بسم الله الرحمن الرحيم

މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
SECRETARIAT OF HULHUDHUFFAARU COUNCIL, NORTH MAALHOSMADULU
ރ. ހުޅުދުއްފާރު ދިވެހިރާއްޖެ | R. HULHUDHUFFAARU, MALDIVES

# ބީލަން ފޯމު

| | |
|---|---|
| ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: | ރ. ހުޅުދުއްފާރު ޕޭރެންޗް ހިޔާ އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް އަމިއްލަ ބަރަދުގައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް |
| ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު: | PC-302/2026/14 |
| އިއުލާން ނަންބަރު: | (IUL)302-E/302/2026/49 |
| އިއުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: | 17 ނޮވެމްބަރ 2026 |
| ބީލަން ފޯމު ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: | 17 ނޮވެމްބަރ 2026 |
| ބީލަން ފޯމު އިސްލާހު ގެނެވިފައި: | - |

ސެކްޝަން 1
ބީލަން ޝީޓް
ރިފަރަންސް
ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
ނަންބަރު
މަސައްކަތުގެ ނަން: ރ. ހުޅުދުއްފާރު ޕޭރެންޓް ހިޔާ އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް އަމިއްލަ ޙަރަދުގައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް
ހޯދުމަށް
1.1 އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)302-E/302/2026/49
އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 17 ނޮވެމްބަރ 2026
ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން:
ތާރީޚް: 24 ނޮވެމްބަރ 2026
8.1
ގަޑި: 11:00 ގެ ކުރިން
އީމެއިލް އެޑްރެސް: info@hulhudhuffaaru.gov.mv
ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ އޮންނާނެ ތަނާއި ތާރީޚް
ތަން: -
9.1 ތާރީޚް: -
ދުވަސް: -
ގަޑި: -
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް:
އޮފީސް: މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2
ގުޅޭނެ ނަންބަރު: 6580069
އީމެއިލް އެޑްރެސް: info@hulhudhuffaaru.gov.mv
2| Pa ge

13.1 އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ސެކްޝަން7- ގައި ބަޔާންކުރާ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދެވޭނެ އަގު ކޯޓޭޝަންގައި ހުށަހެޅުމަށް
14 މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު: ސެކްޝަން7- ގައި ބަޔާންކުރާ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދެވޭނެ މުއްދަތު ހުށަހެޅުމަށް
ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި:
ތަން: މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
18.1 ތާރީޚް: 26 ނޮވެމްބަރ 2026
ދުވަސް: ބުރާސްފަތި
ގަޑި: 13:00
ބީލަން ހުޅުވުން
ތަން: މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
20.1 ތާރީޚް: 26 ނޮވެމްބަރ 2026
ދުވަސް: ބުރާސްފަތި
ގަޑި: 13:00
24.1 ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
28.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
30.1 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު
(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު
1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު 1.1. މި ބީލަމަކީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ރ. ހުޅުދުއްފާރު ޕޭރެންޓް ހިޔާ އިމާރާތްކުރުމުގެ
މަސައްކަތް އަމިއްލަ ޙަރަދުގައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުން
ހޯދަންބޭނުންވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރ: )18/2014 ގެ
ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
3| Pa ge

2. ބީލަމަށް 2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
ކުރިމަތިލެވޭނެ
2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
ފަރާތްތައް
2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.
2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ
ވިޔަފާރިތައް.
2.2. މިމާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން
ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.
3. ބީލަން 3.1. ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކުލިސްޓު
އޮންނަންވާނެގޮތާއެ ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހީރަސްޖަހާ ނުވަތަ ބައިންޑު ކުރެވިފައެވެ.
ބީލަމުގައި
3.2. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ދިވެހިބަހުން ނުވަތަ އިގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން
ސޮއިކުރުން
(ފަރުމާ ފޮންޓް ފަދަ) ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން
އެނގޭގެ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން
އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮޔާއި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ
ޞަފުޙާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ޞަފުހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ޞަފުޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން
ޞަފުޙާ ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.
3.3.1 .3.3 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ
ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ
ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް
ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ
އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް
ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ
ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4| P a g e

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި
ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.
4. ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ 4.1. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ
އަދަދު ބީލަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާގައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް
ކުރެވޭނެއެވެ.
5. ބީލަން ތައްޔާރު 5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ
ކުރުމުގެ އަގު ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް
ނުނަގާނެއެވެ.
6. އެހެނިހެން 6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، މިއިދާރާގެ ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ
އުސޫލްތައް އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ ނުވަތަ މިއިދާރާގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތެއް ނަމަ
އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަނާޅާ
ހުއްޓާ އެކަން އެނގިއްޖެނަމަ އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ ބީލަން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
(ށ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް
7. ބީލަން ފޮތު ގައި 7.1. ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.
ހިމެނޭ ބައިތައް
7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން )1-
7.1.2 ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން2-)
7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން3-)
7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން4-)
7.1.5 ކޮޓޭޝަން ޝީޓް (ސެކްޝަން - 5 )
7.1.6 އެއްބަސްވުން (ސެކްޝަން - )6
7.1.7 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން– )7
8. ބީލަމުގައި 8.1. ބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައި ދީފައިވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް
ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރަންވާނެއެވެ.
8.2. ބީލަން ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރާ
ފަރާތްތަކަށެވެ.
P a g e | 5

8.3. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނުކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށައަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން 9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އެއް ބާއްވާނަމަ، ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނެ ތާރީޚާއި ގަޑި "ބީލަން
"
މައުލޫމާތު ޝީޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ސާފުކުރުން 9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އެޑްރެހަށް ލިޔުމުން
ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ.
9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުނުވާ ކަމެއް
އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.
10. ބީލަމަށް ބަދަލު 10.1. ބީލަން ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް
ގެނައުން ފެނިއްޖެ ހިދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.
10.1 .10.2 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު
ސާފުކުރުމަށް ޙާޟިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ.
(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން
11. ބީލަމުގައި ބޭނުން 11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް
ކުރެވޭ ބަސް ދިވެހިބަހުންނެވެ. އަދި ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް އިގިރޭސި ބަހުން
ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
12. ބީލަމުގައި ބޭނުން 12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
ކުރާ ފައިސާ
13. އަގު ހުށަހެޅުން 13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
13.2. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ.
އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
14. މުއްދަތު 14.1. މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް މުއްދަތު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ދުވަހުގެ
އަދަދުންނެވެ.
14.2. މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެމަސައްކަތެއް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަމުގައި
ވާންވާނެއެވެ.
14.3. ވަކިމުއްދަތަކަށް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތެއްނަމަ، އެމުއްދަތަށް މަސައްކަތް
ނިންމަންވާނެއެވެ.
6| Pa ge

15. ބީލަމުގެ މުއްދަތު 15.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 60
ދުވަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
16. ބީލަމާއެކު 16.1. ބީލަމާއިއެކު ހުށައަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ހުށަހަޅަންޖެހޭ )ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށައަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ
ލިޔުންތައް ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.(
(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން
17. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ 17.1. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ގޮތް
17.2. ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
17.3. ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން
ވާނެއެވެ.
17.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގޮތަށް
އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.
18. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ 18.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓްގައި
ސުންގަޑި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
18.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން
ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ
ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
18.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
19. މުއްދަތުގެ ފަހުން 19.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ހުށަހެޅޭ ބީލަން
ތަކާއި މެދު އަމަލު
ކުރާނެގޮތް :
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
20. ބީލަން ހުޅުވުން 20.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ
އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ
ތާރީޚްގައެވެ.
20.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.
Pa ge | 7

20.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖައްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ
ގޮތުގައި ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން
ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
21. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ 21.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ
ކުށްތައް މަތިން އިސްލާޚް ކުރެވޭނެއެވެ.
އިސްލާޚްކުރުން 21.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު
އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.
22. ބީލަންތައް 22.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިމިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ.
ޗެކްކުރުމާއި
22.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.
ބީލަންތަކުގެ
ސި ސް 22.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން
ރެންޕޮން ވްނަ
ކަ ނޑައެޅުއް 22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލްތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެންޕޮންސިވްނަސް)
23. ބީލަންތައް އިވޭލުއޭޓް 23.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 22.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.
ކުރުން
24. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ 24.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަ ނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް
ފަރާތް ކަ ނޑައެޅުން ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
25. ބީލަންތަން 25.1. ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް
ކެންސަލްކުރުން ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންނުވާ
އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ
އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
26. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ 26.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.
ފަރާތް ހޮވައި،
އެކަން އެންގުން
27. އެއްބަސްވުމުގައި 27.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 15 (ފަނަރަ) ދުވަހުގެ
ސޮއި ކުރުން ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.
27.1 .27.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ،
މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
Pa ge | 8

27.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ
ޤަވާއިދުގެ 11.12 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.
(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިޔުރިޓީތައް
28. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ 28.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށައަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ
އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށައަޅަންވާނެއެވެ.
28.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުޅުވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަހެވެ.
28.3. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް
ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް
ޖަދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ.
28.4. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް)
ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެފަރާތްތަކަށް ރައްދު ކުރެވޭނެ
އެވެ.
28.5. ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީ ލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ
ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން
ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.
29. އެޑްވާންސް ފައިސާ 29.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓެއްނަމަ، އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި
އަދި އެޑްވާންސް ކޮންޓްރެކްޓަރު ހުށަހެޅުމުން ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ
ފައިސާގެ ގެރެންޓީ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.
29.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250,000/- (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް)
ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.
29.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ
ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
29.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން
ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް
އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 9
ގައި ވާނެއެވެ.
Pa ge | 9

29.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ)
އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދެކެވެ. % 15 (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ އިތުރަށް އެޑްވާންސަށް ފައިސާ
ދޫކުރުމަށް އެދިފައިވާނަމަ، ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ފިނޭންސް މިނިސްޓަރގެ ހުއްދަ ލިޔުމުން ލިބިގެންނެވެ.
އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދެވޭ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު
ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
30. ޕާރފޯމަންސް 30.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ 500,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން
ގެރެންޓީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް
އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ޕާރފޯމަންސް
ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
30.2. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބެހެއްޓުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި ޕާރފޯމަންސް
ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށްފަހު،
އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.
30.3. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް
ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ
ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 8 ގައި ވާނެއެވެ.
31. މައްސަލަ 31.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ހުށަހެޅުމާއި ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި
މައްސަލަ ބެލުން ޢަމަލުކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު
17 ގައިވާ "ބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި
"
ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ އުޞޫލު އާ އެއްގޮތަށެވެ.
31.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު
13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް
އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.
31.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު
ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން
މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01
Pa ge | 10

ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-
14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.
31.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބާމެދު ހިތްހަމަ
ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށްއެދި މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު
ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
32. މައްސަލަ އަލުން 32.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ދިމާވާ
ބެލުމަށް މައްސަލައަކާއި ގުޅިގެން އިދާރީކަންކަން އަލުން ބެލުމަށް "މުސްތަޤިއްލު ރިވިޔު ކޮމެޓީ" އަށް
މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު
ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅުން 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިޔާ ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން
ބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިޢު ކޮމެޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" – އެޕީލް މަރުހަލާ" PR-16 ފޯމުން
ހުށަހަޅިދާނެއެވެ.
ސެކްޝަން – 3
އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް
33. މާނަކުރުން 33.1. "ތަކެތި ބޭނުންވަ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު ކައުންސިލްގެ
އިދާރާއަށެވެ.
33.2. "ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން
ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
33.3. "ތަކެތި/ޙިދުމަތް" ނުވަތަ "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ބީލަން ހުށައަޅާ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދޭން ޖެހޭ ތަކެތި ނުވަތަ މަސައްކަތަށެވެ.
33.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން
ތަކެތި ފޮރުކޮށްދޭ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
33.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ
ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.
34. ލިޔެކިޔުން 34.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް
ބަދަލުކުރުން އަންގަންޖެހޭ އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.
34.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ ފޯސްޓުން ،
ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާއީމެއިލަށް، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.
Pa g e | 11

34.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރާން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް
ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
35. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި 35.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރަން
މަސައްކަތް ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ
ހަވާލުކުރުން ހުއްދަހޯދަށްވާނެއެވެ.
35.1 .35.2 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް
ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.
36. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި 36.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ނަވަތަ މަސައްކަތްތައް ލިބިފައިވޭތޯ ބަލާނީ ކައުންސިލުން
ހަވާލުވުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތަކުން ތަކެއްޗާއި ޙަވާލުވުމަށްފަހު އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީންނެވެ. ކޮލިޓީ ބެލުމަށްފަހު
ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް ތަކެތި ފޯރުކޮށްދީފައިވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް
ލިބުނުކަމަށްބެލޭނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ
ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.
37. އެއްބަސްވުމުގެ 37.1. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތްތައް
މުއްދަތު ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ
37.2. ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ
މެނިފެކްޗަރިންއާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް
ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު ތަކެތި
ފޯރުކޮށްދީ ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ތަކެތި ބޭނުންވާ ފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
37.3. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭނީ
"މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުޞޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމެޓީއަށް
ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.
38. ޖުރިމަނާ ކުރުމާއި 38.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.65 ވަނަ
އެގްރީމަންޓް ބާތިލް މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.
ކުރުން
38.2. ޖުމްލަ އަގު 5,000,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005
(ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ
އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD
CP(ކޮންޓްކެޓް ޕްރައިސް(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
LD(ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
Pa g e | 12

38.3. ތަކެތި ފޯރުކޮށްނުދެވި ލަސްވާ މުއްދަތަށް ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، ތަކެތި
ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވީ މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ
ބިލްގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.
38.4. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ % 15 އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ،
ކޮންޓްރެކްޓްގެ ނުކުރެވި އޮތްބައި ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ އަތުން ވަކިކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ތަކެތި ބޭނުންވާ
ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
39. އެގްރީމަންޓް 39.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތާއި ޚިލާފަށް ތަކެތި ބޭނުންވާ
ބާތިލްކުރުން ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްފައިވާނަމަ އެ ތަކެތި ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ތަކެތި ބޭނުންވާ ފަރާތައް
ލިބިގެންވެއެވެ. އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފަށް ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން ތަކެތި ފޯރުކޮށްދީފައިވާނަމަ ލިބޭ
ކޮންމެ ގެއްލުމެއްގެ ފުރިހަމަ ޒިންމާ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން އުފުލަންވާނެއެވެ.
39.2. މިއެއްބަސްވުމުގައި ބުނެފައިވާ ގޮތާއި ޚިލާފަށް ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތެއް ރަނގަޅުކުރުމަށް ތަކެތި
ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން ކުރާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ތަކެތި ބޭނުންވާ ފަރާތުން ބަދަލު ދޭކަށެއް ނުޖެހޭނެއެވެ .
40. އެއްބަސްވުމުގެ 40.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ
މާއްދާއެއް ބާޠިލުވުން މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް
ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި
އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނިފައިވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން
އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
41. ޓެކްސް އަދި 41.1. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް
އެހެނިހެން ފީތައް ފީތައް އަދި އެހެނިހެއް ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުންނެވެ.
42. އެއްބަސްވުމަށް 42.1. މިއެއްބަސްވުމަށް އެއްވެސް އިސްލާޙެއް ގެންނަނަމަ، އެ އިސްލާޙެއް ގެނެވޭނީ ލިޔުމުންނެވެ. އަދި
ބަދަލުގެނައުން އޭގައި އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ.
43. އެއްބަސްވުމަށް 43.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި
ހިނގާނެ ޤާނޫނު އެއްގޮތަށެވެ.
Pa g e | 13

44. ދެބަސްވުން 44.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ނިންމާނީ ދެފަރާތުން ވާހަކަ ދައްކާ އެއްބަސްވާ
ގޮތަކަށެވެ. މިގޮތުން އެއްބަސްވެވޭ ގޮތެއް ލިޔުމުން ތައްޔާރުކޮށް ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު
މިއެއްބަސްވުމާއި އެޓޭޗްކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިގޮތަށް އެއްބަސް ނުވެވިއްޖެނަމަ އެ މައްސަލައެއް
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް ހުށައެޅުމުގެ އިޚްތިޔާރު އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިންނަށް ލިބިގެންވެއެވެ .
ސެކްޝަން – 4
ޖަދުވަލުތައް
ޖަދުވަލު – 1
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް
# ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2 )
ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ޝީޓް )މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް
2
އިން ދޫކޮށްފައިވާ(، އެންމެ ކުދި، އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގޮތުގައި ސްޕެސިފައިކޮށްފައިވާ
3 ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)
4 ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ)
6.1 5 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.
6 ކޯޓޭޝަން
7 ބިޑު ސެކިއުރިޓީ (ބިޑު ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް)
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.
8 ޖަދުވަލު 4 "މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު" ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި
9 ޖަދުވަލު 4 "މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު" ގައި ބަޔާންކުރާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި
ޖަދުވަލު 5 "ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި 5 (ފަހެއް) މަސައްކަތްތައް"
10
ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި
ޖަދުވަލު 5 "ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި 5 (ފަހެއް) މަސައްކަތްތައް "
11
ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމި ވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު ބީލަމަށް ހުޅުވާލި
ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
12 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި
14| P a g e

13 ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް)
14 ޞަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސޮއިކޮށްފައި
15 ބީލަމުގެ ގަ ނޑުތައް ހުރީ ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށައަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ ) އަދި
ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށައަޅަން ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ އަސްލު
ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ
ލިޔުން
ޖަދުވަލު – 2
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް
1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
1.1 ވިޔަފާރީގެ ނަން
1.2 ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
1.3 އެޑްރެސް
1.4 ފޯނު ނަންބަރު
1.5 އީމެއިލް އެޑްރެސް
2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު
ރ. ހުޅުދުއްފާރު ޕޭރެންޓް ހިޔާ އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް އަމިއްލަ ޙަރަދުގައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް
2.1 ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން
ހޯދުމަށް
2.2 އިޢުލާން ނަންބަރު (IUL)302-E/302/2026/49
3. ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު
ހުށަހަޅާ އަގު
ޖީ.އެސް.ޓީ
3.1
ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)
ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)
Pa g e | 15

3.2 މުއްދަތު (ބަންދުދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)
4. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު
މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަކެތި/މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް
4.1
ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި ތަކެތި/މަސައްކަތް /ޚިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަ ނޑު / އަޅުގަ ނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.
އަޅުގަ ނޑު/ އަޅުގަ ނޑުމެންނަށް ތަކެތި/މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުން ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ
4.2
ތެރޭގައި މަސައްކަތް ފެއްޓުމަށާއި، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި ތަކެތި/މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 60 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަ ނޑު / އަޅުގަ ނޑުމެން
4.3 އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައި ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ސޮއި
ނަން
މަޤާމު
ތާރީޚް
ޖަދުވަލު – 3
ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް
1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
-1.1 ނަން
-1.2 ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް
-1.3 ވިޔަފާރި އެޑްރެސް
-1.4 ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
-1.5 ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު
-1.6 ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު
-1.7 ފޯނު ނަންބަރު
Pa g e | 16

-1.8 އީމެއިލް އެޑްރެސް
2. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު )ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެންނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ މަޢުލޫމާތު،
އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު(
# ނަން މަޤާމު
3. އާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް (ހުއްދަދީފައިވާ)
ޖަދުވަލު – 4
މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
15 ނޮވެމްބަރ 2026 ހުގެ ނިޔަލަށް
# އެކައުންޓް ނަންބަރު އެކައުންޓްގެ ބާވަތް
ބެލެންސް (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
Pa g e | 17

ޖުމްލަ
ކްރެޑިޓް ދޫކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
ފައިސާގެ އަދަދު )ދިވެހި
# ކުރެޑިޓް ދޫކުރި ފަރާތުގެ ނަން ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް ދޫކުރެވުނު މުއްދަތު
ރުފިޔާއިން(
ޖުމްލަ
ނޯޓް: އިވެލުއޭޝަނަށް ނަގާނީ ހުށަހަޅާއަގުގެ 20 އިންސައްތަ ޖުމްލަ އަދަދުން ހަމަވާނަމައެވެ. އަދި އިވެލުއޭޝަނަށް ނަގާނެ އެންމެ މަތީ އަދަދަކީ
ހުށަހަޅާއަގުގެ 100 އިންސައްތައެވެ.
ޖަދުވަލު – 5
ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް
މަސައްކަތުގެ އަގު )ދިވެހި
# މަސައްކަތުގެ ނަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް މަސައްކަތްކުރި އަހަރު
ރުފިޔާއިން(
1
2
3
4
5
ޖުމްލަ:
ޖަދުވަލު – 6
ބީލަން އިވޭލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަ ނޑު
Pa g e | 18

ޕޮއިންޓްދެވޭނެދާ ޕޮއިންޓްގެ
ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލް
އިރާ އަދަދު
އަގު ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު/ ހުށަހެޅި އަގު × 70 70
މުއްދަތު ހުށަހެޅި އެންމެ ކުރު މުއްދަތު/ ހުށަހެޅި މުއްދަތު× 10 10
މާލީ ޤާބިލްކަން ހުށަހެޅި ވެލިޔު / ހުށަހެޅި އެންމެ މަތީ ވެލިޔު × 10 10
ތަޖުރިބާ ހުށަހަޅާއަގުގެ 20 އިންސައްތަ ހަމަވާ ގުޅުންހުރި ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 2 ޕޮއިންޓް 10
ޖުމްލަ 100
Pa g e | 19

## ޖަދުވަލު - 7

## ބީޑް ސެކިއުރިޓީ - ސާމްޕަލް ފޯމް

# Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, …………………………………………………*[name of Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") has submitted his Bid for the Project no……………….issued by the Secretariat of the Hulhudhuffaaru Council on ………………………………… …………..for Supplying/Purchasing of …………………………… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid").

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ………………………………………. *[name of Bank]* of ……… …………………… *[name of country]* having our registered office at ……………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……………………………. *[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……. day of …………….20…………….

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ………………………. days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

*[signature, name, and address]*

## ޖަދުވަލު - 8

## ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ - ސާމްޕަލް ފޯމް

### Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)

To: ……………………………………………………………………………………………….

*[name & address of Purchaser*]

……………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………

WHEREAS ……………………………………………………………………………. *[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has undertaken, in pursuance of Contract No. ………………………………dated ……………………. To execute ………………………*[name of Contract and brief description of Works]* (hereinafter called "the Contract")

AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract.

AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee.

NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *………………………… *[amount of Guarantee]* …………………*[amount of in words],* such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of ……………………*[amount of Guarantee]* as aforesaid without your needing o prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.

* An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa.

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.

We furter agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition or modification.

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate.

SIGNATURE AND SEAL: ………………………………………………………………

NAME & ADDRESS OF BANK/INSTITUTION ……………………………………………….

DATE:……………………………………….

## ޖަދުވަލު - 9

## އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ - ސާމްޕަލް ފޯމް

### Form of Bank Guarantee for Advance Payment

To: ………………………………………………………………………………………………….

*[name & address of Purchaser*]

…………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………

*[name of Contract]*

Gentlemen:

In accordance with the provisions of the Conditions of Contract, of the above-mentioned Contract, ………… ……………………………………………………………………………*[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") shall deposit with …………………………… …….. ………. …… ……………………... *[name of Purchaser]* a Bank Guarantee to guarantee his proper and faithful performance under the said Clause of the Contract in an amount of ……… *[amount of Guarantee]* ……………………………………………………………. *[amount in words]*.

We, the ………………… …………………………………… ……………………………………

*[Bank or Financial Institution]*, as instructed by the Supplier, agree unconditionally and irrevocably to guarantee as primary obligator and not as Surety merely, the payment to ………………………………………………. *[name of Purchaser]* on his first demand without whatsoever right of objection on our part and without his first claim to the Supplier, in the amount not exceeding *………………………. ………………………………… [*amount of Guarantee]* ……… ………………………………………………………………………. *[amount in words]*.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between ………………………… ………… …………………………. *[name of Purchaser]* and the Supplier, shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

* An amount is to be inserted by the Bank or Financial Institution representing the amount of the Advance Payment, in Maldivian Rufiyaa.

This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment under the Contract until ……………………………………………… *[name of Purchaser]* receives full repayment of the same amount from the Supplier.

Yours truly,

SIGNATURE AND SEAL: ………………………………………………………………….

NAME & ADDRESS OF BANK/INSTITUTION ……………………………………………….

ސެކްޝަން - 5
ކޮޓޭޝަން ޝީޓް
މަސައްކަތް ބޭނުންވާ ތަނުގެ ނަން: ރ. ހުޅުދުއްފާރު ގެ ޕޭރެންޓް ހިޔާ ބިނާކުރުމަށް ކަ ނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދު
މަސައްކަތުގެ ނަން: ރ. ހުޅުދުއްފާރު ޕޭރެންޓް ހިޔާ އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް އަމިއްލަ ޙަރަދުގައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް
ކެޓެގަރައިޒްޑް ސްކޯޕް އޮފް ވޯކްސް އަގު
ކޮންކްރީޓް އަދި ރިއިންފޯސްމަންޓް ވޯކްސް
ތަޅުން އެޅުން
ރޭނުމާއި ސިމެންތި ޖެހުން
ހިޔާ ކުރުން
ސީލިންގ ވޯކްސް
އިލެކްޓްރިކަލް އިންސްޓޯލްމަންޓް
ވޯލް ޕެނަލްސް އަދި ޕެއިންޓްކުރުން
ސީޓިން އަދި އިންޓެގްރޭޓެޑް ފީޗާސް ތައް
ޖުމްލަ މަސައްކަތުގެ އަގު
މަސައްކަތުގެ އިތުރު ތަފަސީލުތައް ބީލަންފޮތުގެ ސެކްޝަން 7 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ. ވީމާ ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅަންވާނި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލުތަކަށް
ރިޢާޔަތްކޮށްގެންނެވެ.
ސެކްޝަން- 6
އެއްބަސްވުން
1. ތަޢާރަފް:
މިއެއްބަސްވުމަކީ ރ. ހުޅުދުއްފާރު ޕޭރެންޓް ހިޔާ އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް އަމިއްލަ ޚަ ރަދުގައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރި
17(( IUL)302-E/302/2026/49 ނޮވެމްބަރ (2026 އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު
ކައުންސިލާއި މި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތް (.....)އާއި ދެމެދު ........................ ވަނަ ދުވަހު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމެކެވެ.
2. އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން:
2.1. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތް:
2.2. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތަކީ ........................... އެވެ. މިއެއްބަސްވުމުގައި މީގެ ފަހުން
" "
..................... އަށް އިޝާރާތްކޮށްފައިވަނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތް މިހެންނެވެ.
24| P a g e

2.3. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތް:
2.4. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަކީ މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ ހުޅުދުއްފާރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއެވެ . މީގެ ފަހުން ހުޅުދުއްފާރު
" "
ކައުންސިލަށް އިޝާރާތްކޮށްފައިވަނީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތް މިހެންނެވެ.
2.5. އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތާއި، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތް އެކުގައި އިޝާރާތްކުރެވިފައިވަނީ
"އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން" މިހެންނެވެ.
3. މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލް:
މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ
އެންމެހައި މަސައްކަތްތަކަކީ ބީލަން ފޮތުގެ ސެކްޝަން 7 ގައި ހިމަނާފައިވާ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށައަޅާފައިވާ ނަންބަރު
......................... ކޮޓޯޝަންގައި ހިމެނޭ އެންމެހާ މަސައްކަތްތަކެވެ. މި މަސައްކަތް ފޯރުކޮށްދޭނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ
އަމިއްލަ މުވައްޒަފުންނާއި ތަކެތި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
4. މަސައްކަތުގެ އަގު:
މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ފޯރުކޮށްދޭ މަސައްކަތުގެ އަގަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ބީލަން ހުށައަޅާ ފޯމުގައި ހުށައަޅާފައިވާ
ޖުމްލަ އަގު ކަމުގައިވާ ....................................... ދިވެހި ރުފިޔާ އެވެ.
5. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް:
މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެއް
ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
6. މަސައްކަތް ފޯރުކޮށްދޭންޖެހޭ މުއްދަތު:
6.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ނިންމާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތައް
ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ޙަވާލުކޮށް ނިންމަންޖެހޭ
މުއްދަތަކީ..................... ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ......................... ދުވަހުގެ ތެރޭގައެވެ. ދުވަސް ގުނާނީ ރަސްމީ
ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.
6.2. މިމާއްދާގެ 7.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރު މުއްދަތެއް ދެވޭނީ ގުދުރަތީ ގޮތުން ދިމާވާ ކަމެއްގެ ސަބަބުން،
ނުވަތަ އަމިއްލަ ބާރު ނުފޯރާ ކަމެއް ދިމާވެގެން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށައަޅާ
ހުށައެޅުމަށް ބަލައި މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުޞޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން
ބިޑް ކޮމެޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެން ގަންނަ ފަރާތުގެ ބިޑް ކޮމެޓީން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ނިންމައިފިނަމައެވެ.
6.3. މިމާއްދާގެ 7.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް، ހުށައަޅާއިރު ވިއްސާރަވެ މޫސުމް
ތަންނުދިނުމުގެ ސަބަބުން މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށައަޅާނަމަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ މޫސުމާއިބެހޭ ގައުމީ އިދާރާގެ ރިޕޯޓް
ހުށައަޅަން ޖެހޭނެއެވެ. ރާއްޖޭގެ މާކެޓްގައި ބޭނުންވާ ތަކެތި ލިބެން ނެތިގެން މުއްދަތު ހޯދަން އެދޭނަމަ ރާއްޖޭގައި
Pa g e | 25

އެބާވަތުގެ ތަކެތި އެތެރެކޮށް މާކެޓްކުރާ މަދުވެގެން 3 ފަރާތުން އެތަކެތި އެވަގުތު މާކެޓްގައި ލިބެން ނެތް ކަން
ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެފަރާތުގެ ސޮއި އަދި ރަސްމީ ތައްގަނޑު ޖަހާފައިވާ ސިޓީ ހުށައަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ސަރުކާރުގެ
އިދާރާއަކުން ނަގަންޖެހޭ ހުއްދައެއް ލިބުން ލަސްވެގެން މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް އެދޭނަމަ ހުއްދަ ހޯދުމަށް ހުށައެޅި
ޑޮކިއުމަންޓްތަކުގެ ކޮޕީ މުއްދަތު އިތުރުކުރަން އެދޭ ސިޓީއާއިއެކު ހުށައަޅަންޖެހޭނެއެވެ.
6.4. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް އެދޭނަމަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ 5 (ފަހެއް) ދުވަސް
ކުރިން ޑޮކިއުމަންޓަތަކާއިއެކު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށައަޅަންޖެހޭނެއެވެ.
7. އަގު އަދާކުރާނެ ގޮތް:
7.1. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށައަޅާ ބީލަށް ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތަކީ، މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހު
މަސައްކަތުގެ ޕްރޮގްރެސް ރިޕޯޓް (ނިމިފައިވާ މަސައްކަތްތައް ބަޔާންކޮށް) ބިލު ހުށައަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ބިލްގައި
އެއްވެސް މައްސަލައެއް ނެތްނަމަ ރަސްމީ 15 (ފަނަރަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައެވެ.
7.2. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށައަޅާ ބިލުގައި އެއްވެސް މައްސަލައެއްވާނަމަ އެކަން
މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ބިލް ހުށައަޅާ ވަގުތުން ފެށިގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް
ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އަންގަންވާނެއެވެ.
7.3. މަސައްކަތާއު ހަވާލުވާ ފަރާތުން، މަސައްކަތަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގަށްވާ ފައިސާ ދައްކާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން
ކަނޑައަޅާ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޚިދުމަތްދޭ ބޭންކެއްގެ ބޭންކް އެކައުންޓަކަށް، ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
8. އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިމި ހަވާލުކުރެވިއްޖެނަމަ އަމަލުކުރާނެ ގޮތް:
8.1. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިމި
ހަވާލުނުކުރެވި ލަސްވަމުންދާނަމަ އެލަސްވާ ލަސްވުމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ގެއްލުމުގެ އަގު މަސައްކަތާއި
ހަވާލުވީ ފަރާތުން ދޭންޖެހޭނެއެވެ. އެގެއްލުމުގެ އަގު ކަނޑައަޅާނީ ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD
CP(ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
LD(ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ނުކުރެވި އޮތްބައި
ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ އަތުން ވަކިކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
9. އެއްބަސްވުމުގައި ނުހިމެނޭ ކަމެއް ކުރުވުން:
9.1 މިއެއްބަސްވުމުގައި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ އިތުރުން ބަދަލެއް
ގެނައުމަށް އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ އެބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތް އެއްބަސްވާ ގޮތެއް ލިޔުމުން ނިންމާ
ސޮއިކުރުމަށް ފަހުގައެވެ.
10. އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުން:
26| Pa ge

10.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތާއި ޚިލާފަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ
ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްފައިވާނަމަ އެމަސައްކަތް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފަށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ފޯރުކޮށްދީފައިވާނަމަ ލިބޭ ކޮންމެ ގެއްލުމެއްގެ
ފުރިހަމަ ޒިންމާ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން އުފުލަންވާނެއެވެ.
10.2. މިއެއްބަސްވުމުގައި ބެނެފައިވާ ގޮތާއި ޚިލާފަށް ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތެއް ރަނގަޅުކުރުމަށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން
ކުރާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން ބަދަލު ދޭކަށެއް ނުޖެހޭނެއެވެ.
11. އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކުރުން:
11.1. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރުމުގެ
ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
11.2. މިއެއްބަސްވުމުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ މަސައްކަތްތައް،
މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ފޯރުކޮށް ނުދެވިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ 8 ވަނަ
މާއްދާގެ ދަށުން ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި އުނިކުރެވޭ އަދަދު ހުށައަޅާފައިވާ ބިލްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އަށްވުރެ
އިތުރުވެއްޖެނަމަ، ނޯޓިސް ދިނުމަކާއި ނުލައި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން
ޒިންމާވާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.
12. މަސައްކަތުގެ ފެންވަރު:
12.1. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ޙަވާލުކޮށް ނިމޭއިރު އެ މަސައްކަތްތައް
ނިމިފައިވާންވާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށެވެ. އަދި އެމަސައްކަތް ހުންނަންވާނީ
މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ޤަބޫލުކުރާ ފެންވަރުގެ މަސައްކަތެއްގެ ގޮތުގައެވެ.
12.2. ހުށައަޅާފައިވާ ކޯޓޭޝަނާއި ޚިލާފަށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ތަކެތި/މަސައްކަތްތަކަކީ
ދަށްފެންވަރެއްގެ ތަކެތި/މަސައްކަތްތަކަކަށް ވާނަމަ ނުވަތަ އެތަކެތި/މަސެއްކަތެއްގައި އުނިކަމެއްވާނަމަ ތަކެތި/މަސައްކަތް
ބަލައި ނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިފަދަ ހާލަތްތަކުގައި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ
ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ ޒިންމާ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ނަގާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ
ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މަސައްކަތަކީ މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ގަތުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާ
މަސައްކަތައްވުރެ ދަށްފެންވަރެއްގެ މަސައްކަތެއްކަމުގައިވާނަމަ މިއެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފޯރުކޮށްދިނީ
ކަމުގައި ނުބެލެވޭނެއެވެ.
12.3. މިމާއްދާގެ 13.1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެގެން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ
ފަރާތާއި މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ އެފަދަ މަސައްކަތުގެ ބަދަލުގައި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން
ގަބޫލުކުރާ ފެންވަރުގެ )މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށް އަދި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ
Pa g e | 27

ފަރާތުން ހުށައަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލްގައިވާ މަސައްކަތްތައް(، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ
ފަރާތަށް އިތުރު އަގަކާއި ނުލައި ފޯރުކޮށްދޭން ވާނެއެވެ.
12.4. މިމާއްދާގެ 13.1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެގެން އެމަސައްކަތްތަ، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތާއި
ޙަވާލުކުރަން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ނިންމައިފިނަމަ އެފަދަ މަސައްކަތްތަކާއި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން
ހަވާލުވާންވާނެއެވެ. އަދި މަސައް ކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުނުވުމުގެ ސަބަބުން މަސައްކަތް ކުރާ ތަނަށް
ނުވަތަ އެ މަސައްކަތަކަށް ލިބޭ އެންމެހައި ގެއްލުމަކަށް ޒިންމާވާންޖެހޭނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.
13. އެއްބަސްވުމުގައި ނެތް ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އަމަލުކުރާނެ ގޮތް:
13.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ނިންމާނީ ދެފަރާތުން ވާހަކަ ދައްކާ އެއްބަސްވާ ގޮތަކަށެވެ. މިގޮތުން
އެއްބަސްވެވޭ ގޮތެއް ލިޔުމުން ތައްޔާރުކޮށް ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު މިއެއްބަސްވުމާއި އެޓޭޗްކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިގޮތަށް
އެއްބަސް ނުވެވިއްޖެނަމަ އެ މައްސަލައެއް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް ހުށައެޅުމުގެ އިޚްތިޔާރު އެއްބަސްވުމުގެ
ބައިވެރިންނަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
14. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން:
15.1 މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން
ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަށްވާނެއެވެ.
15.2. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ ތަކެތި/މަސައްކަތްތައް ނުވަތަ ބައެއް ތަކެތި/މަސައްކަތްތައް ވިޔަސް ސަޕްލައިކުރުމަށް
ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރަށް ދީގެން ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ޒިންމާ އުފުލާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.
15. އެއްބަސްވުމުގެ މާއްދާއެއް ބާޠިލުވުން:
މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު
ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް
ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނިފައިވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން
އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
16. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން:
މިއެއްބަސްވުމަށް އެއްވެސް އިސްލާޙެއް ގެންނަނަމަ، އެ އިސްލާޙެއް ގެނެވޭނީ ލިޔުމުންނެވެ. އަދި އޭގައި އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން
ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ.
17. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން:
އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވޭތޯ ބަލާނީ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތަކުން ތަކެއްޗާއި ޙަވާލުވުމަށްފަހު
އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީންނެވެ. ކޮލިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ
އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށްބެލޭނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ
ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.
Pa g e | 28

18. މަސައްކަތް ނިމި ފޯރުކޮށްދިން ކަމުގެ ލިޔުން ދޫކުރުން:
މިއެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތައް ނިމި ފޯރުކޮށްދިންކަމުގެ ލިޔުން ދޫކުރާނީ މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތާއި
ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްދޭންޖެހޭ އެންމެހާ މަސައްކަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމުންނެވެ.
19. މުޅި އެއްބަސްވުން:
މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ބީލަމާ ގުޅިގެން ދެވުނު މަޢުލޫމާތާއި، އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތަކާއި، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ
ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ މައްޗަށެވެ.
20. ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުން:
20.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ
އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.
20.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ ފޯސްޓުން، ނުވަތަ
ކަނޑައެޅިފައިވާއީމެއިލަށް، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.
21. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުން:
މި އެއްބަސްވުމަކީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ އެންމެހައި މާއްދާތަކަށް އިޙްތިރާމްކުރުމާއި، އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރާ މަޤްޞަދުތައް
ޙާޞިލްކުރުމަށްޓަކައި، ދެފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށް އެއްބަސްވުން ދެމެހެއްޓުމުގެ ނިޔަތުގައި ތިރީގައިވާ މީހުން ހެކިކޮށް،
ދެފަރާތުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރާ އެކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ޞައްޙަ އެއްބަސްވުމެކެވެ.
ތަކެތި ބޭނުންވާ ފަރާތް: ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތް:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
ތައްގަނޑު: ތައްގަނޑު:
ހެކިން: ހެކިން:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
ތަކެތި ބޭނުންވާ ފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
ގުޅޭނެ ނަންބަރު: ގުޅޭނެ ނަންބަރު:
އީމެއިލް އެޑްރެސް: އީމެއިލް އެޑްރެސް:
Pa g e | 29

ސެކްޝަން - 7
ބޭނުންވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި/މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް
މަސައްކަތް ބޭނުންވާ ތަނުގެ ނަން : ރ . ހުޅުދުއްފާރުގެ ޕޭރެންޓް ހިޔާ ބިނާކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރައްހައްދު
#
1
ރިފަރެންސް ކުރެހުންތަކާއި އާންމު މިންތައް
ޑިޒައިން އިންޓެންޓް އަދި ވިޝުއަލް ރެފަރެންސްގެ ގޮތުގައި ސެކްޝަން 7 ގައިވާ " ރިފަރެންސް ކުރެހުން" ތައް )އިމާރާތުގެ ފްރަންޓް، ބެކް، ސައިޑް އަދި
ޕްލޭން ވިއު( އަދި އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ ތްރީޑީ ވިއުސް/ސާމްޕަލް އިމޭޖް ބޭނުންކުރާށެވެ.
އިމާރާތުގެ ދިގުމިނަކީ 43.78 ފޫޓު އަދި ސައިޑް ޑެޕްތް 25 ފޫޓެވެ. އިމާރާތް ކުރުމުގެ ކުރިން ސައިޓްގައި ހުރި ހުރިހާ ސައިޒަކާއި ލެވަލްތަކާއި،
އޯޕަނިންތަކާއި، ފުރާޅުގެ އޯވަހޭންގްސްތަކަށް ރިޢާޔަތްކުރަންވާނެއެވެ.
ފޮޓޯތަކަކީ ވިޝުއަލް ރިފަރެންސްތަކެވެ. ޑައިމެންޝަން ކުރެހުމާއި، އެޕްރޫވްޑް ސައިޓް މިޝަންތައް ކޮންޓްރޯލް ކުރަންވާނެއެވެ. ފޮޓޯތަކުން ޑައިމެންޝަންތައް
ސްކޭލް ކޮށްގެންނުވާނެއެވެ.
އެއްވެސް ތަފާތެއް ނުވަތަ ތަފްސީލެއް ގެއްލިއްޖެ ނަމަ، ނުވަތަ ކުއަންޓިޓޭޓިވް ވޭރިއޭޝަންތައް ހުރިނަމަ އެކަން މިއިދާރާއަށް ރިޕޯޓް ކުރަންވާނެއެވެ. ލިޔުމުގެ
ހުއްދައަކާ ނުލައި ލޭއައުޓް، މެޓީރިއަލް ސްޕެސިފިކޭޝަން، ނުވަތަ ފިނިޝިން ބަދަލުކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
ކެޓެގަރައިޒްޑް ސްކޯޕް އޮފް ވޯކްސް
ހ. ކޮންކްރީޓް އަދި ރިއިންފޯސްމަންޓް ވޯކްސް
• އެޕްރޫވްޑް ކުރެހުމުގައި ދައްކާފައިވާ ކޮންކްރީޓް ފައުންޑޭޝަން، ބޭސް، ކޮލަމް އަދި އެނޫންވެސް ކޮންކްރީޓް އެލެމެންޓްސް ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ
ކުރެހުމުގައި ދައްކާފައިވާ ގޮތަށެވެ. މި މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްވެސް އޮޅުމެއް ވާނަމަ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ ކައުންސިލާރ ވާހަކަ ދައްކައި
އޮޅުންފިލުވުމަށްފަހުގައެވެ.
• ކޮންކްރީޓްގެ ހުރިހާ މަސައްކަތެއްގައިވެސް ބޭނުންކުރަންވާނީ އެއް ބްރޭންޑެއްގެ ސިމެންތިއެވެ.
• ކޮންކްރީޓް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ފެންވަރު ރަނގަޅު ހިލައާއި ހިލަވެއްޔެވެ.
• ފައުންޑޭޝަން އަޅާ ސަރަހައްދުގެ ބިންގަނޑު ރަނގަޅަށް ހަރުކުރުމަށްފަހު 2 އިންޗި ބޯމިނުގައި ލީން އަޅަންވާނެއެވެ.
• ލީން ކޮންކްރީޓްގެ މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:6 (ސިމެންތި، ހިލަވެލި، ހިލަ) އެވެ.
• ކޮންކްރީޓް ގަށަންވާނީ މެޝިނެއް ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
• ހިލަވެލި ހުންނަންވާނީ ކުނިބުންޏާއި ކިސަޑުން ސާފުކޮށްފައެވެ.
P a g e | 30

• ބޭނުންކުރާ ދަގަނޑަކީ ދަބަރު ޖަހާފައިވާ ނުވަތަ ތެޔޮ އުނގުޅާފައިވާ އެއްޗަކަށް ވެގެންނުވާނެއެވެ.
• މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ލޮނާއި ތެލުގެ އަސަރު ނެތް ސާފު ފެނެވެ.
• ކޮންކްރީޓް ފްރޭމްވޯކް ހެދުމަށް މަދުވެގެން 9 މިލިމީޓަރުގެ ބޯމިން ހުރި ޕްލައިވުޑް ފިލާ ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ.
• ހިލައާއި ހިލަވެލި މިނަންވާނީ 50 ކިލޯގެ ސިމެންތި ބަސްތާއެއްގެ ވޮލިއުމާ އެއްވަރުގެ ފޮށްޓަކުންނެވެ.
• މި މަސައްކަތަށް އަންދާޒާކުރެވިފައިވާ މެޓީރިއަލް ޝެޑިއުލް ތިރީގައި ބަޔާންކުރަމެވެ:
12 o އެމްއެމް ޑިފޯމް ބާ
10 o އެމްއެމް ޑިފޯމް ބާ
6 o އެމްއެމް ޑިފޯމް ބާ
o ސިމެންތި ) ސިމެންތީގެ މަސައްކަތްތަކަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ އިންޑޯ ނުވަތަ ބީ.އެސް 12 ގެ ފެންވަރު ހުރި ސިމެންތިއެވެ. އަދި
ގަނޑުވެފައި ހުންނަ ސިމެންތި ބޭނުންކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. (
o ހިލަ
o ހިލަވެލި
މި ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތްތައް ފެށުމުގެ ކުރިން، ކޮންކްރީޓް ސައިޓް ބަލައި މި އިދާރާއިން ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތްތައް ބަލައި ގާބިލް ފަރާތަކުން އެކަމަށް
ހުއްދަދީ ކަށަވަރު ކުރަންވާނެއެވެ.
2 (ދޭއް) އިންޗި ބޯމިނުގައި ތަޅުން އަޅަންވާނެއެވެ. ރޭޝިއޯ 6:1 ( ސިމެންތި: ދޮންވެލި)
(ށ) ރޭނުމާއި ސިމެންތި ޖެހުން
• ރޭނުމާއި ސިމެންތިޖެހުމުގެ މިންގަނޑުތައް:
o ރޭނުމަށް " 5 އިންޗި ހޮލޯ ބްލޮކްސް ބޭނުންކުރުން.
o ގައު އެޅުމުގެ މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1( 6:1 ސިމެންތި، 6 ދޮންވެލި)
o ގައު އެޅުމަށް ރަނގަޅަށް ލޮނުފިލުވާފަހުރި ކުނިބުނި ނެތް ދޮންވެލި ބޭނުންކުރުން.
o ރޭނުމުގެ ރޭޝިއޯއަކީ 1( 5:1 ސިމެންތި، 5 ދޮންވެލި)
o ސިމެންތިޖެހުމުގެ މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:4 ( 1 ސިމެންތި، 4 ދޮންވެލި)
o ފާރުގެ ދެފަރާތުގައި 20 މިލިމީޓަރ ބޯމިނަށް ސިމެންތިޖެހުން.
o ކެޕިންގ ބީމްގެ މަތިން 50 މިލިމީޓަރ ބޯމިނަށް ސިމެންތިޖެހުން.
P a g e | 31

• މި މަސައްކަތަށް އަންދާޒާކޮށްފައިވާ މެޓީރިއަލް ޝެޑިއުލް ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައި އެވަނިއްޔެވެ.
5 o އިންޗި ބްލޮކް
o ސިމެންތި
o ހުދު ވެލި
o ފައިން ވައިޓް ސޭންޑް
• ކަނޑައެޅިފައިވާ މެސަނަރީ ސާފޭސްތަކުގައި ޕްލާސްޓަރ/ރެންޑަރ އެޕްލައިކޮށް، ސާފޭސްތައް އެއްލެވަލް ކުރެވިފައިހުންނަންވާނެއެވެ.
(ނ) ހިޔާ ކުރުން
• މިކްސްޓް ހާޑްވުޑް ލަކުޑި ބޭނުންކޮށްގެން ރޫފިން ފްރޭމް އެޅުން.
• ހިޔާކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ޔޫޕީވީސީ ޕްލާސްޓިކް ރޫފިން ޝީޓެވެ. (ކުލަ: ނޫކުލަ، ކައުންސިލުން ކުލަ އެޕްރޫވްކުރަންވާނެއެވެ. )
• ހިޔާކުރުމަށް ފައިދޮށްއަޅާނީ 2 ފީޓުންނެވެ. 2( އިންޗި، 4 އިންޗެީގ މިކްސް ހާޑްވުޑް ބެނުންކޮށްގެން)
• ހިޔާކުރުމަށް ފަތިއަޅާނީ 2 ފޫޓުންނެވެ. (ފަތީގެ ބޯމިން: 2 ،11/2 އިންޗެީގ މިކްސް ހާޑްވުޑް ބެނުންކޮށްގެން)
• ނަލަފިލާ ހަރުކޮށް ޕީވީސީ ދިޔަދޮވި ދެކޮޅުން ފެންބޭލި ހަރުކޮށް އިންސްޓޯލްކުރުން.
(ރ) ސީލިންގ ވޯކްސް
• ސީލިންގ ފްރޭމިން/ސަޕޯޓް އަދި ޕީވީސީ ސީލިންގ ޕެނަލްތައް ކަވަރ ކުރެވިފައިވާ ސަރަހައްދުގައި ހަރުކުރުން؛ އަދި ޖޮއިންޓްތައް
އެލައިންކުރަންވާނެއެވެ.
• މި މަސައްކަތައް އަންދާޒާކޮށް ބޭނުންވާނެ ތަކެތި ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި އެވަނިއްޔެވެ.
o ޕީވީސީ ސީލިންގް ޕެނަލް
o ލަކުޑި (ޕައިން ވުޑް)
o ޕެނަލްބޯޑް ހަރުކުރަންވާނީ އެކަމަށް ޚާއްޞަ ބްރެކެޓުންނެވެ.
• ސީލިންގ ފިނިޝިން ވާންވާނީ ލަކުޑި ކުލައިގެ ޕީވީސީ ޕެނަލްއަށެވެ. އަދި ޕީ.ވީ.ސީ ޕެނަލްގެ ކުލަ ކައުންސިލުން ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.
• ސީލިންގް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ޕައިންވުޑްއެވެ.
(ބ) އިލެކްޓްރިކަލް އިންސްޓޯލްމަންޓް
Pa g e | 32

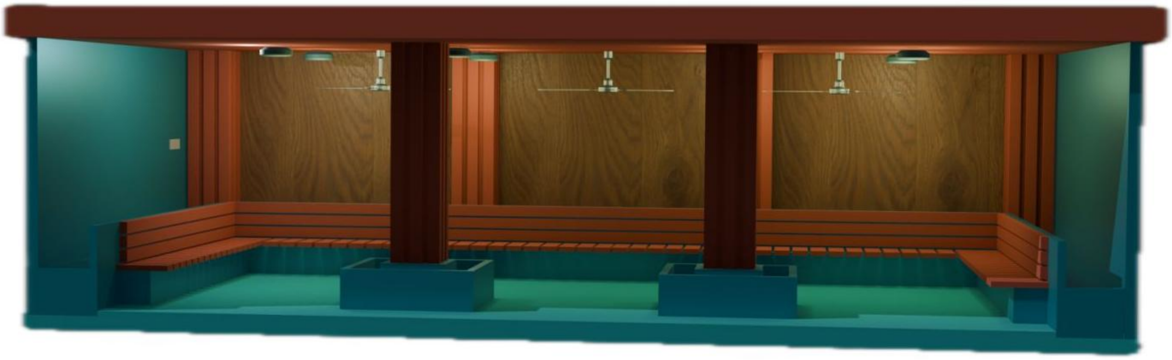
• ފުރިހަމަ އިލެކްޓްރިކަލް ވަޔަރިން، ކޮންޓެއިންމަންޓް، ކަނެކްޝަން، އިންސްޓޯލްމަންޓް އަދި ޓެސްޓް ފުރިހަމަ އިލެކްޓްރިޝަނެއްގެ އެހީ ގައި
ފޯރުކޮށްދިނުން.
• ތަނުގައި 48 އިންޗެީގ ތިން ސީލިންގް ފަންކާ ހަރުކުރެވިފައިވާންވާނެއެވެ.
• 24 ވޮޓްގެ ޖުމްލަ 8 ލައިޓް، ( ވޯމް ނުވަތަ ނައިޓް -ލައިޓް ) ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
• ތަނުގެ ލައިޓްތައް ( ކޮންމެ ލައިޓްއަކަށް ސްވިޗެއް ހަރުކުރުން) އަދި ފަންކާތައް (ކޮންމެ ފަންކާއަކަށް ޑިމަރެއް ހަރުކުރުން) ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
އަދި މަދުވެގެން ދެ ހިސާބަކު ޗާޖުކުރެވޭގޮތަށް މަލްޓީ ސޮކެޓް ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. )ސޮކެޓްތައް ހަރުކުރަންވާނީ ކައުންސިލް އިދާރާއިން
ހުއްދަދޭ ހިސާބެއްގައެވެ.(
• ތަނުގައި ބޭނުންކުރާ ސޮކެޓްތައް، ސްވިޗްތައް، ފަންކާ އަދި ލައިޓްތައް ހަރުކުރާއިރު ތަނުގެ ރީތިކަމަށް ބަލަންވާނެއެވެ. މިސާލަކަށް ވޯލްޕެނަލްސްގެ
ކުލައާއި އެއްގޮތްވާ ނުވަތަ ގާތްކުރާ ނުވަތަ އެ ކުލައާއި ކޮމްޕްލިމެންޓްކުރާފަދަ ކުލައިގެ ސޮކެޓްސް އަދި ސްވިޗް ބޭނުންކުރުމަށް އިސްކަންދިނުން.
އަދި މިފަދައިން ގަންނަތަކެތި ގަންނަންވާނީ ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ނެގުމަށްފަހުއެވެ.
• ތަނުގައި ކަރަންޓް ލުމަށް ބޭނުންވާނެކަމަށް ލަފާކުރެވޭ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ތިރީގައި އެވަނިއްޔެވެ. ނަމަވެސް ބިޑް ކުރާ ފަރާތްތަކުން ތަނުގައި މި
މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާނެ ތަކެތީގެ މިންވަރު ކަށަވަރު ކުރަންވާނެއެވެ.
o ކޭބަލް: މެއިން ކޭބަލް 6sqmm، އިންޓާރނަލް ވަޔަރިން ކޭބަލް 2.5mm
1 o ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑް އިންސްޓޯލްކުރުން؛ 10Amp ގެ ސާކިޓް ބްރޭކަރ؛ 20Amp ގެ ސާކިޓް ބްރޭކަރ އާއި އެކު
• މިފަދަ ސާކިޓް އައިޑެންޓިފިކޭޝަން، އާރތިންގް / ގްރައުންޑިން، ޕްރޮޓެކްޓިވް ޑިވައިސް، މަސައްކަތްތައް ޓެސްޓް ކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ . ވޯލް ޕެނަލް ސް އަދި ޕެއިންޓް ކުރުން
• ތަނުގެ އިންޓީރިއާރ ވޯލްގައި ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ޕީވީސީ ވޯލް ޕެނަލްތައް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އިންޓީރިއާރގެ ސައިޑް ވޯލްތަކުގައި ޕްރައިމާރ އާއި
ކުލަ ލެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. (ކުލަ އަދި ޕްރައިމާރ އަށް ބޭނުންކުރާނީ ތަނުގެ އެކްސްޓީރިއާރ ވޯލްތަކުގައި ބޭނުންކުރާ ކުލައާއި ޕްރައިމާރ އެވެ.)
o ޕީވީސީ ވޯލް ޕެނަލް
o ވޯލް ބްރެކެޓް (ޕެނަލްސް ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންވާ)
• ތަނުގެ ބޭރު ފާރުތަކުގައި އެކްސްޓީތިއަރ ޕްރައިމަރ އަދި އެކްސްޓީރިއަރ ކުލަ (ނިޕޯން ބްރޭންޑްގެ ނުވަތަ އެއާ އެއްފަދަ ) ކައުންސިލު ން ހުއްދަދޭ
ކުލަޔަކުން ކުލަލެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
o އެކްސްޓީރިއާރ ޕްރައިމާރ
o އެކްސްޓީރިއާރ ކުލަ
P a g e | 33

• ޕެއިންޓް އަދި ޕެނަލް އިންސްޓޯލްމަންޓަކީ އެއްގޮތް، ސާފު، ރައްކާތެރި އަދި އެއްލެވަލް ކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތްތަކަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
ކ. ސީޓިން އަދި އިންޓެގްރޭޓެޑް ފީޗާސް
އިމާރާތުގައި ހުންނަ ބިލްޓް-އިން ބެންޗް ސީޓިން އަދި ޕްލާންޓަރ/ބޭސް ފީޗާތައް ކޮންސްޓްރަކްޓްކޮށް އިންސްޓޯލް ކުރަންވާނީ ކުރެހުމުގައި ދީފައިވާ މިނަށެވެ.
އަދި ބެންޗްތަށް ބިލްޑްކުރާއިރު އިށީންނަން ފަސޭހަ ގޮތްތަކަށް ރިޢާޔަތްކުރަންވާނެއެވެ. ސީޓުތަށް ހުންނަންވާނީ ރައްކާތެރި ފިކްސިން ބޭނުންކުރެވިފައި،އެޖެސް
ތައް އޮމާންކުރެވިފައި، ކޮންސިސްޓެންޓް ފިނިޝިންއެއް ގެނެވިފައެވެ.
އ . މަސައްކަތް ނިމި ހަވާލުކުރުން
• މަސައްކަތް ނިމުމަށްފަހު ތަން ރީތިކޮށް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ކުނިތައް ނައްތާލައި ސައިޓް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
• އިލެކްޓްރިކަލް އިންސްޓޯލްމަންޓްތައް ޓެސްޓްކޮށް، ފަންކާ، ލައިޓިން، ސްވިޗް، ސޮކެޓް އަދި ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑް އޮޕަރޭޓް ކުރަންވާނެއެވެ.
• މަސައްކަތް ނިމުނުކަމަށް ބެލެވޭނީ މަސައްކަތްތައް ބަލައި، ރަނގަޅުކުރުމަށް ކަމެއް ފާހަގަކުރެވިފައިވާނަމަ އެކަމެއް ރަނގަޅުކު ރުމަށްފަހުގައެވެ.
މަސައްކަތުގެ އިތުރު ތަފްޞީލް
1. މިމަސައްކަތާއި ޙަވާލުވުމަށްފަހު ކުރެވޭ އެންމެހާ މަސައްކަތްތަކަކީ މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތާއި މިއިދާރާއާއި ދެމެދު ހިނގާ
މުޢާމަލާތްތަކަކަށް ވާންވާނެއެވެ. މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުން ލިބޭ އެއްވެސް
ގެއްލުމަކަށް މިއިދާރާއިން ޒިންމާ ނުވާނެއެވެ.
2. ބިޑް ހުށައަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބިގެން މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރުމުން އެއްވެސް ސަބަބަކާއިހުރެ މަސައްކަތް
ނުކުރެވިއްޖެނަމަ ޖެހިގެން އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށް އިޢުލާން ކުރުމަކާއި ނުލާ ޙަވާލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
34| P a g e

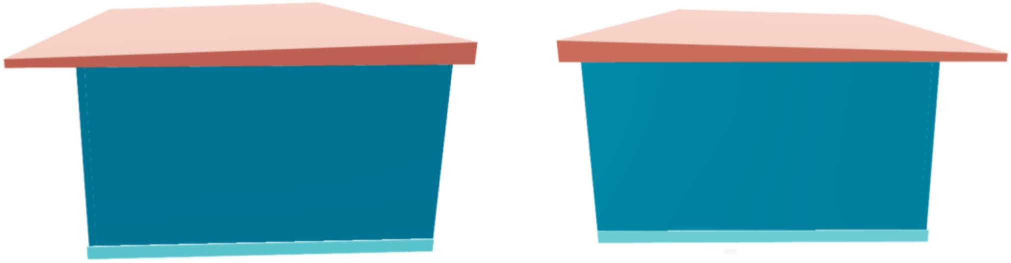
## ރިފަރެންސް ޑްރޯއިންގްސް:

## 3D ޑްރޯއިން ވިއު:

### ފްރަންޓް ވިއު



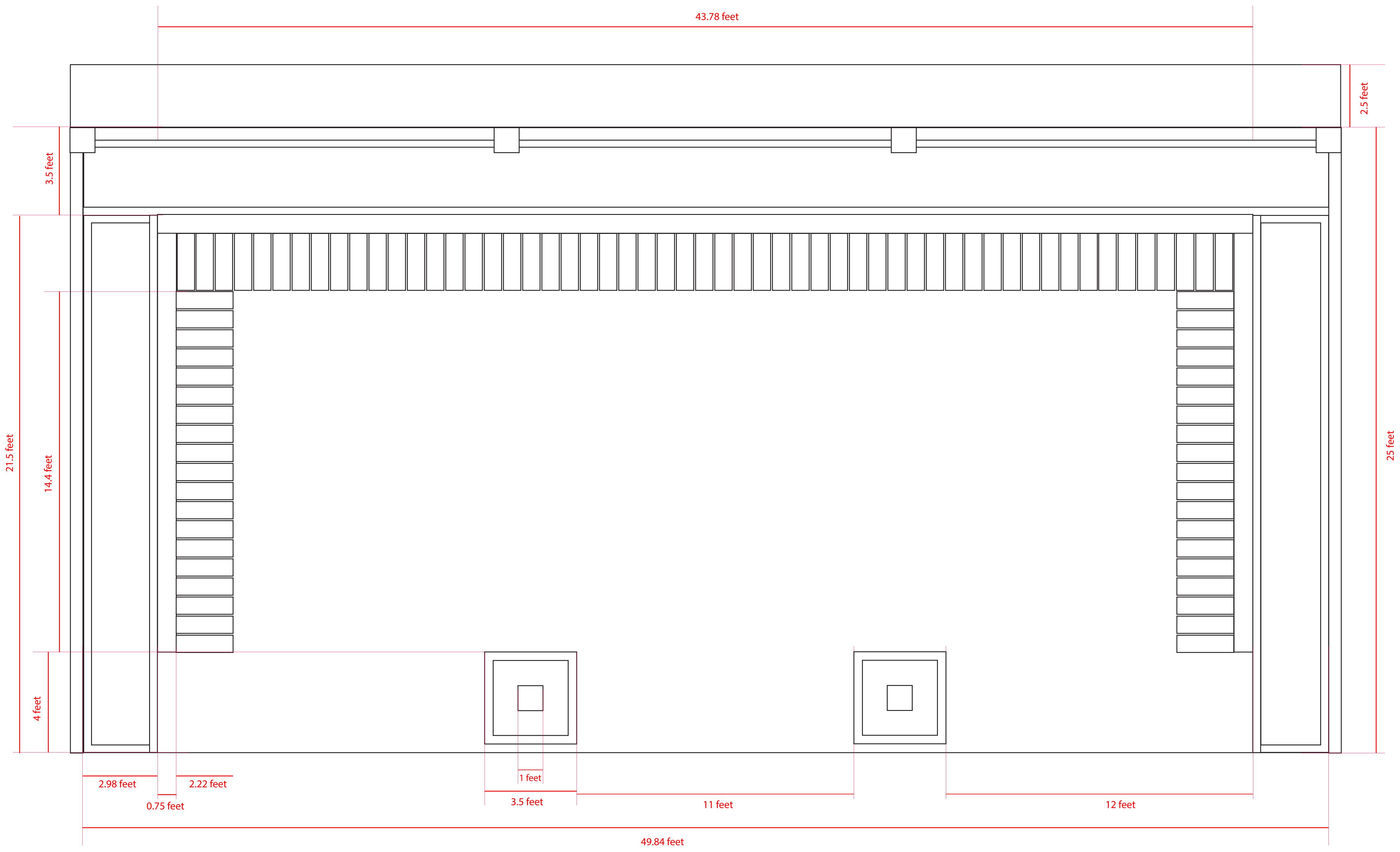
### ސައިޑް ވިއު



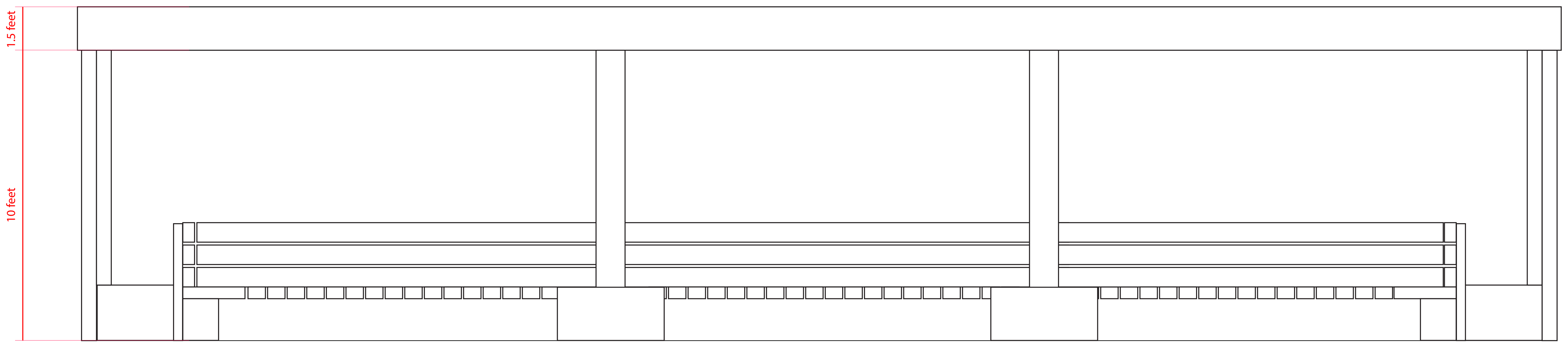
---

### ބެކް ވިއު

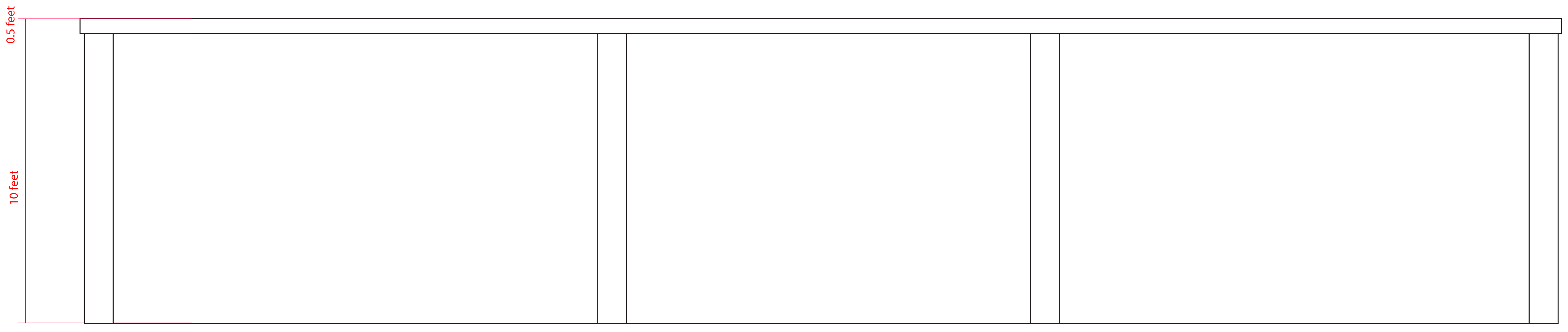
# ކުރެހުން ދެ ސަރބެންޗްތަކާއިއެކު:


43.78 feet
2.5 feet
3.5 feet
21.5 feet
14.4 feet
25 feet
4 feet
2.98 feet
2.22 feet
0.75 feet
1 feet
3.5 feet
11 feet
12 feet
49.84 feet

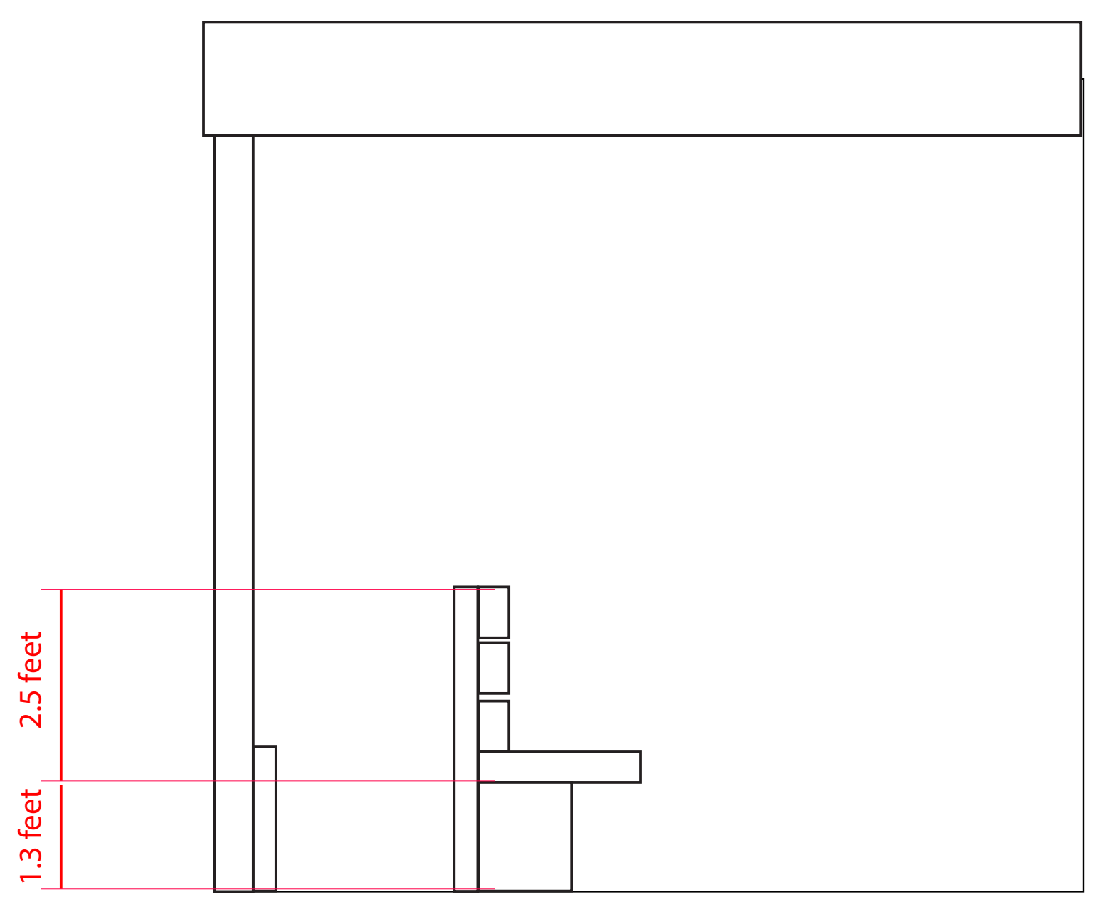
## Front

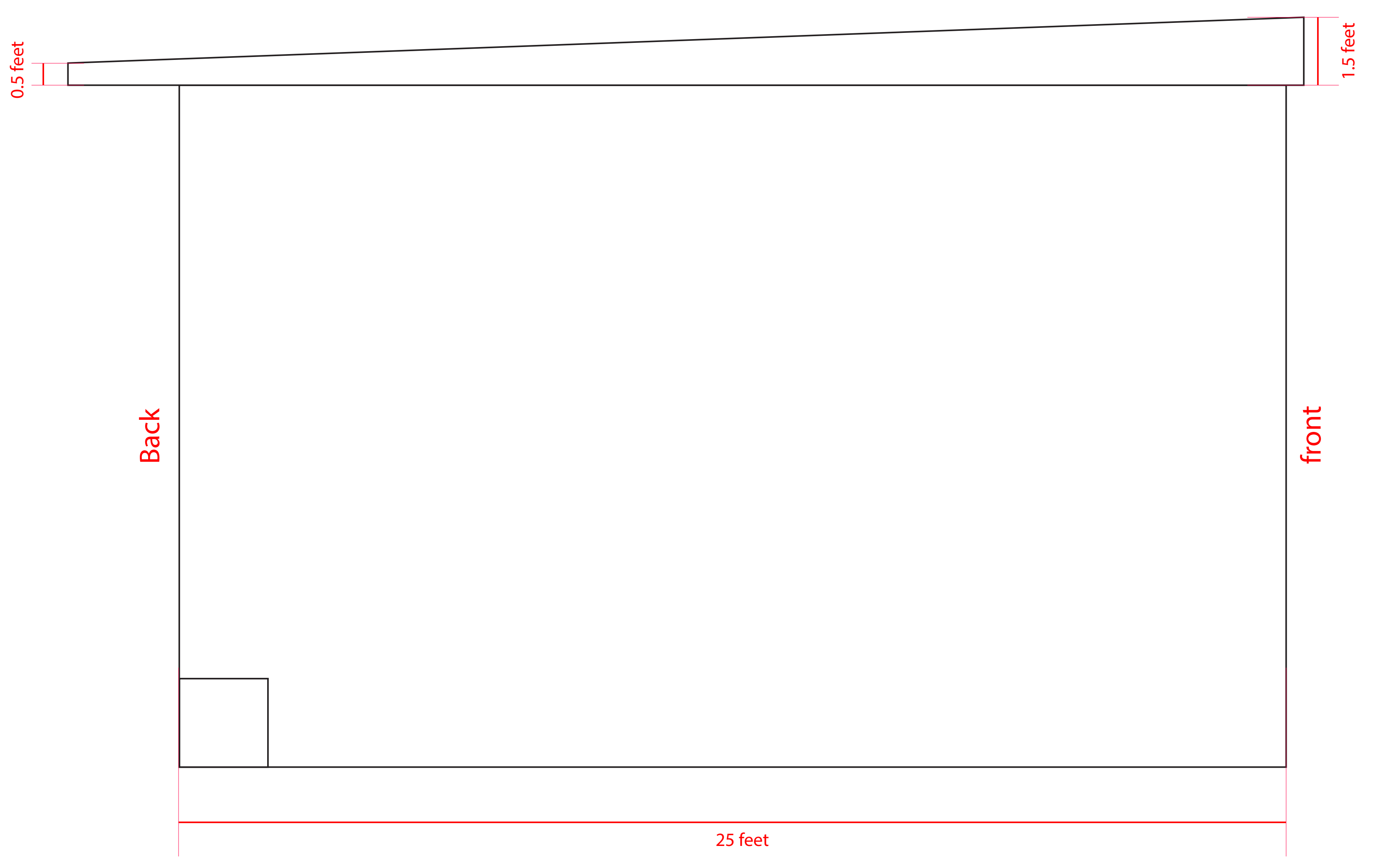

1.5 feet
10 feet

## Back


0.5 feet
10 feet

## Side


2.5 feet
1.3 feet


0.5 feet
1.5 feet
Back
front
25 feet