



المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



مجمع تجاري

حفر الباطن - حي أبو موسى الأشعري

بداية المزاد | 1 مارس 2022 م



نهاية المزاد | 2 مارس 2022 م



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

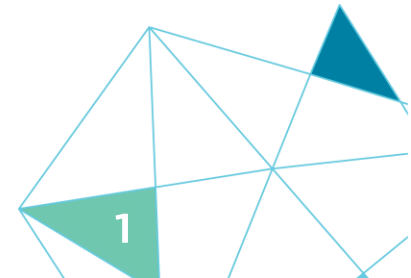
موقع المزاد الإلكتروني





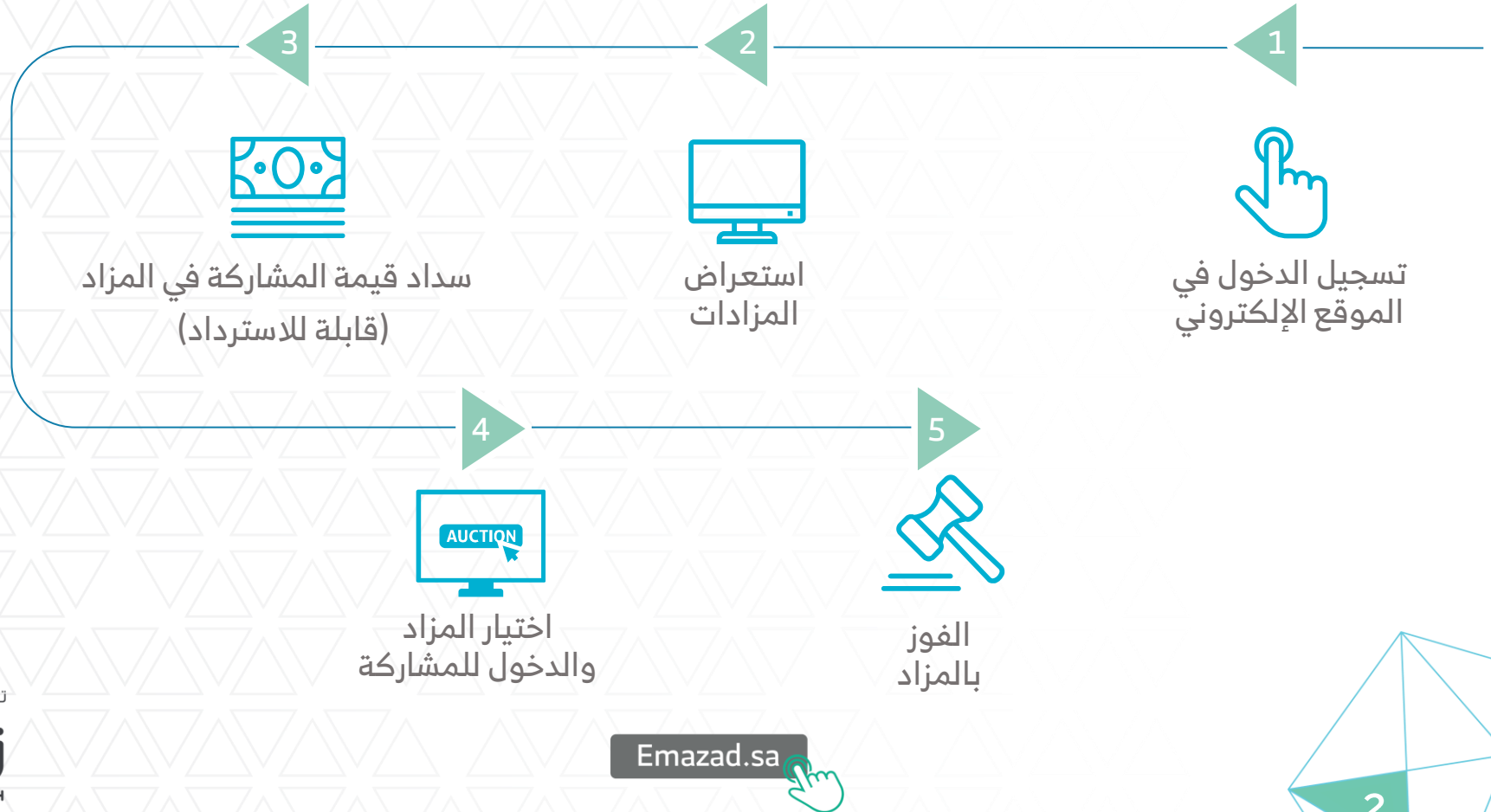
المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 تفاصيل العقار
- 5 الحدود والأطوال
- 6 شروط المزاد





خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





بصمة
Bussma
Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

موقع العقار

مجمع تجاري حفر الباطن



المساحة الإجمالية
9431 م²
نصيب البيع 3.88 %
بمساحة 365.92 م²

موقع العقار
[اضغط هنا](#)



الحي
أبو موسى الأشعري

رقم المخطط
26/816

المدينة
حفر الباطن

رقم القطعة
بدون

نوع العقار
قطعة أرض

رقم الصك
632509013920

بداية المزاد: 1 مارس | 2:00 مساءً
نهاية المزاد: 2 مارس | 4:30 مساءً



العربون: 20,000 ريال



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQA

Emazad.sa





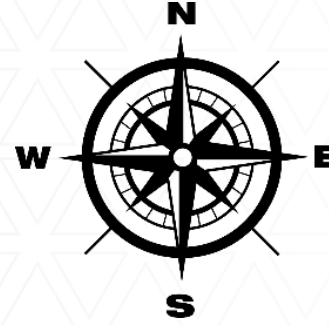
بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

الحدود والأطوال: ◀

شمالاً

ملك الغير بطول يبدأ من الشرق 36.81 م ثم 1 م 2



غرباً

شارع عرض 20 وجار بطول يبدأ
من الشمال 33.7 م ثم 3 م 2

شرقاً

شارع عرض 20 وجار بطول يبدأ من
الشمال 49.77 م ثم 2 م 2

جنوباً

شارع عرض 20 م وجار بطول 127.19 م 2

تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



العقار



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD



العقار



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa





شروط المزاد :

- 1 سداد مبلغ الدخول 20,000 ألف ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده في حالة رسو المزاد و يحرر المشتري شيك بباقي قيمة العقار مركز الإسناد والتصفية.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً و في حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ و تكاليف إعادة المزاد
- 3 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.
- 4 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- 5 يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.50% بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية بمجرد البيع.
- 6 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع
- 7 البيع و الإفراغ وفق قواعد مركز الإسناد والتصفية " إنفاذ "



0532990044

0580379601

0558804439

92000 20 33

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

تصنيف رقم: 26

معلن رقم: 6752634

ترخيص رقم: 41020048

emazad.sa

emazad_sa