

عقار بالدمام – مزاد كانف 32

بداية المزاد | 29 اغسطس 2021  نهاية المزاد | 01 سبتمبر 2021 

كانف
canv
شركة كانف العقارية



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

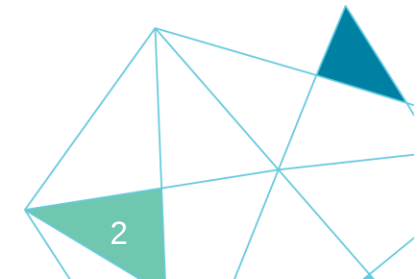


المحتويات:

- 0 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 0 2 - العقارات:

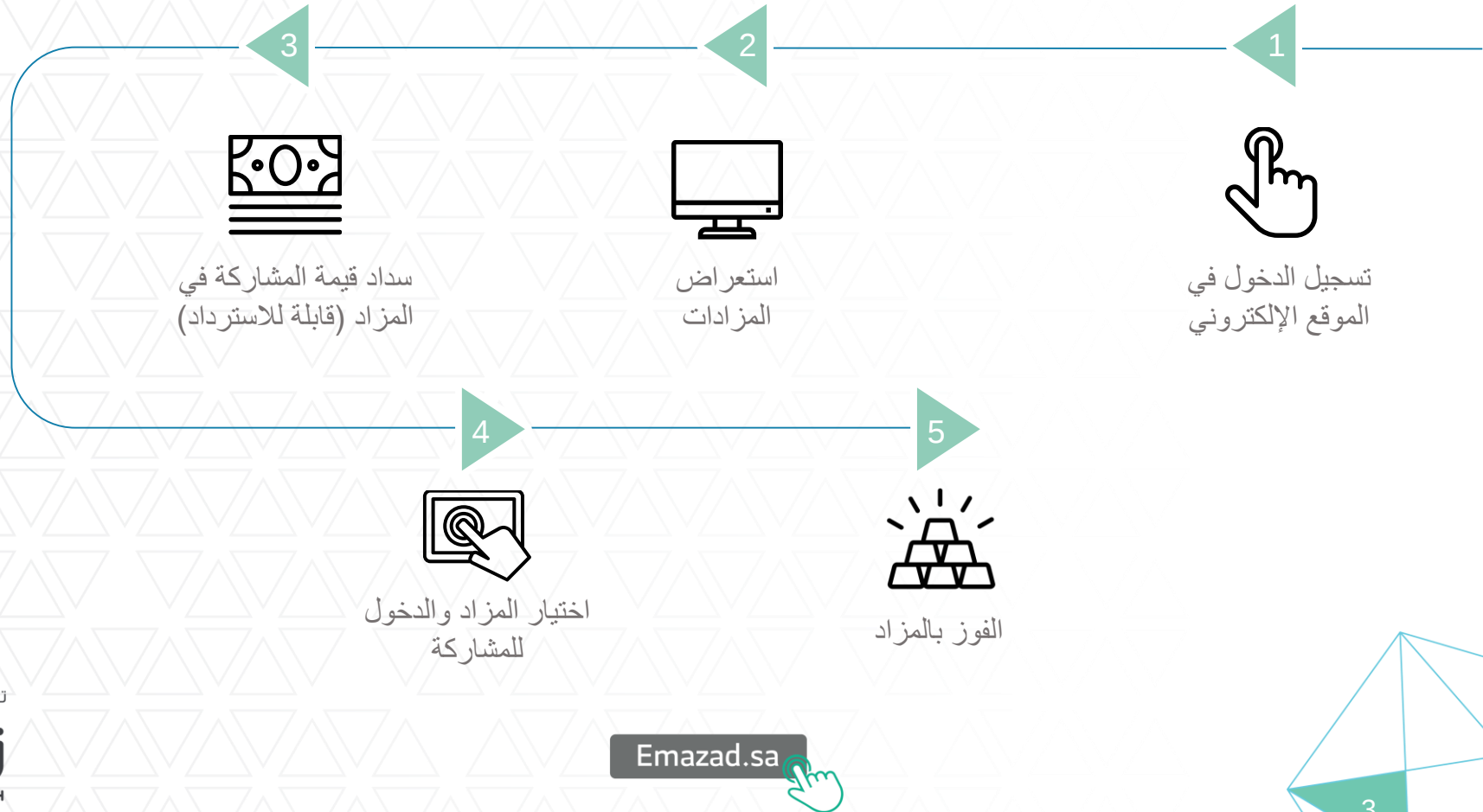
صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
3	٠١ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٩ أغسطس ١٤٤٥ هـ	625	عمارة سكنية في حي الروضة بالقرب من جمعية البر وكلية البنات وشركة الاتصالات السعودية بالقرب من مركز صحي الروضة وهايير بنده	الدمام

- 22 3 - الشروط





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





عقار (3) عمارة الروضة

الدمام

المساحة م ² 625	موقع العقار
الحي الروضة	رقم المخطط ١ / ٣٧
المدينة الدمام	رقم القطعة ٣٤٧
نوع العقار عمارة سكنية	رقم الصك 430103009757

بداية المزاد: 29 اغسطس | 10:00 صباحاً
نهاية المزاد: 01 سبتمبر | 4:00 مساءً



العربون : 34,850 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





الملاحظات :

فاتورة الماء

حتى تاريخ
٢٦/٨/٢٠٢١

المبلغ
٢٩,١٠٦ ريال

* يوجد على العمارة مبلغ فاتورة ماء وتكون على المشتري على
حسب النظام

تطوير وتشغيل

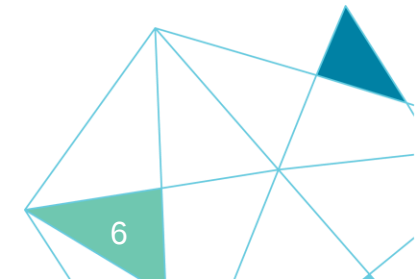
ثقة
THIQAH

Emazad.sa



الشروط :

- 1 من لديه رغبة بدخول المزاد عليه شحن المحفظة بمبلغ (٣٤٨٥٠) ريال لعقار رقم (٣) ويعتبر هذا المبلغ عربونا لمن يرسو عليه المزاد قابل للاسترداد
- 2 يلتزم المشتري أن يدفع كامل المبلغ المتبقي خلال عشرة أيام عمل من رسو المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع المزاد على حسابه.
- 3 من لديه رغبة بالشراء عليه معاينة العقار قبل نهاية يوم المزاد ويستحق وكيل البيع القضائي المسوق العقاري (شركة كانف العقارية) ٢,٥% من ثمن البيع و ضريبة القيمة المضافة على قيمة السعي ١٥% من ٢,٥% من ثمن البيع و تكون على المشتري
- 4 يخضع البيع بالمزاد لموافقة الدائرة المختصة بمحكمة التنفيذ بالدمام وفقا لأحكام نظام التنفيذ ولائحته.
- 5 يسقط خيار المجلس في حال ترسية المزاد.
- 6 يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية مبلغ ٥% من قيمة العقار على اجمالي الثمن الذي رسا به المزاد في حال تم الطلب منه من قبل الجهات المعنية في حال الافراغ دون ادنى مسؤولية على محكمة التنفيذ أو وكيل البيع .



للتواصل مع وكيل البيع: 0533883333-0554417777

كانف
canv
شركة كانف العقارية



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

 amazad.sa

   amazad_sa