بسم الله الرحمن الرحيم

ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ މަކުނުދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ
ހދ. މަކުނުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރ:(PP)270/270/2022/5

މުނާސަބަތުތަކާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ގާޑިޔާ ޝޭޑުފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ގަވާއިދު

30 ޛުލްޤަޢިދާ 1443

29 ޖޫން 2022

މި ގަވާއިދު ފާސްކުރެވިފައިވަނީ 29 ޖޫން 2022 ވަނަދުވަހު ހެނދުނު 10:00 ގައި ބޭއްވުނު ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ މަކުނުދޫ ކައުންސިލްގެ 2022 ވަނަ އަހަރުގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 57 ވަނަ އާއްމު ޖަލްސާގެ އިއްތިފާގުންނެވެ.

ނަންބަރު: (PP)270/270/2022/05

މުނާސަބަތުތަކާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ގާޑިޔާ މޭޒުފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ޤަވާއިދު

1. ތަޢާރުފު

1.1 މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 2010/7 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު)ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ކައުންސިލުން އެކުލަވާލާފައިވާ މުނާސަބަތުތަކާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ގާޑިޔާ މޭޒުފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ޤަވާއިދު

1.2 މި ޤަވާއިދަށް ކިޔާނީ " މުނާސަބަތުތަކާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ގާޑިޔާ މޭޒުފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ޤަވާއިދު" އެވެ.

2 އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު

2.3 މި ގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

3 މަޤްޞަދު

3.1 ރަށު ތެރޭގައި ފާހަގަކުރެވޭ މުނާސަބަތުތަކުގައި ހިންގޭ ހަރަކާތްތައް އިތުރަށް ފުރިހަމަ ކުރުމުގެ ގޮތުން އަދި އިވެންޓްތައް ބޭއްވޭ ސަރަހައްދުތަކުގައި ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ފަސޭހަ ތަރައްޤީ ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ފަހި ފުރުޞަތުތަކެއް ހުޅުވާލުން

4 ގާޑިޔާ މޭޒުފަދަ ތަކެތީގައި ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަ ދިނުން

4.1 މިގަވާއިދުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ސަރަހައްދެއްގައި އަތްގާޑިޔާ ނުވަތަ މޭޒު ނުވަތަ އެއްތަނުން އަނެއްތަނަށް ގެންދެވޭގޮތަށް ހަދާފައިހުންނަ ތަކެތީގައި ވިޔަފާރިކުރަންވާނީ، ކައުންސިލުން އެ މުނާސަބަތާއި ގުޅިގެން އެކަން ކުރުމަށް ކައުންސިލުން ޢާއްމުކޮށް ހުޅުވާލުމަށްފަހު ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާ ވިޔަފާރީތަކާއި ޖަމާޢަތްތަކަށެވެ.

4.2 އެ މުނާސަބަތާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ގާޑިޔާ މޭޒުފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ކައުންސިލުން ޢާއްމުކޮށް ހުޅުވާލަން ވާނެއެވެ.

4.3 އިޢުލާން ކުރުމަށްފަހު ހުށަހެޅުންތަކަށް ހުއްދަދެއްވާނީ ކައުންސިލްގެ ބަލަންޖެހޭ ބަލުންތައް ބަލުމަށްފަހު އެ ފަރާތެއްގައި ހުއްދަ ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ އަދަދަށެވެ.

4.4 މުނާސަބަތުތަކާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ގާޑިޔާ މޭޒުފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ހުޅުވާލާއިރު އެފަދަ ތަކެއްގައި ހުއްދަދެވޭނީ އެންމެ ގިނަ އަދަދު އިޢުލާން ހިމަނަންވާނެއެވެ.

5 ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

5.1 ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2014/18) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

1. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
2. ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
3. ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.
4. އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

5.2 ޖަމިއްޔާތަކުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު:3/2022) ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޖަމިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކަށެވެ.

5.3 ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާތަކަށް

5.2 މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ނެތި ކުރާ ވިޔަފާރިތަކާއި ފަންޑް ރައިޒިންގ އިވެންޓްތައް ހިންގުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

6 ހުއްދަ ދެވޭނެ ސަރަހައްދު

6.1 މަގުމަތީގައި ގާޑިޔާ ނުވަތަ އެނޫންވެސް އެއްތަނުން އަނެއްތަނަށް ގެންދެވޭގޮތަށް ހަދާފަ ހުންނަ ތަކެތި، ބޭއްވުމަށް ޖާގަ ދެވޭނީ އެފަދަ އެއްޗެއް ބޭއްވުމަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ އެކަމަށް ޚާއްސަކުރެވިފައިވާ ތަންތަނުގައެވެ. މިގޮތުން ހުއްދަ ދެވޭނީ، ޖާގަ އޮންނަ ތަނެއް ބަލާ، ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ސަރަހައްދުތަކުގައެވެ.

6.2 މިމާއްދާގެ 6.1 ގައިވާ ޖާގަ ދޫކުރުމުގެ ކުރިން އެތަންތަނުގެ ބޮޑު މިނާއި ތަނުގެ ބޭނުން ހިފާނެގޮތް ކައުންސިލުން އެޕްރޫވްކޮށް [illegible] ޖެހޭނެއެވެ. އަދި މިސަރަހައްދުން ބޭރުގައި ވިޔަފާރިކުރުމާއި ތަކެތި ބެހެއްޓުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

6.3 ވިޔަފާރިކުރުމަށް ބަހައްޓާތަކެތި ބަހައްޓަންވާނީ އެސަރަހައްދުން ހިނގާ ބިނގާވެ އުޅޭ މީހުންނާއި ދުއްވާ އުޅަނދުތަކަށް ދަތި ނުވާނެ ގޮތެއްގެ މަތީންނެވެ.

7 ކެންޓީން ހިންގުމުގެ ފީ

7.1 ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒުބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރަންވާނީ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފީއެއް ކައުންސިލަށް ދެއްކުމަށްފަހުގައެވެ.

7.2 ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަ ދެވޭނީ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފީއެއް ކައުންސިލަށް ދައްކާ ބަހާސްކުރުމަށްފަހުއެވެ.

7.3 މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަ ދެވޭ ވިޔަފާރިތަކުން ދުވާލަކަށް ދައްކަންޖެހޭނީ ފީގެ އަދަދަކީ -/150 ދިވެހި ރުފިޔާއެވެ.

7.4 މި މާއްދާގެ 7.1 ، 7.2 އަދި 7.3 ގައި އެހެން ބަޔާންކޮށްފައިވިޔަސް ޤައުމީ ޖަމްޢިއްޔާތުންގެ ޚާބަރާއި މުއައްސަސާތަކުން ހިންގާ ފަންޑުރެއިޒިން މުޖުތަމަޢުގައި ގޭޓާތަކަށް ފީ ނުނަގުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

8 ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ދެވޭން ވަގުތު

8.1 ވިޔަފާރި ކުރެވޭނީ ގަޑިއާ ދުވަސްވަރު ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ، ހުއްދަ ދެވޭ ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގަން ވާނެއެވެ.

8.2 މި މާއްދާގެ 8.1 ގައި ދަށުން ހަވާލުކުރެވޭ ޝަރުތުތަކާ ބޭރުން މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަ ދެވޭ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ވިޔަފާރި ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

9 ވިޔަފާރިކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ހުންނަންވީ ގޮތް

9.1 ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒުބަހައްޓައިގެން ކާބޯތަކެތި ވިއްކަންވާނީ އެގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ބެހެއްޓުމަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފެންވަރަކަށް ތައްޔާރުކޮށްގެންނެވެ.

9.2 މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަދެވޭ ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒުގައި ކައުންސިލުން އެގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒަކަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ނަންބަރު ފެންނަ ގޮތަށް އަބަދު ހަރުކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

9.3 މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ހުއްދަދެވޭ އެއްވެސް ތަނެއްގައި އަޑުގަދަކޮށް [illegible] ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

9.4 ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ހިފާހައްޓައި ބަހައްޓާނީ، ގޭޓާއިން ނުވަތަ މޭޒުން ބޭރުން 1 (އެކެއް) ފޫޓުވުރެ ބޭރަށް ނުނިކުންނާނެގޮތަށް ހިފާ

ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. އަދި އެފަދަ ތަންތަނުގައި ޖަނަރޭޓަރު ބަންދުކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.

10 **ގޭޓާ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަ ދޫކުރުމާއި**

10.1 ގޭޓާތަކުގައި ނުވަތަ މޭޒުބަހައްޓައި އާންމުތަންތަނުގައި ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަހޯދާފައިވާ ފަރާތްތަކުން އެފަދަ ތަކެތީގައި ވިއްކަންވާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި އުފައްދާ ތަކެއްޗެވެ. ނަމަވެސް ކުޑަކުދިން ކައުމަށް ބޭނުން ކުރާ ޗޮކްލެޓް އަދި ބުއިންތައް ކައުންސިލުގެ ހުއްދައާއެކު ވިއްކުމަކަށް މި މާއްދާ ހުރަހެއް ނާޅައެވެ.

11 **ސިއްޙީ މިންގަނޑު ހިފެހެއްޓުން**

11.1 މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ވިއްކާތަކެތި ހުންނަންވާނީ ސިއްޙީގޮތުން ކާބޯތަކެތި ބަހައްޓަމުން އެކަށީގެން މިންގަނޑުގެ ތަށްޓަކުގައެވެ.

12 **ވިޔަފާރި ކުރާ ސަރަހައްދުގެ ސާފުތާހިރުކަން**

12.2 މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަ ދޫކުރެވިފައިވާ ސަރަހައްދު ސާފުތާހިރުކޮށް ބެލެހެއްޓުމަކީ ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަނަގާފައިވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މިގޮތުން އެފަދަ ކުނިބޭސް، ކުނިއުކާލުމަށް ކަނޑައެޅިފައި އޮންނަ ސަރަހައްދަކަށް އުކާލަންވާނެއެވެ.

13 **މުދާތަކަށް ޒިންމާވުން**

13.1 މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަދޫކުރެވިފައިވާ ތަންތަނުގައި ވިޔަފާރިއަށް ބޭނުންކުރާ މުދާތަކަށް ރައްކާތެރިކަން ބެލެހެއްޓުމަކީ އެގޭޓާއާއި ނުވަތަ މޭޒެއް ދޫކުރެވިފައިވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

14 **ގޭޓާއާއި މޭޒުތަކުން ވިޔަފާރިކަން ފެށުން**

14.1 ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ހުއްދަ ދީފައިވާ ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒުގެ ވިޔަފާރިއާ ހަވާލުވެގެން ދިވެއްސަކު އެތާނގައި ނޫނީ ވިޔަފާރި ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.

14.1 ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ހުއްދަ ދީފައިވާ ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒުގެ ވިޔަފާރިއާ ހަވާލުވެގެން ހުންނަ ފަރާތުގެ އަތުގައި ކައުންސިލް އިން ދެއްވި ހުއްދަކާ ނުވަތަ އައިޑީ ކާޑު އޮންނަންވާނެއެވެ.

15 **ގަވާއިދާ ޚިލާފުވުން އަދަބުކުރުން**

15.1 މިގަވާއިދުގައި ހިމެނިފައިވާ ކަންކަމާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކާ މެދު، އެގޮތުން ޤާނޫނުތަކުން ނުވަތަ ގަވާއިދުތަކުން ވަކިގޮތަކަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކަންކަމުގައި، ފުރަތަމަ ފަހަރަށް ނަޞޭހަތް ދިނުމަށްފަހު ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ -/500 (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި -/1000 (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިން ވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ -/1000 (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި -/3000 (ތިން ހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރު ވަނަ

ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ -/3000 (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި -/5000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުން އަދި ހަތަރު ވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު -/5000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

16 **މާނަކުރުން**

16.1 [ކައުންސިލް]: މިގަވާއިދުގައި އެހެން ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލްކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (2010/7) ގެ ދަށުން ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ މަކުނުދޫ ކައުންސިލަށެވެ.

ނޯޓް: މި އުޞޫލު ފާސްކުރެވިފައިވަނީ 29 ޖޫން 2022 ވަނަދުވަހު ހެނދުނު 10:00 ގައި ބޭއްވުނު ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ މަކުނުދޫ ކައުންސިލްގެ 2022 ވަނަ އަހަރު 4 ވަނަ ދައުރުގެ 57 ވަނަ އާއްމު ޖަލްސާގެ އިއްތިފާޤުންނެވެ.

30 ޛުލްޤަޢިދާ 1443

29 ޖޫން 2022