c
އައްޑޫ އެކުއެޓޯރިއަލް ހޮސްޕިޓަ ލް
Maldives | AdduCity | 19020 | Kanbihaa Magu
+9606885555 | info@aeh.gov.mv
މަޢުލޫމާތު ޝީޓް
އައް ޑޫ އެކުއެޓޯރިއަ ލް ހޮސްޕިޓަ ލަ ށް ބޭނުންވާ 05 (ފަހެ އް) ޑަސްޓްބި ން ސަޕްލަ އި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދު ން
އިޢުލާން ނަންބަ ރު IUL(AEH/AEH/2021/83)
އިޢުލާން ތާރީ ޚް 21 ނޮވެންބަރު 2021
ބީލަން ހުށަހެޅު ން 30 ނޮވެންބަރު 13:30 2021
މަސައްކަ ތް ގަންނަން ބޭނުންވާ ތަކެތީގެ ތަފްސީލް
ގަންނަން ބޭނުންވާ ތަކެތީގެ ތަފްސީލް
ތަފްސީ ލް : 05 ޑަސްޓްބިން
ކެޕޭސިޓީ : 800-1000ލީޓަރ ނުވަތަ އެއަށް ވުރެ ބޮޑު
ކުލަ: އެކި ކުލަތަކުން (ރަތް ނޫރީނދޫ ފެހިކަޅު. ކޮންމެ ކުލައަކުން އެކަތި)
އިތުރު ތަފްސީ ލް:
1. މިމިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓަށް ނުފެތޭ ގޮތަށް ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުންތަށް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
2. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ހަރަދުގައި ޑަސްޓްބިން ހޮސްޕިޓަލާއި ހަމަޔަށް ފޯރުކޮށްދޭން
ވާނެއެވެ.
1 . ބީލަމުގެ އުޞޫލުތަ އް
1.1. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ވަގުތަށް
ހާޒިރުވެވަޑައިގަންނަވަންވާނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނީ އެއްޑޮކިއުމެންޓެއްގެ ގޮތުގައި ބައިންޑްކޮށް
ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. ހުށަހަޅާ ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓްގައި ފިހުރިސްތު އަދި ސަފްހާ ނަމްބަރ ޖެހިފައި
ހުންނަން ވާނެއެވެ. ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑިއަށް ވަޑައިނުގަންނަވާ ބޭފުޅުންނަށް އަންދާސީ ހިސާބު
ހުށަހެޅުމަށް ފުރުސަތެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
Page1of4

1.2. ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރީ ކޮއްފައިވާ ފަރާތެއް އަގު ހުށަހަޅުއްވާ އިރު ޖީ.އެސް.ޓީއަށްވާ ފައިސާ ހިމަނަން ވާނެއެވެ.
ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަގުގެ އިތުރަށް ޖީ.އެސް.ޓީ އެއް ނުދެވޭނެ އެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ
ފަރާތް ތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަންގެ ކޮޕީ އެއް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ. 1,000,000.00 (އެއްމިލިއަން ރުފިޔާ)
އަށްވުރެ މަތިން ބިޑްކުރައްވާފައިވާ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިނުވާ) ފަރާތެއް މިޕްރޮޖެކްޓުގެ މަސައްކަތަށް
ހޮވިއްޖެނަމަ ޕްރޮޖެކްޓުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވޭނީ ހޮވުނު ފަރާތް ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށްފަހު ލިއުމުން
އެންގުމުންނެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށް ދެވޭނީ ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 7 (ހަތް) ދުވަހެވެ.
1.3. ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަސް އޮންނަން ވާނެއެވެ.
1.4. މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު 250000ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ވާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް
ކޮންޓްރެކްޓުގެ 15% (ފަނަރަ ޕަސެންޓް) އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ބޭންކް ގެރެންޓީ
ހުށަހެޅުމުންނެވެ. މި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްވާންވާނީ ސަރުކާރަށް ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް
އިންސްޓިޓިއުޓްސް (ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ) އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީއަކަށްށެވެ. އެޑްވާންސް
ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނީ ބިޑްކާމިޔާބުކުރާފަރާތުންނެވެ. އަދި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށައަޅުއްވަންވާނީ ދީފައިވާ
ފޯރމެޓާ އެއްގޮތަށެވެ.
1.5. މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު 500000ރ (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ވާނަމަ ޕާރފޯރމެންސް ގެރެންޓީއެއްގެ ގޮތުގައި
ކޮންޓްރެކްޓް އެމައުންޓްގެ 5% ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މި ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީ ވާންވާނީ ސަރުކާރަށް ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން
ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޓްސް (ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ) އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ
ގެރެންޓީއަކަށްށެވެ. ޕާރފޯރމެންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނީ ބިޑްކާމިޔާބުކުރާފަރާތުންނެވެ. އަދި ޕާރފޯރމެންސް ގެރެންޓީ
ހުށައަޅުއްވަންވާނީ ދީފައިވާ ފޯރމެޓާ އެއްގޮތަށެވެ.
1.6. (ހ) ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ބޭނުންވާ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވަން ވާނެއެވެ.
ކޮންޓްރެކްޓާރުން ހުށަހަޅުއްވާ ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓް ކުރެމުގައި ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޑޮކިއުމަންޓްތަކަށް
ބިނާކޮށެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅުއްވަން ޖެހިވަޑައިގަންނަވާ ޑޮކިއުމަންޓްތަކުގެ ތެރެއިން ޑޮކިއުމަންޓެއް ހުށަހަޅުއްވާފައި
ނުވާނަމަ އެފަރާތަކަށް އެއައިޓަމަކަށް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެއެވެ.
(ށ) ލިޔެކިޔުންތައް ހަމަނުވާ ބީލަންތަކާއި މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނޫން ބީލަންތަކާއި މި މަޢުލޫމާތު ޝީޓުގައި ދީފައިވާ
އިރުޝާދުތަކާއި ޚިލާފަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމާއި އަދި މަޢުލޫމާތު ޞައްޙަނޫން ބީލަންތައް ބާތިލުވާނެއެވެ.
Page2of4

(ނ) ނަންބަރު 2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތަކުގެ ތެރެއިން، ނަންބަރު 2.1 އިން ފެށިގެން 2.6 އާއި ހަމައަށް
ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔެކިޔުމާއި މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާނަމަ ބީލަން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.
2 . އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެ ތި
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން ތިރީ ގައިވާ މަޢުލޫމާތު އެކުލެވޭ ގޮތަށް ޑޮކިއުމެންޓް ތައްޔާރުކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެ ވެ.
2.1. ޕްރޮޕޯޒަލް (ތަކެތީގެ އަގާއި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު)
2.2. ބީލަ ން ހުށަހަޅާ ފަރާތު ގެ ޕްރޮފައި ލް
2.3. އަމިއް ލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އާއި ވެރިފަރާތުގެ އައިޑީ ކާރޑް ކޮ ޕީ އަދި ކުންފުންޏެއް
ނަމަ ކުންފުނި ރެޖިސްޓްރޭޝަން .
2.4. ޖީ.އެ ސް .ޓީ ރެޖިސްޓް ރީ ކޮށްފައިވާނަމަ ޖީ.އެ ސް . ޓީ ސެޓްފިކެ ޓް ކޮ ޕީ ، ޖީ.އެ ސް .ޓީ ރެޖިސް ޓް ރީ ކޮށްފައިނުވާނަ މަ މީރާގަ އި
ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރި ލިޔުމުގެ ކޮ ޕީ
2.5. މާލީ ހާލަތު އަން ގައިދޭ ލިޔުން (ފާއިތު ވި 3 މަސްދު ވަހު ގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމެންޓް)
2.6. ތަޖްރިބާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން (މީ ގެ ކުރިން މިބާ ވަތު ގެ މަސައްކަތް ރަސްމީ އެއް ވެސް އިދާރާއަކަށް ނު ވަތަ ކުންފުންޏަކަށް
ކޮށްދީފައިވާނަމަ، އެފަރާތަކުން ދީފައިވާ ލިޔުން)
2.7. ސަރުކާރަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއް ވެސް ޓެކްސްއެއް ނެތްކަމަށް މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯރޓް
3 . ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތާއި އިސްކަންދޭނެ ތަރުތީބު :
މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނެ ދާއިރާތަ އް
އަގު: އެންމެ ކުޑައަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް ލިބޭނީ 60 ޕޮއިންޓް އެވެ. (މިގޮތުން އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް
އެންމެ މަތީ ޕޮއިންޓް ދިނުމައްފަހު، ދެން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ރޭޝިއޯ އިންނެވެ).
ހުށަހަޅާ އަގަކީ މަސައްކަތް ކުރެވޭނެ އެކަށީގެންވާ އަގަކަށް ވާންޖެހޭނެ .
60
marks = 60 * x/y
x = އެންމެ ދަށްއަގު
y = ހުށަހަޅާ އަގު
މުއްދަތު: ތަކެތި ސަޕްލައި ކުރުމަށް އެންމެ ކުރު މުއްދަތެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް މިބަޔަށް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފުލް މާރކްސް
ދި ނުމަށް ފަހު ދެން ހުރި ފަރާތަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ރޭޝިއޯއިން ނެވެ. މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ މަސައްކަތް
ކުރެވޭނެ އެކަށީ ގެންވާ މުއްދަތަކަށް ވާންޖެހޭނެ .
20
marks = 20 * x/y
x = އެންމެ ކުރު މުއްދަތު
y = ހުށަހަޅާ އަގު
ތަޖުރިބާ: i. ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގެ ދާއިރާއާއި ގުޅުން ހުރި މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން 100,000ރ އާއި 199,999ރ އާއި
ދެމެދުގެ މަސައްކަތެއް ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 01 ޕޮއިންޓް.
ii. ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގެ ދާއިރާއާއި ގުޅުން ހުރި މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން 200,000ރ އާއި 299,999ރ އާއި
ދެމެދުގެ މަސައްކަތެ އް ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 2.5 ޕޮއިންޓް.
10
iii. ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގެ ދާއިރާއާއި ގުޅުން ހުރި މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން 300,000ރ އިން މަތީގެ މަސައްކަތެއް
ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 5 ޕޮއިންޓް.
iv. 100,000ރ އަށް ވުރެ ދަށުގެ މަސައްކަތަކަށް ތަޖްރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ނުދެވޭނެއެވެ.
ތަޖުރިބާ އަށް މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާ ނީ މި މަސައްކަތާ ގުޅޭ އެއްވައްތަރެއްގެ މަސައްކަތްތަކަށެވެ.
Page 3 of4

ފައިނޭންސް: ކޮންޓްރެކްޓަ ރ ހުށައަޅުއް ވާ ބޭން ކް ސްޓޭޓްމަން ޓް :
i. މިގޮތުން ވޭތުވެދިޔަ 3 މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބިޑް ހުށަހަޅުއްވާ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާ
ފައަސާގެ ޖުމްލަ ޢަދަދު (ބޭންކަށް ޖަމާކޮށްފައިވާ) ޕްރޮޖެކްޓަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ
އަގުގެ 1/2 އަށް ވުރެ މަދުވެގެން ނުވާނެއެވެ.
05
ii. ބިޑް އިވޭލުއޭޓް ކުރުމުގައި މި ޢަދަދު ބަލާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާ ބޭންކް
ސްޓޭޓްމަންޓް އަސާސް އަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.
މަތީގައި ދެންނެވުނު 3 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތު ގުނާނީ ބިޑް ހުޅުވާ ތާރީޚްގެ ކުރިން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް
ދޫ ކުރެވިފައިވާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ތައް އަސާސް އަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.
ކޮންޓްރެކްޓަ ރ ހުށައަޅުއް ވާ ބޭން ކް ސްޓޭޓްމަން ޓް :
1. މިގޮތުން ވޭތުވެދިޔަ 3 މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބިޑް ހުށަހަޅުއްވާ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާ
ފައިސާގެ ޖުމްލަ ޢަދަދު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަގާއި އެއްވަރުވާންވާނެއެވެ.
2 10. ބިޑް އިވޭލުއޭޓް ކުރުމުގައި މި ޢަދަދު ބަލާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާ ބޭންކް
ސްޓޭޓްމަންޓް އަސާސް އަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.
މަތީގައި ދެންނެވުނު 3 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތު ގުނާނީ ބިޑް ހުޅުވާ ތާރީޚާ ހަމަޔަށް ވޭތުވެފައިވާ 3
މަސް ދުވަހަށެވެ.
Page4of4