بسم الله الرحمن الرحيم

މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

އަންދާސީހިސާބު މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މަސައްކަތް: މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ބައެއް ސެކްޝަންތަކަށް ހިންގުމަށް އޮފީސް އިމާރާތެއް ކުއްޔަށް ހިފުން.	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)425-A2/1/2021/68
	ތާރީޚު	08 ޖޫން 2021

1. **ތަޢާރަފު:**

މި ބިޑަކީ، މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ބައެއް ސެކްޝަންތަކަށް ހިންގުމަށް އޮފީސް އިމާރާތެއް ކުއްޔަށް ހޯދުމުގެ ގޮތުން ހުށަހަޅާ ބިޑެކެވެ.

2. **ރިކުއަރމަންޓް / ސްޕެސިފިކޭޝަން:**

ކުއްޔަށްދޭ އިމާރާތުގައި އަންނަނިވި ކަންތައްތަކަށް ފުރިހަމަ ވާންވާނެއެވެ. އަދި ޕްރޮޕޯސަލްގައި އިމާރާތާބެހޭ އަންނަނިވި ތަފްސީލު މަޢުލޫމާތު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

(ހ) ކުއްޔަށްދޭ އިމާރާތަކީ މަދުވެގެން 3 އަހަރަށް ކުއްޔަށްދޭ ތަނަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ.

(ށ) އިމާރާތަކީ 2500 އަކަފޫޓާއި 3000 އަކަފޫޓާ ދެމެދުގެ ތަނަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ. އަދި ޖުމްލަ އަކަފޫޓު ހިސާބު ކުރުމުގައި 3 ފަންގިފިލާއަށްވުރެ އިތުރުވެގެންނުވާނެއެވެ.

(ނ) އިމާރާތަކީ 3 ފާހާނާ ހުރި ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ އިމާރާތް ކަމުގައި ވާންޖެހޭނެއެވެ. ފާހާނާގެ ފާރުތަކުގައި އެންމެ ތިރިފުށުން 6 ފޫޓު އުސްމިނަށް ޓައިލްކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. 2500 އަކަފޫޓާއި 3000 އަކަފޫޓާ ދެމެދުގެ ފްލޯރ އޭރިއާ މިއިދާރާއިން ބޭނުންވާ ގޮތަށް، އޮފީސް އިމާރާތެއްގެ ގޮތުގައި އިމާރާތުގެ ސްޓްރަކްޗަރ ޑިޒައިންކޮށްގެން އިންޖިނިއަރއަށް ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލުތައް ފަސޭހައިން ގެނެވޭގޮތަށް ހުރި އިމާރާތަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ.

(ރ) އިމާރާތަކީ ފަސޭހައިން ވަދެ ނިކުމެވޭ ގޮތަށް ހުންނަ ތަނަކަށްވުމާއި ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ތަނަކީ ގްރައުންޑް ފްލޯރ ނުވަތަ އިމާރާތުގައި ލިފްޓް ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އިމާރާތަށް ވަދެނިކުމެވުމަށް ސިޑިއާއި ލިފްޓަކީ ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާއެއް ހިންގުމަށް ރައްކާތެރި ތަނަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(ބ) އިމާރާތުގައި ސެކިއުރިޓީ ކެމެރާ އަދި ފަޔަރ އެލާމް ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަން ވާނެއެވެ.

(ޅ) އިމާރާތުގެ ކުއްޔަށްދޭ ބައިގައި ފެނާއި ކަރަންޓް ހުންނަން ވާނީ ވަކިން މީޓަރު ހަރުކޮށްގެންނެވެ. އަދި ކަރަންޓް ވައިރިންގ ހުރި ތްރީފޭސް ނުވަތަ ސިންގަލް ފޭސްކަރަންޓް ޕްރޮޕޯސަލްގައި ހިމެނިފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

(ކ) އިމާރާތުގައި ވަކިން ފޯންލައިން އަޅާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(އ) އިމާރާތަކީ ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ ކަރަންޓް ވައިރިންގ، ކަރަންޓް ޕޮއިންޓްތައް ހުރި، ވާރޭވެހޭއިރު އިމާރާތުގެ ފާރުތަކުން ފެން ލީކުވެ އެތެރެއަށް ފެން ނުވަދެވޭ ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ ކުލަލާފައިވާ އިމާރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(ވ) އިމާރާތުގެ އެއަރކޮންޑިޝަނަރ ވަކިން މަރުކަޒުން ކަނޑާލެވޭ ގޮތަށް އަދި ވަކިން ބޭނުންކުރެވޭނޭ ގޮތަށް ހަރުކޮށްފައި ތަނަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(މ) އިމާރާތް ހުންނަ މަގަކީ ކާރު ދުއްވާ ފުޅާ މަގަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(ފ) އިމާރާތަކީ އެއަރ ކޮންޑިޝަން ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(ދ) އިމާރާތުގެ ތަޅުމުގައި ޓައިލްސް ނުވަތަ ވިނީލް ޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި އިމާރާތަކީ ސީލިންގ ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(ތ) އިމާރާތަކީ 10 އަހަރަށްވުރެ ޒިޔާދަ ދުވަސްވެފައިވާ ތަނަކަށް ވެގެން ނުވާނެއެވެ.

3. ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް:

މިބީލަމުގައި ބައިވެރިވެވޭނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދިވެހި ކުންފުނިތަކަށް އަދި ޕާޓްނަރޝިޕް ނުވަތަ އަމިއްލަ ވިޔަފާރިކުރާ ދިވެހިރައްޔިތަކަށެވެ. މި ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތަކީ، ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ގަވާއިދާ ގުޅިގެން ސަސްޕެންޑްކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްކަމުގައި ވެގެން ނުވާނެއެވެ.

4. ބީލަން ވަޒަންކުރުމާއި، އަގު ހުށަހަޅާނެގޮތް:

(ހ) ބީލަން ވަޒަންކުރުމުގަ ހިނގާ ހުރިހާ ޚަރަދެއް ކުރަންޖެހޭނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. ބީލަމުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔުންތަކެއް ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ބަހުންނެވެ.

(ށ) މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހެޅޭނީ އެންމެ ބީލަމެކެވެ.

(ނ) އަގު ހުށަހަޅާއިރު މިއިދާރާއިން ދީފައިވާ ފޯމުގައި ޖީ.އެސް.ޓީއާއެކު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގު ހިސާބު އަކުރުންނެވެ. އަދި ޖުމްލަ ހިސާބު އަދަދު ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް ލިޔެ ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ޕްރޮޕޯސަލް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ރ) ބީލަމުގެ އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ، ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

5. އިމާރާތް ކުއްޔަށްދޭ މުއްދަތު:

ކުއްޔަށްދޭ އިމާރާތަކީ މަދުވެގެން 3 އަހަރަށް ކުއްޔަށްދޭ ތަނަކަށްވާންވާނެއެވެ.

6. އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީ:

މި ބީލަމާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގައި މަދުވެގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތު އޮންނަންވާނެއެވެ.

7. ޓެކްސްތަކާއި ޑިއުޓީތައް:

މަސައްކަތްކުރުމުގައި ރާއްޖޭއާއި ރާއްޖެއިން ބޭރުގައި ދައްކަންޖެހޭ ކަސްޓަމް ޑިއުޓީއާއި ޖުރުމަނާއި އެނޫންވެސް ފީއެއް ވާނަމަ އެ ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހޭނީ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

8. މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުން:

މި ބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް ބޭނުންފުޅުވާ ފަރާތްތަކުން، 20 ޖޫން 2021 ވާ އާދިއްތަ ދުވަހުގެ 14:00 ގެ ކުރިން bids@malecity.gov.mv އަށް މެއިލް ކުރައްވައިގެން ރަޖިސްޓްރީ ކުރައްވަން އެދެމެވެ. މައުލޫމާތު ކަރުދާސް ބީލަން ރަޖިސްޓްރީކުރާ ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލްކޮށްދެވޭނެއެވެ.

9. އަންދާސީހިސާބު ދޭ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން:

(ހ) މި ބީލަމާއި ގުޅިގެން މައުލޫމާތު ސާފުކުރަން ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ލިޔުމުން (ސިޓީ/އީމެއިލް) އިންނެވެ.

(ށ) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމާ ގުޅުންހުރި ބައެއް ގޮތްތަކުގައި އިޞްލާހުތަކެއް ގެނެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ގެނެވޭ އިޞްލާހުތައް މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ ބައެއްކަމުގައި ބެލޭނެއެވެ.

10. **އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް:**

(ހ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑީގައި މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލުން ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ.

(ށ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑި ފާއިތުވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ އެއްވެސް އަންދާސީހިސާބެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ނ) އަންދާސީހިސާބު ހުންނަންވާނީ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމާއި، ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި، އިޢުލާން ނަންބަރާއި، ކޮންކަމަކަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބެއްކަން އެނގޭން އޮންނަންވާނެއެވެ.

(ރ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ "އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހުއެވެ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށްނުލާ ހުށަހަޅާ ފޯމު ޤަބޫލެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

(ބ) [illegible] ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާނީ އެއް އަންދާސީހިސާބެކެވެ. އަދި މިގޮތުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބާއި ބެހޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެފަދަ މައުލޫމާތު ދޫކުރެވޭ ބޭފުޅަކާ ގުޅުއްވަންވާނެއެވެ.

11. **އަންދާސީހިސާބު ހުޅުވުން:**

(ހ) އަންދާސީހިސާބު ހުޅުވުން އޮންނާނީ އެކަމަށް ހާއްސަކޮށްގެން މިއިދާރާއިން ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައި އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކެއްގެ ހާޒިރުގައެވެ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށްފަހު އަގަށް ބަދަލެއް ނުގެނެވޭނެއެވެ.

(ށ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑިއަށް ހާޒިރުވާންވާނެއެވެ. މިބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުނުވާ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު ނުދެވޭނެއެވެ. މި ބައްދަލުވުން އޮންނާނީ 07 ޖުލައި 2021 ވާ ބުދަ ދުވަހުގެ 11:00 ގައި ބޮޑުތަކުރުފާނު މަގު، މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލުގެ އާންމު ޚިދުމަތްތަކާބެހޭ ބައި، ތިޔޭޓަރު ގައެވެ.

12. **މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުން:**

ބިޑް އިވެލުއޭޝަނުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑްތައް މިއުސޫލުން އިވެލުއޭޝަން ކުރެވޭނެއެވެ. މި އިވެލުއޭޝަނުގައި ބަލާނެ ކަންތައްތަކާއި ދިނުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މާކްސް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

12.1 ތަނުގެ ކުލި 95% (މިބައިން ޕޮއިންޓް ދޭނީ އަގުތަކަށް ބަލައިގެން އެންމެ ކުޑަ އަގަށް އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓެއް، އެނިސްބަތުން ބަލައިގެން ދެން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަށް ޕޮއިންޓްދޭ އުސޫލުންނެވެ.)

12.2 ތަޖުރިބާއަށް ނަމަ 05% ލިބޭނެއެވެ.

13. **ބިޑް ސެކިއުރިޓީ:**

13.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި -/500 ދިވެހި ރުފިޔާ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

13.2 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ޤަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ.

13.3 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބިޑް ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެފަރާތްތަކަށް ރައްދު ކުރެވޭނެއެވެ.

13.4 ބިޑް ހުޅުވުމަށްފަހު ބިޑް ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބިޑުން ވިތްޑްރޯކޮށްފިނަމަ ނުވަތަ ބިޑް ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކުން ބިޑް ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބިޑް ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިނުކޮށްފިނަމަ އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

14. އަގުއަދާކުރާނެ ގޮތް:

މަސައްކަތުގެ އަގުދެއްކޭނީ މަހުން މަހަށް ބިލު ހުށަހެޅުމުންނެވެ. އެންމެ ފަހުގެ ބިލު ހުށަހަޅަންވާނީ 1 މަސް (30 ދުވަސް) ހަމަވުމުން ނެވެ.

15. ކޮލިފައިވާ އަންދާޒީހިސާބުތައް:

އަންދާޒީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ތެރޭގައި މިކަރުދާހުގެ 16 ވަނަ ނަންބަރުގެ (ހ) އިން (ތ)ގެ ނިޔަލަށް ބުނެފައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ހުށަހާ އަންދާޒީ ހިސާބުތައް ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ.

އަންދާޒީހިސާބު ބަލައިގަތުމުންވެސް މިނިމަމް ރިކުއަޔަރމަންޓް [illegible]، ތިރީގައިވާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކަމެއް ފުރިހަމަނުވެއްޖެނަމަ އެ އަންދާޒީހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

1. މިނިމަމް ރިކުއަޔަރމަންޓް / ސްޕެސިފިކޭޝަން ފުރިހަމަނުވާ އަންދާޒީހިސާބުތައް
2. ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންވާގޮތަށް ހުށަހަޅާފައިނުވާ އަންދާޒީހިސާބުތައް

16. އަންދާޒީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:

(ހ) އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހާ ފޯމު.

(ށ) އަންދާޒީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް ހަމައަށް ހުށަހަޅާފައިވާކަން، އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތުން ޗެކްކޮށް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ޗެކްލިސްޓް.

(ނ) ރިކުއަޔަރމަންޓް / ސްޕެސިފިކޭޝަން ގައި ބުނެފައިވާ މައުލޫމާތު ހިމެނޭގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ކުއޮޓޭޝަން [illegible] ޕްރޮޕޯސަލް.

(ރ) [illegible] ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ.

(ބ) [illegible]

(ޅ) އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދުވަސް 1މަހުގެ ކުލި އަދި 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ޖުމްލަ އަގު ވަކިވަކިން ޕްރޮޕޯސަލްގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.

(ކ) [illegible]

(އ) [illegible]

(ވ) [illegible]

(މ) [illegible] 6 [illegible]

(ފ) [illegible] (ސީވީ) [illegible]

(ދ) [illegible]

(ތ) **ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުން:** [illegible] 13 ވަނަ ނަންބަރުގައި [illegible]

(ތ) [illegible]

17. މުހިއްމު އިރުޝާދުތައް:

(ހ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން މަޝްރޫޢާ އެއްވެސް ކަމެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ސާފުކުރަންޖެހޭނެއެވެ. މިކަމާއި ގުޅިގެން މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ އިޢުލާނުގައި ދީފައިވާ އީމެއިލް އެޑްރެހަށް މެއިލް ފޮނުއްވައިގެން ކުރިއަށް ގެންދިޔުން އެދެމެވެ.

(ށ) ހުށަހެޅުމަށް ދިނުމަށް އެއްބަސްވެވޭނެކަމަށް، ސަޕްލައިކުރާ ނުވަތަ އެއްވެސް ހިސާބަކުން ހުށަހެޅި ބީލަމުން ނަތީޖާކަނޑައަޅާ ދުވަހުން ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، 1 (އެކެއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް ނުބަލައިގަނެވޭނެއެވެ.

(ނ) ބީލަމާއި ހުށަހަޅަން އެދި އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަތުމަށްފަހު، މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން އެ ހުށަހެޅުމެއް ނުވަތަ ބަޔަކާއި ބުނުއްވިދާނެ ހިސާބުގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީހިސާބުތައް ބަޔާންކުރާ ބާޠިލް މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް ލިބެންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީހިސާބު އަންދާސީހިސާބުތައް ބަލާއިރު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ހުށަހަޅާފައިވާ ފައިލެއް އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަތުމުގެ ދުވަހުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ރ) ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 1.02 ގެ (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ ގޮތަށް، އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތައި ގުޅުންހުރި (ސޯޝަލް މީޑިއާ ނުވަތަ ކޮމިއުނިކޭޝަން) މިހެން މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާނަމަ، އެކަން ބަޔާންކޮށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ލިޔުމުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފަރާތްތަކަކީ މި އިދާރާގެ ވަޒީފާގައި އުޅޭ ލިޔުމުން ހުށަހަޅާފަރާތާއި، އެއަންދާސީހިސާބެއް ބަލައިގަންނާނެއެވެ. މިގޮތުގައި އާއިލީގޮތުން ގުޅުންހުރިކަމަށް މާނަކުރެވޭނީ އަނބިމީހާ، ފިރިމީހާ، މަންމަ، ބައްޕަ، ދަރިން، އެއްބަނޑު/އެއްބަފާ އެއްބަނޑުއެއްބަފާ މީހުންނެވެ.

(ބ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމުގައި ކަންތައްތައް ނިމުމަށް ހުށަހަޅާ ދުވަހާއި ވަގުތު ޖެހިލުމެއް ހުރި މީހަކު އަނެއްކާ ދިނުމަކުން ބަލާ ބަޔާންކުރެވޭ މުއްދަތު ބަލައިގަތުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ (ބޭންކެއް ނުވަތަ އެހެން ބަލައިގަނެވޭ) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ޅ) މި އިދާރާއަށް ހުށަހަޅާ/ބަލާކުރި ވޯކްސައިޓް ދުވަހާއި އެއްވެސް އިތުރު ކަމެއް ހުށަހެޅޭނެ ގޮތް ލިބޭނެ ފަރާތާއި ގުޅިގެން އެއްވެސް މައްސަލައެއް މިފަދަ ހާލަތުގައި ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާކަމުގައި ވިޔަސް އެ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ ބައްދަލު މިއިދާރާއަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

(ކ) މިއުވާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް 2 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބުނެފައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅައި ނެތިނަމަ އެ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިއިދާރާއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(އ) މި އިޢުލާނުގެ ދަށުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުތައް އިވެލުއޭޝަންކުރުމުގައި ޤާނޫނީ ގޮތުން މިންގަނޑުތަކާއި، ހުރިހާ ބައިތަކަށް ހުށަހަޅާ/ބަލާކުރާ ޕްރޮސެސް މި ގައިޑްލައިން ކަނޑައަޅަގައި ވާނެއެވެ.

---

08 ޖޫން 2021

بسم الله الرحمن الرحيم

މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

އަގުހުށަހަޅާ ފޯމު

އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)425-A2/1/2021/68 (08 ޖޫން 2021)

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު: މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ބައެއް ސެކްޝަންތަކަށް ހިންގުމަށް އޮފީސް އިމާރާތެއް ކުއްޔަށް ހިފުން.

- ކުންފުނި/އަގުހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު

ނަން	އެޑްރެސް	އައި.ޑީ ކާޑު / ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	ފޯނު ނަންބަރު

- މަސައްކަތުގެ އަގާއި މުއްދަތު

މަހަކަށް ހުށަހަޅާ ޖުމްލަ އަގު ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ދިވެހި ރުފިޔާއިން	އަހަރަކަށް ހުށަހަޅާ ޖުމްލަ އަގު ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ދިވެހި ރުފިޔާއިން	ބޭނުންކުރެވޭ ފްލޯއެރިއާގެ އަކަފޫޓަކަށް ޖެހޭ އަގު ދިވެހި ރުފިޔާއިން	މުއްދަތު:

- ކުއްޔަށްދޭ ބިމުގެ މަޢުލޫމާތު

ކުއްޔަށްދޭ ގެ / އެޕާޓްމަންޓްގެ ނަން / މަގު / ފްލޯރ	ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ބިމުގެ ބޮޑު މިން

- މަތީގައިވާ މަޢުލޫމާތު ދެއްވި ފަރާތް:

ނަން	އެޑްރެސް	އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު	ސޮއި	ސްޓޭމްޕް

އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހަމައަށް ހުންނާނެކަމަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ޗެކުކޮށް ފާހަގަޖަހާފައިވާ ޗެކްލިސްޓް

އަންދާސީހިސާބު ކޮޕީފައިލުމަށް ބޭނުންވާ ލިޔުންތައް	
އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާފޯމު	
ވިޔަފާރި/ކުންފުންޏެއް ނަމަ އެސް.އެމް.އީ/ވިޔަފާރި/ކުންފުނި ރަޖިސްޓަރީ ކޮޕީ	
ޖީއެސްޓީ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތެއްނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ނުވަތަ ބީ.ޕީ.ޓީ ރަޖިސްޓަރީ ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ	
މި މަސައްކަތް އިޢުލާންކުރި ތާރީޚުން ފެށިގެން 6 މަސް ނުވާ ޖީއެސްޓީ ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް	
އަމިއްލަ ފަރުދަކު ނަމަ، މުއްދަތު ހަމަނުވާ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ކޮޕީ	
ރިކުއަރމަންޓް / ސްޕެސިފިކޭޝަން ގައި ބުނެފައިވާ މައުލޫމާތު ހިމެނޭގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށްފައި [illegible] [illegible] [illegible] ޕްރޮޕޯސަލް	
ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުން.	
ހުށަހަޅަންޖެހޭ އިތުރު ލިޔުންތަކާއި ބީލަން ހުށަހަޅާނެ ގޮތް	
އަމިއްލަ ފަރުދުގެ ވަނަވަރު (ސީވީ) ނުވަތަ ކުންފުންޏެއް ނަމަ، ކުންފުނީގެ ޕްރޮފައިލް	
އަންދާސީހިސާބުގައި [illegible] ބޭނުންކޮށްފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]	

ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތް:		ބީލަން ހުޅުވުނު ތާރީޚާއި ގަޑި
ފުރިހަމަ ނަން:	ކުންފުނީގެ ތައްގަނޑު	07.07.2021 | 11:00
ސޮއި:		