4 މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓު (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ)
މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް | ކޮއިމަލާ ބިލްޑިންގ | ދަންޑަހެލު މަގު | ރ.ދުވާފަރު | 05070 | ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: Tel: 6580449 | އީމެއިލް: e-mail: info@r-dhuvaafaru.court.gov.mv | ވެބްސައިޓް: website: r-dhuvaafaru.courts.gov.mv

3.5 މިމަޢުލޫމާތު ޝީޓުގައި ހުށަހެޅުމަށް ބުނެފައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ، ކޯޓޭޝަން
ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.
3.6 މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރެވޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގު، އެންމެ ކުރު މުއްދަތު އަދި ހުށަހަޅާ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތަކަށް
ބަލައި އެންމެ މަތިން މާކްސް ހޯދާ ފަރާތަކަށެވެ.
4. މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނެ އުޞޫލު:
4.1 މަސައްކަތުގެ އަގަށް 80 ޕޮއިންޓް)އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް އެންމެ ކުޑައަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް، ދެން ހުރި
އަގުތަކަށް މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ދަށް އަގު ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ.(
4.2 މަސައްކަތުގެ މުއްދަތަށް 10 ޕޮއިންޓް)އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް އެންމެ ކުރުމުއްދަތެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް، ދެން
ހުރި މުއްދަތަށް މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ.(
4.3 މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާއަށް 10 ޕޮއިންޓް)ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން ކަމުގައި ބަލާނީ 2018 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން
ބިލްޑިންގ ކޮންސްޓްރަކްޝަންގެ ގޮތުގައި /200,000.00 (ދެލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަތީގެ މަސައްކަތް
ނިންމާފައިވާކަމަށް ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކުން ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ
ކުންފުނިތަކުން ދީފައިވާ ލިޔުތަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ. /200,000.00 (ދެލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ
ދަށުގެ ލިޔުންތަކަށް މާކްސްއެއް ނުލިބޭނެއެވެ.
ތަފްސީލް ލިބޭ މާކްސް ގިނަވެގެން މާކްސް ލިބޭނެވަރު
200,000.00 ރުފިޔާއިން ފެށިގެން 499,999.00 ރުފިޔާ އާއި 2 މާކްސް ތަޖުރިބާގެ ބައިން އެންމެ ގިނަވެގެން
ދެމެދުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް ލިބޭނީ 10 މާކްސް އެވެ.
500,000.00 ރުފިޔާއިން ފެށިގެން 999,999.00 ރުފިޔާ އާއި 2.5 މާކްސް
ދެމެދުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް-
1,000,000.00 ރުފިޔާއިން މަތީގެ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 4 މާކްސް
5. އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރުން:
5.1 މިމަޢުލޫމާތު ޝީޓުގެ 03 (ތިނެއް) ވަނަ ނުކުތާގައި ހިމެނޭ ލިޔެކިޔުމެއް މަދުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެސްޓި މޭޓްތައް
ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
5.2 އިޢުލާނުގައި ދެންނެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ އެސްޓިމޭޓްތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
6. ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅުން:
6.1 ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑިއަކީ 19 ނޮވެމްބަރ 2026 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13.00 ކުރިންނެވެ.
މީގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ އެއްވެސް ކޯޓޭޝަނެއް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެއެވެ. އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅާނަމަ
info@r-dhuvaafaru.court.gov.mv އަށް ހުށަހެޅުން އެދެމެވެ.
6.2 އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުމަށް ގުޅުއްވާނީ 7369195 (އަޙްމަދު ޢަލީ / ކޯޓު އެޑްމިނިސްޓްރޭޓަރ)
މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް | ކޮއިމަލާ ބިލްޑިންގ | ދަންޑަހެލު މަގު | ރ.ދުވާފަރު | 05070 | ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: Tel: 6580449 | އީމެއިލް: e-mail: info@r-dhuvaafaru.court.gov.mv | ވެބްސައިޓް: website: r-dhuvaafaru.courts.gov.mv

`
ރ.ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް
ރ.ދުވާފަރު، ދިވެހިރާއްޖެ.
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމް
މަސައްކަތުގެ ނަން : ކޯޓު ގެ 2(ދޭއް)ރޫމްގެ ސީލިންގްކުރު ން.
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތް:
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަން ޖެހޭ :
• ތާރީޚް : 22 ނޮވެމްބަރ 2026
• ގަޑި : މެންދުރު 13:00
• ތަން : މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް
• އިޢުލާން ނަމްބަރ : 564-A/IUL/2026/55
މަސައްކަތް ކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ އަގުތައް:
(ތިރީގައިވާ ހުރިހާ މަޢުލޫމާތެއް ފުރިހަމަ ކުރެއްވުން އެދެމެވެ.(
މުއްދަތު
މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގު
އަދަދު ތަފްސީލް)ހުކުރުދުވަސްތަކާއި ތަކެތީގެ އަގު
އަގު (ޖީއެސްޓީއާއެކު)
ބަންދުދުވަސްތަކާއެކު(
1 ސީލިންގް ނަގައި ސާފުކުރުން
2 ސީލިންގް ގެޔޮގަނޑު ހެދުން
3 ޕީ.ވީ.ސީ ސީލިންގް ފިލާ އަދި ބޯޑަރު ހަރުކުރުން
4 ކަރަންޓް އެޅުން(ލައިޓް ހަރުކުރުން)
މުޅި ޖުމްލަ އަގު:
މި މަސައްކަތްތައް މަތީގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ އަގުތަކަށް، އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުރުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ :
ސޮއި :
ނަން : ދާއިމީއެޑްރެސް :
މޮބައިލް ނަންބަރު: މަޤާމް: (ކުންފުންޏެއްގެ ފަރާތުންނަމަ)
އައިޑީކާޑު ނަމްބަރު : މޯބައިލް ނަމްބަރު :
މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ދުވާފަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް | ކޮއިމަލާ ބިލްޑިންގ | ދަންޑަހެލު މަގު | ރ.ދުވާފަރު | 05070 | ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: Tel: 6580449 | އީމެއިލް: e-mail: info@r-dhuvaafaru.court.gov.mv | ވެބްސައިޓް: website: r-dhuvaafaru.courts.gov.mv