بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ބ. ގޮއިދޫ ސްކޭޓް ޕާރކް ތަރައްޤީކުރުމަށް ފަރާތެއް ހޯދުން.	އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް : (IUL)141-P/141/2022/05 (09/01/2022)

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2022/05 (09/01/2022) އިޢުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަޢާރަފް

މިއީ، މާޅޮސްމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ގޮއިދޫގައި ސްކޭޓިންގ ޕާކެއް ތަރައްޤީކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، ސްކޭޓިންގ ޕާކް ޑިޒައިންކޮށް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތްކުރުމަށް ޕްރޮޕޯޒަލް ހުށަހެޅުމަށް ޝައުޤުވެރިވެވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ކަރުދާހެކެވެ.

ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް

- ކަނޑައަޅާފައިވާ ބިމުގައި (50 X 90 ފޫޓުގެ) ސަރަހައްދުގައި ސްކޭޓިންގ ޕާކެއް ޑިޒައިންކޮށް ތަރައްޤީކުރުން.
- ސްކޭޓިންގ ޕާކް ތަރައްޤީކުރުމަށް ބޭނުންވާ ސަރަހައްދުގެ ޗާޓް/ ކުރެހުން އެނެކްސް 1 ގައި އެވަނީއެވެ.
- ސްކޭޓިންގ ޕާކް ޑިޒައިން ކުރަންވާނީ ކުޅެކުޅުންތެރިންނަށްވެސް ބޭނުންކުރެވޭނެ ގޮތަށެވެ.
- ސްކޭޓިންގ ޕާކް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތަށް ހިނގާނެ ހަރަދު ތަފްސީލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މި އަގުގެ ތެރޭގައި ހިމަނަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ބިމުގައި ހުރި ދުއްގަސް ނަގާ ސާފުކުރުމުގެ އަގު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް.

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް	60%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް	25%

ތަޖުރިބާއަށް (ޕޯޓްފޯލިއޯ 5 އަހަރުދުވަހުގެ މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށް ކޮންޓްރެކްޓުދީފައިވާކަމަށް ދީފައިވާ 05 ސައިޓް ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 10%)	10%
ޕްރޮޕޯސަލް (ތައާރަފުން 3%) (މެތޯޑަން 2%)	5%

4- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް، ސަރވިސް ޗާޖް ޖީއެސްޓީ ހިމެނޭގޮތުގެމަތިން އެވެ. (ފޯމާގެ 3 ވަނަ ފަންގިފިލާ)
- ވަކިވަކިން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި މި ޚިދުމަތް އަންނަ ފަރާތް ތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަނެ ނުވާނެއެވެ.

5- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކޮންޓްރެކްޓަރު، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ޕޯޓްފޯލިއޯ، ނުވަތަ ކުންފުނި ޖަމިއްޔާގެ ތައާރަފާއި މެތޯޑު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ޕޯޓްފޯ ލިއޯ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓުން މަސައްކަތްކޮށްދީ ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރެފަރެންސް ލެޓަރ ތަކެއް. މިގޮތުން 1-5 ދުވަހުގެ އިރުތަކުން ސައިޓް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕްރިންޓް ޑިޒައިން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނުސްޚާތަކުން ނުވާނެއެވެ.

7- މި އިޢުލާނާ ގުޅިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅައިދޭ ތަރައްޤީގެ މަޝްވަރާ، ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތަކުގެ ގޮތުގައި ނުވަތަ ނަމޫނާ އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަތުމުގެ އިޢުލާނުގެ މި ދިރާސާކުރާނެ ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ. އަދި އަންދާސީހިސާބު ބަލައި ގަބޫލުކުރެވޭނެ ތަރައްޤީ މިދަންނަވާ ތަކެތި ނަން ނަމަ އެވަރު ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލު ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ލިބިގެންވެއެވެ.

ހ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައި.ޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ / ކުންފުނިތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ ނުވަތަ ފޯރިނ ސަބްސިޓިއުޓް ކޮޕީ ނެތުން.

ށ. އަންދާސީހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ނެތުން / އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ނެތުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިނެތުން (ކުންފުނިތައް ނަމަ).

ނ. މީޓިންގ ދީފައިވާ ޓައިމް ކޮޅަށްފަހުން ރިޕޯޓް ހުށަހަޅާފައި ނެތުން .(އެންމެ ފަހު ކޮލަމްގެ)

08- ސަމާލުކަމަށް:

❖ އެއްވެސް ފަރާތަކުން 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު ހުށަހަޅައިގެންނުވާނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަށް އަގު އަދަދާއިއެކު ޖުމްލަ އަގު ފާހަގަކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަގު އަދަދު ފާހަގަކޮށް ނެތްނަމަ ޖުމްލަ އަގު ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހޯދި މަސައްކަތްތަކާއި ނުވަތަ ޚިދުމަތްތަކާއި ގުޅިގެން، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާތިލުކުރުމުގެ ހައްޤު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

❖ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި 10000 ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތު އެވޯޑު ކުރެވޭ ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ވަޒަންކުރުން

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން [illegible] [illegible] އެއްބަސްވުން [illegible] 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ މުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް [illegible] އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑްގައިވާ މުއްދަތު ކުރުވެގެން ނުވަތަ އަގު ކުޑަވެގެން މަސައްކަތުގެ ނުކުރެވޭނެކަމަށް ބެލެން މަސައްކަތުގެ ވަޒަންކުރުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނަގައިން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނިމޭނެ ވަގުތުކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރާ ދުވަސް ވަޒަންކުރުން
- މަސައްކަތަކަށް ފައިސާދޭއިރުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިންމުމުން އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަންޖެހުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ [illegible] ތާރީޚާއި ގަޑިއަށް **19 ޖަނަވަރީ 2022 (ބުދަ) ދުވަހުގެ 11:30 އެވެ.**
- މައުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީހިސާބު އިވެލުއޭޓް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

25 ޑިސެމްބަރު 2021