

**މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިޝަރީޒް، މެރިން ރިސޯސަސް އެންޑް އެގްރިކަލްޗަރ**

މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

**ޖަދުވަލު 1**

**ތ. ގުރައިދޫ އައިސްޕްލާންޓްގެ ކޮންޑިޝަން ރިޕޯޓް**

08 އޮކްޓޫބަރު 2019

1. **ތ. ގުރައިދޫ އައިސްޕްލާންޓް އިމާރާތުގައި ހިމެނޭ މައިގަނޑު ތަންތަން:**

* ފްލޭކް އައިސް އުފައްދާ MT25 - 2 މެޝިން
* އައިސް ރައްކާކުރާ (ކޯލްޑް ސްޓޯރޭޖް އަދި އައިސް ސްޓޯރޭޖް ބިން MT25×2)
* މެޝިނަރީ ރޫމް
* މެނޭޖަރ ރޫމް
* ސްޕެއަރ ޕާރޓްސް ރޫމް
* އޮފީސް
* ތެޔޮރައްކާކުރާ 30 ޓަނުގެ 2 ޓޭންކް

1. **އައިސްޕްލާންޓް މޮނިޓަރިންގައި ފާހަގަކުރެވުނު ކަންތައްތައް:**

އައިސްޕްލާންޓް އިމާރާތް

* އިމާރާތުގެ ގޯތީގެ ބޭރު ގޭޓްގައި ތަޅު ނެތްކަން.
* އިމާރާތުގެ ހުޅަނގު ބިތުގެ ފުރާޅުގެ ތިނބި ވެއްޓިފައިވާކަން.
* ގޯތިތެރޭގައި ބޯކޮށް ވިނަ ހެދިފައިވާކަން.

އައިސް މޭކަރ

* އައިސް މޭކަރ-1 ގެ 2 ވޯޓަރ އިންޓޭކް ޕަންޕް ނެތުން. އަދި އައިސް މޭކަ-2 ގެ ޕަމްޕުތައްވެސް ދިގުމުއްދަތަކަށް ބޭނުންނުކޮށް ހުރުމުން އަލުން މަރާމާތު ކުރަން ނުވަތަ ބަދަލު ކުރަން ޖެހޭނެކަމަށް ލަފާކުރެވޭ.
* ދިގު މުއްދަތަކަށް މޫދުލޮނާއެކު ބޭނުންނުކޮށް ހުރުމުގެ ސަބަބުން ކޮންޑެންސަރ ޗިލްޑް ޓޭންކާއި ހޮޅިތަކުގައި ދަބަރު ޖަހާފައިވޭ.
* ކޮމްޕްރެޝަރ އަދި ކޮންޑެންސަރ އަދި ސަރކިއުލޭޝަން ޓޭންކް ގެ ހާލަތު އެނގޭނީ ސިސްޓަމް ހިންގައިގެން.

އައިސްކަހާ ރެކް ކޮންވެއަރ

* އައިސްކަހާ ރެކްގެ މޯޓަރު ތަކުގެ ހާލަތު އެގޭނީ ސިސްޓަމް ހިންގައިގެން.
* ކޮންވެޔަރ ސިސްޓަމްގެ ޗެއިން، ދެ ރެކްގައިވެސް ހަލާވެފައިވާކަން.
* ބިން-1 ގެ އައިސް އައުޓްލެޓް ޑްރައިވް މޯޓަރ ނެތްކަން. އަދި ބިން-2 ގެ މޯޓަރ ހަލާކުވެފައިވާކަން.
* ބިން-1 އަދި ބިން-2 ގައި ދަބަރުޖަހާފައިވާކަން ފާހަގަކުރެވުނު.

އައިސް ސްޓޯރ ކޫލިން ޔުނިޓް

* މިސިސްޓަމްގެ އިންޑޯ ޔުނިޓް ކޮމްޕްރެޝަރ އަދި ކޮންޑެންސަރ ގެ ބައެއް ބައިތައް ހަލާކުވެފައި ހުރުމުން މަރާމާތު ކުރަން ޖެހޭނެކަން.

ތެޔޮ ތާންގިތައް

* 60 ޓަނު (30 ޓަނުގެ 2 ޓޭންކް)ގެ 2 ޓޭންކްގައި ދަބަރުގެ އަސަރު ހުރުމުން ދަބަރު ކަހާ ދަވާދުލާން ޖެހޭނެކަން.
* އަދި ޓޭންކަށް ތެޔޮ އަޅާ މަތިގަނޑުގައި ވަރަށްބޮޑަށް ދަބަރުޖަހާފައި ހުރުމުން މަރާމާތުކުރުން ނޫނީ ބަދަލުކުރަން ޖެހޭނެކަން.

ޕަމްޕް

* އައިސް ހެދުމަށް އަދި އައިސް މޭކަރާއި ޖެނެރޭޓަރ ކޫލިންގ އަށް ކޮންމެ އައިސް މޭކަރަކަށް 2 ޕަމްޕް ހުރޭ. މީގެ ތެރެއިން 1 ޔުނިޓްގައި ހުންނަންޖެހޭ 2 ޕަންޕް ނެތްކަން.
* ޕަންޕުތައް ގިނަ އަހަރުތަކެއްގައި ލޮނާއި އެކު ބޭނުންނުކޮށް ހުރުމުގެ ސަބަބުން ވަނީ އޭގެ ބައިތަށް ގިރި ފައި. އެހެންކަމުން ޕަންޕްތައް ބަދަލުކުރަންޖެހޭނެކަން.

ޖެނެރޭޓަރ ޕަވަރ ހައުސް

* ޖަނެރޭޓަރ ތަކުގެ ހާލަތު ފެންނަފެނުމަށް ދަށްކަން. އަދި މިގޮތުން ވަށައިގެން ބައެއްދިމަދިމާލުން އަޑީތެޔޮ ލީކުވެފައިހުރިކަން.
* ޖަނެރޭޓަރުތައް ރަނިން ކޮންޑިޝަނަށް ގެނައުމަށް މޭޖަރ އޯވަހޯލް ކުރުމާއި ބެޓެރީތައް ބަދަލުކުރަން ޖެހޭނެކަން.

ޕަމްޕު ހައުސް

* ބަނދަރު މަސައްކަތް ކުރުމަށް ޕަމްޕުތައް ނަގާ އިމާރާތް ތަޅާލާފައި. އައިސް ޕްލާންޓް ގަންނަ ފަރާތަކުން ޕަމްޕް ސްޓޭޝަން އަލުން ޤާއިމުކުރަންޖެހޭނެ. ޕަމްޕް ސްޓޭޝަންގެ މެޝިނަރީ އައިސް ޕްލާންޓާއި އެކު ވިއްކާލެވެނެ.

**ޖަދުވަލު 2**

**ތ. ގުރައިދޫ އައިސްޕްލާންޓްގައިވާ އިންވެންޓްރީ (08 އޮކްޓޫބަރު 2019)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Amount** | **Make** | **Description** | | **#** |
|  | SRKY | **Ice Storage Building** | | **1** |
| 1 |  | Building size of 12 x 12 x 9.5m (L x B x H, respectively) made of steel structure, including steel floor, metal sheet roof and wall. | 1.1 |  |
| 2 | SKY | **Ice maker and machine** | | **2** |
| 2 | BUCO | 2.1 Chip ice “BUCO” plate | 2.1 |  |
| 2 | Bitzer | Compressor | 2.2 |  |
| 2 |  | Crusher and water tank | 2.3 |  |
| 2 | Bitzer | Condenser | 2.4 |  |
| 2 |  | Receiver + accumulator | 2.5 |  |
| 2 | Alfa Level | Plate heat exchanger | 2.6 |  |
| 2 | Danfoss or Equivalent | Valves and control | 2.7 |  |
| 1 |  | Electric for supply and control | 2.8 |  |
| - |  | Liquid R22 | 2.9 |  |
| - | Caltex or equivalent | Compressor oil | 2.10 |  |
|  |  | **Ice rake and bin** | | **3** |
| 2 |  | Ice rake and bin | 3.1 |  |
|  |  | **Ice storage room and air cooler** | | **4** |
| 1 |  | Ice storage room of 5 x 9.5 x 4.6 (W x L x H, respectively) with 2 doors, insulated wall with double metal sheet bond. | 4.1 |  |
| 1 |  | Compressor + Air cooler + condenser + Receiver + Accumulator + Piping + Valves | 4.2 |  |
|  |  | **Diesel generator** | | **5** |
| 2 | Cummins | Diesel engine generator (223 kVA prime) | 5.1 |  |
| 30Tx2 tanks |  | Fuel tank for one month consumption + pipe & pumping system | 5.2 |  |
|  |  | **Seawater intake system** | | **6** |
| 4 intake pumps  2 intake pumps missing |  | Pumping + valve + PE-piping supply line of 100m (under water) | 6.1 |  |
| 1 |  | Sea water intake distribution line for 25m (on shore) + return line | 6.2 |  |
| 1 |  | Power supply (underwater line) and Controlling | 6.3 |  |
|  |  | **Sign board and facilities** | | **7** |
| 1 |  | Sign board (0.6 x 1.8m) and tags (office + janitor) + galvanize steel support | 7.1 |  |