بسم الله الرحمن الرحيم

ހައްދުންމަތީ ފޮނަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ލ. ފޮނަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat of the Fonadhoo Council
Laamu Fonadhoo, Republic of Maldives

އިޢުލާން

ތާރީޚު:	04 ޖުލައި 2021	ނަންބަރު:	(IUL)401-E/401/2021/265
	24 ޛުލްޤަޢިދާ 1442	އިޢުލާނުގެ ވަނަ:	1

ބިން ކުއްޔަށް ދޫކުރުން

ލ. ފޮނަދޫ އިން ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ބިންތަކުގެ ތެރެއިން މިވަގުތު ހުސްކޮށްހުރި ތިރީގައިވާ ބިންތައް ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ޕްރޮޕޯޒަލް ހުށަހެޅުމަށް ފުރުޞަތު ހުޅުވާލަމެވެ. ކުލީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާނީ އެންމެ ކުޑައަގަކީ އަކަފޫޓަކަށް 1.10ރ އެވެ.

#	*ބިމުގެ ނަންބަރު	ބިމުގެ ނަން / ބިން އޮތްތަން	ކުއްޔަށްދޭ ބޭނުން	ބިމުގެ ބޮޑުމިން
1	J-1	ޖައިކާފެރި ބިމުގެ ހުޅަނގުބައި (ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގާއި ޖައިކާމަގާއި ގުޅުން ކަންމަތި)	ގަރާޖު ހިންގުމަށް، ސްޓޯއަރޭޖް ވެއަރހައުސްފަދަ ފިހާރަތަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރި	39'×90'10" ޖުމްލަ: 3542.5 އަކަފޫޓު
2	J-2	ޖައިކާފެރި ބިމުގެ މެދުބައި (ޖައިކާފެރި 1 ގެ އިރުމަތީ ފަރާތުގައި)	ގައު އުފެއްދުމާއި ކޮންސްޓްރަކްޝަނާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކަށް ކުރުމަށް	69'×90'6" ޖުމްލަ: 6244.5 އަކަފޫޓު
3	J-3	ޖައިކާފެރި ބިމުގެ އިރުމަތީބައި (ޖައިކާފެރި 2 ގެ އިރުމަތީ ފަރާތުގައި)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	22'×90'6" ޖުމްލަ: 1991 އަކަފޫޓު
4	O-4	އުތުރުކޮޅުގައި ހުންނަ އޫރީދޫ އެންޓެނާގެ އުތުރުން އޮންނަ 4 ނަންބަރު ބިން (އުތުރުކޮޅުގައި ހުންނަ އޫރީދޫ އެންޓެނާކައިރި)	ކާޕެންޓްރީ ހިންގުމަށް	30'×40' ޖުމްލަ: 1200 އަކަފޫޓު
5	19	19 ނަންބަރު ބިން (ސަރިފުއްދީނުމަގުގެ ދެކުނުފަރާތުގައި 14 ނަންބަރު ބިމުގެ ހުޅަނގުން)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	ޖުމްލަ: 2000 އަކަފޫޓު
6	21	21 ނަންބަރު ބިން (ސަރިފުއްދީނުމަގުގެ ދެކުނުފަރާތުގައި 19 ނަންބަރު ބިމުގެ ހުޅަނގުން)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	ޖުމްލަ: 2000 އަކަފޫޓު
7	23	23 ނަންބަރު ބިން (ނަފާގިގެ އުތުރުފަރާތުގައި 22 ނަންބަރު ބިމުގެ ހުޅަނގުން)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	ޖުމްލަ: 2150 އަކަފޫޓު

ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުން

- މިބިންތަކަށް އެދި ހުށަހެޅޭނީ ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްޓަކައި މިކައުންސިލުގައި ރަޖިސްޓްރީވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
- ރަޖިސްޓްރީވުމަށްޓަކައި '**ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވާ ފޯމު**' ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު މިކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާ ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓް ގަތުމަށް ފައިސާ ދެއްކުމުން ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވާކަމުގެ ސްލިޕް ދޫކުރެވޭނެއެވެ. ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓް އަގަކީ ބިމަކަށް -/150ރ އެވެ.
- ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވާ ފޯމު ބަލައިގަތުމާއި ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓް ފައިސާ ބަލައިގަތުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 05 ޖުލައި 2021 (ހޯމަ) ދުވަހުން ފެށިގެން އިން 18 ޖުލައި 2021 (އާދިއްތަ) ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް

	ރަސްމީ ބަންދުނޫން ކޮންމެ ދުވަހަކު ހެނދުނު 8:30 އިން މެންދުރު 12:00 އަށް ފޯނަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ. މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޯމު ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބޭންކު އެކައުންޓަށް ފައިސާ ޖަމާކުރާ ފަރާތްތައްވެސް ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރަންވާނެއެވެ.
މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން / މައުލޫމާތު ދިނުން	▪ މި ބީލަމާގުޅޭ ގޮތުން މައުލޫމާތު ދިނުމުގެ ބައްދަލުވުމެއް ބާއްވާގޮތަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ. ▪ ބިންތައް ކުއްޔަށްދިނުމާ ބެހޭ ގޮތުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު ކަރުދާސް މިއިއުލާނާއެކު ގެޒެޓް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ. އަދި މިކައުންސިލްގެ ވެބްސައިޓުން www·fonadhoo·gov·mv އިން ލިބެން ހުންނާނެއެވެ. ▪ އިތުރު މައުލޫމާތު laamufonadhoocouncil@gmail·com އަށް މެއިލް ކުރުމުން ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
ބީލަން ހުށަހެޅުން / ބީލަން ހުޅުވުން	▪ ބީލަން / ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް އެދޭފޯމާއި ޑޮކިއުމަންޓް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސުންގަޑިއަކީ 20 ޖުލައި 2021 (އަންގާރަ) ދުވަހުގެ 13:30 އެވެ. ސުންގަޑި ހަމަވުމުން ލަސް ޑޮކިއުމަންޓެއް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ. ▪ ޑޮކިއުމަންޓްގެ ހުރިހާ ސަފުހާއެއްގައި ސޮއިކޮށް ކުންފުނިތަކުން ހުށަހަޅާނަމަ ސީލު ޖަހަންވާނެއެވެ. ސީލު އަޅައިގެ ބަދަލުގައި **ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް ސާފުކޮށް ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.** އަދި ސީލު އަޅައިގެ ބަދަލުގައި **އައިޑީކާޑު ނަންބަރާއި ކުއްޔަށް ހިފުމަށް އެދޭ ބިމުގެ ނަންބަރު ސާފުކޮށް ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ،** ▪ ބީލަންތައް ހުޅުވުން ހަމަޖެހިފައިވަނީ 20 ޖުލައި 2021 (އަންގާރަ) ދުވަހުގެ 13:30 ގައި ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި ހަމަވުމުން ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތީގައެވެ.
	އަހުމަދު ރިޔާސް ކައުންސިލްގެ ރައީސް