C

މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ކެނދިކުޅުދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ
ށ.ކެނދިކުޅުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ.

Secretariat of the Kendhikulhudhoo Council,
South Miladhunmadulu,
Republic Of Maldives.

ށ. ކެނދިކުޅުދޫއިން ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި ބަންޑާރަ ގޯތި ދޫކުރުން

ނަންބަރު: (IUL)286-MP/286/2020/47
ތާރީޚް: 15 ސެޕްޓެމްބަރު 2020

އިޢުލާން

ށ. ކެނދިކުޅުދޫއިން ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި ބަންޑާރަ ގޯތި ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާތީ، ގޯތި ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ގޯއްޗަށް އެދޭ ފޯމް މިއަދުން ފެށިގެން މިކައުންސިލުން ދޫކުރާ ގޮތަށް ވަނީ ހަމަޖެހިފައެވެ. އަދި މިބުރުގައި ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 3000 އަކަފޫޓުގެ ބޮޑުމިނުގެ ގޯތިކަމުގައިވެސް ދަންނަވަމެވެ.

ވީމާ، މިގޮތުން ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި ބަންޑާރަ ގޯއްޗަށް އެދޭ ފަރާތްތަކުން މިކައުންސިލުން ފޯމް ނަންގެވުމަށްފަހު 15 އޮކްޓޯބަރު 2020 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:00 ގެ ކުރިން މިއިދާރާއަށް ހުށަހެޅުއްވުމަށް ދަންނަވަމެވެ. ފޯމް ދޫކުރާނީ ރަސްމީ ބަންދުނޫން ކޮންމެ ދުވަހެއްގެ ހެނދުނު 09:00 އިން މެންދުރުފަހު 13:00 އަށެވެ. އަދި ރަސްމީ ކޮންމެ ދުވަހަކު ހެނދުނު 8:00 އިން މެންދުރުފަހު 13:00 އަށް ފޯމް ބަލައިގަންނާނެއެވެ.

ގޯތިދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަހައްދުތައް:

- ކުޅުދޫ އަވަށު ފުޓުބޯޅަދަނޑުގެ އުތުރުން 100 ގޭގެ (ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދުތަކުގެ ތެރެއިން)
- ކެނދިކޮޅު އަވަށު ބޮޑުބޮޑިރިހިގެމުން (އާމިސްކިތުގެ އުތުރުން ، ހިރަށް އޮންނަ ބޯޗު ގޯޅި) ހިރަށް އޮންނަ "ނޫވާ" ގޭގެ އިރުމަތީފަރާތުން ފެށިގެން ދެކުނަށް ކެނދިކޮޅު "ސަވައިމާގެ" އާއި ހިސާބަށް 100 ގޭގެ (ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދުތަކުގެ ތެރެއިން)

ގޯއްޗަށް އެދޭމީހުންގެ ކިބައިގައި ހުންނަންވާނެ ޝަރުތުތައް:

- ދިވެހިރައްޔިތެއް ކަމުގައިވުން .
- އުމުރުން 18 އަހަރުފުރިފައިވާ ފަރާތެއްކަމުގައިވުން .
- ކައިވެނީގެ ގޮތުން ގުޅި ދިރިއުޅުއްވާ ފަރާތެއްގެ މީހަކު ކަމުގައިވުން
- ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯތީގެ ބައެއް ސަރުކާރުން ދޫކޮށްފައި ނުވުން
- ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން ބަންޑާރަ ނުވަތަ ގޯއްޗެއްގެ ގޮތުގައި ދޫކޮށްފައިވާ ބިމެއް ނުވަތަ 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ބިމެއް ލިބިފައި ނުވުން.

- ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށެއްގައި ސަރުކާރުން ހަދައިދީފައިވާ އިމާރާތްތަކުގެ ފްލެޓެއް ނުވަތަ އަމިއްލަ އިމާރާތެއްގެ ފްލޯރެއް އެމީހެއްގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީ ވެފައި ނުވުން. އަދި މިފަދަ ތަނެއް އަމިއްލަ ނަމުގައި އޮތް ވޭތުވެދިޔަ 2 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހިބަކޮށްދީ ނުވަތަ ވިއްކާފައި ނުވުން.
- ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން މީގެ ކުރިން ލިބިފައިވާ 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް، ގޯއްޗަކުން ބައެއް، ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ނުވަތަ ސަރުކާރުން ދޫކުރާ ފްލެޓެއް ވޭތުވެދިޔަ ދެއަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހިބަކޮށްދީ ނުވަތަ ވިއްކާފައިނުވުން .
- ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ އަނބިމީހާއަށް ނުވަތަ ފިރިމީހާއަށް 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް، ގޯއްޗަކުން ބައެއް، ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ނުވަތަ ސަރުކާރުން ދޫކުރާ ފްލެޓެއް ލިބިފައިނުވުން.

ދަރަޖަދިނުމުގައިވެސް ގޯއްޗަށް އެދި ފޯމު ހުށަހެޅިފަރާތެވެ.

ޝަރުތު ލިބޭ މިންވަރަށް ބަލާ އިސްކަންދީ ތަރުތީބުން ގޯތިލިބޭ މީހުންގެ ލިސްޓަށް ދަރަޖަކުރުމުގައި ގޮތުގެ ދީފައިވާ ޕޮއިންޓާއިން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ. ޝަރުތުގެ ގޮތުން ދަރަޖާ އެއްވަރުވެއްޖެނަމަ ގޯތި ލިބިގަންނާނެ ފަރާތެއް ނިންމާނީ ދަރަޖާތަކުގެ މެދުގައި ވާހަކަދައްކައިގެންނެވެ. ދަރަޖާތަކުން ވާހަކަދައްކައިގެން ގޮތް ނިންމުމެއްކަމުގައި ވާނަމަ ދަރަޖަދިނުމުގައި ލިބޭ ގޯއްޗެއް (އެއްވަރު) ގެ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅާނީއެވެ. މިގޮތަށްވެސް ދަރަޖާތަކަށް އެއްބަސްނުވެވިއްޖެކަމުގައި ވާނަމަ ގޯތި ލިބޭފަރާތް ކަނޑައަޅާނީ ގޯތި ދޫކުރުމުގެ ކަންކަން އިންތިޒާމް ކުރާ ކޮމިޓީގެ ބަސްބުނުމުގައި ދަރަޖަދިނުމުގެ މެދުގައި ގުރުއަތު ލައިގެންނެވެ.

ނޯޓް:

ގޯތި ލިބޭފަރާތްތައް ކަނޑައަޅާނީ ޝަރުތު ތާ އުސޫލުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

ޝަރުތުތާ އުސޫލުތައް "ދިރިއުޅުމަށް ދޫކުރާ ބިންގަނޑު ގޯތިތައް އަދި ފްލެޓް" އާއިއެކު މިއާދާއިން ލިބޭން ހުންނާނެއެވެ.

ވީމާ ، ކެންދިކުޅުދޫއިން ގޯތި ބޭނުންވާ އެންމެހައި ފަރާތްތަކުން މިކަމަށް އެދި ފޯމު ހުށަހަޅުއްވުން ދަންނަވަމެވެ. މީގެ ކުރިން ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ (މިހާތަނަށް ގޯތި ނުލިބޭ ފަރާތްތަކުން) ފަރާތްތަކުންވެސް އަލުން ފޯމު ހުށަހަޅުއްވުން ދަންނަވަމެވެ. ކެންދިކުޅުދޫ އިން ގޯތި ދޫކުރުމުގެ ފޯމު [illegible] ދަންނަވަމެވެ.

ވީމާ މިކަން އާއްމުކޮށް އިއުލާންކުރީމެވެ.

27 ރަބީއުލްއައްވަލް 1442

15 ނޮވެމްބަރ 2020

އަލީ ސަޢީދު
ނ. ކެންދިކުޅުދޫ ކައުންސިލްގެ ރައީސް