



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



دار الأنوار
للتطوير والاستثمار العقاري

تعلن دار الأنوار للتطوير العقاري عن بيع العقار

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»
و بقرار من محكمة التنفيذ



يقام المزاد إلكترونياً على منصة مزاد

يبدأ يوم الأحد الساعة العاشرة صباحاً 1442/10/25

ينتهي يوم الإثنين ما بين 6 - 7 مساءً 1442/10/26

إمسح الباركود للوصول للموقع الإلكتروني

أرض بحى شرق رواق جنوب بريدة

شمالاً شارع

غرباً طريق الملك عبدالعزيز

عرض 40م بطول 39.2م

عرض 10م بطول 56.91م

مساحتها

2,528.46م

متراً مربعاً

بطول 73.45م

عرض 40م بطول 41.77م

شرقاً طريق الباطن

جنوباً جار

شروط المزاد:

1. التسجيل في منصة مزاد الإلكترونية.
2. سداد مبلغ المشاركة بقيمة SR 100,000 للعقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الاسناد والتصفية.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات الإسناد والتصفية.
6. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد والتصفية.
7. البيع والافراغ وفق لقواعد عمليات الإسناد والتصفية.
8. يلتزم المشتري بسداد ضريبة القيمة المضافة بقيمة 5% من ثمن البيع.

للتواصل ☎

0556117655 - 0558906662 - 0549889444