



مَزَادُ دُرَّةِ الْجَوَائِرِ

بداية المزاد | 21 فبراير  نهاية المزاد | 22 فبراير 



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

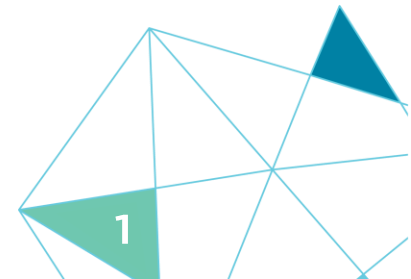
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

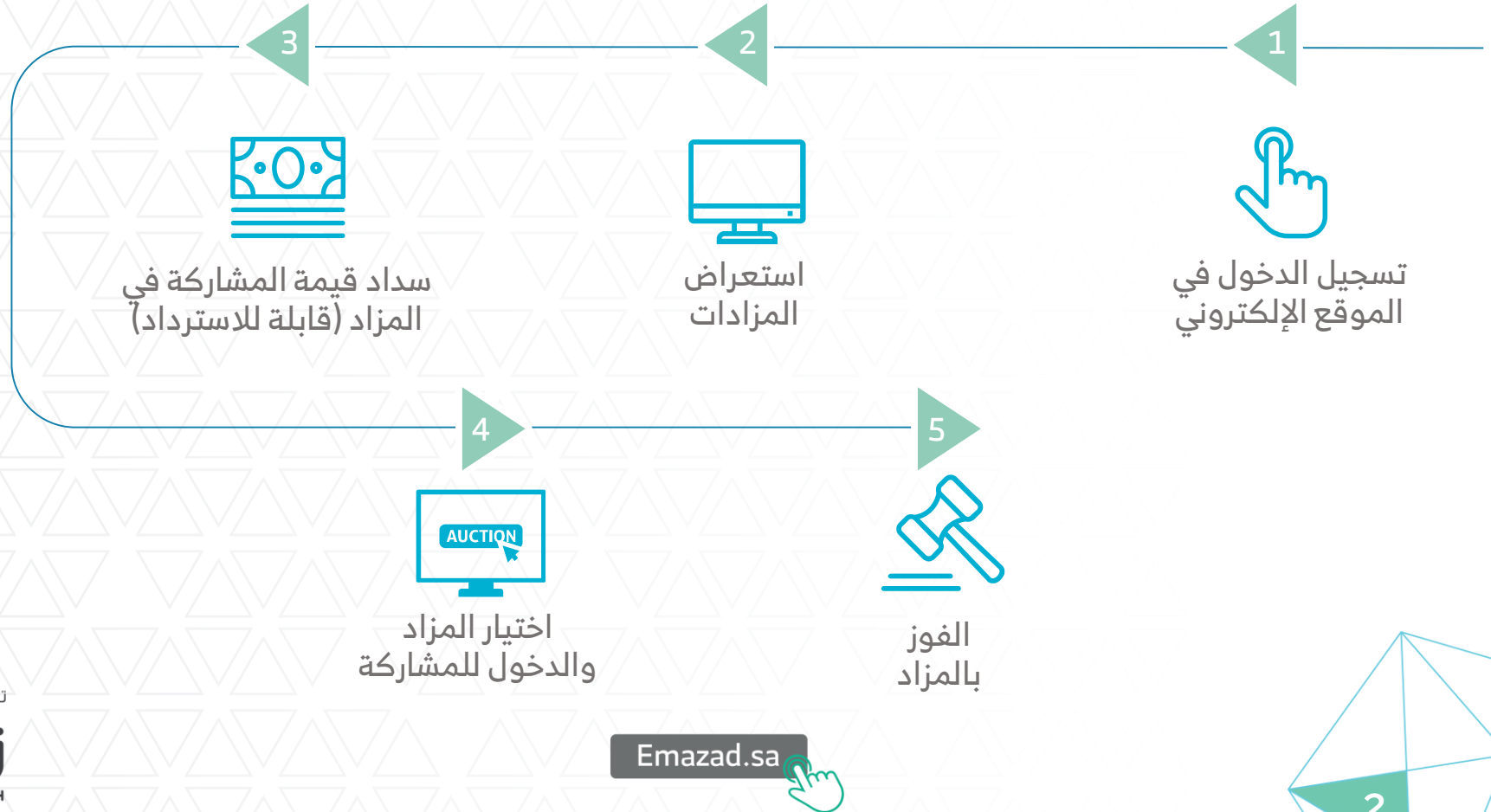
Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 حدود العقار
- 5 شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





أرض سكنية وتجارية المدينة المنورة

المساحة م ^٢ 915م	موقع العقار اضغط هنا
الحي حي الحرة الشرقية (المنح)	رقم المخطط 1409/ف/8
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 646
نوع العقار أرض	رقم الصك ٣٤٠١٠٣٠٠٢٧٤٥

بداية المزاد: 21 فبراير | 9:00 صباحاً
نهاية المزاد: 22 فبراير | 7:40 مساءً

العربون: 100,000 ريال





تفاصيل العقار:

الحدود والأطوال:

شمالاً

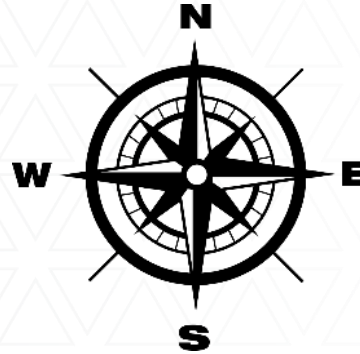
قطعة رقم ٦٤٤ بطول: ٣٠ م

غرباً

قطعة رقم ٦٤٧ بطول: ٣٠,٥ م

شرقاً

شارع عرض ٤٠ م بطول: ٣٠,٥ م



جنوباً

قطعة رقم ٦٤٨ بطول: ٣٠ م



الشروط :

1

تسجيل في منصة المزاد الإلكتروني

2

سداد مبلغ الدخول بقيمة مائة ألف ريال (١٠٠,٠٠٠ ريال) عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .

3

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .

4

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

5

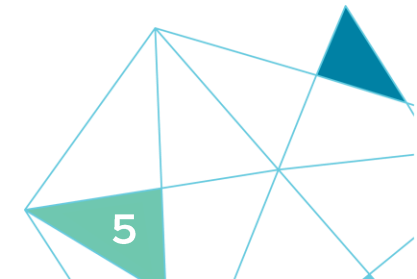
يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.

6

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>

7

البيع والافراغ وفق لقواعد مركز الإسناد والتصفية <<إنفاذ>>.



920002033 للتواصل مع وكيل البيع:

0580401751

0580432440

0580424478



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa