ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ
Family Protection Authority

(IUL)450-CA/450/2022/36

އިޢުލާން

މި އޮތޯރިޓީ ހިންގާ އޮފީހުގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ އެއަރ ކޮންޑިޝަން ޔުނިޓްތައް (އޭ.ސީތައް) 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ސަރވިސްކޮށް ބަލަހައްޓައިދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދަން ބޭނުންވެއެވެ.

ވީމާ، މި މަސައްކަތަށް ޝައުގުވެރިވެވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކުން، މި އިޢުލާނާއިއެކު ޝާއިޢުކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ހިމެނިފައިވާ މަޢުލޫމާތަށް ބިނާކޮށް، 28 އޮގަސްޓު 2022 ވަނަ ދުވަހުގެ 11:30 އަށް މި އޮތޯރިޓީއަށް ވަޑައިގެން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުއްވުން އެދެމެވެ.

20 މުޙައްރަމް 1444ހ.

18 އޮގަސްޓު 2022މ.

1. މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލު

1.1 މަސައްކަތަށް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅިފައިވާ ތާވަލާއި އެއްގޮތުން އަހަރަކު އެއްފަހަރު އޮތޯރިޓީގެ އޮފީސް ޖާގައިގައި ހަރުކޮށްފައިވާ ހުރިހާ އޭ.ސީއެއް ސަރވިސްކުރަންވާނެއެވެ. ސަރވިސް ކުރުމުގެ ތެރެއިން ތިރީގައިވާ ކަންކަމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.

- އޭ.ސީތަކުގެ އިންޑޯ ޔުނިޓްތަކާއި އައުޓްޑޯ ޔުނިޓްތައް ދޮވުން.
- އޭ.ސީތަކުގައި ގޭސް ހުރިތޯ ބަލައި ގޭސް މަދުނަމަ ގޭސް އެޅުން.
- އޭ.ސީ ޔުނިޓްތަކުގައި އެއްވެސް ލީކެއް ހުރިތޯ ބަލައި ލީކެއްހުރިނަމަ އެކަން ހައްލުކުރުން.

1.2 އޭ.ސީތަކަށް ދިމާވާ އިތުރު މައްސަލަތަކާއި ބެލިގެން ކުރަންޖެހޭ މަރާމާތުކުރުމާއި، އޭ.ސީގެ ބައިތައް ބަދަލުކުރަންވާނެއެވެ. މި ފަދައިން މަރާމާތު ކުރުމުގައި އަދި އޭ.ސީގެ ބައިތައް ބަދަލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ކަންކަމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.

- އޭ.ސީއެއްގައި މައްސަލައެއް ޖެހިގެން މަސައްކަތަށް ހަވާލުވި ފަރާތަށް އޮތޯރިޓީން އަންގާތާ ގިނަވެގެން 2 (ދެ) ގަޑިއިރުތެރޭ އެ މައްސަލައެއް ހައްލުކުރުމަށް [illegible] ފަރާތެއް މަސައްކަތަށް ހަވާލުވާ ފަރާތުން އޮތޯރިޓީއަށް ފޮނުވުން.
- މަސައްކަތަށް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ފޮނުވާ މުވައްޒަފު މައްސަލަ ޖެހުން އޭ.ސީ ބޮޑުމަސްރޫފު، މައްސަލަ ހައްލުކުރުމުން ހުރިހާގޮތަކާއި، ހިނގާނެ ހަރަދުގެ ކޯޓޭޝަން ދުވަހުން ދުވަހުން އޮތޯރިޓީގެ ފަރާތުން ހަމަޖެހިފައިވާ ފޯކަލް ޕޮއިންޓާ ހިއްސާކުރުން. މިފަދައިން ހުށަހަޅާއިރު، އޭ.ސީގެ ބައިތައް ބަދަލުކުރަން ޖެހިގެން، ބަދަލުކުރަން ހުރިހާ ބައިތަކާއި، އޭ.ސީގެ ބޮޑުބޮޑު ސްޕެއަރ ޕާޓްސްތަކާއި ދުވަސް ބަލައި އަދި މިކަމާއި ގުޅުންހުރި ހުރިހާ ވަގުތާއި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލާއި ޚަރަދާއި ބަދަލުކުރަން ޖެހޭ ބައިތައް ހިމެނުން. އަދި މިކަމަށް ދެފަރާތް އެއްބަސްވުމުން ދިނުމަށް ފަހު އޮތޯރިޓީއަށް ހިއްސާކުރުން.
- މައްސަލަ ހައްލުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދަންވާނީ، މައްސަލަ ހައްލުކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ގޮތާއި ކޯޓޭޝަނަށް އޮތޯރިޓީގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުން ލިބުމުން.

2. އިތުރު މައުލޫމާތު

2.1 އޮތޯރިޓީގައި ހަރުކޮށްފައިވާ އޭ.ސީތަކުގެ މައުލޫމާތު:

އޭ.ސީ ގެ ބާވަތް	ބީ.ޓީ.ޔޫ.	އަދަދު	ހުރިތަން
އެލް.ޖީ. ޑުއަލް އިންވަރޓަރ، ވޯލް މައުންޓް	18000BTU	7	2 ވަނަ ފަންގިފިލާ، ހ. މައިޒާންދޮށުގެ
އެލް.ޖީ. ޑުއަލް އިންވަރޓަރ، ވޯލް މައުންޓް	18000BTU	5	3 ވަނަ ފަންގިފިލާ، ހ. މައިޒާންދޮށުގެ

2.2 މަސައްކަތަށް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މުއްދަތާއި ތަކެތި ހޯދުން:

މި މަސައްކަތަށް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ތަކެތި ހޯދުމަކީ މަސައްކަތަށް ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ހަރަދަކީ ދެފަރާތުން އެއްބަސްވާ، ދަތުރު ހަރަދު ހިމެނޭ ގޮތަށް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ބިޑް ކުރާއިރު ހިމަނަންވާނެ ހަރަދެކެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ހަރަދު އިތުރުވާނަމަ ހިސާބު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

2.3. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ މުއްދަތު:

މި އިޢުލާނުގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރެވޭނީ، މަސައްކަތު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީހުން ފެށިގެން 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.

2.4. އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް:

އަންދާސީ ހިސާބުގައި އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ތިރީގައިވާ ތާވަލާއި އެއްގޮތަށެވެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުންނަމަ ހުށަހަޅާ އަގުގައި ޖީ.އެސް.ޓީ 6% ހިމަނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީއަށްވާ އަދަދު ވަކިން ހިމަނާފައިނުވާނަމަ ޖުމްލަ އަގުގެ 6% އަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ ކަމުގައި ބަލާނެއެވެ.

މަސައްކަތް	ވަކި އޭ.ސީ.އަކަށް ހުށަހަޅާ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާ)
އިންޑޯ ޔުނިޓްތަކާއި އައުޓްޑޯ ޔުނިޓްތައް ދޮވުން	
ގޭސްޕްރެޝަރ ބަލައި ގޭސް މަދުނަމަ ގޭސް އެޅުން	
އެއްވެސް ލީކެއް ހުރިތޯ ބަލައި ލީކެއް ހުރިނަމަ އެކަން ހައްލުކުރުން	

2.5. އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތު:

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ތާރީހުން ފެށިގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.

2.6. މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމާއި ސައިޓް ވިޒިޓްގެ ފުރުޞަތު:

އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުމަށް އެދޭނަމަ، ނުވަތަ އޮތޯރިޓީއަށް ދުރުވެ އޭ.ސީ ހުރިތަކެއް ބަލައިލުމަށް ބޭނުންވާނަމަ، އޮތޯރިޓީގެ އީމެއިލް info@fpa.gov.mv އަށް 24 އޮގަސްޓު 2022 ގެ 13:00 ގެ ކުރިން ލިޔުމުން އަންގަވާށެވެ.

2.7. ކޮންފްލިކްޓް އޮފް އިންޓަރެސްޓް:

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި އޮތޯރިޓީގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުމެއް (ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 1.02 ގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ "ކްލޯސް ރިލޭޓިވް" ނުވަތަ "ކްލޯސް އެސޯސިއޭޓް" ކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގުޅުމެއް) އޮތްކަމަށްވާނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭން ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

3. އިވެލުއޭޓުކުރުމުގައި ޕޮއިންޓު ދޭނެ މިންގަނޑު

3.1. މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު އިވެލުއޭޓުކުރެވޭނީ ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މިންގަނޑުގެ މަތިންނެވެ.

ޕޮއިންޓު ދޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓު ދޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓު
އަގު	މި ބައިން މާކްސްދެވޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ކުޑަ އަގުން ހުށަހަޅާ އަގު ބަލައިގެންނެވެ.	60
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ	މި ބައިން މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނީ ފާއިތުވެދިޔަ 5 (ފަހެއް) އަހަރު ތެރޭގައި ދައުލަތުގެ ކުންފުނިތަކާއި މުއައްސަސާތަކަށް މިފަދަ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދީފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުންތަކަށް	25

	ސިޓީ ނުވަތަ އެ ފަދަ ލިޔުންތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށްގެންނެވެ. މިގޮތުން ވޯކްޝޮޕްތައް 5 (ފަހެއް) އަހަރު ތެރޭގައި ދައުލަތުގެ މުއައްސަސާތަކާއި ކުންފުނިތަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ރިފަރެންސް ސިޓީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މާކްސް ދެވޭނީ މިންގަނޑު ތިރީގައި މިވަނީއެވެ. • 01 ލިޔުމާ 03 ލިޔުމާ ދެމެދު 5 ޕޮއިންޓް • 04 ލިޔުމާ 06 ލިޔުމާ ދެމެދު 15 ޕޮއިންޓް • 07 ލިޔުމަށްވުރެ އިތުރު ނަމަ 25 ޕޮއިންޓް	
ޕްރޮޕޯސަލް	މި ބައިން މާކްސް ދެވޭނީ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދާނެ ގޮތުގެ ޕްރޮޕޯސަލްއެއް އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅައިފާނަމަ، އެ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ފެންވަރަށް ބެލުމަށްފަހުއެވެ. މިގޮތުން، ޕްރޮޕޯސަލްގައި ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު ހިމަނަންވާނެއެވެ. މި މާއްދާގެ ދަށުން މާކްސް ދެވޭނީ މި މައުލޫމާތަށް ރިޢާޔަތް ކުރުމަށްފަހުއެވެ. (ހ) ވަކި ބޭނުމެއްގެ ދަށުން އޮތޯރިޓީއިން ޑިސްޓްރިބިއުޓަރުގެ ގޮތުގައި އެހީ ނުވަތަ އެހީގެ ބައެއް ފޯރުކޮށްދިނުމުގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާނަމަ އެކަމުގެ މައުލޫމާތާއި ލިޔެކިޔުން، (ނ) މަސައްކަތް ކުރުމަށް ނަގާ މުވައްޒަފުން ނަގާނީ ކޮން މިންގަނޑެއްކަން ބަލައިގެންކަން (މިސާލު: ވަކި ފަންނީ ހުނަރެއްގެ ތަޖުރިބާ ނުވަތަ ތައުލީމަށް ބަލައިގެން)، (ރ) އޮތޯރިޓީއިން އެދިފައިވާ މަސައްކަތްތަކަށް ކުރުމަށް މަދުވެގެން މީހުން ބޭނުންކުރާނެ އަދަދު ހިމެނުން.	15
ޖުމްލަ		100

3.2 މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ މިންގަނޑަށް އަންދާސީ ހިސާބު އިވެލުއޭޓްކުރެވޭނީ، 06 ޖުލައި 2022 ގައި ދައުލަތުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރެވިފައިވާ އުސޫލު ނަންބަރު 2022/G-23 "ދައުލަތުގެ ޚިދުމަތްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ބީލަންތަކުގައި ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުމުގައި އަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުސޫލު" އަށް ރިޢާޔަތްކުރެވިގެންނެވެ.

4. ޕްރޮޕޯސަލް/އަންދާސީ ހިސާބުގައި ހިމަނަންވީ ބައިތައް

4.1 ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްތައް އޮތޯރިޓީން ބަލައިގަންނާނީ ތިރީގައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކާއި މައުލޫމާތު ފުރިހަމަވާނަމައެވެ.

- އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ.

- ވިޔަފާރި/ކުންފުނިތައް ނަމަ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް، ޖީ.ޕީ.ޓީ ނުވަތަ ޖީ.އެސް.ޓީ. ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ.
- ވިޔަފާރި/ކުންފުނިތައް ނަމަ ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ކަމުގެ ސެޓްފިކެޓް (އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރީ) ގެ ކޮޕީ.
- ޖީ.އެސް.ޓީ. ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތެއް ނަމަ، ރިޕޯޓް ނެގުނުތާ 3 މަހަށްވުރެ ގިނަދުވަސްވެފައިނުވާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓް.
- އަގު (އިޢުލާނުގެ 2.3 ވަނަ ނަންބަރުގައި ދެންނެވިފައިވާ ގޮތަށް)
- މީގެ ކުރިން މިފަދަ މަސައްކަތެއް ކޮށްފައިވާނަމަ އެކަމުގެ ތަޖުރިބާ އެނގޭނެ ލިޔުންތައް.

4.2 އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މައުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ، ނުވަތަ ހުށަހަޅާފައިވާ މައުލޫމާތަކީ ސައްހަނޫން މައުލޫމާތުކަން ފާހަގަވެއްޖެނަމަ އެފަދަ އަންދާސީ ހިސާބެއް ބާޠިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު އޮތޯރިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

5. ޕްރޮޕޯސަލް/އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

5.1 ޕްރޮޕޯސަލް/އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވީ ތާރީޚާއި ގަޑި: 28 އޮގަސްޓު 2022 ވަނަ ދުވަހުގެ 11:30 އަށް

5.2 ޕްރޮޕޯސަލް/އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަން: ފެމިލީ ޕްރޮޓެކްޝަން އޮތޯރިޓީ (ހ.މައިޒާންދޮށުގޭ، 2 ވަނަ ފަންގިފިލާ)

5.3 އެއްވެސް ފަރާތަކުން 1 (އެކެއް) ޕްރޮޕޯސަލަށްވުރެ ގިނަ ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަނާޅާނެއެވެ.

5.4 ގަޑިއަށް ހާޒިރު ނުވާ ފަރާތްތައް ބިޑުގައި ބައިވެރި ނުކުރެވޭނެއެވެ.

---

20 މުޙައްރަމް 1444ހ.

18 އޮގަސްޓު 2022މ.