

مزاد عيون الدمام

EYOON AL DAMMAM AUCTION

تاريخ نهاية المزاد
يوم الأحد

2021\10\31م
1443\3\25هـ



تاريخ بداية المزاد
يوم الخميس

2021\10\28م
1443\3\22هـ



الفرصة سريعة الفوت بطيئة العود..



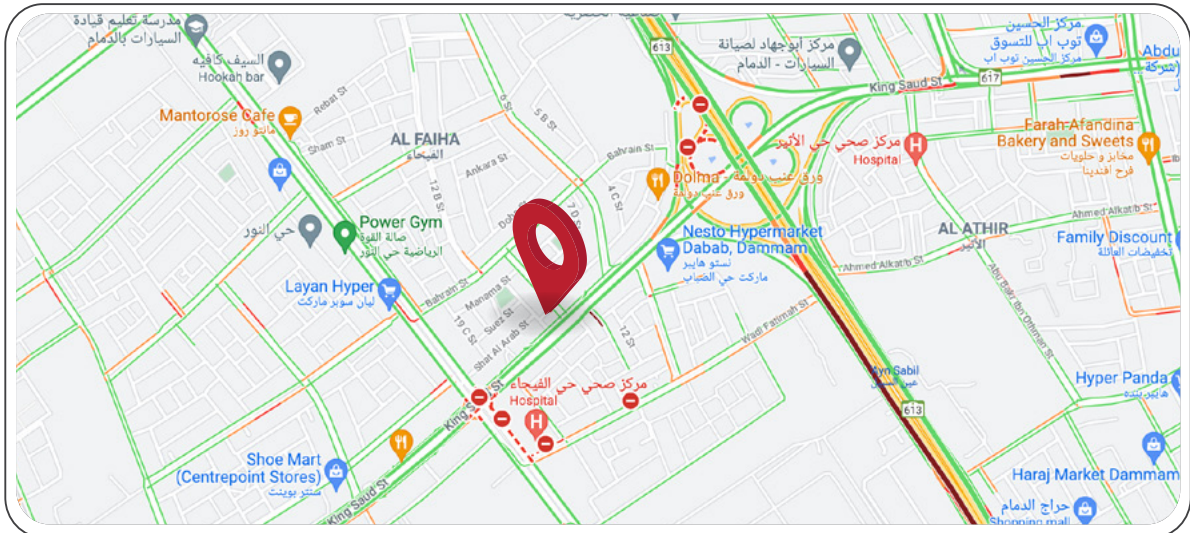
العقار الأول

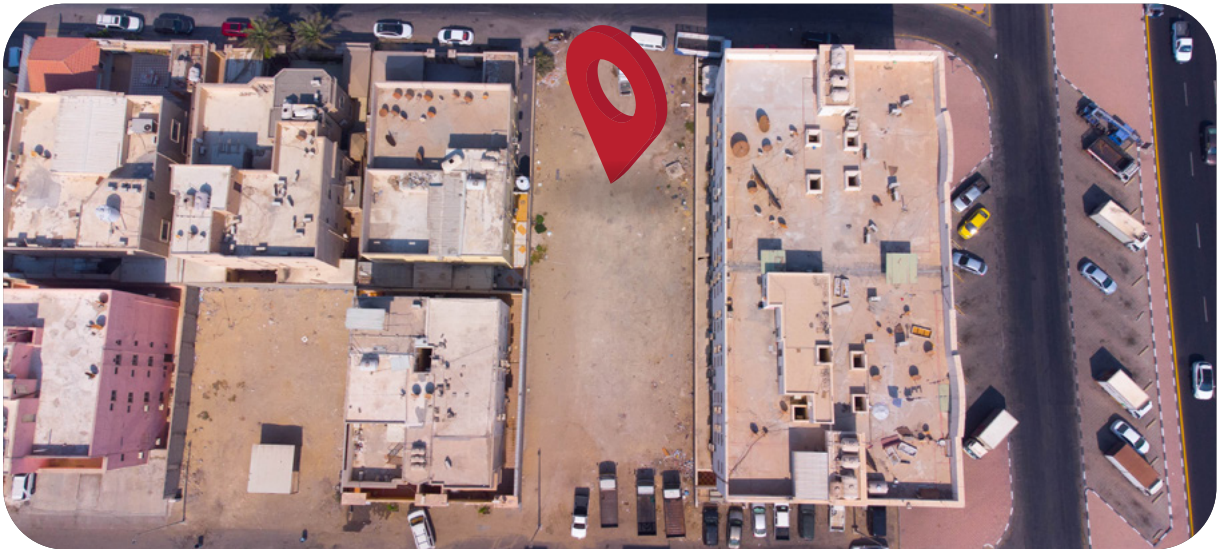
أرض سكنية بالدمام، قطعة رقم 371،
من المخطط 1\245، في حي الفيحاء.



حدود العقار				وصف العقار
← غرباً قطعة رقم 372 بطول 20 م	→ شرقاً شارع عرض: 25م، بطول: 20م.	↓ جنوباً قطعة رقم: 373، بطول: 30م.	↑ شمالاً قطعة رقم: 369، بطول: 30م.	موقع حيوي واستراتيجي ضمن أحياء غرب الدمام النافذ على طريق الملك سعود، والقريب من طريق الظهران الجبيل السريع
نوع العقار		المساحة		رقم الصك
أرض سكنية		2م600		930113000279

المعالم المحيطة	
هنايبر نستو (500 م).	المركز الصحي لحي الفيحاء (800 م).
شارع عمر بن الخطاب (500م).	طريق الظهران -الجبيل السريع (1 كم).
مبلغ شحن المحفظة 50,000 ألف ريال	







شروط الدخول في المزاد:

- 01 التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني. Emazad.sa
- 02 سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 03 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 04 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 05 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- 06 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية.
- 07 البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- 08 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع



معلومات المزاد

موعد نهاية المزاد

الساعة 4-5 م



موعد بداية المزاد

الساعة 9 ص

ينتهي الساعة 4:00 م

العقار الأول



0558237036/ 0558242549



للانتقال إلى
المزاد الإلكتروني



هوية

للمزادات

الريادة في إقامة المزادات

 @hawyia_c o



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

