h
ނިލަނެދެއަތޮޅު ދެކުނުބު ރ ބަނޑިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ދ ބަނޑިދޫ،
ދިވެހިރާއްޖެ.
ދ ބަނޑިދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓަށް ދިމާވެފައިވާ ޖާގައިގެ ދަތިކަން ހައްލުކުރުމަށްޓަކައި ކޯޓުހިންގުމަށް
ޢިމާރާތެއް ހެދުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރެވުނު ދ ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ ގެ
ނަންބަރު: IUL(/376/376/2022/52 (އިޢުލާނާގުޅިގެން ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ދެވޭ އިރުޝާދު:
1. ބ ލަމާ ބެހޭ މަޢުލޫމާތު:
1. މިއ ، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޖުޑ ޝަލް އެޑް މިނިސްޓްރޭޝަންގެ ފަރާތުން ދ.ބަނޑިދޫގައި ޢިމާރާތް ކުރާ، ދ.ބަނޑިދޫ
މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ އައު ޢިމާރާތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް، ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން
ކޮށްފައިވާ އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބ ލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ދެވޭ އިރުޝާދެވެ.
2. މި މަސައްކަތް ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ފަރާތުން ކުރިއަށް ގެންދަނ ، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޖުޑ ޝަލް
އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަނާއި، ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއާއި ދެމެދު، މި ޕްރޮޖެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ވެފައިވާ
އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންނެވެ. އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުން، މި މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް އިޢުލާނުކޮށް،
ހުށަހަޅާ ބިޑްތައް އިވެލުއޭޓްކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާ، އެ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނ ،
ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއިންނެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް ބަލަހައްޓާނ ވެސް ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް
އިދާރާއިންނެވެ. ބިލް ހުށަހަޅަންޖެހޭނ ކައުންސިލް އިދާރާއަށެވެ. މަސައްކަތް ނިމުމުން ހުށަހަޅާ ބިލްތަކަށް، ފައިސާ
ދޫކުރުމުގެ އެންމެހާ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާނ ، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޖުޑ ޝަލް އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަނުންނެވެ. މި ގޮތުން
ބިލްތަކަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނ ، އެ ބިލްގައިވާ މަސައްކަތެއް ނިމިފައިވާކަމުގެ ލިޔުމާއެކު، ކައުން ސިލް އިދާރާއިން ބިލް
ޑިޕާޓްމަންޓަށް ފޮނުވުމުންނެވެ.
2. އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހަޅަންޖެހޭގޮތާއި، އަންދާސ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި، އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހެޅޭނެ
ފަރާތްތައް:
1. އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހަޅާނ ، މަޢުލޫމާތު ޝ ޓާ އެޓޭޗްކުރެވިފައިވާ އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހާ ފޯމާއި ބ އޯކިއު ފުރިހަމަ
ކުރުމަށްފަހު އެ ތަކެއްޗާއެކުގައެވެ. އަގުހުށަހަޅާ ފޯމާއި ބ އޯކިއު ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ އަންދާސ ހިސާބުތައް ބަލައެއް
ނުގަނެވޭނެއެވެ. ބ އޯކިއު ފުރިހަމަ ވ ކަމަށް ބަލާނ ޝަމަރ ޝ ޓް ފުރިހަމަކޮށް، އަގު ހުށަހަޅުމަށް ބ އޯކިއުގައިވާ
ހުރިހާކަމަކަށް އަގުޖަހާފައިވުން ނުވަތަ ބ އޯކިއުގައިވާ ކަމަކަށް އަގުހުށަހަޅަން ބޭނުން ނުވާނަމަ އެދިމާލެއްގައި ޑޭސް
ޖެހުމަށްފަހު، ބ އޯކިއު ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި ބ އޯކިއުގައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ ތެރެއިން ކަމަކަށް
އަގުހުށަހަޅާފައި ނުވިނަމަވެސް އެމަސައްކަތަކ ޢިމާރާތުގައި ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތެއް ކަމަށްވާނަމަ އެމަސައްކަތެއް
މަސައްކަތް ޙަވާލުވާފަރާތުން އެއްވެސް އަގަކާނުލާ ފުރިހަމަކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި ފުރިހަމަ ނުކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ
އަންދާސ ހިސާބެއް ބަލައިގަނެފައިވ ނަމަވެސް އިވެލުއޭޝަން މަރުހަލާގައި އެކަން ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެފަދަ އަންދާސ
ހިސާބުތައް އިވެލުއޭޝަންގައި ބައިވެރިއެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

ސަފުޙާ 1 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

2. މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު ކަމަށް ބަލާނ ، އިވެލުއޭޝަންގައި އަގު ޗެކް ކުރުމުން އަންނަ އަގެވެ.)އަގު ޗެކް
ކުރުމުގައި ބަލާނ ކަލްކިއުލޭޝަން އެރައެއް ހުރިތޯއާއި، މަތ ގައިވާގޮތަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބައިތަކަށް އަގު
ހުށަހަޅާފައިވޭތޯއެވެ.(
3. އަގުހުށަހަޅަންވާނ ސައިޓް މިހާރު އޮތް ހާލަތާއި، ދ ފައިވާ ކުރެހުންތަކާއި، މަޢުލޫމާތު ޝ ޓާއި، އަންދާސ ހިސާބު
ހުށަހަޅާ ފޯމާއި، ބ .އޯ.ކިއު ފާހަގަކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކަށް ރަ ނގަޅަށް ބެލުމަށްފަހުގައެވެ. އެގޮތުން މަސައްކަތް
ޙަވާލުވާފަރާތަކުން މުޅިމަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދަންވާނ ދ ފައިވާ ކުރެހުމާއި މަޢުލޫމާތު ޝ ޓާއި، ބ .އޯ.ކިއުގައި
ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށެވެ.
4. މި މަސައްކަތައް އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހެޅޭނ ކުންފުނި (ޕާރޓްނަރޝިޕް) ތަކަށާއި، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި
ރަޖިސްޓްރ ކޮށްފައިވާ، ކުދި އަދި މެދުފަންތ ގެ ވިޔަފާރ ގެ (އެސްއެމްއ) ގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރ ކޮށްފައިވާ
ފަރާތްތަކަށެވެ.
5. މި މަސައްކަތް ޙަވާލު ކުރުމުގައި، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގެ 10.77 ވަނަ މާއްދާއަށް ރިޔާއަތްކޮށް، މިނިސްޓްރ އޮފް
ފިނޭންސް އިން ނެރެފައިވާ "ދައުލަތުގެ އޮފ ސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ބ ލަން ތަކުގައި ސަރަހައްދަށް ނިސްބަތްވާ
"
ބ ލަންވެރިންނަށް އިސްކަންދިނުމުގެ އުސޫލް ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން، އަމަލު ކުރެވޭނެއެވެ.
6. އަދި މި މަސައްކަތައް އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކ ، "ނެޝެނަލް ކޮންޓްރެކްޓަރސް ރަޖިސްޓްރ " ގައި
ރަޖިސްޓްރ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން، މި މަސައްކަތައް އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަގުގެ މަސައްކަތް ކުރެވޭ
ކެޓަގަރ ގެ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ. އަންދާސ ހިސާބާއެކު "ނެޝެނަލް ކޮންޓްރެކްޓަރސް ރަޖިސްޓްރ " ގެ ކޮޕ
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
7. އަދި އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތައް ޖ އެސްޓ އަށް ރަޖިސްޓްރ ކުރެވިފައިވާންވާނެއެވެ. ހުށަހަޅާ
އަންދާސ ހިސާބުގައި ޖ .އެސް.ޓ ވަކިން އެނގޭގޮތަށް ހިމަނަންވާނެއެވެ. އަންދާސ ހިސާބާއެކު ޖ .އެސް.ޓ އަށް
ރަޖިސްޓްރ ކޮށްފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ޖ އެސްޓ އަށް ރަޖިސްޓްރ ނުކުރާ އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ
އަންދާސ ހިސާބެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
8. މ ރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކުލިއަރެންސް ރިޕޯޓު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (ދޫކުރިފަހުން 03 މަސް ހަމަނުވާ)
2018 .9 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ބިލްޑިންގ ކޮންސްޓްރަކްޝަންގެ ގޮތުގައި (500,000.00 ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ)
އަށްވުރެ މަތ ގެ މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކުން
ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރ ކޮށްފައިވާ ކުންފުނިތަކުން ދ ފައިވާ ލިޔުން މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިއުމުގެ ގޮތުގައި ހުށަހެޅޭނެއެވެ.
ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ބެލޭނ ހަމައެކަނި މިފަދަ ލިޔުންތަކަށެވެ.)އެގްރިމެންޓްތަކާއި، މަސައްކަތް
ލިބުނުކަމާއި، މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރިކަމުގެ ލިއުމާއި، ޕ އޯތައް މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ބަލައެއް
ނުގަނެވޭނެއެވެ.(ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ ލިއުމުގައި މަސައްކަތުގެ އަގާއި، މަސައްކަތް ނިންމިތާރ ޚް އެންގެން ނެތް
ލިއުންތައް ތަޖްރިބާގެ ލިއުމުގެ ގޮތުގައި ނުހިމެނޭނެއެވެ.
10. މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ފައިނޭންސް، އަދި މުދާ ލިބެން ހުރިކަމުގެ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.)ބިޑް ހުޅުވާ ތާރ ޚުން
ފެށިގެން 15 (ފަނަރަ) ދުވަހަށްވުރެ ގިނަ ދުވަސްނުވާ، ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް، އަދި ކްރެޓިޑް
ފެސިލިޓ ސް ލިބެން ހުރިކަމުގެ މުއްދަތު ހަމަ ނުވާ ލިޔުން(ހުށަހަޅާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓްގައި، ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރ ޚުން
ފެށިގެން 03 މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކުންފުނ ގެ އެކައުންޓަށް ޖަމާކޮށްފައިވާ ފައިސާއާއި، ސްޓޭޓްމަންޓް ނެގިއިރު
އެކައުންޓްގައި ހުރި ފާއިސާގެ އަދަދު އެންގެ އޮންނަންވާނެއެވެ.
11. ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.)ޕްރޮފައިލްގައި ކުންފުނ ގެ ނަމާއި، ރަޖިސްޓްރ ނަންބަރާއި،
ހިއްސާދާރުންގެ ނަންތަކާއި، ކުންފުނ ގެ ފޯނު ނަންބަރާ، އ މެއިލް އެޑްރެސް ހިމެނިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.(
12. ކުންފުނިން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކާއި، މިހާރު ކުރަމުންދާ މަސައްކަތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު، ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި
އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ނުކުރާނަމަ އެކަން އެނގޭގޮތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

ސަފުޙާ 2 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

3. ތިރ ގައިވާ ތަކެތި ހުށަހަޅާފައި ނުވާ އަންދާސ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. މި ލިޔުންތައް ހަމަނުވާ
އަންދާސ ހިސާބެއް ބަލައިގަނެވިފައިވާކަން، އިވެލިއޭޝަން މަރުހަލާގައި ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ، އެފަދަ
އަންދާސ ހިސާބުތައް ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
1. އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހަޅާފޯމް:
2. ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބ .އޯ.ކިއު:
3. ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/އަމިއްލަފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރ ގެ ކޮޕ :
4. "ނެޝެނަލް ކޮންޓްރެކްޓަރސް ރަޖިސްޓްރ ")މި މައުލޫމާތު ޝ ޓްގައިވާ މަސައްކަތް ކުރެވޭ ކެޓަގަރ ގެ
ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.(
5. އެސް.އެމް.އ ރަޖިސްޓްރ ގެ ކޮޕ : (ކުދި އަދި މެދުފަންތ ގެ ވިޔަފާރު ރަޖިސްޓްރ)
6. ޖ .އެސް.ޓ ރަޖިސްޓްރ ގެ ކޮޕ :
7. ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/އަމިއްލަފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި، ރަޖިސްޓްރ ކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރ ގެ މަޤްސަދުތައް އެނގޭނެ
ރަސްމ ލިޔުމެއް: (މަގުޞަދުގެ ތެރޭގައި ޢިމާރާތް ކުރުމުގެ މަސައްކަތް ހިމެނިފައިވާ އޮންނަންވާނެއެވެ.)
8. ބިޑް ސެކިއުރިޓ :
9. މ ރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކުލިއަރެންސް ރިޕޯޓު (ދޫކުރިފަހުން 03 މަސް ހަމަނުވާ)
10. ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް.
4. މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނެ އުޞޫލް އަދި ހު ށަހެޅޭ އަންދާސ ހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓްކޮށް
މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރުން.
އަގަށް މުއްދަތައް ތަޖުރިބާއަށް ފައިނޭންސަށް
65 މާކްސް 05 މާކްސް 15 މާކްސް 15 މާކްސް
13. އަގަށް މާކްސް ދޭނެގޮތް
- އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހާފައިވާ ފަރާތަކަށް 65 މާކްސް، ދެންހުރިއަގުތަށް މާކްސް ލިބޭނ އެ ންމެ ދަށްއަގު
ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ.
14. މުއްދަތަށް މާކްސް ދޭނެގޮތް
- އެންމެ ކުރު މުއްދަތެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް 5 މާކްސް، ދެން ހުރި މުއްދަތަށް މާކްސް ލިބޭނ އެންމެ
ކުރު މުއްދަތު ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ.
15. ތަޖުރ ބާއަށް މާކްސް ދޭނެގޮތް:
- ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން ކަމުގައި ބަލާނ 2018 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ބިލްޑިންގ ކޮންސްޓްރަކްޝަންގެ ގޮތުގައި
500,000.00(ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަތ ގެ މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން
ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކުން ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރ ކޮށްފައިވާ ކުންފުނިތަކުން ދ ފައިވާ ލިޔުތަކަށް
ތިރ ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ. 500,000.00(ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ދަށުގެ ލިޔުންތަކަށް މާކްސްއެއް
ނުލިބޭނެއެވެ.

ސަފުޙާ 3 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

ތަފްސ ލް ލިބޭ ގިނަވެގެން މާކްސް ލިބޭނެވަރު
މާކްސް
500,000.00 ރުފިޔާއިން ފެށިގެން 999,999.00 ރުފިޔާ 2 ތަޖުރިބާގެ ބައިން އެންމެ
އާއި ދެމެދުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް. ގިނަވެގެން ލިބޭނ 15 މާކްސް
1,000,000.00 ރުފިޔާއިން ފެށިގެން 2.5 1,999,999.00 އެވެ.
ރުފިޔާ އާއި ދެމެދުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް.
2,000,000.00 ރުފިޔާއިން މަތ ގެ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް. 5
16. ފައިނޭންސްއަށް މާކްސް ދޭނެގޮތް:
ތަފްސ ލް ލިބޭ ގިނަވެގެން މާކްސް ލިބޭނެވަރު
މާކްސް
ހުށަހަޅާފައިވާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓަށް ބަލާއިރު، ހުށަހަޅާފައިވާ 5 ފައިނޭންސްއަށް އެންމެ
އަގަށްވުރެ 1/2 ފައިނޭންސް ލިބެންހުރި ކަމަށް ސްޓޭޓްމަންޓުން ގިނަވެގެން ލިބޭނ 15 މާކްސް
ދައްކާނަމަ. އެވެ.
ހުށަހަޅާފައިވާ ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓ ސްއަށް ބަލާއިރު، 5
ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށްވުރެ 1/2 ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓ ސް
ލިބެންހުރި ކަމަށް ދައްކާނަމަ.
ހުށަހަޅާފައިވާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓަށް ބަލާއިރު، ހުށަހަޅާފައިވާ 15
އަގާއެއްވަރު ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނައިން ފައިނޭންސް
ލިބެންހުރި ކަމަށް ސްޓޭޓްމަންޓުން ދައްކާނަމަ / ނުވަތަ
މިއަދަދަށް ކްރެޑިޓްޑް ފެސިލިޓ ސް ލިބެން ހުރިކަމަށް
ދައްކާނަމަ.
5. މި މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރެވޭނ ، މަތ ގައިވާ ކަންކަމަށް ބެލުމަށްފަހު، ޝަރުތު ހަމަވާގޮތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ
އަންދާސ ހިސާބުތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ ގިނަމާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ. ނަމަވެސް، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގެ 10.77 ވަނަ
މާއްދާއަށް ރިޔާއަތްކޮށް، މިނިސްޓްރ އޮފް ފިނޭންސް އިން ނެރެފައިވާ "ދައުލަތުގެ އޮފ ސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ބ ލަން
"
ތަކުގައި ސަރަހައްދަށް ނިސްބަތްވާ ބ ލަންވެރިންނަށް އިސްކަންދިނުމުގެ އުސޫލް ވާ ގޮތުގެމަތިން، މަސައްކަތް ޙަވާލު
ކުރުމުގައި އަމަލު ކުރެވޭނެއެވެ.
6. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސ ހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓްކޮށް މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނ .
ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއިންނެވެ.
7. މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނ ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއިންނެވެ.
8. މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާގޮތް ސްޕަވައިޒުކޮށް ބަލަހައްޓާނ ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއާއި، ދ.ބަނޑިދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް
ކޯޓުގެ އިތުރުން، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޖުޑ ޝަލް އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަނުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ.
9. ސައިޓް ޙަވާލު ކުރުމާއި، މަސައްކަތް ފެށުމަށް ތައްޔާރު ވުމަށް، 15 ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް، މަސައްކަތް ނިންމުމަށް
ހުށަހަޅާ މުއްދަތުގެ އިތުރަށް ލިބޭނެއެވެ.

ސަފުޙާ 4 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

10. އަންދާސ ހިސާބު ބަލަ އިގަ ތުން:
1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސ ހިސާބުތައް ބަލައިގަތުން އޮންނާނ 13 ސެޕްޓެމްބަރ 2022 ވަނަ ދުވަހުގެ
11:00 ގައި ދ.ބަނޑިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ކޮންފަރަންސް ހޯލުގައެވެ.
2. ށ- އަންދާސ ހިސާބާއި، އަންދާސ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅާ ލިޔުންތައް ހުންނަންވާނ ، ބަންދުކުރެވިފައި ވާ ސިޓ އުރައެއްގައެވެ.
އެ ސިޓ އުރަ ކަނޑަންވާނ ، އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޟިރުގައެވެ. އަންދާސ ހިބުގައިވާ ހުރިހާ
ލިޔުންތަކެއްގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ސްޓޭޕް ޖަހާ ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ.
11. މުއްދަތު އިތުރު ކުރެވޭގޮތް:
1. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި ތިރ ގައި ދެންނެވިފައިވާ ސަބަބެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް
ނުކުރެވިދާދުވަސްތައް ނުވަތަ މަސައްކަތް ލަސްވެދާނެކަމަށް ޤަބޫލްކުރެވޭ ދުވަސްތައް، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް
މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން ލިއުމުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެކަންތައްތައް ބެލުމަށްފަހު، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގައި
ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، އެދުވަސްތައް މުއްދަތަށް އިތުރުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
(1) .2 ޤުދުރަތ ގޮތުން ދިމާވާ ސަބަބަކާގުޅިގެން ނުވަތަ ދެފަރާތުންކުރެ ފަރާތެއްގެ ބާރުނުފޯރާ ފަދަ ކަމެއް ދިމާވެގެން
މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް:
(2) .3 މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް:
(3) .4 މަސައްކަތްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ތަކެތި ރާއްޖޭގެ ބާޒާރުން ގަންނަން ލިބެންނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވި
ދާދުވަސްތައް (މާލޭގައި އާއްމުކޮށް އެފަދަ ތަކެތި ވިއްކާ މަދުވެގެން 03 (ތިނެއް) ފަރާތުގެ ލިއުމާއެކު ހުށަހެޅުމުން)
(4) .5 މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އަންގައިގެން މަސައްކަތް ނުކުރާދުވަސްތައް:
(5) .6 މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު، އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާ ބިލްތަކަށް ފައިސާދޫކުރު މަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ
މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާ ގުޅިގެން ފައިސާ ދޫނުކުރެވި އިތުރަށް ހިނގާދުވަސްތައް:
(6) .7 މިފަދަ މަސައްކަތެއް ލަސްވެދާނެކަމަށް ޤަބޫލުކުރެވޭފަދަ އެހެނިހެން ކަންކަން.
8. (ށ) މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބާއި، މުއްދަތަށް
އިތުރުކުރަން އެދޭ ދުވަހުގެ ޢަދަދު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް
ނުކުރެވޭކަމަށް ސައިޓް ލޮގްފޮތުގައި ނޯޓުކޮށްފައިވާ ދުވަސްތައް އެނގޭގޮތަށް ސައިޓް ލޮގްފޮތުގެ ކޮޕ އެއް
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހު ށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ސައިޓްލޮގް ފޮތުގައި ނުލިޔޭފަދަ ސަބަބުތަކުގެ ތަފްސ ލާއި،
އެސަބަބަކާގުޅޭ ސަޕޯޓިން ޑޮކިއުމަންޓް ހުރިނަމަ ލިޔުމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރުން ތަކެތި
ލިބެންނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް މުއްދަތައް އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި އާއްމުކޮށް
މާލެއިން ވިއްކާ މަދުވެގެން 03 (ތިނެއް) ތަނުގައި އެތަކެތި ލިބެން ނެތްކަމުގެ ލިއުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
12. މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ ޖޫރިމަނާފައިސާކެނޑޭނެގޮތް:
1. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށްވުރެ
އިތުރަށް ހިނގާދުވަސްތަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާފަރާތުން ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތ ން ޖޫރިމަނާ
ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ. އަދި، މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަން ޖެހޭ ޢަދަދު މުޅި
މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15 އިންސައްތަ އަށްވުރެ އިތުރު ވެއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނައުމުގެ
އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ސަފުޙާ 5 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

13. ބިޑް ސެކިއުރިޓ / ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ :
ބިޑް ސެކިއުރިޓ
1. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލައަގުގެ 0.05 އިންސައްތަ، ނުވަތަ 22500.00ރ ގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓ އެއް، އަންދާސ ހިސާބާއެކު
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
2. ބިޑް ސެކިއުރިޓ ވާންވާނ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިސްޓިޓިއުޓު)ދިވެހިރާއްޖޭގައި
ގާއިމްކުރެވިފައިވާ(އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓ އަކަށެވެ.)ބިޑް ސެކިއުރިޓ ގެ ނަމޫނާ އެޓޭޗް
ކުރެވިފައިވާނެއެވެ(
3. ބިޑް ސެކުރިޓ ގެ މުއްދަތަކ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރ ޚުން ފެށިގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަހެވެ.
4. އަންދާސ ހިސާބު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެ ކަމަށް އަންގާފައިވަނިކޮށް
އެފަރާތަކުން މަސައްކަތާއި ޙަވާލުނުވެއްޖެނަމަ އެފަރާތަކުން މިމަސައްކަތް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓ
ކޭޝްކޮށް އެފައިސާއެއް މި މިޑިޕާޓްމަންޓަށް ނެގުމުގެ އިޚްތިޔާރު ލިބިގެންވެއެވެ.
ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ
5. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 5 (ފަހެއް) އިންސައްތައިގެ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ އެއް، މި މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން،
އެގްރިމެންޓްގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރެވޭނ ، ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ
ހުށަހެޅުމުންނެވެ. (ޕާފޯރމަންސް ސެކިއުރިޓ ގެ ނަމޫނާ އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ)
6. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ ގެ މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނ ، މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަށްވުރެ 90
(ނުވަދިހަ) ދުވަސް އިތުރުވާގޮތަށެވެ.
7. މަސައްކަތް ނިންމާ ޢިމާރާތް ޙަވާލުކުރުމުން، ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ އަނބުރާ ޙަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.
8. މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމާއި ހިލާފުވެގެން މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުން
ބާތިލްކޮށްފިނަމަ އެފަރާތަކުން މިމަސައްކަތުގެ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓ ގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ފައިސާ މި މިޑިޕާޓްމަންޓަށް
ނެގުމުގެ އިޚްތިޔާރު ލިބިގެންވެއެވެ.
14. އެޑްވާންސް ފައި ސާ :
1. މި މަސައްކަތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި މުޅި މަސައްކަތުގެ އަގުގެ 15 އިންސައްތައަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދެއް
ހޯދުމަށް، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާދުވަހުން ފެށިގެން 7 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތާ ޙަވާލުވާފަރާތުން އެދިއްޖެނަމަ
އެފައިސާ ދޫކުރުމުގެ އިޚްތިޔާ ރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އެގޮތުން އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނ
އެޑްވާންސްގޮތުގައި ހޯދުމަށް ބޭނުންވާ އަދަދުގެ ބޭންކް ގެރެންޓ އެއް މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތުގެ އިތުރުން
އިތުރު ތިންމަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހެޅުމުންނެވެ. މަސައްކަތް ނުނިންމާ ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ މަސައްކަތް
ވަކިކޮށްފިނަމަ އެހިސާބާހަމައަށް އެޑްވާންސަށް ދޫކުރިފައިސާގެ ތެރެއިން ނުދައްކާހުރި އަދަދު ހޯދުމަށް ގެރެންޓ
ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތަށް ހުށަހެޅޭނެއެވެ. (އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓ ގެ ނަމޫނާ އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ)
2. މަސައްކަތް ނިންމާ ޢިމާރާތް ޙަވާލުކުރުމުން ބޭންކް ގެރެންޓ ދޫކޮށްލެވޭނެއެވެ.
3. މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އިތުރުކުރެވޭ މުއްދަތު، މަސައްކަތުގެ މުއްދަތަށްވުރެ 3 މަސްދުވަސް އިތުރުވާނަމަ އެ
އިތުރުކުރެވޭ މުއްދަތުން ފެށިގެން ތިންމަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްގެ ބޭންކް ގެރެންޓ ގެ މުއްދަތު
އިތުރުކުރަންވާނެއެވެ.
4. އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭފައިސާ އަބުރާ ހޯދުމަށްޓަކައި މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު ހުށަހެޅޭ ބިލްތަކުން
އުނިކުރަމުން ގެންދެވޭނެއެވެ. އެގޮތުން އެޑްވާންސް ގެގޮތުގައި ދޫކުރެވޭފައިސާގެ އަދަދު ހަމަވަންދެން ވަކިވަކިން ހުށަހަޅާ
ކޮންމެ ބިލެއްގެ ޖުމްލައަގުން 20 އިންސައްތަ އުނިކުރަމުން ގެންދެވޭނެއެވެ.

ސަފުޙާ 6 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

15. މަސައްކަތުގެ އަގު ދޫކުރެވޭނެގޮތް:
1. މި މަސައްކަތަކ ، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޖުޑ ޝަލް އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަނަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބަޖެޓްގެ ތެރެއިން ކުރިއަށް
ގެންދާ މަސައްކަތަކަށްވާތ ، ބިލްތަކަށް ފައިސާ ދޫކުރުމުގެ އެންމެހާ ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދާނ ، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް
ޖުޑ ޝަލް އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަނުގެ ބެލުމުގެ ދަށުންނެވެ.
2. ބިލްތަކަށް ފައިސާ ހޯދުމަށް ބ އޯކިއު ގައި ވަކިންއަގު ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ނިމުމުން ، އެ މަސައްކަތުގެ
އަގު ހޯދުމަށް ބިލް ހުށަހަޅާނ ، ކައުންސިލް އިދާރާއާކަށެވެ. މަސައްކަތެއްގެ ވަކި އިންސައްތައެއް ނިންމުމަށްފަހު އެބަޔަށް
ބިލެއް ހުށަހައެއް ނޭޅޭނެއެވެ. ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުގައިވާ މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް، މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒް ކުރާ
ފަރާތުން، ޑިޕާޓްމަންޓަށް ހުށަހެޅުމުން، 30 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފައިސާދޫކުރެވޭނެވެ.
3. މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާބިލްތަކާއި، ބިލްހުށަހަޅާފައިވަނިކޮށް މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވެއްޖެނަމަ
އެބިލަކަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނ އުނިކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއް ހުރިނަމަ އެފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި
މަސައްކަތުގެ މުއްދަތާބެހޭގޮތުން އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ މި ފަދަ ބިލްތަކަށް ފައިސާދޫކުރެވޭނ
މުއްދަތާބެހޭގޮތުން ގޮތެއް ނިމުން އުނިކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
16. މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަ ހު، ވަ ކި ކޮށް ފިނަމަ ނުވަތަ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ޢަމާލުކުރާނެގޮތް:
1. މި މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު، އެއްބަސްވުމުގެ އެއްވެސް މާއްދާއަކާ ޚިލާފުވެގެން މަސައްކަތް ވަކިކޮށްފިނަމަ، އަދި
މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގައިވާގޮތަށް އަމަލުކުރުމުގެ އިތުރުން،
ހަވާލުކުރެވުނު މަސައްކަތް ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަށް ނުނިންމުމުގެ ސަބަބުން، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބުނު
ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުމަށް، ކަމާބެހޭ ކޯޓަކަށް ހުށަހެޅުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
23 އޮގަސްޓް 2022
-ނިމުނ -

ސަފުޙާ 7 (ޖުމްލަ 7 ޞަފުޙާ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ އިރުޝާދު