



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



إعمار للمزادات
Eamar for Auctions

تعلن وكالة إعمار للمزادات عن البيع بالمزاد لعدد من العقارات بمدينة بريدة

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ ببريدة



055655420-0503772500-0557666605

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني



استعراض المزادات المعروضة
واختيار المزاد المناسب



إضافة رصيد الى محفظتك



تسجيل الدخول في موقع
المنصة الإلكترونية



من ثم المزايدة



سداد قيمة المشاركة
حسب نوع العقار





انفاذ
infath
مركز الاستناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



موقع الأرض

صورة الأرض



تفاصيل العقار

ارض سكنية بحي خضيراء على شارع عرض 30 م بواجهة جنوبية الخدمات المتوفرة: الكهرباء، الأسفلت، الماء قريبة من طريق الملك عبدالله والمساحة كبيرة وقريبة من شاليهات حديثة الأرض مسورة وموقعها قريب من طريق الملك عبدالله والطريق الدائري الداخلي.

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 149 ورقم 150 بطول: 50 متر
جنوباً: شارع عرض 30 م بطول: 50 متر
شرقاً: قطعة رقم 154 بطول: 35 متر
غرباً: قطعة رقم 148 بطول: 35 متر

مبلغ المشاركة: 20,000 عشرون ألف ريال

الموقع
حي خضيراء



نوع العقار
أرض مسورة



رقم القطعة
150-152



رقم الصك
362519001161



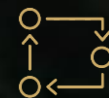
رقم المخطط
2416/ق



المدينة
بريدة



المساحة
1750 متر



موقع العقار



شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني emazad.sa .
- سداد مبلغ المشاركة مبلغ المشاركة: 20,000 عشرون ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسوا عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية .
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية .
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).
- يعاد المزاد على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل جميع ما نقص من الثمن وجميع تكاليف المزاد .
- البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن العقار.

موعد المزايمة على العقار

وينتهي يوم الثلاثاء
بتاريخ 28/12/2021
الموافق 24/5/1443

وينتهي ما بين
الساعة 4:00 و5:00 مساءً

يفتح باب المزايمة يوم الأحد
بتاريخ: 26/12/2021
الموافق 22/5/1443

يفتح باب المزايمة
الساعة 10:00 صباحا



موقع المزاد الإلكتروني: <https://emazad.sa>



معلومات التواصل

لمزيد من التفاصيل او الاستفسارات يسعدنا الرد على جميع
استفساراتكم بالتواصل معنا حسب البيانات التالية :



0556554207



0503772500



0557666605



Emar_auctions



Emar.for.auctions@gmail.com



انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center



إعمار للمزادات
Eamar for Auctions



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

