Secretariat of the Velidhoo Council, South Miladhunmadulu

Sosunmagu , Noonu Velidhoo

Republic of Maldives

މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ވެލިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ސޯސަންމަގު ، ނ. ވެލިދޫ

ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރު: (IUL)297-EP/297/2020/56

އިޢުލާން

ސޯލާރ ހަރުކުރުމަށް ބިން ކުއްޔަށް ދޫކުރުމާބެހޭ

ސޯލާރގެ ހިދުމަތް ދިނުމަށް މިގޮތު ދޫކުރުމަށްޓަކައި 20040 (ވިހިހާސް ސާޅީސް) އަކަފޫޓުގެ ބިން 1 (އެކެއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް މަހަކު އަކަފޫޓަކަށް 80/- (އަށިޔާރީ) ރުފިޔާގެ ކުލީގެ ގޮތުން ކުއްޔަށް އަދިއެފަދަ ހަރުދަނާ ތަރައްޤީކުރުމަށް ހިންގުމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން 16 ނޮވެމްބަރ 2020 ވާ އާދިއްތަ ދުވަހުގެ 10:00 އަށް ސިޓީން އަދި ހުށަހެޅުއްވުން އެދެމެވެ. ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ އެންމެ ބޮޑު އަގު އެއްވަރުވެއްޖެނަމަ ގުރުއަތުން އިޚްތިޔާރުކުރެވޭނެއެވެ.

މިކަމަށް އެދި ހުށަހެޅުމަށް ފުރުޞަތު ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު18/2014) ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކާއި، އަދިއެފަދަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 19/2014) ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

(ހ) ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ

(ށ) އަގު ބަޔާންކުރާފޯމް ފުރިހަމަ ސިޓީ

(ނ) އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ބަދަލުގައި މީހަކު ފޮނުވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކުރާ ސިޓީ

މާކްސް ދެވޭގޮތުގެ ތަފްޞީލް:

(ހ) ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކުރާނީ މިއިދާރާއިން ހާއްސަކުރާ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއަކުންނެވެ.

(ށ) ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން އަގަށް އިވެލުއޭޝަން ކުރުމުން ފަހު، ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރުވުނު ފަރާތަށާއި ނުކުރުވުނު ފަރާތްތަކަށް އެކަން އަންގައިދޭނެއެވެ.

(ނ) ބިޑް އިވެލުއޭޝަނާއި ގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ މި އިދާރާއަށް ސިޓީއަކުން ހުށަހެޅުމުން އެފަރާތަކަށް ޖަވާބުދެވޭނެއެވެ.

އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

(ހ) އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށައަޅާނީ 16 ނޮވެމްބަރ 2020 ވާ އާދިއްތަ ދުވަހު 10:00 ގައި މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ވެލިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ކޮންފަރެންސް ރޫމްގައި އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ އެއް މަޖިލީހެއްގައެވެ.

(ށ) ބިޑް މަޖިލީހުގައި އެއްވެސް ބޭރުމީހަކަށް އިށީނދެވޭނެ ފުރުޞަތެއް ނުހުންނާނެއެވެ.

(ނ) ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން ބެލުމަށްފަހު ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑްތަކުން ޑިސްކޮލިފައިކޮށް ނަމަވީ އިޢުލާން ކުރެވޭނެއެވެ.

بسم الله الرحمن الرحيم

Secretariat of the Velidhoo Council, South Miladhunmadulu

Sosunmagu , Noonu Velidhoo

Republic of Maldives

މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ވެލިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ސޯސަންމަގު ، ނ. ވެލިދޫ

ދިވެހިރާއްޖެ

މާކްސްދޭނެ ކްރައިޓީރިއާ	މާކްސް ދޭނެ ގޮތް	ތަފްސީލު	ފޯމިއުލާ
ކުލި	100%	❖ އިމާރާތުގެ ކުއްޔަށް ހުށަހަޅާ ކުއްޔަށް ދޭނެ މާކްސް ❖ މާކްސްދޭނީ މިއިދާރާގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްކޮށް ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އަގުގެ ބޭސް ކުއްޔަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހުރިހާ އަގުތަކެއްގެ ގޮތުގައި ބަލާލައިގެންނެވެ. ❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ބޮޑު ކުއްޔަކަށެވެ.	(Benchmark Rent / Submitted Rent) x Allocated Percentage

މިހެންވެ މިކަން އާންމުކޮށް އަންގާ އިޢުލާންކުރީމެވެ.

22 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1442

8 ނޮވެމްބަރު 2020

އަބްދުﷲ ޙުސައިން

ވެލިދޫ ކައުންސިލްގެ ނައިބުރައީސް