بسم الله الرحمن الرحيم

Ministry of Economic Development
Male',
Republic of Maldives

މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ބިދޭސީ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުން 'އެކޮމޮޑޭޝަން' ހަމަޖައްސައިދިނުމުގެ އުސޫލު

ތަޢާރަފު

1. މިއީ، ދިވެހިރާއްޖޭގައި ބިދޭސީން ވަޒީފާ އަދާކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ 25 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ މިންގަނޑެވެ.

ނަން

2. މި މިންގަނޑަށް ކިޔާނީ "ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ބިދޭސީ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުން 'އެކޮމޮޑޭޝަން' ހަމަޖައްސައިދިނުމުގެ އުސޫލު" އެވެ.

ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭތަން ރަޖިސްޓަރީ ކުރުން

3. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުން ހަމަޖެއްސައިދޭންވާނީ، ބިދޭސީ ފަރާތް ރާއްޖެ ގެނައުމުން އެމްޕްލޮއިމަންޓް އެޕްރޫވަލްއަށް އެދުމުގެ ކުރިން، ބިދޭސީ ފަރާތަށް ހަމަޖައްސައިދޭ 'އެކޮމޮޑޭޝަން'، އެކްސްޕާޓް ސިސްޓަމްގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތުގެ މަތިން 'އެކޮމޮޑޭޝަން' ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގައި ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުން އެކްސްޕާޓް ސިސްޓަމުން 'އެކޮމޮޑޭޝަން ރަޖިސްޓްރޭޝަން ރިކުއެސްޓް' ފޮނުވައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

1. ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖައްސައިދޭ ތަނަކީ ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުގެ އަމިއްލަ ތަނެއްނަމަ ގޭގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އާއި މި އިޤްރާރުގައި ބިދޭސީ ފަރާތްތަކަށް 'އެކޮމޮޑޭޝަން' ހަމަޖެއްސައިދޭކަން ބަޔާންކުރާ ލިޔުމެއް.

2. ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖައްސައިދޭ ތަނަކީ ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ތަނެއްނަމަ، ވަޒީފާ ދޫކުރާފަރާތުގެ ނަމުގައި ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ކަމުގެ އެގްރީމެންޓުގެ ކޮޕީ

3. ފްލޯ ޕްލޭނުގެ ކޮޕީ

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު، މާލެ 20-095، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: 3323668 960+ | ފެކްސް: 9603323840+
އީ-މެއިލް: info@trade.gov.mv
ވެބްސައިޓް: www.trade.gov.mv

4. އެކޮމޮޑޭޝަންގައި ހުރި ކޮޓަރީގެ އަދަދާއި، އެނދުގެ އަދަދު އަދި ހުރި ވަސީލަތްތަކުގެ މައުލޫމާތު ބޭނުންކުރާ ލިޔުން

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބޭނުންކުރާ ލިޔުމަށް ވަޒީފާ ދަފްތަރުތަކުން 'އެކޮމޮޑޭޝަން' ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް އެޕްލިކޭޝަން ސިސްޓަމުން ހުށަހަޅުމުން، މި އެކޮމޮޑޭޝަން ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ކުރިން މި އުސޫލުގައި ބަޔާންކުރާ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތަކަށް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަންތަނުގައި ހުންނަންވާނޭ އާންމު މިންގަނޑުތައް ފުރިހަމަ ވޭތޯ ބެލުމަށް މިނިސްޓްރީން މި އެކޮމޮޑޭޝަން އިންސްޕެކްޓްކުރެވޭ، މި އުސޫލުގައިވާ އާއްމު މިންގަނޑުތަކަށް ފެތޭ ތަންތަން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވޭނެއެވެ.

ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތަކަށް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަންތަނުގައި ހުންނަންވާނޭ އާންމު މިންގަނޑުތައް

އާއްމު މިންގަނޑު

4. މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތަކަށް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަންތަނުގައި މި އުސޫލުގައި ބޭނުންކުރާ މިންގަނޑުތައް ހުންނަންވާނެއެވެ.

5. (ހ) މި މިންގަނޑުގެ ދަށުން ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތަކަށް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަންތަން ހުންނަންވާނީ ވާރޭއާއި އަވިން (ވެންޓިލޭޝަން ބޭނުމަކުން ފިޔަވައި) އަދި އެފަދަ ދުރުކަމުގައި ކަންކަމުން ރައްކާތެރިކުރެވިފައިވާ ގޮތަށެވެ. އަދި އެފަދަ ތަންތަން ހުންނަންވާނީ އިމާރާތްކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ އާލާތްތައް ބޭނުންކޮށްގެން އިމާރާތްކުރެވިފައެވެ.

(ށ) އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތްކުރާ ސަރަހައްދުގައި ދިރިއުޅުމަށް ތަނެއް ހަމަޖެއްސިނަމަ، އެތަނާއި މަސައްކަތްކުރާ ތަނާ ދުރުން، އިން ވަކިކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އިމުގެ އެތެރޭގައި ބޭރުން ވަދެވޭގޮތް ސަރަހައްދަށް ކުރިމަތިން ރައްކާތެރިކުރުމަށް ސަލާމަތީ ސަރަހައްދުތައް ވަންނަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ދިރިއުޅުމަށް ގެއްލުންވާ ތަންތަނާއި، މަސައްކަތްކުރާ ސަރަހައްދާ ދުރުމިން މަދުވެގެން 1.5 މީޓަރުގެ ދުރުމުން ހުންނަންވާނެއެވެ.

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

ބޮޑުތަކުރުފާނު މަގު، މާލެ 20-095، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން: 3323668 960+ | ފެކްސް: 9603323840+
އީ-މެއިލް: info@trade.gov.mv
ވެބްސައިޓް: www.trade.gov.mv

(ބ) މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބުނެފައިވާ ދިރިއުޅުމަށް ގާއިމުކޮށްފައި ހުންނަ ތަންތަންގެ ވަންނަ ދޮރު ކައިރީގައި އަންނަނިވި މަޢުލޫމާތުތައް ހިމެނޭގޮތަށް ދިވެހިބަހުންނާއި އިނގިރޭސި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ނިޝާންތައް ބޯޑެއްގައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(1) އެ ތަނެއްގައި ބަހައްޓާފައިވާ ބިޒްނަސްނަން ވަޒީފާ ދިން ފަރާތުގެ ނަމާއި، ގުޅޭނެ ނަންބަރު؛

(2) އެ ތަނެއް ހިންގުމަށް ދޫކޮށްފައިވާ ހުއްދަ ނުވަތަ ހުއްދައިގެ ރިފަރެންސް ނަންބަރު؛

(3) އެ ތަނެއް ބެލެހެއްޓުމާއި ހަވާލުވެ ހުންނަ ސުޕަވައިޒަރުގެ ނަމާއި، ގުޅޭނެ ނަންބަރު؛

(4) އެ ތަނަކީ ލިބެން ހުރި މީހުންގެ ޖާގައިގެ އަދަދާއި، އެވަގުތަކު ދިރިއުޅޭ މީހުންގެ އަދަދު.

(ޅ) އިމާރާތުގައި އާންމުކޮށް ބޭނުންކުރާ ސިޑިއާއި ވޯކްވޭފަދަ ތަންތަން ފަރުމާކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/2017 (އިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނު) އާއި މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހެދިފައިވާ ގަވާއިދުތަކާ ޚިލާފުނުވާގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

އަލިކަން ހުންނަންޖެހޭ މިންގަނޑު

6. ނިދުމަށް ބޭނުންކުރާ ތަންތަން (ކޮޓަރި) ހުންނަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ވަރަށް ޤުދުރަތުގެ އަލިކަން ނުވަތަ މަސްނޫޢީ އަލިކަން ލިބޭގޮތަށެވެ.

ވައިދައުރުވުން

7. މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ ނިދުމަށް ބޭނުންކުރާ ތަން ހިމެނޭ އިމާރާތް ހުންނަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ވަރަށް ވައި ދައުރުވާނެގޮތަށް ކުރަހާ ޑިޒައިންކުރެވިފައެވެ.

ތަނުގެ ބޮޑުމިން

8. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަނުގެ ބޮޑުމިނުގައި އަންނަނިވި މިންތައް ފުރިހަމަވާންވާނެއެވެ.

(1) އެތަނުގައި ދިރިއުޅޭ އެކަކަށް، ތަޅުންގަނޑުގެ ބޮޑުމިނުގައި މަދުވެގެން 3·78 އަކަމީޓަރު، އުސްމިނުގައި މަދުވެގެން 2·8 މީޓަރު (ކޮންމެ ދިމާލަކުން ބެލިނަމަވެސް)، އަދި ފުޅާމިނުގައި މަދުވެގެން 1·5 މީޓަރު (ކޮންމެ ދިމާލަކުން ބެލިނަމަވެސް) ހުންނަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ؛

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު، މާލެ، 20-095، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: 3323668 960+ | ފެކްސް: 9603323840+
އީ-މެއިލް: info@trade.gov.mv
ވެބްސައިޓް: www.trade.gov.mv

(2) ھەتڭە ۋىسرۇ ھۆرلاھىۋەر ئىسرۇئىش 2 چۈرىش سېرگىسرە، مۇئىشرەسرەئى ھۆۋىسرىدە دەرۇئىش 5.13 مەتەچەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە ۋىسرەدۇش)، ۋىسوچىسرەدە دەرۇئىش 3 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە ۋىسرەدۇش) رىشىسرىشگۇشۋۇ.

(3) سوشرەۋ ۋىسرۇئى 2 ۋىسرۇ ھۆرلاھىۋەر، ئىسرۇئىش 2 چۈرىش سېرگىسرە، مۇئىشرەسرەئى ھۆۋىسرىدە دەرۇئىش 6.84 مەتەچەر، ۋىسوچىسرەدە دەرۇئىش 2.8 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە)، مەبە ئۇگۇچىسرەدە دەرۇئىش 1.8 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە) رىشىسرىشگۇشۋۇ.

(4) ھەتڭە ۋىسرۇئى 2 ۋىسرۇ ھۆرلاھىۋەر ئىسرۇئىش 4 چۈرىش سېرگىسرە، مۇئىشرەسرەئى ھۆۋىسرىدە دەرۇئىش 8.55 مەتەچەر، ۋىسوچىسرەدە دەرۇئىش 2.8 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە)، مەبە ئۇگۇچىسرەدە دەرۇئىش 1.9 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە) رىشىسرىشگۇشۋۇ.

(5) سوشرەۋ ۋىسرۇئى 2 ۋىسرەرىش (ئۇچۈرىشىسرىشۇۋىش مەھىمۇگ ئاشرۇ ۋىسرەرەتىش چۈرەتىش) مۇئىشرەسرەئى ھۆۋىسرىدە دەرۇئىش 3.24 مەتەچەر، ۋىسوچىسرەدە دەرۇئىش 2.8 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە)، مەبە ئۇگۇچىسرەدە دەرۇئىش 1.8 چەر (ئاشرۇ بېرگەۋەتىش ھوۋىتاۋرەدە) رىشىسرىشگۇشۋۇ.

(6) مەگىمۇتەرەدە دەسەۋەتەۋەتىگ سەمەرەۋەرەدە گەمەدەتەۋەر رىشىسر بېرەۋەتى مەشۋەسرە ئەشۋېۋگ سرەۋىسرەدە ۋىسوچىسرەدە دەرۇئىش 2.8 چەر رىشىسرىشگۇشۋۇ. مەبە سېرۇدەش ھىشرىشرەتىگ ئاھەبەرەتەدە سوشرەۋ ھۆ، ئەھۆ ھۆ سرەۋەمە ھەتڭە ھۆرلاھىۋەر رىمرگەۋەتە، ئىشرەئى مەدەۋەر مەئامە ھۆرلاھىشىش ئەھۆۋەۋەر ۋىشىسرىشگۇشۋۇ. چىڭمەش ھۆرلاھىش ۋەۋ ۋىسرگەر مەشۋە ۋىسرەرى ئۇرىمرچىسرەدە 1 چەر ئۇرىمرچىش رىشىسرىشگۇشۋۇ. مەبە سېرۇدەش ھىشرىشرەتىسېر ھەتڭە ھۆۋىسرەدە، ئۇۋىسرۇ ئۇرىمۇتەدە 1 چەرەرى ئۇرىمرچىش رىمرگەۋەتە دەمە ۋىسرگەر مەبە ۋىسرەرى ئۇرۇئىدەرى دەرۇئىش 900 چەچەچەرەرى ۋىسوچىش سرەۋەمە رىشەگەد رىشىسرىشگۇشۋۇ. چىڭمەش ھەمەدە مەھىمۇگسرەد مەگىمۇتەرەدە ۋە ئۇگۇرى سەمەچ ۋىسوتاۋرەشگۇشۋۇ.

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

بۆدۇتەكورۇفانۇ مەگۇ، مالە، 20-095، ئىبراھىم نەسىر
ئۇرۇش: +960 3323668 | فاكس: +9603323840
ئېلېكترونلۇق پوچتا: info@trade.gov.mv
تور بېكەت: www.trade.gov.mv

(7) ދިމިހުން ނުވަތަ އުއަސްފުށް އިމާރަތް ނިދުމަށް ބޭނުންކުރާ ކޮޓަރި ބޭނުންކުރަންވާނީ، އެއްޗިހިސާގެ މިހުން އެކަށޭގެ. މިގޮތުގައި ދަމަފިރިން އިސްތިސްނާ ވެގެންވެއެވެ.

ފާހާނާ އާއި ސާފުކުރުމުގެ ބޭނުންކުރާ ތަންތަން

9. (ހ) ފާހާނާއި ދޮވެސާފުކުރުމަށް (ވޮޝްބޭސިން) ހުރިތަން ހުންނަ ތަންތަން، ދިރިއުޅުމަށް ގާއިމުކުރެވޭ ތަނާއި ހުންނަ ތަންތަނާއި ގުޅިގެން ހުރިތަން ނުވާނަމަ، އެފަދަ ހިދުމަތް ދޭ އާންމު ތަންތަން ދުރުނޫން ފަހިން ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބުނެވިފައިވާ ވަސީލަތްތައް ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ސިއްހީ ރައްކާތެރިކަމުގެ މިންގަނޑުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ. މިގޮތުން އެންމެ ގިނަވެގެން ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ކޮންމެ 10 މީހަކަށް 1 ފާހާނާގެ ގޮތުން އެވަރު ތަންތަން ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(ނ) ޢިމާރާތުގެ ސަރަހައްދުގައި ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަ ފާހާނާބުރިތައް ހުންނަންވާނީ، ނިދުމަށް ބޭނުންކުރާ ސަރަހައްދުގެ 60 މީޓަރަށްވުރެ ދުރުން، އަދި ނިދުމަށް ނުވަތަ ކެއުމަށް ބޭނުންކުރާ ތަނާއި 5 މީޓަރު ކައިރިނުވާނެ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

(ރ) ފާހާނާތަކުގެ ޕްލަމްބިންގ ސިސްޓަމް ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ، ބިލްޑިންގ ކޯޑާއި ޚިލާފުނުވާގޮތަށެވެ.

ވަށާ ހުރިގޮތް

10. ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަންތަނުގައި، ބޭފުޅާއި، ކައްކާތަން ބޭނުންކުރާ ފެންފޯރި، ފެންވެރުމަށް ބޭނުންކުރާ ފެންއާއި، އެއްޗެހި ދޮވުމަށް ބޭނުންކުރާ ފެން، ދިރިއުޅޭ ސަރަހައްދު ޖަރީމާ ގަދަޖެހުން ނުލިބޭގޮތަށް ރައްކާކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

ނަރުދަމާގެ ނިޒާމު

11. ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަންތަނުގައި ނަރުދަމާގެ ނިޒާމު ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

އުނގުޅު ކުނި ނައްތާލުން

12. ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަންތަނުގައި އުނގުޅު ކުނި އެޅުމަށް ޖެހޭނޭގޮތަށް ބަރަބަރުން ބޭއްސުމަށް ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ކުނި އުކާލުން އިންތިޒާމް ހަމަޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

ބޮޑުތަކުރުފާނު މަގު، މާލެ 20-095، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން: 3323668 960+ | ފެކްސް: 9603323840+
އީ-މެއިލް: info@trade.gov.mv
ވެބްސައިޓް: www.trade.gov.mv

ކެއްކުމަށް ގާއިމުކުރާ ތަންތަން

13. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތްތަކެއް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަންތަނުގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ބަދިގެއަކީ ނުވަތަ ކެއްކުމަށް ބޭނުންކުރާ ތަނަކީ، އެކަމަށް އެކަށީގެންވާ ތަނަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

(ށ) އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް ހިނގާ ސަރަހައްދުގައި ދިރިއުޅުމަށް ގާއިމުކުރެވިފައި ހުންނަ ތަންތަނުގައި ކެއްކުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

އަލިފާނުގެ ހާދިސާތަކުން ރައްކާތެރިވުމާއި އިމަރޖެންސީތަކުގައި އަމަލުކުރުން

14. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަންތަނުގައި އިމަރޖެންސީ ހާލަތްތަކުގައި ފަސޭހައިން ސަލާމަތްވެވޭނެ އުސޫލަކަށް ތަރުތީބުކޮށް ގާއިމުކުރެވިފައިވާނޭހެން ވަޒީފާ ދޭފަރާތުން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) ދިރިއުޅުމަށް ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ތަންތަނުގައި އަލިފާނުގެ ހާދިސާއެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، ނުވަތަ އިމަރޖެންސީ ހާލަތެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އަމަލުކުރާ އުސޫލު ލިޔެ އެންމެންނަށް ފެންނާނެހެން ބޯޑެއްޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(ނ) އަލިފާނުގެ ހާދިސާތަކުން ރައްކާތެރިވުމާއި އިމަރޖެންސީ ހާލަތްތަކުގައި އަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ ތަމްރީނު ދިނުމަށް އަހަރަކު 2 ފަހަރު ފަޔަރ އެކްސަރސައިޒް ޑްރިލް ބާއްވަންޖެހޭނެއެވެ.

(ރ) މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބުނެފައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ވަޒީފާދޭ ފަރާތުން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

ސަލާމަތީ ފިޔަވަޅު

15. (ހ) ބިދޭސީ ފަރާތަކަށް ދިރިއުޅުމަށް ތަނެއް ހަމަޖެއްސައިދޭ ވަޒީފާ ދޭފަރާތުން އެތަނެއްގެ ސަލާމަތީ އިންތިޒާމުގެ ފިޔަވަޅުތައް އެޅިފައިވާކަން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) ދިރިއުޅޭތަންތަނުގައި އަގުބޮޑު އެއްޗެހި ރައްކާކުރެވޭނެ ގޮތް ފަހިކޮށްދީފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

މެއިންޓެނަންސް ބެލެހެއްޓުން

16. ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ބިދޭސީ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސައިދޭ ތަނަށް ގަވާއިދުން މެއިންޓެނަންސް ކުރާ ތަނެއްކަން ވަޒީފާ ދޭފަރާތުން ކަށަވަރު ކުރަންވާނެއެވެ.

ކޮންވީނިއަންސް ސްޓޯރުއެއްގެ ހިދުމަތް

17. ޢާންމުކޮށް ގަންނަން ބޭނުންވާ ޢާންމު ބޭނުންތަކުގައި ބޭނުންކުރާ މުދާ އެއްޗެހި ފަސޭހަކަމާއެކު ގަންނަން ލިބޭނެ އިންތިޒާމެއް މުޅިން ދިރި ނުއުޅޭ ރަށްތަކުގައި ހުޅުވާ ފެސިލިޓީސްގައި ހަމަޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

ގައިންގަދަ އަރާ ބަލިތަކުން ރައްކާތެރިވުން

18. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވިޔަފާރި އަދާކުރާ ފަރާތް ދިރިއުޅޭ ތަނުގައި އުޅޭ އެއްވެސް މީހަކުގެ ކޮބައިން ގައިން ގަދަ އަރާ ބަހުރުވައެއްގެ އަސަރު ފެނިއްޖެނަމަ، ވަގުތުން މިނިސްޓްރީ އޮފް ހެލްތަށް އެންގުމަކީ ވިޔަފާރި ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

(ށ) އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ބައިވެރިވާ ދިރިއުޅޭ ތަންތަނުގައި އުޅޭ މީހުންގެ އަދަދު 1000 އަށްވުރެ ގިނަ ނަމަ، އެތަނަށް ހާއްސަ ސިއްޙީ ކްލިނިކެއް ގެންގުޅެންވާނެއެވެ.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ށ)ގައި ބުނެފައިވާ އަދަދަށްވުރެ މަދުނަމަވެސް ހުރިހާ އެންމެ ކައިރީން ޓީކާކުރުމަށް ވިޔަފާރި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބޭސްފަރުވާ ނުވަތަ ނަރުހެއް ނުވަތަ ސިއްޙީ ދާއިރާގެ ގޮތުން ތަޖުރިބާ ހުރި މުވައްޒަފަކު ދިރިއުޅޭ ތަނުގައި އިންތިޒާމު ހަމަޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

ފޭސް މާސްކު

19. އިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތް ހިންގާ ސަރަޙައްދުގައި ހުރިހާ، ވިޔަފާރި އަދާކުރާ ބިދޭސީ ފަރާތް ދިރިއުޅުމަށް ހުރި ތަންތަން ވިޔަފާރި ފަރާތުން ފޭސް މާސްކު ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ.

ސާފުތާހިރުކުރުން އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސުން

20. މަސައްކަތު ތަރަހަތަކުގައި ދިރިއުޅުމަށް ހަމަޖެއްސިފައިވާ ތަންތަނުގައި، ކާބޯ އިމާރާތަކުން ހުރި ދިޔައިވާ ސާފުތާހިރުކުރުމުން އެކަށޭނަ ތަނެއް ގައިމުކުރުމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރި ބިދޭސީ ފަރާތުން ސާފު ކުރުވުން އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސުމަށް ހުންނަންވާނެއެވެ.

ޚާއްސަކޮށް މަސައްކަތްތަކުން ބޭލުމުގެ ހަރުކަށި ހުރަސް ތަންތަން

21. ވިޔަފާރި އަދާކުރާ ބިދޭސީ ފަރާތްތަކުގެ ބޭރުބޭފުޅުން ހަރުކަށި ހުރަސް ތަންތަން މި ގަވާއިދަށް ފެތޭނެއެވެ. އަދި އެތަންތަނަކީ ސަރުކާރުގެ ފަރާތުން އެއްވެސް ކަހަލަ ހުއްދައެއް ލިބިގެން ތަނަކަށްވާނަމަ، އެތަނެއްގައި ހުންނަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ގަވާއިދުން ހުރަންވާނެއެވެ.

ޒާއްޒު މިންގަނޑެއް ފުރިހަމަކުރަން ކަނޑައެޅުން ރަޖިސްޓަރީ ހަމަޖެއްސުން

22. މި ޤަވާޢިދުގެ 4 ވަނަ މާއްދާއިން 21 ވަނަ މާއްދާއަށް ބަޔާންކުރާ ޒާއްޒު މިންގަނޑެއް ފުރިހަމަކުރަން އެއްވެސް ބައެއްގެ ނުވަތަ އިދާރާއެއް ބިދޭސީ ފަރާތަށް ލިބިދެވޭނެ ގޮތަށް، ވިޔަފާރި ފަރާތުން 'އެކަމާބެހޭ ސަރަހައް' ހަމަޖެއްސުމަށް ދިނުމަށް މި ޤަވާޢިދު މަޤްބޫލުކުރެއެވެ.

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

ބޮޑުތަކުރުފާނު މަގު، މާލެ، 20-095، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: 3323668 +960 | ފެކްސް: +9603323840
އީ-މެއިލް: info@trade.gov.mv
ވެބްސައިޓް: www.trade.gov.mv

ھۆرەي ئۇنۇنلىرى 23. (ر) جې جېنۇسدىكى ھۆججەتلەر بىلەن ئۇيىرىدىكى ئىشلەتكۈچىگە بىرەرسىدە ئۇچىراشقان ئۇچۇرلارنى، قېرىندىشلىقتىكى ئوغۇل ھەقىقىي قېرىندىشىدىن رەخەتلەشتۈرگەن ھۆججەتلەر، ئەھۋەتلەش ئۇنۇنلىرىغا مۇناسىۋەتلىك ھەرىكەتلەر جېنىسۇقىغا ئېلىش ھۆرەي ئۇنۇنلىرى.

(س) جې ۋەقەدىكى (ر) دىكى ھۆججەتلەرنى ئۆمىتى 'ئەبەدىيەتتىن' ھۆرەي ئۇنۇنلىرى جې ئەسۋەدىكى ھۆججەتلەردىكى جىنىسىيەتتىن تۇرۇمۇ ھەتتىمۇ جې ئەسۋەدىكى جىنىسىيگە ئەھمىيەتتىن ئېلىنغان ئۇنۇنلىرىنى ئېلىپ تاشلاش ئۈچۈن ئىشلىتىلىدىغان ئۇچۇرلارنى ئۆمىتى 'ئەبەدىيەتتىن' دىكى ئۇنۇنلىرىغا ئوخشاش جېنىسۇقىغا ئېلىنۇۋاتىدۇ.

ۋەقەدە ئەۋژىلىش 24. جې ۋەقەدىكى (س)دىكى ھۆججەتلەر ئەھمىيىتىدە ئۆزگىرىش ئېلىپ كېلىنگەن 'ئەبەدىيەتتىن' جې ئەسۋەدىكى جىنىسىيگە ئەھۋەتتىن جېنىسۇقىدىن جې ئۇقۇمىدىكى قىسقۇچ 7 ۋەتەن ۋاقىت ھەم ھەر 8 ۋەتەن ۋاقىتتىكى (س) نى 4 ۋەتەن سەرھەتلەندىكى ئۆمىتى جەمئىي ئېلىپ كېلىنگەنلىكتىن ۋەقەدە ئەۋژىلىنىدۇ.

ئەسكەرتىش 25. جې جېنىسىگە ئەھۋەش ئىگىلىكىتىش بىۋاسىتە ئىگىلىكىتىش بىۋاسىتە ئەمەس ئەھۋەش ئىگىلىكىتىش ئۈچۈن بەلگىلەنگەن ئەھۋەتلەشتۈرۈلىدۇ، ئەبەدىي ئوسۇلتىن جېنىسۇقىغا ئېلىش ھەرىكەتلەشتۈرۈلىدۇ.

2020 ئېپرېل 14

Boduthakurufaanu Magu, Male', 20-095, Republic of Maldives
Tel: +960 3323668 | Fax: +960 3323840
E-Mail: info@trade.gov.mv
Website: www.trade.gov.mv

بودۇتاكۇرۇفانۇ مەگۇ، مالې، 20-095، مالدىۋ ئارىلى جۇمھۇرىيىتى
ئۇچۇر: +960 3323668 | فاكس: +9603323840
ئېلېكترونلۇق پوچتا: info@trade.gov.mv
تور بېكەت: www.trade.gov.mv