a
މިނިސްޓް ރީ އޮފް އެންވަޔަރަންމަންޓް އެންޑް އެނަޖީ
MinistryofEnvironmentandEnergy
މޯލްޑިވްސް އެނަރޖީ އޮތޯރިޓީ ހިންގުމަށް ބޭނުންވާ އޮފީސްޖާގަ ހޯ ދުމަށް ކުރެވިފައިވާ އިޢު ލާނާއިބެހޭ
މަޢު ލޫމާތު ސީޓް
އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)438-AU/1/2017/21
ތާރީޚް: 20 މާރިޗު 2017
އޮފީސްޖާގަ އާއި ބެހޭ ތަފްޞީލް :
މި މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހަކީ މި މިނިސްޓްރީގެ ދަށުން ހިނގަމުންދާ މޯލްޑިވްސް އެނަރޖީ އޮތޯރިޓީ ހިންގުމަށް ބޭނުންވާ އޮފީސްޖާ ގަ ހޯ ދުމަށް
ކުރެވިފައިވާ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު: /1/2017/21AU438-(IUL)އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މަޢު ލޫމާތު ކަރުދާހެކެވެ.
1. ބޭނުންވާ އޮފީސްޖާގައިގެ ބޮޑުމިން
މޯލްޑިވްސް އެނަރޖީ އޮތޯރިޓީ ހިންގުމަށްޓަކައި 2 އަހަރާއި 5 އަހަރާއި ދެމެދުގެ ކުރުނޫން މުއްދަތައް 1 ނުވަތަ 2
ފްލޯއިން 2500 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަނޫން ޖެހިޖެހިގެންހުންނަ 2 ފްލޯހިމެނޭ އޮފީސްޖާގަ ބޭނުންވެއެވެ.
2. އޮފީސްޖާގައަށް ހިފުމަށް ބޭނުންވާތަނުގައި ހުންނަންޖެހޭ ސަރުތުތައް
1. ކޮންކްރިޓްކޮށް ރާނާ ސިމެންތިޖަހާ ސީލިންކޮށް މުށިޖަހާ ދޮރާ ދޮރުފަތްހަރުކޮށް ކުލަލާފައިވާ އިމާރާތެއް
ކަމުގައިވުން
2. އިމާރާތުގައި ކަރަންޓާއި ފެންހުރުން
3. މޯލްޑިވްސް އެނަރޖީ އޮތޯރިޓީ ގަބޫލުކުރާ ފެންވަރުގެ ކަރަންޓާއި ފެން ވައިރުކުރެވިފައިވުން
4. މަދުވެގެން 2 ފާޚާނަ ހުރުން
3 .5 ވަނަފްލޯއިން މަތިނަމަ ލިފްޓް ހުރުން
6. އިމާރާތުގައި އޭސީ ހަރުކުރެވިފައިވުން
7. އިމާރާތަކީބާވެ މަރާމާތުކުރަންވެފައިވާ ތަނެއްކަމުގައިނުވުން

3 . އަގު ހުށަހަޅުއްވާއިރު ފު ރިހަމަ ކުރަ ން ޖެހޭ ކަންތައްތަކާއި ހުށައަޅަ ން ޖެހޭތަކެތި
 އަގު (އެސްޓިމޭޓް) / އަގު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނީ ތަނުގެ ޖުމްލަ އަގާއި ޖީ.އެސް.ޓީގެ އަގު ވަކިން އެނގޭ ގޮތަށް.
 އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ / ކުންފުންޏެއްނަމަ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ .
 ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
 އަމިއްލަ އިމާރާތެއްނަމަ ރަޖިސްޓްރީ ގެ ކޮޕީ
 ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ތަނެއްނަމަ އެގް ރިމެންޓުގެ ކޮޕީ އާއި އިމާރާތުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
 އިންސުއަރެންސް ކޮށްފައިވާނަމަ އެކަމުގެ ލިއުން
 އިމާރާތުގެ ފްލޯ އޭރިޔާގެ ކުރެހުން
 އިމާރާތުގެ މަޢު ލޫމާތު އެނގޭ ކުޑަ ޕްރޮފައިލަކާއި އިމާރާތާއި ފްލޯ އޭރިޔާގެ ފޮޓޯ
4. ކުއްޔަށްދޭ އިމާރާތް އެނަރޖީ އޮތޯރިޓީން ބޭނުންކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތް
1. އިމާރާތުގެ އެއްވެސް ފާރަކަށް ބަދަލެއް ނުގެނެސް އިމާރާތުގެ ތެރޭގައި 25 މުވައްޒަފަކަށް ބޭނުންވާ
ވޯރކްސްޓޭޝަން ބަހައްޓާ ޕާރޓިސަން ޖަހައިގެން ހެދުން
2. އިމާރާތައް ގެއްލުންނުވާގޮތަށް ރިސެޕްޝަން އޭރިޔާއެއް ހެދުން
3. އިމާރާތުގެ އެއްވެސްތަނަކަށް ގެއްލުންނުވާގޮތަށް ވެރިންގެ ފެންވަރުގެ ބޭފުޅުންނަން ބޭނުންވާ ކެބިން ހެދުން
4. އިމާރާތައް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ނުވާގޮތަށް ސަރވަރ ރޫމެއް ހެދުން
5. އިމާރާތަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ނުވާގޮތަށް މީޓިންގް ރޫމެއް ހެދުން
6. އިމާރާތަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ނުވާގޮތަށް ސްޓޮކްރޫމަކާއި ލެބޯޓްރީއެއް ހެދުން
5 .ކަރަންޓްފީ އަދި ފެންބިލް
 ކުއްޔަށް ހިފާ ދުވަހުން ފެށިގެން ތަނުގެ ފެން ބިލާއި ކަރަންޓު ބިލަށް ފައިސާ ދައްކާނީ ކުއްޔަށް ހިފިފަރާތުންނެވެ.
މިޕްރޮޖެކްޓަށް ހުށަހެޅޭ، ޓެކްނިކަލް ގޮތުން ޤަބޫލުކުރެވޭ ޕްރޮޕޯސަލްތައް އިވެލުއޭޓު ކުރެވޭ ގޮތުގެ ތަފްސީލް
• އަގަށް 60: ޕޮއިންޓު
ހުށަހެޅޭ އެންމެ ހެޔޮ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު 60
• އިމާރާތުގެ ފެންވަރަށް : 25 ޕޮއިންޓް
އިމާރާތް ހެދިފައިވާ ފެން ވަރާއި ލިބެންހުރި ވަސީލަތްތަކާއި އިމާރަތް ހެދިފަހުން ވީމުއްދަތު
• މުއްދަތު: 15 ޕޮއިންޓު
މުއްދަތު ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ 2 އަހަރާއި 5 އަހަރާއި ދެމެދުގައި ހިމެނޭ މުއްދަތަށެވެ
1. ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 03 އޭޕްރިލް 2017 ވަނަ ދުވަހު ހެނދުނު 11:00 ގައެވެ.
2. އިތުރު މަޢުލޫމާތު ހޯއްދެވުމަށް 3018341 އަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ .
Page2of2