بسم الله الرحمن الرحيم

# މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

## އަންދާސިހިސާބު މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

| | | |
|---|---|---|
| މަސައްކަތް: މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ބޭނުމަށް އެމް.ޖީ.ބޮލީވިއު.އެސް.އެސީ ކަސްޓަމަރ ސަރވިސް ބިލްޑިންގެ 4ވަނަ ފްލޯރުގައި 15 ކޮޓަރި ހެދުމާއި އެހެނިހެން މަރާމާތުތަކެއް ކޮށްދޭނޭ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް. | އިޢުލާން ނަންބަރު: | (IUL)425-A2/1/2021/81 |
| | ތާރީޚު: | 22 ޖޫން 2021 |

1. ތަޢާރަފް:

މިޢުލާނަކީ، މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ބޭނުމަށް އެމް.ޖީ.ބޮލީވިއު.އެސް.އެސީ ކަސްޓަމަރ ސަރވިސް ބިލްޑިންގެ 4ވަނަ ފްލޯރުގައި 15 ކޮޓަރި ހެދުމާއި އެހެނިހެން މަރާމާތުތަކެއް ކޮށްދޭނޭ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ބޭނުންވާތީ، އަގުއްލަވާ ތަކެތީގައި މިކަސްޓަމަރކުން ފަރާތެއް ހޯދުމުގެ ގޮތުން ހުށަހެޅުމަށް ބިޑްކުރެވޭ.

2. މަޢުލޫމާތު:

- މިމަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ހަދަންޖެހޭ 15 ކޮޓަރީގެ ގޮތުގައި 11 ކޮޓަރި ހަދަންޖެހެނީ މިހާރު އޮފީސްތަކުގައި ހަދާފައިހުރި ކޮޓަރިތަކުގެ ސައިޒަށް ބަދަލުގެނެސް ކުޑަކުރުމުގައިވާގޮތަށެވެ. އަދި ކުޑަކުރުމުގެ ފަރުގައިވާ ހަތަރުކޮޓަރިއަކީ މުޅިން އާކޮށް ހަދަންޖެހޭ ތަންތަނެވެ.
- 1 ން 6 އަށް ނަންބަރު ޖަހާފައިވާ ކޮޓަރިތައް ހުރިގޮތުގައި މިހާރު ހުރިފައިހުރި 5 ކޮޓަރިއެވެ. އެއްކޮށްލުމުން މިފްލޯގައި އޮތީ ކޮޓަރިއެއް ހަދަންޖެހެއެވެ. މިހާރުހުރި 5 ކޮޓަރީގައިވާ ޓައިލް ހަރުކޮށް ކަރަންޓު ވައިރިން ފައިބަރުކޮށް ނިމިފައެވެ. އެހެންނަމަވެސް ބަދަލުވާނީ މިހާރުހުރި ކޮޓަރިތަކުގެ އެއްދާއިރާ ކޮޓަރީގައި ޓައިލް ހަރުކޮށް ކަރަންޓު ފައިބަރު ވައިރިން އަދި ސީލިންގ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
- ނަންބަރު 7، 8، 11، 12 ޖަހާފައިވާ ރޫމްތައް، މިއީ މިފްލޯގެ ފުރުގައި އޮތް 4 ކޮޓަރިއެވެ. މިއީ މުޅިން އަލަށް ހަދަންޖެހޭ 4 ކޮޓަރިއެވެ. މިތަނަކީ މިހާރު ސްޓޯރޭޖްއަކަށް ބޭނުންކުރާ ހޯލެއްކަމުން. މިތަނުގައި 2 އޭސީވެސް ހަރުކޮށްފައެވެ. އަދި 12 ސީލިން ވަޔަރު ފިޓިން ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މިހެނެއް ކޮޓަރި ހެދުމަށް މިދާރީ ފާޓިޝަން ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ވަޔަރިންއާއި 4 ދޮރުވަން ބަހާލާފައިވާނެއެވެ. އެހެންނަމަވެސް އޭސީ ނެތް ދެކޮޓަރީގައި އިތުރު ދެއޭސީ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
- ދޮރު ނަންބަރު 9 ، 10 ޖަހާފައިވާ ދެކޮޓަރިހުރިތަނުގައި މިހާރުވެސް 1 އޭސީއެވެ. މިއޭސީ މިތަނުން އެއްކޮޓަރިއަށް ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އަނެއް ކޮޓަރީގައި އިތުރު އޭސީއެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މިދެކޮޓަރީގެ ފްރޭމް ސްކްރީންތަކާ ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލު ކުރުމާ އެއްގޮތަށް ގެންނަންވާނެއެވެ.
- 15،16 ނަންބަރު ޖަހާފައިވާ ކޮޓަރިތަކަކީ މިހާރުވެސް ނިމިފައިހުރި ތަންތަނެވެ. މިކޮޓަރިތަކުގެ ބައެއްތަކުގައި … އޭސީގެ ކައިރި ސީލިން … މަސައްކަތްތަކެއް ހުންނާނެއެވެ.
- ނަންބަރު 17 ޖަހާފައިވާ ކޮޓަރި، މިކޮޓަރީގެ ހަދަންޖެހޭ އެއްވަރުގެ ބައެއް. މިކޮޓަރީގައި ހަރުކުރަންޖެހޭ އޭސީއެއް އިތުރުން އޭސީއެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
- މިފްލޯގެ އެންޓްރެންސް ދޮރާއި … ހުރި ބޮޑުތަކެއް … ގެންނަންވާނެއެވެ.
- ބޭނުންވާ ފަރުނީޗަރު … 8 އިންޗި … 4 އިންޗި … 18 އެމްއެމް … ހުރުމަށް …

- ބިއްލޫރި ބިއްތައް ހަދާނީ ހުދުކުލައިގެ އެލުމިނިއަމް ފްރޭމް ހަދައި އެލުމިނިއަމް ބިއްލޫރިފިއްތައިގެންނެވެ. ފްރޭމްތަކުގެ މަޒުބޫތުކޮށް ސްޕްރިންގްގައި ޖައްސާފައިވާށެވެ. ހުރިހާ ހިންޖްތަކާއި ހުދުކުލައިގެ ސިލިކޯން އަޅާ ރިޕެއާކުރަންވާނެއެވެ. ހުދުކުލައިގެ އެލުމިނިއަމް ފްރޭމް ހަދާ އެލުމިނިއަމް ބިއްލޫރި ފިއްތައިގެންނެވެ.
- ހުރިހާ ޓޮއިލެޓްއެއްގެ ކަންގައި މިހާރު ހަރުކުރެވިފައިވާގޮތަށް އެލުމިނިއަމް 3 އިންޗިގެ ބޮކްސް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
- ކޮންމެ ޓޮއިލެޓްއެއްގައި ދޮރުފަތަށް ހުޅުވާ ފޮތި ގޮޅި ދޮރު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މިދޮރުތައް ހުންނަންވާނީ މިހާރުގެ ޓޮއިލެޓް ދޮރުތަކުގެ ދޮރުތައް އެލުމިނިއަމް އެއްގޮތަށެވެ. ކޮންމެ ދޮރުތަކުގެ އުސްމިނުގައި 210 ސެންޓިމީޓަރު، ފުޅާމިނުގައި 85 ސެންޓިމީޓަރު ހުންނަންވާނެއެވެ. މިދޮރުތަކަށް ހަރުލި 12 އަހަރުގެ ގެރެންޓީ ހުންނަން. ކޮންމެދޮރުގަނޑެއްގެ ދޮރުފަތް އަތްގަނޑު ހަރުކުރަން ތަޅުހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
- ބިތްތަކުގައި ޖަހާ 10 އަހަރުގެ ބިއްލޫރިއެވެ.
- ކޮންމެ ޓޮއިލެޓްއެއްގައި 4 ސީލިންގފެން ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ކޮންމެ ޓޮއިލެޓްއެއްގައި 4 ސޮކެޓް ހުންނަންވާނެއެވެ.
- ހުރިހާ ޓޮއިލެޓްއެއްގެ ބިއްލޫރި ހުންނަންވާނީ އަދިކަމަނާ ތިރީގައި ވިއްސާރައިން ބަނދަރުގެ ތެރެއަށް އަޅުވާލެވޭގޮތަށް ބޭނުންކުރެވިފައެވެ.
- ޓޮއިލެޓްތަކުގައި ހަރުކުރަން 10000 ބީޓީޔޫގެ އޭސީއެވެ.
- ކޮންމެ ޓޮއިލެޓްއެއްގައި 13 އަކަފޫޓުގެ 4 ސްޓޯރޭޖް ނޫކޮޅު 2 ކަބަޑު ހިމެނެންވާނެއެވެ. މިކަބަޑު ހަދަންވާނީ މިއާއެކު އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ ޑިޒައިނާއި އެއްގޮތަށް ބޭނުންކުރެވިފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް:

މިބީލަމުގައި ބައިވެރިވެވޭނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދިވެހި ކުންފުނިތަކަށް އަދި ޕާޓްނަރޝިޕް ނުވަތަ އަމިއްލަ ވިޔަފާރިކުރާ ދިވެހިރައްޔިތުންނަށެވެ. މި ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތަކީ، ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބީލަމަކާ ގުޅިގެން ސަސްޕެންޑްކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްކަމުގައި ވެގެން ނުވާނެއެވެ.

4. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމާއި، އަގު ހުށަހަޅާނެގޮތް:

(ހ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރަން ހިނގާ ހުރިހާ ޚަރަދެއް ކުރަންޖެހޭނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. ބީލަމުގައިވާ ހުރިހާ ލިޔުންތަކެއް ލިޔެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ބަހުންނެވެ.

(ށ) މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާނީ އެއް ބީލަމެކެވެ.

(ނ) އަގު ހުށަހަޅާނީ ދިވެހިރުފިޔާއިން ޖީއެސްޓީއާއެކު އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި (އެނެކްސް 3) މަސައްކަތުގެ އަގާއި ޖީ.އެސް.ޓީގެ އަގު (ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާނަމަ) ވަކިން އެނގޭ ގޮތަށް ޖުމްލަ އަގު ހިސާބު އަކުރުންނެވެ. މިގޮތަށް ލިޔެ ހުށަހަޅާފައިނުވާ ބިޑް ޑިސްކޮލިފައިކޮށްގެން ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ރ) ބީލަމުގެ އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ، ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

5. މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު:

މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ޖެހޭނީ، މިކަމަށް ހިނގާނެ ޖުމްލަ މުއްދަތެވެ. ތަފާސްކުރާ މުއްދަތު ނުވަތަ ރޭޓްޖެހި މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ބަލާނީ ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.

6. އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީ:

މި ބީލަމާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގައި މަދުވެގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތު އޮންނަންވާނެއެވެ.

7. ޓެކްސްތަކާއި ޑިއުޓީތައް:

މި މަސައްކަތްކުރުމުގައި ރާއްޖެއާއި ރާއްޖެއިން ބޭރުގައި ދައްކަންޖެހޭ ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީއާއި ޓެކްސާއި އެންމެހާ ފީއެއް ވާނަމަ އެ ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހޭނީ، މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

8. މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުން:

މި ބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމުގެ ފުރުސަތު ހުޅުވާލެވިފައިވާނީ، 29 ޖޫން 2021 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުގެ 14:00 ގެ ކުރިން bids@malecity.gov.mv އީމެއިލް އެޑްރެހަށް މެއިލް ކުރައްވައިގެން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެއްވުން އެދެމެވެ. މިމައުލޫމާތު ކަރުދާހާއެކު ބީލަން ރަޖިސްޓްރޭޝަން ފޯމު އެއްކަރުދާސްކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9. އަންދާސީހިސާބާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން:

(ހ) މިމަސައްކަތާއި ގުޅޭގޮތުން ބާއްވާ މައުލޫމާތު ސެޝަން އޮންނާނީ 01 ޖުލައި 2021 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 11:00 ގައި ބޭއްވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާގޮތަށް ، މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އާންމު ހިދުމަތްދޭ ބައި، ފެސިލިޓީސް ގައެވެ. މައުލޫމާތު ސެޝަނުގައި ބައިވެރިވާނީ ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް ދެވިފައިވާ ސުންގަޑި ހަމަވުމުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އެކަނިއެވެ.

(ށ) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ސުވާލުތައް ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމާ ގުޅޭ ސުވާލުތައް ބަލައިގަނެ ޖަވާބު ދިނުމަށް ހިނދެއްގައި ގޮތަކަށް އިސްލާހުކުރެވިދާނެއެވެ. އިސްލާހުކުރާ ގޮތް ދެނެގަނެވޭނެއެވެ. މިގޮތުން ގެނެވޭ އިސްލާހުތަކަކީ މިމައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ ބައެކެވެ.

10. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް:

(ހ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑީގައި މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލުން ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ.

(ށ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑި ފާއިތުވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ އެއްވެސް އަންދާސީހިސާބެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ނ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމާއެކު، ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި، އިޢުލާން ނަންބަރާއި، ކޮންކަމަކަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބެއްކަން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.

(ރ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ "އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމު" ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހުއެވެ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ ފޯމު ޤަބޫލެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

(ބ) ހާޒިރުވާ ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާނީ އެންމެ އަންދާސީހިސާބެކެވެ. އަދި މިގޮތުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބާއި ބެހޭގޮތުން މައުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެފަރާތަކީ މައުލޫމާތު ދެއްވުމަށް ބާރުލިބިފައިވާ ފަރާތަކަށް ހާޒިރުވާންވާނެއެވެ.

(ޅ) އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް ހަމައެކަނި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމުން ތަރުތީބުން ފުރަގަސްކޮށްފައިވާ ޗެކްލިސްޓް އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

11. އަންދާސީހިސާބު ހުޅުވުން:

(ހ) އަންދާސީހިސާބު ހުޅުވުން އޮންނާނީ އެކަމަށް ހާއްސަކޮށްގެން މިއިދާރާއިން ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައި އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައެވެ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށްފަހު އަނބުރާ ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ށ) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑީގައި ހާޒިރުވާންވާނެއެވެ. މިބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުނުވާ ފަރާތްތަކުން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު ނެތިގެންދާނެއެވެ. މި ބައްދަލުވުން އޮންނާނީ 08 ޖުލައި 2021 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 11:00 ގައި ބޭއްވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތަށް، މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އާންމު ހިދުމަތްދޭ ބައި، ފެސިލިޓީސް ގައެވެ.

(ނ) އަންދާސީ ހިސާބު ހުޅުވާ ބައްދަލުވުމުގައި އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކާއި، އެފަރާތްތަކުން ހުށަހެޅި އަގު، މުއްދަތު އަދި އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ މައުލޫމާތުތަކުގެ ތެރެއިން ހުށަހެޅި މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ޝީޓު ސޮއިކޮށް ބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކުން ސޮއިކޮށް ކޮންމެ ފަރާތަކަށް އެކޮޕީއެއް ދީ ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

12. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުން:

ބިޑުން އެވޯޑްކުރާނީ ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑުތައް މިއުސޫލުން އިވެލުއޭޝަންކުރުމަށްފަހުއެވެ. މި އިވެލުއޭޝަންގައި ބަލާނީ ކަންތައްތަކާއި ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މާކްސް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

12.1 މަސައްކަތުގެ އަގު 75% (މިބައިން ފުލްޕޮއިންޓް ދޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށް އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓްދީ، އިނިސްބަތުން ބަލައިގެން ދޭނެ ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަށް ޕޮއިންޓްދީ އެސެސްކުރެވޭނެއެވެ.)

12.2 މުއްދަތު 15% (މިބައިން ފުލްޕޮއިންޓުދޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަކަށް ގިނަ ޕޮއިންޓްދީ، އިނިސްބަތުން ބަލައިގެން ދޭނެ ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަށް ޕޮއިންޓްދީ އެސެސްކުރެވޭނެއެވެ.)

12.3 ތަޖުރިބާ 10% (ތަޖުރިބާ ލިޔުމުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކުން ދޫކޮށްފައިވާ މިބާވަތުގެ މަސައްކަތްތަކަށް ކަމަށް އެފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ -/35000 ރުފިޔާއަށްވުރެ އަގުބޮޑު މަސައްކަތެކެވެ. އަދި ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 2 މާރކްސް ދެވޭނެއެވެ. މިބައިން ގިނަވެގެން ދެވޭނީ 10 މާރކްސް އެވެ.)

13. އަގުއަދާކުރާނެ ގޮތް:

މަސައްކަތުގެ އަގުދޭނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން މަސައްކަތް ބަލައިގަތުމަށްފަހު މަސައްކަތުގެ ފައިނަލް ބިލް ދިނުމުން، މަސައްކަތުގެ ފައިސާ ބިލު ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

14. ކޮލިފައިވާ އަންދާސީހިސާބެއް:

އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޑޮކިއުމަންޓްތަކުގެ ތެރެއިން މިއިއުލާނުގެ 15 ވަނަ ނަންބަރުގެ (ހ) އިން (ބ)ގެ ނިޔަލަށް ބޭނުންވާ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ.

އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަތުމަށްފަހު މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް ފުރިހަމަނުވާ، ތިރީގައިވާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކަމެއް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެ އަންދާސީހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

1. މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް / ސްޕެސިފިކޭޝަން ފުރިހަމަނުވާ އަންދާސީހިސާބުތައް
2. ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާ އަންދާސީހިސާބުތައް

15. އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:

(ހ) އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމު. (އެނެކްސް 3)

(ށ) އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއި ހަމައަށް ހުށަހަޅާފައިވާކަން، އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތުން ޗެކްކޮށް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ޗެކްލިސްޓް. (އެނެކްސް 2)

(ނ) އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމުގެ އިތުރުން، ވަކިވަކި އައިޓަމްތަކުގެ އަގު އެނގޭގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ބީއޯކިއު ކޮޕީ ސަބްމިޓްކުރުން.

(ރ) ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ނަމްބަރު ޓީ.އައި.އެން ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ.

(ބ) މި މަސައްކަތަށް އިއުލާނުކުރި ތާރީޚުން ފެށިގެން 6 މަސްދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ރިޕޯޓް.

(ޅ) އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، މުއްދަތު ހަމަނުވާ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ކޮޕީ.

(ކ) ވިޔަފާރި/ކުންފުންޏެއް ނަމަ އެސް.އެމް.އީ/ވިޔަފާރި/ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ.

(ރ) އަމިއްލަ ފަރުދުންނަށް ވަނަވަރު (ސީވީ) ނުވަތަ ކުންފުންޏެއް ނަމަ، ކުންފުނީގެ ޕްރޮފައިލް (ޕްރޮފައިލްގައި ކުންފުނީގެ ތައާރަފު، މަޤްސަދު، އޮނަރޝިޕް، މާލީ ބަޔާނާއި، ކުރަމުންދާ އަދި ކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތްތައް)

(ބ) މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް: ތަޖުރިބާގެ ލިޔުމުގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާނީ، މިގޮތަށް ކުރިން ސަރުކާރާއި އަމިއްލަ ފަރާތްތަކަށް ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ މިފަދަ ޚިދުމަތް ދީފައިވާ ކަމަށް ސާބިތުކުރާ ލިޔުންތަކެވެ. މިގޮތުން ފާއިތުވި 5 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ 5 ލިޔުމަށްވުރެ ގިނަނުވާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (ތަޖުރިބާ ލިޔުންތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތު: މަސައްކަތްކުރި ފަރާތް، ކުރި މަސައްކަތް، މަސައްކަތުގެ ބާވަތް، މަސައްކަތުގެ އަގު، މުއްދަތު، މަސައްކަތަށް ރާއްޖޭގެ މުއްދަތު އަދި މަސައްކަތުގެ ފެންވަރު ބަޔާންކޮށްފައި އޮތުން.)

(ޅ) އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފޯމުގައި ދެންނެވިފައިވާ އެއްވެސް ލިޔުމެއް މަދުނަމަ ނުވަތަ ޕްރޮޕޯސަލް ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

16.   މުހިއްމު އިރުޝާދުތައް:

(ހ) އަންޑަރރައިޓަރު ހުށަހަޅާފައިވާ ކުރިން ސާފުކުރުމުގައި އެއްވެސް ކަމަކާ ސުވާލުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތެއް ސުވާލުކުރަން ބޭނުންވާ ކަންކަން ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ ގެ ކުރިން ސާފުކޮށްލުމަށް ޝައުޤުވެރިކަން ދޭ ފާހަގަކުރުމާއި ގުޅިގެން ޓެންޑަރގައި ހާމަކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ސުވާލުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން ސުވާލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅާ ދިނުމަށް އެދޭކަމަށްޓަކައި، ޓެންޑަރ ނުވަތަ އެއްވެސް ހިސާބަކުން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލް ނުވަތަ ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓްގައި، 1 (އެކެއް) އަހަރުންވުރެ ދިގުނުވާ މުއްދަތެއްގެ ވަގުތެއްގެ ކުރިން އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް ނަގައިދޭނެ އިޝްތިހާރު މާލީ ސިޓީ ކެޕިޓަލްގެ އިދާރާއަށް ފޮނުވަން ވާނެއެވެ.

(ނ) ތަކެއްޗާއި ހުށަހެޅުން އެދި އަންޑަރރައިޓަރ ބަލައިގަތުމުން، މާލީ ސިޓީ ކެޕިޓަލްގެ އިދާރާއިން އެ ހުށަހެޅުން ނުވަތަ ތަކެއްޗެއް ބޭންކުގެ ހިސާބުގައި އެކަމަށް ބަލަބައި އަންޑަރރައިޓަރއަށް ބާރުލިބިގެންވާ ބައެއްގެ މާލީ ސިޓީ ކެޕިޓަލްގެ އިދާރާއަށް ފޮނުވާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންޑަރރައިޓަރ އަންޑަރރައިޓަރެއް ބާރުލިބިގެން ކުރަންޖެހޭ ބަޔާނާއި މަސައްކަތްތަކުގެ އަންޑަރރައިޓަރ ބާރުލިބިގެންވާ ތަފްސީލުތަކުގެ ގޮތުގައި އިއުލާން ކުރަންވާނެއެވެ.

(ރ) ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 1.02 ގެ (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ ފަދަ، އަންޑަރރައިޓަރ ކުރަންޖެހޭ ޝަރުޠުތަކާއި ގުޅޭގޮތުން (ކޮމްފޯޓް ލެޓަރ ނުވަތަ ކޮމިޓް އެސްކްރޯލެޓަރ) މިފަދަ މާލީ ސިޓީ ކެޕިޓަލްގެ އިދާރާގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ މުވައްޒަފުން ޝާމިލުވާ ގޮތަށް، އެކަން ބައްލަވާނެ ކޮމެޓީއެއް އެކުލަވާލަން ވާނެއެވެ. މިފަދަ ކޮމެޓީއެއް ބާރުލިބިގެން ކުރަންޖެހޭ ފިޔަވަޅު ކުރާނެ ގޮތް ދެނެގަނެ އިދާރާއިން ޝަރުތުތަކެއް ޤާއިމުކުރުމަށް އިދާރާގެ ސިޔާސަތުތަކާއި އަރައިން ބާރުލިބިގެން ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމާއި، އަންޑަރރައިޓަރގެ ބާރުލިބިގެން ބޮޑެތި މަސައްކަތްތަކުގައި އެކުލަވައިލުން، ޤާނޫނީ ޒިންމާ، ބަޖެޓު، މައުލޫމާތު، ދަތުރު، ޝަރުޠު، އެއްބަސްވުން/އެއްބަސްވުމާ ގުޅޭގޮތުން. އެއްބަސްވުން/އެއްބަސްވުމާ ޙަވާލުކުރުން.

(ބ) އަންޑަރރައިޓަރ ކުރަންޖެހޭ ކަންކަމުގައި ކެންޑިޑޭޓެއް ނުވަތަ ހުށަހެޅުމަށް ދޭ ފަރާތްތަކުގެ މާލީ ހާލަތުގެ ބަޔާން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތަށް އެކުލަވާ ދުވަހުގެ ކުރިން ކުރެވޭ ޓެކްނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަން ކުރުމަށްއެދޭ ފަހުން، ފައިވު 3 މަސްދުވަހުގެ ކުރީގެ ސްޓޭޓްމަންޓް (ބޭންކުގެ މުއްދަތުގެ ހިސާބު) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ޅ) މި އިޢުލާނަށް ހުށަހެޅޭ/ތަކެއްޗަށް ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅުވައިގެން އެއްވެސް އެއްބަސްވުމަކާއި ހަވާލުވެގެން ބޮޑެތި ޓެކްނިކަލް ގޮތުން ބޮޑެތި ޓެސްޓް ކުރާ އެއްވެސް ތަން އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންޑަރރައިޓަރ ކުރަންވާ ކަންކަން ނިންމާނެއެވެ. އަދި ކުރަންޖެހޭގައި ވިޔަފާރި އެ އަންޑަރރައިޓަރ ބާރުލިބިގެން ބައެއް މިއިޢުލާނަށް ޙަވާލުކުރާނެއެވެ.

(ކ) މި އިޢުލާނުގެ ދަށުން ކުރާ ކަންކަމާ އަންޑަރރައިޓަރ ބާރުލިބިގެން ކުރުމަށް ފާސްކޮށްދެނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް، ބޭންކް ހުށަހެޅޭ/ތަކެއްޗަށް ތަފްސީލު މި މުއްދަތުގެ ކުރިން ވާނެއެވެ.

2021 ޖޫން 22