މާލެއަތޮޅު ހިންމަފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ކ. ހިންމަފުށި / ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat Of The Himmafushi Council, Male Atoll

K.Himmafushi / Republic Of Maldives

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ސަރުކާރު ސްކޫލް ތަރައްޤީ ކުރުމަށް ސަޕްލައިކުރުމާއި ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް

- ✓ ދީފައިވާ ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިންމުން
- ✓ މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނީޓަރކުރުން.
- ✓ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޝަރުތާ ކަފުއްގައި ބޭނުންކުރަންވާނީ ސިވިލްއިންޖިނިއަރާއި، ހިފާއި ހިފަފްވެއްޖެ. ޓްރަސްޓީއަށް 1،2،3 ދެވެ.
- ✓ ފަސްޖެހުމާއި ފަރިބަތަކުގައި ފަސްޖެހުމުގައި ފުމަން ގާއިސަ ފުޅޭގައި އެއްލަފައި ކައުންސިލުން އެޕްރޫވް ކުރާ ވަރުދިސް އެއް ލާންވާނެއެވެ.
- ✓ އަދި ހުރިހާ ތަކެތި ބަލައިގަތުމުގައި ކުރިއަށްގެންދާނެއެވެ.(ކުރީ ކައުންސިލްއިން އެޕްރޫވްކުރަންވާނެއެވެ.

އަގު ހުށަހެޅުން

- ✓ އަގުހުށަހަޅަންވާނީ އިއުލާނާއި އެކު އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފޯމުގައެވެ.
- ✓ މި އިއުލާނާއި އެކު ކުރެހުންތައް ހިމެނިފައިވާނެއެވެ.

ނޯޓް: މަސައްކަތުތަކުގެ ބޭނުންކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ އެންމެހާ ތަކެތި ބޭނުންކުރުމުގެ ކުރިން ކައުންސިލުން އެޕްރޫވް ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ނިމުމުން ސަރަހައްދު ރީތިކޮށް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

1. މަސައްކަތުގެ އަގު

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި އަގު ޖަހާނީ އެ ފޯމުގައިވާ ގޮތަށް ޖީއެސްޓީ ނުހިމެނޭ އަގު، ޖީއެސްޓީ، އަދި ޖީއެސްޓީ އާއި އެކު ޖުމްލަ އަގު ވަކިންނެވެ.

2. ކޮންޓްރެކްޓް އާއި އިންޝުއަރަންސް

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި މި ކައުންސިލްގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުމެއް (ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 1.02 ގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ގުޅުމެއް) އޮތްކަމުގައިވާނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އަންދާސީ ފޯމުގައި ސާފުކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

3. އަންދާސީ ހިސާބާއި ގުޅިގެން ބޭނުންކުރާ ފައިސާ

މި ބަޖެޓު ގުޅިގެން ހިންގާ ހުރިހާ މަސައްކަތްތަކުގައި ބޭނުންކުރާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއެވެ.

4. ހުށަހެޅޭ އަންދާސީ ހިސާބުގެ މުއްދަތު

[illegible]

ފޯން: 6642024 ފެކްސް: 6642024، އީމެއިލް: himmafushicouncil@gmail.com

5. **އަންދާޒީ ހިސާބުގެ މުއްދަތު**

- މި ބީލަމާ ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ބީލަމެއްގައި މަދުވެގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތެއް އޮންނަންވާނެއެވެ.

6. **ބިޑްސެކިއުރިޓީ ޑިޕޮޒިޓް**

- މި މަސައްކަތްކުރުމުގައި ހަރުދަނާއި ބެލެންސްގައި ދައުލަތުގެ ކަސްޓަމް ޑިޕޮޒިޓާއި ބިޑްސެކިއުރިޓީ އަދި އެއްވެސް ގެރެންޓީއެއް ވާނަމަ އެ ފައިސާއެއް ދައުލަތުން ދިނުމަށް މަސައްކަތުގެ ހަމަޖެހުން ވަކިކުރެވޭނެއެވެ.

7. **އަންދާޒީ ހިސާބު ދޭ މުއްދަތާއި ސުވާލުކުރާނެ ގޮތް**

- މި ބީލަމާ ގުޅިގެން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސުވާލުތައް ލިޔުމުން (ސީދާ/އީމެއިލް) އިންނެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅާ މީހުންގެ ސުވާލުތަކުގެ ޖަވާބު ބީލަން ކޮންމެ ފަރާތަކަށް ގެންދެވޭނެ ގޮތަށް ބަޔާން ކުރެވޭނެ ވަގުތެއް ހިމެނޭ އެއްބަސްވުމެއް (އީމެއިލް) ގެންގުޅެންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ދޭ ޖަވާބު އެއްބަސްވުމެއް މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ ބައެއްކަމަށެވެ. އަދި އެ އުސޫލުތަކުގެ ގޮތުގައި ޢަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

8. **ހުށަހަޅާ ފަރާތް ގޮތް**

- އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކުންފުނި ނުވަތަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގައި ބުނާ ބަޔާން ކުރުމުގައެވެ.
- އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އޮރިޖިނަލް ސޮއިކުރެވިފައިވާ ފޯމު ހުށަހަޅާ އަންދާޒީ ހިސާބުގައި ބަލައި ނަގާނެއެވެ.
- އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ "އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" ފުރިހަމަކޮށްފައެވެ.

އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާޒީ ހިސާބުތައް ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ.

- ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފުހާއެއް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ތައްޔާރުކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި އަދި ވިޔަފާރީގެ ތައްގަނޑު ޖަހާފައެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅައިދޭ ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ސިޓީގައި ހުށަހަޅަން އެދިފައިވާ ހުރިހާ ލިޔުންތައް އެދިފައިވާ ތަރުތީބުން ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަފުހާއަކީ ފޯމު އެއީ ކިހާ ސަފުހާގެ ތަރުތީބުން ކަރުދާސް ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަރުތީބުން ސަފުހާ ނަންބަރު ޖަހަންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅައިދޭ ބީލަން އޮންނަންވާނީ އެއްގަނޑަކަށް ނުވަތަ ބައިންދާކަން ސިޓީއާއި ހަމައަށް ސިފައިކުރެވިފައެވެ.
- އަންދާޒީ ހިސާބާއި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ލިޔުންތައް ހަމައަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ރަޖިސްޓަރީ ފޮތުގައި ޖަހާފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ އަންދާޒީ ހިސާބާއި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މި ބީލަން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ދެފަހަރު ބަހާން ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

9. **އަންދާޒީ ހިސާބު ހުޅުވުން**

- އަންދާޒީ ހިސާބު ހުޅުވުން އޮންނާނީ އެކަމަށް ހާޒިރުވާނެ ކައުންސިލްގެ ތަނުގައި ބޭއްވޭ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. މިބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވެ ފަރާތްތަކުން އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ނުދެވޭނެއެވެ. މި ބައްދަލުވުން އޮންނާނީ ގައި މި ކައުންސިލްގެ މީޓިން ރޫމުގައެވެ.
- އަންދާޒީ ހިސާބު ހުޅުވާ ބައްދަލުވުމުގައި އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކާއި، އެފަރާތްތަކުން ހުށަހެޅި އަގު، މުއްދަތު ހިމެނޭ ގޮތަށް ސޮއިއާ ތަފާތުކަން ބައްދަލުވުމުގައި ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކުން ސޮއިކުރުން ކޮންމެ ފަރާތަކުން އެކަށީގެ ކޮޕީ ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

10. **ކުރިމަތިވާ އަންދާޒީ ހިސާބުތައް**

- މި ބީލަން ކުރިމަތިލާފައިވާ ދަފުރުނަމްބަރުގައި ވިޔަފާރިކުރުމަށް ރަޖިސްޓަރ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކެވެ.
- މި ބީލަން ކުރިމަތިލާ ފަރާތް ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބިލްގެ ސަސްޕެންޝަން ލިސްޓުގައި ފަރާތަކަށް ނުވާނަމަ ވީނެވެ.
- **އަންދާޒީ ހިސާބުގެ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ތެރޭގައި ތިރީގައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާ އަންދާޒީ ހިސާބު ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ.**

  - ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ މި ކައުންސިލްގެ "އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު"
  - ޖީ.އެސް.ޓީ ދައްކަން ޖެހޭ ފަރާތްތަކަށްނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް
  - ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް

- މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ "ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް" (އިޢުލާނު ކުރި ތާރީޚުން ފެށިގެން ގިނަވެގެން 03 މަސް ތެރޭގައި ނަގާފައިވާ ލިޔުމަކަށް ވާންޖެހޭނެ)

- އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައިގަތުމަށްފަހު މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް ޗެކްލިސްޓާއި ޢިއްޔަކުރާ ކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން ކަމެއް ފުރިހަމަކޮށްފައިނުވާނަމަ އެ އަންދާސީ ހިސާބެއް ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.
  - މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް / ސްޕެސިފިކޭޝަން ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް
  - ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްޗެހި ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންޖެހޭގޮތުގެ ހުށަހަޅާފައިނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް

11. އަންދާސީ ހިސާބު އިވެލުއޭޓްކުރާނެ މިންގަނޑު

- މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓް ކުރުމުގެ ކުރިން ކޮލިފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބުތަކުގެ ތެރެއިން މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
- މި އަންދާސީ އިވެލުއޭޓް ކުރުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނީ ތިރީގައި މިވާ ގޮތަށެވެ.
  - އަގު 70 ޕޮއިންޓް
  - މުއްދަތު 20 ޕޮއިންޓް
  - ތަޖުރިބާ 10 ޕޮއިންޓް
- **އަގަށް** ޕޮއިންޓްދިނުމުގައި ކުޑައަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް 70 ޕޮއިންޓްގެ އުނިސްބަތަށް ބަލައި ދެން ހުށަހަޅާ އަގުތަކަށް ޕޮއިންޓްދެވޭނެއެވެ.
- **މުއްދަތަށް** ޕޮއިންޓްދިނުމުގައި ކުރު މުއްދަތު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް 20 ޕޮއިންޓްގެ، އުނިސްބަތަށް ބަލައި ދެންހުށަހަޅާ މުއްދަތުތަކަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނެއެވެ.
- **ތަޖުރިބާއަށް** ޕޮއިންޓްދިނުމުގައި އިޢުލާނުކުރި ތާރީޚުން ފެށިގެން ފާއިތުވި 5 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ މިފަދަ މަސައްކަތްތަކުގެ ރިފަރެންސް ލެޓަރތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ. 10 މަސައްކަތް ކުރިކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ 10 ޕޮއިންޓްދީ އަދި 10 މަސައްކަތަށްވުރެ މަދުން އެފަދަ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގެ އަދަދަށް ބަލައި ނިސްބަތުންނެވެ. ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓްދިނުމަށް މި ދާއިރާއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކަށް ބެލޭނެއެވެ.

12. އަންދާސީ ހިސާބު އެވޯޑްކުރުމާއި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުން

ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރުމުގެ ކުރިން، ބިޑުގައި ބައިވެރިވި ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް، އެ ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތެއްކަމާއި، ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކަށް ކާބައިލްކަން އެންގޭނެއެވެ. މިގޮތުން އަންގާ އެންގުމުގައި ވިދިގެން ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތްތަކަށް ބިޑުގެ މަސައްކަތާއި އެކަށީގެންވާ މަސައްކަތުގެ އެގްރީމަންޓް ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ދޫކުރެވޭނެއެވެ. އަދި މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބިޑަށް ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުން އެދިއްޖެ ހިސާބުގައި ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ސަބަބު އަންގައިދޭނެއެވެ. އިވެލުއޭޝަން ކުރިމަތިން، އިވެލުއޭޝަނުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތަކަށް އަންދާސީ ހިސާބު އެވޯޑްކުރާނެ "ލެޓަރ އޮފް އެވޯޑް ނޯޓް" އަކުރު އަންގާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނީ ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތާއި މަސައްކަތުގެ އެގްރީމަންޓް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އަންދާސީ ހިސާބު އެވޯޑްކުރާނެއެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނީ އަންނަ ފަރާތާއި އެ ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން އަންނަ ފަރާތްތަކުން އެންގޭ ތާރީޚުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ދަފްތަރުގައި ހޯދޭނެ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބަލާނެއް ނުކުތާ ދޭ ބޭނުމެވެ.

13. ވެރިޔާ އަދާކުރާނެ ގޮތް

މަސައްކަތުގެ އަގު ދައްކާނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން މަސައްކަތް ބަލައިގަތުމަށްފަހު މަސައްކަތް ބަލައިގަތުމުގެ ފޯމުން ލިއުން ދިނުމުން، މަސައްކަތް ކުރި ފަރާތުން އިންވޮއިސް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

14. ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް

- މަސައްކަތް ނިންމަން ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސްގެ ގޮތުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ވެރިޔާ ކަނޑާނެއެވެ.
- ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = 0.005 x CP x LD
- CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް) – ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު
- LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން) – ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
- ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސްގެ ގޮތުގައި ގިނަވެގެން ކަނޑާނީ މުޅި ކޮންޓްރެކްޓްގެ 15% އަށް ވުރެ ބޮޑު ނުވާ މިންވަރަކެވެ.

އެ މިންވަރަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ އެފަރާތުން މަސައްކަތް ވަކިކުރެވޭނެއެވެ.

15. މަސައްކަތް ނިމުމުގެ ލިއުން ދިނުން

- މަސައްކަތް ނިމުމުން، ކުރިމަސައްކަތް ބަލާ ބެލުންތެރިޔާ، ކައުންސިލްގެ ރެކޯޑުތަކުގައި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާނަމަ، މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރި ކަމުގެ ލިއުން މި ކައުންސިލުން ދޫކުރެވޭނެއެވެ.

16. އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް:

- އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހަމައަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބަލަހައްޓާ ފޯމާއި ޖަހާފައިވާ ޗެކްލިސްޓް
- މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ "ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް" (އިއުލާން ކުރި ތާރީޚުން ފެށިގެން ވޭތުވެދިޔަ 03 މަސްތެރޭގައި ނަގާފައިވާ ލިޔުމަކަށް ވާންވާނެއެވެ.)
  - ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ ދައްކަން ޖެހޭ ފަރާތްތަކަށް)
  - ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ
  - ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރޮފައިލް
  - ޕްރޮޕޯސަލް
  - އިތުރު މައުލޫމާތު ސާފުކުރައްވަން 6642024 އަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ.

❖ ނޯޓް : އިތުރު މައުލޫމާތު 6642024 (ރަސްމީ ގަޑީގައި) ނޫނީ 7914868 ގުޅުއްވުމުން ލިބިވަޑައިގަންނާނެއެވެ.

އީމެއިލް: himmafushicouncil@gmail.com
ފެކްސް: 6642024،
ފޯން: 6642024