بسم الله الرحمن الرحيم

ހުވަދުއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ ރަތަފަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
SECRETARIAT OF THE SOUTH HUVADHUATHOLHU RATHAFANDHOO COUNCIL
ގދ.ރަތަފަންދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
Gaafu Dhaalu Rathafandhoo, Republic of Maldives

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

މަސައްކަތް: ގދ. ރަތަފަންދޫ ފުޓްސަލްދަނޑު މަރާމާތުކުރުމުގެ މަސައްކަތް	އިއުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް: (IUL)420- AS/420/2022/30 06 ޖޫން 2022

މިއީ މިކައުންސިލްގެ އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)420-AS/420/2022/30 (06 ޖޫން 2022) އިއުލާނުގައި ވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް:

މިއީ ގދ. ރަތަފަންދޫގައި ޤާއިމުކޮށްފައިވާ ފުޓްސަލް ދަނޑު މަރާމާތުކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެކަމަށް ޝައުގުވެރިވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ޝީޓް އެކެވެ.

މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ:

ދީފައިވާ މައުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާ ބިޑުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމުން

ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް:

- ދަނޑުގެ އަޑިގެއަށް ފިޔަވައި ގޮވަތްކުރުމަށްފަހު ރަނގަޅަށް ހަރުކުރުން
- މުޅި ދަނޑުގެ ބޯޑަރުގައި އާ ބާރިލް އިންސްޓޯލްކުރުން (ބާރިލް އިންސްޓޯލް އޭރިއާ = 44 މ * 25 މ)
- ސިލިކަރ ސޭންޑް އަދި ރަބަރ ގްރެނިއުލްސް ދަނޑުގެ ސަރަހައްދަށް ބޭނުންވާ ވަރަށް އެޅުން އަދި ބްރަޝްކުރުން
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑު ކުރެހުން
- ފެންހިންދާ ކާނުގައި ޖަމާވެފައިވާ ވެލިނަގާ ސާފުކުރުން
- ގޯލްތަކުގެ ފަހަތުގައި ދަނގަނޑު ފެންސް ޖަހުން
- ހުރިހާ ލައިޓް ބަދަލުކުރުން

- ލައިޓް ޕޯސްޓުގެ ވައިރިންގ ބަދަލުކުރުމާއި ކަރަންޓްބޮކްސްގެ ހުރިހާ މަރާމާތުތައްކުރުން
- ދަނޑުގެ ވަށައިގެންޖެހިފައިވާ ދަނޑުވަށް ފެންސާއި ގޭޓާއި ދޮރުފަތިން ބަލި [illegible] ބަދަލުކުރުން
- ޕްލަމްބިންގައި ހުރި މަރާމާތުތައް ކުރުން
- ވަށައިގެން ޖަހާފައިވާ ދަނޑުދަނޑު ފެންސުގައި ހަރުފައިވާ ބާގަނޑުތައް ބައްދު މަރާމާތުކުރުން
- ދަނޑުގައި ބޭނުންކުރުމަށް އާ 3 ބެންޗް ހަދައި ބެހެއްޓުން
- މުޅި ދަނޑުގެ ފާރުގައި ކުލަޖެހުން
- ގޯލާއި ލައިޓް ޕޯސްޓްތަކާއި ގޯލްނެޓުގައި ކުލަޖެހުން
- ފަސޭހައިން ބެންޗުތަކަށް ސޯފާ ބޭޔެއް ހަދައި ބެހެއްޓުން
- މަސައްކަތް ނިންމާ ސައިޓް ސާފުކުރުމާއި އެހެނިހެން މަސައްކަތްތައްކުރުން

ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޝަރުޠު:

- ޖުމްލަ އަގު އެސްޓިމޭޓް ހުށަހެޅުން (ބިޑް ހުށަހަޅާ ފޯމް)
- މި މަސައްކަތަކަށް އެއްވެސް އިދާރާއަކުން ހުއްދަ ނަގަންޖެހޭނަމަ އެ ހުއްދަނެގުން

ބިޑްގައި ކޯސްޓްބްރޭކްޑައުނާއި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން:

- ގދ. ރަތަފަންދޫގައި ޤާއިމުކޮށްފައިވާ ފުޓްސަލްދަނޑު މަރާމާތުކުރުމަށް ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން އިޢުލާނުގައި ވާ މުއްދަތުގައި ބިޑްގައި [illegible] ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. [illegible]
- އަންދާސީ ހިސާބު [illegible] ރަތަފަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް [illegible]
- ވަގުތުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ގަޑިޖެހުނު [illegible] އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ.
- މި މަސައްކަތާގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ކަމެއް ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންނަމަ ތިރީގައިވާ އީމެއިލުން ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ. projects@rathafandhoo·gov·mv

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން:

ކުންފުންޏެއް ނުވަތަ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ތަޢާރުފާއި މަޝްރޫޢު ހިމަނަންވާނެއެވެ. އަދި މި މަސައްކަތާއި ގުޅޭގޮތުން ކުރީ ނިންމާފައިވާ މަސައްކަތްތަކާއި ގުޅޭ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް ހިމަނަން ވާނެއެވެ.

ސަމާލުކަމަށް:

- އެއްވެސް ފަރާތަކަށް 1 ބިޑް އަށްވުރެ ގިނަ ބިޑް ހުރަހެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހޯދި މަސައްކަތަކަށް ނުވަތަ ހިދުމަތަކަށް ހޯދުމަށްޓަކައި މި އިދާރާއިން ބޭނުންވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތަކުގެ ބައިވެރިވުމުގެ ހަމަ މިކައުންސިލުން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ. މިގޮތުން ބައިވެރިވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އަންގާނެއެވެ.
- ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.

އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ:

- ރަތަފަންދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއަށް ގެނެސް
- އަންދާސީ ހިސާބު ކަނޑައެޅި ހުށަހެޅި ހުރިހާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ މައުލޫމާތު ޝީޓުގައި އެފަރާތްތަކުން ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

މަސައްކަތުގެ ބާވަތް:

ކޮންޓްރެކްޓަރ އަމިއްލަ ތަކެތިގައި ބިޑްގައިވާ މަސައްކަތްތައް ނިންމުން

ބިޑް ހުށަހެޅުމުގައި ސަމާލުކަންދޭންޖެހޭ ކަންކަން

- މި ބިޑަށް އަގުހުށަހެޅުމުގައި ބޭނުންކުރާނީ ވަކި ފޯމެޓް ދިވެހިސަރުކާރުން އަގުހުށަހެޅުމުގެ ބިޑްފޯމްގެ އަދި ފޮނުވާށެވެ.
- މި މަސައްކަތަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށް ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ހިނގާ ފަރާތަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ. މިގޮތުން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ދައުލަތުން ދޫކޮށްފައިވާ ހުއްދައިގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ލީޑަރޝިޕުގެ ކޯޗު ހުނަރުވެރިކުރުވާނެއެވެ. މުއްދަތު ހަމަވެފައިވާ ލީޑަރުންނަށް ހުނަރާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާރުވެރިކުރެވޭނެއެވެ.

- ހުނަރާ އަންދާސީ ހިސާބުއައި ކުންފުނީގެ ޕްރޮޖެކްޓުތައް ހުނަރަވެރިކޮށް ވާނެއެވެ. މި ޕްރޮޖެކްޓުތަކުގައި އަންނަނިވި ބައިތައް ހިމަނަންވާނެއެވެ. (1- ކުންފުނީގެ ޑިރެކްޓަރުންގެ މައުލޫމާތު (ނަމާއި، މަޤާމުތަކާއި، ފޯނު ނަންބަރު، އައި.ޑީ ކާޑު ހިމެނޭގޮތަށް)- 2- ކުރަމުންދާ ވިޔަފާރީއާއި މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ، 3- ގެންގުޅޭ މުވައްޒަފުންގެ ފެންވަރާއި، ނަމާއި، މަޤާމު)، 4- ކުރަމުންދާ މަސައްކަތުގެ މުއްދަތާއި ކުރިއަށްގެންދާނެ ގޮތުގެ މުއްދަތު، 5- ގެންގުޅޭ މެޝިނަރީސްތަކުގެ ތަފްސީލު، 6- މަސައްކަތުގެ ދާއިރާގައި ލިބިފައިވާ ތަޖުރިބާއާއި ޤާބިލްކަމާއި މުއްދަތުގެ ތަފްސީލު، 7- ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ، ގުޅިގެންހުރި އެހެން އެސޯސިއޭޝަން، ޖީއެސްޓީ ސެޓްފިކެޓް.)
- މިޕްރޮގްރާމުގައި -/5,000,000ރ (ފަސްމިލިއަން ރުފިޔާ) އަންދާޒާ ކުރޭ ޕްރޮގްރާމްގެބަޖެޓްކޮށްފައި އަދި މިއީ މިކަމަށްކަމާ ފުރަތަމަ އިއުލާންކަމަށްވާނަމަ، މިއިލާނާ ގުޅިގެން އަދި ހުށަހެޅޭ ދިވެހި ވިޔަފާރިވެރިންނަށް، 100% ދިވެހިން ހިއްސާވާ ދިވެހި ވިޔަފާރި ކުންފުނިތަކެވެ. ނަމަވެސް މިކަމަށް 2 ވަނަ ފަހަރަކަށް އިއުލާނުކުރަން ޖެހިއްޖެނަމަ ދިވެހި ވިޔަފާރި ތަކުގެ އިތުރުން ރާއްޖެއިން ބޭރުގެ ވިޔަފާރިތަކަށްވެސް ކުރިމަތިލެވޭނެއެވެ.
- މިޕްރޮގްރާމުގައި 2,500,000ރ (ދެމިލިއަން ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަންދާޒާ ކުރޭ ޕްރޮގްރާމްގެބަޖެޓްކޮށްފައި އަދި މިއީ މިކަމަށްކަމާ ފުރަތަމަ އިއުލާންކަމަށްވާނަމަ، މިއައުލާނާއި ގުޅިގެން ކުރިމަތިލާ ޒުވާނުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ރަޖިސްޓްރީކުރެވިގެން ހިންގާ އެސްއެމްއީ، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިތަކުގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރިތަކެވެ. މިފަދަ ވިޔަފާރިއާއެކު އަންގައިދޭ ލިޔުންތަކުގެ އެޕްލިކޭޝަން އެކުލަވާ. ލިޔުން އެޕްލިކޭޝަންފައިލުކުރަމުންދާގޮތް މިނިސްޓްރީގެ ފަރާތުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގެ ވެބްސައިޓުގައި ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކުން ހުށަހަޅާ ބަޖެޓާން ބާރުވެރިވާނެއެވެ. ނަމަވެސް މިކަމަށް ދެވަނަފަހަރަށް އިއުލާނުކުރަންޖެހިއްޖެނަމަ، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިތަކުގެ އިތުރުން މިކަމުގެ ދާއިރާއަށް ނުފެތޭ ވިޔަފާރިތަކަށްވެސް ކުރިމަތިލެވޭނެއެވެ.
- މި ޕްރޮގްރާމުން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފުރުސަތު ފަހަރު އިޢުލާނުކުރުމަށް އަދި ހުނަރުވެރިކުރުމުގެ ތަމްރީން އޮންލައިނާ ރަސްމީ ހުނަރުވެރިކުރުމަށް ހުނަރުވެރިޔާއަށް ތަމްރީނުދިނުމަށް މަސައްކަތުގައި އެޕްލިކޭޝަން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވެންވާނެ. ނަމަވެސް ފުރަތަމަ މިއިލާނާ ގުޅިގެން އެއްވެސް ފަރާތަކުން އަހުނަރުވެރިކުރުމަށް، ނުވަތަ ފުރަތަމަ ހުނަރުވެރިންނަށް އެކަށީގެންވާކަމަށް މިޕްރޮގްރާމްގެ ބެނެފިޝަރީން ފެނިއްޖެނަމަ 2 ވަނަ ފަހަރަށް އިއުލާނުކުރާނެއެވެ. އަދި މިއިއުލާނާއި ގުޅިގެން އަދި ހުނަރުވެރިކުރުމާ ފަރާތްތަކުގެ ތަމްރީން އެކުލެވިގެންވާ ހުނަރުވެރިޔާ ހުނަރާ ފަރާތަށް މަސައްކަތް އެޕްލިކޭޝަން ސޮއިކުރެވޭ ކުރަން މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދެވޭނެއެވެ.
- މިޕްރޮގްރާމް ހުނަރުވެރިކުރުމަށް މިކަމަށް ސަޕޯޓުދޭ ފަރާތާ ހުރި ފަރާތްތަކަކީ. ޕްރޮގްރާމްގެ ދަތުރު ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް ތަފްސީލުކޮށް ހިމެނޭގޮތަށެވެ. މިކަމަށް ކުރިމަތިލާފަރާތާ ފަރާތްތަކަކީ މިޕްރޮގްރާމް

ކުރިއަށްގެންދެވޭނޭ ގޮތްތަކަށްނުވި ފަރާތްތަކަށް ވަންނާނެއެވެ. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެވޯޑްކުރުމުގައި ބަލާނީ ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މިންގަނޑަކަށެވެ.

- މިމަސައްކަތަށް އަގުހުށަހަޅަންވާނީ ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އާއެކުގައެވެ. ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުތަކުގައި ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަރާ އަދަދު ވަކިން ދައްކަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަރާ އަދަދު ދައްކާފައިނުވާނަމަ ބަލާނީ އަގުހުށަހަޅާފައިވާ ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަގުގެ ތެރޭގައި ހިމެނިގެންކަމަށެވެ.
- މިމަސައްކަތަކީ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާ އިންނެވެ. ދިވެހި ފައިސާ ނޫން އެހެން ރުފިޔާއަކުން އަގު ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެފަރާތްތަކުގެ އަގު ދިވެހި ރުފިޔާއަށް ކޮންވާޓްކުރުމުގައި މިކައުންސިލުން ބަލާނީ، އެފަރާތްތަކުގެ އަގު ދިވެހި ރުފިޔާއަށް ބަދަލުކުރާނީ މޯލްޑިވްސް މަނިޓަރީ އޮތޯރިޓީގައި އެވަގުތު އޮންނަ އެކްސްޗޭންޖް ރޭޓު ހިސާބުކޮށްގެންނެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ޖެހޭނީ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމާއި މަސައްކަތްކުރާ ތާވަލު ސޮއި އަދި ތައްގަނޑު އަދި ޖަހައިގެންނެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުތަކުގެ މިކައުންސިލުން ބަލައިގަނެވޭނެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑަކީ 90 ދުވަހެވެ. ނަމަވެސް އަންދާސީހިސާބަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް ދެންނެވުމުން ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑް ދިގުކުރެވިދާނެއެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ކޮންޓްރެކްޓުން ނުވަތަ ބޭންކް ގެރެންޓީ އިންޝުއަރަންސްކޮށް ނުވަތަ ޕާރފޯމަންސް ބޮންޑުން ނުވަތަ ޑިމާންޑް ގެރެންޓީއަކުން، ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސެކިއުރިޓީ ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ނަގާއި މަދުވެގެން އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި އަދަދާއި ކޮޕީ އަންދާސީހިސާބާއެކު ވާނެއެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން ހިއްސާދާރުން ހިމެނޭ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ މެމޯރަންޑަމް އޮފް އެސޯސިއޭޝަން (އެމް.އޯ.އޭ)ގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޝެއަރހޯލްޑަރ އިންފޯމޭޝަން ޝީޓުގެ ކޮޕީ އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ މައިގަނޑު ދާއިރާގެ ކޮޕީ އާއި ރަޖިސްޓްރީ ސެޓްފިކެޓްގެ ނަމާއި ތަފާސީލު ހިމެނޭ އެސް.އެމް.ޑީ ރަޖިސްޓްރީ ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު، މީގެ ކުރިން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ މަސައްކަތް ނިންމުމުގެ ލިޔުން އެފަރާތްތަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާ 5 ލިޔުން)
- އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް އަދި މުއްދަތަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ގެނެވޭނެއެވެ.

އަންދާސީހިސާބު އިވެލުއޭޓްކުރާ އުސޫލުން:

- މިމަސައްކަތް ކޮށްދިނުމަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ މިކައުންސިލްގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން އަންނަނިވި ބައިތަކަށް ޕޮއިންޓްދީ އުސޫލުން މާކްސްދީގެންނެވެ.

މިމަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ މައުލޫމާތުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް ޕޮއިންޓްދޭ ބައިތައް

	ޕޮއިންޓްދޭ ބައިތައް	ޕޮއިންޓްދޭ ޕަސެންޓް
	އަގަށްދޭ މާކްސް މިބައިން މާކްސްދެވޭނީ ކޮލިފައިވެފައިވާ އަގުތަކުގެ އެންމެ ހެޔޮއަގަކީ ބެންޗްމާކްކުރުމުގައި ބަލައިގެން	80%
	މަސައްކަތްނިންމާ މުއްދަތަށްދޭ މާކްސް މުއްދަތުގެ ބައިން މާކްސްދޭނީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތްނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތުތަކަށް ބަލައިގެން ރޭޝިއޯ އުސޫލުންނެވެ. އެންމެކުރު މުއްދަތަށް އެއީ ބެންޗްމާކު ކަމަށްބަލައިގެން	15%
	މަސައްކަތް ނިންމިގޮތުގެ (ރެފަރެންސް ލެޓަރ) ކޮޕީ މީގެކުރިން ކޮށްފައިވާ މިބާވަތުގެ މަސައްކަތްތަކާ ގުޅޭގޮތުން ލިބިފައިވާ މަސައްކަތްނިންމިގޮތުގެ ލިޔުންތަކުގެ (ރެފަރެންސް ލެޓަރ) ކޮޕީ އެޓޭޗްކުރަންވާނެއެވެ. މިބައިގައި ހިމަނާ މައުލޫމާތު ސައްހަކަން އަންގައިދޭ ލިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ އެޓޭޗްކުރަންވާނެއެވެ. މިބައިގައި ބަލައިގަންނާނީ މަސައްކަތުގެ ބާވަތާއި ގުޅޭ ރެފަރެންސް ލެޓަރ ތަކެވެ. މަސައްކަތުގެ ކޮންޓްރެކްޓް އެގްރީމަންޓް ކޮޕީ، ޑެލިވަރީ ނޯޓް އަދި ރެފަރެންސް ލެޓަރއާއިނުލާ އެއްވެސް ލިޔުމެއް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެއެވެ.	05%
	މުޅި ޖުމްލަ ލިބޭ ޕަސެންޓް	100%

އަގު އަދި މުއްދަތަށް މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނީ އެންމެ ކުޑައަގު އަދި ތަކެތި ސަޕްލައިކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތަކީ އެއްވެ ކުރުމުއްދަތަކީ ބެންޗްމާކް ކަމުގައެވެ. ތަޖުރިބާއަށް މާކްސްދިނުމުގައި ބެންޗްމާކް ކަމުގައި ބަލާނީ 5 (ފަހެއް) ކިއުމަނެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ

- މިބައިގައި ބަލާނީ ފާއިތުވެދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކުރި ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރެފަރެންސް ލެޓަރ ތަކަށެވެ. މިގޮތުން 1-5 ލެވެލު ލެވެލު ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޯޓްފޯލިއޯ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތަކަށެވެ.
- މިއުޖާރާ ގުޅިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތަކެއް މަދުވެ ނުވަތަ ނެތްނަމަ އަންދާސީހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައިގަތުމަށްފަހު ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެގަނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅުއްވާ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ހ. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ އައި.ޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ/ ވިޔަފާރި ކުރަމުންދާ ތަނެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަންގެ ކޮޕީ ނުސްޚާ.

ށ. އަންދާސީ ހިސާބު ފުރިހަމަކުރައްވާ ނަމުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ނަމާ/ އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހައިފައިވާނަމަ (ކޮންފާމޭޝަނަށް)

ނ. މީރާއިން ދީފައިވާ ޖީއެސްޓީ ޓީއައިއެން ރިޕޯޓު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ނަމަ (އަސްލާއިއެކު ކޮޕީ) ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓާއެކު

ރ. އެންމެ ކުޑަ: ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ދިވެހި ވިޔަފާރިއެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑެއްގެ އިތުރުން ދޫކުރައްވާފައިވާ ލިޔުން

ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ

- ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ މިމަސައްކަތް އެވޯޑް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުގެ ޖުމްލަ އަގަކީ -/500000ރ (ފަސްލައްކަރުފިޔާ) އަށް ވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.
- ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި، ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ މިކަމަށް އެއްބަސްވާ ޖުމްލަ އަގުގެ 5% (ފަސް ޕަސެންޓް)އަށް ވާ އަދަދެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން މި ސެކިއުރިޓީ ލިބެންޖެހޭނެއެވެ. ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބީލަން މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަށް 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަސް އިތުރުކުރުމުން އަންނަ އަދަދެވެ. މި

މުއްދަތު ހަމަވާއިރު މިމަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން އެދޭމުއްދަތަކަށް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.

- ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ވާނީ ދިވެހި ސަރުކާރުން ގެޒެޓްކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނުން ދޫކުރައްވާ ގެރެންޓީއަކަށެވެ.
- އެހެން ސަބަބަކާ ގުޅިގެން މި މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ވާ އެއްބަސްވުން ބާޠިލް ކުރެވިއްޖެނަމަ ވަގުތުން މިގެރެންޓީ ކޭޝް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ

- އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރާނީ އަންދާސީހިސާބު ގެ ޖުމްލަ އަގު -/250000ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސްހާސްރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ. އެޑްވާންސްފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ ޕަސެންޓް) އަށްވާ އަދަދެވެ. އެޑްވާންސް ފައިސާދޫކުރާނީ މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާތާ 45(ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަހުގެ(މި ދުވަސްތަކަށް ގުނާނީ ސަރުކާރުގެ ބަންދުދުވަސްތަކާއި ރަސްމީބަންދުދުވަސްތައް ލައިގެންނެވެ.) ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށްވާ އަދަދު އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީއެއް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
- މި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ބީލަމަށް މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަށް 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަސް އިތުރުކުރުމުން އަންނަ މުއްދަތެވެ. މި މުއްދަތު ހަމަވާއިރު މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރިފަރާތުން އެދޭ މުއްދަތަކަށް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
- އެޑްވާންސް ގެރެންޓީވާނީ ދިވެހި ސަރުކާރު ގެޒެޓްކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނުން ދޫކުރާ ޑިމާންޑް ގެރެންޓީއަކަށެވެ.
- ބިޑް ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ "ބެނިފިޝަރީ" އަކަށް ޖައްސަންވާނީ "ހުވަދު އަތޮޅު ދެކުނުބުރީ ރަތަފަންދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ" އެވެ.
- ބިޑް ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ފޯމެޓް ހޯދުމަށް އެދިއްޖެނަމަ ސްޓޭންޑަޑް ފޯމެޓް މި ކައުންސިލިން ޕްރޮވައިޑްކުރެވޭނެއެވެ.
- އެހެން ސަބަބަކާ ގުޅިގެން މިމަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ވާ އެއްބަސްވުން ބާޠިލް ކުރެވިއްޖެނަމަ މި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ވަގުތުން ކޭޝްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. ނުވަތަ އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދީފައިވާ ފައިސާގެތެރެއިން ބާކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ނޯޓިސްދީ ފައިސާ 15 (ފަނަރަ)ދުވަސް

(މި ދުވަސްތަކަށް ގުނާނީ ރަސްމީ ބަންދުދުވަސްތަކާއި ބަންދު ދުވަސްތަކަށް ލައިގެންނެވެ.) ގ ތިރީގައި އަނބުރާ ދައްކާ ނިންމުމަށް އެންގުމުގެ އިޖްރާއަތު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރިފަރާތަށް ލިބިގެންނެވެ.

- އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ސެކިއުރިޓީގެ ކޭޝް ޑިޕޮޒިޓާއި ނުވަތަ ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ މިކައުންސިލަށް އެދުމުން މި ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ރައްދުކުރެވޭނެއެވެ.
- މަސައްކަތްތަކުގެ ހުރިހާ ބިލްތަކެއް ފައިސާ ދައްކާނީ އެޑްވާންސް ފައިސާ އަނބުރާ ހިލާބަށް އުނިކުރެވިގެން، މި ފައިސާ އުނިކުރަނީ ބިލްތަކަށް ފައިސާ ދޫކުރުމުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

ރިޓެންޝަން ފައިސާ

- ހުށަހަޅާފައި ވާ ކުރިން ފެށިގެން ކުރާ މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގު -/500000ރ (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަލުން ބޭނުމަކަށް ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ގޮތުގައި ފައިސާ ހިފަހައްޓާނީ ހުށަހަޅާ ބިލްގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 5% (ފަސް ޕަސެންޓް) އެވެ. މި ފައިސާ ހިފަހައްޓާނީ މަސައްކަތް ނިންމާ ދުވަހުން ފެށިގެން މުއްދަތު 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
- ރިޓެންޝަން ފައިސާ ހިފަހައްޓާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތުން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގެތެރެއިން ފެނޭ ގޯސްތައް އިސްލާހު އަނގައި ނުކުރާނަމަ އިސްލާހުކުރަންޖެހޭނެއެވެ. މިގޮތަށް އިސްލާހުކޮށް ގޯސްތަކުގެ ހާލަތު ބަލައިނުދޭނަމަ ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ހިފަހައްޓާފައިވާ ފައިސާއިން އެކަމަށް ކުރެވޭ ޚަރަދު ކަނޑައި ޚަރަދުކުރެވިދާނެ މި ކައުންސިލުން ކުރެވިދާނެއެވެ. އަދި ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުން ވެސް މަސައްކަތްތަކުގެ ހާލަތު ބަލައި މި ކައުންސިލުން ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގައި ކުރަން ޖެހުނު މަސައްކަތްތަކެއް ފައިސާ ކުޑަކުރުމުގެ ބާކީ ފައިސާއެވެ. ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ އަދަދަށްވާ ސަޕްލައިރުގެ ހިސާބުގައި ރިޓެންޝަން ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ކަށަވަރުވާ މުއްދަތުގެ ކުރީން ފައިސާ ދޫކުރާނެއެވެ.
- ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ މުއްދަތުގައި ހިފަހައްޓާފައިވާ ފައިސާ ދޫކުރަން އޮތީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތުން ބިލެއް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ. ބިލު ހުށަހަޅަންވާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް ސެކްޝަން ހަވާލުކުރި ފަރާތަށެވެ.

އިންޝުއަރެންސް ޕޮލިސީތަކުގެ ކަންތައްތައް

- މި މަސައްކަތަށް އިންޝުއަރެންސް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ ކޮންޓްރެކްޓް އެގްރީމެންޓާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ، އަދި ބޭނުމުގެ ގޮތުން ފާހަގަކުރެވޭ ކަމަކަށް މިކައުންސިލް މަސައްކަތާއި ހަވާލުކުރުމުގެ ތެރޭގައި އަދި ބޭނުމުގެ ތެރެއިން ރަނގަޅު ނުވާނަމަ އެދި ހުށަހަޅާ ކޮންޓްރެކްޓާ އެކު ނުވާނަމަ އިންޝުއަރެންސް ޕޮލިސީތައް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.
- މިމަސައްކަތަށް އިންޝުއަރެންސް ހިމެނޭ ހުށަހަޅާފައިވާ، މަސައްކަތުގެ ކޮން ނިންމާނެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ޖެހޭނެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ޖެހޭނެއެވެ. އެ މުއްދަތު ޖެހުނުވަރަށް އަދި އިންޝުއަރެންސް ޕޮލިސީތައް ހުށަހަޅަން މިކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

- ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ދައުލަތުގެ އޮފީހަކުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށްގެންދިއުމުގައި ސަބްއަރުދުން ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދޮގުކަން މިކައުންސިލަށް އެނގިއްޖެނަމަ، އެކަމެއް އެނގުނު ހިސާބުން އެބީލަމެއް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތްތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭ ގޮތަށް މަގުފަހިކުރުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ބީލަން ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލު ކުރަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ، ބީލަމުގައި ކަނޑައަޅާ، ޝަރުތުތަކާ، ކޮލިޓީ އަދި އެކްސްޕީރިއަންސް ޕްރައިސް ޝެޑިއުލް ފަދަ ކަންކަމުގައި، ބީލަމުގެ އަގު ނުފޫޒު ފޯރުވާފައިވާނަމަ، މަޝްވަރާކުރުމުގެ ސަރުކާރުން ގާނޫނާއި ޤަވާޢިދު ހިނގާ ފަރާތްތަކާ ނުގުޅޭ ގޮތަށް ކަންކުރާ ފަރާތްތަކާ ގުޅުމެއް ނުވާނަމަ، އެފަދަ ހިސާބުން އެ ބީލަމެއް ބާޠިލު ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތް ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެއްބަސްވެ ވެ ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކޮށްދީފައިވާކަން، ތަފާތުގެން އެބައިން ކަނޑު ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ ކަނޑު ބީލަމުގެ އަގުތަކާ ބަލައިގަތުމުގެ ނުވަތަ ހުށަހަޅާ ބީލަމެއްގެ އަގުތަކާ ބަލާއިރު، ނުވަތަ ރަނގަޅު ނޫން އަގެއް، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ އަގުތައް އެއްގޮތް ކަމަށް ބެލެވޭނަމަ، އެފަދަ ބީލަމެއް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- ފާރަވެރި ބެލުމެއްކަން ދިރާސާކުރުމުގެ ގޮތުން ވަގުތީ މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕްގެ ނަމުގައި ނުވަތަ އުފައްދާފައިވާ ވިޔަފާރިތަކުގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ އަނެއްކާވެސް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކުން އެއްބަސްވެގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމުގެ އަސްލަށް ގެއްލުންވާގޮތަށް، ވެސް ފަރާތަކަށް ނަފާވާ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ގާއިމުކުރެވިފައިވާނަމަ، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގެ ބައިވެރިވި ފަރާތްތަކުގެ މިކައުންސިލަށް އެނގިއްޖެނަމަ، އެކަމެއް އެނގުނު ހިސާބުން އެފަރާތްތަކުގެ ބީލަން ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ގަވާއިދުގެ ދަށުން އެކިފަރާތްތަކުގެ މުވައްޒަފުން ފަރާތްތަކާން ބީލަމުގެ ކަންތައްތަކުގައި މަސްލަހަތު ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކުގެ މަސައްކަތަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމަށް ރިޝްވަތު ދިނުމާއި ނުވަތަ ވަޢުދުވުމާއި ނުވަތަ ހަދިޔާ ދީގެން ނުވަތަ ނުހައްޤު ފައިދާއެއް ލިބޭގޮތަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި ފަރާތްތަކުގެ ބީލަން ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެން ވާނެއެވެ.
- ޕްރޮކިއުމަންޓް ޕްރޮސެސްގައި ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރުމުގެ ކުރިން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާ ފައިނަލް އެވޯޑް ކުރުމުގެ ބީލަން ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.
- މިއުސޫލުގެ ދަށުން ބާޠިލުކުރާ ބީލަމަކާ ގުޅިގެން ބީލަމުގެ ބާޠިލުކުރާކަން ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް އެންގުމާއި، މިކަން އިއުލާނުކުރުމުގެ އަދި ބީލަން ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

- އަންދާސީހިސާބާއި ބިޑް ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތްކޯޓާ ފަރާތާ، ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް، އެވިޔަފާރީއެއްގައި އޮތް ކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭ ލިޔުމެއް ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ނުހުށަހެޅިއްޖާ އެކަން މިކައުންސިލަށް އެނގިއްޖެނަމަ އެކަމެއް އިސްލާހު ހިސާބުން އެބީލަން ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

މިކައުންސިލުގެ އެއްވެސް މަސައްކަތެއްގައި ބައިވެރިނުވެވޭނެގޮތަށް 06 މަހާއި 05 އަހަރާއި ދެމެދު ،މުއްދަތަކަށް ސަސްޕެންޑް ކުރެވޭނެ ގޮތްތައް:

- ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ދައުލަތުގެ މުވައްޒަފަކަށް ބޭނުންވާ ގޮތަކަށް މަސައްކަތްކުރުމަށް ލިބިދޭ ފައިދާއެއް ލިބިދިނުމަށް ހުށަހެޅުން ލިޔުންތަކަށް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން.
- ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތްތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސް އެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ނުލިބޭނެ ގޮތަށް ކަންތައް ކުރުން.
- ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަގުތަކާއި ބެހޭގޮތުން ދޮގު މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، ބީލަމުގެ އަގު ބޮޑުކުރުމަށް ކުރާ ކޮންމެ ކަމަކާއި މަސައްކަތް ހިންގުން.
- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތް ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެ ބީލަން އެއްބަސްވާ ވެރި ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތް ލިބިގަތުމަށްޓަކައި ބާރުވެރިކޮށްދޭ އެއްވެސް ކަމެއް ކުރުން، ކޮންމެ ބީލަމަކަށްވެސް އެއްފަރާތަކަށް އަގު ފަރާތަކަށް ގުޅިގެން ބަޔަކު ބީލަން ހުށަހަޅައިފިނަމަ، އެކަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް ބީލަމުން ވަކިކުރުން.
- ފަރާތަކަށް ބީލަމުގެ މަސައްކަތް ދިނުމުގައި ފާޅުގައި މަސައްކަތުގެ ބައެއް ބޭނުންވާ ގޮތަކަށް ނުވަތަ ބީލަމުގެ ދަށުން ލިބޭ އެއްވެސް ފައިދާއެއް، އެފަރާތްތަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅުން.
- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތް ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން ބީލަމުގެ އަގު ކޮންޓްރޯލްކުރުމުގެ ގޮތުން، ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައި ދޮގު މަޢުލޫމާތު ދިނުން، ވަކި ފަރާތްތަކަށް ބީލަން ލިބޭނެ ގޮތަށް ބީލަން ހުށަހެޅުން، އަދި ބީލަމުގެ އަގު ބޮޑުކުރުން.
- ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި މަސައްކަތުގެ ފެންވަރާ ގުޅޭގޮތުން ދޮގު މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، ބީލަމުގެ ތަފްސީލު ހިމެނޭ ލިޔެކިޔުންތަކާއި ބެހޭގޮތުން ދޮގު މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، ނުވަތަ ދަޢުވާއެއް ދިނުމުގެ ސަބަބުން ބީލަން ބާތިލުކުރުން.
- ބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް ޝަރުތުހަމަނުވާ ކަމަށް ހާމަވުން.

- އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ޤުދުރަތީ ގޮތުން ދިމާވާ ކަމެއް) މެދުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން.
- ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހޯދުމުގެ ގޮތުން ކޮށްފައިވާ ޖިނާއީ ކުށެއް ސާބިތުވުން.
- ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ އުސޫލުގައި ކޮންޓްރެކްޓަރު އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މިޤަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން.
- ވިޔަފާރީގެ ހަރަކާތަކާ ގުޅިގެން ނުވަތަ ޕްރޮފެޝަނަލް ހަރަކާތަކާ ގުޅިގެން މަދަނީ ކުށެއް ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވެ، އެ ހުކުމް ތަންފީޛު ކުރަމުންދާ ފަރާތަކަށްވުން.
- މި މަސައްކަތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން، މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހޮވާ ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރަމުންނުގެންދާނަމަ އެކަން އިސްލާހުކުރުމަށް ލިޔުމުން ނަސޭހަތް ދިނުމަށްފަހުވެސް އިސްލާހުވެގެން ނައިސްގެން އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރުން.
- މި މަސައްކަތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން، މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ހޮވާ ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުން މަސައްކަތްތައް ނުނިންމުމުގެ ސަބަބުން އެފަރާތެއްގެ އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރުން.
- އަދި މިނޫނަސް ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައިވާ ބަޔާންކުރާ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، ނުވަތަ އެފަދަ ހާލަތެއް އޮތްކަމަށް މި ކައުންސިލްގެ ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ފެނުން.

ބިޑުކުރުން

- މަސައްކަތްތައް ނިންމާ، ހުށަހަޅާ ބިލުގައި އެއްވެސް މައްސަލައެއްނެތް ނަމަ، މަސައްކަތުގެ ކޮންސަލްޓަންޓް/ މާލީ ޒިންމާދާރު ވެރިޔާ އެޕްރޫވްކުރާތާ 45(ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި (ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސްތަކާއި ރަސްމީ ބަންދު ދުވަސްތައް ނުހިމަނާ) މަސައްކަތުގެ ހަވާލު ކުރިފަރާތުން، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވިފަރާތަށް ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ.

މަސައްކަތަށް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމާއި މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިންމުމުގެ ސަބަބުން ކުރާ ޖޫރިމަނާގެ ހިސާބު ކުރާނެގޮތް

- މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، މަސައްކަތްތައް ނިންމުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތަށް، އެއްވެސް ސަބަބަކާ ގުޅިގެން މަސައްކަތްތައް ނުނިމޭނަމަ، އެސަބަބެއް ބަޔާންކޮށް ލިޔުމުން، މިކައުންސިލަށް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށްއެދި ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅާ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމާއި ނުދިނުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- އަންދާސީ ހިސާބުގައި މަސައްކަތްތައް ނިންމުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިންމައިފިނަމަ އެލަސްވި މުއްދަތައްގެ ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި މި ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނީ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އަށްވުރެ އިތުރުނުވާ ވަރަށެވެ.

ޖޫރިމަނާ ހިސާބު ހަދާނެގޮތް

- މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ މަސައްކަތްލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
- 0.75 X TC/PC = ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖެސް (ލަސްވުމުގެ އަގު)

PC= ކޮންޓްރެކްޓް ކޮށްފައިވާ ޖުމްލަ އަގުން ކުރެވުނު މަސައްކަތް ރަނގަޅުކަމަށް ސޮއިކޮށްދީފައިވާ އަގު ކެނޑުމުން ބާކީވާ އަގު

TC = މުޅި ކޮންޓްރެކްޓް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު (ދުވަސް)

މަތީގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ލަސްވުމުގެ އަގަން ދޭންޖެހޭވަރު މުޅިމަސައްކަތުގެ އަގުގެ 15 އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖެސް އިތުރުވެއްޖެނަމަ މަސައްކަތުގެ ނުކުރެވެވި އެއްބައި މަސައްކަތާ ހަވާލުވެފައިވާ ފަރާތުން ވަކިވާނެއެވެ.