بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ގެދޮރުވެރިކުރުމުގެ ޕްރޮގްރާމުގެ ދަށުން ހުޅުމާލެ/ މާލޭ އަވަށުގައި އިމާރާތްކުރާ 48 ފްލެޓް ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލާއި ޝަރުތު

މި 48 ފްލެޓް ދޫކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ކެޓަގަރީތައް:

1. ކެޓަގަރީ A

މި ކެޓަގަރީގެ ދަށުން ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 23 ފްލެޓެވެ. މި 23 ފްލެޓަކީ ހުޅުމާލެ/ މާލޭ އަވަށުގެ ރައްޔިތުންގެ ތެރެއިން ފްލެޓް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް، ދިގުމުއްދަތަކަށް ބަހާލައިގެން ފައިސާ ދައްކައި ހަވާލު ކުރާގޮތަށް، ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފްލެޓްތަކެކެވެ.

2. ކެޓަގަރީ B

މި ކެޓަގަރީގެ ދަށުން ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 10 ފްލެޓެވެ. މި 10 ފްލެޓަކީ ސަރުކާރުން ހިންގާ ރިޔަލް އެސްޓޭޓް (ގެދޮރުވެރިކަމުގެ ވިޔަފާރި) އުސޫލުގެ ދަށުން ވިއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފްލެޓްތަކެކެވެ.

3. ކެޓަގަރީ C

މި ކެޓަގަރީގެ ދަށުން ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 15 ފްލެޓެވެ. މި 15 ފްލެޓަކީ ހުޅުމާލެ/ މާލޭ އަވަށުން ދިރިއުޅުން ބަދަލުކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް، ދިގުމުއްދަތަކަށް ބަހާލައިގެން ފައިސާ ދައްކައި ހަވާލު ކުރާގޮތަށް، ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފްލެޓްތަކެކެވެ.

ކެޓަގަރީ A އަދި C ގެ ދަށުން ދޫކުރާ ފްލެޓްތަކަށް ފައިސާ ދެއްކުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލު:

- ފްލެޓް ލިބޭ ފަރާތްތަކުން އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި 25,000/- (ފަންސަވީސް ހާސް ރުފިޔާ) ސަރުކާރަށް ދައްކަން ޖެހޭނެއެވެ.
- އަދި 25 އަހަރު ދުވަހުން ފައިސާދައްކާ [illegible] އުސޫލުން މަހަކު 3000/- (ތިންހާސް ރުފިޔާ) ސަރުކާރަށް ދައްކަން ޖެހޭނެއެވެ.
- މި ފްލެޓްތަކުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކައި ނިމުމުން، މި ފްލެޓްތައް ނަމަށް ކުރެވޭނެއެވެ.

ކެޓަގަރީ A، ހުޅުދޫ/ މީދޫ އަވަށުގެ ރަށްވެހިންނަށް ހުޅުވާލެވޭ 23 ފްލެޓް

ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް:

- އުމުރުން 21 އަހަރު ފުރިފައިވުން.
- ހުޅުދޫ ނުވަތަ މީދޫ އަވަށުގެ ރަށްވެއްސެއްކަމުގައިވުން.
- ދާއިމީ އެޑްރެސް ރަށުގައި ތިމާގެ ނަމުގައި އިމާރާތާއި ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީ ހަދާފައިވާ 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބައިވެރިކަމެއް ނެތުން. 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ކުޑަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބައިވެރިކަމެއް ހުރިނަމަ، މި ގޯތި އަދި ބައިވެރިކަން ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޯތި ނުވަތަ ބައިވެރިކަމަކީ ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށް ނުވުން.
- ދާއިމީ އެޑްރެސް ރަށުގައި، ތިމާގެ ނަމުގައި 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއްހުރެ މި ގޯތީގެ އިމާރާތާއި ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީ ހުށަހަޅައި ނުވާނަމަ، މި ގޯތި، ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޯއްޗަކީ ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.
- ދާއިމީ އެޑްރެސް ރަށުން ތިމާއަށް ލިބިފައިވާ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބައިވެރިކަމެއް، ފޯމުފުރާ 3 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ވިއްކާފައި ހިބަކޮށް ދީފައިނުވުން.
- އެކަކަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ގޯއްޗެއްގެ ބައިވެރިއަކަށްވާނަމަ، އެގޯތި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ އަންގުރުގެ ގޮތުގައި ހަމަހަމަކޮށް ބަހާލުމުން، ތިމާއަށް ލިބޭބައި 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ކުޑަވުން، އަދި އެ ގޯތިން ތިމާއަށްލިބޭބައި، އެގޯތީގެ ބައިވެރިންނަށް ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށް ތިބުން. އަދި މި ގޯއްޗަކީ ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.

ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އަނބިމީހާ/ ފިރިމީހާގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް:

- ހުޅުދޫ ނުވަތަ މީދޫ އަވަށުގައި، ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި އިމާރާތާއި ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީ ހަދާފައިވާ 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބައިވެރިކަމެއް ނެތުން. 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ކުޑަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބައިވެރިކަމެއް ހުރިނަމަ، މި ގޯތި އަދި ބައިވެރިކަން ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ ފިރިމީހާ އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޯއްޗަކީ ނުވަތަ ބައިވެރިކަމަކީ ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށް ނުވުން.
- ހުޅުދޫ ނުވަތަ މީދޫ އަވަށުގައި، ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި 600 އަކަފޫޓުނުވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއްހުރެ މި ގޯތީގެ އިމާރާތާއި ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީ ހުށަހަޅައި ނުވާނަމަ، މި ގޯތި، ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ ފިރިމީހާ އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޯއްޗަކީ ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.

ކެޓަގަރީ C، ހުޅުދޫ/މީދޫ އަވަށަށް ދިރިއުޅުން ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ހުޅުވާލެވޭ 15 ފްލެޓް.

ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގައި ހުންނަންޖެހޭ ސިފަތައް:

- އުމުރުން 21 އަހަރު ފުރިފައިވުން.
- ދިވެހި ރައްޔިތަކަށްވުން.
- ހުޅުދޫ/މީދޫ އަވަށަށް ދިރިއުޅުން ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތަކަށްވުން.
- ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން ތިމާއަށް ލިބިފައިވާ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ހިއްސާވެރިކަމެއް، ފާއިތުވެދިޔަ 3 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ވިއްކާލައި މީހަކަށް ދީފައިނުވުން.
- ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން ތިމާއަށް ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ހިއްސާވެރިކަމެއް ލިބިފައިވާނަމަ އެގޯއްޗަކާއި އެ ހިއްސާވެރިކަމެއް ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން.

ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އަނބިމީހާ/ފިރިމީހާގައި ހުންނަންޖެހޭ ސިފަތައް:

- ހުޅުދޫ/މީދޫ އަވަށުގައި ތިމާގެ އަނބިމީހާގެ/ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި އިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީ ހެއްދިފައިވާ 600 އަކަފޫޓުން ބޮޑު ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ހިއްސާވެރިކަމެއް ނެތުން. 600 އަކަފޫޓުން ކުޑަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ހިއްސާވެރިކަމެއްއޮތްނަމަ، މި ގޯތި އަދި ހިއްސާވެރިކަން ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ފިރިމީހާ އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޯތި ނުވަތަ ހިއްސާވެރިކަމަކީ ބަރުނު ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށް ނުވުން.
- ހުޅުދޫ/މީދޫ އަވަށުގައި ތިމާގެ އަނބިމީހާގެ/ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި 600 އަކަފޫޓުން ބޮޑު ގޯއްޗެއްއޮވެ މި ގޯތި އިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީ ހެއްދިފައި ނުވާނަމަ، މި ގޯތި، ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލަން ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ފިރިމީހާ އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޯއްޗަކީ ބަރުނު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.

ކެޓަގަރީ A ގެ ދަށުން ހުޅުމާލޭގެ ފްލެޓް ދޫކުރުމުގައި އިސްކަންދޭނެ ފަރާތްތައް ބެލުމަށްޓަކައި ޕޮއިންޓްދޭނެ އުސޫލު:

1. އުމުރުން 21 އަހަރާއި 30 އަހަރާއި ދެމެދު	07 ޕޮއިންޓް
2. އުމުރުން 30 އަހަރުން މަތި	10 ޕޮއިންޓް
3. 18 އަހަރު ނުފުރޭ 1 ނުވަތަ 2 ދަރިން ތިބިނަމަ	05 ޕޮއިންޓް
4. 18 އަހަރު ނުފުރޭ 3 ނުވަތަ 4 ދަރިން ތިބިނަމަ	07 ޕޮއިންޓް
5. 18 އަހަރު ނުފުރޭ 4 ދަރިންނަށްވުރެ ގިނަދަރިން ތިބިނަމަ	10 ޕޮއިންޓް
6. ހާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ ފަރުދެއްނަމަ އަދި ހާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ މީހާ ނުވަތަ ކުއްޖާ ބަލަހައްޓާ ފަރުދެއްނަމަ	07 ޕޮއިންޓް
7. ތިމާގެ ނަމުގައި އަދި ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި ލިބިފައިވާ އެއްވެސް ގޯއްޗެއް، ހިއްސާވެރިކަމެއް ނެތްނަމަ ނުވަތަ	17 ޕޮއިންޓް
ތިމާގެ ނަމުގައި ލިބިފައިވާ އެއްވެސް ގޯއްޗެއް، ހިއްސާވެރިކަމެއް ނެތްނަމަ	12 ޕޮއިންޓް
8. ތިމާގެ ނަމުގައި ލިބިފައިވާ ގޯތި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަ، އަދި ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވެފައި ވާނަމަ	08 ޕޮއިންޓް
9. ތިމާގެ އަނބިމީހާ/ ފިރިމީހާއަށް ލިބިފައިވާ ގޯތި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަ، އަދި ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވެފައި ވާނަމަ	08 ޕޮއިންޓް
10. ތިމާގެ މަންމަގެ ނުވަތަ ބައްޕަގެ ގޯތި، ދަރިންގެ މެދުގައި ހަމަހަމަކޮށް ބަހާލުމުން، ތިމާއަށް ލިބޭ ބިމުގެ ބޮޑުމިން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަ، އަދި ތިމާއަށް ލިބޭބައި މި ގޯތީގެ ބާކީހުރިދަރިންނަށް ދޫކޮށްލަން އެއްބަސްވެފައި ވާނަމަ	08 ޕޮއިންޓް
11. ތިމާގެ މަންމަގެ ނުވަތަ ބައްޕަގެ ނަމުގައި، އެއްވެސް ރަށެއްގައި، ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ހިއްސާވެރިކަމެއް ނެތްނަމަ	10 ޕޮއިންޓް

ކެޓަގަރީ C، ހުޅުދޫ/ މީދޫ އަވަށުން ދިރިއުޅުން ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ހުޅުމާލޭގެ 15 ފްލެޓް ދޫކުރުމުގައި އިސްކަންދޭނެ ފަރާތްތައް ބެލުމަށްޓަކައި ޕޮއިންޓްދޭނެ އުސޫލު:

1. އުމުރުން 21 އަހަރާއި 35 އަހަރާއި ދެމެދު	10 ޕޮއިންޓް
2. އުމުރުން 35 އަހަރުން މަތި	07 ޕޮއިންޓް
3. ތިމާގެ ނަމުގައި އަދި ތިމާގެ އަނބިމީހާގެ/ ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި ލިބިފައިވާ އެއްވެސް ގޯއްޗެއް، ހިއްސާވެރިކަމެއް ނެތްނަމަ ނުވަތަ	17 ޕޮއިންޓް
ތިމާގެ ނަމުގައި ލިބިފައިވާ އެއްވެސް ގޯއްޗެއް، ހިއްސާވެރިކަމެއް ނެތްނަމަ	12 ޕޮއިންޓް
4. ޑިގްރީ ފެންވަރުގެ ތަޢުލީމު ހާސިލު ކޮށްފައިވާނަމަ	08 ޕޮއިންޓް
5. ޑިގްރީ/ މާސްޓަރސް ޑިގްރީ/ ޕީއެޗް.ޑީ ފެންވަރުގެ ތަޢުލީމު ހާސިލު ކޮށްފައިވާނަމަ	15 ޕޮއިންޓް
6. ހުޅުދޫ/ މީދޫ އަވަށުން 200,000/- ރ (ދެލައްކަ) އަށްވުރެ ބޮޑު އިންވެސްޓްމަންޓް ކޮށްފައިވާނަމަ	10 ޕޮއިންޓް
7. ހުޅުދޫ/ މީދޫ އަވަށުގެ ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާތަކުގެ މަސައްކަތުގައި ނުވަތަ ހުޅުދޫ/ މީދޫ އަވަށުގައި ހުންނަ ސަރުކާރު ބައިވެރިވާ ކުންފުންޏެއްގެ މަސައްކަތުގައި މިހާރުވެސް މަސައްކަތު ކުރަމުންދާތާ 1 އަހަރު ވެފައިވާނަމަ	10 ޕޮއިންޓް

ޝަރުތުތައް އަދި އިތުރު މަޢުލޫމާތު:

- "ސްޓޭންޑަރޑް" ފްލެޓުތަކަކީ ގޮތުގައިވާ ތަނެއްގައި، ކޮންމެ ފްލޮއަރއެއްގައި ބަނދަރު ކުރެވިފައިވާ، ޢިމާރާތުގެ ބޭރުފުށް ފިނިޝްކޮށްފައިވާ ފްލެޓުތަކެވެ.
- "ޕްރިމިއަރ" ފްލެޓުތަކުގައި، ގޯތި ޙައްޤުވެރިޔާގެ ފްލެޓް ހިމެނެއެވެ. ފްލެޓްއަކަށް ބޭނުންވާ ގޮތުގެ ފްލެޓްގެ ބައިތައް ފުރިހަމަ ކުރެވޭ.

- ހުޅުމާލޭގެ ފަރާތުން މިހާރު ނިމިފައިވާ ބައިގެ ފްލެޓުތަކަށް ދެއްކުމަށް ފަހު، ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ސާފުކުރެވޭ ފަރާތްތަކަށް ފްލެޓް ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ. މި ބޭނުމަށް ދަތިތަކާ ކުރިމަތިވާ ފަރާތްތަކަށް އެޕްލިކޭޝަން ފޯމާ ދެމެދު ފުރިހަމަ ކުރެވެން ނެތް ކަމަށް ވާނަމަ، މި ހާލަތުގައި ކުރިމަތިވާ ފަރާތްތަކުގެ ފުރުސަތު ހުށަހަޅާ ފޯމާއި ޖަވާބު، ގޯތި ޙައްޤުވެރިޔާގެ ކާޑުގެ ކޮޕީ، ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓް ނަންބަރު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެ ފަރާތުގެ ކުރިމަތިލާ ފޯމު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

- އުމުރު ހަމަވުން، ސަރުކާރު ހަމަވުން، އަދި ބާވަތު (ފިރިމީހާ/ އަނބިމީހާގެ) ކާޑު ފޯމު ހުށަހެޅުމަށް ބޭނުންވެއެވެ.
- ފަރާތުގެ ކާޑު ކޮޕީ، ދިރިއުޅުނު ފަރާތްތަކުގެ ލިސްޓު، ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ފޯމު، ޙައްޤުވެރިޔާ ހުށަހަޅާ ލިޔެކިޔުން ހިމެނެއެވެ.
- މެންބަރުންގެ ކާޑު، ދަރިންގެ ކާޑުގެ ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ކާޑުގެ ކޮޕީ، މިފަދަ ލިޔުންތައް ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ކާޑާއި ބެހޭ ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކުގެ ލިސްޓު ސްކޭން ކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ދަރިންގެ ތެރޭގައި ޢާއިލާ ދިރިއުޅޭ ކާޑު ފޯމު ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ދަރިންނާއި ސަރުކާރު ނުވަތަ ޤާނޫނީގޮތުން ބަލަހައްޓާ ކުދިން ހިމެނެއެވެ.

- ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ސްޓޭޓްމަންޓް ފޯމު ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ އާމްދަނީގެ ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- އިންކަމް ސްޓޭޓްމަންޓް ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ މުސާރަ، އޮފީހުގެ ފޯމު، ސްޓޭޓްމަންޓް ސާފުކުރެވޭނެ ލިޔުން ނުވަތަ ސްކޭން ކޮށް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.

- ޢާއިލާ ދިރިއުޅުމަށް، ގޯތި ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ކާޑާއި ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ފޯމު، "ޢާއިލާގެ އެއްބަސް ދަރިންގެ އެއްބަސްވުން".
- ޢާއިލާ ދިރިއުޅުމަށް، ގޯތި ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ އަނބިމީހާ / ފިރިމީހާގެ ކާޑާއި ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ފޯމު، "ހުޅުމާލެ މިއީ އަމިއްލަ ބޭނުމަށް".
- މީހުންގެ ނަމުގައި ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގެ ކާޑާއި އެހެން ނަމުގައި ދިރިއުޅޭ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއި، މި އެޕްލިކޭޝަން ފޯމު، ސަރުކާރު ފަރާތުން ދޫކުރާ ލިޔުންތަކާއި، ޢާއިލާ ދިރިއުޅުމަށް، އެ ގޯތި ބެލެހެއްޓުމަށް ނަމުގައި ދިރިއުޅޭ ގޮތުގެ ލިޔުންތައް ބަލައިގަތެވެ.
- ކާޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން މީހުންގެ ނަމުގައި ދިރިއުޅޭ ގޯތި، ކުރިމަތިލާ ކާޑާއި ހުށަހަޅާ ގޮތުގައި ކުރިމަތިލާ ފަރާތުން، މި އެޕްލިކޭޝަން ފޯމު، ސަރުކާރު ފަރާތުން ދޫކުރާ ލިޔުންތަކާއި، ޢާއިލާ ދިރިއުޅުމަށް، އެ ގޯތި ބެލެހެއްޓުމަށް ނަމުގައި ދިރިއުޅޭ ގޮތުގެ ލިޔުންތައް ބަލައިގަތެވެ.
- ސަރުކާރު ޒުވާނުން ދިރިއުޅޭ ގޮތުގެ ކާޑާއި، ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ގޯތިތަކުގެ ލިޔުން، ކުރިމަތިލާ ނަމަވެސް ގޯތިތަކުގެ މައުލޫމާތު ފުރިހަމަ ކުރުމަށް ސަރުކާރު ބަލައިގަންނާނެއެވެ.

- މި ފްލެޓްތަކަށް ވަކިވަކިން ކުރިމަތިލާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ، ދަރިވަރުންނަށް ފޯމު ލިބޭނެއެވެ.
- ފްލެޓް ލިބޭނެ ދަރިވަރުންނަށް ހުށަހެޅުމަށް، ކުރިމަތިލާފައިވާ 1 ފްލެޓެވެ.
- ފްލެޓް ލިބޭނެ ދަރިވަރުންނަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތިލާފައިވާ ފްލެޓް ދަރިވަރުންގެ ނަމުގައި ނުވަތަ ދަރިވަރުން އެއްބަސްވާ ގޮތުގެ މަތިން އަނބިމީހާ ނުވަތަ ފިރިމީހާގެ ނަމުގައި ކުރިމަތިލާފައިވާ ގޯތި ކާޑުގެ ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމަށް. މިގޮތުގައި ދަރިވަރުންނަށް ފަރާތްތަކުން އެހެން ހުށަހެޅުމަކަށް، ފްލެޓް ކުރިމަތިލާ ޢާއިލާ ދިރިއުޅުމަށް، ކާޑާއި ސަރުކާރު ފަރާތުން ދޫކުރާ ލިޔުންތައް ބަލައިގަންނާނެއެވެ. ނުވަތަ އެ މީހުންގެ ކާޑާއި ކުރިމަތިލާ ލިޔުންތައް ބަލައިގަންނާނެއެވެ.

- 31 މޭ 2016 ގައި މިފްލެޓްތަކަށް އަދި ގޯތި ކުރިމަތިލާފައިވާ ކުރި އިޢުލާނާއި ގުޅޭގޮތުން A ކެޓަގަރީ އަށް އެޕްލައިކޮށް އަދަދު ގޯތި ކުރިމަތިލާއިރު އާއި ހުޅުމާލޭ ސިޓީ އަޕާރޓް ދިރިއުޅުން ބަލަހައްޓާ ފްލެޓްތަކަށް ބަދަލުކުރެވޭ ފްލެޓްތައް އިޢުލާން ކުރުމަށްފަހު ލިޔުން 31 މޭ 2016 ގައި އިޢުލާނާ ގުޅިގެން އެޕްލައިކުރެވޭ ބަދަލު ކުރިމަތިލާ އިޢުލާނު ދިނުމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގެ ނަމުގައި ދިރިއުޅެން ނިންމާފައެވެ. އެޕްލިކޭޝަން 31 މޭ 2016 ގައި ގޯތި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން A ކެޓަގަރީ ގޯތި ކުރިމަތިލާއި ފަރާތްތަކުގެ މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަދަދު ގޯތި ކުރިމަތިލާ ނިޔަލަށް ފޯމު ދަރަނިވެރިވާނެއެވެ. އަދި މިއިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ކުރިމަތިލާ ފްލެޓްތަކުގެ އެ ގޯތި ގޯތި ކުރިމަތިލާ ފްލެޓްތަކުގެ ބަދަލުގައި އިޢުލާންކުރެވޭ ބޭނުމަށް ގޯތިތަކުގެ ފޯމު ދަރަނިވެރިވާނެއެވެ.

- ކެޓަގަރީ A ކާޑުއެޕްލައިކުރި، ހުޅުމާލޭ ސިޓީ އަޕާރޓް ބަދަލުކުރެވޭނެއެވެ. ކެޓަގަރީ C ކާޑުއެޕްލައިކުރި، ހުޅުމާލޭ ސިޓީ އަޕާރޓް ދިރިއުޅުން ބަލަހައްޓާ ފްލެޓްތައް، އެއްޗެހި ސިޓީގެ އެހެން އަޕާރޓްތަކުގެ ބަދަލުކުރެވޭ ޢާއިލާގެ އެހެން ދަރަނިވެރި ބަދަލުކުރެވޭނެއެވެ.
- ކެޓަގަރީ B ގެ ފަރާތުން ލިބިގެން ހަމަޖެހިގެންވާ ފްލެޓްތައް ލިބިގެން ކާޑުއެޕް އިސްލާހު ފަހުން އިޢުލާން ކުރެވޭނެއެވެ.

- މި އިސްލާހުގައި، ލިބޭ ބަދަލުކުރެވޭ ކާޑުތައް ގޯތި ނިންމުމުގެ ކާރޑު ނިޔަމާއި، މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންމެ ފަހުގެ ނިންމުން ދޭނެއެވެ.