بسم الله الرحمن الرحيم

މާލެއަތޮޅު މާފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

Secretariat of the Maafushi Council, Male' Atoll

K. Maafushi, Haveereehingun, Republic of Maldives ކ. މާފުށި، ހަވީރީހިނގުން، ދިވެހިރާއްޖެ

އިންޓަރެސްޓް ހިސާބު ހުށަހަޅަންޖެހޭތާރީޚާއި މުއްދަތާއި ކުރުކުރުން

(IUL)337-C-AB/337/2022/75 އިޢުލާން މާފުށީ ސިއްޙީމަރުކަޒުގައި ކުރަންހުރި މަރާމާތު އަމިއްލަ ބޭފުޅެއްގައި ކޮންޓްރެކްޓަރުން

ފަރާތެއް ހޯދުން،

01- މި ޕްރޮޖެކްޓުގެ އިންޓަރެސްޓް ހުށަހަޅާނީ ރަސްމީފޯމު ފުރިހަމަކޮށް މާލެއަތޮޅު މާފުށީ ކައުންސިލް އިދާރާއަށެވެ.

02- އިންޓަރެސްޓްބެލުން ހުޅުވުން އޮންނާނީ 05 އޮކްޓޫބަރ 2022 ބުދަ ދުވަހުގެ 13:00 ގައި މާލެއަތޮޅު މާފުށީ ކައުންސިލް އިދާރާގެ މީޓިންގ ރޫމުގައެވެ.

03- **އަގު ހުށަހެޅުން**

ހ- ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު އެއްވެސް ޝަރުޠެއްނެތި ސާފުކޮށް ލިޔެން އޮންނަންވާނެއެވެ. އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ. ކޮންމެފަރާތަކުން ނަމަވެސް އަގާއި ފުރަތަމަ އެފަރާތެއްގެ ކޮށްދެވޭނެ ނަމްބަރު ޖަހަންވާނެއެވެ.

ށ- ހުށަހަޅާ އިންޓަރެސްޓުގެ 30 ދުވަހުގެ ކުރިން ކޮންސަލްޓަންސީ ނިމޭނެއެވެ. ކޮންސަލްޓަންޓުކުރާ މުއްދަތު ފުރިހަމަގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.

04- **މާފުށީ ސިއްޙީމަރުކަޒުގައި ކުރަންހުރި މަރާމާތުގެ ތަފްސީލު**

ތަފްސީލު	ނަން	އަދަދު
• 4'×5.5' ބޮޑުން އަދި 6 ފޫޓު އުސްމިނުގައި މިގޮތު ޖަމާވެއުޅުނު މުރިކާކާ އަލުން ހަމަ އުމިންގައި ބޮޑުމުގައި 18"×18" ގެ އަދި ވަރަށްގެން އުސްމިނުގައި 06 ފޫޓަށް 1'×2' ގެ ހުރުކުރަންގެ މުރިޖެހުން. (މުރިގަންނަންވާނީ މިކައުންސިލަން ސާފުކުރެ ދަށްކާ ފާސްކުރުމަށް ފުރުގައެވެ.) • މިހާރު ހުރި ފާޚާނާ ބޮއްބޭއި މުން ދޮންނަ ތަނި އަދި އުނދުހައި ފެޔަންގެސް ނަރުބާ ބާގޭ ބަދަލުގައި އަޅާ ތަކެތި ހަރުކުރުން. (ފާޚާނާ ބޮއްބޭއި މުން ދޮންނަތަނި ވާންވާނީ ކާޖު ބްރޭންޑްގެ ތަކެއްޗަށެވެ.) އަދި ފެޔަންގެސް ވާންވާނީ ޕްލާސްޓިކް ހުރުކުރަންގެ ތަކެއްޗަށެވެ.)	ޕަބްލިކް ފާޚާނާ މަރާމާތުކުރުން	01

މާލެއަތޮޅު މާފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ކ.މާފުށި ފޯން: 6640073 އީމެއިލް info@maafushi·gov·mv

		• މުރިޖެހުމަށްފަހު ފާހާނާގައި ފާރުގައި ބާކީ ހުރި ބައިގައި އަދި ސީލިންގ ގައި ހުދު ކުލަލާންވާނެއެވެ، • ފާހާނާގެ ދޮރުގައި މިހާރު ހުރި ކުލައިގެ ދަވާދު އަލުން ލާންވާނެއެވެ.
01	ޕަބްލިކް ހެލްތު ޔުނިޓުގެ ފާހާނާ މަރާމާތުކުރުން	• 6.5'×4.5' ބޮޑުން އަދި 6 ފޫޓު އުސްމިނުގައި މިހާރު ޖަހާފައިހުރި މުރިތައް ނަގާ އަލުން ހަމަ އުސްމިނުގައި ސަތަހުގައި 18"×18" ގެ އަދި ވަށައިގެން އުސްމިނުގައި 06 ފޫޓަށް 2'×1' ގެ ހުދުކުލައިގެ މުރިޖެހުން. (މުރިގަނޑުނަގާނީ މިކައުންސިލަށް ސާމްޕަލް ދައްކާ ފާސްކުރުމަށްފަހުގައެވެ.) • މިހާރު ހުރި ފާހާނާ ބޭސިނާއި މޫނު ދޮންނަ ބޭސިން އަދި އެންމެހައި ފިޓިންގްސް ނަގާ އޭގެ ބަދަލުގައި އައު ތަކެތި ހަރުކުރުން. (ފާހާނާ ބޭސިނާއި މޫނު ދޮންނަބޭސިން ވާންވާނީ ކޯހްލާ ބްރޭންޑްގެ ތަކެއްޗަށެވެ.) އަދި ފިޓިންގްސް ވާންވާނީ ޕްލާސްޓިކް ހުދުކުލައިގެ ތަކެއްޗަށެވެ.) • މުރިޖެހުމަށްފަހު ފާހާނާގައި ފާރުގައި ބާކީ ހުރި ބައިގައި އަދި ސީލިންގ ގައި ހުދު ކުލަލާންވާނެއެވެ. • ފާހާނާގެ ދޮރުގައި މިހާރު ހުރި ކުލައިގެ ދަވާދު އަލުން ލާންވާނެއެވެ.
01	ބަލިމީހުން ބައިތިއްބާ ވޯޑް 01 ގެ 02 ފާހާނާ އަދި މޫނު ދޮންނަބައި މަރާމާތުކުރުން.	• **ފާހާނާ 01** • 5.5'×5.5' ބޮޑުން އަދި 6 ފޫޓު އުސްމިނުގައި މިހާރު ޖަހާފައިހުރި މުރިތައް ނަގާ އަލުން ހަމަ އުސްމިނުގައި ސަތަހުގައި 18"×18" ގެ އަދި ވަށައިގެން އުސްމިނުގައި 06 ފޫޓަށް 2'×1' ގެ ހުދުކުލައިގެ މުރިޖެހުން. (މުރިގަނޑުނަގާނީ މިކައުންސިލަށް ސާމްޕަލް ދައްކާ ފާސްކުރުމަށްފަހުގައެވެ.) • މިހާރު ހުރި ފާހާނާ ބޭސިނާއި މޫނު ދޮންނަ ބޭސިން އަދި އެންމެހައި ފިޓިންގްސް ނަގާ އޭގެ ބަދަލުގައި އައު ތަކެތި ހަރުކުރުން. (ފާހާނާ ބޭސިނާއި މޫނު ދޮންނަބޭސިން ވާންވާނީ ކޯހްލާ ބްރޭންޑްގެ ތަކެއްޗަށެވެ.) އަދި ފިޓިންގްސް ވާންވާނީ ޕްލާސްޓިކް ހުދުކުލައިގެ ތަކެއްޗަށެވެ.) • މުރިޖެހުމަށްފަހު ފާހާނާގައި ފާރުގައި ބާކީ ހުރި ބައިގައި އަދި ސީލިންގ ގައި ހުދު ކުލަލާންވާނެއެވެ. • ފާހާނާގެ ދޮރުގައި މިހާރު ހުރި ކުލައިގެ ދަވާދު އަލުން ލާންވާނެއެވެ.

މާލެއަތޮޅު މާފުށި ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ކ.މާފުށި ފޯނު: 6640073 އީމެއިލް info@maafushi·gov·mv

• **ފާޚާނާ 02** • 4'×5' ތަޅުން އަދި 6 ފޫޓު އުސްމިނުގައި ފާރު ޖަހާފައިހުރި ދުރިކޮށާ އަޅުން ހަމަ އުވިނުގައި ތަޅުމުގައި 18"×18" ގެ އަދި ވަށައިގެން އުސްމިނުގައި 06 ފޫޓަށް 1'×2' ގެ ހުރުކުރައިގެ ދުރިޖެހުން. (ދުރިގަނޑަނޑާއި މިކައުންސިލަށް ސާމްޕަލް ދައްކާ ޕާސްކުރުމަށްފަހުގައެވެ.) • މިހާރު ހުރި އެންމެހައި ފިޓިންގްސް ނަގާފާ އާ ބަދަލުގައި އައު ތަކެތި ހަރުކުރުން. (ފިޓިންގްސް ވާންވާނީ ޕްލާސްޓިކް ހުރުކުރައިގެ ތަކެއްޗަކަށެވެ.) • ދުރިޖެހުމަށްފަހު ފާޚާނާގައި ފުރާޅުގައި ބޭލި ހުރި ބައިގައި އަދި ސީލިންގެ ގައި ހުރި ކުލަލައްވާނެއެވެ. • ފާޚާނާގެ ދޮރުގައި މިހާރު ހުރި ކުލައިގެ ދަވާދު އަޅުން ޖަހަންވާނެއެވެ. • **ފޫރު ޓޯންސަބައި މަރާމާތުކުރުން** • 5.5'×9' ތަޅުން އަދި 6 ފޫޓު އުސްމިނުގައި ފާރު ޖަހާފައިހުރި ދުރިކޮށާ އަޅުން ހަމަ އުވިނުގައި ތަޅުމުގައި 18"×18" ގެ އަދި ވަށައިގެން އުސްމިނުގައި 06 ފޫޓަށް 1'×2' ގެ ހުރުކުރައިގެ ދުރިޖެހުން. (ދުރިގަނޑަނޑާއި މިކައުންސިލަށް ސާމްޕަލް ދައްކާ ޕާސްކުރުމަށްފަހުގައެވެ.) • މިހާރު ހުރި 02 ފޫރު ޓޯންސަ ތިރި އަދި އެންމެހައި ފިޓިންގްސް ނަގާފާ އާ ބަދަލުގައި އައު ތަކެތި ހަރުކުރުން. (ފޫރު ޓޯންސަތިރި ވާންވާނީ ކޮލިޓީ ބޮޑުންގެ ނުވަތަ އެއްގޮތް އެއްފަދަކަމުގެ ތަކެއްޗަކަށެވެ.) އަދި ފިޓިންގްސް ވާންވާނީ ޕްލާސްޓިކް ހުރުކުރައިގެ ތަކެއްޗަކަށެވެ.) • ދުރިޖެހުމަށްފަހު ފާޚާނާގައި ފުރާޅުގައި ބޭލި ހުރި ބައިގައި އަދި ސީލިންގެ ގައި ހުރި ކުލަލައްވާނެއެވެ. • ވަނަ ދޮރުގައި ދޮރުގައި މިހާރު ހުރި ކުލައިގެ ދަވާދު އަޅުން ޖަހަންވާނެއެވެ.		

05- <u>އަންދާސީހިސާބުއާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް</u>

ހ- އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ

މާފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ކ.މާފުށި   ފޯން: 6640073   އީމެއިލް info@maafushi.gov.mv

ނ- ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ނަމުގައިނަމަ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ

ރ- ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ނަމުގައިނަމަ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ޖީއެސްޓީ ސްޓޭޓްމަންޓުގެ ކޮޕީ

ބ- މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3މަސް ހަމަނުވާ)

-06 މިއިދާރާއިން ބޭނުން ކަންތައްތައް

1. ޤާނޫނު ނަމްބަރު 2014/18 މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ވެގެން ގަވާއިދުން ހިންގާ ކޮންޕެނީ ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުން. (ބިޑު އިވެލުއޭޝަން ކުރާއިރު ޕާޓްނަރޝިޕް ކުރުމުގެ ގަވާއިދާއި ހިލާފުވާގޮތަށް ކޮންޕެނީ / ޕާޓްނަރޝިޕްއެއްނަމަ އެ ބިޑެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.)
2. ޤާނޫނު ނަމްބަރު 2014/19 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ވެގެން ގަވާއިދުން ހިންގާ ވިޔަފާރި އަކަށްވުން. (ބިޑު އިވެލުއޭޝަން ކުރާއިރު ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ނުކުރާނަމަ އެބިޑެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.)
3. ޤާނޫނު ނަމްބަރު 10/2011 މުދަލާއި ޚިދުމަތުގެ އަގުން ޓެކްސް ނެގުމުގެ ޤާނޫނު ދަށުން މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރިއަކަށްވުން (ބިޑު އިވެލުއޭޝަން ކުރާއިރު ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރީ ނުކުރާނަމަ އެބިޑެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.)

-07 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. އަދި ބިޑީގައިވާގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ.

މާފުށި ސިއްރިމަރުކަޒުގައި ކުރަންހުރި މަރާމާތު އަމިއްލަ ބަޔަކާއި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން.

ކާފުއަތޮޅު މާފުށި ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މާފުށި / ދިވެހިރާއްޖެ

-08 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި އާއިލީގޮތުން ގުޅުންހުރި ފަރާތެއް ކާފުއަތޮޅު މާފުށި ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި މަސައްކަތް ކުރައްވާނަމަ، އެކަން އިސްވެދިޔަ ލިޔުމެއް އަންދާސީހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފަރާތްތަކަށް މިއިދާރާއަށް ފާހަގަ ކުރެވި އެފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެއަންދާސީހިސާބު ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. މިމާއްދާގައި އާއިލީ ގުޅުން މާނަކުރެވޭނީ އުފަން އަނބިމީހާ، ފިރިމީހާ، މަންމަ، ބައްޕަ، ދަރިން، އެއްބަނޑު / އެއްބަފާ / އެއްބަނޑުބަފާ މީހުންނަށެވެ.

-10 މަސައްކަތް ހަވާލު ކުރާނީ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބެލެވޭނެ ކަންތައްތައް

- މަސައްކަތުގެ އަގަށް 60% For Price: Low price ÷ Price x percentage = Total % in price
- މަސައްކަތް ނިމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަށް 15% For Duration: Shortest Duration ÷ Duration x percentage = Total % in duration

- ތަޖުރިބާއަށް 15% For Experience: Percent ÷ high points x points = Total % in experience
- މާލީ ޤާބިލްކަން 10% (ފާއިތުވެދިޔަ 6 ދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް (ހުރަހުގި ވެލިއު / ހުރަހުގި އެންމެ މަތީ ވެލިއު × 10) މާލީ ޤާބިލްކަން ހުރަހުގި އަދަދުގެ 25% އަށްވުރެ ދަށްނަމަ އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ.

ތަޖުރިބާއަށް މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

- މިފަދަ މަސައްކަތެއްކޮށް ނިމިފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 1.5% މާކްސްގެ އުސޫލުން މާކްސް ދެވޭނެއެވެ. (އެންމެ ގިނަ އިން ދެވޭނީ މާކްސް އަކީ 15% މާކްސް އެވެ.)
- ތަޖުރިބާއަށް މާކްސް ދިނުމުގައި މާކްސް ދެވޭނީ ކޮންޓްރެކްޓްގެ ނުވަތަ ރަސްމީ އިދާރާއެއްގެ ލެޓަރހެޑުގައި ލިޔުން އެ ކޮންޓްރެކްޓް ނުވަތަ ރަސްމީ އިދާރާއެއްގެ ނިޝާން ޖަހާފައިވާ ލިޔުން ތަކަށް އެކަންޏެވެ.
- މިފަދަ މަސައްކަތު ކުރުމުގެ އެއްވެސް ތަޖުރިބާއެއް ނެތި ތަޖުރިބާ އަށް އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭ ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލު ނުކުރެވޭނެއެވެ.

25 ސެޕްޓެމްބަރ 2022

ކާފުއަތޮޅު މާފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ކ.މާފުށި ފޯން: 6640073 އީމެއިލް info@maafushi.gov.mv