

نوع العقار أرض سكنية

بداية المزاد ٢٠٢١/٠٤/٠٤ م ٩ الساعة م



شركة زد للمزادات العقارية
Zid Real Estate Auctions Company



920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



تطوير وتشغيل

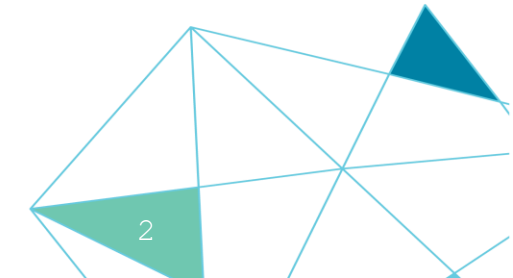
ثقة
THIGHAH

المحتويات :

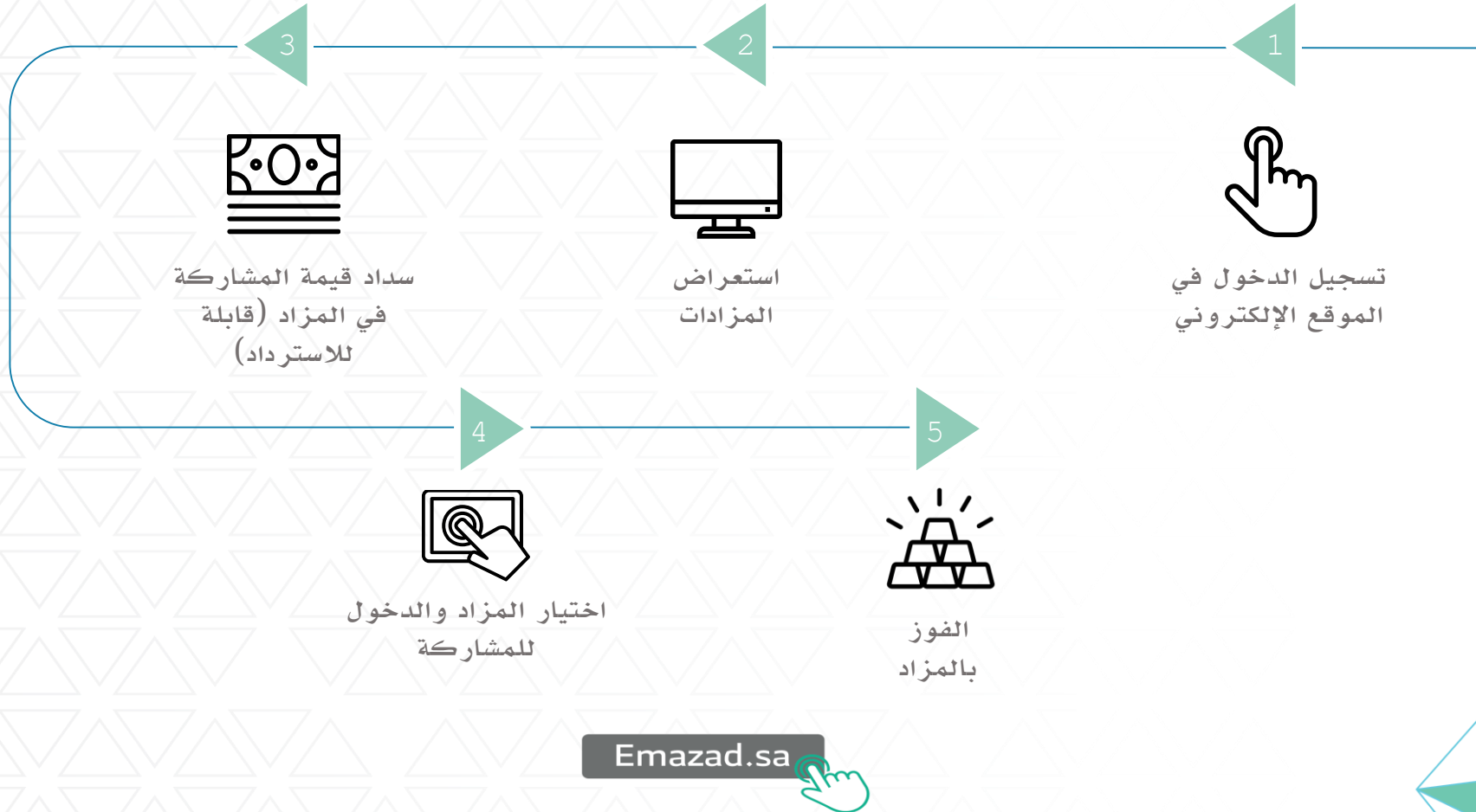
- 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني 3
- 2 - العقارات: 4

صفحة	تاريخ نهاية المزاد	تاريخ بداية المزاد	المساحة م ^٢	وصف العقار	المدينة
4	نهاية المزاد ٢٠٢١/٠٤/٠٦ م الساعة ٩ م	٢٠٢١/٠٤/٠٤ م	١١٧,٤٢ م ^٢	أرض سكنية	الرياض

- 3 - الشروط 5



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





اسم العقار أرض سكنية

المدينة الرياض حي الوسيطا

المساحة	موقع العقار
١١٧,٤٢ م ^٢	JPG7+FV الوسيطا، الرياض
الحي	رقم المخطط
الوسيطا	بدون
المدينة	رقم القطعة
الرياض	بدون
نوع العقار	رقم الصك
أرض سكنية	٣١٠١٩٩٠٠١٤٦٧

بداية المزاد: ٢٠٢١/٠٤/٠٤ م

نهاية المزاد: ٢٠٢١/٠٤/٠٦ م الساعة ٩ م



العربون: ٥٠,٠٠٠ ألف ريال



الشروط :

- ١ التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa
- ٢ شحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ وقدرة (50000) خمسون ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم رئيس محكمة التنفيذ بجدة.
- ٣ يلتزم المشتري بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يعاد بيع العقار علي حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن.
- ٤ السعي على المشتري (2.5%) مع إضافة القيمة المضافة من قيمة السعي لوكيل البيع القضائي.
- ٥ يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع.
- ٦ معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- ٧ يسقط خيار المجلس في حال رسوم المزاد على المشتري.
- ٨ لا يسمح بالدخول إلى مقر إقامة المزاد إلا لمقدم الشيك كما هو موضح في الشرط الأول.
- ٩ تطبيق أحكام ولوائح التنفيذ.



للتواصل مع وكيل البيع: 0501056409 ◀



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa