

تعلن أكناف المداين بالتعاون مع منصة المزاذ الإلكتروني عن بيع قطعتي أرض سكنية متجاورة تقع في أبحر الشمالية - مخطط عطا الله بمدينة جدة ،واجهه شماليه أمام حديقة على بعد ٦٠٠ م من البحر المفتوح وبجوار منتزه ذهبان و بالقرب من المشاريع الواعدة ... يقام المزاذ عبر منصة المزاذ الإلكتروني إبتداء من يوم الأربعاء ١٣ أكتوبر ٢٠٢١ الساعة التاسعة صباحاً وينتهي يوم الإثنين ١٨ أكتوبر ٢٠٢١ الساعة السادسة مساءً



● الأرض رقم ٢٧ من المخطط رقم ٣٧/ ب

قطعة الأرض رقم ٢٧ من المخطط رقم ٣٧/ ب الواقع في حي أبحر الشمالية خليج سلمان بمدينة جدة . شمالاً : شارع عرض 20 م بطول ٢٠ م جنوباً : قطعة رقم ٢٦٩ بطول 20 م شرقاً : قطعة رقم ٢٧٢ بطول ٣٠ م غرباً : قطعة رقم ٢٦٨ بطول ٣٠ م ومساحتها ٦٠٠ م ٢

● الأرض رقم ٢٧٢ من المخطط رقم ٣٧/ ب

قطعة الأرض رقم ٢٧٢ من المخطط رقم ٣٧/ ب الواقع في حي أبحر الشمالية خليج سلمان بمدينة جدة . شمالاً : شارع عرض ٢٠ م بطول ٢٠ م جنوباً : قطعة رقم ٢٧١ بطول ٢٠ م شرقاً : قطعة رقم ٢٧٤ بطول 30 م غرباً : قطعة رقم 270 بطول 30 م ومساحتها 600 م ٢



للوصول للموقع تفضل بالضغط على أيقونة الموقع



● شروط المشاركة في المزاذ

- التسجيل في منصة المزاذ الإلكتروني emazad.sa
- سداد قيمة المشاركة بمبلغ ٢٥ ألف ريال عن كل عقار وذلك عن طريق سداد بمنصة المزاذ ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاذ ولا يحق له إسترداده
- من رسا عليه المزاذ وجب عليه السداد وإذا تعثر فيمهل عشرة أيام وإذا لم يسدد في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاذ والإفراغ وفق أحكام النظام
- يستحق المسوق العقاري ٢.٥% من قيمة البيع وتكون على المشتري
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية ٥ ٪ من قيمة البيع