1

މެއިންޓަނަންސް ޔުނިޓް

ކޯޕަރޭޓް ސަރވިސް އޮފީސް

މި އޮފީހުގައި މިހާރު ބޭނުންކުރަމުންދާ ޑައިކިން ވީ.އާްރ.ވީ އެއަރކޮންޑިޝަން ސިސްޓަމެއް ޑައިކިން ވީ.އާްރ.ވީ އޭ މެކްސް ސިސްޓަމަކަށް ބަދަލުކުރުން

އެއަރކޮންޑިޝަން ސިސްޓަމްގެ ތަފްސީލް

Outdoor units Indoor units

Model Qty Model Qty

8

Daikin Ceiling
Mounted Cassette
(Round Flow)
FXFQ80AVM
1

Daikin VRV A MAX

Heavy anti-corrosive model

RXQ16AYMW 1

Daikin Ceiling
Mounted Cassette
(Round Flow)
FXFQ50AVM

2

Daikin Ceiling
Mounted Cassette
(Round Flow)
FXFQ32AVM
1

Daikin VRV A MAX

Heavy anti-corrosive model

RXQ14AYMW 1

Daikin Wall Mounted
FXAQ63AVM

Outdoor unit multi connection piping kit : BHFP22P100

އެއަރކޮންޑިޝަން ސިސްޓަމް ގެނެސް، މިއޮފީހަށް ޙަވާލުކުރުމުގައި އަމަލުކުރަންވީ ގޮތުގެ ތަފްސީލް
ފަސްޓް ފްލޯގެ ހުޅަނގު ފަޅި
• މި ސިސްޓަމްގައި ހިމެނެނީ ކޮމްބައިންޑް 2 އައުޓްޑޯ ޔުނިޓާއި 11 އިންޑޯ ޔުނިޓެވެ. މީގެ އިތުރުން 1
ސްޕެއަރ އިންޑޯ ޔުނިޓެވެ.
• ހުރިހާ ސީލިންގ މައުންޓް އިންޑޯ ޔުނިޓްތައް ހުންނަންވާނީ އިންސިއުލޭޓް ކުރެވިފައެވެ.
• އާ ޕައިޕް ލައިނެއް އަޅާ ، އަލަށް ބަހައްޓާ ސިސްޓަމާ ގުޅާލުން، އަދި މި ސިސްޓަމްގެ ޕައިޕް ލައިންގެ
އިންސިއުލޭޝަން އަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ ހައި ކޮލިޓީ ތަރމޯފްލެކްސް ފޯމް ޓައިޕް އިންސިއުލޭޝަން އެވެ.
• ފަސްޓް ފްލޯ އަށް އަޅަންޖެހޭ ހޮޅިބައިގެ ދިގުމިނަކީ (ބްރާންޗްތައް ނުހިމަނާ) ގާތްގަނޑަކަށް 220 ފޫޓްއެވެ.
• އެއަރކޮންޑިޝަން ސެޓް މިއޮފީހަށް ހަވާލުކުރިކަމަށް ބެލެވޭނީ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން އެއަރކޮންޑިޝަން
އައުޓްޑޯ ޔުނިޓާއި، އިންޑޯޔުނިޓް ބެހެއްޓުމަށް މިއޮފީހުން އަންގާ ތަނެއްގައި ބެހެއްޓުމަށްފަހު، އިންސްޓޯލްކޮށް
އެއަރކޮންޑިޝަން ސެޓް ރަނިންގް ކޮންޑިޝަނަށް ގެނެސް ކަމިޝަންކޮށް ނިންމުމުންނެވެ.
• އެއަރކޮންޑިޝަން ސެޓް މިއޮފީހާއި ހަވާލުކުރާއިރު ސިސްޓަމްގެ އިންޑޯ ޔުނިޓްތަކާއި އައުޓްޑޯ ޔުނިޓްތަކުގައި
ފެކްޓަރީން ޖަހާފައިވާ އޮރިޖިނަލް މޮޑެލް ނަމްބަރާއި ސީރިއަލް ނަމްބަރާއި ޔުނިޓްތަކުގެ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން
ޓެގްތަކާއި ލޭބަލްތައް ހަމައަށް ހުންނަންވާނެއެވެ. މިއިން އެއްވެސް އެއްޗެއް ނައްޓާ، އުނިއިތުރު ގެނެސްގެން
ނުވާނެއެވެ.
• އެއަރކޮންޑިޝަން ސެޓް މިއޮފީހަށް ގެނެސް އިންސްޓޯލް ކުރުމަށް ސައިޓް މޮބިލައިޒް ކުރުމުގެ ކުރީގައި
މިއޮފީހުގެ ޓެކްނިކަލް ޓީމަށް ޔުނިޓްތައް ވިޝުއަލް ޗެކް ކުރުމުގެ ފުރުސަތުދީ، ޓެކްނިކަލް ޓީމުގެ އެޕްރޫވަލް
ހޯދަންވާނެއެވެ .
• އައުޓްޑޯ ޔުނިޓްތައް ކޮމްބައިން ކުރުމަށް ކަނެކްޝަން ކިޓް ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ.
• އިންޑޯ ޔުނިޓްތަ އް ނައްޓާ ހަރުކުރުމުގެ ތެރޭގައި، ނުވަތަ މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތެރޭގައި ސީލިންގް އަށް
ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ އެ ގެއްލުމެއް މަރާމާތުކޮށްދޭން ޖެހޭނެއެވެ.
• މިހާރު އިންޑޯ ޔުނިޓެއް އިން ލޮކޭޝަން ނޫން އެހެން ތަނެއްގައި ޔުނިޓް ހަރުކުރަންޖެހޭނަމަ، ހަރުކުރާ ޔުނިޓަށް
ސީލިންގް އިން ގޮޅި ކަނޑައި، ކުރިން ޔުނިޓް އިން ގޮޅި ބެއްދުމަކީ މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުން ކުރަން
ޖެހޭނެކަމެކެވެ.
• އިންޑޯ ޔުނިޓްތަކުގެ ޑްރެއިން، މެއިން ޑްރެއިން ލައިންއަށް ގުޅުމުގެ ކުރީގައި މެއިން ޑްރިންލައިން ފްލަޝްކޮށް
ކްލޮގް ފިލުވަންވާނެއެވެ.
• އަލަށް އިންސްޓޯލްކުރެވޭ މި އެއަރކޮންޑިޝަން ސެޓްގެ އިންޑޯ ޔުނިޓްތަކުގެ ތެރެއިން 3 އިންޑޯ ޔުނިޓް
ހަރުކުރަން ހަމަޖެހިފައިވާ ލޮކޭޝަންގައި އެހެން 2 ސެޓެއްގެ 3 އިންޑޯ ޔުނިޓް މިހާރުވެސް ފަންކްޝަން
2

ކުރަމުންދާތީ، އެ 3 އިންޑޯ ޔުނިޓް ނައްޓާލުމަށްޓަކާ، އެ ޔުނިޓްތަކާއި ގުޅިފައިވާ 2 ސެޓްގެ އައުޓްޑޯ
ޔުނިޓްތައް ޕަންޕް ޑައުންކޮށް، އެ އިންޑޯ ޔުނިޓްތައް ނައްޓާލުމަށްފަހު، އަލުން އެ ސެޓްތައް ހިންގާ ކަމިޝަން
ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.
• އަލަށް ބަހައްޓާ ސިސްޓަމް ބެހެއްޓުމަށް، ނައްޓާލެވޭ އިންޑޯ ޔުނިޓް ތަކާއި އައުޓްޑޯ ޔުނިޓްތައް މި އޮފީހުގެ
ރިހިޖެހިކޮށްޓަށް ގެންގޮސް އޮފީހުން ދައްކާ ތަނެއްގައި ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
• ވޮރަންޓީ މުއްދަތުގައި މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ބަހައްޓާ ސެޓަށް މައްސަލައެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް
ހަވާލުކުރި ފަރާތުން، މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތަށް އަންގައިފިނަމަ 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި އެކަމެއް ބަލައިދޭން
ޖެހޭނެއެވެ. އަދި ވީ އެންމެ އަވަހަކަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި އެ މައްސަލައެއް ޙައްލުކޮށްދޭން
ޖެހޭނެއެވެ.
• ވޮރެންޓީ މުއްދަތުގައި އެއަރކޮންޑިޝަން ސެޓަށް މައްސަލައެއް ދިމާވެގެން އެމައްސަލަ ހައްލުކުރުމުގައި މަރާމާތު
ކުރަންޖެހިއްޖެނަމަ، އެކަމަށްޓަކައި ހޯދަންޖެހޭ ތަކެތި ހޯދައި، އެމައްސަލައެއް ވީ އެންމެ އަވަހަކަށް ހައްލުކޮށް
ދިނުމަކީ މަސައްކަތާ ހަވާލުވާފަރާތުން ކުރަން ޖެހޭނެކަމެކެވެ.
• ވޮރަންޓީ މުއްދަތުގައި މަރާމާތު ކުރުމުގެ ތެރޭގައި އިންޑޯ ޔުނިޓާއި، އައުޓްޑޯ ޔުނިޓުގެ އެއްޗަކަށް ނުވަތަ
ބަޔަކަށް އިތުރު ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ، އިތުރު އެއްވެސް އަގަކާ ނުލައި އެއެއްޗެއް ރަގަޅުކުރަން ޖެހޭނީ
މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ. މިގޮތުން ހަލާކުވާ އެއްޗެއް މަރާމާތުކޮށްގެން ރަގަޅުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، އޭގެ
ބަދަލުގައި ރަގަޅު ޔުނިޓެއް މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުން ހޯދައިދޭންވާނެއެވެ.
• މަސައްކަތްކުރާ އިރު މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުން ސަލާމަތާއި ރައްކާތެރިކަމަށް އަޅަންޖެހޭ ފިޔަވަޅުތައް
އަޅަންވާނެއެވެ.
• ސަރުކާރުގެ ރަސްމީ ދުވަސްތަކުގައި މަސައްކަތް ކުރެވޭނީ މެންދުރުފަހު 17:00 އިން ރޭގަނޑު 23:00 އަށް،
އަދި ހޮނިހިރު ދުވަހު ހެނދުނު 9:00 އިން 23:00 އަށެވެ. ހުކުރު ދުވަހު މަސައްކަތް ކުރުމެއް ނޯންނާނެއެވެ.
28/5/2022
3