`
މާލެއަތޮޅު ހުރާ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކ. ހުރާ، ދިވެހިރާއްޖެ
ހުރާ ކައުންސިލްގެ އުޅަނދުތައް ނީލަން ކިޔުމުގެ އުސޫލް
މިއީ، ދައުލަތުގެ މުދާ އެއް އޮފީހުން އަނެއް އޮފީހަށް ބަދަލު ކުރުމާއި، ބައުވެ ހަލާކު ވެގެން
1. ތަޢާރަފް:
ނުވަތަ ބޭނުން ކުރެވެން ނެތިގެން ދައުލަތުގެ މުދާ ނީލަން ކިޔުމާއި، ނައްތައިލުމުގައި އަމަލު
ކުރާނެ އުޞޫލުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ސިޓީ އިން އަގު ހުށަހަޅާ ނީލަމުގެ
އަމަލުކުރުމުގައި ކަން ކުރާނެ ގޮތް ތަފްޞީލް ކުރާ ގައިޑްލައިން އެވެ.
2.1 ސިޓީ ލައިގެން ނީލަން ކިޔަން ބޭނުންވާ މުދަލުގެ މައުލޫމާތާއި، އެ މުދާ ބަލާ
2. ނީލަމަށް ހުޅުވާލުން
އިންސްޕެކްޓް ކުރެވޭނެ ޓައިމް ލައިން އަކާއި އެކު، ސިޓީލާ ނީލަމުގައި މުދާ ވިއްކުމަށް
އިއުލާން ކުރަންވާނެއެވެ.
2.2 ނީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް، އެ މުދަލަކާއި ބެހޭ މައުލޫމާތު، ހަމަހަމަ
މިންގަނޑެއްގައި ފޯރުކޮށްދީ، މުދާ ބެލުމުގެ ފުރުޞަތު ކަނޑައެޅޭ ވަގުތެއްގައި
ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
2.3 ނީލަމަށް ސިޓީގައި އަގު ހުށަހަޅަން ފަށަންވާނީ މި މަރުހަލާ ނިންމާފައެވެ.
3.1 ނީލަމަށް އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން، މި ގައިޑްލައިނަށް އަމަލު ކުރުން ލާޒިމްވާނެއެވެ.
3. ސިޓީ އުރައިގައި
އަގު ހުށަހެޅުން 3.2 ނީލަމަށް އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ، ކައުންސިލުން އެކަމަށް ހާއްސަ ކުރެވިފައިވާ ފޯމު
ފުރިހަމަކޮށް، ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި، އެ ފޯމު ސިޓީ އުރައެއްގައި ބަންދުކޮށް،
ކައުންސިލް އިދާރާގެ ކައުންޓަރުގައި ހުންނަފޮށްޓަށެވެ.
3.3 ނީލަމަށް އަގު ހުށަހެޅޭނީ ރަސްމީ ކޮންމެ ދުވަހެއްގެ ހެނދުނު 9:00 ން މެންދުރު
12.00 އާއި ހަމައަށެވެ.
3.4 ބުނެވިދިޔަ ގޮތަށް ހުށަހެޅޭ ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި، ކައުންސިލް އިދާރާގެ ފަރާތުން
ހުއްދަދޭ މުވައްޒަފު، އެ ސިޓީ އުރަ ހުށަހެޅި ތާރީޚާއި، ގަޑި، އަދި އެ މުވައްޒަފުގެ ސޮޔާއި ،
އޮފީހުގެ ތައްގަނޑު ޖެހުމަށްފަހު ، އެ ސިޓީ އުރަ ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ހާޟިރުގައި، އެ
ނީލަމަކަށް ޚާއްޞަ ކުރެވިފައިވާ ފޮއްޓަށް ސިޓީ އުރަ ލާން ވާނެއެވެ.
3.5 އެއްފަހަރާ ގިނަ ނީލަން ކުރިޔަށް ގެންދާނަމަ، އެއްފޮއްޓެއްގައި ނީލަބާ ބެހޭ މަޢުލޫމާތު
ލޭބަލް ކޮށްގެން ބަހައްޓަންވާނެއެވެ. މި ފޮށި ބަހައްޓަންވާނީ އިދާރާގެ ކައުންޓަރު ބަލަހައްޓާ
މުވައްޒަފުންގެ ބެލުމުގެ ދަށުގައެވެ .
3.6 ނީލަމުގެ މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ދަފްތަރެއް ބަލަހައްޓަންވާނެއެވެ. މި ދަފްތަރުގައި، އެ
ނީލަމަކަށް ހުށަހެޅޭ ސިޓީ އުރަތައް ހުށަހެޅޭ ގޮތުގެ މައުލޫމާތާއި، ސިޓީ އުރަ ކެނޑުމަށްފަހު،
މާލެއަތޮޅު ހުރާ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، ކ. ހުރާ، ދިވެހިރާއްޖެ
ޓެލެފޯނު: 6640074، ފެކްސް 6640074
އީ-މެއިލް: info@huraa.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.huraa.gov.mv

އެ އަގުތަކާއި ގުޅޭ މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ރިކޯޑް ބަލަހައްޓަންވާނެއެވެ. އެ ދުވަހެއްގެ ނީލަންތަށް
ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑިއަށް ކެނޑުމަށްފަހު، އަގުތައް ނީލަން ބޯޑުގައި ނުވަތަ އޮފީހުގެ ނޯޓިސް
ބޯޑުގައި، ކަނޑައެޅިފައިވާ ފޯމެޓްގައި ތައްޔާރުކޮށް މާލީ ޒިންމާދާރުވެރިޔާ ސޮއިކުރުމަށްފަހު
އިއުލާން ކުރަންވާނެއެވެ.
3.7 ބުނެވިދިޔަ ދުވަހުގެ 13:00 އިން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ދުވަސްތައް ނުހިމަނާ 48
ގަޑިއިރު ވަންދެން އިތުރު އަގެއް ހުށަ ނާޅާ އޮންނަ ނަމަ އެންމެ ބޮޑުއަގެއް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް
ނީލަން ކާމިޔާބު ވާނެއެވެ. އަދި، އެކަން އިއުލާން ކުރަންވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން ނީލަން
ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް އެކަން ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
3.8 ނީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތުން އެއްވެސް ސަބަބަކާއިހުރެ ނީލަމުން ވަކިވާނަމަ ސަބަބު
ބަޔާންކޮށް މިކައުންސިލަށް ލިޔުމުން އަންގައިފިނަމަ ދެވަނަ އަށް އެންމެ މަތިން އަގު ހުށަހަޅާ
ފަރާތަށް ނީލަން ކާމިޔާބުވާނެއެވެ. އަދި މިކަންވެސް ކައުންސިލްގެ ނޯޓިސް ބޯޑަށާއި ސޯޝަލް
މީޑިއާގައި އިޢްލާންކުރަންވާނެއެވެ.
3.9 ދެވަނަ އަށް ނީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ގުޅިގެން ނީލަމުން
ވަކިވާނަމަ އެކަން ސަބަބު ބަޔާންކޮށް ލިޔުމުން އެދިއްޖެނަމަ، އިޢްލާން ބާޠިލްކޮށް އަލުން
ނީލަމަށް ހުޅުވާލެވޭނެއެވެ.
4.1 ނީލަން ކާމިޔާބު ކުރިކަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް އަންގާތާ ގިނަވެގެން ރަސްމީ 7 ދުވަހުގެ
4. ފައިސާ ދެއްކުމާއި
ތެރޭގައި ކައުންސިލަށް ފައިސާ ދައްކާ ޚަލާސް ކުރަންވާނެއެވެ.
މުދަލާ ހަވާލުވުން 4.2 މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ފައިސާ ނުދައްކައިފިނަމަ ނީލަން ބާތިލް ކުރުމަށްފަހު އަލުން
ނީލަމަށް ހުޅުވާލެވޭނެއެވެ.
4.3 މުދާ ހަވާލު ކުރެވޭނީ ނީލަން ކާމިޔާބު ކުރި ޖުމްލަ އަގު ދައްކާ ޚަލާޞް ކުރުމުންނެވެ.
4.4 ފައިސާ ދެއްކުމަށްފަހު، ގިނަވެގެން 7 ދުވަސް ތެރޭގައި، ތަނުން މުދާ ނަގައި
ގެންދަންވާނެއެވެ.
5.1 މުދާ ނުގެންގޮސް ހުންނަތާ 30 ދުވަސް ފާއިތުވެއްޖެނަމަ، އެ މުދަލެއް ނައްތާލުމުގެ
5. ފިޔަވަޅު އެޅުން
އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން ނައްތާލުމަށްޓަކާ އަލުން އިއުލާން ކުރުމާއި،
ނުވަތަ އެނޫންވެސް ގޮތްގޮތުން މުދާ ނައްތާލުމުގައި އަމަލު ކުރުމަށް ހުއްދަކުރާ ގޮތްތަށް
ބޭނުން ކުރެވިދާނެއެވެ.
5.2 ކައުންސިލުން އިސްނަގައިގެން މުދާ ނައްތާލަންޖެހޭ ހާލަތުގައި އެކަމަށް ހިނގާ ޚަރަދާއި،
އަދި، މުދާ ނުގެންގޮސް ހުރުމުގެ ސަބަބުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުދައްކާނަމަ، އެ ފައިސާ
ހޯދުމަށް ކޯޓަށް ހުށަހެޅުގެ ހައްޤު ކައުންސިލަށް ލިބިގެން ވެއެވެ.
5.3 ނީލަން ކާމިޔާބު ކުރުމަށްފަހު ފައިސާ ނުދައްކާނަމަ، ނުވަތަ ނީލަމުން ނެގި މުދާ
ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަށް ނުގެންދާނަމަ، އެފަދަ ފަރާތްތަކަށް މުސްތަޤުބަލުގައި
ކުރިޔަށްގެންދާ ނީލަންތަކުގައި ބައިވެރި ނުވެވޭ ގޮތަށް ބްލެކްލިސްޓް ކުރެވޭނެއެވެ.
މާ ލެއަތޮޅު ހުރާ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، ކ. ހުރާ، ދިވެހިރާއްޖެ
ޓެލެފޯނު: 6640074، ފެކްސް : 6640074
އީ - މެއިލް: info@huraa.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.huraa.gov.mv

6.1 "ކައުންސިލް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ ކ. ހުރާ ކައުންސިލަށެވެ.
6. މާނަ ކުރުން
6.2 "މުދާ" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން އޮފީހުގެ އިންވެންޓްރީގައި
ހިމެނިފައިވާ ތަކެއްޗަށެވެ.
6.3 "މާލީ ޒިންމާދާރު ވެރިޔާ" ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައި އެވަނީ ކައުންސިލްގެ މާލީ ކަންކަމުގެ
ޒިންމާ އުފުލަން ހަވާލުކޮށްފައިވާ އެންމެ އިސް ވެރިޔާއަށެވެ.
26 ނޮވެމްބަރ 2026
މާ ލެއަތޮޅު ހުރާ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ، ކ. ހުރާ، ދިވެހިރާއްޖެ
ޓެލެފޯނު: 6640074، ފެކްސް : 6640074
އީ - މެއިލް: info@huraa.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.huraa.gov.mv