މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ހުރާ ކޯޓުގެ ސައިޓުގައި އެކޮމަޑޭޝަން ބްލޮކެއް ތަރައްޤީކުރުން	އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް : **(IUL)141-P/141/2021/59** **(02/03/2021)**

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2021/59 (02/03/2021) އިޢުލާންގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ކ.ހުރާ ކޯޓުގެ ސައިޓުގައި އެކޮމަޑޭޝަން ބްލޮކެއް ތަރައްޤީ ކުރަން ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާ

- ހުރާ ކޯޓުގެ ސައިޓް ތަރައްޤީ ކުރުމަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ބީ.އޯ.ކިއު އަދި ކުރެހުންތަކާއި އެއްގޮތަށް އެކޮމަޑޭޝަން ބްލޮކް ގާއިމުކުރުން.
- އެނެކްސް 1ގައިވާ އެކޮމަޑޭޝަން ބްލޮކް 1ގެ އިމާރާތް ނަގައި ބިން ސާފު ކުރުން.
- ނަގަން ޖެހޭ އިމާރާތުގެ ދިގުމިނުގައި 52’8” ފުޅާ މިނުގައި 20’ ފޫޓް.
- ނަގަން ޖެހޭ އިމާރާތުގެ ފްލޯ އެނެކްސް 2ގައި ހިމެނިފައި.
- މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް އެއްވެސް ފަރާތްތަކުގެ ހުއްދައެއް ނަގަން ޖެހިއްޖެނަމަ އެކަން ކުރުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް.

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް	50%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް	15%
ތަޖުރިބާއަށް (ފާއިތުވި 5 އަހަރުތެރޭގައި މި މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތް ތަކެއް ކޮށްފައިވާ ކަމުގެ 5 ސިޓީ ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 20%)	30%
ޕްރޮފައިލް (ބައާރަފަން 3%) (މަދްސަދަން 2%)	5%

4- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް އަށެވެ. (ފޯމާއެކު 3 ވަނަ ޖަދުވަލާ)
- ވަގުތުން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ގަޑި ޖެހުމުން އަންނަ ފަރާތް ތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

5- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުންޏެއް ، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް، ނުވަތަ ކްލަބް ޖަމްޢިއްޔާގެ ތަޢާރަފާއި މަޤްޞަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ފާއިތުވެ ދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓްވާނަމަ މަސައްކަތްކޮށްދިނުން ތަންތަނުން ދޫކޮށްފައިވާ ރެފަރެންސް ލެޓަރ ތަކެވެ. މިގޮތުން 1-5 ދުވަހުގެ އަދަދަކަށް ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޒިޔާރަތް ދެވޭ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

7- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުންތައް އަދި ލިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ނެތްނަމަ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެތް ނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލު ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ލިބިގެންވެއެވެ.

ހ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައި.ޑީ ކާޑު ކޮޕީ / ވިޔަފާރިކުރާތަނެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހެޅުން.

ށ. އަންދާސީހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ހުށަހެޅުން / އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ހުށަހެޅުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިހުރުން (ކުންފުންޏެއް ނަމަ).

ނ. މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް ހުށަހަޅާފައި ހުރުން .(އެންމެ ފަހު ކޮޕީއެއް)

ރ. ހުރި ފޯމުތަކުގެ ލިޔުންތަކާއި ހުށަހަޅާފައި ހުރުން.

08- ސަމާލުކަމަށް:

❖ އެއްވެސް ފަރާތަކަށް 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑް ހުށަހެޅުމެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަށް އަގާ އަދަދާއިއެކު ޖުމްލަ އަގު އަކުރުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަގާ އަދަދު އަކުރުން ނުލިޔެފައި ޖުމްލަ އަގު ޖަހާފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބަލާނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހުރި މަސައްކަތްތަކުން ނުވަތަ ޚިދުމަތްތަކުން ހުށަހަޅަން، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، @ އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ ހައްޤު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.

- ❖ އަންދާޒީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާޒީ ހިސާބު ބާޠިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިދޭންވާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
  - ❖ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި 20000 ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތުގެ އެވޯޑު ކުރެވޭ ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ދޫކޮށްލުން

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހޭފަދަ ހާލަތެއްގައި އެއްބަސްވުން އުވާލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާމުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާއިހަވާލުނުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑްގައިވާ މުއްދަތު ކުރުކުރުން ނުވަތަ އަގު ކުޑަކުރުން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ބުނެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނައުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފަށާ ލަސްކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތަށް ފަރުވާކުޑަކުރުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކުރަންޖެހުން

- އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ޖެހޭ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **14 މާރިޗު 2021 (އާދިއްތަ) ދުވަހުގެ 12:30 އަށް.**
- މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާޒީހިސާބު އިޢުތިބާރު ނުކުރެވޭނެއެވެ.

02 މާރިޗު 2021