بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ގއ.ގެމަނަފުށި ޔޫތު އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ ސެންޓަރ ތަރައްޤީކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން.

އިއުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް :
(IUL)141-P/141/2022/244
(30/08/2022)

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2022/244 (30/08/2022) އިއުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

01- މަސައްކަތް

މިއީ، ގއ.ގެމަނަފުށި ޔޫތު އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ ސެންޓަރ ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުގުވެރިވެލައްވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- ޑިޒައިނާ މައުލޫމާތާއި ބީ.އޯ.ކިއުއާއި އެއްގޮތަށް އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމުން.

ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް:

- ބީ.އޯ.ކިއު ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު ހުށަހެޅުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް	60%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް	20%

ތަޖުރިބާއަށް (ޕޯޓްފޯލިއޯ 5 އަހަރުތެރޭގައި މި މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތް ތަކެއް ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުން ދީފައިވާ 5 ސިޓީ ހުށަހަޅައިދީ ނަމަ 15%)	15%
ޕްރޮފައިލް (ތައާރަފުން 3%) (މުޤާބަލާ 2%)	5%

04- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް އަށެވެ. (ފޯމާޓުގެ 3 ވަނަ ފަންގިފިލާ)
- ވަގުތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ގަޑި ޖެހިގެން އަންނަ ފަރާތް ތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

05- އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުންޏެއް، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް، ނުވަތަ ކްލަބް ޖަމިއްޔާގެ ތައާރަފާއި މުޤާބަލާ ހިމަނަންވާނެއެވެ.

06- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ޕޯޓްފޯލިއޯ ދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކޮށްދިނި ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރިފަރެންސް ލެޓަރ ތަކަށެވެ. މިގޮތުން 1-5 ދެމެދުގެ އަދަދަކަށް ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

07- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތަކެއް މަދުވެ ނުވަތަ ނެތްނަމަ އަންދާސީހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައި ގަބޫލުކުރުމަށް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެތްނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ހ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ / ވިޔަފާރިކުރުމުންދާ ތަނެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ނެތުން.

ށ. އަންދާސީހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ނެތުން / އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ނެތުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިނެތުން (ކުންފުންޏެއް ނަމަ).

ނ. މީރާއިން ދީފައިވާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް ހުށަހަޅާފައި ނެތުން .(އެންމެ ފަހު ކުއާޓަރގެ)

ރ. ބީ.އޯ.ކިއު ފުރިހަމަކޮށްފައި ނެތުން. (ކޮލަމެއް ހުސްކޮށް ދޫކޮށްލުން، ސޮއި/ސިއްކަ ނެތުން)

ބ. އަންދާސީ ހިސާބު އެއްކަރުދާހަށް ކުރެވިފައި ނެތުން. (ސްޓޭޕްލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކޮށްފައި ނެތުން)

ޅ. ބިޑް ސިކިއުރިޓީ ހުށަހަޅާފައި ނެތުން.

09- ސަބްމިޝަން:

- ❖ އެއްވެސް ފަރާތަކުން 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑް ހުށަނާޅާނެއެވެ.
- ❖ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި 10,000 ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

  އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ކުރެވޭ ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަށް އަޅާ އަދަދާއިއެކު ޖުމްލަ އަގު އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަޅާ އަދަދު އެނގެން ނެތްނަމަ ޖުމްލަ އަގު ޖަހާފައިވަނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބުތަކަށް ހުރި މަސައްކަތްތަކާއި ނުވަތަ ޚިދުމަތްތަކުގެ ކޯޑުތަކުން، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ ޙައްޤު މި (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

10- ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ދޫކޮށްލުން

- މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހޭފަދަ އެއްބަސްވުން ދޫކޮށްލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާމުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާއިހަވާލުނުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
  - ބިޑުގައިވާ މުއްދަތު ކުރުވެގެން ނުވަތަ އަގު ކުޑަވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ބުނެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލުން
  - އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނުއައުން
  - އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ފެށުން ލަސްކުރުން
  - މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
  - މަސައްކަތަށް ފަރުވާކުޑަކުރުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކުރަންޖެހުން
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވީ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **08 ސެޕްޓެމްބަރ 2022 (ބުރާސްފަތި) ދުވަހުގެ 11:30 އެވެ.**
- މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނޫން އަންދާސީހިސާބު އިވެލުއޭޓް ނުކުރެވޭނެއެވެ.
- މި އިޢުލާނާއި ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް **3347430** އަށް ގުޅައިގެން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރެވޭނެއެވެ.

30 އޮގަސްޓް 2022