ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕލކގެ އޭ.ޓީ.އެމް. ސެންޓަރ ފޮޅާސާފްކޮށް ބެލެހެއްޓުމާބެހޭ މަޢުލޫމާތު
ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް:
1. އިމާރާތުގެ އެތެރެއާއި ބޭރު ފާރާއި ބިއްލޫރިތައް ހަފްތާއަކު ދެފަހަރު ސާފުކުރުން އަދި އިތުރަށް ހަޑިވެއްޖެ ނަމަ
އިތުރުދުވަސް ތަކުގައި ސާފުކުރުން.
2. އޭ.ޓީ.އެމް ސެންޓަރ ދުވާލަކު 2 ފަހަރު ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކޮށް 2 ފަހަރު މޮޕްލުން.
3. ކޮންމެދުވަހަކު ސާފުކުރާގަޑިތަކުގައި އޭޓީއެމްގެ ދޮރުގެ އަތްގަނޑު ސެނިޓައިޒާލައިގެން ސާފުކުރުން.
4. އޭ.ޓީ.އެމް ސެންޓަރގައި ހުންނަ ޑަސްބިން ނުވަތަ ކަރުދާސްކޮޅުތައް ހޮވާ ދުވާލަކު 4 ފަހަރު އުކާލުން)އޭ.ޓީ.އެމް
ގެ ކަސްޓަމަރ އޭރިއާ ސާފުކޮށް ބެލެހެއްޓުން(.
5. ބޭންކުގެ އޭ.ޓީ.އެމް ސެންޓަރގެ ވަށައިގެންއިންވެގެންވާ ސަރަހައްދު (ޕޭވްމަންޓާއި މަގު) ކޮންމެދުވަހަކު 1 ފަހަރު
ކުނިކަހާ ސާފުކޮށް ކުނިއުކާލުން.
6. އަދި މީގެ އިތުރުން އޭ.ޓީ.އެމް ސެންޓަރ ކަސްޓަމަރ އޭރިއާ ސާފުތާހިރުކޮށް ބެލެހެއްޓުމަށްޓަކައި ކުރަން ޖެހޭ ހުރިހާ
ކަމެއްކުރުން.
މަސައްކަތުގެ ޝަރުތުތައް
1. ސާފު ކުރުމަށް ބޭނުންވާނެ ހުރިހާ ތަކެއްޗަކާއި ޑަސްޓްބިން ކޮތަޅާއި ފްލޯ ކްލީނަރ ހޯދަންވާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި
ފަރާތުންނެވެ.
2. ފްލޯރ ކްލީނިންގއަށް ބޭނުންކުރާ ތަކެތި ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅާ އެޕްރޫވް ކުރަންވާނެއެވެ. އެޕްރޫވް ކުރަން ހުށަހަޅާ
ތަކެއްޗަކީ ފްލޯގައި ޖަހާފައިވާ މުށި އަދި ފްލޯ ފިނިޝްކޮށްފައިވާ އެއްޗަކަށް ގެއްލުމެއްވާފަދަ އެއްޗަކަށް ވެގެން
ނުވާނެއެވެ.
3. މަސައްކަތްކުރުމަށް އަންނަ މުވައްޒަފު އަތުގައި އައިޑީ ކާޑު އޮންނަންވާނެއެވެ.
4. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުން މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބިދޭސީން ފޮނުވާނަމަ،
އެފަރާތްތަކަކީ މުއްދަތު ހަމަނުވާ ވިސާއެއް އޮތް މީހަކު ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތްކުރަން އަންނަ
ފަރާތްތަކުގެ ފުރިހަމަ މަޢުލޫމާތު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
5. މަސައްކަތްކުރުމަށް އަންނަ މުވައްޒަފު ހުންނަންވާނީ ޚިދުމަތް ލިބިގަންނަން އަންނަ މީހުންނަށް އުނދަގޫ ނުވާފަދަ
ގޮތަކަށް ސާފުތާހިރު ކަންމަތީގައެވެ.
6. ސާފުތާހިރު ކުރުމުގެ މަސައްކަތަށް ފޮނުވަންވާނީ އެފަދަ މަސައްކަތް ކުރަން އެގޭ އަދި މަސައްކަތް ކުރެވޭފަދަ ފުރިހަމަ
ޞިއްޙަތެއްގައި ހުރި މީހެކެވެ.
7. މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން ކޮންމެ ދުވަހަކުވެސް ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރާނެ ވަގުތު އެގޭނެ ޓޭބަލެއް
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ ބޭންކަށް ހުށަހަޅާ ޓޭބަލްގައި ކަޑައަޅާފައިވާ ވަގުތުތަކުގައެވެ.
BankofMaldivesPLC,OrchidmaageBuilding,GroundFloor,LotusGoalhi,Male’,RepublicofMaldives
Tel:3330134,Fax:3330115,SWIFT:MALBMVMV,Email:facilities.unit@bml.com.mvReg.no.C-22/1982

8. މިމަސައްކަތް ކުރަންވާނީ ބޭންކުން ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި އަދި ވެރިފަރާތާއި މެދު ކުރެވޭ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށެވެ.
މިދެންނެވި ގޮތަށް ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު، މަސައްކަތުގެ ފެންވަރު ދަށްކަމަށް ފާހަގަކުރެވޭނަމަ،
އެކަން އިސްލާހުކުރުމަށް ފުރަތަމަ އަނގަބަހުން، އެއަށްފަހު ލިޔުމަކުން، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތަށް ބޭންކުން
އަންގާނެއެވެ.
9. ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ ކަންކަމަށް ގެންނަން ފެންނަ ބަދަލާއި އެކަންތައް ރަގަޅު ކުރުމަށް ފެންނަ ލަފަޔާއި އިރުޝާދުދީ، އަދި
މަސައްކަތަށް ގެންނަން ފެންނަ ބަދަލުތަކާއި ބެހޭގޮތުން ހުއްދަދީ ހަދާނީ މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުންނެވެ.
11. ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ ކަންކަމަށް އެއްބަސްވެވޭ ގޮތަށް ބަދަލުގެންނަން، ބޭންކުން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ މަސައްކަތް ހަވާލުވި
ފަރާތާއި މަޝްވަރާކޮށް، އެހިނދަކު ގެންނަން ފެންނަ ބަދަލެއް ގެނައުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް
ލިބޭނެއެވެ.
.11ބޭންކުގެ ލިޔުމަކުން ހުއްދަ ލިބިގެން މެނުވީ ޑިއުޓީއަށް ނުވަތަ މަސައްކަތަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް މަސައްކަތް
ކުރާފަރާތުން ގެނެސްގެންނުވާނެއެވެ. މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ހުއްދައާއި ނުލައި ގެނެވޭ މިފަދަ ބަދަލުތަކުން ލިބޭ
ގެއްލުމުގެ ޒިންމާ އުފުލަންޖެހޭނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
12. ތަނުގެ ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރަކަށް ނުދެވޭނެއެވެ. މިމަސައްކަތުގެ އެއްވެސް
ބައެއް ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރަކަށް ދިންކަން ސާބިތުވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން މަސައްކަތް ވަކިކުރެވޭނެއެވެ.
13. އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރެވެމުން ނުދާނަމަ، އެކަން ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ
މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވި ފަރާތަށް އެންގުމަށްފަހު އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން އެއްބަސްވުން އުވާލުމުގެ
ބާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
14. މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ،
ސަބަބުބަޔާންކޮށް 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ކުރިން އެކަން ލިޔުމަކުން ބޭންކަށް އަންގަންވާނެއެވެ.
15. ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ ކަންކަމާއި ހަވާލުވާފަރާތާއެކު ވެވޭ އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ،
އެކަމެއް ޙައްލުކުރާނީ ދެފަރާތުން ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ.
16. ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތަށް ވެވޭ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަކީ 2 އަހަރުދުވަހެވެ. ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ ކަންތަށް
ދެއަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންގޮސްފައިވާ ގޮތަށް ބަލައި ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ރަގަޅުނަމަ ބޭންކުން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ
އެގްރީމެންޓްގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރެވިދާނެއެވެ.
17. މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން 1 މަސްދުވަހުގެ ނޯޓިސް ދިނުމަށްފަހު އެއްބަސްވުން އުވާލުމުގެ ބާރު ބޭންކަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
18. އަގުހުށަހަޅަން ހަމަޖެހިފައިވާ ގަޑި ޖެހުމަށްފަހު ހުށަހެޅޭ އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް ގަބޫލެއްނުކުރެވޭނެއެވެ.
BankofMaldivesPLC,OrchidmaageBuilding,GroundFloor,LotusGoalhi,Male’,RepublicofMaldives
Tel:3330134,Fax:3330115,SWIFT:MALBMVMV,Email:facilities.unit@bml.com.mvReg.no.C-22/1982