



محكمة التنفيذ بالرياض



فيلا سكنية حي الربوة (720 م²)

للبيع
بالمزاد
العلني



موقع
العقار



العربون:

مائة ألف ريال
(100,000)

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجمل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 07 / 29 هـ
2021 / 03 / 13 م

1442 / 08 / 01 هـ
2021 / 03 / 14 م

اليوم

السبت **يبدأ**

الأحد **ينتهي**

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 | 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحبي / الربوة
عبرة عن فيلا سكنية على شارعين

حدول وأطوال :

شمالاً	قطعة رقم 2/252 بطول (22.5) اثنين وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
جنوباً	شارع عرض 20م بطول (22.5) اثنين وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
شرقاً	شارع عرض 20م بطول (32) اثنين وثلاثون متر
غرباً	قطعة رقم 5/252 بطول (32) اثنين وثلاثون متر

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ مائة ألف ريال (100,000)** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- * يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .



محكمة التنفيذ بالرياض



فيلا سكنية حي الربوة (405 م²)

للبيع
بالمزاد
العلني

القيمة الإيجارية 50,000 ريال
دفعة واحدة تاريخ نهاية الإيجار
2021/10/17



موقع
العقار



العربون:

خمسون ألف ريال
(50,000)

مسترد لمن لم
يرسو عليه المزاد

مجل أيام المزاد

1

الساعة

10 : 00 صباحاً

06 : 00 مساءً

التاريخ

1442 / 07 / 29 هـ
2021 / 03 / 13 م

1442 / 08 / 01 هـ
2021 / 03 / 14 م

اليوم

السبت يبدأ

الأحد ينتهي

تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



للاستفسار: 0545377719 0545477719



نوع العقار

سكني

معلومات عن العقار:

الحي / الربوة



عبرة عن فيلا سكنية على شارع عرض 20م

حدول وأطوال :

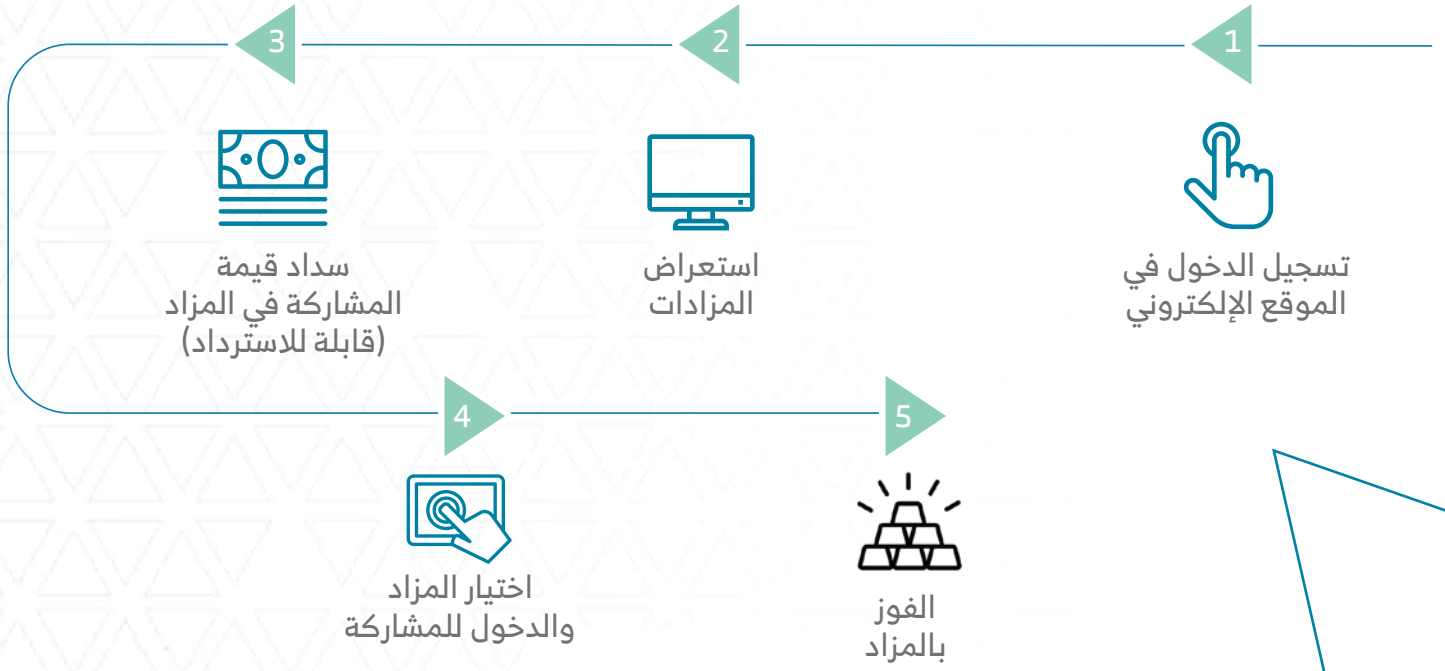
شمالاً	جزء من القطعة 1/252 بطول : (22.5) اثنين وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
جنوباً	قطعة رقم 3/252 بطول : (22.5) اثنين وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
شرقاً	شارع عرض 20م بطول : (18) ثمانية عشر متر
غرباً	قطعة رقم 4/252 بطول : (18) ثمانية عشر متر

الشروط :

1. من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم **بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ خمسون ألف ريال (50,000)** عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده .
 2. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة .
 3. المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة.
 4. يلتزم المشتري بدفع ضريبة التصرفات العقارية 5% .
 5. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد .
 6. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ .
- * يلتزم المشتري بدفع السعي 2,5% + (15% ضريبة القيمة المضافة)**
لوكيل البيع القائم بأعمال المزاد .



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



Emazad.sa

الدعم الفني:

9 2000 0782

تطوير وتشغيل:

ثقة
THIQAH



للتواصل مع وكيل البيع:

0545477719

0545377719



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

