بسم الله الرحمن الرحيم

#SaveNeykurendhooKandoofaa

ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޭކުރެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހދ. ނޭކުރެންދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat of the Neykurendhoo Council
H Dh. Neykurendhoo, Republic of Maldives

މަގުމަތީ ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމާއި [illegible] ފީ ނެގުމާބެހޭ އުސޫލު

1. ތަޢާރުފާއި ނަން	(ހ) މި އުސޫލަކީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 2010/7 ގެ 151 ވަނަ މާއްދާގެ (ވ)ގެ ދަށުން އީޕީއޭގެ މަޝްވަރާގެމަތިން ހަދާ އާއްމުކުރެވިފައިވާ "މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމާއި [illegible] ފީ ނެގުމާބެހޭ ގަވާއިދު" [illegible] ހިންގުމަށްޓަކައި ހަދައިފައިވާ އުސޫލެކެވެ. (ބ) މިއުސޫލަށް ކިޔާނީ "މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމާއި [illegible] ފީ ނެގުމާބެހޭ އުސޫލު" އެވެ.
2. އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީހު	މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި އުސޫލު އާންމުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.
3. މި އުސޫލު ހިންގުމާއި އިސްތިސްނާތައް	(ހ) އާންމު ތަންތަނާއި މަގުމަތީގައި ވަކި މުނާސަބަތަކާ ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ހުއްދަ ދެވޭގޮތުގައި ގާޑީ މޭޒު ފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ކުރެވޭ ވިޔަފާރި މި އުސޫލުން އިސްތިސްނާވާނެއެވެ.
4. ގާޑީ ވިޔަފާރިކުރުމަށް އާންމު އިޖުތިމާޢީ ބިންތަކުން ދޫކުރާ އެންމެ ބޮޑު މިން	(ހ) ގާޑީ ވިޔަފާރިކުރުމަށް އާންމު ބިންތަކާއި އިޖުތިމާޢީ ބިންތަކުގެތެރެއިން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާބިން 144 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުވެގެން ނުވާނެއެވެ.
5. އާންމު މަގުތަކުގައި ގާޑީ ބާއްވައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ދޫކުރާ އެންމެ ބޮޑު ބިން	(ހ) މަގުމަތީގައި ގާޑީ ބާއްވައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ބިން 50 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުވެގެން ނުވާނެއެވެ. އަދި ގާޑީ ވިޔަފާރިކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ބިން މަގުގެ އަރިމަތިން ފެށިގެން 5 ފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު މިންވަރަށް މަގަށްނެރޭގޮތަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅައިގެން ނުވާނެއެވެ. (ބ) އެއްތަނުން އަނެއްތަނަށް ގެންދެވޭގޮތަށް ހަދާފައިވާ ވީލް ބެރޯ، ގާޑީފަދަ ތަކެތީގައި ވިޔަފާރި ކުރެވޭނީ ކައުންސިލްގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށް ހުއްދަހޯދައިގެންނެވެ.
6. ވިޔަފާރިކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ހުންނަންވީ ގޮތް	(ހ) އާންމު މަގުތަކުން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ސަރަޙައްދުތަކުގައި ގާއިމުކުރާ ގާޑީ ވާންވާނީ އެއްކަލަރ ބަނދުކުރެވޭގޮތަށް ހަދާފައި [illegible] އަދި ފަސޭހައިން އެއްތަނުން އަނެއްތަނަށް ގެންދެވޭ ގޮތަށް ހަދާފައިވާ އެއްޗެއްކަމުގައި ގާޑީ ވާންވާނެއެވެ. (ބ) އާންމު ބިންބިމާއި އިޖުތިމާޢީ ސަރަޙައްދުތަކުން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ބިމުގައި ގާއިމުކުރާ ގާޑީ/ މޭޒު އުފުލާ [illegible] ކޮންމެ ގޮތަކަށް ހަދާފައިވާނެއެވެ. ނަމަވެސް އެގޮތަށް ގާޑިއާއި [illegible] ނުވާނެއެވެ.

	ކޮނުމަށް ބޭނުންކުރާ އެއްވެސް މެޝިނަރީއެއް ބޭނުންކޮށްގެން ކޮނުނީ 30 އިންޗި އުސްމިނަށެވެ. އަދި އެވަރު ގޯޅިތަކުގައި ގެންގުޅޭ މުދާ ރައްކާކުރުވޭނެ އިންޗިޅާ އެވަރު ގޯޅިތަކުގައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި އެވަރު ގޯޅިތަކުން ހިލާކުރުމުގައި ބަރަށްބޮޑުވީ 1 ފޫޓަށް ވުރެ ބޭރަށް އަސްކަނި ނެރެގެން ނުވާނެއެވެ. (ށ) މަގުތަކުގައި އެއްޗެހިން އަޅައިލަން ގެންދަވާ ގޮތަށް ހަރުފައި ހުންނަ ތަކެތި ދުއްވައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ އުޅަނދު ފަހަރު ފަދަ ގޮތް، މަދިރިވެރި ތަކެތިން މުޅި ރަށުގެ ތަނަވަސްކަމާއި ސާފުތާހިރުކަމަށް އުނިކަމެއް ނުވާނެ ގޮތަށް. މިފަދަ ތަކެތީގެ (އުނިކަމުގެ) ފުރިހަމަ 4 ފޫޓަށްވުރެ ފުޅާވުން ނުވާނެއެވެ. އަދި ދިގުމިން 8 ފޫޓަށްވުރެ ދިގުވުން ނުވާނެއެވެ. އަދި ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ނަންބަރު އެ އުނިކަމުގައި ޖަހަންވާނީ ހަރުކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
7. އާންމު އިޖުތިމާއީ ބިމުގައި ގާއިމުކުރާ ގޯޅިތަކުގައި ވިއްކާ ތަކެތި	(ހ) ރާއްޖޭގައި ހެދި އަދި ހައްދާ މާލު، ތަރުކާރީ، މޭވާ، ފަތްކެޔޮ، އަދި ކާއެއްޗަށް ބޭނުންކުރާ ފަރުމާކުރެވިފައިވާ ބާވަތްތައް. (ށ) ރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ހެދިކާއި ކާނާގެ ބާވަތްތަކުގެ ތެރެއިން އެކަށީގެން ޕްލާސްޓިކުގައި ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަ އަދި އެތަކެތި އުފެއްދުމަށް ބޭނުންކުރި ބާވަތްތައް އަނބުރާ ޕްރޮސެސްކުރެވިފައި ހުންނަ ތަކެތި. (ނ) ރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ކުކުޅުބިސްތަކުގެ ތެރެއިން އެ ބިސްކަމަށް އުފައްދާ ޕްލާސްޓިކުގައި ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަ ބިސް. (ރ) ކާޑުބޯޓުގެ އެއްޗިއްސާއި ކަރުދާސް، ޕްލާސްޓިކް ފުޅިތަކާއި ވިއްކާނަށެވެ. (ބ) އިމްޕޯޓުކޮށްގެން ހުންނަ ފުއްޕާސްގެ ބާވަތްތަކާއި ބިއިންތަކާއި ވިއްކާ ތަކެތި ވިއްކުމުގެ ހުއްދަނުދެވޭނެއެވެ.
8. އާންމު މަގުތަކުގައި ގާއިމުކުރާ ގޯޅިތަކުގައި ވިއްކާ ތަކެތި	(ހ) ރާއްޖޭގައި ހެދި އަދި ހައްދާ މާލު، ތަރުކާރީ، މޭވާ، ފަތްކެޔޮ، އަދި ކާއެއްޗަށް ބޭނުންކުރާ ފަރުމާކުރެވިފައިވާ ބާވަތްތައް. (ށ) ރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ހެދިކާއި ކާނާގެ ބާވަތްތަކުގެ ތެރެއިން އެކަށީގެން ޕްލާސްޓިކުގައި ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަ އަދި އެތަކެތި އުފެއްދުމަށް ބޭނުންކުރި ބާވަތްތައް އަނބުރާ ޕްރޮސެސްކުރެވިފައި ހުންނަ ތަކެތި. (ނ) ރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ކުކުޅުބިސްތަކުގެ ތެރެއިން އެ ބިސްކަމަށް އުފައްދާ ޕްލާސްޓިކުގައި ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަ ބިސް. (ރ) އިމްޕޯޓުކޮށްގެން ހުންނަ ފުއްޕާސްގެ ބާވަތްތަކާއި ބިއިންތަކާއި ވިއްކާ ތަކެތި ވިއްކުމުގެ ހުއްދަނުދެވޭނެއެވެ.

9. މަގުމަތީގައި އެއްޗެހި [illegible] [illegible] ހަދައިފައި ހުންނަ ތަކެތި [illegible] ވިޔަފާރިކުރުމުގައި ވިއްކޭނެ ތަކެތި	(ހ) ރާއްޖޭގައި ހެދޭ އަދި ހައްދާ މޭވާ، ތަރުކާރީ، ގޮވާން، ފަތަފަތި އަދި ކެއުމަށް ބޭނުންކުރާ ފަތްފިލާފިލީގެ ބާވަތްތައް. (ށ) ރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ހެދިކާއާއި ކާނާގެ ބާވަތްތަކުގެ ތެރެއިން އެކަށީގެން [illegible] ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަ އަދި އެތަކެތި އުފެއްދުމަށް ބޭނުންކުރި ބާވަތްތައް އެނގޭގޮތަށް ލޭބަލްކުރެވިފައި ހުންނަ ތަކެތި. (ނ) ރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ބިސްތަކުގެ ތެރެއިން އެ [illegible] އެކަށީގެން [illegible] ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަ ބިސް. (ރ) އިމްޕޯޓްކޮށްފައި ހުންނަ [illegible] ބާވަތްތަކާއި ބުއިންތައް ވިއްކާނީ އެފަދަ ތަކެތި ވިއްކުމުގެ ހުއްދަ ނަގައިގެންނެވެ. (ބ) ރާއްޖޭގައި ހަދާފައި ހުންނަ ހިފާގެންގުޅޭ ސާބޫން.
10. ވިޔަފާރިއާ ގުޅިގެން އެހެން އިދާރާތަކުން ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް	ގާޑިޔާ ވިޔަފާރި ކުރުމުގެ ހުއްދައިގެ ދަށުން ހިންގާ ވިޔަފާރި ސަރުކާރުގެ އެހެނިހެން އިދާރާތަކުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރަންޖެހޭނަމަ ރަޖިސްޓްރީކުރުމާއި އެފަދަ ހުއްދައެއް ނަގަންޖެހިއްޖެނަމަ އެ ހުއްދައެއް ނެގުމަކީ ގާޑިޔާ ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި އެގޮތަށް ނަގާ ހުއްދަތަކާއި ރަޖިސްޓްރީތަކުގެ ކޮޕީ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
11. ފީ ނެގުން	(ހ) ގާޑިޔާ / މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ކުރާ ވިޔަފާރީގެ މަހުފީ -/100 ރުފިޔާއެވެ. (ށ) މަހުފީ ކޮންމެ މަހެއްގެ 10 ގެ ކުރިން ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ. (ނ) ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތުގައި ފީ ނުދައްކައިފިނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް -/5 ރުފިޔާގެ ޖޫރިމަނާއެއް ނަގާނެއެވެ.
12. މި އުސޫލާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން	މި އުސޫލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމެއް ކުރުން ނުވަތަ ކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ކަމެއް ނުކޮށްފިނަމަ، އެފަރާތަކަށް -/500 (ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ) އާއި -/10000 (ދިހަހާސް ރުފިޔާ) އާއި ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
13. މާނަ ކުރުން	(ހ) ކައުންސިލް: މި ޤަވާޢިދުގައި ވަކި މާނައެއްގައި ވަކިގޮތަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލްގެ މާނައިގެ ތެރޭގައި ހިމެނެނީ ނޭކުރެންދޫ ކައުންސިލެވެ. (ށ) މި އުސޫލުގައި ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ބަސްތައް ތަފްސީލު ކުރުމުގައި މީހުންނާއި، ފަރުދުންގެ މާނައިގައި، ކުންފުނި، ޖަމްޢިއްޔާ، އެޖެންސީ ފަދަ ތަންތަން ހިމެނެއެވެ. އަދި ވަކިވަކި ފަރުދުކަން ނުވަތަ އެއްޖިންސުކަން ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ބަސްތައް އެބަސް

ބޭނުންކުރުވިޔައިވާ ހާލަތަށް އެކަށީގެންވާ ގޮތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ގިނަ މީހުންނަށް ނުވަތަ ދެ ޖިންސް އެކުލެވޭ ގޮތަށް މާނަކުރުވިދާނެއެވެ. (ނ) މި އުސޫލުގައި ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމަކާއި ގުޅޭ ގޮތުން ކަނޑައަޅާނީ ކައުންސިލުންނެވެ.	