

مزاد عقارات جدة

نهاية المزاد | 30 مايو



بداية المزاد | 27 مايو



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782

للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



المحتويات

1

الفهرس

2

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

3

العقار

4

تفاصيل العقار

5

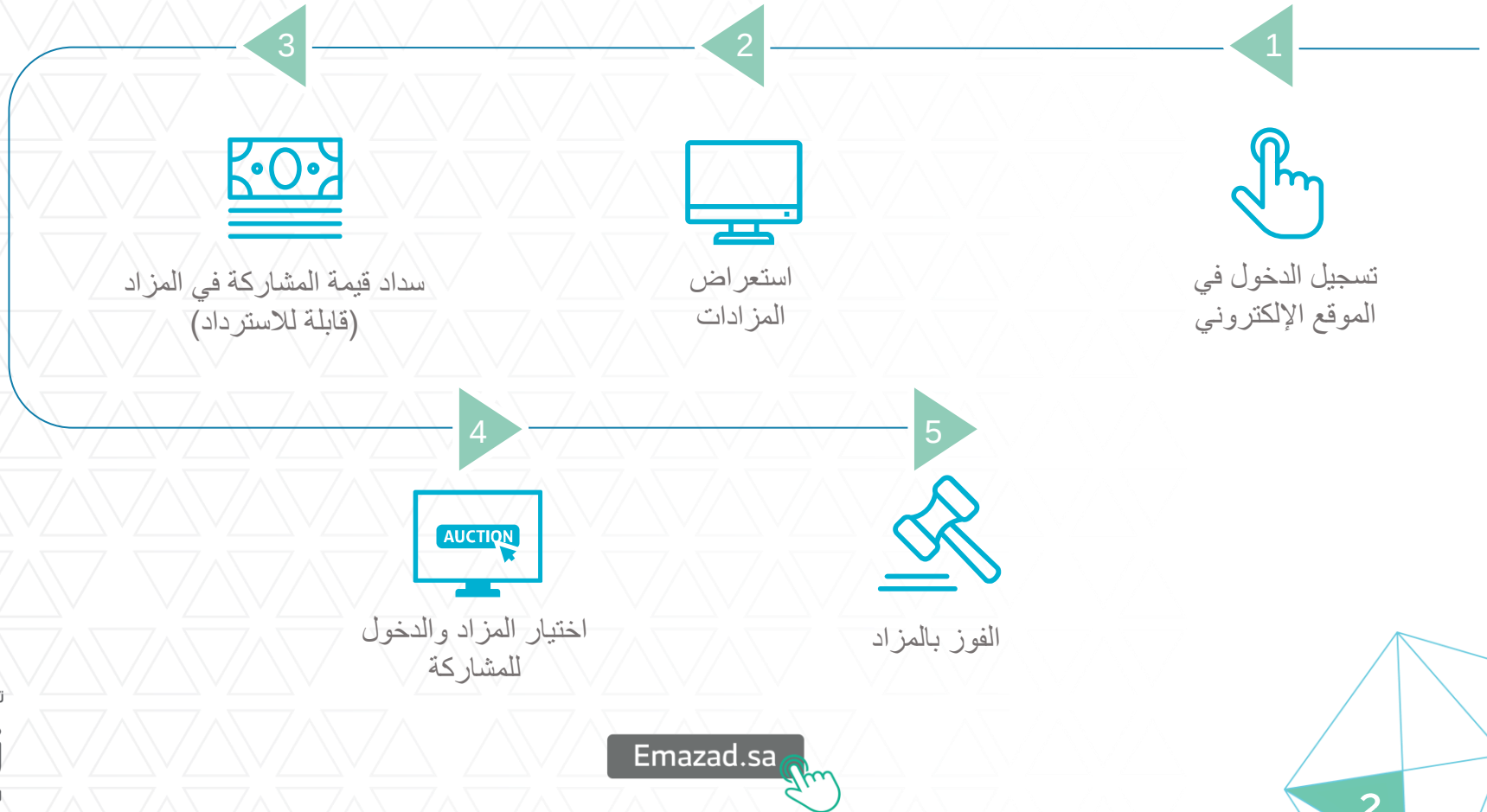
حدود العقار

6

شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



عمارة سكنية مدينة جدة



المساحة م2
19,04م

الحي
السبيل

المدينة
جدة

نوع العقار
عمارة

موقع العقار
اضغط هنا

رقم المخطط
-

رقم القطعة
-

رقم الصك
820212017232

بداية المزاد: 27 مايو | 2:00 مساءً
نهاية المزاد: 30 مايو | 6:00 مساءً

العربون: 5,000 ريال

تفاصيل العقار:

عمارة سكنية مكونة من دورين ، تتكون من :
الدور الأول:
غرفة نوم



ملاحظة:

العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية

تفاصيل العقار:

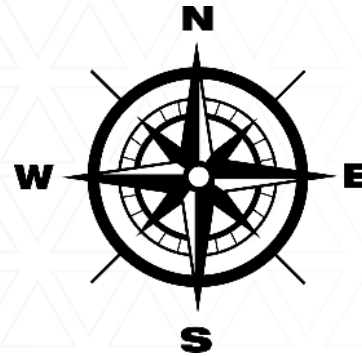
الحدود والأطوال:

شمالاً

شارع عرض 6م ثم سعيد احمد الحضرمي بطول 2,4

غرباً

شارع بعرض 6م ثم دار عمر عبادي بطول 6,8



شرقاً

دار ناصر بن سعيد الزهراني بطول 1.95

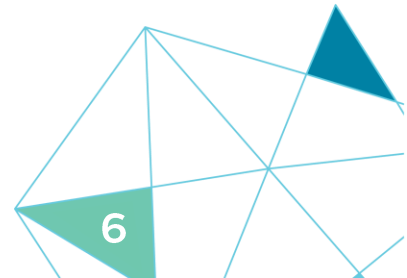
جنوباً

دار محمد يحيى العمودي بطول 3م



الشروط :

- 1 شحن المحفظة الإلكترونية بالمبلغ المقدر للعقار عن طريق سداد ويتم إعادة كامل المبلغ المدفوع للمزايد في حال لم يرسى عليه المزاد الإلكتروني، أما من رست عليه المزايدة فعليه سداد كامل قيمة العقار المزاد عليه، ولا يعتبر المبلغ المدفوع مسبقاً جزء من الثمن ويتم إعادته حال سداد كامل المبلغ.
- 2 إتمام البيع الخاضع لموافقة دائرة التنفيذ الثامنة بجدة.
- 3 يلتزم المشتري بتسليم كامل المبلغ خلال عشرة أيام من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعيد بيع العقار على حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن، علماً بأن السعي على المشتري بواقع 2.5% مع إضافة القيمة المضافة للمكتب المشرف على المزاد.
- 4 يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
- 5 لا يقبل طلب شفعة الأعيان المباعة بالمزاد، ولمستحقها المشاركة بالمزاد وفق ما جاء المادة (التاسعة والأربعون) من النظام حسب ما نصت عليه المادة 12/50 من نظام التنفيذ.
- 6 يكون الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ



920002033

0580433035

0544371808

0532990044

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa