c
Maldives | Addu City | 19020 | Kanbihaa Magu އައްޑޫ އެކުއެޓޯރިއަލް ހޮސްޕިޓަ ލް
+9606885555 | info@aeh.gov.mv
މަޢުލޫމާތު ޝީޓް
އައް ޑޫ އެކުއެޓޯރިއަ ލް ހޮސްޕިޓަލަ ށް ގުދަނެއް ގެ ގޮތުގަ އި ބޭނުންކުރުމަ ށް 4000 (ހަތަ ރު ހާ ސް) އަކަފޫޓާ އި 5000 (ފަސްހާ ސް)
އަކަފޫޓާ އި ދެމެދު ގެ 02 (ދޭއް) އިމާރާ ތް 01 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހަށް ކުއް ޔަ ށް ހިފު މު ގެ މައުލޫމާ ތު ޝީ ޓް
އިޢުލާން ނަންބަ ރު IUL(AEH/AEH/2022/33)
އިޢުލާން ތާރީ ޚް 20 މާރިޗު 2022
ބީލަން ހުށަހެޅު ން 29 މާރިޗު 13:00 2022
މަސައްކަ ތް އައް ޑޫ އެކުއެޓޯރިއަ ލް ހޮސްޕިޓަލަ ށް ގުދަނެއް ގެ ގޮތުގަ އި ބޭނުންކުރުމަ ށް 4000 (ހަތަ ރު ހާ ސް)އަކަފޫ ޓާއި 5000 (ފަސްހާސް)
އަކަފޫ ޓާއި ދެމެ ދުގެ 02 (ދޭއް) އިމާރާ ތް 01 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހަ ށް ކުލިއަ ށް ފޯރުކޮށްދިނު ން
(ހ) އިމާރާތަކީ ކުލިއަށް ދޫކުރާ ފަރާތް ނުވަތަ އެފަރާތުން ކުލިއަށް ދޫކުރުގެ ބާރު ލިބިގެންވާ ތަނެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
ބީލަމާއި އެކީ އިމާރާތަކީ ކުލިއަށް ދޫކުރާ ފަރާތުގެ މިލްކިއްޔާތެއް ކަމަށްވާނަ ގޯތީގެ ރެޖިސްޓްރޭޝަން އަދި އަމިއްލަ ގޯއްޗެއް
ނޫންކަމު ގައި ވާނަމަ ގޯތީގެ ރެޖިސްޓްރޭޝަނާއި އެކީ ވެރިފަރާތުން ކުލިއަށް ދޫކުރުމަށް ހުއްދަދޭ ކަމުގެ ލިޔުމެއް
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
(ށ) އިމާރާތަކީ ގުދަނެއްގެ ގޮތުގައި ވަގުތުން ބޭނުންކުރެވޭ ހާލަތުގައި ވާ ތަނެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އިމާރާތުގެ ފާރުން
ނުވަތަ ފުރާޅުން ފެން ލީކްކުރުން ނުވަތަ މީދަލާއި، ފަނިފަކުސާއި ތަނުގައި ރައްކާކުރެވޭ އެއްވެސް އެއްޗަކަށް ގެއްލުމެއް ކުރާނެ
ފަދަ ތަކެތީގެ އަދަގޫ ދިމާނުވާނެ ފަދަ ހާލަތެއްގައި ވާ ތަނެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އިވެލުއޭޝަން މަރުހަލާގައި ތަން
ޗެކްކުރެވޭނެއެވެ.
(ނ) އިމާރާތުގެ އެތެރޭ ޓައިލްސް ކުރެވިފައިވާ ތަނެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި އޭސީ ކުރެވިފައިވާ ތަނެއްކަމުގައި
ވާންވާނެއެވެ.
(ރ) އިމާރާތަކީ ސ. ހިތަދޫ ގައިވާ ތަނެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
އިތުރު ތަފްސީލް :
(ހ) މަސައްކަތުގެ އިތުރު ތަފްސީލާއި ކުރެހުންތައް މައުލޫމާތު ޝީޓާއި އެކީ ގެޒެޓް ކުރެވިފައިވާ ބީ.އޯ.ކިއު އަދި އެނެކްސް 1
ގައި ހިމެނިފައިވާނެވެ.
(ށ) އިސްވެ ދެންނެވުނު ޝަރުތު ތަށް ހަމަވާ 01 އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދިނުމަށް ވެސް އަގު ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. އިވެލުއޭޓު
ކުރުމުގައި ބަލާނީ ކޮންމެ އިމާރާތެއް ވަކިންނެވެ.
Page 1of3

1 . ބީލަމުގެ އުޞޫލުތަ އް
1.1 . މި ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނީ އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެގޮތުގައި މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް
ޑިވެލޮޕްމެންޓްގައި ރެޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
1.2 . އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ
ވަގުތަށް ހާޒިރުވެވަޑައިގަންނަވަންވާނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނީ އެއްޑޮކިއުމެންޓެއްގެ ގޮތުގައި
ބައިންޑްކޮށް ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. ހުށަހަޅާ ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓްގައި ފިހުރިސްތު އަދި ސަފްހާ ނަމްބަރ
ޖެހިފައި ހުންނަން ވާނެއެވެ. ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑިއަށް ވަޑައިނުގަންނަވާ ބޭފުޅުންނަށް އަންދާސީ
ހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ފުރުސަތެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
1.3 . އަގު ހުށަހަޅުއްވާ އިރު ޖީ.އެސް.ޓީއަށްވާ ފައިސާ ހިމަނަން ވާނެއެވެ. ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަގުގެ އިތުރަށް
ޖީ.އެސް.ޓީ އެއް ނުދެވޭނެ އެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތް ތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަންގެ
ކޮޕީ އެއް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ. 1,000,000.00 (އެއްމިލިއަން ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަތިން ބިޑްކުރައްވާފައިވާ
(ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިނުވާ) ފަރާތެއް މިޕްރޮޖެކްޓުގެ މަސައްކަތަށް ހޮވިއްޖެނަމަ ޕްރޮޖެކްޓުގެ
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވޭނީ ހޮވުނު ފަރާތް ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށްފަހު ލިއުމުން އެންގުމުންނެވެ.
ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށް ދެވޭނީ ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 7 (ހަތް) ދުވަހެވެ.
1.4 . ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަސް އޮންނަން ވާނެއެވެ.
1.5 . މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު 250000ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ވާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް
ކޮންޓްރެކްޓުގެ 15% (ފަނަރަ ޕަސެންޓް) އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ބޭންކް ގެރެންޓީ
ހުށަހެޅުމުންނެވެ. މި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްވާންވާނީ ސަރުކާރަށް ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް
އިންސްޓިޓިއުޓްސް (ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ) އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީއަކަށްށެވެ. އެޑްވާންސް
ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނީ ބިޑްކާމިޔާބުކުރާފަރާތުންނެވެ. އަދި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށައަޅުއްވަންވާނީ
ދީފައިވާ ފޯރމެޓާ އެއްގޮތަށެވެ.
1.6 . މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު 500000ރ (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ވާނަމަ ޕާރފޯރމެންސް ގެރެންޓީއެއްގެ ގޮތުގައި
ކޮންޓްރެކްޓް އެމައުންޓްގެ 5% ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މި ޕާރފޯމެންސް ގެރެންޓީ ވާންވާނީ ސަރުކާރަށް ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން
ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޓްސް (ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ) އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ
ގެރެންޓީއަކަށްށެވެ. ޕާރފޯރމެންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނީ ބިޑްކާމިޔާބުކުރާފަރާތުންނެވެ. އަދި ޕާރފޯރމެންސް ގެރެންޓީ
Page2of3

ހުށައަޅުއްވަންވާނީ ދީފައިވާ ފޯރމެޓާ އެއްގޮތަށެވެ.
1.7 . (ހ) ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ބޭނުންވާ ޑޮކިއުމަންޓްތައް ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވަން ވާނެއެވެ.
ކޮންޓްރެކްޓަރުން ހުށަހަޅުއްވާ ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓް ކުރެމުގައި ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޑޮކިއުމަންޓްތަކަށް
ބިނާކޮށެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅުއްވަން ޖެހިވަޑައިގަންނަވާ ޑޮކިއުމަންޓްތަކުގެ ތެރެއިން ޑޮކިއުމަންޓެއް ހުށަހަޅުއްވާފައި
ނުވާނަމަ އެފަރާތަކަށް އެއައިޓަމަކަށް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެއެވެ.
(ށ) ލިޔެކިޔުންތައް ހަމަނުވާ ބީލަންތަކާއި މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނޫން ބީލަންތަކާއި މި މަޢުލޫމާތު ޝީޓުގައި ދީފައިވާ
އިރުޝާދުތަކާއި ޚިލާފަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމާއި އަދި މަޢުލޫމާތު ޞައްޙަނޫން ބީލަންތައް ބާތިލުވާނެއެވެ.
(ނ) ނަންބަރު 2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތަކުގެ ތެރެއިން، ހުށަހެޅުން މަޖުބޫރު ލިޔެކިޔުމާއި މަޢުލޫމާތު ހުށަހަޅާ
ބީލަމުގައި ފުރިހަމަ ނުވާނަމަ ބީލަން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.
2 . އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެ ތި
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން ތިރީ ގައިވާ މަޢުލޫމާތު އެކުލެވޭ ގޮތަށް ޑޮކިއުމެންޓް ތައްޔާރުކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެ ވެ.
ހުށަހެޅުން
ތަފްސީ ލް
މަޖުބޫރު ((
2.1. ބިޑް ފޯ މް 
އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެގޮތުގައި މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމެންޓްގައި
2.2. 
ރެޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކަމުގެ ލިޔު ން
2.3. ކުލިއަށް ދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ގޯތީގެ ރެޖިސްޓް ރީ 
2.4. އަމިއް ލަ ގޯއްޗެ އް ނޫންކަމުގަ އި ވާނަ މަ ވެރިފަރާތު ން ކުލިއަ ށް ދޫކުރުމަ ށް ހުއްދަ ދޭ ކަމު ގެ ލި ޔު ން 
އަމިއް ލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އާއި ވެރިފަރާތުގެ އައިޑީ ކާރޑް ކޮ ޕީ އަދި
2.5. 
ކުންފުންޏެއް ނަމަ ކުންފުނި ރެޖިސްޓްރޭޝަ ން .
2.6. ބީލަ ން ހުށަހަ ޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައި ލް 
2.7. ހުށަހަޅާ އިމާރާތުގެ ހާލަތު އަންގައިދޭ ލިޔު ން 
2.8. ޖީ .އެ ސް . ޓީ ރެޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ސެޓްފިކެ ޓް ކޮ ޕީ 
2.9. ސަރުކާރަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ޓެކްސްއެއް ނެތްކަމަށް މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯރޓް -
2.10. ޑޮކިއުމަންޓް ޗެކްލިސްޓް -
3 . ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތާއި އިސްކަންދޭނެ ތަރުތީބު :
މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނެ ދާއިރާތަ އް
އަގު: އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތީ ޕޮއިންޓް ދިނުމައްފަހު، ދެން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ރޭޝިއޯ އިންނެވެ.
މަހަކަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ މާކެޓުގައި މިފަދަ ތަނެއް ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ރޭޓާއި އެކަށީގެންވާ އަގަކަށް ވާންޖެހޭނެ .
marks 100 = 100 * x/y
x = އެންމެ ދަށްއަގު
y =ހުށަހަޅާ އަގު
Page3of3