بسم الله الرحمن الرحيم

މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ އިނގުރައިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

Secretariat of the Inguraidhoo council, North Malhosmadulu

Inguraidhoo, Haveereehingun, Republic of Maldives, Phone and Fax: (960) 6580028, Mail: inguraidhoofffice@gmail-com

ނަންބަރު:(IUL)309-ESM/309/2021/7

އިޢުލާން

އިނގުރައިދޫން ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ހުޅުވާލުން

ރ. އިނގުރައިދޫން 1100 - 1400 އަކަފޫޓުގެ ދިމަދިމާގެ 52 (ފަންސާސް ދޭއް) ބިންކޮޅަށް ގޯތި ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވާތީވެ ބިންކޮޅަށް ގޯއްޗަށް އެދުމުގެ ފުރުޞަތު އެންމެނަށް ހުޅުވާލައިލަމެވެ.

ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމު ނެގުމާއި ބަލައިގަތުން:

ފޯމު ދޫކުރުން: 15 ޑިސެމްބަރު 2021 ވާ ބުދަ ދުވަހުން ފެށިގެން އޮފީހުގެ ޑެސްކުން ހޯދާނެއެވެ.

ފޯމު ބަލައިގަތުން: ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމު ބަލައިގަތުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 21 ޑިސެމްބަރު 2021 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުން ފެށިގެން 25 ޑިސެމްބަރު 2021 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ރަސްމީ ދުވަސްތަކުގެ ހެނދުނު 9:00 ން 12:00 އަށެވެ.

ފޯމު ދޫކުރުމާއި ބަލައިގަތުން ހަމަޖެހިފައިވަނީ ރ. އިނގުރައިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިންނެވެ. ފޯމު ބަލައިގަތުމުގައި ފޯމާ އެއް، ފޯމުގެ ކޮޕީ ބަލައިގަނެވޭނީ ސިޓީގެ ގޮތުގައި ފޯމާއެކު ހުށަހަޅައިގެން ކަމަށް ދަންނަވަމެވެ.

ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތުގައި ހުންނަންވާނެ ޝަރުޠުތައް

1. ދިވެހި ރައްޔިތެއް ކަމުގައިވުން
2. އުމުރުން 18 އަހަރުވެފައިވާ މީހަކަށްވުން.
3. ބިންކޮޅަށް ގޯއްޗަށް އެދޭ މީހާގެ ނަމުގައި ގޯއްޗެއް ނެތުމާއި ހުށަހަޅާ މީހާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ވެފައިނުވުން
4. އަދިއެހެން ނުވަތަ ބިންކޮޅަށް ގޯއްޗެއްގައިވާ ނަމުގައި ދެމަފިރިން ފިޔަވައި އަދި ގޯއްޗަކުން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ބައެއް ލިބިފައި ނުވުން، ނުވަތަ ލިބިފައިވާ މިންވަރު ބައެއް ގޮތުގައި އެއްގޮތަށް ގޯތިގެ އޮފީހަށް ދޫކުރެވިފައިނުވުން.
5. ސަރުކާރުން ހަމައެކަނި ފިލާފައިވާ ފުރާޅެއް ނުވަތަ އެއްގޮތް އިމާރާތެއްގެ ފުރާޅެއް އުޅެނިވާ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ވެފައި ނުވުން ނުވަތަ މިފަދަ ބައެއް އަދިއެހެން ނަމުގައި އެވް ގޮތުގައިވާ 2 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިހާރާ ނުވަތަ ވިއްކާފައި ނުވުން.
6. އެހެންގެ އެއްވެސް ރަށަކުން ދިގު ކުއްޔަށް ލިބިފައިވާ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ގޯއްޗަކުން ލިބިފައިވާ 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ބައެއް ލިބިފައިވާ 2 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިހާރާ ނުވަތަ ވިއްކާފައި ނުވުން.

7. ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން އަމިއްލަ ނުވަތަ ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއްގެ ގޮތުގައިވާ ނުވަތަ މުދަލަކުން ލިބިގެން އެގޮތަށް ގެއްލިފައިވާ 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުބިމެއް ލިބިފައި ނުވުން. ނުވަތަ ލިބިފައިވާނަމަ އެބިން ކަނޑައެޅިފައިވާ އުސޫލުން ސަރުކާރުން ދޫކުރުމުގެ އެއްބަސްވުން.

8. ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށަކުން އަމިއްލަ ނުވަތަ ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއްގެ ގޮތުގައިވާ ނުވަތަ މުދަލަކުން ލިބިގެން އެގޮތަށް ގެއްލިފައިވާ 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުބިމެއް ލިބި، އެބިމަކީ ވަކި މީހަކު ނުވަތަ ވަކި އިދާރާއަކަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ބިމަކަށް ވާނަމަ އެބިން ކަނޑައެޅިފައިވާ އުސޫލުން ސަރުކާރުން ދޫކުރުމުގެ އެއްބަސްވުން (މިގޮތުން ދޫކުރުމުގެ އެއްބަސްވުމާ ހަވާލާދީފައިވާ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ ހިމެނިދާނެ، ދޫކޮށްފައިވާ ގޮތް ނުވަތަ ބިމުގެ ސަރުކާރުން ދޫކުރުމުގެ ސެޓްފިކެޓް ނުވަތަ ލިޔުންތައް.)

9. ގޯއްޗަށް އެދޭ މީހާގެ ބައްޕަގެ ނުވަތަ މަންމަގެ ނުވަތަ މިދެމީހުންގެ އެއްދު ގޯއްޗެއް އޮވެ، އެގޯތި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ ގޯތީގެ ވާރިސުންގެ ހިއްސާ ބަހާލެވޭ ގޮތަށް ނުވުން.

10. ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ ބައްޕަގެ ނުވަތަ މަންމަގެ ނުވަތަ މިދެމީހުންގެ އެއްދު ގޯއްޗެއް އޮވެ، އެގޯތީގެ ބޮޑުމިން 1200 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަނަމަ އެގޯތީގެ ވާރިސުންގެ ގޯތި ބަހާލެވޭ ދަރިންގެ އަދަދު 2 އަށްވުރެ އިތުރުނުވުން.

11. ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ އަނބި ނުވަތަ ފިރި މީހާއަށް 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް ލިބިފައި ނުވުން.

12. ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ ބޮޑުދުވެ ދަރިންގެ އުފަންދުވަހާއި، އެ މީހަކީ ސަރުކާރުގެ ބޯހިޔާ ބޭނުންވާ މީހެއްކަމާއި، ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާ ކުރިން ގޯއްޗެއް ލިބެ، އެގޯއްޗަށް އެދޭ ކަމާއި، އެ ގޯއްޗަކީ ދަރިންގެ ހިއްސާއެއް، އެ މީހަކު ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ ދަރިއެއްކަން ބަލައިގަންނަ ގޯތި ދޫކުރުމުގެ ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނާ ކަރުދާހެއް ހުށަހެޅުން.

ނޯޓް:

– ގޯތި ދޫކުރުމުގެ ހަމަޖެހިފައިވާ ޤަވާއިދާއި ލިބޭ މިންވަރަށް ބޮލަށް ޤަވާއިދު ލިބިފައިވާ ފަރާތްތަކުން ރިޕޯޓްކުރާ ތަރުތީބުންނެވެ. ގޯތިލިބޭ މީހުންގެ ލިސްޓަށް ދަށުގައިވާ ހާލަތްތަކުގައި ގޯތި ލިބިފައިވާނަމަ ފަރާތްތަކުން ނަންނުވާ އެދިގަންނަ ދަށުގައި ދޫކުރާ ދަށުގައި ދޫކުރެވޭނެއެވެ. މިގޮތުން ފޯމާ ދަށުގައި ގޮތް ހަމަޖެހޭ ފަރާތްތަކުން ފޯމު ލިބިފައިނުވާނަމަ، ގޯތި ދޫކުރުމުގެ ކަނޑައަޅާފައިވާ ހަމަތަކުން ލިބިދާނެ ގޯތި ލިބޭ ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަރުދާހުގެ މަސައްކަތެއް ދަށުގައި ފަރާތްތަކުގެ ދަށުގައި ފޯމު ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ.

– ގޯތި ލިބޭ ފަރާތްތަކުގެ ލިސްޓަށް ބަލައި އެއްބަޔާ އެއްބަޔާ ، އެއްބަޔާ ، ފަރާތްތަކުން ފޯމު ހުށަހަޅާ އެއް އެއްވެސް ފުރުސަތު ލިބެން ހަމަ ޤަވާއިދާ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކަމާ ފަރާތްތަކުން ބަލައި ގޯތި ލިބޭ ފަރާތްތަކެވެ. ހަމަޖެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ލިބިދާނެ ގޮތުގެ މިންގަނޑު ވެރިން ޚާއްޞަ ބަލާނެ ފޯމު ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ.

ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

- ގޯއްޗަށް އެދޭ މީހާގެ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ، ކާޑު ނެތްނަމަ ކާކުކަން އަންގައިދޭ ރަސްމީ ލިޔުމެއްގެ ކޮޕީ.
- ކައިވެނި ކަރުދާހާއި މީހާގެ ކައިވެނީގެ ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ ނުވަތަ އަންގައިދޭ ރަސްމީ ލިޔުމެއް، އެއްކަލަވަންޏަށްވުރެ ގިނަ ކައިވެނި ކުރާފައިވާނަމަ އެމީހުންގެ ވަރީގެ ސެޓްފިކެޓްތަކުގެ ކޮޕީ.

- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާ ދާއިމީ 5 އަހަރު ދިރިއުޅުން ބަންދަރުގެ ތަސްދީޤު (ރަށުން ބޭރުގައި ދިރިއުޅުން ނަމަ ރަށުންބޭރުގައި ދިރިއުޅުން ސަބަބާއި ބޭނުން ބެލެނިވެރިން) ލިޔުމާއި ލިޔުން.
- އުފަން ދަރިންނާއި، ޝަރުޢީގޮތުން އަދި އެއްބަފާ ބައްޕަގެ ބަލަހައްޓާ ކުދިންގެ ތަފްޞީލް، އުފަން ދަރިންގެ ސުވާލު ކާޑު އަދި ދިވެހި ރައްޔިތުންގެ އަންގައިދޭ ކާޑު ކާޑު، އަދި ނުކުތުނު ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީ ކުއްޖާގެ ބަލަހައްޓާ ނަމަ ޝަރުޢީ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ނުކުތުރިޕޯޓު ކޮޕީ ކުއްޖާގެ އަންގައިދޭ ލިބުން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
- ވެލި ހުށަހެޅުނު ފައިސާއިން ހުށަހެޅިފައި ގޯސްކަމެއް ނެތްކަމަށް ބަލަހައްޓާ ބެލެނިވެރި ވާނަމަ ލިޔުމާއި ބަލަހައްޓާ އަންގައިދޭ ކާޑު ކާޑު ނުލިބޭ ނަމަ ނަންބަރު އެކުލަވާލާ ހަސްބު ލިޔުމެއް ގޯތިއަށް އެދޭފަރާތުގެ ބަލަހައްޓާ ބެލެނިވެރި މީހާ ބަލަހައްޓާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. އަދި ބަލަހައްޓާ ބެލެނިވެރި މީހާ ހަރަކާތް ގެންގުޅޭ ގޮތުގެ ލިޔުން ބަލަހައްޓާ ގެންގުޅުނު ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތުގެ ޒިންމާ ދާރު އުޅެނީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ނޯޓް: ގޯއްޗަށް އެދޭ މީހާގެ ބަލަހައްޓާ ބެލެނިވެރި މީހާ ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު ދޭފަރާތުގެ މީހަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

ގޯތި ލިބި ފައިސާ ކަނޑައަޅާނެ މަސައްކަތް ގެންދާނެގޮތް

- ❖ ސަރުކާރު ފުރަހަމަ މީހުން ކަނޑައަޅުން.
- ❖ ސަރުކާރު ފުރަހަމަ މީހުންނަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ މިންގަނޑު ޕޮއިންޓު ދިނުން.
- ❖ ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ އަދަދަށް ބަލައި ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހުން ތަރުތީބުކުރުން.
- ❖ ގޯތި ދޫކުރުމުގެ އަދަދަށް މީހުން ނަގާފައިވާ ތަރުތީބަށް، އެންމެމަތީ ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ މީހުން ނަގާފައިވާ އަދަދު ހަމަކުރުން.
- ❖ ގޯތިލިބޭ މީހުންގެ ލިސްޓެއް ދެފަރިވަރުން ފޮނުއްވައިދޭ ގޯތި ލިބޭ ފަރާތްތައް ނަންބަރާއި އެދުނުމީހުންގެ ގޮތުގައި ތަފާތު ދައްކައިދެވޭނެވެ. މިގޮތުން ތަފާތު ފާހަގަކޮށް ބޮޑުކޮށް ނަންބަރާއިއެކު ދެފަރިވަރުން ލިބި ގޯއްޗަށް ގޮސްދާނެ ކަނޑައަޅާފައިވާނެވެ. އެގޮތުގެ ދެފަރިވަރުން އެއްބަސް ނުވާނަމަ ގޯތި ލިބި ފައިސާ ކަނޑައަޅާނެ ކޮމިޓީގެ ހުށަހެޅުމާ ދެފަރިވަރުންގެ ގޮތުގައި ގުރުއަތު ލައިގެންނެވެ.
- ❖ ގޯތި ލިބި ފައިސާތަކުގެ ލިސްޓެއް ތަފާތު ރަށްރަށު، އެއްބަރަށު އެއްބޮޑު، ނުވަތަ ދެފަރިވަރުން ވީތީ ލިބޭ އެއް އާއިލާއަކުން މީހުން ހުށަހެޅި ނަމަ އިސްކާނު ދޭން އެއްގެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ކޮންމެވެސް ދެ ފަރާތަކަށް. ނަމަވެސް ޕޮއިންޓްގެ ގޮތުން އެއްއާއިލާއެއްގެ މީހުން އެއްވަރު ފެއްޓޭނަމަ ގޯތި ލިބޭމީހުން ކަނޑައަޅާނީ ގުރުއަތު ލައިގެންނެވެ.
- ❖ ގޯތި ދޫކުރުމުގެ އަދަދު ހަމަވެގެންދާއިރު އެއްވަރުވެފައިވާ ގޯތިލިބޭ ލިބި މީހުން ކަނޑައަޅައިފައިވާ ޕޮއިންޓްގެ ގޮތުން އެއްވަރުވެއްޖެނަމަ ގަވާއިދުން ފަރާތްތަކާމެދު، ގޯތި ލިބޭމީހުން ކަނޑައަޅާނީ އެމީހުންގެ ދެމެދުގައި ގުރުއަތު ލައިގެންނެވެ.

ނޯޓް: ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހުންގެ ލިސްޓު ކައުންސިލުގެ މަޢުލޫމާތު ތަޚުތާތު ސަރުކާރު ހަމަ މީހުންނަށް ޕޮއިންޓްދިނި، ގޯތިލިބޭމީހުން ކަނޑައަޅައި ނިމުނު ކަމުގެ ގޯތި ދިނުމުގެ އަދަދު މަސައްކަތު ކުރުމަށް ކޯޑުކުރެވި ކުރެވިފައިވާނެ.

އިތުރު މައުލޫމާތު

- ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ހިމެނޭ އެއްވެސް މައުލޫމާތެއް ދޮގުވެއްޖެނަމަ ފޯމު ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. އެފަދަ ސަބަބަކާހުރެ ފޯމު ބާތިލްކުރެވިއްޖެނަމަ ބާތިލްކުރެވިއްޖެކަން ސަބަބު ބަޔާންކޮށް ލިޔުމުން އެކަން ފޯމު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އަންގާނެއެވެ.
- ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމުގައިވާ މައުލޫމާތުތަކަށް ރިއާއަތްކޮށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން ގޮތް ލިބިގެންފައިވާނަމަ، ގޮތް ދޫކުރެވިފައިވާ ގޮނޑިއަކަށް ނަޝީދު މައުލޫމާތުގެ ގޮތުން ބޭނުން ދެވިގެންފައި ޤާނޫނީ ގޮތުން ކަމަށް ސާބިތުވެއްޖެނަމަ، އެކަން އެފަރާތަކުން ރިޕޯޓު ކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. އަދި ލިޔެކިޔުން ބާތިލްކުރެވިގެންދާނެއެވެ.
- ގޮނޑިއަށް އެދިފައިވާ މީހުންގެ ގޮތުގައި ހިމެނޭ މައުލޫމާތު ސަރުކާރުގެ ވެބްސައިޓުގައި ޤާނޫނީ ގޮތުން ޝާއިއުކުރެވޭ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން ރިޕޯޓު ކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ކަނޑައެޅިފައިވާ ތާރީޚަށްވުރެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ފޯމު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
- ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ރަސްމީ ލިޔުންތައް އަސްލާއި އެއް ކަމަށް ސާބިތުވާ ކޮޕީ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.
- ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމާ ގުޅޭ ގޮތުން ދެވޭ ޖަވާބު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

އިތުރު މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށްޓަކައި 6580028 ނަންބަރަށް ފޯނު ކުރުމަށް މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށްޓަކައި އެދި ދަންނަވަމެވެ.

މި އިއުލާނާ އެކު ޖޯޑު ކުރެވިފައިވާ ލިޔުންތައް

- ގޮތް ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަހައްދު ޗާޓު
- ފޯރމް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އުސޫލު
- ފޯރމް ޗާޓު
- ދިރިއުޅުމަށްބޭނުންކުރާ ދޫކުރެ ބަންޑާރަ ގޮނޑިއަށް އެދޭ ފޯމު (ހަމައެކަނި ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި)

މިހެންވެ މިކަން އާންމުކޮށް އަންގައިދިނުމަށްޓަކައި އިއުލާނުކުރީމެވެ.

02 ރަޖަބު 1442

14 ފެބްރުއަރީ 2021

އިސްމާއީލް އަބްދުއްރަޝީދު

އިންޖިނިއަރިންގ ކައުންސިލްގެ ރައީސް