

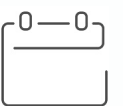
تعلن مؤسسة مشعل الزبن عن البيع بالمزاد العلني للعقار الواقع في حي
العارض {عمارة عظم} بمدينة الرياض وذلك يوم الخميس الموافق 1444-3-24هـ
عن طريق منصة المزاد الإلكتروني

العربون 200000 ريال

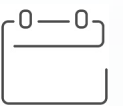


[اضغط هنا للوصول إلى موقع العقار](#)

بداية المزاد يوم الخميس
1444/3/24 - 2022/10/20
9:00 صباحاً



نهاية المزاد يوم الثلاثاء
1444/3/29 - 2022/10/25
5:00 مساءً



معلومات عن العقار

نوع العقار	الموقع	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة	المساحة م2
عمارة عظم	حي العارض	210119037758 تاريخه 1440/1/24هـ	أب/2078	أ/5119	540

الحدود والأطوال

شمالاً	قطعة رقم 5117/أ	بطول 27م
جنوباً	قطعة رقم 5121/أ	بطول 27م
شرقاً	قطعة رقم 5118/أ	بطول 20م
غرباً	شارع عرض 30م	بطول 20م

العقار عبارة عن



تحتوي كل شقة 3 غرف نوم، مجلس، صالة، مطبخ، 3 دورات مياة ومستوع.

الدور الأرضي
{شقتين}

تحتوي كل شقة 3 غرف نوم، مجلس، صالة، مطبخ، 3 دورات مياة ومستوع.

الدور الأول
{شقتين}

تحتوي كل شقة 3 غرف نوم، مجلس، صالة، مطبخ و 3 دورات مياة.

الدور الثاني
{شقتين}

تحتوي على غرفتين نوم، مجلس، صالة، مطبخ و 3 دورات مياة.

الدور الثالث
{شقة}



شروط المزاد

من لديه رغبة في المشاركة في المزاد عليه شحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ [200000 مسترده في حال عدم رسو المزاد] ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل خمسة ايام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن ومصروفات المزاد.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

لا يقبل طلب الشفعة في الأعيان المباعة في المزاد.

يدفع من يرسو عليه المزاد قيمة التصرفات العقارية.

المشاركة في المزاد تعني معاينة العقار المعاينة التامة النافية للجهالة.

السعي على المشتري للمسوق بواقع 2.5% + ضريبة القيمة المضافة على السعي (15%).

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني





مؤسسة مشعل بن عبدالله الزبن

05 33 33 29 64



[@3qaratalzaben](https://twitter.com/3qaratalzaben)



[@alzaben.realty](https://www.snapchat.com/add/alzaben.realty)



[@alzaben.realty](https://www.instagram.com/alzaben.realty)