c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
އް Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލަ
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މ.މުލައް، ދިވެހިރާއްޖެ.
Secretariat ofthe Mulah Council, Mulakatholhu,
M.Mulah Republic ofMaldives.
މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
މ. މުލަކުގައި ގެސްޓްހައުސް ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ބިން ދޫކުރުން
އިޢުލާން ނަންބަރ: IUL(364-ESMS/364/2026/139)
ތާރީޚް: 23 ނޮވެމަބރ 2026
ޕްރޮކެޖްޓް ނަންބަރު : ބިން 5 /2026 :2
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ގެސްޓްހައުސް ވިޔަފާރި އަށް ބިންދޫކުރުން
ބިޑު ކުރާ ފަރާތް ތަ ކަ ށް ޢާއްމުކޮށް އަންގާ އެންގުން
އެއްވަނަ ބައި
ތަޢާރަފް :
ހ. މ. މުލަކު އަލިކަލޭފާނު މަގުގެ ހުޅަނގުކޮޅު އުތުރު ފަޅިން، މ. މުލަކު ކައުންސިލުގެ ނަމުގައިވާ 8،200
އަކަފޫޓުގެ ބިން، (ބިން)2 ، 50 (ފަންސާސް) އަހަރުގެ މުއްދަތަށް، އެ ބިމުގައި އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި
ގެސްޓްހައުސްއެއް ޢިމާރާތްކޮށް، އެ ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސްގެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް، މ. މުލަކު
ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ކަނޑައަޅައި ވަނީ ނިންމާފައެވެ.
ށ. ގެސްޓްހައުސް ވިޔަފާރިއަށް ބިން ދޫކުރުމަށް ނިންމާފައި ވާނީ، ތިރީގައި މިދަންނަވާ ކަންކަމަށް ރިޢާޔަތްކޮށް،
މ. މުލަކު ކައުންސިލަށް މިކަމާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑުކުރާ ފަރާތްތަކުގެ
ތެރެއިން ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތާއި އެކު މ. މުލަކު ކައުންސިލު އިދާރާ އާއި ދެމެދު ވެވޭ އެއްބަސްވުމެއްގެ މަތިންނެވެ.
• ބިން ކުއްޔަށް ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު:
ގްރޭސްޕީރިއަޑުގެ މުއްދަތު ކަމަށްވާ 1 (އެކެއް) އަހަރުގެ މުއްދަތާއި އެކު ޖުމްލަ 50 (ފަންސާސް) އަހަރެވެ.
• ގްރޭ ސްޕީރިއަޑުގެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް:
ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމަށް ޢިމާރާތް ހެދުމަށް ދެވޭނީ 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތެވެ. މި މުއްދަތުގައި ބިޑު
ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ކައުންސިލަށް އެއްވެސް ފީއެއް ދައްކާކަށް ނުޖެހޭނެ އެވެ. ނަމަވެސް މަސައްކަތާއި ޚިދުމަތްތަކާއި
ގުޅޭ އެންމެހާ ފީތައް އެ ޚިދުމަތްދޭ ފަރާތްތަކަށް ދައްކަންޖެހޭނީ ބިޑުކާމިޔާބު ކުރިފަރާތުން ނެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
• ބިން ކުއްޔަށް ލިބިގަތުމުގެ ފީ ނުވަތަ އެކު އިޒި ޝަންފީ:
ބިން 2: ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރިފަރާތުން އެކުއިޒިޝަން ފީގެ ގޮތުގައި 85,000 (އަށްޑިހަ ފަސްހާސް) ރުފިޔާ އަށް ވުރެ
ކުޑަނޫން އަދަދެއް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
• ބިމުކުލީގެ ގޮތުގައި މީލާދީ ކޮންމެ މަހަކު އެ ބިމުގެ އަކަފޫޓަށް ނެގުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ އެންމެ ކުޑަ ކުލީ ގެ
މިންވަރު:
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު ކުލި ހިނގާ އަހަރުން ފެށިގެން، ނުވަތަ ގްރޭސްޕީރިއަޑުގެ 1 (އެކެއް) އަހަރު
ނިމުމަށް ފަހު ބިމުކުލީގެ ގޮތުގައި ކޮންމެ މަހަކު އަކަފޫޓަކަށް މަދުވެގެން 0.60/- (ފަސްދޮޅަސް) ލާރި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
ކުއްޔަށް ބިން ދޫކުރެވޭތާ 10 އަހަރުވުމުން، 11 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ކުއްޔަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނެއެވެ. އެގޮތުން،
އަގު ހުށަހެޅުމުގައި، 11 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ކޮންމެ 5 އަހަރަކުން އަކަފޫޓަކަށް 0.25 (ފަ ންސަވީސް) ލާރި
އަށްވުރެ ދަށްނޫން ޢަދަދެއް ކުއްޔަށް އިތުރުވާ ނިސްބަތުން ބީލަމުގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.
• ސީ.އެސް. އާރު :
ސީ.އެސް.އާރުގެ ގޮތުގައި އަހަރަކު ނުވަތަ މަހަކު ކައުންސިލަށް އަގެއް ދޭންވާނެއެވެ. މި ބަޔަށް އެންމެ މަތިން އަގެއް
ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އެންމެ މަތިން މާކްސް ދެވޭ އުޞޫލުން މާކްސްދޭ ކްރައިޓީރިއާ ގައި ހިމަނައިގެން ޕޮއިންޓް
ދެވޭނެއެވެ.
ސީ.އެސް.އާރު ފައިސާ ކައުންސިލަށް ދެއްކުމުގައި ހުށަހާޅާ ފައިސާ މަހުކުއްޔާއެކު ބަހާލައިގެން ދައްކަން ވާނެއެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ބި ޑު ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ ދަޢުވަތު
ދެވަނަ ބަ އި
-1 ބިޑު ހުށަހެޅުން:
ގެސްޓުހައުސް ހަދާ ހިންގުމަށް އަލިކަލޭފާނު މަގުގެ ހުޅަނގުކޮޅު އުތުރު ފަޅިން، މ. މުލަކު ކައުންސިލުގެ ނަމުގައިވާ
8،200 އަކަފޫޓުގެ ބިން (ބިން2)، 50 (ފަންސާސް) އަހަރުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް މ. މުލަކު ކައުންސިލުގެ
އިދާރާގެ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ނިންމާފައިވީ ހިނދު، އެ ބިމުގައި އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި ގެސްޓްހައުސްއެއް ޢިމާރާތްކޮށް، އެ
(ހ)
ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސް ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ބޭނުންވެ އެވެ. އެ ބިމުގެ ތަފުޞީލު
އަންގައިދޭ "ސައިޓް ޕްލޭން" މި ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައި ހިމަނާފައި ވާނެއެވެ.
އެ ބިމުގައި އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި ގެސްޓްހައުސެއް ޢިމާރާތްކޮށް، އެ ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސްގެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް
ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން، ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށް، ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި،
ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން، ބިޑު ހުށަހެޅުމަށް ދަޢުވަތު އަރުވަމެވެ. ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
(ށ)
ގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށް، ބިޑު ހުށަހަޅާނީ، "ބިން 2ކަށް މ. މުލަކު ކައުންސިލުގެ އިދާރާގެ ނަމުގައިވާ އަލިކަލޭފާނު މަގުގެ
ހުޅަނގުކޮޅު އުތުރު ފަޅިން، މ. މުލަކު ކައުންސިލުގެ ނަމުގައިވާ ، 8,200 އަކަފޫޓުގެ ބިމުގައި، އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި
"
ގެސްޓްހައުސެއް ޢިމާރާތްކޮށް، އެ ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސް ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ކަމަށް އެދި އެވެ.
ބިޑު ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ބިޑު ހުށަހަޅަން ވާނީ އެ ބިމުގައި އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި ގެސްޓްހައުސެއް ޢިމާރާތްކޮށް،
(އ)
އެ ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސްގެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށެވެ.
ބިޑު ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީއުރަ ހުޅުވާނީ ބިޑު ހުށަހެޅި ހުރިހާ ފަރާތްތަކެއްގެ ޙާޟިރުގައި ނުވަތަ އެ ފަރާތްތަކުން ފޮނުވާ
(ވ)
މަންދޫބުންގެ ޙާޟިރުގައި ބާއްވާ ބައްދަލު ވުމެއްގަ އެވެ.
ބިޑު ހުށަހެޅުމަށް އޮތް އެއްވެސް އުސޫލަކަށް ބަދަލެއް އަންނަކަމަށް ވާނަމަ، ބިޑު ރަޖިސްޓްރީވާ އެންމެހާ ފަރާތްތަކަށް
(މ)
ކައުންސިލުގެ އިދާރާއިން ލިޔުމުން އެކަން އަންގަމުންދާނެ އެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
-2 ކުއްޔަށް ދިނުމުގެ ޢާއްމު ޝަރުޠުތައް:
ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭ ބިމުގައި ކުރެވޭ ޢިމާރާތް ވާންވާނީ ލޯކަލް ޓުއަރިޒަމްގެ އަދި ކަމާއި ގުޅޭ ޤާނޫނު ތަކާއި ޤަވާއިދު ތަކާއި
ސިޔާސަތުތަކާއި އުޞޫލުތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ޚިދުމަތްދެވޭ ތަނަކަށެވެ. ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭ ބިމުގައި ގެސްޓްހައުސްގެ
(ހ)
ވިޔަފާރިގެ އިތުރުން ޓުއަރިޒަމް ވިޔަފާރި އާއި ގުޅުން ހުރި ވިޔަފާރިތައް ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާޢިދުތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން
ކުރެވިދާނެ އެވެ.
-3 ބިޑުކުރަން ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ މީހުން:
މި ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަމްބަރު)18/2014 ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ
ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
• ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާ ބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
• ޕާޓްނާޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނާޝިޕްތައް.
• ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.
• އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.
-4 ބިޑު ހުށަހެޅުމުގެ ޚަރަދު:
ބިޑު ކުރުމުގެ މަރުޙަލާ ކޮންމެ ގޮތަކަށް ނިމުނު ކަމުގައިވީ ނަމަވެސް، ނުވަތަ ބިޑު ބާޠިލް ކުރަން ޖެހުނު ކަމުގައިވީ
ނަމަވެސް، ނުވަތަ ބިޑު އެފަރާތަކަށް ކާމިޔާބު ނުކުރެވުނު ކަމުގައިވީ ނަމަވެސް، ކަމާ ގުޅިގެން ބިޑު ކުރާ ފަރާތަށް މުލަކު
(ހ) ކައުންސިލުން ދައްކަންޖެހޭ އެއް ވެސް ފައިސާއެއް ނޯންނާނެއެވެ. އަދި ބިޑުކުރާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ ބިޑު ތައްޔާރު
ކުރުމުގައި ނުވަތަ އެ ބިޑެއް ހުށަހެޅުމަށް ހިނގާ ޚަރަދަކަށް މުލަކު ކައުންސިލުން އެއްވެސް ގޮތަކަށް އެއްވެސް މިންވަރަކަށް
ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެ އެވެ.
ބިޑު ހުށަހެޅުމަށް ފަހު އެ ބިޑެއް ވާނީ ކައުންސިލްގެ މިލްކަކަށެވެ. އެ ބިޑެއް އަދި އެބިޑާއިއެކު ހުށަހެޅި އެއްވެސް ލިޔުމެއް
(ށ)
ބިޑު ހުށަހެޅި ފަރާތަކަށް އަނބުރާ ގެންދިއުމުގެ ބާރެއް ލިބިގެންނުވެއެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
(ނ) ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓެއް އެހެން ފަރާތަކަށް އެއްވެސް ޙާލަތެއްގައި ބަދަލެއް ނުކުރެވޭނެ އެވެ.
-5 ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓުގައިވާ ބައިތައް:
ބިޑު ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ ދަޢުވަތުގެ އިތުރުން ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓްގެ މާނާގައި ހިމެނޭނީ އަންނަނިވި ލިޔުންތަކެވެ.
(1) ސައިޓް ޕްލޭން)ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ؛
(2) ބިޑު ފޯމް)ޖަދުވަލު 2 ގައިވާ(؛
(3) ޢާއްމު މަޢުލޫމާތު)ޖަދުވަލް 3 ގައިވާ(؛
(ހ))4(މާލީ މަޢުލޫމާތު (ޖަދުވަލު 4 ގައިވާ)؛
(5) ޝަރުޠު ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލުމަށްޓަކައި ގެންގުޅޭ ޗެކްލިސްޓް)ޖަދުވަލު 5 ގައިވާ(
(6) ޕާފޯމެންސް ގެރެންޓީ)ޖަދުވަލު 6 ގައިވާ(؛
(7) ޕޮއިންޓް ތާވަލު)ޖަދުވަލު (7
(8) އަދި ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓަކަށް ގެނެވޭ އިޞްލާޙެއްގެ ގޮތުގައި ގެންނަ ކޮންމެ އިޞްލާޙެއް،
(ށ) ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ މަޢުލޫމާތެއް ބަލާ، ކަށަވަރު ކުރަންވާނެ އެވެ.
ބިޑާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ނުވަތަ ބިޑުގެ ސަބަބުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ އެއްވެސް ލިޔުމެއް
ހުށަނާޅާކަމުގައި ވާނަމަ އެ ބިޑަކީ ފުރިހަމަ ބިޑެއްކަމަކަށް ނުބެލެވޭނެ އެވެ. އަދި އެ ބިޑް ބާޠިލު ކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު މި
(ނ)
ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
-6 މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން:
މި ބީލަމާގުޅިގެން ޕްރީބިޑް ބައްދަލުވުމެއް ބޭއްވުމަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ. ބީލަމާއި ބެހޭ އިތުރު މަޢުލޫމާތު
(ހ) ބޭނުންފުޅުވާނަމަ es@mulah.gov.mv އަށް އީ-މެއިލް ކުރުމުން އެ ސުވާލެއްގެ ޖަވާބު ލިޔުމުން ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
ފޯނު މެދުވެރިކޮށް ނަމަ 6723717 ،6720601 އަށް ގުޅުއްވުމުން އެމަޢުލޫމާތެއް ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
-7 ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓު އިޞްލާޙް ކުރުން:
ކައުންސިލުގެ އަމިއްލަ އިޚުތިޔާރުގައި ނުވަތަ ޕްރީބިޑް މީޓިންއާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ އެނޫންވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ ބިޑު
ޑޮކިއުމެންޓަށް، ބަދަލެއް ގެންނަން ކައުންސިލުން ބޭނުންނަމަ ، އެ ބަދަލެއް ގެނައުމުގެ އިޚުތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެން
(ހ)
ވެއެވެ. މޮގޮޔުން ގެނޭ ބަދަލްތައް ބިޑްގައި ބައިވެރިވުމަށް ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ހުރިފާ ފަރާތްތަކަށް ފޯރުކޮށްދެވޭނެވެއެވެ.
ކައުންސިލުން ބިޑު ޑިކޮއުމެންޓަށް ގެންނަ ކޮންމެ އިސްލާޙެއްވެސް ބިޑް ރަޖިސްޓްރީ ކުރައްވާ ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން
(ށ)
އެންގޭނެއެވެ.
ކައުންސިލުން ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓަށް ގެންނަ އިސްލާޙަކާއި ގުޅިގެން ޢަމަލު ކުރަންޖެހޭ ވަކި ކަންތައްތަކެއް ހުރެއްޖެނަމަ
އެކަން ކުރުމަށް ވަގުތު ދިނުމުގެ ގޮތުން ބިޑު ހުށަހަޅަން އޮތް އެންމެ ފަހުގެ ތާރީޚަށް އެކަށީގެންވާ ބަދަލެއް ގެނެސް އެ
(ނ)
ތާރީޚަށް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަކީ ކައުންސިލުގެ އަމިއްލަ އިޚުތިޔާރުގައި ކުރެވިދާނެ ކަމެކެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
-8 ބިޑުގައި ހިމެނެންވާނެ ލިޔުންތައް:
ބިޑުކުރާ ފަރާތުން ބިޑުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ އަންނަނިވި ލިޔުންތަކެވެ.
1. ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ޖަދުވަލު 2، ޖަދުވަލު،3 ޖަދުވަލު 4، ގައި ހިމެނޭ ފޯމުތަށް.
2. އެ ބިޑުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔެކިއުމެއްގައި ސޮއިކުރާ ފަރާތަށް ސޮއިކުރުމުގެ ބާރު ލިބިދީފައިވާ ކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން
)ކުންފުންޏަކުން ނަމަ ހުށަހަޅާނީ ބޯޑު ރިޒޮލިއުޝަނަކުން ދެވޭ ޕަވަރ އޮފް އެޓާނީ އެވެ. ޕާރޓްނަޝިޕަކުން ނަމަ ހުށަހަޅާނީ
ޕާރޓުނަރުންގެ މެދުގައި ފާސްކުރެވޭ ރިޒޮލިއުޝަނަކުން ދެވޭ ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ އެވެ. ބިޑު ހުށަހަޅަނީ ސޯލް
ޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕަކުން ނަމަ ބިޑުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔެކިޔުމެއްގައި ސޮއި ކުރަންވާނީ ސޯލް ޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕްގެ ވެރި ފަރާތުން
ނެވެ.(
3. ބިޑު ހުށަހަޅަން އަންނަ ފަރާތަކީ ހުށަހަޅާފައި ބިޑުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔެކިޔުމެއްގައި ސޮއިކު ރުމުގެ ބާރު ލިބިދީފައިވާ
ފަރާތްނޫން އެހެން ފަރާތެއްނަމަ އެ ފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީއެއް އަދި އެ ފަރާތަށް ބިޑު ހުށަހެޅުމުގެ ބާރު ލިބިދީފައިވާ
(ހ) ކަމަށް އަންގައިދޭ ސިޓީ.
4. ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް، ބިޑު ހުށަހަޅާ ކުންފުނީގެ ނުވަތަ ޕާރޓްނަރޝިޕްގެ ނުވަތަ ސޯލް
ޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕްގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓާއި، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުން ދޫކުރާ ޕްރޮފައިލް
ޝީޓާއި، އެ ކުންފުންޏަކުން ނުވަތަ ޕާރޓްނަރޝިޕަކުން ނުވަތަ ސޯލް ޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕަކުން ކުރަމުން ގެންދާ
މަސައްކަތްތަކާއި ފަންނު ތަކުގެ ތެރޭގައި ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަންކަމަކީ ކޮބައިކަން އެނގޭ
ލިޔުންތަކާއި، ހިއްސާދާރުން ތިބިނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު (ނަމާއި، ދާއިމީ އެޑްރެހާއި، އައި.ޑީ.ކާޑު ނަންބަރު)
5. ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކައުންސިލަށް ދަންކަންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނެތްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން.)މި ލިޔުން
ހޯދުމަށް ކައުންސިލަށް ލިޔުމަކުން އެދުމުން ލިބޭނެއެވެ.(
6. ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން މީރާއަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނެތްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން.)ޓެކްސް
ކްލިއަރެންސް(
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

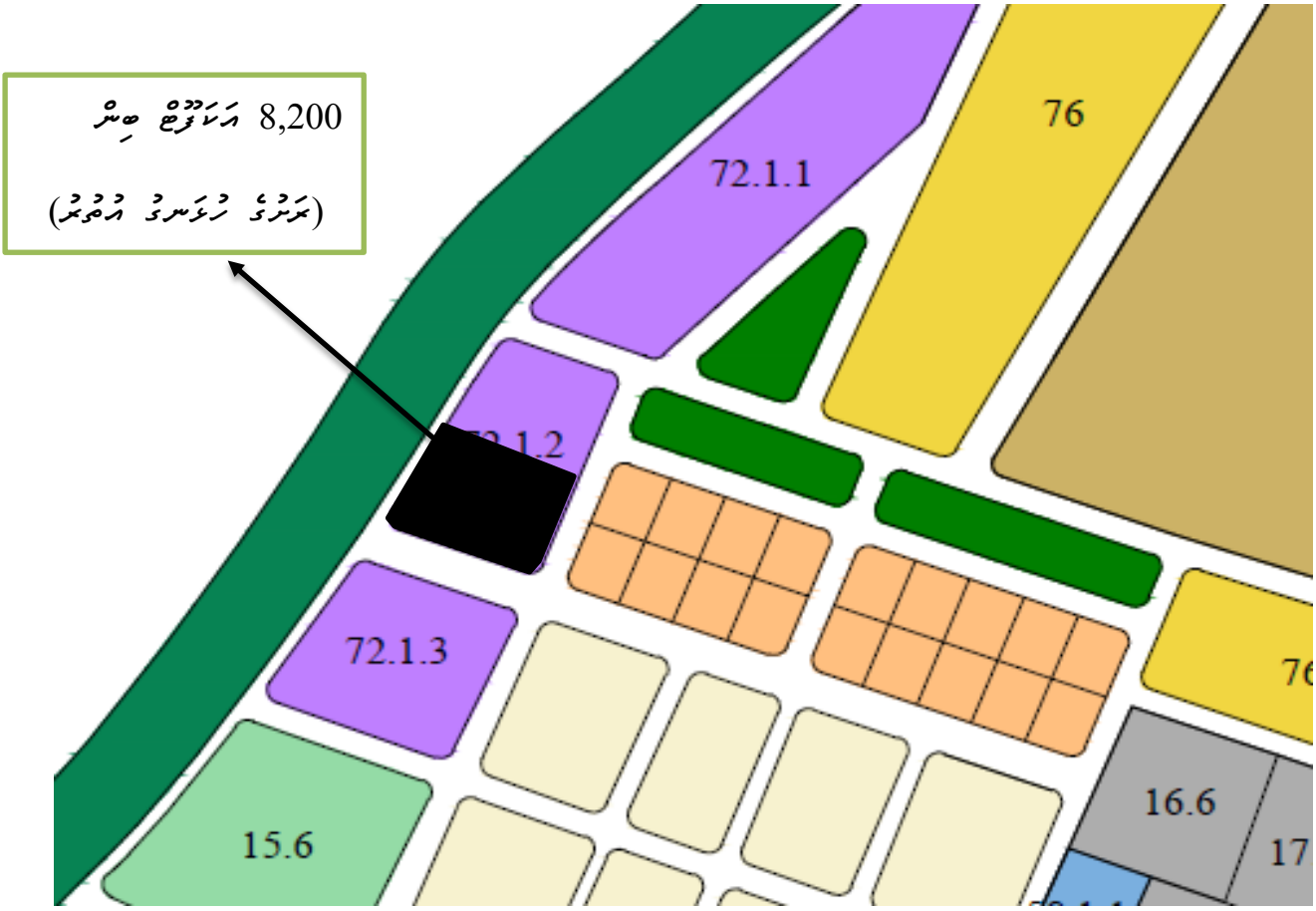
c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
7. ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން މިހާތަނަށް މި ޕްރޮޖެކްޓާއި އެއްފަދަ އެއްވެސް ޕްރޮޖެކްޓެއް ހިންގާފައިވާނަމަ އެ ޕްރޮޖެކްޓެއްގެ
ތަފުޞީލަކީ ކޮބައިކަމާއި، އެ ޕްރޮޖެކްޓް ހިންގާފައިވާ މުއްދަތުގެ މަޢުލޫމާތު އަދި އެއީ ކޮންފަރާތަކާއި ގުޅިގެން ހިންގާފައިވާ
ޕްރޮޖެކްޓެއް ކަމާއި، އެ ޕްރޮޖެކްޓާއި ގުޅޭ ގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ކައުންސިލުން ބޭނުންވެއްޖެ ނަމަ ގުޅާނެ ފަރާތެއްގެ
މަޢުލޫމާތު އެނގޭ ލިޔުމެއް.
8. ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ކަންކަން އަންގައިދޭ އަންނަނިވި ލިޔުންތައް:
(ހ) ބިޑް ހުށަހަޅާފަރާތުގެ ވޭތުވެދިޔަ 1 މަސް ދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމެންޓް ނުވަތަ އެއާ އެއްފަދަ ލިޔުމެއް
މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުރިހާ ލިޔެކިޔުމެއް، ފުރިހަމަކޮށްފައި ހުންނަންވާނެ އެވެ. އެއްވެސް ލިޔެކިޔުމެއް
ށ
ފުރިހަމަ ނުވާނަމަ، އެ ބިޑަކީ ބާޠިލް ބިޑެއްކަމަށް ކަނޑައެޅުމުގެ އިޚުތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެން ވެއެވެ.
-9 ފައިސާގެ ޢަދަދު:
ގެސްޓްހައުސް ބިމުގެ ކުލީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ ފައިސާގެ ޢަދަދު މިބިޑާ ގުޅޭގޮތުން ހުށަހަޅާ ފައިސާގެ ހުރިހާ ޢަދަދެއްވެސް
ހ
ހިސާބުކުރަން ވާނީ އަދި ބިޑުގައި ހިމަނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިން ނެވެ.
-10 ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީ
ޖަދުވަލް 7 ގައި ހިމަނާފައިވާ ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީ އިނގިރޭސި ނަމޫނާގައި ހިމެނޭ މައިގަނޑު ނުކުތާތަށް ހިމެނޭގޮތަށް
ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރުން ޤަބޫލުކުރާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ 40,000
(ސާޅީސް ހާސް) ގެ ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީއެއް ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންވާނެ އެވެ.
ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީއަކީ އަކީ 01 (އެކެއް އަހަރު) ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ޞައްޙަކަން ދެމިއޮންނާނެ ގޮތަށް ދޫކޮށްފައިވާ
ހ
ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީއަކަށް ވާންވާނެ އެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ކައުންސިލުން ބިޑުކުރާ ފަރާތުގައި
ށ އެދިއްޖެކަމުގައިވާނަމަ އެގޮތަށް އިތުރުކުރަން ކައުންސިލުން އެދޭ މުއްދަތަށް ޞައްޙަކަން ދެމި އޮންނާނެ އާ ޕާރފޯމެންސް
ގެނރެންޓީއެއް ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން އެގްރީމަންޓްގައި ސޮއި ކުރުމުގެ ކުރިން ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީ ގެ އަސްލު ކައުންސިލަށް
ނ
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
-11 ބިޑު ޞައްޙަކަން ދެމިއޮންނާނޭ މުއްދަތު:
ބިޑު ޞައްހަކަން ދެމި އޮންނާނެ މުއްދަތަކީ ބިޑު ހުޅުވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަހުގެ މުއްދަތެވެ.
-12 ބިޑުގައި ސޮއިކުރަންވީ ގޮތާއި ބިޑު އޮންނަންވީ ގޮތް:
ހ ބިޑުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ލިޔުމެއްވެސް ހުންނަންވާނީ އެއް ވޮލިއުމެއްގެ ގޮތުގައި ބައިންޑުކޮށްފަ ނުވަތަ އެއްފޮތެއްގެ ގޮތުގަ އެވެ.
ބިޑުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ލިޔުމެއްވެސް ހުންނަންވާނީ ކަޅު އަކުރުން ޓައިޕްކޮށްފައި ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ، ސާފުކޮށް ކިޔަންއެނގޭ
ށ
ގޮތަށް ދެލިނުފޭދޭ، ކަޅު ނުވަތަ ނޫކުލައިގެ ގަލަމަކުންނެވެ.
ބިޑުކުރާ ފަރާތުން ނުވަތަ އެފަރާތުން ހުއްދަދޭ ފަރާތުން، ބިޑުގައި ހިމެނޭ ކޮންމެ ޞަފްޙާއެއްގެ ކަނާތްފަރާތު ތިރީކަނުގައި
ސޮއިކޮށްފައި އޮންނަންވާނެ އެވެ. މިގޮތަށް ސޮއިކުރަންޖެހޭ އެއްވެސް ލިޔުމަކީ، އެހެން ފަރާތަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމަކަށްވެފައި
ނ
އެ ލިޔުމުގައި ތިމާގެ ސޮއިކޮށްފިނަމަ، އެ ލިޔުމެއް ބާޠިލްވެދާނެ ފަދަ ލިޔުމެއްކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކުރާކަށް
ނުޖެހޭނެ އެވެ. މިސާލު: ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީ
-13 ބިޑުސީލް ކުރާނެގޮތާއި ބިޑުމާރކު ކުރާނެގޮތް:
ބިޑު ތައްޔާރުކޮށް ހުށަހަޅާނީ ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. އެ ސިޓީ އުރާގައި ކައުންސިލު އިދާރާގެ ފުރިހަމަ އެޑުރެސް
ހ
ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، އޮންނަން ވާނެއެވެ.
އަންނަނިވި ޢިބާރާތް ކައުންސިލުގެ އިދާރާގެ އެޑުރެސްޖަހާ ފުށުގެ އެންމެމަތީގައި، މެދަށްވާގޮތަށް، ފުރިހަމައަށް ލިޔެފައި އޮންނަން
ވާނެއެވެ.
ށ ގެސްޓްހައުސެއް ހަދައި، ހިންގުމަށް ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ހުށަހަޅާ ބިޑު
(ތާރީޚް)
ބިން ނަންބަރު: 2
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
-14 ބިޑު ހުޅުވުން:
ކައުންސިލުން ބިޑު ހުޅުވާނީ، ބިޑު ކުރާ ފަރާތުގެ ޙާޟިރުގައި ނުވަތަ އެފަރާތަކުން ފޮނުވާ މަންދޫބުންގެ ޙާޟިރުގަ އެވެ. ބިޑު
ހ
ހުޅުވުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ސުންގަޑީގައި، ބިޑު ހުޅުވުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ތަނުގަ އެވެ.
ބިޑު ހުޅުވާނީ ބިޑު ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކެއްގެ ހާޟިރުގައެވެ. އަދި ޙާޟިރުވި ހުރިހާ ފަރާތަކުން ޙާޟިރުވެ ތިބިކަން
އަންގައިދޭ ލިޔުމެއްގައި ސޮއި ކުރަންވާނެ އެވެ. ބިޑުކުރި ފަރާތްތަކުގެ ނަމާއި، އެފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކުލި ބިޑު
ށ
ހުޅުވާތަނުގައި ބިޑު ހުޅުވާ ވަގުތުގައި ކައުންސިލުން އިޢުލާން ކުރަންވާނެ އެވެ. ނުވަތަ އެތަނުގައި ފެންނަން ހުންނަގޮތަށް
ލިޔެފައި ބަހައްޓަންވާނެ އެވެ.
ނ ބިޑު ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި ހަމަވާ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑެއް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެ އެވެ.
-15 ބިޑު ކޮމިޓީ:
ހ ބިޑު އިވެލުއޭޓު ކުރާނީ ކައުންސިލުގެ އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީގެ މެންބަރުން ނެވެ.
ށ ބިޑު އެވޯޑު ކުރާނީ ކައުންސިލުގެ ބިޑު ކޮމިޓީން ނެވެ.
-16 ތަފުޞީލު ދިރާސާ ހެދުން:
ހ ކައުންސިލުން ދިރާސާކުރާނީ ހަމައެކަނި ކޮލިފައިވާ ބިޑުތަކެވެ.
ބިޑު ދިރާސާ ކުރުމުގައި ބަލާނީ ޢާއްމު އެންގުންތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކަށް އެކަންޏެވެ. އިތުރަށް
ށ
ހުށަހަޅާފައިވާ އެއްވެސް ލިޔުމެއް، ބިޑު ދިރާސާ ކުރުމުގައި ދިރާސާ ނުކުރެވޭނެ އެވެ.
-17 ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން:
ހ ބިޑުކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތްކަމުގައި ބަލާނީ ބިޑު ދިރާސާކުރުމުން، އެންމެމަތީ ޕޮއިންޓު ލިބޭ ފަރާތެވެ.
އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓްލިބި، އެއް ފަރާތަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތް ތަކެއް އެއްވަރުވެއްޖެނަމަ، ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތް ކަނޑައަޅާނީ
ށ
އެންމެ މަތިން ލިބުނު ޕޮއިންޓް އެއްވަރުވި ފަރާތްތަކުގެ މެދުގައި ނެގޭ ގުރުއަތަކުންނެވެ.
-18 ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު:
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ބިޑު ޞައްޙަވުމުގެ މުއްދަތު ނިމުމުގެ ކުރިން، ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެކަން އަންގައި، އެފަރާތުގެ ބިޑު
ޤަބޫލުކުކޮށްފައިވާކަން ކައުންސިލުން އެފަރާތަށް އަންގަންވާނެ އެވެ. އަދި ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު ޤަބޫލުކުރާކަން އެންގުމަށް
ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް އެ ރައްދުވާ ފަރާތަށް ކައުންސިލުން ދޭންވާނެ އެވެ. ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ
ހ ފަރާތަށް ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު ޙަވާލު ކުރުމުން، އެފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގައި ކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ކަންތައްތައް ނުވަތަ
ޝަރުޠުތައް ފުރިހަމަކުރުމަށް ނުކުޅެދިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު ޤަބޫލުކުރަން ބޭނުން ނުވާނަމަ، ނުވަތަ
ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑުގައިވާ ކަންކަން ކުރުމަށް އެފަރާތުން ނުކުޅެދިއްޖެނަމަ އެ 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުން،
އެ ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު ކައުންސިލުން ބާޠިލް ކުރަންވާނެ އެވެ.
ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ދެވޭ ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު، މިމާއްދަގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން، ބާޠިލުކޮށްފި ކަމުގައިވާނަމަ
ދެން ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު ދޭނީ، ބިޑު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެވަނައަށް އެންމެމަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތަށެވެ.
ށ
ނުވަތަ ކައުންސިލުން ބޭނުންވެއްޖެ ޙާލަތެއްގައި މިބިޑު ކެންސަލުކޮށް، އަލުން ބާޠިލުކޮށްފި ކަމުގައިވާނަމަ، ދެން އިތުރު
ފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ނުދީ އަލުން ބިޑަށް ހުޅުވާލުމުގެ އިޚުތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެ އެވެ.
-19 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން:
ކުލީ އެއްބަސްވުމުގެ ނަމޫނާއެއް، ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑާއެކު، އެ އެވޯޑު ޙަވާލުކުރެވޭ ފަރާތަށް ކައުންސިލުން ޙަވާލުކޮށްދޭނެ
ހ
އެވެ.
ބިޑު ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އެވޯޑު ޤަބޫލުކޮށް، އެކަން ލިޔުމުން ކައުންސިލަށް ފޮނުވާތާ ސަރުކާރު ބަންދުނޫން
ށ 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ކުލީގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަންވާނެ އެވެ. އަދި މިއެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރެވޭނީ
ބިޑު ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ބިން ކުއްޔަށް ލިބިގަތުމުގެ ފީ ކައުންސިލަށް ދެއްކުމުން ނެވެ.
-20 ބިން ކުއްޔަށް ލިބިގަތުމުގެ ފީ ދެއްކުން:
ބިން ކުއްޔަށް ލިބިގަތުމުގެ ފީއަކީ ޤާނޫނުން ނުވަތަ ޤަވާއިދުން ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ އެހެން ހުރިހާ
ފީއަކާއި، އަގަކާއި، ފައިސާއެއްގެ އިތުރުން ހުށަހަޅާ ފީ އެކެވެ. މިފައިސާ އަކީ ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ނޯޓިފިކޭޝަން
ހ
އެވޯޑާއި ޙަވާލުވުމަށްފަހު ކައުންސިލާއި ދެމެދު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ދުވަހުގެ ކުރިން އެކީ އެއްފަހަރާ ދައްކަންޖެހޭ
ފައިސާއެކެވެ. އަދި މިއީ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު ބިޑު ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް އަނބުރާ ލިބޭނެ ފައިސާއެއްނޫނެވެ.
-21 މި އިޢުލާނުގައި ހިމެނޭ ފީތަކާއި ފައިސާ ދެއްކުން
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
މި އިޢުލާނުގައި ހިމެނޭ އެންމެހާ ފީތަކާއި ފައިސާއެއް ޓްރާންސްފަރ ކުރަންވާނީ މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ 1411 ރެވެނިއު
އެކައުންޓަށެވެ. މި އެކައުންޓުގެ ތަފްޞީލް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
އެކައުންޓް ނަންބަރު: 7709700388001
ހ
އެކަންޓްގެ ނަން: 1411 ރެވެނިއު 1
ޓްރާންފަރ ކުރުމަށްފަހު ޓްރާންފަރ ސްލިޕް މި ކައުންސިލްގެ ފައިނޭންސްގެ ވައިބަރ ނަންބަރަށް 7230823 ވައިބަރކޮށް
es@mulah.gov.mv އަށް އީމެއިލްކުރަންވާނެއެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv



c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ޖަދު ވަ ލު 1
ސައިޓް ޕްލޭން
8,200 އަކަފޫޓް ބިން
(ރަށުގެ ހުޅަނގު އުތުރު)
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ޖަދު ވަ ލު 2
ބިޑު ފޯމް
ކުރިމަތިލާ ބިން ނަންބަރ: ....
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލުގެ ރައީސް އަލްފާޟިލް އަޙްމަދު ޖަމާލަށް،
ވެދުންސަލާމަށްފަހު ދަންނަވަމެވެ.
ޢާއްމު އެންގުންތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެހާ ލިޔުންތައް ހިމަނައިގެން،
ބިޑު ހުށަހެޅުމަށް ދެވިފައިވާ ދަޢުވަތު ނަންބަރު: /364/2026/139ESMS364-(IUL)ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ޤަބޫލުކޮށް، އެ ބިމުގައި
އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި ގެސްޓްހައުސެއް ޢިމާރާތްކޮށް، އެ ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސްގެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ޝަޢުޤުވެރިވެ، އެކަމަށްއެދި
ޢާއްމު އެންގުންތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން މި ބިޑު ހުށަހަޅަމެވެ.
▪ އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި ގެސްޓްހައުސެއް ޢިމާރާތްކޮށް، އެ ޢިމާރާތުގައި ގެސްޓްހައުސްގެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް އެބިން ކުއްޔަށް
ހިފާ މުއްދަތަކީ 50 (ފަންސާސް) އަހަރެވެ.
▪ ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިން ކުއްޔަށް ލިބިގަތުމުގެ ފީ ނުވަތަ އެކުއިޒިޝަންފީ، ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރެވިއްޖެނަމަ،
އެކުއިޒިޝަންފީގެ ގޮތުގައި .... ރުފިޔާ އެކީ އެއްފަހަރާ
ކައުންސިލަށް ދެއްކުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
 ބިމުކުލި ދައްކަން ހުށަހަޅާ ގޮތް:
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު، ކުލިހިނގާ އަހަރުން ފެށިގެން، ނުވަތަ ގްރޭސްޕީރިއަޑުގެ 1 (އެކެއް) އަހަރު ނިމުމަށް
ފަހު އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމާއި ހަމަޔަށެވެ.
▪ ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ބިމުގައި ކުރާނެ އިންވެސްޓުމަންޓުގެ އަގަކީ:
ތަފުޞީލު ރޭޓް (އަކަފޫޓަކަށް ޖެހޭ ވަރު) ޖުމްލަ އަގު ރިމާރކްސް
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
މި ނަމޫނާ އާއި އެއްގޮތަށް ބިމުކުލީގެ އަގު ހިމެނޭ ޝީޓް ބިޑާއި އެޓޭޗް ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ. ޝީޓުގައި ކުއްޔަށް ގެނެވޭ ބަދަލުގެ އަގު ހިމަނާލާނީ، ފުރަތަމަ 10 އަހަރު ނިމި، 11 ވަނަ އަހަރުން
ފެށިގެން ކޮންމެ 5 އަހަރަކުން އަކަފޫޓަކަށް 0.25 (ފަންސަވީސް) ލާރި އަށްވުރެ ދަށްނޫން ޢަދަދެއް ކުއްޔަށް އިތުރުވާ
ނިސްބަތުންނެވެ.
▪ ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ބިމުގައި ގެސްޓްހައުސް ޢިމާރާތްކޮށް ނިންމައި، ޚިދުމަތް ދިނުމަށް .... ދުވަހުގެ ތެރޭގައި
ފަށާނަމެވެ.
▪ ހުށަހެޅިފައިވާ ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރެވިއްޖެނަމަ، އެ ބިމުގައި ގެސްޓްހައުސް ޢިމާރާތްކޮށް، ގެސްޓްހައުސްގެ ވިޔަފާރި ކުރުމާއި،
ވިޔަފާރި ތަރައްޤީ ކުރުމުގައި، ކަމާއިގުޅޭ އެންމެހައި ޤާނޫނު ތަކާއި، ޤަވަޢިދު ތަކާއި، ޢާއްމު އެންގުންތަކާއި އެއްގޮތްވާ
ގޮތުގެމަތިން ޢަމަލު ކުރުމަށާއި، އަދި ދައްކަންޖެހޭ ކުލި ޤަވައިދުން ދެއްކުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
▪ ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރެވިއްޖެނަމަ ސީއެސް އާރުގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދެއްކުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
ސީ.އެސް.އާރު:
-1 ސީ.އެސް.އާރުގެ ގޮތުގައި އަހަރަކު ނުވަތަ މަހަކު ކައުންސިލަށް އަގެއް ދޭންވާނެއެވެ. މި ބަޔަށް އެންމެ މަތިން
އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އެންމެ މަތިން މާކްސް ދެވޭ އުޞޫލުން މާކްސްދޭ ކްރައިޓީރިއާ ގައި ހިމަނައިގެން
ޕޮއިންޓް ދެވޭނެއެވެ.
....
....
....
▪ ބިޑު ސައްޙަވުމުގެ މުއްދަތުގައި ބިޑު މިން ކުރާ ގޮތަށް އަދި ޢާއްމު އެންގުންތަކާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
▪ ކުލީގެ އެއްބަސްވުމެއް ކުރެވެންދެން މި ބިޑު ވެގެންދާނީ ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި އޮތް ކޮންޓްރެކްޓެއް ކަމަށް ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
▪ ބިޑު ދިރާސާކުރުމަށް ނުފޫޒެއް ފޯރާފަދަ އެއްވެސްކަމެއް ނުކުރުމަށާއި، މަސްލަޙަތު ގެއްލޭފަދަ އެއްވެސް ޢަމަލެއް ނުކުރުމަށް
އެއްބަސްވަމެވެ.
▪ ޢާއްމު އެންގުންތަކުގައިވާ ގޮތާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން، މި ބިޑު ބަލައިގަތުމާއި ބަލައި ނުގަތުމުގެ ބާރު ލިބިގެން ވަނީ
ކައުންސިލަށްކަން ޤަބޫލު ކުރަމެވެ.
▪ ބިޑު ޑޮކިއުމެންޓުގައިވާ އެންމެހާ ކަންކަމާއި މި ފޯމުގައިވާ އެންމެހާ ކަންކަން ކިޔައި، ދެނެތިބެ އެކަންކަމަށް ރުހި ޤަބޫލުވަމެވެ.
ނަން: ....
އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރ: ....
އެޑުރެސް: ....
ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރ: ....
މެއިލް އެޑުރެސް: ....
ތާރީޚް: ....
ސޮއި: ....
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ޖަދުވަލު 3
ޢާއްމު މަޢުލޫމާތު
ކުންފުނީގެ/ ޕާރޓްނާޝިޕްގެ/
ސޯލްޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕްގެ ނަން:
ކުންފުނީގެ/ ޕާރޓްނާޝިޕްގެ/ ސޯލް
ޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕްގެ ނަން:
ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ތާރީޚް:
ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ޤައުމު:
1. ހެޑުއޮފީސް އެޑުރެސް:
ޓެލެފޯނު ނަންބަރު: މެއިލް އެޑްރެސް:
2. ސަރަޙައްދީ އޮފީސް އެޑުރެސް:
(މިފަދަ އޮފީހެއް ހުރިނަމަ)
ޓެލެފޯނު ނަންބަރު: މެއިލް އެޑްރެސް:
3. ރަށުއޮފީސް އެޑުރެސް:
(މިފަދަ އޮފީހެއް ހުރިނަމަ)
ޓެލެފޯނު ނަންބަރު: މެއިލް އެޑްރެސް:
މައިގަނޑު ވިޔަފާރި:
1. ވިޔަފާރި ފެށި އަހަރު:
2. ވިޔަފާރި ފެށި އަހަރު:
3. ވިޔަފާރި ފެށި އަހަރު:
ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓަރީ ކޮޕީ މިއާއިއެކު ހުށަހަޅުއްވަންވާނެ އެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ޖަދު ވަ ލު 4
މާލީ މަޢުލޫމާތު
މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު
ލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
ފާއިތުވި މަހުގެ ނިޔަލަށް ބެލެންސް
އެކައުންޓް ނަންބަރު އެކައުންޓްގެ ބާވަތް
(ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ޖަދު ވަ ލު 5
ޝަރުޠު ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލުމަށް ގެންގުޅޭ ޗެކްލިސްޓު
3 2 1
ޝަރުޠު ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާ ޗެކްލިސްޓް
1 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ޖަދުވަލު 2 ގައިވާ ބިޑު ފޯމް
ބިޑުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔެކިޔުންމެއްގައި ސޮއިކުރާ ފަރާތަށް، ސޮއިކުރުމުގެ ބާރު
ލިބިދީފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން،)ކުންފުންޏަކުންނަމަ ހުށަހަޅާނީ، ބޯޑު
ރިޒޮލިއުޝަނަކުން ދެވޭ ޕަވަރ އޮފް އެޓާނީ އެވެ. ޕާރޓްނާރޝިޕަކުން ނަމަ ހުށަހަޅާނީ،
2
ޕާރޓްނަރުންގެ މެދުގައި ފާސްކުރެވޭ ރިޒޮލިއުޝަނަކުން ދެވޭ ޕަވަރ އޮފް އެޓާނީ އެވެ.
ބިޑު ހުށަހަޅާނީ ސޯލް ޕްރޮޕްރިއޭޓަރޝިޕަކުން ނަމަ، ބިޑުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔެކިޔުމެއްގައި
ސޮއިކުރަންވާނީ ސޯލް ޕްރޮޕަރިއޭޓަރޝިޕްގެ ވެރިފަރާތުން ނެވެ.(
ބިޑު ހުށަހަޅަން އަންނަފަރާތަކީ މި ޓޭބަލްގެ (2) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބިޑުގައިވާ
ހުރިހާ ލިޔެކިޔުމެއްގައި ސޮއކުރުމުގެ ބާރު ލިބިދީފައިވާ ފަރާތްނޫން އެހެން
3
ފަރާތެއްނަމަ، އެފަރާތުގެ އައި.ޑީ.ކާޑު ކޮޕީ އަދި އެ ފަރާތަށް ބިޑު ހުށަހެޅުމުގެ ބާރު
ލިބިދީފައިވާކަން އަންގައިދޭ ސިޓީ.
ޕްރޮފައިލް:
- ބިޑު ހުށަހަޅާނީ، ކުންފުނީގެ ނުވަތަ ޕާރޓްނަރޝިޕްގެ ނުވަތަ ސޯލް
4 ޕްރޮޕްރިއޭޓަރގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓާއި، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް
ޑިވެލޮޕްމަންޓުން ދޫކުރާ ޕްރޮފައިލް ޝީޓާއި، އެކުންފުންޏަކުން ނުވަތަ
ޕާރޓްނަރޝިޕަކުން ނުވަތަ ސޯލް ޕްރޮޕްރިއޭޓަރ އަކުން ކުރަމުންގެންދާ
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv
ހުށަހަޅަން ނުޖެހ ޭ ހުށަނާޅ ާ ހުށަހަޅާފައ ި

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
މަސައްކަތްތަކާއި، ފަންނުތަކުގެ ތެރޭގައި ނުވަތަ ކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ
ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަންކަމަކީ ކޮބައިކަން އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް.
- ހިއްސާދާރުން ތިބިނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ ގޮތުގައި ތިބި ބައެއްގެ މަޢުލޫމާތު
(ފުރިހަމަ ނަން، ދާއިމީ އެޑުރެސް، އައި.ޑީ.ކާޑު ނަންބަރު)
ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކައުންސިލަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނެތްކަން
5 އަންގައިދޭ ކައުންސިލުގެ ލިޔުމެއް،)މި ލިޔުން ހޯދުމަށް ކައުންސިލަށް އެދި ލިޔުމަކުން
ހުށަހެޅުމުން ލިބޭނެއެވެ.
ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން މީރާއަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނެތްކަން އަންގައިދޭ
6
ލިޔުން. (ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް)
ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން މިހާތަނަށް މި ޕްރޮޖެކްޓާއި އެއްފަދަ އެއްވެސް އެހެން
ޕްރޮޖެކްޓެއް ހިންގާފައިވާ ނަމަ، އެ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ތަފުޞީލު މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމައަށް
7 އަނގޭފަދަ ލިޔުމެއް.)އެ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތާއި، މުއްދަތު އަދި އެއީ ކޮންފަރާތަކާއި
ގުޅިގެން ހިންގާފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓެއްކަމާއި، މިކަމާއި ގުޅިގެން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް
ގުޅާނެ ފަރާތަކީ ކޮބައިކަން އެނގޭގޮތައް(
ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ މަޢުލޫމާތު އަންގައިދޭ އަންނަނިވި ލިޔުން.
- ޢާއްމު ވިޔަފާރި ކުރުމުގައި މުޢާމަލާތް ކުރަމުން އަންނަ ބޭންކު، އެ ބޭންކަކާއި
މުޢާމަލާތް ކުރެވިފައިވާ މުއްދަތު، އެ ބޭންކަކާއިއެކު މުޢާމަލާތް ކުރެވޭ
8
އެކައުންޓުގެ ވޭތުވެދިޔަ 1 އަހަރުގެ ސްޓޭޓްމަންޓް،)މި ސެޓޭޓްމަންޓު
ހުށަހަޅަން ވާނީ ސޮފްޓް ކޮޕީ އަކުން، 2026 ޖޫން 25 ވަނަ ދުވަހުގެ
12:00 ގެ ކުރިން es@mulah.gov.mv އަށެވެ.(
ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ކަންކަން އަންގައިދޭ އަންނިވި ލިޔުން.
9 - ކުންފުންޔަކުން ބިޑް ހުށަހަޅާނަމަ ކުންފުނީގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް
- ސޯލްޕްރޮޕްރިއޭޓަރ އެއް ނަމަ ވެރިޔާގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް
11 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ޖަދުވަލު 3 ގައިވާ ފޯމު. (ޢާއްމު މަޢުލޫމާތު)
12 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ޖަދުވަލު 4 ގައިވާ ފޯމު. (މާލީ މަޢުލޫމާތު)
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

ފޯމުގެ 6

ފާސްކަމުގެ ގެއްލުންތެ ގ ބ ދ ( ) ( )

Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)

To: .....

"name &address of Purchaser"

.....

.....

WHEREAS .....· *"name and address of Supplier"* (hereinafter called "the Supplier") has undertaken, in pursuance of Contract No· ..... dated ..... to execute ..... *"name of Contract and brief description of Works"* (hereinafter called "the Contract");

AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;

AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;

NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *.....·· *"amount of Guarantee"* ..... *"amount in words"*, such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of ..... *"amount of Guarantee"* as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein·

*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa·

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand·

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification·

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate·

SIGNATURE AND SEAL OF THE GUARANTOR .....··

Name of Bank .....··

Address .....··

Date .....

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
ޖަދު ވަ ލު 7
ޕޮއިންޓު ތާވަލު
އެއްމެމަތިން
ތަފުޞީލު
ދެވޭ ޕޮއިންޓް
ކުލި:)މި ބަޔަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ އެންމެ މަތިން ކުލި ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ
އުޞޫލުން(މާކްސްދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަނުން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ބޮޑު އަގަކީ
1 ބެންޗްމާކެއް ކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރީއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހުރިހާ އަގުތަކެއްގެ މެދުގައި 40
ބަހާލައިގެންނެވެ.
މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ބޮޑު އަގަށެވެ.
ސީ.އެސް.އާރުގެ ގޮތުގައި އަހަރަކު ނުވަތަ މަހަކު ކައުންސިލަށް ދިނުމަށް ކަނޑައާޅާ އަގު:)މި ބަޔަށް ޕޮއިންޓް
ދެވޭނީ އެންމެ މަތިން އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ އުޞޫލުން(
2 މާކްސްދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަނުން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ބޮޑު އަގަކީ ބެންޗްމާކެއް 10
ކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރީއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހުރިހާ އަގުތަކެއްގެ މެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.
މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ބޮޑު އަގަށެވެ.
މާލީ ޤާބިލުކަން:)ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމުގައި ނުވަތަ އެފަރާތުގެ ވެރިއެއްގެ ނަމުގައި ހުށަހަޅާ ބޭންކް
ސްޓޭޓްމަންޓް ތަކުގެ ޖުމްލަ ބެލެންސް އެންމެ މަތިން ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ދެވޭ
5 3
އުޞޫލުން(
ހުށަހެޅި ވެލިޔު / ހުށަހެޅި އެންމެ މަތީ ވެލިޔު × 5
ތަޖުރިބާ، ފަތުރުވެރިކަމުގެ ޚިދުމަތްދޭ ތަނެއް ހިންގުމުގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާ ކޮންމެ އަހަރަކަށް، ގުޅުންހުރި ކޮންމެ
4 ލިޔުމަކަށް 2 ޕޮއިންޓް އަދި ފަސް ލިޔުން ނުވަތަ އެޔަށްވުރެ އިތުރަށް ލިޔުން ހުށައަޅާ ފަރާތްތަކަށް މިބަޔަށް ފުލްކޮށް 5
ޕޮއިންޓް ދެވޭނެއެވެ.
ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ބިމުގައި ހަދާ ޢިމާރާތަށް ކުރާނެ އިންވެސްޓްމަންޓްގެ އަގު:)އެންމެ މަތިން އަގު ހުށަހަޅާ
5 ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ އުޞޫލުން(5
ހުށަހެޅި ވެލިޔު / ހުށަހެޅި އެންމެ މަތީ ވެލިޔު × 5
އެކުއިޒިޝަން ފީ:)މި ބަޔަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ އެންމެ މަތީ ފީއެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް
ލިބޭ އުޞޫލުން(
35 6
ހުށަހަޅާ އެންމެ ބޮޑު އަގަކީ ބެންޗްމާކެއް ކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރީއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހުރިހާ
އަގުތަކެއްގެ މެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv

c
މުލަކަތޮޅު މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of the Mulah Council
Mulakatholhu, Mulah, Maldives
މ.މުލައް
މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ބޮޑު ފީއަކަށެވެ.
މުލަކު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، މ. މުލައް، ހޭލަމޭލަހިންގުން MULAK COUNCILGE IDHARAA, M.MULAH, HEYLAMEYLAHINGUN 11040
ފޯން: +960 6720601 ވެބްސައިޓް: www.mulah.gov.mv މެއިލް: info@mulah.gov.mv